

TecHVAC

Técnicos Especializados HVAC S.A. de C.V.

RFC: TEH910405A11 | Régimen General de Ley
Dirección: Av. Paseo de la Reforma 789, Polanco, CDMX
Tel: (55) 5456-7890 | servicio@techvac.mx

FACTURA DE MATERIALES - MANTENIMIENTO

Folio: MAN-2025-0056 | UUID: 63804706-8781-8074-47502482

Fecha de Emisión: 09/11/2025

DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social:	Desarrollos Inmobiliarios Urbanova S.A. de C.V.
RFC:	DIU850623HG7
Dirección:	Av. Paseo de la Reforma 505, CDMX
PROYECTO DESTINO	
Desarrollo:	Cancún Bay View
Ubicación:	Cancún Centro, Cancún, Q. Roo
Orden de Compra:	OC-2025-00056
Contacto:	Ing. Andrés Salazar

CONCEPTOS - MATERIALES DE MANTENIMIENTO:

#	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unit.	Importe
1	Aceite Lubricante Industrial 20L	Cubeta	256	\$950.00	\$243,200.00
2	Kit Limpieza Industrial	Kit	26	\$850.00	\$22,100.00
3	Kit Herramientas Mantenimiento Básico	Kit	20	\$2,500.00	\$50,000.00
4	Extintor PQS 4.5kg	Pieza	45	\$650.00	\$29,250.00
5	Filtro HVAC Carbón Activado	Pieza	16	\$350.00	\$5,600.00
6	Interruptor Termomagnético 2P 30A	Pieza	7	\$185.00	\$1,295.00
7	Motor Elevador 5HP	Pieza	43	\$45,000.00	\$1,935,000.00
8	Luminaria LED Panel 60x60	Pieza	30	\$380.00	\$11,400.00
SUBTOTAL:					\$2,297,845.00
IVA (16%):					\$367,655.20

TOTAL: \$2,665,500.20

Condiciones de Pago: 30 días a partir de la fecha de factura

Forma de Pago: Transferencia Electrónica

Método de Pago: PUE - Pago en Una Sola Exhibición

Uso CFDI: G03 - Gastos en General

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0. Consulte su versión digital en el portal del SAT.

TecHVAC - Av. Paseo de la Reforma 789, Polanco, CDMX - (55) 5456-7890