

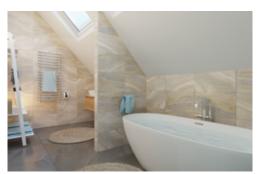
## Villa zum Verkauf: € 281 000

# Zemplínska Šírava - Klokočov, p.č. 536/6 C









Telephone: +421 233 056 141 Email: info@siravapark.com

website: www.siravapark.com

### Beschreibung

Stellen Sie sich ein außergewöhnliches Apartment mit einer atemberaubenden Aussicht und einen privaten Sichterheitsresort vor, kombiniert mit einem Team, das sich um Sie kümmert. Das herausragende Eco Resorts bietet Ihnen die Möglichkeit, dem Alltag zu entfliehen und zu tun was sie möchten, wann Sie möchten. Wenn Sie Privatsphäre mit der Möglichkeit suchen, erstklassige Resort-Unterkünfte zu genießen.

#### Ort

Zemplínska Šírava ist das zweitgrößte Wassergebiet in der Slowakei mit einer Million Besuchern pro Jahr. Der Ort ist bekannt für die meisten sonnigen und tropischen Tage im Jahr. Es befindet sich in unmittelbarer Nähe des Bezirks Michalovce (40 tausend Einwohner) und 5 km von der zweitgrößten Stadt der Slowakischen Republik Košice (250 tausend Einwohner) mit dem internationalen Flughafen Kosice.

#### Villa

Was ihnen die Villa bietet.

- Wohnraum: 180 m²
  Verkaufspreis: 281 000 €
- Terrassenbereich: 406 m<sup>2</sup> vorverkauf 20 %: 56 200 €

Die Villa besteht aus zwei Etagen.

Der erste Stock bietet einen riesigen Wohn- und Essbereich mit Terrasse, Toilette und Stauraum. Der zweite Stock bietet ihnen drei Schlafzimmer, einen begehbaren Kleiderschrank, zwei Bäder und einen Balkon

#### Außen

Die Villa hat zwei Eingänge. Sie bietet eine unabhängige große Terrasse mit der Möglichkeit, draußen zu sitzen und Grillabende oder Sommerpartys zu veranstalten. Jede Villa verfügt über einen Swimmingpool und einen eigenen Parkplatz.

Das Anwesen befindet sich im Resort, mit allen sozialen Bereichen, wie Innen- und Außenpool, Fitnessraum, Sportanlagen, Geschäften. Das Resort liegt nur wenige Gehminuten vom See entfernt.









## Grundrisse



## Zusätzliche Fotos







## Zusätzliche Informationen

Wir bieten einen ganzjährigen Verkauf an oder investieren in die Vermietung einer Wohnung im Ferienort Sirava Park. Das Resort bietet ausschließlich 5-Sterne-Services. Neben dem Sirava Resort gibt es den Sirava Marina & Beach Club mit vielen Wassersport- und Freizeitaktivitäten.