



기능명세서

기능명세서 (1)

| ㉟ 우선 순위 | ㉟ 페이지구분 | ≡ 주요 기능 | ≡ 요구사항 (설명, 필요 정보) | ≡ FE 담당 자 | ≡ BE 담당 자 | ≡ 성 공여부 |
|---------|---------|-------------------------------|---------------------|-----------|-----------|---------|
| P1 | 온보딩 | <u>온보딩 화면</u> | 서비스에 대한 간략한 설명 | 김현지 | 김지현 | |
| P1 | 로그인 | <u>로그인</u> | 메타마스크를 이용한 로그인 | 송강산 | 김지현 | |
| P1 | DID | <u>건물주 / 판매자 / 임대인 DID 등록</u> | | 정유나 | 천세진 | |
| P1 | DID | <u>구매자 / 임차인 DID 등록</u> | | 정유나 | 천세진 | |
| P1 | DID | <u>매물 DID 등록</u> | | 정유나 | 천세진 | |
| P1 | 메인화면 | <u>모든 매물 확인</u> | 최근 등록 순 | 오기선 | 김지현 | |
| P1 | 메인화면 | <u>설정된 조건의 매물 확인</u> | 내가 설정한 조건에 따른 필터링 | 오기선 | 천세진 | |
| P1 | 매물 상세 | <u>선택한 매물의 정보 확인</u> | 평 수, 평면도, 주변 시설 등 | 김현지 | 김지현 | |
| P1 | 거래 | <u>부동산 매매 계약</u> | 원장에 임대인 임차인의 확인을 기재 | 송강산 | 김지현 | |
| P1 | 거래 | <u>부동산 전세 계약</u> | 토큰의 소유주 변경 없이 | 오기선 | 천세진 | |
| P1 | 거래 | <u>부동산 월세 계약</u> | 토큰의 소유주 변경 없이 | 정유나 | 김지현 | |

| ㉠ 우선 순위 | ㉠ 페이지구분 | ⋮ 주요 기능 | ≡ 요구사항 (설명, 필요 정보) | ⋮ FE 담당 자 | ⋮ BE 담당 자 | ≡ 성 공여부 |
|---------|---------|-----------------------|---------------------|-----------|-----------|---------|
| P1 | 마이페이지 | <u>내 부동산 보기</u> | 내가 소유한 부동산 보기 | 정유나 | 천세진 | |
| P2 | 매물 상세 | <u>매물의 이상 탐지</u> | 명의 바뀜, 대출 비율 등 | 김현지 | 천세진 | |
| P2 | 매물 상세 | <u>매물의 과거 실거래가 확인</u> | 그래프로 혹은 목록으로 | 송강산 | 김지현 | |
| P2 | 매물 상세 | <u>현재 가격의 타당성</u> | 현재 어떤 이슈로 이 가격이다 | 오기선 | 김지현 | |