

CemNorte

Cementos y Agregados del Norte S.A. de C.V.

RFC: CAN910415XY9 | Régimen General de Ley
Dirección: Av. Constitución 890, Centro, Monterrey, N.L.
Tel: (81) 8123-4567 | ventas@cemnorte.mx

FACTURA DE MATERIALES - ALBAÑILERÍA

Folio: ALB-2025-0008 | UUID: 37656644-1003-8448-97064745
Fecha de Emisión: 17/10/2025

DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social:	Desarrollos Inmobiliarios Urbanova S.A. de C.V.
RFC:	DIU850623HG7
Dirección:	Av. Paseo de la Reforma 505, CDMX
PROYECTO DESTINO	
Desarrollo:	San Pedro Luxury
Ubicación:	San Pedro Garza García, San Pedro Garza García, N.L.
Orden de Compra:	OC-2025-00008
Contacto:	Lic. Patricia Garza

CONCEPTOS - MATERIALES DE ALBAÑILERÍA:

#	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unit.	Importe
1	Cemento Premium Alta Resistencia 50kg	Bulto	138	\$245.00	\$33,810.00
2	Mortero para Pegar Block 50kg	Bulto	73	\$145.00	\$10,585.00
3	Cemento Portland Gris CPC 30R 50kg	Bulto	272	\$185.00	\$50,320.00
4	Malla Electrosoldada 6x6/10-10	Rollo	100	\$650.00	\$65,000.00
5	Block Hueco 15x20x40cm	Pieza	14	\$18.50	\$259.00
6	Varilla Corrugada 3/8" 12m	Pieza	25	\$95.50	\$2,387.50
7	Alambre Recocido Cal. 18	Kg	178	\$35.00	\$6,230.00
8	Clavos 2.5"	Kg	99	\$25.00	\$2,475.00
9	Ladrillo Rojo Recocido 7x14x28cm	Millar	179	\$4,500.00	\$805,500.00

SUBTOTAL: \$976,566.50

IVA (16%): \$156,250.64

TOTAL: **\$1,132,817.14**

Condiciones de Pago: 30 días a partir de la fecha de factura

Forma de Pago: Transferencia Electrónica

Método de Pago: PUE - Pago en Una Sola Exhibición

Uso CFDI: G03 - Gastos en General

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0. Consulte su versión digital en el portal del SAT.

CemNorte - Av. Constitución 890, Centro, Monterrey, N.L. - (81) 8123-4567