

მთავარი იდეა

ჩემს მიერ წარმდგენილი ბიზნესიდეა ითვალისწინებს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფ. სუფსაში ავეჯის საწარმოს საქმიანობის გაფართოებას. უკვე 8 წელია ვეწევი ამ საქმიანობას, ჩემს მიერ დაზადებული პროდუქციაა: სხვადასხვა ზომის მაგიდა, სამზარეულო, საძინებლის კომპლექტი და ცალკეული ნივთი; ზალის ავეჯის კომპლექტი და ცალკეული ნივთი. შეკვეთის დიზაინისათვის მომხმარებელს ვთავაზობ კატალოგს, კომპიუტერულ დიზაინს ან თავად ახდენს მისთვის საჭირო ნივთის დიზაინის მოწოდებას კომპიუტერული პროგრამების გამოყენებით. ზომებსა და ფერზე შეთანხმების შემდეგ დამკვეთის მიერ ხდება ლამინატის, მდფ-ის მასალის შერჩევა, ხოლო მასალის დამუშავებისათვის (ჭრა, კიდეების შეწებება) მიწევს შეკვეთის მიცემა ბათუმში კომპანია “მაქსიმა“, ან ქუთაისში კომპანია “ოთხიანები“. დეტალების დამზადებისთვის 5-დან 10 დღემდეა საჭირო, რის შემდეგაც ვახდენ მონტაჟს. პროექტით დაგეგმილი მაქვს ავეჯის საამქროსთვის საჭირო დანადგარების შეძენა, რათა თავად მოვახდინო მასალის ჭრა და კნოპის (წიბო) დადება. ეს შესაძლებლობას მომცემს: შემცირდეს პროდუქციის წარმოებაზე გაწეული ხარჯები და მომხმარებელს კონკურენტული ფასები შევთავაზო; ნივთის დამზადება მოხდეს 3-7 დღით ადრე ვიდრე დღეისათვის. ორივე შესაძლებლობა - ფასი და დროული მომზადება, მნიშვნელოვანია მომხმარებლისთვის. ჩემი ბიზნესის უპირატესობაა: მსგავსი წარმოება არ მოქმედებს 12კმ რადიუსში; მუშაობის მრავალწლიანი გამოცდილება; სრული მომსახურების შეთავაზება ნაკლები დროის და ფინანსების დანახარჯებით. ავეჯის საწარმოს მდებარეობას კარგი პირობები აქვს ბიზნესის განვითარებისათვის: მდებარეობს ფოთი-ბათუმის ავტომაგისტრალის გასწვრივ; ახლოს მდებარეობს საკურორტო ადგილები: გრიგოლეთი, ურეკი, შეკვეთილი, სადაც ასობით კერძო სასტუმროები და კვების ობიექტებია; სიახლოვე ფოთის, ოზურგეთის, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტებთან.

საწარმოებელი პროდუქტი/სერვისის სახე

ჩემი ავეჯის საამქროს პროდუქციაა: სამზარეულოს კუთხე - ძირითადი მოთხოვნაა 3-5 კვმ ფართის სამზარეულო, წინა ფასადი მდფ-გან მზადდება, დანარჩენი დეტალები ლამინატისაგან. სამზარეულოს ვიზუალური მხარე მზადდება მომხმარებლის მოთხოვნით, რისთვისაც მაქვს კატალოგი, ან კომპიუტერში მზადდება დიზაინი. საშუალოდ, 1 კვ.მ სამზარეულოს ღირებულებაა 500 ლარი, საიდანაც 350 ლ მასალების ღირებულებაა, რომელსაც მომხმარებელი საკუთარი გემოვნებით არჩევს, ხოლო 150 ლარი მომსახურების ღირებულება. ყოველთვიურად დაგეგმილია 6-8 ერთ სამზარეულოს დამზადება, თითოეული 3 კვ.მ. მაგიდა - მზადდება სხვადასხვა ფორმის და გამოყენების მაგიდა: ჟურნალის, სასადილო, სამზარეულოს, კომპიუტერის, ტრანსფორმერი. ტრანსფორმერი მაგიდის ზომებია 100*80, გაშლის შემდეგ 200*80 სმ. მაგიდის ზედაპირი მზადდება მდფ-გან, ასევე ლამინატისგან. მაგიდის სადგამი მზადდება ლიონისაგან და ხისგან. მდფ მაგიდის ფასია 350 ლარი, მასალების ღირებულება 250 ლარი, საიდანაც მომსახურების ღირებულება 100 ლ. თვის განმავლობაში დაგეგმილია სხვადასხვა 8-10 ცალი მაგიდის რეალიზაცია; საძინებელი - საწარმო ამზადებს 2 ადგილიან და ერთადგილიან საწოლებს. საწოლები ძირითადად მზადდება დასქელებით, რაც მის სიმყარეს განაპირობებს. 2 ადგილიანი საწოლის ფასია 480 ლარი (მატრასის გარეშე), საიდანაც მომსახურების ღირებულებაა 120 ლარი. ერთ ადგილიანი საწოლის ფასი 350 ლარი, აქედან 90 ლარი მომსახურების ღირებულება. თვის განმავლობაში 4-10 ერთეული საწოლის დამზადება; კარადა - ძირითადად მზადდება 1.7*2*0.65 გაბარიტის კარადები სარკით ან უსარკოდ. ღირებულება 850 ლ, აქედან 250 ლარი მომსახურების ღირ-ბა, თვეში 4-5 ერთეული კარადის დამზადება; ტუმბოს ღირებულება 130 ლ, მ.შ. მომსახურების ღირებულება 60 ლარი; კომოდი, ზომები 1.0*0.9*0.45, უჯრებით, ღირ-ბა 320 ლარი, მომსახურება 100 ლარი, ყოველთვიურად 4-6 ცალი. დღეისათვის ავეჯის დამზადებისთვის (მასალის დაჭრა, წიბოს მიკვრა) სამუშაოებს ბათუმში, ან ქუთაისში ვახდენ, სადაც 15-20 ლარი ღირს 1 დაფის (ლისტი) მომსახურება და 1 მეტრი წიბოს დამუშავების ღირებულება 0.80-2.30 ლარი. საკუთარი დანადგარების გამოყენებით შემცირდება თვითღირებულება, რაც მამლევს შესაძლებლობას გავზარდო შემოსავლები.

განმცხადებლის ფუნქცია - მოვალეობები და განმცხადებლის გამოცდილება

მაქვს სამშენებლო-სარემონტო საქმიანობის მრავალწლიანი გამოცდილება. ავეჯის საკუთარ წარმოებამდე 10 წლის განმავლობაში ვმუშაობდი ქ. ფოთში კერძო შეკვეთებზე ბრიგადასთან ერთად. ჩემს მიერ ხდებოდა პარკეტის დაგება, პანელის გაკვრა, ხის კიბის მოწყობა. მაქვს კომპიუტერულ პროგრამებში მუშაობის გამოცდილება, სადაც ნახაზებს ვასრულებ და ასევე მომხმარებელს ვუმზადებ შეკვეთის კომპიუტერულ

დიზაინს. მუშაობის პროცესში დიდი გამოცდილება მივიღე კონტრაქტით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების დროს: სუფსის მუსიკალური სკოლისთვის ავეჯი - 3000 ლარი; მარტვილის საბავშვო ბაღებისთვის ავეჯი - 5000 ლარი; სასტუმროები ურეკში და გრიგოლეთში, დამზადდა სამზარეულო, საწოლები, მაგიდები, საერთო ღირებულება 34000 ლარი. ბიზნესში ჩემი მოვალეობაა: ავეჯის მოსაწყობად ადგილის ზომების აღება, მისი კომპიუტერული დიზაინის მომზადება, სახერხის გამოყენებით ზომებზე დახერხვა, წიბოს გაკეთების შემდეგ მომზადებული გეგმის მიხედვით ავეჯის ადგილზე აწყობა.

ბიზნეს საქმიანობაში გამოსაყენებელი არსებული ქონება

ავეჯის საამქრო მდებარეობს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფ. სუფსაში (ს.კ: 27.15.51.433). ტერიტორიაზე აშენებულია 80 კვ.მ ფართობის საამქრო ჩემს მიერ 6 წლის წინ. მიყვანილია საჭირო კომუნიკაცია: 3 ფაზა დენი, წყალი. დღეისათვის გამაჩნია შემდეგი მოწყობილობები: ფიგურების საჭრელი დაზგა; ლობზიკი; ხელის ხერხი; ელ ბურღი - 3 ერთ; ბალგარკა - 3 ცალი; პელფერატორი - 3 ცალი; სახეხი დაზგა; ფრეზი, ცირკული ხერხი, შედუღების აპარატი. ინვენტარის საერთო ღირებულება 30.000 ლარი. საკუთრებაში გამაჩნია სატვირთო მიკროავტობუსი: ფორდ ტრანზიტი, 1999 წლის გამოშვება, რომლის გამოყენებით მოხდება ავეჯის და მასალების გადატანა მომხმარებლებამდე. საკუთარი ტრანსპორტით ასევე შესაძლებელია მომხმარებელს საწარმომდე მოვატანინო მასალები.

წარმოების/მომსახურების სრული პროცესის აღწერა

ავეჯის საამქროში შეკვეთის მიცემა შესაძლებელია საწარმოში მოსვლით, ასევე სოციალური ქსელის საშუალებით. შეკვეთის მიღების დროს საჭიროა ადგილზე გასვლა და დეტალური ზომების აღება, რის შემდეგაც ხდება მომხმარებელთან პირობების დაზუსტება: მასალის სახეობა, ფერი, უჯრების რაოდენობა, დიზაინი. ძირითადი დეტალების შეთანხმების შემდეგ, ჩემს მიერ მოხდება ხარჯთაღრიცხვის მომზადება. მაგალითად: 3 კვმ სამზარეულოს მომზადებისთვის საჭიროა: 6 კვმ ლამინატი, 3 კვმ მდგ; სახელური 22 ცალი, ანჯამა 40 ცალი, სალასკა - 2 ცალი; ამორტიზატორი 10 ცალი, სადგამი ფეხი 8 ცალი. საჭირო მასალებს იძენს დამკვეთი, სურვილის შემთხვევაში შესაძლებელია მოვემსახურო მასალების შერჩევის დროს, ძირითადად ბათუმში ან ფოთში. საწარმოში მოტანილი მასალები (ლამინატი, მდგ, სახელური, სადგამი) აღარ გადაიტანება დასამუშავებლად დღემდე შეკვეთის მიღების შემდეგ ვახდენ მასალების გადატანას ბათუმში კომპანია “მაქსიმა“, ან ქუთაისში კომპანია “ოთხიანები“, სადაც ჩემს მიერ მიწოდებული ზომების მიხედვით ხდება მასალის დახერხვა და წიბოს დაკვრა: 1 ლისტი მასალის დახერხვა 15 ლარი, 1 მეტრი წიბოს დამუშავება 1.5-2.30 ლარი. შემდეგ გამზადებული დეტალების ტრანსპორტირებას ვახდენ ჩემს საწარმოში და ნახაზის მიხედვით ვაწყობ ავეჯს. შეკვეთით მასალის დახერხვას და წიბოს მომზადებას ხშირ შემთხვევაში 8-10 დღე სჭირდება, რის გამოც შეკვეთის დამზადებას მინიმუმ 2 კვირა სჭირდებოდა. პროექტის დაფინანსების შემთხვევაში შემეძინა ლამინატის, მდგ-ის მასალის დაჭრას და წიბოს მიკვრას თავად გავაკეთებ და შეკვეთის მიღებიდან ავეჯის დამზადებას მხოლოდ 5 დღე დასჭირდება. თოთოეულ ნივთზე დანახარჯები შემცირდება 70-100 ლარით, რაც შესაძლებლობას მძლევს დავაწესო კონკურენტული ფასები და ამასთან გავზარდო ჩემი შემოსავლები. მომხმარებლების ძირითად ინტერესს მომსახურების დაბალი ღირებულება და დროული მომსახურება წარმოადგენს, რასაც ჩემი საამქრო შეძლებს. პროექტით დაგეგმილია ლამინატის საჭრელი დაზგის და წიბოს მისაკრავი დანადგარის ფრეზით შეძენა. მოპოვებული ინფორმაციით ახალ მდგომარეობაში დანადგარების ფასები 3-ჯერ მაღალია, მეორად დანადგარებთან შედარებით. დავუკავშირდით კომპანია “ქართული იმპორტ-ექსპორტის კომპანიას“, რომელიც ევრიპული და თურქული წარმოების მეორად დანადგარებს მოგვაწვდის 1 წლიანი გარანტიით.

დასაქმებულთა რაოდენობა

2

ფუნქცია მოვალეობები

საამქროში ჩემთან ერთად დასაქმდება 2 ადამიანი, მათი მოვალეობები განაწილებულია სამუშაოს საჭიროებების გათვალისწინებით: 1 თანამშრომელი დასაქმდება ღურგალის პოზიციაზე, სადაც მისი

მოვალეობა იქნება სახერხი დაზგის გამოყენებით მასალების დამუშავება და წიბოს მისაკრავი დანადგარით მასალებზე წიბოს მიკვრა; 1 თანამშრომელი დასაქმდება ჩემთან ერთად ზომების აღების, საამქროში დეტალის აწყობის და დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე დეტალების გადატანასა და აწყობაში.

