

# BLOCK HMES

C203 김지현 김현지 송강산 오기선 정유나 천세진

# 꾸준히 발생하는 부동산 관련 문제

부산 183억원 전세사기, 부동산 업자 등 공범 9명 추가 적발

세입자 70여명 절망에 빠뜨린 30대 144억 전세사기범, 징역 12년

온라인 부동산 허위매물 1만건 적발 "신고 대비 과태료 처분 27% 뿐"

또 터진 대형 부동산 사기... 이번엔 월세, 피해 수천억 예상

전세사기 피해 월세로 간 청년들... 또 다른 문제에 당황



**부동산 매물에 대한  
신뢰성 보장 불가**



**거래에 개입된 사람들에 대한  
신뢰성 보장 불가**





DID를 활용한 부동산 거래 DAPP

# BLOCK HOMES

C208 김지현 김현지 송강산 오기선 정유나 천세진



분산(탈중앙화) 신원 증명

# Decentralized IDentification

개인 정보를 사용자의 단말기에 저장해,  
개인 정보 인증 시 필요한 정보만 골라서 제출하도록 해주는 전자신원증명 기술

## 부동산 매물 DID



---

매물의 상세 정보  
소유권 기록

## 판매자 DID



---

신원 인증  
소유권 증명  
부동산 판매 이력

## 구매자 DID



---

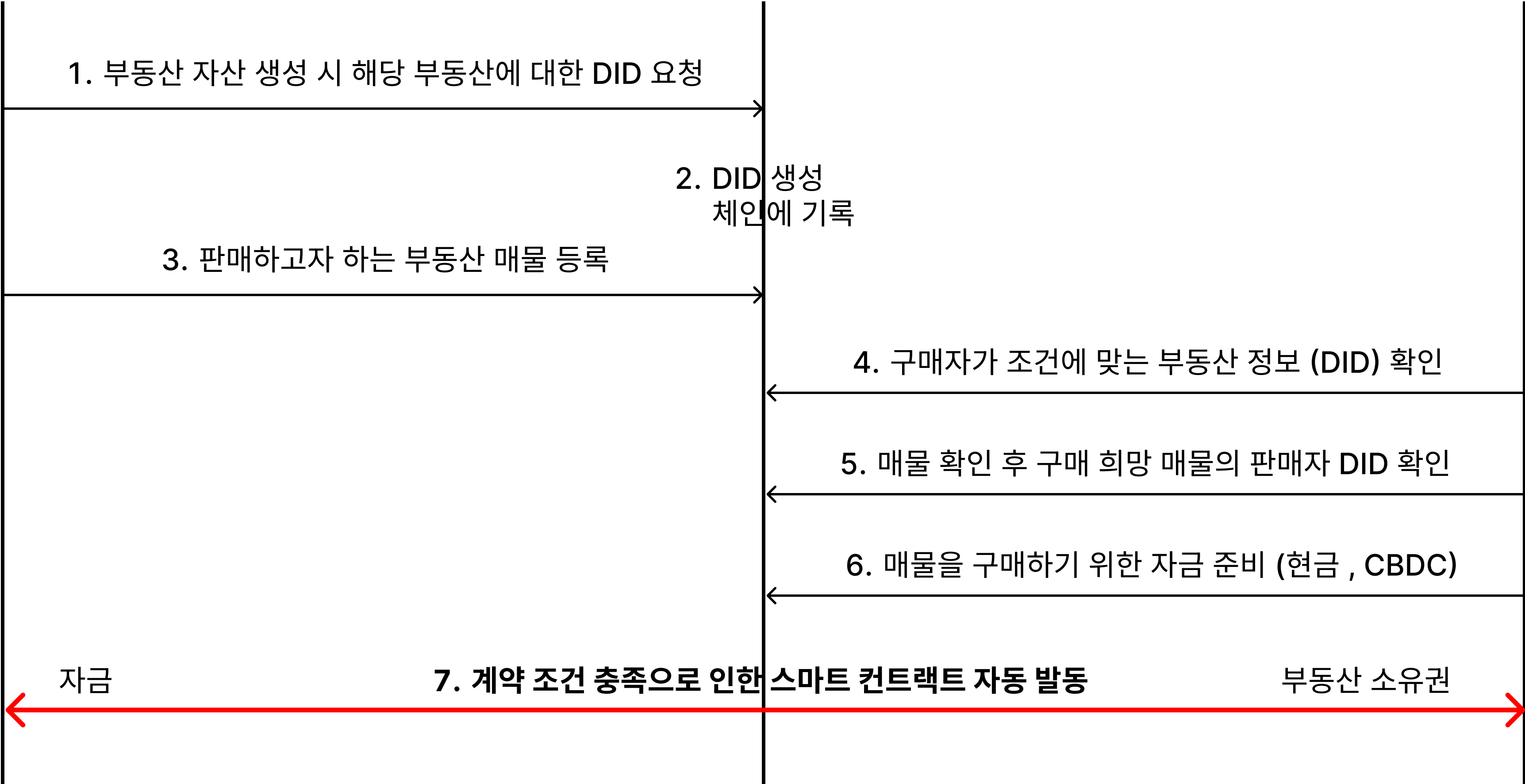
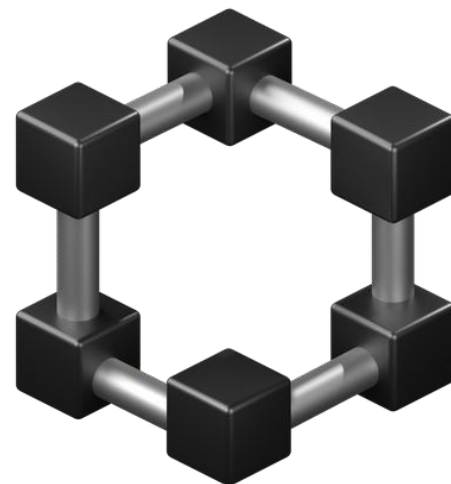
신원 및 신용 정보  
구매 능력 증명  
거래 준비 상태

