

텍스트 마이닝 기말과제

최근 전세사기에 대한 언론인식

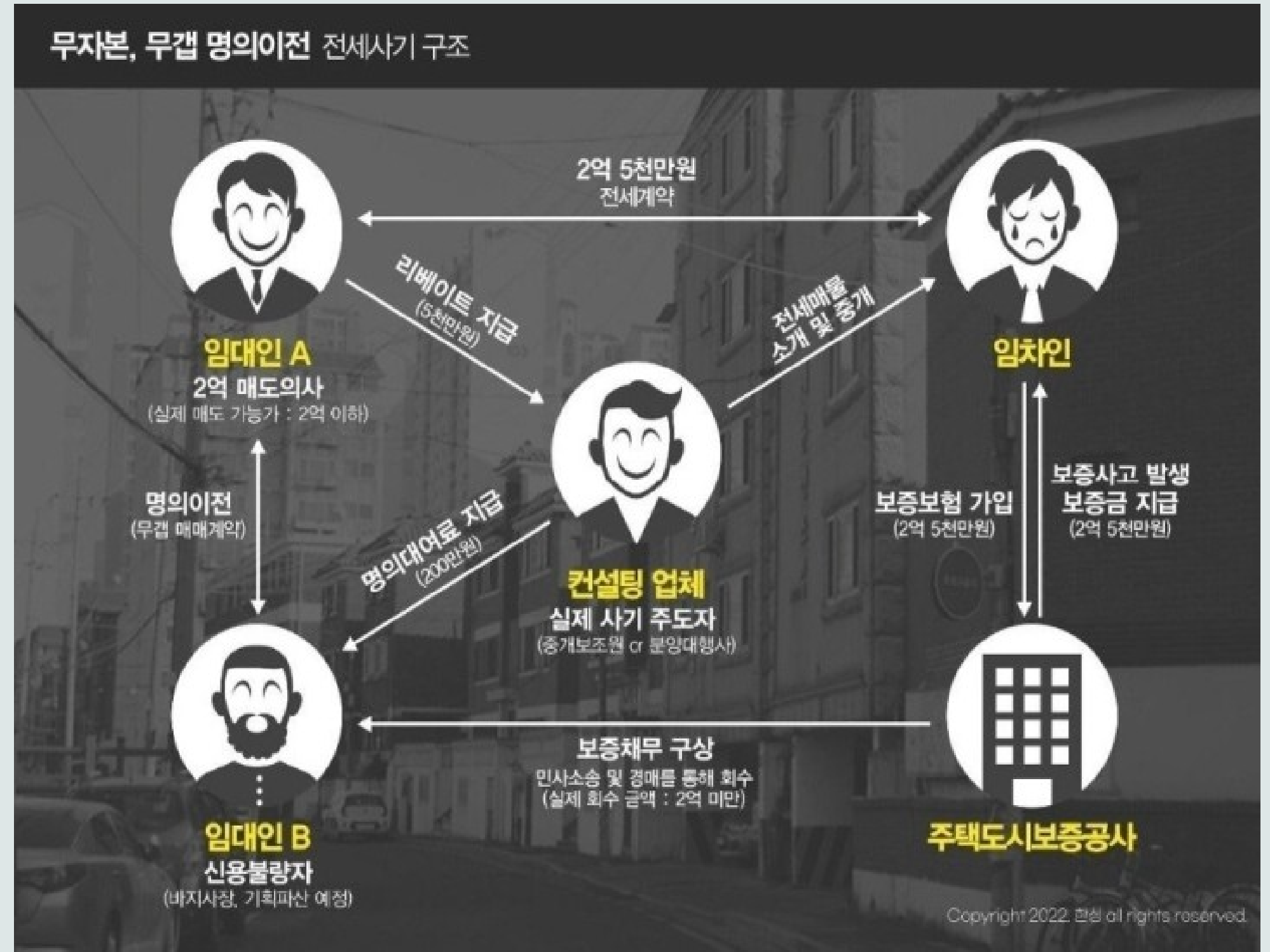
국제통상학과
20180500
정국호

목차

- 01. 주제 선정이유
- 02. 뉴스 데이터
- 03. 데이터 전처리
- 04. 토큰화 및 형태소 빈도 분석 (워드클라우드)
- 05. 감정분석
- 06. 파이계수
- 07. 의미망 분석
- 08. 토픽 모델링

주제 선정이유

- 지난해 부터 발생한 전세사기 사건은 제 지인도 당할만큼 누구나 당할 수 있는 사건 중 하나로 경각심을 줄 필요가 있다고 생각하여 선정하게 되었습니다.
- 또한 전세사기 사건으로 인한 자살또한 발생이 되어지고 있다는 점, 그리고 금액대가 소액이 아닌 최소 천만 단위라는 거액이라는 점, 이러 한 점들은 학생이거나 사회초년생에게는 큰 피해를 주고 있습니다. 이러한 피해는 저희에게도 돌아올수 있는 사건이므로 과연 언론사에는 집중조명을 하고 있는지에 대해서 궁금해서 선정하게 되었습니다.



뉴스 데이터

주제와 관련된 키워드를 선정해서 데이터를 가져왔습니다.

해당 데이터들은 네이버 검색창에서 전세사기에 대한 키워드를 작성하였을 때 언론사에서 작성한 많은 뉴스들의 본문들을 한곳에 합친 데이터 입니다.

자세한 코드는 GITHUB에 있습니다.
주소:

<https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/%ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/%EB%8D%B0%EC%9D%B4%ED%84%B0%20%ED%81%AC%EB%A1%A4%EB%A7%81.R>

1	대전지역 전세사기 피해자 수가 전국에서 두 번째로 많음에...
2	(서울=연합뉴스) 서미숙 기자 = 올해 상반기 전세 계약을 맺...
3	더불어민주당 이재명 대표(초선-인천 계양을)가 12일 35조원...
4	(서울=뉴스1) 전준우 기자 = 전세사기 등 여파로 빌라, 오피...
5	[안산=뉴시스] 변근아 기자 = '빌라의 신'이라 불리는 전세사...
6	정부가 검경에 수사를 의뢰한 전세사기 의심자 가운데 40%...
7	(동해=뉴스1) 윤왕근 기자 = 최근 강원도의 동해안권경제자...
8	[수원=뉴시스] 양호원 기자 = 화성 동탄 전세사기 사건을 이...
9	경기 화성 동탄신도시 등지에서 전세 사기를 친 혐의로 경찰 ...
10	[프롤로그]허민우/전세사기 피해자'이런 지하, 반지하방도 6...
11	사회적 재난이 된 전세사기 사태. 정부가 10개월간 합동 특별...
12	(서울=뉴시스) 박성환 기자 = 전셋값 하락세가 뚜렷해지면...
13	(대구=뉴스1) 남승렬 기자 = 더불어민주당 대구시당이 아파...
14	(서울=연합뉴스) 정수연 기자 = 더불어민주당 최기상 의원...
15	(세종=연합뉴스) 박초롱 기자 = 국토교통부가 전세사기 의...
16	(부산=연합뉴스) 오수희 기자 = 부산시의회 건설교통위원...
17	(서울=뉴시스) 고가혜 기자 = 국토교통부가 부동산 거래신...
18	한국 주택 임대차 제도의 상징인 '전세'가 무너지고 있다. 각...
19	[수원=뉴시스] 양호원 기자 = 경찰이 경기 화성 동탄신도시 ...
20	부산시가 전세금 안심 반환을 위한 종합지원시스템을 만들...
21	'전세공포는 이제부터 시작이다?' 2021년, 코로나팬데믹으로 ...
22	[안산=뉴시스] 변근아 기자 = 오피스텔과 빌라 3400여채를 ...
23	[창원=뉴시스] 김기진 기자 = 경남경찰청은 작년 7월부터 올...
24	(수원=연합뉴스) 김슬 기자 = "전세사기 논란이 터지기 전부...
25	정부는 전세사기를 '경제적 살인'에 비유되는 '악성 사기'로 ...
26	서울 중구는 지난 1일 '전세피해 지원센터'를 열고 전세사기 ...
27	정부의 전세사기 범정부 특별단속 결과 전세사기가 의심되...