გაყიდვების სეზონურობა

ავეჯის დამზადებაზე მოთხოვნა სტაბილურია წლის განმავლობაში, მოთხოვნა იზრდება როგორც საახალწლო დღეებში, ასევე ტურისტული სეზონის დასაწყისში, როდესაც სასტუმროები, კვების ობიექტები საჭიროებენ ავეჯის განახლებას ან ახალის დამზადებას.

პროდუქციის / მომსახურების გაყიდვების გეოგრაფიული ადგილმდებარეობა

სამიზნე ბაზარი

მომხმარებლების სეგმენტი შესაძლებელია დავეყთ: ფიზიკური პირები - მათი ინტერესია ავეჯის განახლება როგორც საცხოვრებელ სახლებში ასევე საკუროტო ზონაში არსებულ სააგარაკე სახლებში. მათთვის მნიშვნელოვანია დროულად და შეღავათიან ფასად მომსახურება, რასაც ჩემი საამქრო შეძლებს. ფიზიკური პირების მოთხოვნა მრავალფეროვანია და მათი ინტერესია სამზარეულო, საძინებლის კომპლექტი, მაგიდები, კომპიუტერის მაგიდა. ჩემი მომსახურებით მომხმარებელი მიიღებს სტანდარტულთან შედარებით 10-15%-იან ფასდაკლებას და მხოლოდ 5 დღეში მოხდება საჭირო ავეჯის დამზადება-მონტაჟი; ორგანიზაციები - ამ სეგმენტიდან უნდა გამოვეყთ სოციალური სახლებისთვის (საბავშვო ბაღები, სკოლები, კულტურის სახლები) საჭირო ავეჯის დამზადება. ასევე განსაკუთრებული მოთხოვნაა შავიზღვისპირა კურორტებზე არსებული სასტუმროებიდან და კვების ობიექტებიდან. ყოველწლიურად ხდება ავეჯის განახლება ან ახლით ჩანაცვლება. საწარმოს აქვს იურიდიულ პირებთან თანამშრომლობის კარგი გამოცდილება. ყოველწლიურად მიმდინარეობს საბავშვო ბაღების, სკოლების, ხელოვნების სკოლების რეაბილიტაცია, სადაც ავეჯის დამზადების ხელ-ბა ჩემს საწარმოსთან გაფორმდება. საწარმო მდებარეობს ცენტრალური ავტომაგისტრალის მიმდებარედ, სადაც მოეწყობა სარეკლამო ფირნიში, ასევე მომზადდება ავეჯის საამქროს გვერდი სოც ქსელში.

კონკურენცია

მუნიციპალიტეტებში (ლანჩხუთი, ოზურგეთი) მოქმედი ავეჯის საამქროების დიდი უმრავლესობა ლამინატის და მდგ-ის მასალების დამუშავებას (მასალის დაჭრა, წიბოს მიკვრა) ბათუმში, ან ქუთაისში ახდენს, რისთვისაც 10-დღეა საჭირო. ამის შემდეგ 4-5 დღეა საჭირო დეტალების ასაწყობად და შეკვეთის დასასრულებლად. ეს დიდი დროა დამკვეთისთვის და ცდილობს მოიძიოს თავისუფალი ან შედარებით დროულად მომსახურების გამწევი. ლანჩხუთში, ოზურგეთში მოქმედებს 15-მდე ავეჯის საამქრო, სადაც მხოლოდ 1 საწარმოს ოზურგეთში აქვს მასალის დახერხვის და წიბოს მიკვრის მომსახურება. ეს დანადგარის არის ძვირადღირებული და მხოლოდ სახელმწიფო პროგრამების დახმარებითაა შესაძლებელი მისი შეძენა. ადგილობრივები ასევე ახდენენ ბათუმში ავეჯის შეძენას, ბათუმში საამქროებს მოგების მარჟა 50%-ს აქვთ, მაგალითად 2 ადგილიანი საწოლის ფასი მინიმუმ 550 ლარია (მატრასის გარეშე), საიდანაც 50% მოგებაა. ჩვენთვის გარდა დამატებითი მომსახურებისა (დახერხვა, წიბოს მომზადება) ბათუმში, ან ქუთაისში, დამატებით საჭიროა მასალების ტრანსპორტირება საამქრომდე და შემდეგ მომხმარებელთან, რაც ამცირებს საწარმოს მომგებიანობას. ჩემი საწარმოს კონკურენტული უპირატესობა: დროული და კონკურენტული ფასებით მომსახურებაა, რაც მომხმარებლისათვის ყველაზე მნიშვნელოვანი კრიტერიუმია ჩემი მომსახურების შერჩევის პროცესში.

