

## TILLEGG TIL REGISTRERINGSDOCUMENT

# Njord Alternative Investments

**Njord Public Property II Invest AS**

(org.nr. 929 682 696)

**Tillegg til tidligere godkjent registreringsdokument 16. juni 2025**

---

Dette tillegget ("Tillegget") er et tillegg til det tidligere godkjente registreringsdokumentet 16. juni 2025 ("Registreringsdokumentet") utarbeidet av Njord Public Property II Invest AS ("Fondet").

Informasjonen som fremkommer i dette Tillegget skal anses som en del av Registreringsdokumentet og (i) går foran informasjonen som fremkommer av Registreringsdokumentet i tilfelle motstrid, og (ii) supplerer slik informasjon, slik at enhver informasjon som fremkommer i Registreringsdokumentet skal anses endret i den grad den relevante informasjonen er endret i dette Tillegget. For øvrig gjelder den informasjonen som fremkommer i Registreringsdokumentet på uendrede vilkår.

Dette Tillegget må leses i sammenheng med Registreringsdokumentet 16. juni 2025 og Verdipapirdokumentet 14. oktober 2025 som en del av grunnlaget for enhver beslutning om investering i Fondets aksjer. Med mindre annet fremgår av sammenhengen, skal ord og uttrykk som er definert i Registreringsdokumentet ha samme betydning i dette Tillegget.

**Forvalter**

**Njord**  
Alternative Investments

Njord Alternative Investments AS

**Emisjonstilrettelegger**

**Njord**  
Kapitalforvaltning

Njord Kapitalforvaltning AS

**Datoen for dette Tillegget er 14. oktober 2025**

VEDLEGG A.....	Mellombalanse og kontantstrøm for Fondet 3. september 2025
VEDLEGG B.....	Revidert årsregnskap for Fondet for regnskapsårene 2022,2023, og 2024
VEDLEGG C.....	Mellombalanse og kontantstrøm for Mottakerfondet 3. september 2025
VEDLEGG D .....	Revidert årsregnskap for Mottakerfondet for regnskapsårene 2022,2023, og 2024

## VIKTIG INFORMASJON

Dette Tillegget er et supplement til Registreringsdokumentet, og er utarbeidet i forbindelse med Emisjonen. Tillegget inneholder informasjon som er viktig for Tilbudet.

Tillegget er en del av et EØS-prospekt og er utarbeidet for å oppfylle reglene i Verdipapirhandelovaen og Prospektforordningen som implementert gjennom Verdipapirhandelovaen § 7-1.

Tillegget er godkjent av Finanstilsynet som kompetent tilsynsmyndighet under Prospektforordningen. Finanstilsynet har kun godkjent dette Tillegget for å oppfylle kravene til fullstendighet, forståelighet og konsistens som følger av Prospektforordningen. Slik godkjennelse skal ikke anses som en bekrefteelse av Fondet eller kvaliteten på verdipapirene som omtales i dette Tillegget. Investorer bør foreta sin egen vurdering av egnetheten til å investere i verdipapirene. Finanstilsynet har ikke kontrollert og godkjent riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene som gis i Tillegget og har heller ikke foretatt noen form for kontroll eller godkjennelse av selskapsrettslige forhold som er beskrevet i eller på annen måte er omfattet av Tillegget.

Informasjonen som fremkommer i Tillegget skal anses som en del av Prospektet og (i) går foran den opprinnelige informasjonen som fremkommer i Prospektet i tilfelle motstrid, og (ii) supplerer slik informasjon, slik at enhver informasjon som fremkommer i Prospektet skal anses endret i den grad den relevante informasjonen er endret i dette Tillegget. Dette Tillegget må leses i sammenheng med Prospektet og utgjør en del av grunnlaget for enhver beslutning om investering i Fondets aksjer.

Henvendelser vedrørende Tillegget skal rettes til Fondet eller Forvalter. Ingen andre fysiske eller juridiske personer er autorisert til å gi informasjon om Fondet i tilknytning til dette Tillegget. Njord Kapitalforvaltning AS er engasjert som emisjonstilrettelegger i emisjonen ("Emisjonstilrettelegger").

En investering i Fondets aksjer er forbundet med risiko. Potensielle investorer oppfordres til å gjennomgå og vurdere risikofaktorene inntatt i Registreringsdokumentets kapittel 1 "Risikofaktorer" i tillegg til øvrig informasjon i Registreringsdokumentet, Verdipapirdokumentet og dette Tillegget, før det foretas en investeringsbeslutning. En investering i Fondets aksjer egner seg bare for investorer som forstår risikofaktorene forbundet med denne type investering og som tåler et tap av hele eller deler av investeringen. Informasjonen i Registreringsdokumentet, Verdipapirdokumentet og dette Tillegget skal ikke anses som juridisk, forretningsmessig eller skattemessig rådgivning. Hver potensiell investor bør konferere med egen juridisk rådgiver, bedriftsrådgiver eller skatterådgiver for juridiske, forretningsmessige eller skattemessige råd.

Tillegget er underlagt norsk rett, og eventuelle tvister som oppstår i tilknytning til Tillegget vil være underlagt norske domstoler med Oslo tingrett som verneting.

Tillegget er kun utarbeidet på norsk.

## **1 ANSVARSKLÆRING**

Prospektet har blitt utarbeidet av styret i Fondet i forbindelse med den planlagte Emisjonen. Styret i Fondet bekrefter at opplysningene i Tillegget, så langt styret kjenner til, er i samsvar med de faktiske forhold, og at Tillegget ikke utelater noe som er egnet til å påvirke dets betydningsinnhold.

Oslo, 14. oktober 2025

**Styret i Njord Public Property II Invest AS**

---

Magnus Brath Lund  
(Styreleder)

Knut Haakon Rike  
(Styremedlem)

## **2 SUPPLERENDE INFORMASJON**

### **2.1 Finansiell informasjon for Fondet**

#### **2.1.1 Generelt**

Fondet ble stiftet 30. juni 2022 og registrert i Foretaksregisteret 23. august 2022. Fondet var ikke i drift for perioden mellom stiftelse frem til utløpet av Fondets første bestillingsperiode 30. juni 2025. Ved utløpet av Fondets første bestillingsperiode 30. juni 2025 ble Fondet etablert som et tilføringsfond til Mottakerfondet og har vært i drift siden. I dette Tillegget gis det derfor historisk finansiell informasjon for perioden fondet har vært i drift gjennom mellombalanse og kontantstrøm som ikke er revidert, men som har vært gjenstand for forenklet revisorkontroll i samsvar med ISRE2410 for forenklet revisorkontroll, inntatt her som Vedlegg A. I tillegg gis det i Vedlegg B historisk finansiell informasjon for perioden Fondet ikke har vært i drift, hentet fra årsregnskapene 2022, 2023 og 2024 (unntatt revidert kontantstrøm).

Ved første bestillingsperiode i Fondet avsluttet 30. juni 2025 tegnet eksisterende investorer seg for totalt NOK 64 095 000, som ble innbetalt Fondet 7. juli 2025 etter vedtak om kapitalforhøyelse 1. juli 2025. Fondet kommitterte seg samtidig for NOK 59 000 000 i Mottakerfondet. Av NOK 59 000 000 er 52 000 000 innbetalt Mottakerfondet av Fondet ved kapitalforhøyelse 7. juli 2025. Gjenværende beløp fra Fondets første bestillingsperiode på NOK 12 095 000 og netto bestillinger fra denne bestillingsperioden (andre bestillingsperiode) vil betales inn av Fondet i tråd med kapitalinnkallinger fra Mottakerfondet.

#### **2.1.2 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapene og mellombalanse er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

#### **2.1.3 Resultatregnskap**

Tabellen under viser Fondets resultatregnskap for regnskapsårene avsluttet 31. desember 2022, 2023 og 2024 (revidert) og mellombalanse 3. september 2025 (gjenstand for forenklet revisorkontroll):

Alle tall i hele NOK	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 3. september (urevidert)
	2022	2023	2024	2025
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
Annen driftskostnad .....	5 952	20 231	26 052	50 671
Sum driftskostnader .....	5 952	20 231	26 052	50 671
<b>Driftsresultat .....</b>	<b>-5 952</b>	<b>-20 231</b>	<b>-26 052</b>	<b>-50 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Resultat før skattekostnad .....	-5 952	-20 231	-26 052	-50 671
Skattekostnad på ordinært resultat .....	0	0	0	0
<b>Resultat etter skatt .....</b>	<b>-5 952</b>	<b>-20 231</b>	<b>-26 052</b>	<b>-50 671</b>
<b>Overføringer</b>				
Overført til udekket tap .....	-5 952	-20 231	-26 052	-50 671
<b>Sum overføringer .....</b>	<b>-5 952</b>	<b>-20 231</b>	<b>-26 052</b>	<b>-50 671</b>

#### **2.1.4 Balanseoppstilling**

Tabellen under viser Fondets balanseoppstilling 31. desember 2022, 2023 og 2024 og 3. september 2025:

	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 3. september (urevidert)
	2022	2023	2024	2025
<i>Alle tall i hele NOK</i>				

## EIENDELER

### Anleggsmidler

#### *Finansielle anleggsmidler*

Investering i datterselskap .....	0	0	0	52 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 000 000</b>

