

Na predaj – Radový dom : € 122 000  
Zemplínska Šírava - Klokočov, p.č. 536/6 C



## Popis

Predstavte si rodinný domček s vlastnou záhradou a s privátnou bezpečnostnou službou, v kombinácii so skupinou odborníkov, ktorá uspokojí všetky Vaše požiadavky. Súkromné rodinné radové domy v Eco Resorte ponúkajú únik z každodennej reality a poskytujú úplnú slobodu robiť to, čo chcete a kedy chcete, ak hľadáte súkromie s možnosťou vychutnať si prvotriedne ubytovanie v rezorte.

## Poloha

Zemplínska Šírava je druhou najväčšou vodnou plochou na Slovensku s miliónovou ročnou návštevnosťou.

Zemplínska Šírava je známa vďaka najväčšiemu počtu slnečných a tropických dní v roku. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti okresu Michalovce (40 tisíc obyvateľov) a 50 km od druhého najväčšieho mesta Košice (250 tisíc obyvateľov) s medzinárodným letiskom.

## Radový dom

Ponúkame nový radový dom.

- Úžitková plocha :104 m<sup>2</sup> • Predajná cena : 122 000 €
- Parcela : 123-196 m<sup>2</sup> • Predpredaj 20 % : 24 400 €

Radový dom pozostáva z dvoch podlaží.

Prvé poschodie ponúka obrovský obývací a jedálenský kút s terasou, toaletou a úložným priestorom. Druhé poschodie ponúka tri spálne, kanceláriu, kúpeľňu a balkón.

## Exteriér

Radový dom má dva vchody. Ponúka samostatnú priestrannú terasu s možnosťou posedenia vonku, miesto na grilovanie a organizovanie letných párty. Každý dom má parkovacie miesto.

Nehnuteľnosť sa nachádza v rezorte so všetkými spoločenskými priestormi ako je vonkajší a krytý bazén, posilňovňa, športové zariadenia, obchody. Rezort leží v pešej vzdialenosti od jazera.





## Plány podlažia



## Ďalšie vizualizácie



## Ďalšie informácie

Ponúkame na predaj ako bývanie alebo ako investíciu do prenájmu nehnuteľnosť v rezorte Širava Park. Rezort ponúka všetky päťhviezdičkové služby. Širava Park Lake Resort taktiež bude prepojený s projektom Širava Park Boulevard so všetkými vodnými aktivitami a rekreačnou oblasťou.