თანამონაწილეობის თანხით განსახორციელებელი აქტივობები

საკუთარი თანამონაწილეობით მოხდება მოწყობილობების და საწარმოო ტერიტორიის მოწესრიგება: ჰაერის გამწოვი - 2000 ლარი; პროფილის შიპის საჭრელი - 930 ლარი; კომპრესორი - 700 ლარი; კუთხსაჭრელი ხერხი - 1390 ლარი; სარემონტო სამუშაოები - 2931 ლარი.

თანამონაწილეობის ათვისების ვადა

4 კვირა

გრანტის თანხით განსახორციელებელი აქტივობები

გრანტის თანხით გათვალისწინებულია ავეჯის საწარმოსთვის მნიშვნელოვანი დანადგარების შეძენა: ლამინატის საჭრელი ხერხი - 1 ცალი, 12000 ლარი; წიბოს მისაკრავი დანადგარი ფრეზით, 1 ცალი - 27000 ლარი. ორივე დანადგარი იქნება მეორადი, მომწოდებელი შპს “ქართული იმპორტ-ექსპორტის კომპანია“, დანადგარები იქნება თურქული და ევროპული წარმოების. გარანტია 1 წელი. მსგავსი ახალი დანადგარების ღირებულება 2-2.5-ჯერ აღემატება მეორადის ღირებულებას.

გრანტის ათვისების ვადა

8 კვირა

თანამონაწილეობის ბიუჯეტი

ბიუჯეტის კატეგორია	დასახელება	მახასიათებელი	ერთეული	ერთეულის რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	სულ ღირებულება
ძირითადი აქტივები	ჰაერის გამწოვი	3 ფაზიანი,წარმადობა 2000 კვ.მ ახალი	ცალი	1	2000	2000
ძირითადი აქტივები	პროფილის შიპის ამოსაღები	ძრავის სიმძლავრე 850 ვტ. ახალი	ცალი	1	930	930
ძირითადი აქტივები	კომპრესორი	10 ატმ, 5 კვტ ახალი	ცალი	1	700	700
ძირითადი აქტივები	კუთხსაჭრელი ხერხი	წრის დიამეტრი 305 მმ, სიგანე 300 მმ, სიმაღლე 110 მმ, სიმძლავრე 2200 ვტ, ახალი	ცალი	1	1390	1390
ძირითადი აქტივები	სახურავის თუნუქი	0,45 მმ	კვმ	36	23	828
ძირითადი აქტივები	ქილიში	14*7 3 მეტრიანი	ცალი	13	26	338
ძირითადი აქტივები	სამშენებლო ბლოკი	20*40*20	ცალი	450	1.3	585
ძირითადი აქტივები	ცემენტი	მარკა 100	ტომარა	46	15	690
ძირითადი აქტივები	შებენი	ფუნდამენტისთვის	კვმ	6	40	240

ბიუჯეტის კატეგორია	დასახელება	მახასიათებელი	ერთეული	ერთეულის რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	სულ ღირებულება
ძირითადი აქტივები	მეტალო ფანჯარა	1,2*0,7	ცალი	2	125	250

გრანტის ბიუჯეტი

ბიუჯეტის კატეგორია	დასახელება	მახასიათებელი	ერთეული	ერთეულის რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	სულ ღირებულება
ძირითადი აქტივები	ლამინატის საჭრელი ხერხი	მასალის ზომები 210*360, მასალის სისქე 1,8-3,6 სმ (მეორადი)	ცალი	1	12000	12000
ძირითადი აქტივები	წიბოს მისაკრავი დანადგარი ფრეზით	წარმადობა 15-20 მეტრი/წთ, სიმძლავრე 15 კვტ. (მეორადი)	ცალი	1	27000	27000

გრანტის თანხის მიღებიდან რამდენ თვეში დაიწყებთ საქმიანობას

2

პირველი შემოსავლის მიღების თარიღი

2023-03-01

შემოსავლების და ხარჯების ცხრილი

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	ჯამი
შემოსავლები	4540	4540	7320	7320	7320	7320	7320	7320	4740	6210	4540	4540	73030
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	540	540	770	800	800	800	800	800	570	540	540	540	8040
მთლიანი მოგება	4000	4000	6550	6520	6520	6520	6520	6520	4170	5670	4000	4000	64990
ხელფასები	1100	1100	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1100	1100	1100	1100	15600
იჯარა და კომუნალურები	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	1800
სხვა ხარჯები	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	1800
სულ ხარჯები	1400	1400	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1400	1400	1400	1400	19200

მოგება დაბეგვრამდე	2600	2600	4750	4720	4720	4720	4720	4720	2770	4270	2600	2600	45790