



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664025, г. Иркутск, бульвар Гагарина, д. 70, тел. (3952)24-12-96; факс (3952) 24-15-99

дополнительное здание суда: ул. Дзержинского, д. 36А, тел. (3952) 261-709; факс: (3952) 261-761

<http://www.irkutsk.arbitr.ru>

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о завершении конкурсного производства

г. Иркутск

A19-5511/2019

«15» декабря 2021 года

Резолютивная часть определения оглашена в судебном заседании 14.12.2021.

Полный текст определения изготовлен 15.12.2021.

Арбитражный суд Иркутской области в составе судьи Ларионовой Н.Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Хазимуллиной А.В.,

рассмотрев в судебном заседании отчёт конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюка Александра Сергеевича о завершении конкурсного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «Квартал»;

по делу по заявлению общества с ограниченной ответственностью «ЖК Пушкино» (ИНН 3811173722, ОГРН 1133850044481, адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 133/2, кв. 3) о признании общества с ограниченной ответственностью «Квартал» (ИНН 3811171972, ОГРН 1133850036429, адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, пом. 132) несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании 14.12.2021:

конкурсного управляющего должника ООО «Квартал» Андросюка А.С., паспорт;

## УСТАНОВИЛ:

ООО «ЖК Пушкино» 06.03.2019, что подтверждается оттиском штампа канцелярии суда, обратилось в Арбитражный суд Иркутской области с заявлением о признании ООО «Квартал» несостоятельным (банкротом), указав на наличие у ООО «Квартал» неисполненных денежных обязательств перед ООО «ЖК Пушкино» в размере 1 023 000 рублей, в том числе: 1 000 000 рублей – основной долг, 23 000 рублей – судебные расходы, подтвержденных решением Арбитражного суда Иркутской области от 27.12.2018 по делу № А19-26787/2018.

Определением Арбитражного Суда Иркутской области от 12.03.2019 заявление ООО «ЖК Пушкино» о признании ООО «Квартал» несостоятельным (банкротом) принято к производству арбитражного суда, в отношении ООО «Квартал» возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве).

Определением Арбитражного суда Иркутской области от 29.04.2019 заявление ООО «ЖК Пушкино» о признании ООО «Квартал» несостоятельным (банкротом) признано обоснованным, в отношении ООО «Квартал» введена процедура банкротства - наблюдение, временным управляющим утвержден арбитражный управляющий Андросюк А.С.

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 16.09.2019 года должник общество с ограниченной ответственностью «Квартал» несостоятельным (банкротом) и в отношении него было открыто конкурсное производство до 23.03.2020 года, конкурсным управляющим был утвержден арбитражный управляющий Андросюк А.С., затем срок конкурсного производства был продлен до 14.12.2021.

В судебном заседании рассматривается отчет конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюк А.С. о проведении конкурсного производства в отношении должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал».

Учредители общества с ограниченной ответственностью «Квартал» - Пантелеев Алексей Анатольевич, Цыганков Андрей Алексеевич, Никишин Иван Александрович представили в судебное заседание письменные отзывы на ходатайство конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюка Александра Сергеевича о завершении конкурсного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «Квартал», возражений не представлено.

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюк А.С. в судебное заседание представил отчет о результатах конкурсного производства в отношении должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» и предложил завершить процедуру конкурсного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «Квартал».

Выслушав конкурсного управляющего ликвидируемого должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал», исследовав материалы отчета, представленные конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюком А.С., арбитражный суд установил следующее.

ООО «Квартал» зарегистрировано в качестве юридического лица Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области 27.09.2013,

обществу присвоен ИНН 3811171972, за основным государственным регистрационным номером 1133850036429, адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, пом. 132. Учредителями (участниками) общества являются Пантелеев Алексей Анатольевич, Цыганков Андрей Алексеевич, Никишин Иван Александрович.

Основными видами деятельности ООО «Квартал» являются: производство общестроительных работ, Разборка и снос зданий; производство земляных работ, Разведочное бурение, Устройство покрытий зданий и сооружений, Строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений, Строительство водных сооружений, Производство прочих строительных работ, Производство электромонтажных работ, Производство изоляционных работ, Производство санитарно-технических работ, Монтаж прочего инженерного оборудования, Производство штукатурных работ, Производство столярных и плотничных работ, Устройство покрытий полов и облицовка стен, Производство малярных и стекольных работ, Производство прочих отделочных и завершающих работ

45.50 Аренда строительных машин и оборудования с оператором, Торговля автотранспортными средствами, Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями, Торговля мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями; техническое обслуживание и ремонт мотоциклов, Розничная торговля моторным топливом, Оптовая торговля шкурами и кожей, Оптовая торговля прочими пищевыми продуктами, Оптовая торговля текстильными и галантерейными изделиями, Оптовая торговля одеждой, включая нательное белье, и обувью, Оптовая торговля бытовыми электротоварами, радио- и телеаппаратурой, Оптовая торговля изделиями из керамики и стекла, обоями, чистящими средствами, Оптовая торговля прочими непродовольственными потребительскими товарами, Оптовая торговля топливом, Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием, Оптовая торговля скобяными изделиями, ручными инструментами, водопроводным и отопительным оборудованием, Оптовая торговля химическими продуктами, Оптовая торговля прочими промежуточными продуктами, Оптовая торговля отходами и ломом, Оптовая торговля машинами и оборудованием для строительства, Оптовая торговля прочими машинами и оборудованием, Прочая оптовая торговля, Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями, Прочая розничная торговля в неспециализированных магазинах, Розничная торговля косметическими и парфюмерными товарами, Розничная торговля текстильными и галантерейными изделиями, Розничная торговля одеждой, Розничная торговля обувью и изделиями из кожи, Розничная торговля мебелью и