데이터 전처리

해당 데이터 전처리 과정

1. 해당 데이터가 해당 문자열이 존재하면 해당문자열까지 데이터를 뽑고 아니면 기존의 데이터를 사용

2. 한글만 남기고 모든 문자열 제거

3. 연속된 공백을 제거

4. 티블데이터로 변환

5. 같은 문장은 삭제

자세한 코드는 GITHUB

주소:

<https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/%ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/%EB%8D%B0%EC%9D%B4%ED%84%B0%20%EC%A0%84%EC%B2%98%EB%A6%AC.R>

1	대전지역 전세사기 피해자 수가 전국에서 두 번째로 많음에...
2	(서울=연합뉴스) 서미숙 기자 = 올해 상반기 전세 계약을 맺...
3	더불어민주당 이재명 대표(조선-인천 계양을)가 12일 35조원...
4	(서울=뉴스1) 전준우 기자 = 전세사기 등 여파로 빌라, 오피...
5	[안산=뉴스1] 변근아 기자 = '빌라의 신'이라 불리는 전세사...
6	정부가 검경에 수사를 의뢰한 전세사기 의심자 가운데 40%...
7	(동해=뉴스1) 윤왕근 기자 = 최근 강원도의 동해안권경제자...
8	[수원=뉴스1] 양효원 기자 = 화성 동탄 전세사기 사건을 이...
9	경기 화성 동탄신도시 등지에서 전세 사기를 친 혐의로 경찰 ...
10	[프롤로그]허민우/전세사기 피해자"이런 지하, 반지하방도 6...
11	사회적 재난이 된 전세사기 사태. 정부가 10개월간 합동 특별...
12	[서울=뉴스1] 박성환 기자 = 전셋값 하락세가 뚜렷해지면...
13	(대구=뉴스1) 남승철 기자 = 더불어민주당 대구시당이 아파...
14	(서울=연합뉴스) 정수연 기자 = 더불어민주당 최기상 의원...
15	(세종=연합뉴스) 박초롱 기자 = 국토교통부가 전세사기 의...
16	(부산=연합뉴스) 오수희 기자 = 부산시의회 건설교통위원...
17	[서울=뉴스1] 고가혜 기자 = 국토교통부가 부동산 거래신...
18	한국 주택 임대차 제도의 상징인 '전세'가 무너지고 있다. 각...
19	[수원=뉴스1] 양효원 기자 = 경찰이 경기 화성 동탄신도시 ...
20	부산시가 전세금 안심 반환을 위한 종합지원시스템을 만들...
21	'전세공포는 이제부터 시작이다?' 2021년, 코로나팬데믹으로 ...
22	[안산=뉴스1] 변근아 기자 = 오피스텔과 빌라 3400여채를 ...
23	[창원=뉴스1] 김기진 기자 = 경남경찰청은 작년 7월부터 올...
24	(수원=연합뉴스) 김슬 기자 = "전세사기 논란이 터지기 전부...
25	정부는 전세사기를 '경제적 살인'에 비유되는 '악성 사기'로 ...
26	서울 중구는 지난 1일 '전세피해 지원센터'를 열고 전세사기 ...
27	정부의 전세사기 범정부 특별단속 결과 전세사기가 의심되...



올해 상반기 전세 계약을 맺은 서울 아파트의 에서 년 전보다...
대전지역 전세사기 피해자 수가 전국에서 두 번째로 많음에...
가칭 대전지역 전세사기 광릉전세 피해자 모임과 더불어민주당...
더불어민주당 이재명 대표 조선 인천 계양을 가 일 조원 규모...
화성 동탄 전세사기 사건을 이관해 수사를 진행한 경기남부...
전세사기 등 여파로 빌라 오피스텔 등 비 아파트 인기가 시들...
전세사기범 일당과 공모해 전세 보증금 역원을 가르친 분양...
최근 강원도의 동해안권경제자유구역 망상 지구 개발 사업 ...
정부가 검경에 수사를 의뢰한 전세사기 의심자 가운데 가 공...
경기 화성 동탄신도시에서 오피스텔 전세 사기를 친 혐의로 ...
전세사기 피해로 고를받는 피해자들을 구제하기 위한 전세...
프롤로그 허민우 전세사기 피해자 이런 지하 반지하방도 만 ...
사회적 재난이 된 전세사기 사태 정부가 개월간 합동 특별 단...
전셋값 하락세가 뚜렷해지면서 세입자가 보증금을 제때 들...
더불어민주당 대구시당이 아파트 관리비 개선과 전세사기 ...
국토교통부가 전세사기 의심 거래를 추출해 조사한 결과 서...
더불어민주당 최기상 의원은 일 전세사기 범죄로 얻은 재산...
부산시의회 건설교통위원회 소속 김재운 의원 국민의힘 부...
국토교통부가 부동산 거래신고 자료 등의 분석을 통해 전세...
경찰이 경기 화성 동탄신도시 전세사기 사건 관련 임대인과 ...
한국 주택 임대차 제도의 상징인 전세 가 무너지고 있다 각종...
국토교통부가 부동산 거래신고 자료 등의 분석을 통해 조직...
부산시가 전세금 안심 반환을 위한 종합지원시스템을 만들...
오피스텔과 빌라 여채를 소유한 전세사기범 일당인 빌라의 ...
전세공포는 이제부터 시작이다 년 코로나팬데믹으로 침체된...

토큰화 및 형태소 빈도 분석 (워드클라우드)

대부분의 기사에서는 제일 많이 나온 내용은 메인 주제인 전세였으므로 해당 단어는 제외시켰습니다.

해당 주제에서 가장 믿어야하는공인중개사가 상위권에 있습니다.

또한 범죄가 많이 있었을거라고 예상하는 지역은 서울입니다.

피해 건물 유형은 오피스텔이 제일 많았습니다.

github 주소:

<https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/%ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/%ED%86%A0%ED%81%B0%ED%99%94%20%EB%B0%8F%20%EB%B9%88%EB%8F%84%20%EB%B6%84%EC%84%9D.R>



보증금	307
피해자	242
경찰	225
계약	187
임차인	185
조직	170
부동산	167
국토	160
지원	160
수사	157
임대인	155
공인중개사	152
주택	143
경우	141
중개	140
거래	133
대출	131
정부	121
피해	121
서울	119
결과	104
검거	99
혈의	99
검찰	95
임대차	95
오피스텔	94
구속	91
문제	91

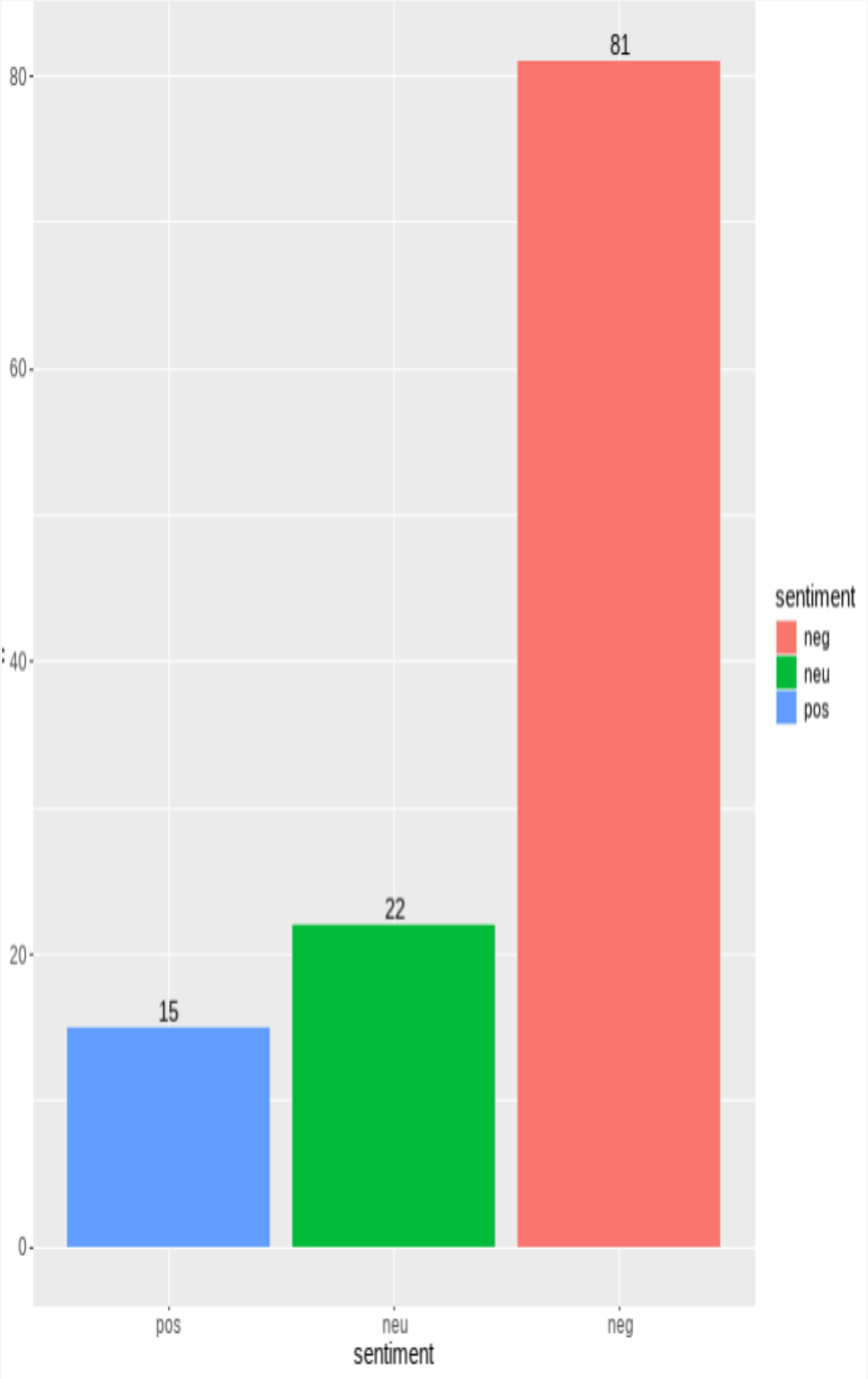
감정분석

해당 주제의 기사는 대부분 부정적으로 작성이 되어졌습니다.
실제로 해당 사건은 부정적인 시각으로 보여지기 때문에
해당 사건에 대한 기자들의 대부분은 부정적인 시선을 보여지고 있습니다.
긍정적인 내용은 해당 사건에 대한 대책마련에 대한 내용이란것을 알 수 있습니다.

주소: <https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/%ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/%EA%B0%90%EC%A0%95%EB%B6%84%EC%84%9D.R>

5 정부의 전세사기 범정부 특별단속 결과 전세사기가 의심되는 사람의 가 공인중개사 및 중개보조원인 것으로 나타났다 임차인에게 정확한 정보를 제공해 임대차계약 체결을 도...
5 범 정부 차원의 특별단속 결과 전세사기 가담 의심자 중 가 공인중개나 중개보조원인 것으로 조사됐다 세입자에게 정확한 정보를 제공하고 공정한 계약체결을 도와야 할 중개...
3 대전지역 전세사기 피해자 수가 전국에서 두 번째로 많음에도 대전시가 제대로 된 피해자 구제대책을 시행하지 않고 있다며 더불어민주당과 피해자들이 맞춤형 대책마련을 촉...
3 전셋값 하락세가 뚜렷해지면서 세입자가 보증금을 제때 돌려받지 못하는 역전세난 우려가 갈수록 커지고 있다 년 전 집값이 정점일 때 체결된 전세 계약이 만료되는 시점인 ...
3 남영우 왼쪽부터 국토교통부 토지정책관 황병주 대검찰청 형사부장 윤승영 경찰청 수사국장이 일 오전 서울 종로구 정부서울청사에서 전세사기 기획조사 결과 및 특별단속 중...
2 서울 중구는 지난 일 전세피해 지원센터 를 열고 전세사기 피해자 신청 접수와 법률 상담 심리상담까지 원스톱으로 지원한다고 일 밝혔다 지난 일부터 시행된 전세사기 피해...
2 오는 월 깡통전세 전세사기 등으로부터 임차인을 보호하는 서울형 안심전세은행 이 첫선을 보일 전망이다 일 서울도시주택공사 공사 에 따르면 공사는 국민은행과의 협업을 ...
1 시뉴스 앵커 정부가 전세사기와 관련해 대대적인 합동 단속을 벌인 중간 결과를 발표했습니다 전세사기를 집주인과 공인중개사 부동산 감정평가사가 벌인 조직적 사기로 보고...
1 검찰이 한차례 기각됐던 구리 전세사기 사건의 공범 명에 대한 구속영장을 재청구했다 익정부지검 남양주지청 형사 부 부장검사 한문혁 는 구리 오피스텔 전세사기의 주범이 ...
1 강남 잠실 토허재 연장에 부글부글 전세사기 앱으로 방지 직방 다방 원희룡 건설노조 휴게시설 로 화해 삼성 청담 대치 잠실 등이 년 더 토지거래허가구역으로 지정됐어요 지...

