

Soluções que entregam resultados para condomínios.

Gestão moderna e eficiente para seu empreendimento

[Agendar Demonstração →](#) [Nossos Serviços](#)

Detalhes que Fazem a Diferença

Realizamos diversas atividades de gestão dos condomínios, na busca de soluções adequadas de acordo com a legislação, gerando conforto, comodidade e segurança aos condôminos

 Atendimento da demanda dos condôminos Abra e acompanhe chamados pelo WhatsApp/portal, com triagem automática, prioridade e prazos claros.	 Comunicação direta e eficaz Avisos e respostas rápidas em um único canal, com confirmação de leitura e segmentação por público.	 Assembleias de acordo com a necessidade Pautas guiadas por dados, materiais organizados e atas registradas com clareza.
 Contratos de manutenção de terceiros em atividade permanente Gestão de contratos, SLAs e performance de fornecedores com alertas e evidências.	 Controle de consumo de água potável Registre leituras, monitore variações e detecte anomalias antes da catástrofe	 Gerenciamento financeiro do condomínio Prestação de contas com centros de custo e conciliação, tudo vinculado aos chamados.

Quer ver todos os nossos serviços?

Temos serviços para seu negócio, e para o seu lar.

[Ver serviços](#)

Confiados por condomínios para entregar resultados reais.

Oferecemos uma experiência perfeita tanto para administradores quanto para moradores, garantindo operações mais suaves, maior engajamento e melhores resultados.

Espaço reservado para fotos ou galeria

Benefícios de uma plataforma feita para pessoas

Espaço reservado para fotos ou galeria

Resultados que Falam pelo seu Condomínio

Não é mais papel e planilhas. É gestão conectada que reduz custos, acelera atendimentos e entrega transparência em cada etapa.

30%**Custos emergenciais**

Mais preventiva, menos "corre-corre" e quebra inesperada.

2x**Atendimento mais rápido**

Triagem automática e despacho reduzem o Tempo de Atendimento.

99%**Prestação de contas em dia**

Conciliação com o banco e relatórios prontos para assembleia.

7 dias**Go-live da operação**

Implantação guiada e equipe treinada em até uma semana.

[Agendar Demonstração →](#)

Soluções Completas em Serviços

Atendimento personalizado e expertise técnica para cada necessidade do seu negócio

[Quero saber como funciona](#)

Conservação e Manutenção

Soluções completas para conservação de ambientes corporativos e residenciais



Conservação Condominial

Oferecemos serviços completos para manutenção e conservação de condomínios residenciais, incluindo limpeza, jardinagem, manutenção preventiva de equipamentos e áreas comuns.

[Saiba mais →](#)

Conservação Comercial

Serviços especializados para espaços comerciais e empresariais, garantindo ambientes limpos, organizados e bem mantidos para colaboradores e clientes.

[Saiba mais →](#)

Soluções Industriais

Implementação e manutenção especializada para ambientes industriais



Implantação Industrial

Soluções técnicas completas para implementação e manutenção de espaços industriais, garantindo segurança, eficiência e conformidade com normas técnicas.

[Saiba mais →](#)

Gestão de Obras

Execução de reformas e obras com equipe especializada e materiais de qualidade, entregando projetos no prazo e com excelência.

[Saiba mais →](#)

Precisa de uma solução personalizada?

Nossa equipe está pronta para desenvolver uma proposta sob medida para suas necessidades específicas.

[Solicitar Proposta Personalizada](#)

[Quero saber mais sobre a CELF](#)

Nosso Fluxo Operacional

Trabalhamos de forma estruturada e transparente para garantir a qualidade em cada etapa do processo.



1 Contato Inicial

Você entra em contato conosco através do formulário, telefone ou e-mail. Nossa equipe agenda uma visita técnica para avaliar suas necessidades.



2 Diagnóstico e Análise

Nossa equipe técnica realiza uma avaliação detalhada do espaço, identificando necessidades específicas e oportunidades de melhoria.



3 Proposta Personalizada

Desenvolvemos uma proposta técnica e comercial detalhada, com escopo do serviço, cronograma e investimento, adaptada à sua realidade.



4 Contratação

Após a aprovação da proposta, firmamos o contrato com todas as condições acordadas e planejamos o início das atividades.

Nossa equipe especializada executa as atividades conforme planejado, seguindo padrões de qualidade e cumprindo prazos.

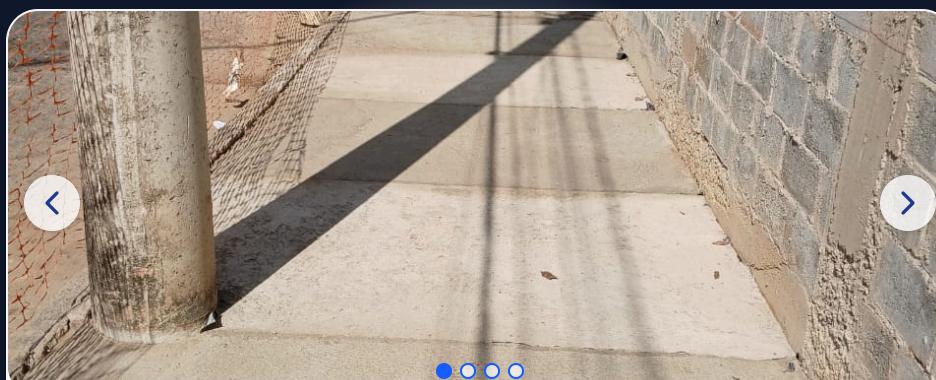


Acompanhamento Contínuo

Realizamos acompanhamento constante dos serviços, com relatórios periódicos e canais diretos para atendimento às necessidades.

Portfólio de Obras

Conheça algumas das obras, manutenções e projetos realizados pela CELF.

**Residencial Solar****Edifício Judith de Melo****Obra COMERC****Clínica Odontológica Odontocenter****Igreja Presbiteriana do Bom Retiro****Usina Elétrica CAMPO BELO**



Soluções completas para conservação e manutenção de espaços condominais, comerciais e industriais.

**Serviços**

- Conservação Condominal
- Conservação Comercial
- Implantação Industrial
- Obras

Links

- Como Funciona
- Serviços
- Sobre Nós
- FAQ

Contato

- 📍 Rua Marilia de Dirceu, 212 - Bom Retiro, Ipatinga - MG
- 📞 (11) 99999-9999
- ✉ contato@celf.com.br