



PEMERINTAH KABUPATEN BANYUWANGI
DINAS PEKERJAAN UMUM
CIPTA KARYA PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN
JL. HOS Cokroaminoto No. 101 Telp. (0333) 421695 Fax. (0333) 410445
BANYUWANGI

Nomor : 650/ /437.51/1970
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (satu) Berkas
Perihal : Hasil Validasi Izin Lokasi dan Izin Pemanfaatan Ruang Lainnya Dalam Rangka Memperoleh Persetujuan Kegiatan Pemanfaatan Ruang Bagi UMK

Banyuwangi, -
Kepada
Yth. Sdr. Hendra irawan atuqo
di -
BANYUWANGI

Menunjuk surat dari Hendra irawan atuqo tanggal - perihal Permohonan Validasi Izin Lokasi dan Izin Pemanfaatan Ruang Lainnya Dalam Rangka Memperoleh Persetujuan Kegiatan Pemanfaatan Ruang Bagi UMK, bersama ini dengan hormat disampaikan hasil verifikasi kesesuaian rencana penggunaan lahan terhadap peraturan rencana tata ruang dengan rincian sebagai berikut :

1. Validasi Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang Bagi UMK dengan rincian:

- | | |
|--|-----------------------|
| a. Nama Pelaku Usaha | : HENDRA IRAWAN ATUQO |
| b. Nama Pemilik/ Penanggung jawab | : HENDRA IRAWAN ATUQO |
| c. NIB | : |
| e. Diterbitkan tanggal | : - |
| f. Kode KBLI | : |
| g. Jenis KBLI | : |
| h. Lokasi Usaha | : Banyuwangi kota |
| i. Penggunaan Lahan saat ini | : Lahan Kosoagax |
| j. Luas Tanah (Sesuai bukti surat kepemilikan tanah) | : 2121 m ² |
| k. Luas tanah yang dimohon | : 1221 m ² |

2. Dinyatakan terhadap rencana tata ruang **Sesuai** dengan ketentuan:

- | | |
|---|--------------|
| a. Rencana Peruntukan Pemanfaatan Ruang | : |
| b. Status Lahan Sawah Dilindungi (untuk dipertahankan) | : |
| c. Koefisien Dasar Bangunan (maks) | : % |
| d. Koefisien Lantai Bangunan (maks) | : |
| e. Koefisien Dasar Hijau (min) | : |
| f. Ketinggian Bangunan Maksimum | : 11 m |
| g. Garis Sempadan Bangunan pada fungsi jalan lokal primer | : |
| Fungsi Jalan | : GJGJHGJH |
| GSB | : minimum 1 |
| Fungsi Jalan | : HGJHGJHGJH |
| GSB | : Mln 2 |

3. Dengan mempertimbangkan:

- | | |
|---|---|
| a. ssss | : |
| b. Peta lokasi permohonan terhadap arahan pemanfaatan ruang | : |



4. Ketentuan Lainnya:
a.

Demikian hasil validasi izin lokasi dan izin pemanfaatan ruang lainnya dalam rangka memperoleh Persetujuan Kegiatan Pemanfaatan Ruang bagi UMK disampaikan, agar ditindaklanjuti dengan memenuhi semua persyaratan yang diperlukan dalam tahapan proses perizinannya dan digunakan sebagaimana mestinya sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

An.KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM
CIPTA KARYA DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN BANYUWANGI
Sekretaris

I KOMANG SUDIRA ATMAJA, S.Pt.,M.Si
Pembina Tk. I
NIP. 19710130 199602 1 001

Tembusan:

1. Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Banyuwangi.
2. Yth. Kepala Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Banyuwangi.