#### Omløpsmidler

Fordringer	0	0	0	0
Andre fordringer.....	0	0	0	12 500
<b>Sum fordringer</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 500</b>
Bankinnskudd, renter, kontanter ol. ....	29 048	13 780	4 159	8 683 718
<b>Sum omløpsmidler</b> .....	<b>29 048</b>	<b>13 780</b>	<b>4 159</b>	<b>8 696 218</b>
<b>Sum eiendeler</b> .....	<b>29 048</b>	<b>13 780</b>	<b>4 159</b>	<b>60 696 218</b>

## EGENKAPITAL OG GJELD

	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 3. september (urevidert)
	2022	2023	2024	2025

### Egenkapital

#### *Innskutt egenkapital*

Aksjekapital.....	35 000	35 000	35 000	640 950
Overkurs .....	0	0	0	60 158 174
<b>Sum innskutt egenkapital</b> .....	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>60 799 124</b>

#### *Oppjent egenkapital*

Udekket tap .....	-5 952	-26 183	-52 235	-102 906
<b>Sum oppjent egenkapital</b> .....	<b>-5 952</b>	<b>-26 183</b>	<b>-52 235</b>	<b>-102 906</b>
<b>Sum egenkapital</b> .....	<b>29 048</b>	<b>8 817</b>	<b>-17 235</b>	<b>60 696 218</b>

### Gjeld

#### *Kortsiktig gjeld*

Annen kortsiktig gjeld.....	0	0	20 000	0
Leverandørgjeld .....	0	4 963	1 394	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b> .....	<b>0</b>	<b>4 963</b>	<b>21 394</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b> .....	<b>0</b>	<b>4 963</b>	<b>21 394</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b> .....	<b>29 048</b>	<b>13 780</b>	<b>4 159</b>	<b>60 696 218</b>

## 2.1.5 Endringer i egenkapital

Tabellen under viser endringer i egenkapitalen, herunder endringer i aksjekapitalen, til Fondet fra stiftelsesdatoen frem til 3. september 2025:

*Alle tall i hele NOK*

	Aksjekapital EK	Annen innskutt	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital per 1. januar 2022 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftet 30.06.2022 .....	35 000	0	0	35 000
Årets underskudd .....	0	0	-5 952	-5 952
<b>Egenkapital per 31. desember 2022 .....</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 952</b>	<b>29 048</b>
Årets underskudd	0	0	-20 231	-20 231
<b>Egenkapital per 31. desember 2023</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-26 183</b>	<b>8 817</b>
Årets underskudd	0	0	-26 052	-26 052
<b>Egenkapital per 31. desember 2024</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-52 235</b>	<b>-17 235</b>
Kapitalnedsettelse	-35 000	0	0	-35 000
Kapitalforhøyelse	640 950	63 454 050	0	64 095 000
Anvendt overkurs	0	-3 295 876	0	-3 295 876
Resultat per 3. september 2025	0	0	-50 671	-50 671
<b>Egenkapital per 3. september 2025</b>	<b>640 950</b>	<b>60 158 174</b>	<b>-102 906</b>	<b>60 696 218</b>

## 2.1.6 Kontantstrøm

Tabellen under viser Fondets kontantstrøm 3. september 2025. Oppstillingen av kontantstrøm er ikke revidert, men har vært gjenstand for forenklet revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenklet revisorkontroll.

*Alle tall i hele NOK*

	Per 3. september 2025	Per 31. desember 2024
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad .....	-50 671	-26 052
Endring i leverandørgjeld.....	-1 394	-3 568
Endring i andre tidsavgrensningsposter.....	-32 500	20 000
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter .....</b>	<b>-84 565</b>	<b>-9 621</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak .....	52 000 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter .....</b>	<b>-52 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetaling av egenkapital netto emisjonskostnader.....	60 764 124	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter .....</b>	<b>60 764 124</b>	<b>0</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvalenter	8 679 559	-9 621
Beholdning av kontanter og kontantekvalenter ved periodens begynnelse	4 159	13 780
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvalenter ved periodens slutt</b>	<b>8 683 718</b>	<b>4 159</b>

## 2.2 Finansiell informasjon for Mottakerfondet

### 2.2.1 Generelt

Mottakerfondet ble stiftet 30. juni 2022 og registrert i Foretaksregisteret 23. august 2022. Mottakerfondet var ikke i drift for perioden mellom stiftelse frem til utløpet av Mottakerfondets første kapitalinnhentingsperiode og kapitalforhøyelse 7. juli 2025. Det ble derfor ikke gitt noen historisk finansiell informasjon for Mottakerfondet i Registreringsdokumentet 16. juni 2025. Fra 7. juli 2025 har Mottakerfondet vært i drift. I dette Tillegget gis det derfor historisk finansiell informasjon for denne perioden gjennom mellombalanse og kontantstrøm 3. september 2025 som ikke er revidert, men som har vært gjenstand for forenkle revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenkle revisorkontroll, inntatt her som Vedlegg C. I tillegg gis det i Vedlegg D historisk finansiell informasjon for perioden Mottakerfondet ikke har vært i drift (unntatt revidert kontantstrøm), hentet fra årsregnskapene 2022, 2023, og 2024.

I Mottakerfondets første kapitalinnhentingsperiode kommitterte Fondet seg til Mottakerfondet for NOK 59 000 000. Ved Mottakerfondets første kapitalforhøyelse 7. juli 2025 ble NOK 52 000 000 innbetalt fra Fondet til Mottakerfondet.

### 2.2.2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapene og mellombalanansen er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

### 2.2.3 Resultatregnskap

Tabellen under viser Mottakerfondets resultatregnskap for regnskapsårene avsluttet 31. desember 2022, 2023, 2024 (revidert) og mellombalanse 3. september 2025 (gjenstand for forenkle revisorkontroll):

	Per 31. desember (revidert) <b>2022</b>	Per 31. desember (revidert) <b>2023</b>	Per 31. desember (revidert) <b>2024</b>	Per 31. september (urevidert) <b>2025</b>
<b>Alle tall i hele NOK</b>				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
Annen driftskostnad .....	5 952	20 784	25 574	82 892
Sum driftskostnader .....	5 952	20 784	25 574	82 892
<b>Driftsresultat .....</b>	<b>-5 952</b>	<b>-20 784</b>	<b>-25 574</b>	<b>-82 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Finanskostnader.....	0	0	0	166
Netto finansresultat.....	0	0	0	-166
Resultat før skattekostnad .....	-5 952	-20 784	-25 574	-83 058
Skattekostnad på ordinært resultat.....	0	0	0	0
<b>Resultat etter skatt.....</b>	<b>-5 952</b>	<b>-20 784</b>	<b>-25 574</b>	<b>-83 058</b>
<b>Overføringer</b>				
Overført til udekket tap.....	-5 952	-20 784	-25 574	-83 058
<b>Sum overføringer .....</b>	<b>-5 952</b>	<b>-20 784</b>	<b>-25 574</b>	<b>-83 058</b>

### 2.2.4 Balanseoppstilling

Tabellen under viser Mottakerfondets balanseoppstilling per 31. desember 2022, 2023, 2024 og 3. september 2025:

	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 3. september (urevidert)
	2022	2023	2024	2025
<i>Alle tall i hele NOK</i>				

## EIENDELER

### Anleggsmidler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap .....	0	0	0	45 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 500 000</b>

### Omløpsmidler

Fordringer	0	0	0	0
Andre kortsiktige fordringer.....	0	0	0	14 063
<b>Sum fordringer</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 063</b>
Bankinnskudd, renter, kontanter ol. ....	29 048	13 780	4 459	4 424 986
<b>Sum omløpsmidler</b> .....	<b>29 048</b>	<b>13 780</b>	<b>4 459</b>	<b>4 439 049</b>
<b>Sum eiendeler</b> .....	<b>29 048</b>	<b>13 780</b>	<b>4 459</b>	<b>49 939 049</b>

### EGENKAPITAL OG GJELD

	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 31. desember (revidert)	Per 3. september (urevidert)
	2022	2023	2024	2025

#### Egenkapital

##### Innslutt egenkapital

Aksjekapital.....	35 000	35 000	35 000	520 000
Annen innslutt egenkapital.....	0	0	0	49 542 438
<b>Sum innslutt egenkapital</b> .....	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>	<b>50 062 438</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap .....	-5 952	-26 736	-52 310	-135 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b> .....	<b>-5 952</b>	<b>-26 736</b>	<b>-52 310</b>	<b>-135 368</b>
<b>Sum egenkapital</b> .....	<b>29 048</b>	<b>8 264</b>	<b>-17 310</b>	<b>49 927 070</b>

#### Gjeld

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld.....	0	0	20 000	0
Leverandørgjeld .....	0	5 516	1 769	11 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b> .....	<b>0</b>	<b>5 516</b>	<b>21 769</b>	<b>11 979</b>
<b>Sum gjeld</b> .....	<b>0</b>	<b>5 516</b>	<b>21 769</b>	<b>11 979</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b> .....	<b>29 048</b>	<b>13 780</b>	<b>4 459</b>	<b>49 939 049</b>

## 2.2.5 Endringer i egenkapital

Tabellen under viser endringer i egenkapitalen, herunder endringer i aksjekapitalen, til Mottakerfondet fra stiftelsesdatoen frem til 3. september 2025:

