

Aprobado provisionalmente por la
Corporación Municipal en
Pleno en sesión de



24 JUN 2002

Edo. D. A. N. H. E. G. A. M. E. D. I. A. L. D. E. A.

PGOU DE GUADIX

CUADRO DE CONDICIONES URBANÍSTICAS

INSTALACIONES URBANAS SINGULARES

IDENTIFICACION	SUP. m2.	APROVECHAMIENTO			OTRAS DETERMINACIONES
		USO	EDIFICABILIDAD	TIPOLOGIA	
IUS-1	71.697	según asignación del Plan General	Resultante	Según PG	Las condiciones de aprovechamiento serán las que se desprendan de la asignación de usos y tipologías del PG. La altura máxima será de 3P.
IUS-2	51.592	según asignación del Plan General	Resultante	Resultante	Las condiciones de aprovechamiento serán las que se desprendan de los proyectos que resulten aprobados en orden a la implantación del Centro de Transportes.
IUS-3	9.612	según asignación del Plan General	Resultante	MA	El uso TI será vinculante. Las condiciones de aprovechamiento serán: ocupación máxima 5%, MA y 2P., el resto de la parcela se destina al uso Tta.
IUS-4	20.329	Turismo Rural		según asignación del Plan General	Las condiciones de aprovechamiento serán las que se desprendan del uso ITR que será vinculante y la tipología HC

