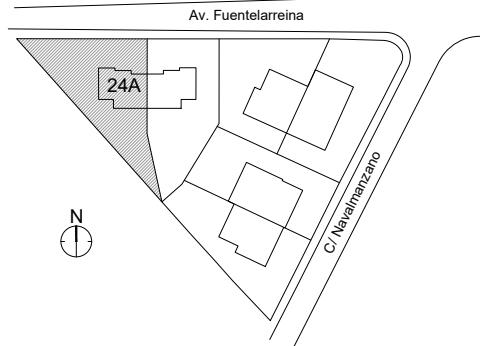




CLEMENT
Gold Home
CALIDAD

Avenida Fuentelarreina, 24 A



Planta Sótano

SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES

1 Garaje	48,50 m ²
2 Distribuidor	6,44 m ²
3 Escalera	5,03 m ²
4 Acceso a garaje*	47,00 m ²

*Espacio compartido con la vivienda colindante.

SUPERFICIES PLANTA SÓTANO

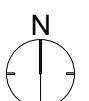
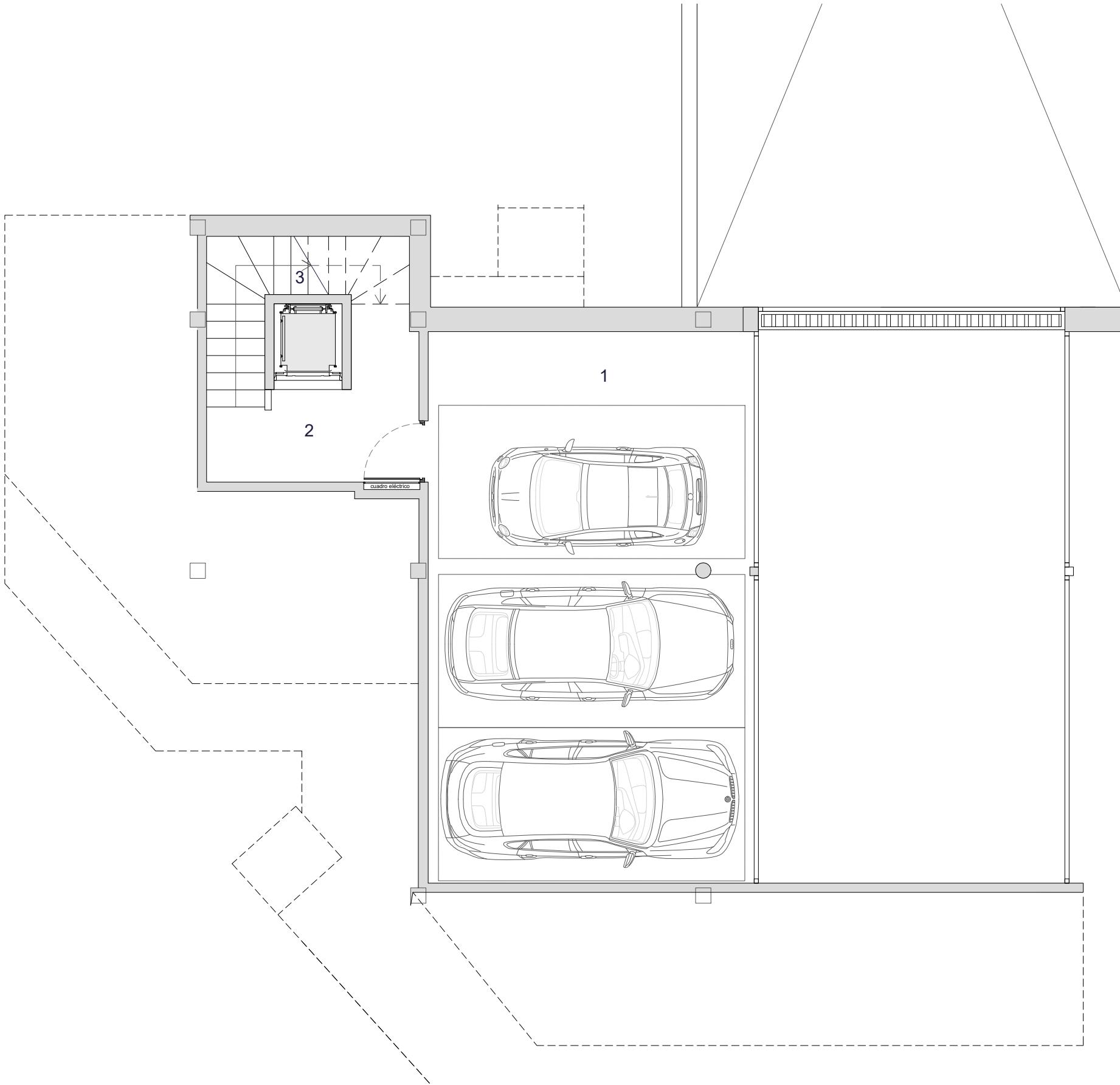
Total Útil Interior privada	59,97 m ²
Total Espacio compartido*	47,00 m ²