*Alle tall i hele NOK*

	Aksjekapital	Andre innskudd EK	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital per 1. januar 2022 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftet 30.06.2022 .....	35 000	0	0	35 000
Årets underskudd .....	0	0	-5 952	-5 952
<b>Egenkapital per 31. desember 2022 .....</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 952</b>	<b>29 048</b>
Årets underskudd	0	0	-20 784	-20 784
<b>Egenkapital per 31. desember 2023</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-26 736</b>	<b>8 264</b>
Årets underskudd	0	0	-25 574	-25 574
<b>Egenkapital per 31. desember 2024</b>	<b>35 000</b>	<b>0</b>	<b>-52 310</b>	<b>-17 310</b>
Kapitalnedsettelse	-35 000	0	0	-35 000
Kapitalforhøyelse	520 000	51 480 000	0	52 000 000
Anvendt overkurs	0	-1 937 563	0	-1 937 563
Resultat per 3. september 2025	0	0	-83 058	-83 058
<b>Egenkapital per 3. september 2025</b>	<b>520 000</b>	<b>49 542 438</b>	<b>-135 368</b>	<b>49 927 070</b>

## 2.2.6 Kontantstrøm

Tabellen under viser Mottakerfondets kontantstrøm 3. september 2025. Oppstillingen av kontantstrøm er ikke revidert, men har vært gjenstand for forenklet revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenklet revisorkontroll.

*Alle tall i hele NOK*

	Per 3. september 2025	Per 31. desember 2024
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad .....	-83 058	-25 574
Endring i leverandørgjeld .....	10 210	-3 747
Endring i andre tidsavgrensningsposter .....	-34 063	20 000
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter .....</b>	<b>-106 910</b>	<b>-9 321</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak .....	-45 500 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter .....</b>	<b>-45 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger av egenkapital .....	50 027 438	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter .....</b>	<b>50 027 438</b>	<b>0</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvalenter	4 420 527	-9 321
Beholdning av kontanter og kontantekvalenter ved periodens begynnelse	4 459	13 780
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvalenter ved periodens slutt</b>	<b>4 424 986</b>	<b>4 459</b>

**VEDLEGG A      MELLOMBALANSE OG KONTANTSTRØM FOR FONDET 3. SEPTEMBER 2025**

# Delårsregnskap per 03.09. 2025

## Njord Public Property II Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 696

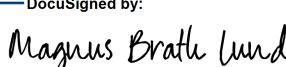
RESULTATREGNSKAP			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	03.09.2025	2024
Annen driftskostnad		50 671	26 052
Sum driftskostnader		50 671	26 052
Driftsresultat		-50 671	-26 052
Resultat før skattekostnad		-50 671	-26 052
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat	2	-50 671	-26 052
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		50 671	26 052
Sum overføringer	2	-50 671	-26 052

BALANSE			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
EIENDELER	Note	03.09.2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	52 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 000 000	0
Sum anleggsmidler		52 000 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	0
Sum fordringer		12 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 683 718	4 159
Sum omløpsmidler		8 696 218	4 159
Sum eiendeler		60 696 218	4 159

BALANSE			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	03.09.2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	640 950	35 000
Overkurs	2	60 158 174	0
Sum innskutt egenkapital		60 799 124	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-102 906	-52 235
Sum opptjent egenkapital		-102 906	-52 235
Sum egenkapital	2	60 696 218	-17 235
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 394
Annен kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		0	21 394
Sum gjeld		0	21 394
Sum egenkapital og gjeld		60 696 218	4 159

Oslo, 05.09.2025  
Styret i Njord Public Property II Invest AS

DocuSigned by:



Magnus Brath Lund

4BA2C466ACB4C2

---

Magnus Brath Lund

styreleder

DocuSigned by:



Knut Haakon Rike

E7C70A1410B944C...

---

Knut Haakon Rike

styremedlem

KONTANTSTRØMOPPSTILLING			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
	Note	03.09.2025	2024
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-50 671	-26 052
Endring i leverandørgjeld		-1 394	-3 568
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-32 500	20 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-84 565	-9 621
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		52 000 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-52 000 000	0
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetaling av egenkapital netto etter emisjonskostnad		60 764 124	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		60 764 124	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		8 679 559	-9 621
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		4 159	13 780
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		8 683 718	4 159

## Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet per 03.09.2025 er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Delårsregnskapet er satt opp i forbindelse med gjennomføring av ny emisjon.

Sammenligningstallene for 2024 omfatter hele regnskapsåret.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbryte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbryte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	03.09.2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 671	-26 052
Permanente forskjeller	-3 295 876	0
Skattepliktig inntekt	-3 346 547	-26 052
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	03.09.2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 398 782	-52 235	3 346 547
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 398 782	52 235	-3 346 547
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	35 000	0	-52 235	-17 235
Kapitalnedsettelse	-35 000			-35 000
Kapitalforhøyelse	640 950	63 454 050		64 095 000
Anvendt overkurs		-3 295 876		-3 295 876
Årets resultat			-50 671	-50 671
Pr. 03.09.2025	640 950	60 158 174	-102 906	60 696 218

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Njord Public Property II AS	OSLO	100,0%	100,0%	52 000 000	52 000 000
Sum				52 000 000	52 000 000

#### Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS PR. 03.09 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64 095	10,0	640 950
Sum	64 095		640 950

Til ledelsen i Njord Public Property II Invest AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### **Uttalelse vedrørende forenklet revisorkontroll av delårsregnskap**

#### *Innledning*

Vi har foretatt en forenklet revisorkontroll av vedlagte balanse for Njord Public Property II Invest AS per 3. september 2025 og tilhørende resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for perioden fra 01.01.2025 til 03.09.2025, og av beskrivelsen av regnskapsprinsipper og andre noter. Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av delårsregnskapet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note. Vår oppgave er å avgje en uttalelse om delårsregnskapet basert på vår forenklede revisorkontroll.

#### *Omfangen av den forenklede revisorkontrolle*

Vi har utført vår forenklede revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenklet revisorkontroll av et delårsregnskap utført av foretakets valgte revisor. En forenklet revisorkontroll av delårsregnskapet består i å rette forespørsler, primært til personer med ansvar for økonomi og regnskap, og å gjennomføre analytiske og andre kontrollhandlinger. En forenklet revisorkontroll har et betydelig mindre omfang enn en revisjon utført i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene), og gjør oss følgelig ikke i stand til å oppnå sikkerhet om at vi er blitt oppmerksomme på alle vesentlige forhold som kunne ha blitt avdekket i en revisjon. Vi avgir derfor ikke revisjonsberetning.

#### *Konklusjon*

Vi har ved vår forenklede revisorkontroll ikke blitt oppmerksomme på noe som gir oss grunn til å tro at det vedlagte delårsregnskapet ikke i det alt vesentlige er utarbeidet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note .

Lyngdal, 5. september 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-07 16:20:14 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

**VEDLEGG B REVIDERT ÅRSREGNSKAP FOR FONDET FOR REGNSKAPSÅRENE 2022,2023, OG 2024**



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### RESULTATREGNSKAP

#### Kostnader

Lønnskostnad	1	
Annen driftskostnad		5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>

<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>
-----------------------	--	---------------

#### Netto finans

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

Skattekostnad på resultat	2	
---------------------------	---	--

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--------------------	---	---------------	----------

<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>
---	--	---------------

<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>
----------------------	--	---------------

#### Overføringer og disponeringer

Udekket tap		-5 952
-------------	--	--------

<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>
--	---	---------------

**Balanse**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2
---------------------	---

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	29 048
------------------------------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>29 048</b>
--	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
-------------------------	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
----------------------	---------------	----------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	3	35 000
--------------	---	--------

Beholdning av egne aksjer	3	
---------------------------	---	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Udekket tap	5 952
-------------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	2
--------------	---

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301438

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2023

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 952	
Annen driftskostnad		5 952	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 952	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>	



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		29 048	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 048	
Sum omløpsmidler		29 048	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innslutt egenkapital		35 000	
Oppkjent egenkapital			
Udekket tap		5 952	
Sum oppkjent egenkapital		-5 952	
Sum egenkapital	4	29 048	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Halvdan Alexander Augesen G  
2023-01-13

 BankID Signing  
Christian F. Sæbak Wøstad  
2023-01-13

# Årsregnskap 2022

## Njord Prosjekt 98 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 696



## RESULTATREGNSKAP

NJORD PROSJEKT 98 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 952
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 98 AS**

EIENDELER	Note	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 048</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 048</b>

Oslo, 13.01.2023  
Styret i Njord Prospekt 98 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Halvdan Alexander Aagesen Grøm  
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Note 1 Lønnskostnader**

Njord Projekt 98 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 952
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 952
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 952
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 98 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Stiftet 30.06.2022	35000		35 000
Årets resultat		-5 952	-5 952
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>-5 952</b>	<b>29 048</b>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 98 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Njord Prosjekt 98 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoен og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisionen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av og er en del av Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnrkkel: H2CNI-WQGWW-UONR-3MKV-NFO8T-VD5LQ



Revisors beretning 2022 for Njord Prosjekt 98 AS

RSM

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Lyngdal, 13. januar 2023  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Nymoco Dokumentversjonen er ikke H2CNF-innkommet senere enn 08.07.2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet signert med "Penneo™-sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 77.18.xxxxxxx

2023-01-16 08:54:59 UTC

bankID



Penneo Dokumentnøkkel: H2CNI-WWQWW-UONOR-3MMRY-NFO8T-VD5EQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 231	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 231</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 231	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
----------------------	--	---------------	---------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		26 183	5 952
-------------	--	--------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 183</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 817</b>	<b>29 048</b>
------------------------	--	--------------	---------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 963	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304168

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 231	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 231</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 231	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		13 780	29 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 780	29 048
Sum omløpsmidler		13 780	29 048
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innslutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		26 183	5 952
Sum oppkjent egenkapital		-26 183	-5 952
Sum egenkapital	3, 5	8 817	29 048
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 963	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 963	



Sum gjeld	4 963	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 780	29 048



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 98 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 98 AS som viser et underskudd på NOK 20 231. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den linner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er en medlem av Den norske Revisorforening.

