

# BlockQro

## Blocks y Prefabricados Querétaro S.A. de C.V.

RFC: BPQ880912AB1 | Régimen General de Ley  
Dirección: Carretera 57 Km 12, Zona Industrial, Querétaro  
Tel: (442) 198-7654 | contacto@blockqro.mx

## FACTURA DE MATERIALES - ALBAÑILERÍA

Folio: ALB-2025-0003 | UUID: 27795417-7785-8058-35433348  
Fecha de Emisión: 12/11/2025

DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social:	Desarrollos Inmobiliarios Urbanova S.A. de C.V.
RFC:	DIU850623HG7
Dirección:	Av. Paseo de la Reforma 505, CDMX
PROYECTO DESTINO	
Desarrollo:	Santa Fe Corporate Plaza
Ubicación:	Santa Fe, Ciudad de México
Orden de Compra:	OC-2025-00003
Contacto:	Arq. Miguel Ángel Ruiz

## CONCEPTOS - MATERIALES DE ALBAÑILERÍA:

#	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unit.	Importe
1	Grava Triturada 3/4" M³	M³	184	\$420.00	\$77,280.00
2	Clavos 2.5"	Kg	32	\$25.00	\$800.00
3	Ladrillo Rojo Recocido 7x14x28cm	Millar	289	\$4,500.00	\$1,300,500.00
4	Malla Electrosoldada 6x6/10-10	Rollo	52	\$650.00	\$33,800.00
5	Varilla Corrugada 3/8" 12m	Pieza	7	\$95.50	\$668.50
6	Block Hueco 15x20x40cm	Pieza	34	\$18.50	\$629.00
7	Alambre Recocido Cal. 18	Kg	192	\$35.00	\$6,720.00
8	Mortero para Pegar Block 50kg	Bulto	139	\$145.00	\$20,155.00
9	Cemento Premium Alta Resistencia 50kg	Bulto	52	\$245.00	\$12,740.00
10	Adoquín Rectangular Rojo 10x20cm	M²	124	\$185.00	\$22,940.00

SUBTOTAL:	\$1,476,232.50
IVA (16%):	\$236,197.20
<b>TOTAL:</b>	<b>\$1,712,429.70</b>

**Condiciones de Pago:** 30 días a partir de la fecha de factura

**Forma de Pago:** Transferencia Electrónica

**Método de Pago:** PUE - Pago en Una Sola Exhibición

**Uso CFDI:** G03 - Gastos en General

*Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0. Consulte su versión digital en el portal del SAT.*

*BlockQro - Carretera 57 Km 12, Zona Industrial, Querétaro - (442) 198-7654*