-47 방송 라디오 진행 박귀빈 아나운서 방송일 년 월 일 금요일 대담 권지웅 민주당 주거복지특위 부위원장 두성규 목민경제정책연구소 대표 아래 텍스트는 실제 방송 내용과 차...
-33 한국사회에서 전세를 없애야 한다 는 주장은 쉽게 깨대놓기 어렵다 전세를 부정한다는 건 내 집 마련 성공담에 단골로 등장하는 수단이자 자가 전세 월세로 내려오는 주거 계...
-21 경찰청 국가수사본부는 지난해 월부터 지난달까지 약 개월간 전세사기에 대한 특별단속을 벌여 명을 검거하고 이 중 명을 구속했다고 일 밝혔다 이는 전세사기 차 단속 이후 ...
-20 정부는 전세사기를 경제적 살인 에 비유되는 악성 사기 로 규정하고 개월간 단속한 결과 총 명을 검거했다고 밝혔다 전세사기 피해자는 명 피해 금액은 억원에 달하는 것으로...
-19 프롤로그 허민우 전세사기 피해자 이런 지하 반지하방도 만 원 만 원 했는데 한 달 사이에 만 원이 올라 있었어요 시세가 계속 올라가다 보니까 미거 내가 지금 빨리 계약을 ...
-18 분양 컨설팅업자 씨는 서울에 빌라를 신축한 건축주 씨와 일정 수수료를 대가로 공모해 임차인을 유인 높은 보증금으로 씨와 전세 계약을 체결하게 했다 이후 바지 임대인 씨...
-17 전세사기 논란이 터지기 전부터 보증금을 돌려받지 못하는 경우가 많았는데 수사는 지지부진했던 거 같아요 피해자 입장에서선 너무 답답하죠 최근 경기 수원시에서 발생한 억...
-16 대 임대사업자 씨는 공인중개사 등을 모집책으로 해 매매가격보다 전세보증금이 더 높은 오피스텔을 물색하게 한 뒤 해당 지역 오피스텔 채를 자본 없이 매수했다 전세계약을...
-14 국토교통부가 부동산 거래신고 자료 등의 분석을 통해 전세사기 의심자 명을 검 경에 수사 의뢰했다 국토부는 일 서울정부청사에서 검 경과 합동 브리핑을 열고 지난해 월부...
-14 서울 강서경찰서입니다 전세 사기 사건 관련해 전수조사 중입니다 사건 담당자에게 연락 바랍니다 지난 월 일 김성국씨 가명 는 씌금없는 연락을 받았다 본인이 거주 중인 집...