Escala gráfica



ESCALA 1:75

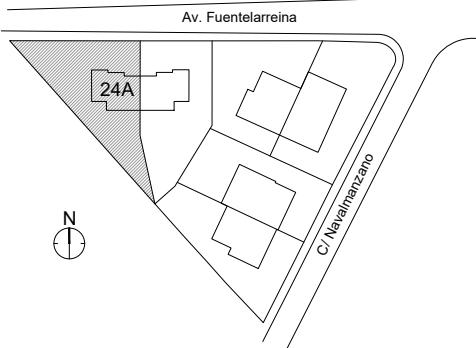
NOTA: Plano informativo no contractual según proyecto básico que podrá sufrir modificaciones por exigencias técnicas del proyecto o de la Dirección Facultativa.





CLEMENT
Gold Home
CALIDAD

Avenida Fuentelarreina, 24 A



Planta Baja

SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES

1 Vestíbulo	12,34 m ²
2 Cocina	16,38 m ²
3 Salón - Comedor	45,59 m ²
4 Dormitorio	10,74 m ²
5 Baño dormitorio	4,13 m ²
6 Aseo	3,00 m ²
7 Escalera	5,56 m ²

SUPERFICIES EXTERIORES

8 Porche entrada	2,75 m ²
9 Porche jardín	24,38 m ²
10 Terraza lateral	23,66 m ²

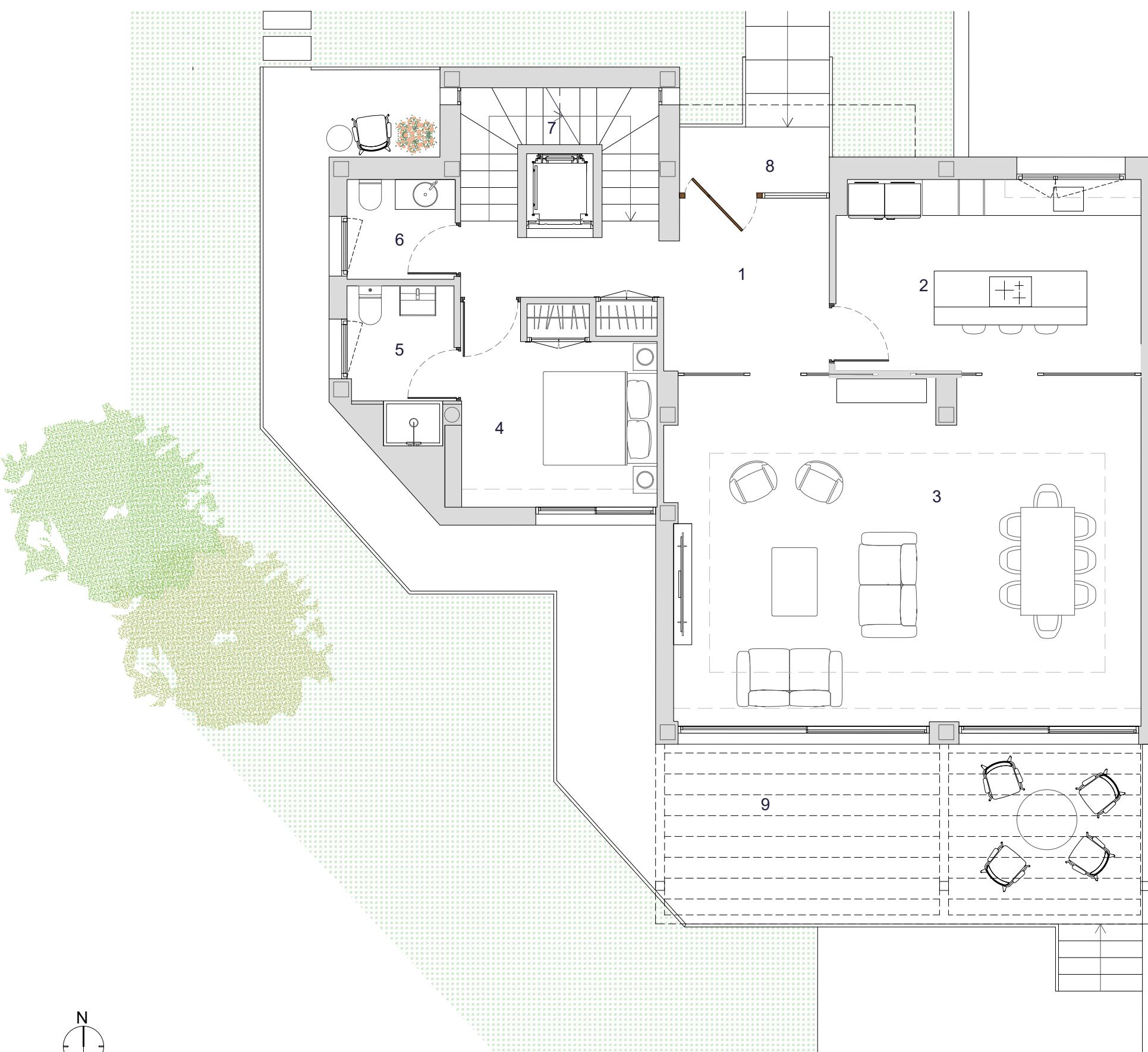