Renne Dokumentinokkel: BPENK-MV17G-DPPAA-EACN BLUXY-AU8EK



Revisors beretning 2023 for Njord Prosjekt 98 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 24. januar 2024  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Tor Egil Sådland**

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xx

2024 01 25 09:01:00 UTC

bankID

Penneo Dokumentinntekter BPENK-MV17G-DPPAA-EAC0N-BLUXY-AU8EK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er läst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av et Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumenter, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Christian Frøderik Sabak West.  
2024-01-24

 BankID Signing  
Jesper Frem Røtter  
2024-01-24

 BankID Signing  
Martin Stillesby  
2024-01-24

## Årsregnskap 2023

### Njord Prosjekt 98 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 696

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 98 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 231	5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 231</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-20 231	-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		20 231	5 952
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 98 AS**

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-26 183	-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 183</b>	<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 817</b>	<b>29 048</b>
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 963	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>

Oslo, 24.01.2024  
Styret i Njord Prospekt 98 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Martin Stillesby  
styremedlem

---

Jesper From Rolfsen  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 98 AS har ikke hatt ansatte i 2023.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 7 500.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 231	-5 952
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 183	-5 952	20 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 183	5 952	-20 231
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	35 000	-5 952	29 048
Årets resultat		-20 231	-20 231
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>35 000</b>	<b>-26 183</b>	<b>8 817</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 98 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Regnskapet er avgått under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2023.

Driften av Njord Prospekt 98 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 682 696
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NJORD PROSJEKT 98 AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 1 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus Brath Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 052	20 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 052</b>	<b>20 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 052	-20 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2	
---------------------	---	--

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	4 159	13 780
------------------------------	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
-------------------------	--------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
----------------------	--------------	---------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		52 235	26 183
-------------	--	--------	--------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 235</b>	<b>-26 183</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>-17 235</b>	<b>8 817</b>
------------------------	-------------	----------------	--------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 394	4 963
Betalbar skatt	2		
Annен kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302201

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Brath Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2025

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 052	20 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 052</b>	<b>20 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 052	-20 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		4 159	13 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 159	13 780
Sum omløpsmidler		4 159	13 780
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innslutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		52 235	26 183
Sum oppkjent egenkapital		-52 235	-26 183
Sum egenkapital	3, 5	-17 235	8 817
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 394	4 963
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	



Sum kortsiktig gjeld	21 394	4 963
Sum gjeld	21 394	4 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 159	13 780



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 98 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 98 AS som viser et underskudd på NOK 26 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

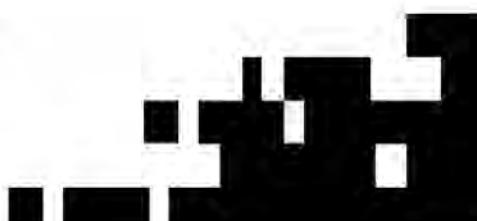
Penneo Dokumentinntekket: 456GDJ-AGWAS-D1NP3-40JHU-E72NH-W8UTV

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316508), RSM Advokatlinja AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107192).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og danner under navnet RSM. RSM er formanningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatlinja AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hver medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisions- og rådgivningsråsma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Rvisors beretning 2024 for Njord Prosjekt 98 AS

RSM

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 20. januar 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankID:9578 5993 4 2237523

IP: 188.95.xxx.xx

2025-01-20 12:47:17 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: AGGDJAGWSS-D1NP3-40JHU-E72NH-W8UfV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidssstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Knut Haakon Riko  
2025-01-20

 BankID Signing  
Magnus Brath Lund  
2025-01-20

# Årsregnskap 2024

## Njord Prosjekt 98 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 696

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 98 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	26 052	20 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 052</b>	<b>20 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Resultat før skattekostnad		-26 052	-20 231
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		26 052	20 231
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>

**BALANSE**

NJORD PROSJEKT 98 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 159	13 780
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-52 235	-26 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 235</b>	<b>-26 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-17 235</b>	<b>8 817</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 394	4 963
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>

Oslo, 20.01.2025  
Styret i Njord Prospekt 98 AS

Magnus Brath Lund  
styreleder

Knut Haakon Rike  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 98 AS har ikke hatt ansatte i 2024.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 7 375.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 052	-20 231
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 235	-26 183	26 052
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 235	26 183	-26 052
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	-26 183	8 817
Årets resultat		-26 052	-26 052
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>35 000</b>	<b>-52 235</b>	<b>-17 235</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 98 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmemeandel
Njord Alternative Investments AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt og tidligere aksjonær har gitt lån til dekning av løpende kostnader. Regnskapet er avgjort under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2024.

Driften av Njord Prosjekt 98 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.

**VEDLEGG C      MELLOMBALANSE OG KONTANTSTRØM FOR MOTTAKERFONDET 3. SEPTEMBER 2025**

# Delårsregnskap per 03.09. 2025 Njord Public Property II AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 602

RESULTATREGNSKAP			
NJORD PUBLIC PROPERTY II AS			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	03.09.2025	2024
Annen driftskostnad		82 892	25 574
Sum driftskostnader		82 892	25 574
Driftsresultat		-82 892	-25 574
Annen finanskostnad		166	0
Resultat av finansposter		-166	0
Resultat før skattekostnad		-83 058	-25 574
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat	2	-83 058	-25 574
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		83 058	25 574
Sum overføringer	2	-83 058	-25 574

BALANSE			
NJORD PUBLIC PROPERTY II AS			
EIENDELER	Note	03.09.2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	45 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 500 000	0
Sum anleggsmidler		45 500 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		14 063	0
Sum fordringer		14 063	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 424 986	4 459
Sum omløpsmidler		4 439 049	4 459
Sum eiendeler		49 939 049	4 459

## BALANSE

NJORD PUBLIC PROPERTY II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	03.09.2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	520 000	35 000
Overkurs	2	49 542 438	0
Sum innskutt egenkapital		50 062 438	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-135 368	-52 310
Sum opptjent egenkapital		-135 368	-52 310
Sum egenkapital	2	49 927 070	-17 310
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 979	1 769
Annен kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		11 979	21 769
Sum gjeld		11 979	21 769
Sum egenkapital og gjeld		49 939 049	4 459

Oslo, 05.09.2025  
Styret i Njord Public Property II AS

DocuSigned by:



Magnus Brath Lund  
styreleder  
4BA32C4C6ACD4C2

DocuSigned by:



Knut Haakon Rike  
styremedlem  
F7C79A1410B944C...

KONTANTSTRØMOPPSTILLING			
NJORD PUBLIC PROPERTY II AS			
	Note	03.09.2025	2024
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-83 058	-25 574
Endring i leverandørgjeld		10 210	-3 747
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-34 063	20 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>-106 910</b>	<b>-9 321</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		45 500 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>-45 500 000</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetaling av egenkapital netto etter emisjonskostnad		50 027 438	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>50 027 438</b>	<b>0</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		4 420 527	-9 321
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		4 459	13 780
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<b>4 424 986</b>	<b>4 459</b>

## Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Delårsregnskapet er satt opp i forbindelse med kapitalforhøyelse i selskapet.

Sammenligningstallene for 2024 omfatter hele regnskapsåret.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	03.09.2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-83 058	-25 574
Permanente forskjeller	-1 937 562	0
Skattepliktig inntekt	-2 020 620	-25 574
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	03.09.2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 072 930	-52 310	2 020 620
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 072 930	52 310	-2 020 620
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	35 000	0	-52 310	-17 310
Kapitalnedsettelse	-35 000			-35 000
Kapitalforhøyelse	520 000	51 480 000		52 000 000
Anvendt overkurs		-1 937 563		-1 937 563
Årets resultat			-83 058	-83 058
Pr. 03.09.2025	520 000	49 542 438	-135 368	49 927 070

## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Njord Projekt 104 AS	100,0%	100,0%	45 500 000	45 500 000
Sum			45 500 000	45 500 000

#### Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NJORD PUBLIC PROPERTY II AS PR. 03.09 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 000	10,0	520 000
Sum	52 000		520 000

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 03.09:

	Ordinære	Eierandel	Stemmehandel
Njord Public Property II Invest AS	52 000	100,0	100,0

Til ledelsen i Njord Public Property II AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### **Uttalelse vedrørende forenklet revisorkontroll av delårsregnskap**

#### *Innledning*

Vi har foretatt en forenklet revisorkontroll av vedlagte balanse for Njord Public Property II AS per 3. september 2025 og tilhørende resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for perioden fra 01.01.2025 til 03.09.2025, og av beskrivelsen av regnskapsprinsipper og andre noter. Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av delårsregnskapet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note. Vår oppgave er å avgje en uttalelse om delårsregnskapet basert på vår forenklede revisorkontroll.