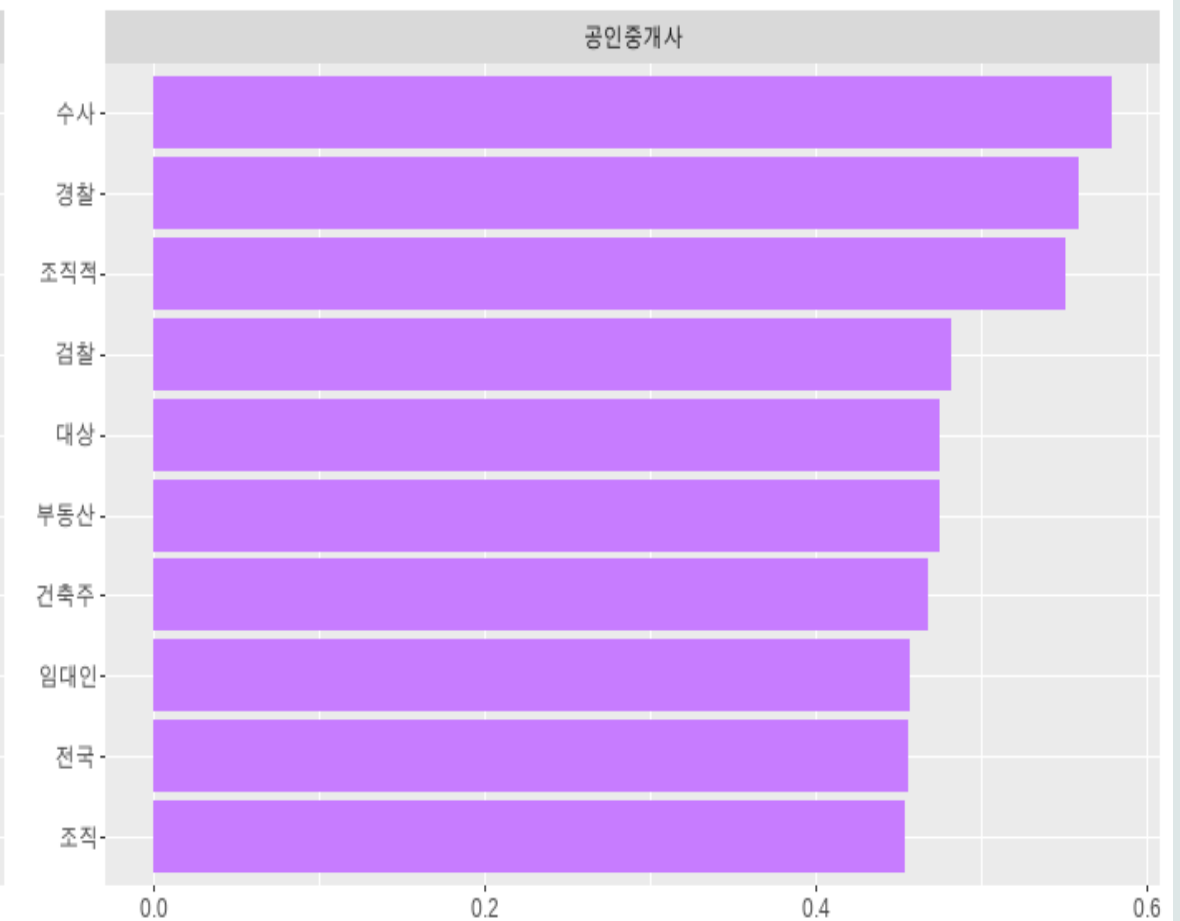
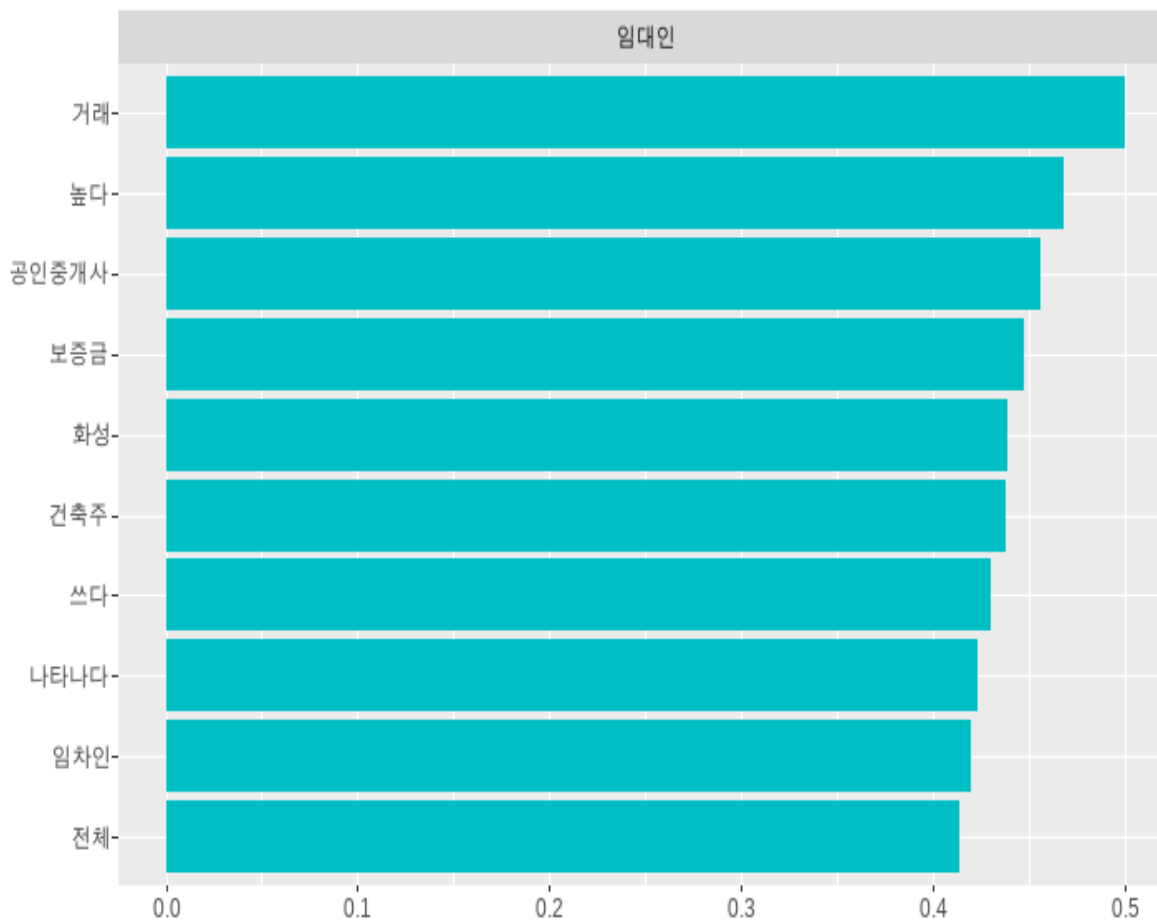