중앙 은행 디지털 화폐

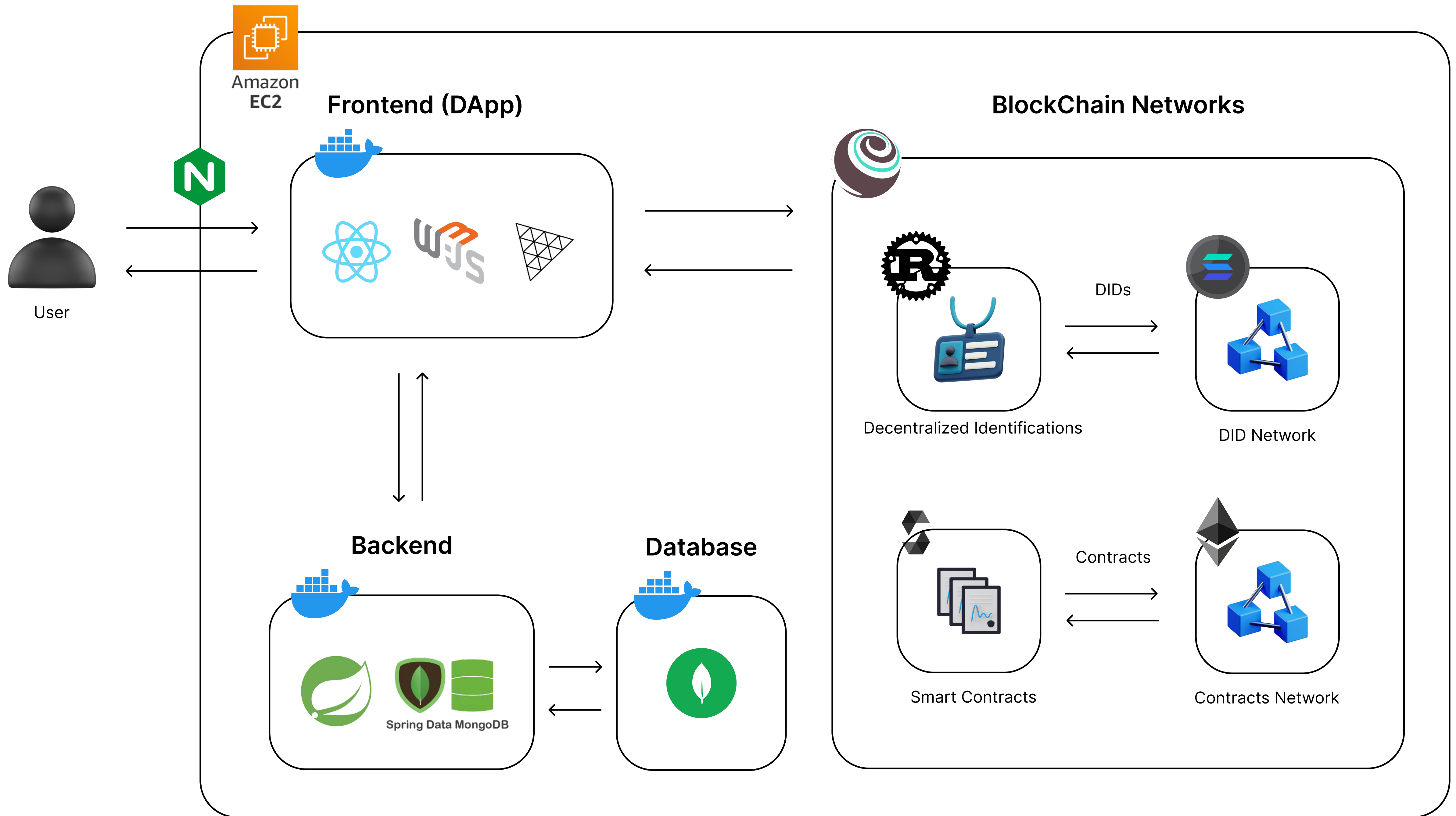
# Central Bank Digital Currency

중앙은행이 발행하여 현금과 동等的 효력을 갖춘 법정 화폐이면서  
디지털 지급 수단으로의 기능을 갖추고 있다.

# 부동산 거래 흐름









# Q & A