#### *Omfangen av den forenklede revisorkontrollen*

Vi har utført vår forenklede revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenklet revisorkontroll av et delårsregnskap utført av foretakets valgte revisor. En forenklet revisorkontroll av delårsregnskapet består i å rette forespørslar, primært til personer med ansvar for økonomi og regnskap, og å gjennomføre analytiske og andre kontrollhandlinger. En forenklet revisorkontroll har et betydelig mindre omfang enn en revisjon utført i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene), og gjør oss følgelig ikke i stand til å oppnå sikkerhet om at vi er blitt oppmerksomme på alle vesentlige forhold som kunne ha blitt avdekket i en revisjon. Vi avgir derfor ikke revisjonsberetning.

#### *Konklusjon*

Vi har ved vår forenklede revisorkontroll ikke blitt oppmerksomme på noe som gir oss grunn til å tro at det vedlagte delårsregnskapet ikke i det alt vesentlige er utarbeidet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note.

Lyngdal, 5. september 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-07 16:20:46 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

**VEDLEGG D      REVIDERT ÅRSREGNSKAP FOR MOTTAKERFONDET FOR REGNSKAPSÅRENE 2022,2023, OG  
2024**



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### RESULTATREGNSKAP

#### Kostnader

Lønnskostnad	1		
--------------	---	--	--

Annen driftskostnad		5 952	
---------------------	--	-------	--

<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>	
----------------------	--	--------------	--

<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>	
-----------------------	--	---------------	--

#### Netto finans

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

Skattekostnad på resultat	2		
---------------------------	---	--	--

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--------------------	---	---------------	----------

<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>	
---	--	---------------	--

<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>	
----------------------	--	---------------	--

#### Overføringer og disponeringer

Udekket tap		-5 952	
-------------	--	--------	--

<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>	
--	---	---------------	--

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2
---------------------	---

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	29 048
------------------------------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>29 048</b>
--	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
-------------------------	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
----------------------	---------------	----------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	3	35 000
--------------	---	--------

Beholdning av egne aksjer	3	
---------------------------	---	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>35 000</b>	
---------------------------------	---------------	--

**Opptjent egenkapital**

Udekket tap	5 952	
-------------	-------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-5 952</b>	
---------------------------------	---------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	2
--------------	---

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301434

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2023

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 952	
Annen driftskostnad		5 952	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 952	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>	



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		29 048	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 048	
Sum omløpsmidler		29 048	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innslutt egenkapital		35 000	
Oppkjent egenkapital			
Udekket tap		5 952	
Sum oppkjent egenkapital		-5 952	
Sum egenkapital	4	29 048	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Halvdan Alexander Augesen G  
2023-01-13

 BankID Signing  
Christian F. Sæbak Wøstad  
2023-01-13

# Årsregnskap 2022

## Njord Prosjekt 96 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 602



## RESULTATREGNSKAP

NJORD PROSJEKT 96 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 952
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 96 AS**

EIENDELER	Note	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 048</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 048</b>

Oslo, 13.01.2023  
Styret i Njord Prospekt 96 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Halvdan Alexander Aagesen Grøm  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Projekt 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 952
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 952
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 952
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Stiftet 30.06.2022	35000		35 000
Årets resultat		-5 952	-5 952
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>-5 952</b>	<b>29 048</b>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 96 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Njord Prosjekt 96 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er en medlem av Den norske Revisorforening.

Penned Dokumentinntekst: 8/BEPA34CW8ZFDJKQ5QPWVGN5Y72X



Revisors beretning 2022 for Njord Prosjekt 96 AS

RSM

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Lyngdal, 13.01.2023  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Nønne Dokumentinntakket: 8/87DJKQ5QP YVCN5 Y721K



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet signert med "Penneo™-sikker digital signatur".  
De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Tor Egil Sådland**

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 77.18.xxxxxxx

2023-01-16 08:54:59 UTC

bankID



Penneo Dokumenttnøkkel: 8JBEPA34CW-8Z7DJKQ5QP-YVCN5-Y7Z1X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 784	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 784</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 784	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
----------------------	--	---------------	---------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		26 736	5 952
-------------	--	--------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 736</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 264</b>	<b>29 048</b>
------------------------	------	--------------	---------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 516	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 516</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 516</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304166

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 784	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 784</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 784	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		13 780	29 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 780	29 048
Sum omløpsmidler		13 780	29 048
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innslutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		26 736	5 952
Sum oppkjent egenkapital		-26 736	-5 952
Sum egenkapital	3, 5	8 264	29 048
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 516	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		5 516	



Sum gjeld	5 516	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 780	29 048



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 96 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 96 AS som viser et underskudd på NOK 20 784. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den linner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er en medlem av Den norske Revisorforening.

Pengco Dokumentnrklett: NvGDG 2G3DS GVEM 6AV5T UNCSU NW6QD



Revisors beretning 2023 for Njord Prosjekt 96 AS

RSM

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 24. januar 2024  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Tor Egil Sådland**

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xx

2024 01 25 08:56:57 UTC

bankID 

Penneo Dokumentinntekket: M6GDG-2G3DS-GVEM-64YST-UNQ8U-NW60U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er läst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumenter, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Christian Frøderik Sabak West.  
2024-01-24

 BankID Signing  
Jesper Frem Røtter  
2024-01-24

 BankID Signing  
Martin Stillesby  
2024-01-24

## Årsregnskap 2023

### Njord Prosjekt 96 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 602

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 96 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 784	5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 784</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-20 784	-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		20 784	5 952
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 96 AS**

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-26 736	-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 736</b>	<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 264</b>	<b>29 048</b>
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 516	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 516</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 516</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>

Oslo, 24.01.2024  
Styret i Njord Prospekt 96 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Martin Stillesby  
styremedlem

---

Jesper From Rolfsen  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 96 AS har ikke hatt ansatte i 2023.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 7 500.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 784	-5 952
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 736	-5 952	20 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 736	5 952	-20 784
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	35 000	-5 952	29 048
Årets resultat		-20 784	-20 784
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>35 000</b>	<b>-26 736</b>	<b>8 264</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Regnskapet er avgått under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2023.

Driften av Njord Prospekt 96 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 682 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NJORD PROSJEKT 96 AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 1 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 574	20 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 574</b>	<b>20 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 574	-20 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	4 459	13 780	
------------------------------	-------	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>4 459</b>	<b>13 780</b>	
--	--------------	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 459</b>	<b>13 780</b>	
-------------------------	--------------	---------------	--

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 459</b>	<b>13 780</b>	
----------------------	--------------	---------------	--

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		52 310	26 736
-------------	--	--------	--------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 310</b>	<b>-26 736</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>-17 310</b>	<b>8 264</b>
------------------------	-------------	----------------	--------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 769	5 516
Betalbar skatt	2		
Annен kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302977

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2025



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 574	20 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 574</b>	<b>20 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 574	-20 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		4 459	13 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 459	13 780
Sum omløpsmidler		4 459	13 780
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		52 310	26 736
Sum oppkjent egenkapital		-52 310	-26 736
Sum egenkapital	3, 5	-17 310	8 264
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 769	5 516
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	



Sum kortsiktig gjeld	21 769	5 516
Sum gjeld	21 769	5 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 459	13 780



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**RSM**

RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 96 AS

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 96 AS som viser et underskudd på NOK 25 574. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoens og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoens i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisionen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisionsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som

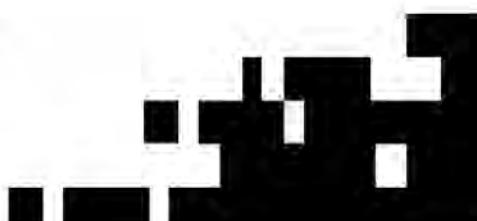
Penneo Dokument-ID: A3G5V-3H62L-NZ2NY-5DOWS-KCBAN-FN174

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316508), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107192).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og danner under navnet RSM. RSM er formanningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hver medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med hverhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Rvisors beretning 2024 for Njord Prosjekt 96 AS

RSM

inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 20. januar 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PDFneo Dokumentnr: 1A3G5V-3H62L-N22NY-5DOWS-KCBAN-FN174

2/2



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankID:9578 5993 4 2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-01-22 05:19:18 UTC

bankID 

Penneo Dokumentinntekta A3G5V3H62L NZZMY-5DOWG-KEBAH-FN7A

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidssstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Martin Stilesby  
2025-01-20

 BankID Signing  
Christian Fredrik Sabak West  
2025-01-20

 BankID Signing  
Jesper Frolm Rollsen  
2025-01-21

# Årsregnskap 2024

## Njord Prosjekt 96 AS

**Resultatregnskap**  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 602

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 96 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 574	20 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 574</b>	<b>20 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Resultat før skattekostnad		-25 574	-20 784
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		25 574	20 784
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 96 AS**

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 459	13 780
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-52 310	-26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 310</b>	<b>-26 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-17 310</b>	<b>8 264</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 769	5 516
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>

Oslo, 20.01.2025  
Styret i Njord Prospekt 96 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

Martin Stillesby  
styremedlem

Jesper From Rolfsen  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 96 AS har ikke hatt ansatte i 2024.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 7 375.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 574	-20 784
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 310	-26 736	25 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 310	26 736	-25 574
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	-26 736	8 264
Årets resultat		-25 574	-25 574
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>35 000</b>	<b>-52 310</b>	<b>-17 310</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmemeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt og aksjonær har gitt lån til dekning av løpende kostnader. Regnskapet er avlagt under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2024.