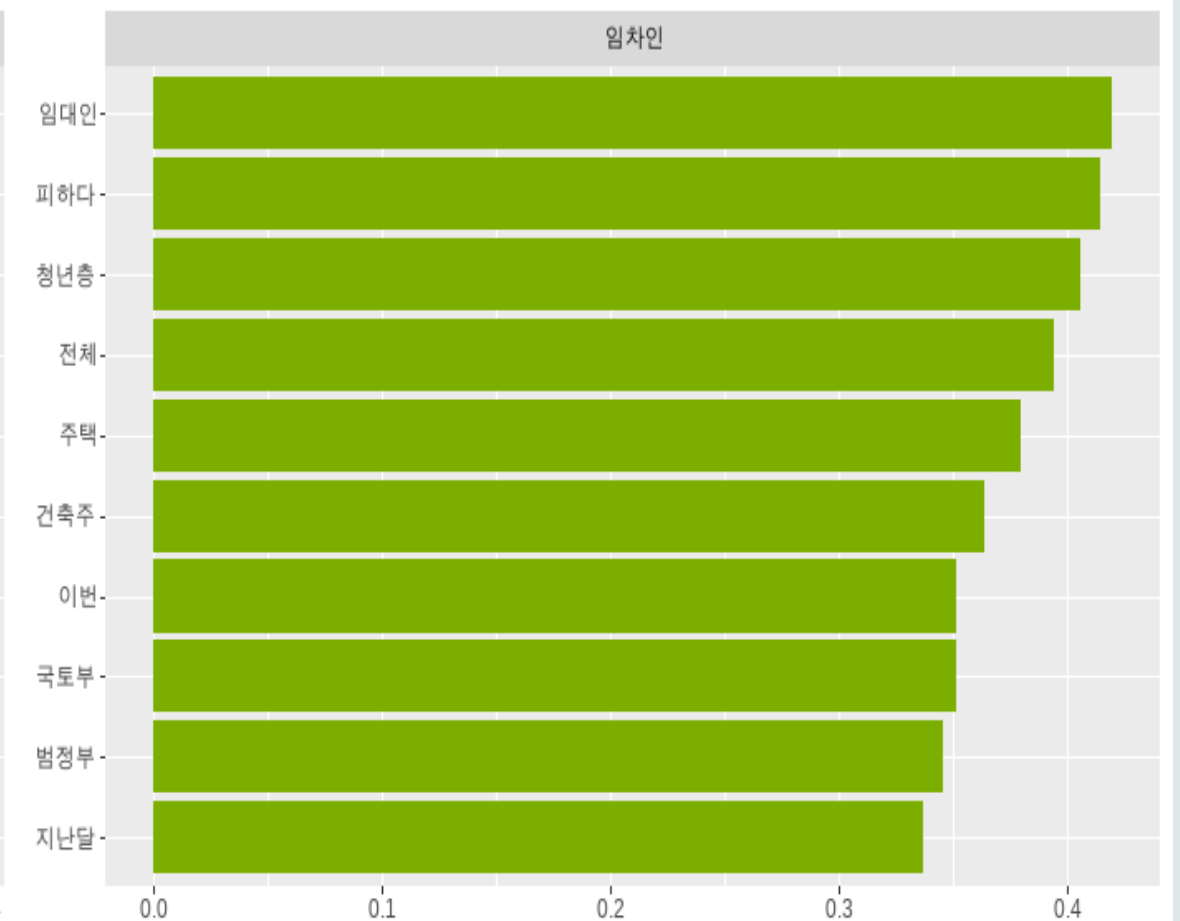
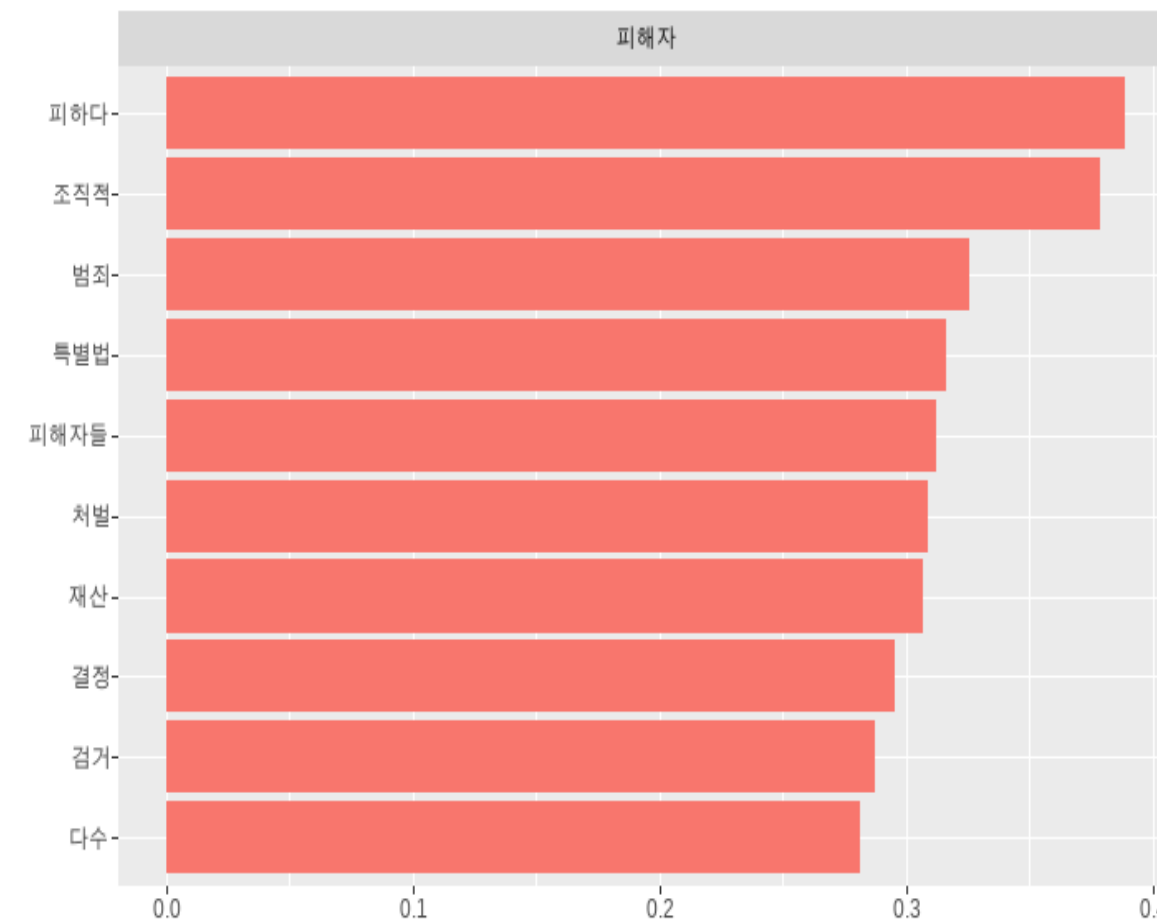
파이계수