товарами для дома, Розничная торговля бытовыми электротоварами, радио- и телеаппаратурой, Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и материалами для остекления, Розничная торговля книгами, журналами, газетами, писчебумажными и канцелярскими товарами, Прочая розничная торговля в специализированных магазинах, Прочая розничная торговля вне магазинов, Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, подчиняющегося расписанию, Деятельность такси, Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, Деятельность автомобильного грузового транспорта, Транспортная обработка грузов, Хранение и складирование, Прочая вспомогательная деятельность сухопутного транспорта, Организация перевозок грузов, Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества, Покупка и продажа собственного недвижимого имущества, Сдача внаем собственного недвижимого имущества, Деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом, Управление недвижимым имуществом, Аренда легковых автомобилей, Аренда прочих сухопутных транспортных средств и оборудования, Аренда сельскохозяйственных машин и оборудования, Аренда строительных машин и оборудования, Аренда офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику, Аренда прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки, Деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки (п. 5.1. Устава).

Из отчета конкурсного управляющего должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюка А.С., представленного в арбитражный суд, установлено, что имущества должника недостаточно для удовлетворения всей кредиторской задолженности.

Расчетных счетов в учреждениях банка по состоянию на 14.12.2021 года должник общество с ограниченной ответственностью «Квартал» не имеет.

Документы по личному составу общества с ограниченной ответственностью «Квартал» переданы в архив, что подтверждается актом №588 от 21.10.2021 года в количестве 3 единиц хранения за 2017-2020 года.

Во исполнение абзаца 5 пункта 2 статьи 147 Закона о банкротстве конкурсным управляющим Андросюком А.С. суду представлены доказательства представления в территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации сведений в соответствии с под-пунктами 1 - 8 пункта 2 статьи 6 и пунктом 2 статьи 11 Федерального

закона от 1 апреля 1996 года N 27-ФЗ "Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования" (справка № ОГ-10-01/12582/3 от 18.10.2018 года).

Обособленных подразделений должник общество с ограниченной ответственностью «Квартал» по состоянию на 14.12.2021 года не имеет.

Дебиторской задолженности в бухгалтерском балансе, направленного ИФНС по Октябрьскому округу г. Иркутска по состоянию на 14.10.2021 года, не значится.

Объявление об открытии конкурсного производства в отношении должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» были опубликованы газете Коммерсантъ за № 177 (6657) от 28.09.2019 года, сообщение № 38010022408; на сайте ЕФРСБ 20.09.2019 сообщение за № 4183911.

В период конкурсного производства было установлено и зафиксировано в реестре требований кредиторов, что общая кредиторская задолженность должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» составляет 1 283 464,91 рублей.

Для формирования конкурсной массы конкурсным управляющим ликвидируемого должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» в соответствии со статьей 129 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года была проведена инвентаризация основных средств и дебиторской задолженности на основании приказа от 01.10.2019 года (инвентаризационная опись №01 от 16.12.2019). В результате инвентаризации выявлены земельные участки, фактически принадлежащие участникам долевого строительства многоквартирных жилых домов. Сведения о проведенной инвентаризации опубликованы на сайте ЕФРСБ 16.12.2019 за № 4495760.

Конкурсная масса была сформирована от взыскания дебиторской задолженности и реализации имущества жилого помещения (квартиры) в размере 1 222 452,46 рублей, денежные средства в размере 1 210 078,24 рублей внесены учредителем Никишиным И.А. на проведение процедуры конкурсного производства и израсходованы следующим образом: расходы на опубликование объявлений в газетах 18 582,69 рублей, расходы на опубликование объявлений на сайте ЕФРСБ - 12 044,90 рублей, вознаграждение конкурсного управляющего - 623 128,24 рублей, услуги нотариуса - 1 700 рублей, почтовые расходы - 1 891,48 рублей, погашение требований текущего кредитора ООО «Иркутскэнергосбыт» - 62 804,94 рублей, уплата госпошлины – 22 000 рублей. Погашены требования кредитора третьей очереди в размере 1 000 000 рублей.

После завершения конкурсного производства в отношении должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» имущества и денежных средств у должника не

осталось, из-за чего не погашена кредиторская задолженность в размере 283 464,91 рублей.

В соответствии с пунктом 9 статьи 142 Федерального закона РФ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 года требования кредиторов, неудовлетворенные по причине недостаточности имущества, считаются погашенными и подлежат списанию кредиторами с дебиторской задолженности.

Арбитражный суд находит, что представленные конкурсным управляющим Андросюком А.С. документы, достаточны для рассмотрения его отчета о завершении конкурсного производства в отношении должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал».

Руководствуясь статьей 149 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и статьями 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

Принять отчет конкурсного управляющего должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» (ИНН 3811171972, ОГРН 1133850036429, адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, пом. 132) Андросюка Александра Сергеевича.

Завершить конкурсное производство в отношении должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» (ИНН 3811171972, ОГРН 1133850036429, адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, пом. 132)

Определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства является основанием для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника.

Прекратить полномочия конкурсного управляющего должника общества с ограниченной ответственностью «Квартал» Андросюка Александра Сергеевича с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации общества с ограниченной ответственностью «Квартал» считать с этого же момента конкурсное производство завершенным, а общество с ограниченной ответственностью «Квартал» - ликвидированным.

Определение о завершении конкурсного производства может быть обжаловано в Четвертый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Иркутской области в течение 10 дней со дня принятия.

Судья

Н.Н. Ларионова