

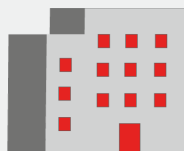


www.reside-immobilier.fr

07 84 33 65 99

Appartement

Prix moyen au m2
1509€



Maison



Prix moyen au m2
1426€

Evolution des prix
de l'immobilier

3 mois
+2,4%

1 an
-6,2%

5 ans
+3,9%

Prix médian des maisons : 217 000€

Prix moyen des biens vendus : 139 000€ - 272 000€

Délai moyen de vente : 97 jours



Loyer moyen au m2 : 12€

Prix moyen des villes alentours

Châlette-sur-Loing	1 361 €/m ²
Amilly	1 499 €/m ²
Villemandeur	1 555 €/m ²

Quand vendre ?

Août

Est statistiquement le
mois le plus intéressant
pour vendre un bien
immobilier à Montargis.

Quand acheter ?

Mai

Est statistiquement le
mois le plus intéressant
pour acheter un bien
immobilier à Montargis.