실제로 피해자와 임차인은 서로 피해에 대한 키워드에 관련이 있습니다.

그리고 임대인과 공인중개사는 서로 간 상관이 있습니다.

두개의 대표적인 키워드는 조직이라는 단어가 들어가 있습니다.

주소: <https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/%ED%8C%8C%EC%9D%B4%EA%B3%84%EC%88%98.R>



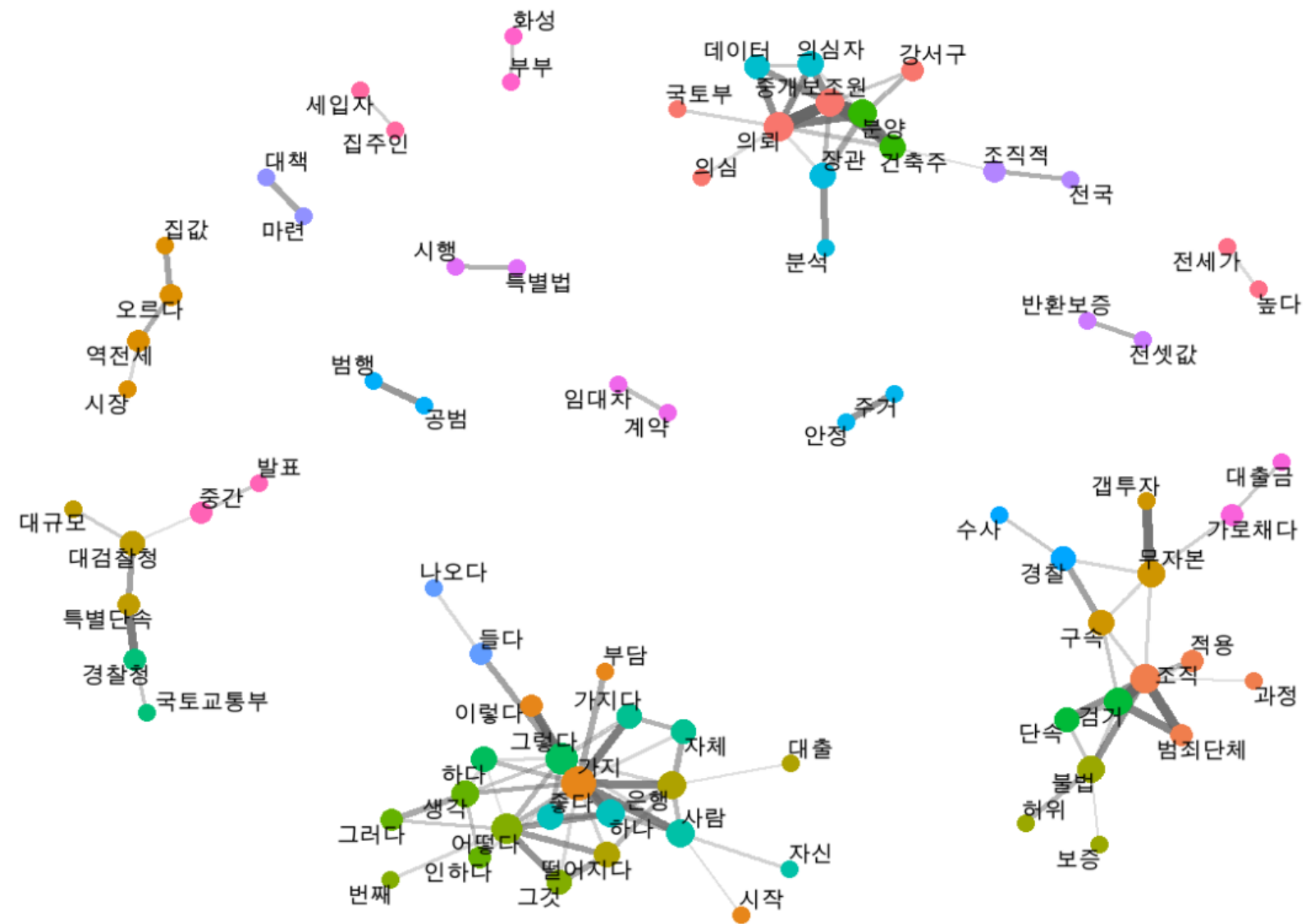
correlation

의미망 분석

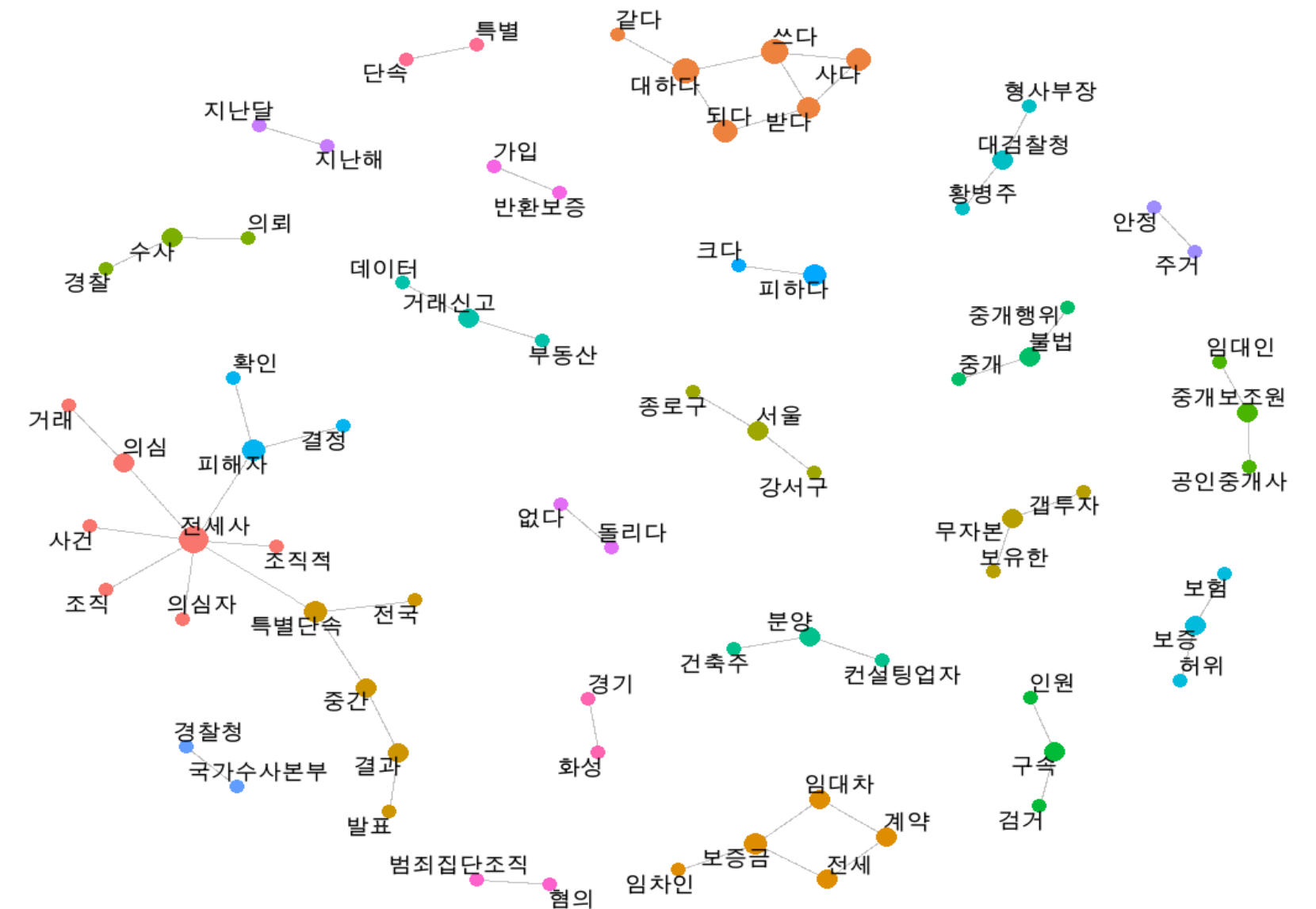
주소: <https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/%ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/%EC%9D%98%EB%AF%B8%EB%A7%9D%EB%B6%84%EC%84%9D.R>

해당 파이계수의미망 상관계수를 0.58정도로 측정했으며 이는 해당 그래프에 있는 단어들과 상관성이 있다고 판단이 되어집니다.

해당 바이그램의미망에서는 바이그램이 13번이상 나왔을 경우에 대한 그래프로 해당 그래프에서 봐야하는 단어들은 공인중개사 중계보조원 임대인이란 단어가 같이 나온적이 있다는 것입니다.



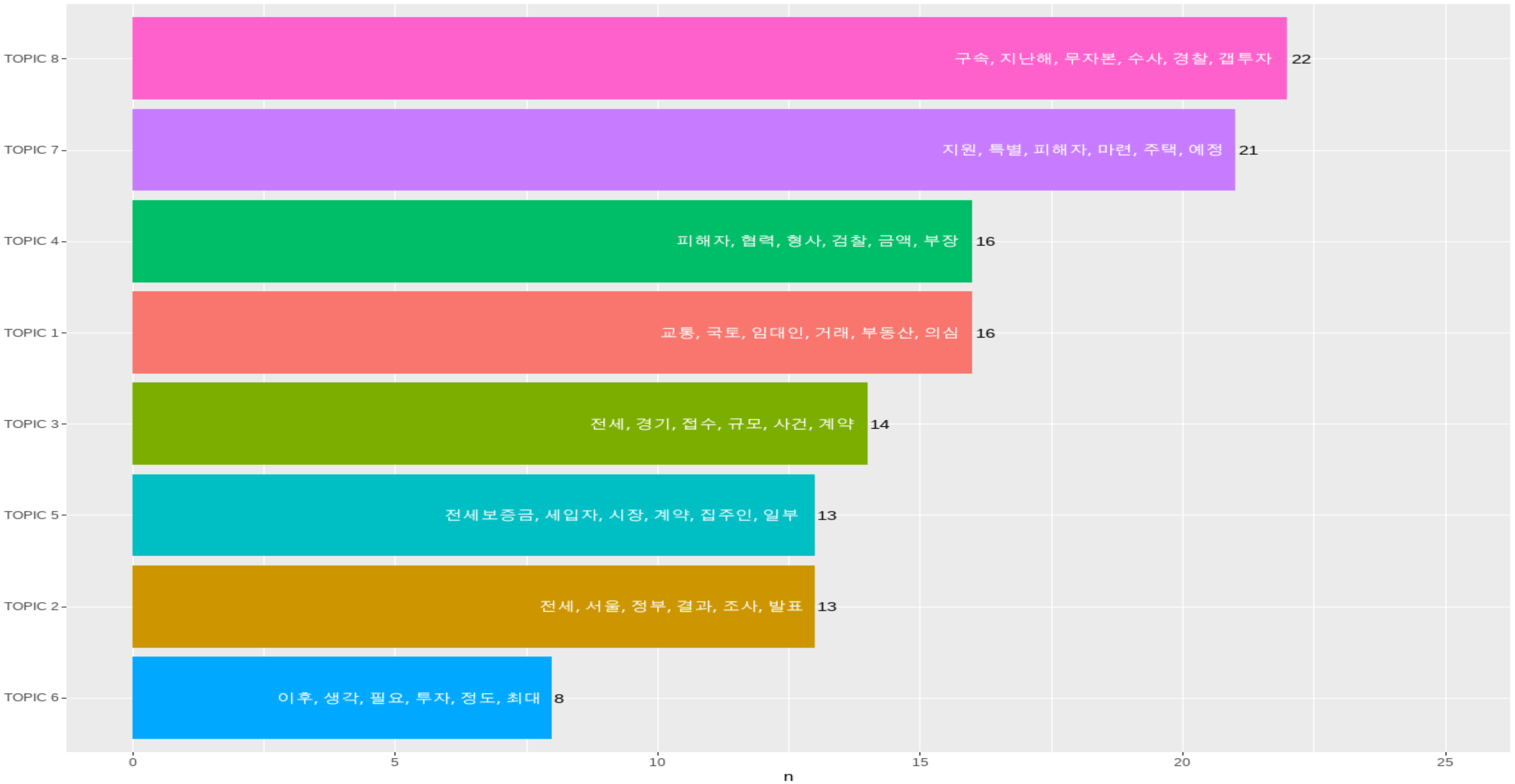
파이 계수 의미망



바이그램 의미망

토픽 모델링

주소: <https://github.com/GUKHOJeong/wokrspace1/blob/master/%ED%85%8D%EC%8A%A4%ED%8A%B8%EB%A7%88%EC%9D%B4%EB%8B%9D/LDA.R>