Driften av Njord Prospekt 96 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.

# Delårsregnskap per 03.09. 2025

## Njord Public Property II Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 696

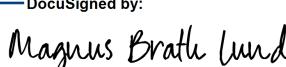
RESULTATREGNSKAP			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	03.09.2025	2024
Annen driftskostnad		50 671	26 052
Sum driftskostnader		50 671	26 052
Driftsresultat		-50 671	-26 052
Resultat før skattekostnad		-50 671	-26 052
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat	2	-50 671	-26 052
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		50 671	26 052
Sum overføringer	2	-50 671	-26 052

BALANSE			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
EIENDELER	Note	03.09.2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	52 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 000 000	0
Sum anleggsmidler		52 000 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	0
Sum fordringer		12 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 683 718	4 159
Sum omløpsmidler		8 696 218	4 159
Sum eiendeler		60 696 218	4 159

BALANSE			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	03.09.2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	640 950	35 000
Overkurs	2	60 158 174	0
Sum innskutt egenkapital		60 799 124	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-102 906	-52 235
Sum opptjent egenkapital		-102 906	-52 235
Sum egenkapital	2	60 696 218	-17 235
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 394
Annен kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		0	21 394
Sum gjeld		0	21 394
Sum egenkapital og gjeld		60 696 218	4 159

Oslo, 05.09.2025  
Styret i Njord Public Property II Invest AS

DocuSigned by:



Magnus Brath Lund

4BA2C466ACB4C2

---

Magnus Brath Lund

styreleder

DocuSigned by:



Knut Haakon Rike

E7C70A1410B944C...

---

Knut Haakon Rike

styremedlem

KONTANTSTRØMOPPSTILLING			
NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS			
	Note	03.09.2025	2024
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-50 671	-26 052
Endring i leverandørgjeld		-1 394	-3 568
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-32 500	20 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-84 565	-9 621
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		52 000 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-52 000 000	0
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetaling av egenkapital netto etter emisjonskostnad		60 764 124	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		60 764 124	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		8 679 559	-9 621
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		4 159	13 780
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		8 683 718	4 159

## Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet per 03.09.2025 er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Delårsregnskapet er satt opp i forbindelse med gjennomføring av ny emisjon.

Sammenligningstallene for 2024 omfatter hele regnskapsåret.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbryte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbryte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	03.09.2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 671	-26 052
Permanente forskjeller	-3 295 876	0
Skattepliktig inntekt	-3 346 547	-26 052
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	03.09.2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 398 782	-52 235	3 346 547
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 398 782	52 235	-3 346 547
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	35 000	0	-52 235	-17 235
Kapitalnedsettelse	-35 000			-35 000
Kapitalforhøyelse	640 950	63 454 050		64 095 000
Anvendt overkurs		-3 295 876		-3 295 876
Årets resultat			-50 671	-50 671
Pr. 03.09.2025	640 950	60 158 174	-102 906	60 696 218

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Njord Public Property II AS	OSLO	100,0%	100,0%	52 000 000	52 000 000
Sum				52 000 000	52 000 000

#### Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NJORD PUBLIC PROPERTY II INVEST AS PR. 03.09 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64 095	10,0	640 950
Sum	64 095		640 950

Til ledelsen i Njord Public Property II Invest AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### **Uttalelse vedrørende forenklet revisorkontroll av delårsregnskap**

#### *Innledning*

Vi har foretatt en forenklet revisorkontroll av vedlagte balanse for Njord Public Property II Invest AS per 3. september 2025 og tilhørende resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for perioden fra 01.01.2025 til 03.09.2025, og av beskrivelsen av regnskapsprinsipper og andre noter. Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av delårsregnskapet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note. Vår oppgave er å avgje en uttalelse om delårsregnskapet basert på vår forenklede revisorkontroll.

#### *Omfangen av den forenklede revisorkontrolle*

Vi har utført vår forenklede revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenklet revisorkontroll av et delårsregnskap utført av foretakets valgte revisor. En forenklet revisorkontroll av delårsregnskapet består i å rette forespørsler, primært til personer med ansvar for økonomi og regnskap, og å gjennomføre analytiske og andre kontrollhandlinger. En forenklet revisorkontroll har et betydelig mindre omfang enn en revisjon utført i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene), og gjør oss følgelig ikke i stand til å oppnå sikkerhet om at vi er blitt oppmerksomme på alle vesentlige forhold som kunne ha blitt avdekket i en revisjon. Vi avgir derfor ikke revisjonsberetning.

#### *Konklusjon*

Vi har ved vår forenklede revisorkontroll ikke blitt oppmerksomme på noe som gir oss grunn til å tro at det vedlagte delårsregnskapet ikke i det alt vesentlige er utarbeidet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note .

Lyngdal, 5. september 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-07 16:20:14 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### RESULTATREGNSKAP

#### Kostnader

Lønnskostnad	1	
Annen driftskostnad		5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>

<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>
-----------------------	--	---------------

#### Netto finans

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

Skattekostnad på resultat	2	
---------------------------	---	--

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--------------------	---	---------------	----------

<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>
---	--	---------------

<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>
----------------------	--	---------------

#### Overføringer og disponeringer

Udekket tap		-5 952
-------------	--	--------

<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>
--	---	---------------

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2
---------------------	---

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	29 048
------------------------------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>29 048</b>
--	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
-------------------------	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
----------------------	---------------	----------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	3	35 000
--------------	---	--------

Beholdning av egne aksjer	3	
---------------------------	---	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Udekket tap	5 952
-------------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	2
--------------	---

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301438

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2023



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 952	
Annen driftskostnad		5 952	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 952	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>	



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		29 048	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 048	
Sum omløpsmidler		29 048	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innslutt egenkapital		35 000	
Oppkjent egenkapital			
Udekket tap		5 952	
Sum oppkjent egenkapital		-5 952	
Sum egenkapital	4	29 048	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Halvdan Alexander Augesen G  
2023-01-13

 BankID Signing  
Christian F. Sæbak Wøstad  
2023-01-13

# Årsregnskap 2022

## Njord Prosjekt 98 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 696



## RESULTATREGNSKAP

NJORD PROSJEKT 98 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 952
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 98 AS**

EIENDELER	Note	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 048</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 048</b>

Oslo, 13.01.2023  
Styret i Njord Prospekt 98 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Halvdan Alexander Aagesen Grøm  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Projekt 98 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 952
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 952
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 952
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 98 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Stiftet 30.06.2022	35000		35 000
Årets resultat		-5 952	-5 952
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>-5 952</b>	<b>29 048</b>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 98 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Njord Prosjekt 98 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoен og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisionen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av og er en del av Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnrkkel: H2CNI-WQGWW-UONR-3MKV-NFO8T-VD5LQ



Revisors beretning 2022 for Njord Prosjekt 98 AS

RSM

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Lyngdal, 13. januar 2023  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Nymoco Dokumentversjonen er ikke H2CNF-innkommet senere enn 08.07.2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet signert med "Penneo™-sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 77.18.xxxxxxx

2023-01-16 08:54:59 UTC

bankID



Penneo Dokumentnøkkel: H2CNI-WWQWW-UONOR-3MMRY-NFO8T-VD5EQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 231	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 231</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 231	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
----------------------	--	---------------	---------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		26 183	5 952
-------------	--	--------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 183</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 817</b>	<b>29 048</b>
------------------------	------	--------------	---------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 963	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304168

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 231	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 231</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 231	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		13 780	29 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 780	29 048
Sum omløpsmidler		13 780	29 048
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innslutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		26 183	5 952
Sum oppkjent egenkapital		-26 183	-5 952
Sum egenkapital	3, 5	8 817	29 048
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 963	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 963	



Sum gjeld	4 963	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 780	29 048



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 98 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 98 AS som viser et underskudd på NOK 20 231. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den linner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er en medlem av Den norske Revisorforening.

Renne Dokumentinokkel: BPENK-MV17G-DPPAA-EACN BLUXY-AU8EK



Revisors beretning 2023 for Njord Prosjekt 98 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 24. januar 2024  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Tor Egil Sådland**

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xx

2024 01 25 09:01:00 UTC

bankID

Penneo Dokumentinntekter BPENK-MV17G-DPPAA-EAC0N-BLUXY-AU8EK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er läst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av et Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumenter, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Christian Frøderik Sabak West.  
2024-01-24

 BankID Signing  
Jesper Frem Røtter  
2024-01-24

 BankID Signing  
Martin Stillesby  
2024-01-24

## Årsregnskap 2023

### Njord Prosjekt 98 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 696

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 98 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 231	5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 231</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-20 231	-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		20 231	5 952
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 98 AS**

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-26 183	-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 183</b>	<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>8 817</b>	<b>29 048</b>
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 963	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>

Oslo, 24.01.2024  
Styret i Njord Prospekt 98 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Martin Stillesby  
styremedlem

---

Jesper From Rolfsen  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 98 AS har ikke hatt ansatte i 2023.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 7 500.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 231	-5 952
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 231</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 183	-5 952	20 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 183	5 952	-20 231
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	35 000	-5 952	29 048
Årets resultat		-20 231	-20 231
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>35 000</b>	<b>-26 183</b>	<b>8 817</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 98 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Regnskapet er avgått under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2023.

