

**Rujukan kami : CIF99887766**

**Tarikh : 01/06/2025**

**John Doe**

**Doe**

123 Main Street  
Apt 4B  
Sunset District  
San Francisco  
CA 94110

Tuan/Puan,

**PER: PENGESAHAN TAMAT PEMBIAYAAN RUMAH/TANAH**

**PELANGGAN : John Doe & Doe**

**NO. AKAUN : 1234567890**

**JUMLAH PEMBIAYAAN : 50000.00**

---

Merujuk kepada perkara di atas, sukacita dimaklumkan bahawa pembiayaan tuan/puan dengan Bank Islam telah tamat sepenuhnya pada (A9) PAYOFF DATE.

Oleh itu, pelepasan gadaian (Borang16N bagi Geran Individu) ATAUPUN pembatalan "Deed of Assignment" (Deed of Receipt & Reassignment bagi Geran Induk) perlu dilakukan.

Proses ini hendaklah dilakukan dengan melantik peguam sendiri ataupun peguam yang dilantik oleh pihak Bank (dengan persetujuan pelanggan) dan segala kos-kos berhubung dengan tindakan ini adalah ditanggung oleh tuan/puan sepenuhnya.

Pihak Bank akan mengambil tindakan ke atas kelewatan tuan/puan melakukan proses pelepasan gadaian dengan mengenakan caj penyimpanan dokumen sekuriti sebanyak RM80.00/setahun yang bermula setahun selepas daripada tarikh pembiayaan tamat.

Kerjasama dan tindakan awal yang diberikan amatlah dihargai dan sila hubungi Pusat Khidmat Pelanggan di talian 03-26900 900 sekiranya memerlukan keterangan lanjut.

Sekian, Wassalam.

**AMANAH TERJAMIN. NILAI TERHASIL.**

**BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD**

**SURAT INI ADALAH CETAKAN KOMPUTER DAN TIDAK MEMERLUKAN TANDATANGAN**

