## FOR RENT

## 2 × 4 工法,メゾネット,角住戸

【外観】 【間取り図】







| 管理費等<br>敷金<br>敷引<br>償却金<br>建物名 | 3,500円<br>無<br>-<br>-<br>グラシアK   | 間取り<br>礼金<br>保証金 | 2LDK<br>無         |  |  |  |  |
|--------------------------------|--|------------------|-------------------|--|--|--|--|
| 敷引 償却金 建物名                     |  |                  | 無                 |  |  |  |  |
| 償却金建物名                         | -<br>-<br>グラシア K   | 保証金              |                   |  |  |  |  |
| 建物名                            | -<br>グラシア K  | <b>冰</b> 皿亚      | 無                 |  |  |  |  |
|                                | グラシアK  |                  | ***               |  |  |  |  |
| ## W ST Ed                     |  | グラシアK            |                   |  |  |  |  |
| 物件種別                           | アパート   | 号室               | 108号室             |  |  |  |  |
| 建物所在地                          | 茨城県つくば市倉掛 9 8 5 - 5  |                  |                   |  |  |  |  |
|                                | つくばエクスプレス つくば 徒歩30分<br>つくばエクスプレス 研究学園 徒歩65分  |                  |                   |  |  |  |  |
| 間取詳細                           | 洋室(7.2畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)   |                  |                   |  |  |  |  |
| 構造•規模                          | 木造 2階建 1-2階  |                  |                   |  |  |  |  |
| 専有面積                           | 59m²   | 向き               | 南                 |  |  |  |  |
| 築年月                            | 2006年2月  | 契約期間             | 2年                |  |  |  |  |
| 更新料                            | 1ヶ月(新賃料)   | 更新事務手数料          | -                 |  |  |  |  |
| 入居時期                           | 即時   | 損害保険             | 有 21,000円 24ヶ月    |  |  |  |  |
| 駐車場                            | 有(敷地内),3300円/月~,2台駐車可,駐輪場,バイク置き場   |                  |                   |  |  |  |  |
| 設備                             | バス・トイレ別,追い焚き風呂,シャワー,トイレ有,エアコン,給湯,フローリング<br>,室内洗濯機置場,ガス(プロパン)   |                  |                   |  |  |  |  |
| その他費用                          | [一時金] 鍵費用:16,500円 あんしんパック:22,000円 24時間サポート優待サービス:26,400円<br>[月次費用] システム手数料:1,100円<br>[備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 |                  |                   |  |  |  |  |
| 入居諸条件                          | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |                  |                   |  |  |  |  |
| 保証会社                           | 必須 オリコフォレントインシュア:月額1,100円/初回保証料30~70%  |                  |                   |  |  |  |  |
| 備考                             |  |                  | No.1-101008-7-108 |  |  |  |  |

図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

国土交通大臣(2)第9120号

お問合せ先

## 大東建託リーシング株式会社 ひたちなか店

〒312-0042 茨城県ひたちなか市東大島 1 丁目24番8号

TEL:029-272-0981

取引態様

仲介

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |