

CemNorte

Cementos y Agregados del Norte S.A. de C.V.

RFC: CAN910415XY9 | Régimen General de Ley
Dirección: Av. Constitución 890, Centro, Monterrey, N.L.
Tel: (81) 8123-4567 | ventas@cemnorte.mx

FACTURA DE MATERIALES - ALBAÑILERÍA

Folio: ALB-2025-0011 | UUID: 91734576-9736-5965-24192950

Fecha de Emisión: 03/12/2025

DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social:	Desarrollos Inmobiliarios Urbanova S.A. de C.V.
RFC:	DIU850623HG7
Dirección:	Av. Paseo de la Reforma 505, CDMX
PROYECTO DESTINO	
Desarrollo:	Cancún Bay View
Ubicación:	Cancún Centro, Cancún, Q. Roo
Orden de Compra:	OC-2025-00011
Contacto:	Lic. Patricia Garza

CONCEPTOS - MATERIALES DE ALBAÑILERÍA:

#	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unit.	Importe
1	Block Hueco 15x20x40cm	Pieza	8	\$18.50	\$148.00
2	Cemento Premium Alta Resistencia 50kg	Bulto	191	\$245.00	\$46,795.00
3	Alambre Recocido Cal. 18	Kg	255	\$35.00	\$8,925.00
4	Varilla Corrugada 3/8" 12m	Pieza	45	\$95.50	\$4,297.50
5	Clavos 2.5"	Kg	20	\$25.00	\$500.00
6	Adoquín Rectangular Rojo 10x20cm	M ²	37	\$185.00	\$6,845.00
7	Cemento Portland Gris CPC 30R 50kg	Bulto	140	\$185.00	\$25,900.00
8	Arena de Río Cribada M ³	M ³	148	\$380.00	\$56,240.00
9	Grava Triturada 3/4" M ³	M ³	170	\$420.00	\$71,400.00
10	Malla Electrosoldada 6x6/10-10	Rollo	277	\$650.00	\$180,050.00

SUBTOTAL:	\$401,100.50
IVA (16%):	\$64,176.08
TOTAL:	\$465,276.58

Condiciones de Pago: 30 días a partir de la fecha de factura

Forma de Pago: Transferencia Electrónica

Método de Pago: PUE - Pago en Una Sola Exhibición

Uso CFDI: G03 - Gastos en General

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0. Consulte su versión digital en el portal del SAT.

CemNorte - Av. Constitución 890, Centro, Monterrey, N.L. - (81) 8123-4567