

MantePro

Mantenimiento Profesional Regio S.A. de C.V.

RFC: MPR890623WX2 | Régimen General de Ley
Dirección: Av. Vasconcelos 890, Valle Oriente, Monterrey
Tel: (81) 8234-5678 | contacto@mantepro.mx

FACTURA DE MATERIALES - MANTENIMIENTO

Folio: MAN-2025-0058 | UUID: 17082796-2862-4197-92372798

Fecha de Emisión: 03/12/2025

DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social:	Desarrollos Inmobiliarios Urbanova S.A. de C.V.
RFC:	DIU850623HG7
Dirección:	Av. Paseo de la Reforma 505, CDMX
PROYECTO DESTINO	
Desarrollo:	Monterrey Elite
Ubicación:	San Pedro Monterrey, Monterrey, N.L.
Orden de Compra:	OC-2025-00058
Contacto:	Ing. Eduardo Garza

CONCEPTOS - MATERIALES DE MANTENIMIENTO:

#	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unit.	Importe
1	Cinta Aislante Profesional	Rollo	39	\$45.00	\$1,755.00
2	Motor Elevador 5HP	Pieza	29	\$45,000.00	\$1,305,000.00
3	Extintor PQS 4.5kg	Pieza	13	\$650.00	\$8,450.00
4	Interruptor Termomagnético 2P 30A	Pieza	21	\$185.00	\$3,885.00
5	Luminaria LED Panel 60x60	Pieza	46	\$380.00	\$17,480.00
6	Multicontacto Industrial 6 entradas	Pieza	32	\$250.00	\$8,000.00
7	Kit Herramientas Mantenimiento Básico	Kit	8	\$2,500.00	\$20,000.00
SUBTOTAL:					\$1,364,570.00
IVA (16%):					\$218,331.20
TOTAL:					\$1,582,901.20

Condiciones de Pago: 30 días a partir de la fecha de factura

Forma de Pago: Transferencia Electrónica

Método de Pago: PUE - Pago en Una Sola Exhibición

Uso CFDI: G03 - Gastos en General

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0. Consulte su versión digital en el portal del SAT.

MantePro - Av. Vasconcelos 890, Valle Oriente, Monterrey - (81) 8234-5678