Driften av Njord Prospekt 98 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 682 696
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NJORD PROSJEKT 98 AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 1 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus Brath Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 052	20 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 052</b>	<b>20 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 052	-20 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2	
---------------------	---	--

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	4 159	13 780
------------------------------	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
-------------------------	--------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
----------------------	--------------	---------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		52 235	26 183
-------------	--	--------	--------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 235</b>	<b>-26 183</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>-17 235</b>	<b>8 817</b>
------------------------	-------------	----------------	--------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 394	4 963
Betalbar skatt	2		
Annен kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302201

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 696  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 98 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Brath Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2025

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 052	20 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 052</b>	<b>20 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 052	-20 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		4 159	13 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 159	13 780
Sum omløpsmidler		4 159	13 780
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innslutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		52 235	26 183
Sum oppkjent egenkapital		-52 235	-26 183
Sum egenkapital	3, 5	-17 235	8 817
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 394	4 963
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	



Sum kortsiktig gjeld	21 394	4 963
Sum gjeld	21 394	4 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 159	13 780



Organisasjonsnr: 929 682 696  
NJORD PROSJEKT 98 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjarårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 98 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 98 AS som viser et underskudd på NOK 26 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

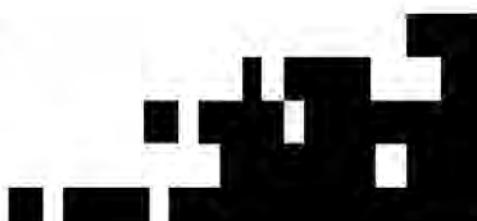
Penneo Dokumentinntekket: 456GDJ-AGWAS-D1NP3-40JHU-E72NH-W8UTV

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316508), RSM Advokatlinja AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107192).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og danner under navnet RSM. RSM er formanningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatlinja AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hver medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisions- og rådgivningsråsma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Rvisors beretning 2024 for Njord Prosjekt 98 AS

RSM

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekket vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 20. januar 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankID:9578 5993 4 2237523

IP: 188.95.xxx.xx

2025-01-20 12:47:17 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: AGGDJ-AGWSS-D1NP3-40JHU-E72NH-W8UfV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidssstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Knut Haakon Riko  
2025-01-20

 BankID Signing  
Magnus Brath Lund  
2025-01-20

# Årsregnskap 2024

## Njord Prosjekt 98 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 696



## RESULTATREGNSKAP

NJORD PROSJEKT 98 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	26 052	20 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 052</b>	<b>20 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Resultat før skattekostnad		-26 052	-20 231
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		26 052	20 231
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>

**BALANSE**

NJORD PROSJEKT 98 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		4 159	13 780
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-52 235	-26 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 235</b>	<b>-26 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-17 235</b>	<b>8 817</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 394	4 963
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 394</b>	<b>4 963</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 159</b>	<b>13 780</b>

Oslo, 20.01.2025  
Styret i Njord Prosjekt 98 AS

Magnus Brath Lund  
styreleder

Knut Haakon Rike  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 98 AS har ikke hatt ansatte i 2024.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 7 375.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 052	-20 231
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 052</b>	<b>-20 231</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 235	-26 183	26 052
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 235	26 183	-26 052
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	-26 183	8 817
Årets resultat		-26 052	-26 052
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>35 000</b>	<b>-52 235</b>	<b>-17 235</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 98 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Alternative Investments AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt og tidligere aksjonær har gitt lån til dekning av løpende kostnader. Regnskapet er avgjort under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2024.

Driften av Njord Prosjekt 98 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.

# Delårsregnskap per 03.09. 2025 Njord Public Property II AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 602

RESULTATREGNSKAP			
NJORD PUBLIC PROPERTY II AS			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	03.09.2025	2024
Annen driftskostnad		82 892	25 574
Sum driftskostnader		82 892	25 574
Driftsresultat		-82 892	-25 574
Annen finanskostnad		166	0
Resultat av finansposter		-166	0
Resultat før skattekostnad		-83 058	-25 574
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat	2	-83 058	-25 574
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		83 058	25 574
Sum overføringer	2	-83 058	-25 574

BALANSE			
NJORD PUBLIC PROPERTY II AS			
EIENDELER	Note	03.09.2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	45 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 500 000	0
Sum anleggsmidler		45 500 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		14 063	0
Sum fordringer		14 063	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 424 986	4 459
Sum omløpsmidler		4 439 049	4 459
Sum eiendeler		49 939 049	4 459

## BALANSE

NJORD PUBLIC PROPERTY II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	03.09.2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	520 000	35 000
Overkurs	2	49 542 438	0
Sum innskutt egenkapital		50 062 438	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-135 368	-52 310
Sum opptjent egenkapital		-135 368	-52 310
Sum egenkapital	2	49 927 070	-17 310
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 979	1 769
Annен kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		11 979	21 769
Sum gjeld		11 979	21 769
Sum egenkapital og gjeld		49 939 049	4 459

Oslo, 05.09.2025  
Styret i Njord Public Property II AS

DocuSigned by:



Magnus Brath Lund  
styreleder  
4BA32C4C6ACD4C2

DocuSigned by:



Knut Haakon Rike  
styremedlem  
E7C79A14410B944C...

KONTANTSTRØMOPPSTILLING			
NJORD PUBLIC PROPERTY II AS			
	Note	03.09.2025	2024
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-83 058	-25 574
Endring i leverandørgjeld		10 210	-3 747
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-34 063	20 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>-106 910</b>	<b>-9 321</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		45 500 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>-45 500 000</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetaling av egenkapital netto etter emisjonskostnad		50 027 438	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>50 027 438</b>	<b>0</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		4 420 527	-9 321
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		4 459	13 780
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<b>4 424 986</b>	<b>4 459</b>

## Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Delårsregnskapet er satt opp i forbindelse med kapitalforhøyelse i selskapet.

Sammenligningstallene for 2024 omfatter hele regnskapsåret.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	03.09.2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-83 058	-25 574
Permanente forskjeller	-1 937 562	0
Skattepliktig inntekt	-2 020 620	-25 574
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	03.09.2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 072 930	-52 310	2 020 620
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 072 930	52 310	-2 020 620
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	35 000	0	-52 310	-17 310
Kapitalnedsettelse	-35 000			-35 000
Kapitalforhøyelse	520 000	51 480 000		52 000 000
Anvendt overkurs		-1 937 563		-1 937 563
Årets resultat			-83 058	-83 058
Pr. 03.09.2025	520 000	49 542 438	-135 368	49 927 070

## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Njord Projekt 104 AS	100,0%	100,0%	45 500 000	45 500 000
Sum			45 500 000	45 500 000

#### Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NJORD PUBLIC PROPERTY II AS PR. 03.09 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 000	10,0	520 000
Sum	52 000		520 000

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 03.09:

	Ordinære	Eierandel	Stemmehandel
Njord Public Property II Invest AS	52 000	100,0	100,0

Til ledelsen i Njord Public Property II AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### **Uttalelse vedrørende forenklet revisorkontroll av delårsregnskap**

#### *Innledning*

Vi har foretatt en forenklet revisorkontroll av vedlagte balanse for Njord Public Property II AS per 3. september 2025 og tilhørende resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for perioden fra 01.01.2025 til 03.09.2025, og av beskrivelsen av regnskapsprinsipper og andre noter. Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av delårsregnskapet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note. Vår oppgave er å avgje en uttalelse om delårsregnskapet basert på vår forenklede revisorkontroll.

#### *Omfangen av den forenklede revisorkontrollen*

Vi har utført vår forenklede revisorkontroll i samsvar med ISRE 2410 for forenklet revisorkontroll av et delårsregnskap utført av foretakets valgte revisor. En forenklet revisorkontroll av delårsregnskapet består i å rette forespørslar, primært til personer med ansvar for økonomi og regnskap, og å gjennomføre analytiske og andre kontrollhandlinger. En forenklet revisorkontroll har et betydelig mindre omfang enn en revisjon utført i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene), og gjør oss følgelig ikke i stand til å oppnå sikkerhet om at vi er blitt oppmerksomme på alle vesentlige forhold som kunne ha blitt avdekket i en revisjon. Vi avgir derfor ikke revisjonsberetning.

#### *Konklusjon*

Vi har ved vår forenklede revisorkontroll ikke blitt oppmerksomme på noe som gir oss grunn til å tro at det vedlagte delårsregnskapet ikke i det alt vesentlige er utarbeidet i samsvar med prinsipper som beskrevet i note.