토픽 모델링

TOPIC7에 해당하는뉴스기사

지난해부터 시작된 전세사기 특별단속 결과 경남에서는 91명이 경찰에 붙잡혀 검찰에 송치됐다.경남경찰청은 사기 등 혐의로 구속된 15명을 포함해 91명을 검찰에 송치했고 나머지 159명은 입건해 수사 중이라고 9일 밝혔다.이 수치는 경남청이 지난해 7월부터 지난 7일까지 전세사기를 단속한 결과다.전날 경찰청이 국토교통부, 대검찰청 등과 함께 10개월 동안(지난해 7월~지난 5월) 진행한 전세사기 특별 단속 결과 발표 내용 중 경남 부문에 일부 내용이 추가된 것이다.도내에서는 범죄 유형별로 금융기관의 전세자금대출 등 공적 기금을 소진하는 '허위 보증·보험' 31명으로 가장 많았고, 법정초과 수수료·중요사항 미고지 등 불법 중개행위 26명, 갇통 전세 등 보증금 미반환 19명 순으로 집계됐다.이미 송치하거나 현재 수사 중인 범죄 피해액을 다 합치면 228억 원으로 추정되고 있다.경찰 관계자는 "앞으로도 서민이 안심하고 전세를 이용하도록 수사 역량을 총동원해 강력하게 대응하겠다"고 밝혔다.

경남에도 전세 피해 대응 특별팀이 활동을 시작했다.경상남도는 8일 “전세 사기, 역전세난” 등에 따른 전세 피해에 신속하고 체계적으로 대응하기 위해 ‘전세 피해 대응 특별팀’을 가동했다”고 밝혔다.특별팀은 전세 피해 현황·지원·수사 상황 공유, 적정 전세가율과 부동산 시세정보 등 관련 정보 공유, 효율적 개선방안 모색 등을 한다. 또 전세 피해 우려 지역에서도 철저한 피해 조사와 정보를 공유하기로 했다. 이를 위해 특별팀은 실무팀과 자문단으로 이뤄졌다. 실무팀에는 토지정보과·건축주택과 등 경남도 관련 부서, 경남경찰청, 전세 사기가 발생했거나 우려되는 창원·진주·통영·김해·사천·함안 등 6개 시·군, 한국토지주택공사 등이 포함됐다. 자문단에는 한국은행, 한국부동산원, 공인중개사협회, 대학 부동산학과 교수 등이 포함됐다.한편, 지난 5일까지 경남에선 창원 10건, 진주 7건, 통영 3건, 김해 2건 등 22건 19억700만원의 전세 피해 신고가 접수됐다. 이 가운데 4건은 전세 피해 사실이 확인됐고, 나머지는 조사 중이다. 전세 사기를 당해 어려움을 겪는 임차인이 지원을 받으려면 120번 민원콜센터로 ‘전세 사기 피해자 결정’ 신청을 하면 된다. 전세 피해 확인을 받은 피해 임차인은 대출을 받을 때 1.2~2.1% 이자 지원을 받을 수 있다. 긴급 주거지원을 원하면 시세 30% 정도의 임대료를 지원받을 수 있다.고윤경 경남도 토지정보과 담당자는 “사천시와 함안군은 전세 피해 신고가 아직 없지만 피해가 우려되는 지역이라서 피해 발생 지역과 함께 특별팀의 실무팀에 포함했다. 특별팀은 필요하다고 판단할 때마다 수시로 협력회의를 열어 대책을 논의할 것”이라고 말했다.

TOPIC8에 해당하는뉴스기사

TOPIC2에 해당하는뉴스기사

오피스텔과 빌라 3400여채를 보유한 이른바 '빌라의 신'으로 불리는 전세 사기범 일당의 공범에 대한 구속영장이 8일 법원에서 기각됐다.수원지법 안산지원 남성우 부장판사는 이날 오후 사기 혐의를 받는 김모씨(51)에 대한 구속 전 피의자 심문(영장실질심사)을 진행한 뒤 영장을 기각했다.남 부장판사는 "도주 염려 및 증거인멸 우려가 있다고 보기 어렵다"고 기각 사유를 밝혔다.김씨는 2021년1월부터 지난해 5월까지 '무자본 갱투자' 방식으로 수도권 외곽 지역의 오피스텔과 빌라 1000여채를 사들인 뒤 피해자 170여명으로부터 280여억원의 전세 보증금을 편취한 혐의를 받고 있다.김씨는 앞서 구속기소 돼 지난 4월 1심에서 징역 5~8년을 선고받은 '빌라의 신' 일당 3명의 공범이다. 먼저 징역형을 선고받은 이들 3명은 각각 1200여채, 900여채, 300여채의 주택을 보유한 것으로 파악됐다.

[서울=뉴시스] 고가혜 기자 = 국토교통부가 부동산 거래신고 자료 등의 분석을 통해 전세사기 의심자 970명을 검·경에 수사 의뢰했다.국토부는 지난해 7월부터 지난알까지 '부동산 거래신고 데이터'와 '전세피해지원센터'에 접수된 피해상담사례 등을 바탕으로 조직적인 전세사기 의심사례 1322건을 선별한 후 집중 조사·분석을 통해 12차에 걸쳐 전세사기 의심자 및 관련자 970명을 수사의뢰했다고 8일 밝혔다. 이외에도 신고가격 거짓신고 등 316건을 국세청에, 거래신고법 위반, 자료 제출 불응 등 1164건을 지자체에 통보했다고 설명했다.국토부는 지난해 7월부터 전세사기 근절을 위한 범정부 특별단속을 실시함에 따라 국토부가 보유한 정보를 조사·분석해 검찰청과 경찰청에 공유하는 등 긴밀한 공조를 추진하고 있다. 전세사기 의심거래의 지역별 보증금 피해규모는 서울 강서구가 833억원으로 가장 크게 나타났다. 경기 화성시 238억원, 인천 부평이 211억원으로 그 뒤를 이었다. 조직적 전세사기 사례인 인천 건축왕 사건으로 이목이 집중됐던 인천 미추홀구는 보증금 피해합계 205억원을 기록, 전국에서 네 번째로 피해가 큰 것으로 나타났다. 이와 같은 피해 보증금을 전부 합친 전국 피해규모는 약 2445억원에 달했다.또 이번에 수사의뢰한 거래의 피해상담 임차인은 558명이었는데, 이 중 2030 청년층 비율이 61.3%로 절반 이상을 차지하는 것으로 나타났다. 아울러 전세사기 의심자 등 970명의 신분은 공인중개사 및 중개보조원이 414명으로 42.7%를 차지했고, 임대인(264, 27.2%), 건축주(161명, 16.6%), 분양·컨설팅업자(72명, 7.4%)이 그 뒤를 이었다. 원희룡 국토부 장관은 "하반기에는 분석대상을 4만여 건으로 대폭 확대해 부동산 거래신고 데이터 기반 조사를 추진하는 등 수사에 도움이 되도록 공조를 이어가겠다"고 말했다. 아울러 "앞으로 검찰청·경찰청으로부터 수사 개시·피해자 현황 등 정보를 공유받아 전세사기피해지원위원회에서 전세사기피해자 결정이 신속히 이뤄지도록 하는 한편, AI 및 사회연결망 분석기법 등을 활용해 중개사, 임대인 등의 연결고리 분석을 통해 전세사기 등 위험감지 시스템 구축방안을 마련할 계획"이라고 밝혔다.

TOPIC1에 해당하는뉴스기사