SUPERFICIES TOTALES PLANTA BAJA

Total Útil Interior	97,74 m ²
Total Exterior	50,79 m ²



ESCALA 1:75

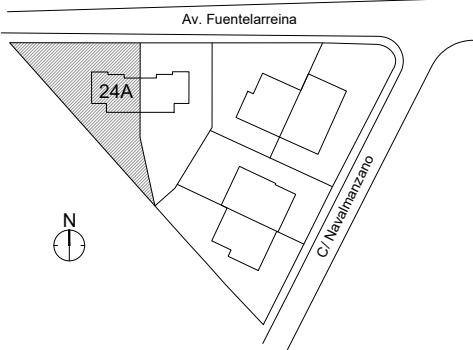
NOTA: Plano informativo no contractual según proyecto básico que podrá sufrir modificaciones por exigencias técnicas del proyecto o de la Dirección Facultativa.





CLEMENT
Gold Home
CALIDAD

Avenida Fuentelarreina, 24 A



Planta Primera

SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES

1 Distribuidor	8,57 m ²
2 Closet	2,26 m ²
3 Dormitorio + Vestidor	22,74 m ²
4 Baño	7,92 m ²
5 Dormitorio	15,34 m ²
6 Baño	3,66 m ²
7 Dormitorio	11,37 m ²
8 Baño	3,52 m ²
9 Escalera	5,56 m ²