Lyngdal, 5. september 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-07 16:20:46 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### RESULTATREGNSKAP

#### Kostnader

Lønnskostnad	1		
--------------	---	--	--

Annen driftskostnad		5 952	
---------------------	--	-------	--

<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>	
----------------------	--	--------------	--

<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>	
-----------------------	--	---------------	--

#### Netto finans

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

Skattekostnad på resultat	2		
---------------------------	---	--	--

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--	--	---------------	----------

<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	<b>0</b>
--------------------	---	---------------	----------

<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>	
---	--	---------------	--

<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>	
----------------------	--	---------------	--

#### Overføringer og disponeringer

Udekket tap		-5 952	
-------------	--	--------	--

<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>	
--	---	---------------	--

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2
---------------------	---

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	29 048
------------------------------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>29 048</b>
--	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
-------------------------	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
----------------------	---------------	----------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	3	35 000
--------------	---	--------

Beholdning av egne aksjer	3	
---------------------------	---	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Udekket tap	5 952
-------------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>29 048</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	2
--------------	---

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301434

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2023

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 952	
Annen driftskostnad		5 952	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 952</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 952</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 952	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-5 952</b>	



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		29 048	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 048	
Sum omløpsmidler		29 048	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	3	35 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innslutt egenkapital		35 000	
Oppkjent egenkapital			
Udekket tap		5 952	
Sum oppkjent egenkapital		-5 952	
Sum egenkapital	4	29 048	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langсiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 048</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Halvdan Alexander Augesen G  
2023-01-13

 BankID Signing  
Christian F. Sæbak Wøstad  
2023-01-13

# Årsregnskap 2022

## Njord Prosjekt 96 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 929 682 602



## RESULTATREGNSKAP

NJORD PROSJEKT 96 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 952</b>
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 952
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 96 AS**

EIENDELER	Note	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 048</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 048</b>

Oslo, 13.01.2023  
Styret i Njord Prospekt 96 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Halvdan Alexander Aagesen Grøm  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Projekt 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 952
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 952
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 952
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Stiftet 30.06.2022	35000		35 000
Årets resultat		-5 952	-5 952
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>-5 952</b>	<b>29 048</b>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 96 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Njord Prosjekt 96 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er en medlem av Den norske Revisorforening.

Penned Dokumentinntekst: 8/BEPA34CW8ZFDJKQ5QPWVGN5Y72X



Revisors beretning 2022 for Njord Prosjekt 96 AS

RSM

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Lyngdal, 13.01.2023  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Nønne Dokumentinntakket: 8/87DJKQ5QP YVCN5 Y721K



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet signert med "Penneo™-sikker digital signatur".  
De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Tor Egil Sådland**

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 77.18.xxxxxxx

2023-01-16 08:54:59 UTC

bankID



Penneo Dokumenttnøkkel: 8JBEPA34CW-8Z7DJKQ5QP-YVCN5-Y7Z1X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 784	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 784</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 784	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

**BALANSE - EIENDELER****Anleggsmidler****Immaterielle eiendeler**

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

**Omløpsmidler****Varer****Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
----------------------	--	---------------	---------------

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	4	35 000	35 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		26 736	5 952
-------------	--	--------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 736</b>	<b>-5 952</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 264</b>	<b>29 048</b>
------------------------	------	--------------	---------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 516	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 516</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 516</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304166

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 784	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 784</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 784	-5 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		13 780	29 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 780	29 048
Sum omløpsmidler		13 780	29 048
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innslutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innslutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		26 736	5 952
Sum oppkjent egenkapital		-26 736	-5 952
Sum egenkapital	3, 5	8 264	29 048
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 516	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		5 516	



Sum gjeld	5 516	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 780	29 048



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 96 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 96 AS som viser et underskudd på NOK 20 784. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoene og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den linner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er en medlem av Den norske Revisorforening.

Pengco Dokumentnrklett: NvGDD 2G3DS GVEM 6AV5T UNCSU NW6QD



Revisors beretning 2023 for Njord Prosjekt 96 AS

RSM

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 24. januar 2024  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Tor Egil Sådland**

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xx

2024 01 25 08:56:57 UTC

bankID 

Penneo Dokumentinntekket: M6GDG-2G3DS-GVEM-64YST-UHQ8U-NW6QU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er läst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av et Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumenter, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Christian Frøderik Sabak West.  
2024-01-24

 BankID Signing  
Jesper Frem Røtter  
2024-01-24

 BankID Signing  
Martin Stilesby  
2024-01-24

# Årsregnskap 2023

## Njord Prosjekt 96 AS

**Resultatregnskap**  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 602

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 96 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	20 784	5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 784</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Resultat før skattekostnad		-20 784	-5 952
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		20 784	5 952
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 96 AS**

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 780	29 048
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-26 736	-5 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 736</b>	<b>-5 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 264</b>	<b>29 048</b>
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 516	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 516</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 516</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 780</b>	<b>29 048</b>

Oslo, 24.01.2024  
Styret i Njord Prospekt 96 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

---

Martin Stillesby  
styremedlem

---

Jesper From Rolfsen  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 96 AS har ikke hatt ansatte i 2023.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 7 500.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 784	-5 952
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 784</b>	<b>-5 952</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 736	-5 952	20 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 736	5 952	-20 784
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	35 000	-5 952	29 048
Årets resultat		-20 784	-20 784
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>35 000</b>	<b>-26 736</b>	<b>8 264</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Regnskapet er avgått under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2023.

Driften av Njord Prospekt 96 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 682 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NJORD PROSJEKT 96 AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 1 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 574	20 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 574</b>	<b>20 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 574	-20 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 459	13 780
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		52 310	26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 310</b>	<b>-26 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-17 310</b>	<b>8 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annен langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 769	5 516
Betalbar skatt	2		
Annен kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302977

**Enhetsn**

Organisasjonsnummer: 929 682 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Føretaksnavn: NJORD PROSJEKT 96 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret  
er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens  
øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet  
for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at  
årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2025

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<u>Beløp i:</u> NOK	<u>Note</u>	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 574	20 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 574</b>	<b>20 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 574	-20 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**BALANSE**

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
1.		4 459	13 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 459	13 780
Sum omløpsmidler		4 459	13 780
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Oppkjent egenkapital			
Annен egenkapital	5		
Udekket tap		52 310	26 736
Sum oppkjent egenkapital		-52 310	-26 736
Sum egenkapital	3, 5	-17 310	8 264
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 769	5 516
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	



Sum kortsiktig gjeld	21 769	5 516
Sum gjeld	21 769	5 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 459	13 780



Organisasjonsnr: 929 682 602  
NJORD PROSJEKT 96 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjarårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjarårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**RSM**

RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Njord Prosjekt 96 AS

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Prosjekt 96 AS som viser et underskudd på NOK 25 574. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoens og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoens i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisionen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisionsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som

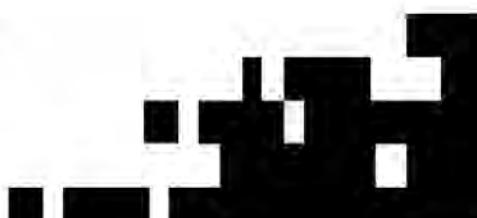
Penneo Dokument-ID: A3G5V-3H62L-NZ2NY-5DOWS-KCBAN-FN174

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316508), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107192).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og danner under navnet RSM. RSM er formanningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hver medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med hverhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Rvisors beretning 2024 for Njord Prosjekt 96 AS

RSM

inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 20. januar 2025  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PDFneo Dokumentnr: 1A3G5V-3H62L-N22NY-5DOWS-KCBAN-FN174

2/2



## PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende partene sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Sådland, Tor Egil**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankID:9578 5993 4 2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-01-22 05:19:18 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnr: A3G5V-3H62L NZZMY-5DOWG-KEBAH-FN7A

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](#). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidssstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Martin Stilesby  
2025-01-20

 BankID Signing  
Christian Fredrik Sabak West  
2025-01-20

 BankID Signing  
Jesper Frolm Rollsen  
2025-01-21

# Årsregnskap 2024

## Njord Prosjekt 96 AS

**Resultatregnskap**  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 682 602

**RESULTATREGNSKAP****NJORD PROSJEKT 96 AS**

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 574	20 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 574</b>	<b>20 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Resultat før skattekostnad		-25 574	-20 784
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		25 574	20 784
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>

**BALANSE****NJORD PROSJEKT 96 AS**

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 459	13 780
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-52 310	-26 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 310</b>	<b>-26 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-17 310</b>	<b>8 264</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 769	5 516
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 769</b>	<b>5 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 459</b>	<b>13 780</b>

Oslo, 20.01.2025  
Styret i Njord Prospekt 96 AS

---

Christian Frederik Søbak Westad  
styreleder

Martin Stillesby  
styremedlem

Jesper From Rolfsen  
styremedlem



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader

Njord Prosjekt 96 AS har ikke hatt ansatte i 2024.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 7 375.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 574	-20 784
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 574</b>	<b>-20 784</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 310	-26 736	25 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 310	26 736	-25 574
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	-26 736	8 264
Årets resultat		-25 574	-25 574
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>35 000</b>	<b>-52 310</b>	<b>-17 310</b>

**Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NJORD PROSJEKT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>		<b>35 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmemeandel
Njord Securities AS	35 000	100,0	100,0

**Note 5 Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt og aksjonær har gitt lån til dekning av løpende kostnader. Regnskapet er avlagt under forutsetning av videre drift. Selskapet er et hylleselskap uten vesentlig aktivitet i 2024.

Driften av Njord Prospekt 96 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kredittorene.