

HIRIGINTZA KALIFIKAZIOA CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

- · UE-CR-10
- >> guztiz kontsolidatuta (egikaritze proz.)
- · Kalifikazioa: Ekipamendua (4.000m²)
- · UE-CR-11
- >> guztiz kontsolidatua
- · Kalifikazioa: Ekipamendua (1.700m²)







LAPURDI PLAZAKO ESTALKIAN eraikin berria

Edificio nuevo en la CUBIERTA de la PLAZA LAPURDI



· Eraikin bakarra / Un único edificio

ESKU-HARTZE INTEGRALA INTERVENCIÓN INTEGRAL







Aparkalekua + estalki berdea + Haurreskola Aparcamiento + cubierta verde + Haurreskola



AURREKONTUA PRESUPUESTO

1.500 €/m² = (edificio + IVA + arquitecto/a + aparejador/a) x 950m²

1.500.000 €



10 HILE/MESES

FASE 1: HAURRESKOLA 4 HILE/MESES

EXEKUZIO OBRA/OBRA DE EJECUCIÓN

10 HILE/MESES



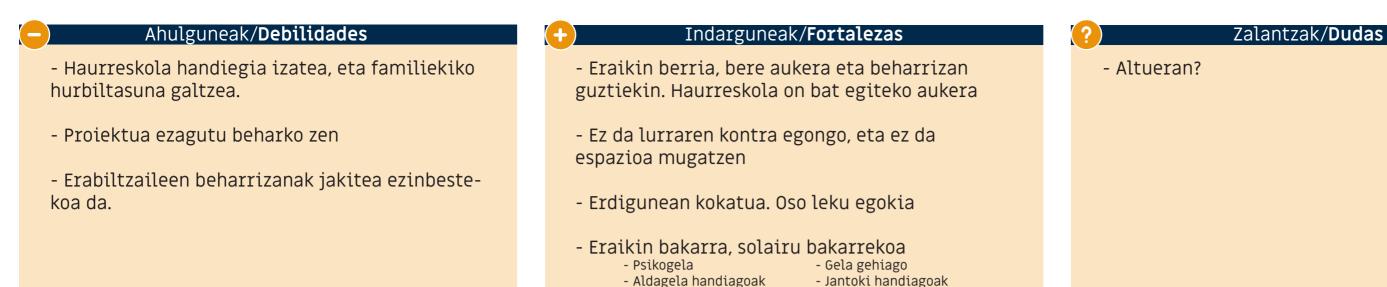




SEPT

IREKIERA/

FIN DE OBRA APERTURA



- Sarrera handiagoa

kentzen

- Demasiado grande y perder la cercanía con las familias
- Conocer el proyecto
- Es imprescindible conocer las necesidades de las personas usuarias

- Buena localización. Localización céntrica.

- Ez zaio Lehendakari Agirre plazari lekua

- Erabilera anitzeko espazio bat bihurtu ahal da

- Patioa

- No está contra el terreno, y no se limita el espacio
- Edificio nuevo = oportunidad de hacer una buena Haurreskola, con todas sus necesidades y oportunidades
- Un único edificio, de una única planta
 - Aula de psicomotricidad Más aulas
 - Vestuarios amplios Comedor amplio
 - Entrada amplia Patio
- Puede convertirse en un espacio multiusos
- No limita el espacio de la plaza Lehendakari Agirre

- ¿En altura?