SUPERFICIES EXTERIORES

10 Terraza dormitorio ppal.	12,37 m ²
11 Terraza	9,46 m ²

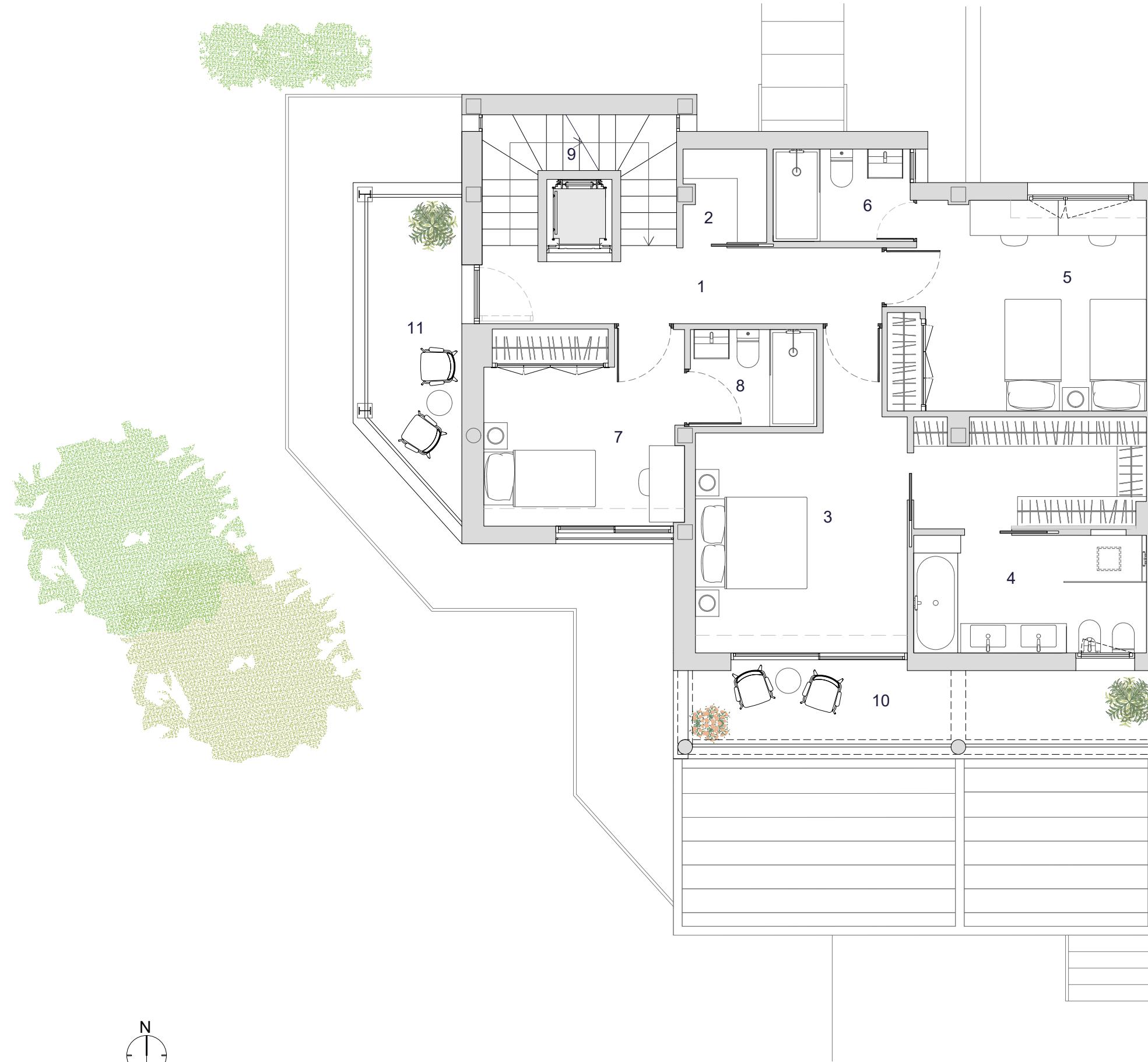
SUPERFICIES TOTALES PLANTA PRIMERA

Total Útil Interior	80,94 m ²
Total Exterior	21,83 m ²



ESCALA 1:75

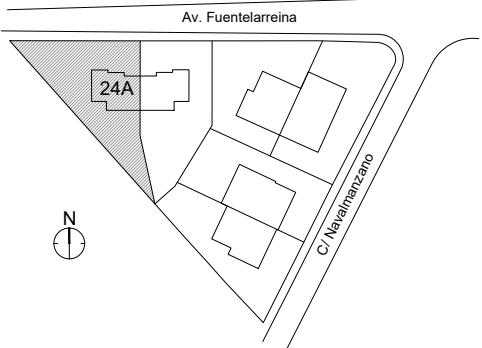
NOTA: Plano informativo no contractual según proyecto básico que podrá sufrir modificaciones por exigencias técnicas del proyecto o de la Dirección Facultativa.





