

# ImperSur

## Impermeabilizantes del Sureste S.A. de C.V.

RFC: IDS940315IJ5 | Régimen General de Ley  
Dirección: Av. Tulum 890, Zona Hotelera, Cancún, Q. Roo  
Tel: (998) 123-4567 | ventas@impersur.mx

### FACTURA DE MATERIALES - PINTURA

Folio: PIN-2025-0023 | UUID: 37153565-8675-5823-98897295  
Fecha de Emisión: 24/10/2025

DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social:	Desarrollos Inmobiliarios Urbanova S.A. de C.V.
RFC:	DIU850623HG7
Dirección:	Av. Paseo de la Reforma 505, CDMX
PROYECTO DESTINO	
Desarrollo:	San Pedro Luxury
Ubicación:	San Pedro Garza García, San Pedro Garza García, N.L.
Orden de Compra:	OC-2025-00023
Contacto:	Ing. Carlos Medina

### CONCEPTOS - MATERIALES DE PINTURA:

#	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unit.	Importe
1	Pasta Texturizada Grano Fino 25kg	Bulto	131	\$245.00	\$32,095.00
2	Pintura Vinílica Color Pastel 19L	Cubeta	76	\$820.00	\$62,320.00
3	Pintura Vinílica Blanca Premium 19L	Cubeta	268	\$750.00	\$201,000.00
4	Tirol Texturizado Blanco 25kg	Bulto	200	\$185.00	\$37,000.00
5	Primario Anticorrosivo 4L	Galón	49	\$380.00	\$18,620.00
6	Impermeabilizante Fibratado 10 Años 19L	Cubeta	283	\$1,850.00	\$523,550.00
7	Esmalte Alkydático Blanco 4L	Galón	22	\$450.00	\$9,900.00
8	Sellador Acrílico 19L	Cubeta	98	\$580.00	\$56,840.00
9	Thinner Estándar 19L	Cubeta	168	\$450.00	\$75,600.00

SUBTOTAL: \$1,016,925.00

IVA (16%): \$162,708.00

---

**TOTAL: \$1,179,633.00**

**Condiciones de Pago:** 30 días a partir de la fecha de factura

**Forma de Pago:** Transferencia Electrónica

**Método de Pago:** PUE - Pago en Una Sola Exhibición

**Uso CFDI:** G03 - Gastos en General

*Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0. Consulte su versión digital en el portal del SAT.*

*ImperSur - Av. Tulum 890, Zona Hotelera, Cancún, Q. Roo - (998) 123-4567*