CLEMENT
Gold Home
CALIDAD

Avenida Fuentelarreina, 24 A



Planta Ático

SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES

1 Estar - Gimnasio	37,76 m ²
2 Closet	2,35 m ²
3 Baño	3,66 m ²
4 Lavadero / Cuarto de instalaciones	5,94 m ²
5 Escalera	5,56 m ²

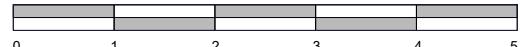
SUPERFICIES EXTERIORES

6 Terraza	29,38 m ²
-----------	----------------------

SUPERFICIES TOTALES PLANTA ÁTICO

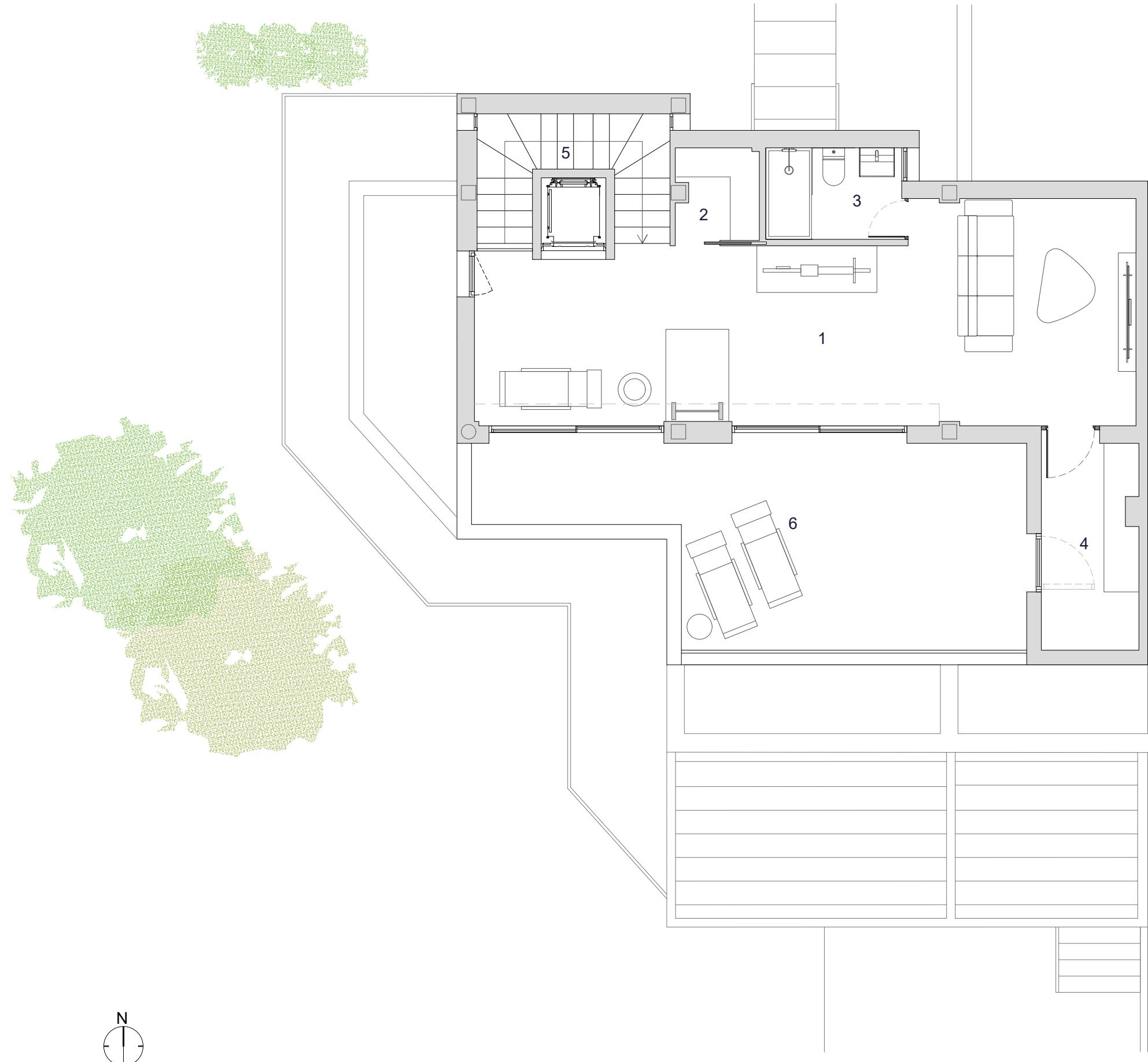
Total Útil Interior	55,27 m ²
Total Exterior	29,38 m ²

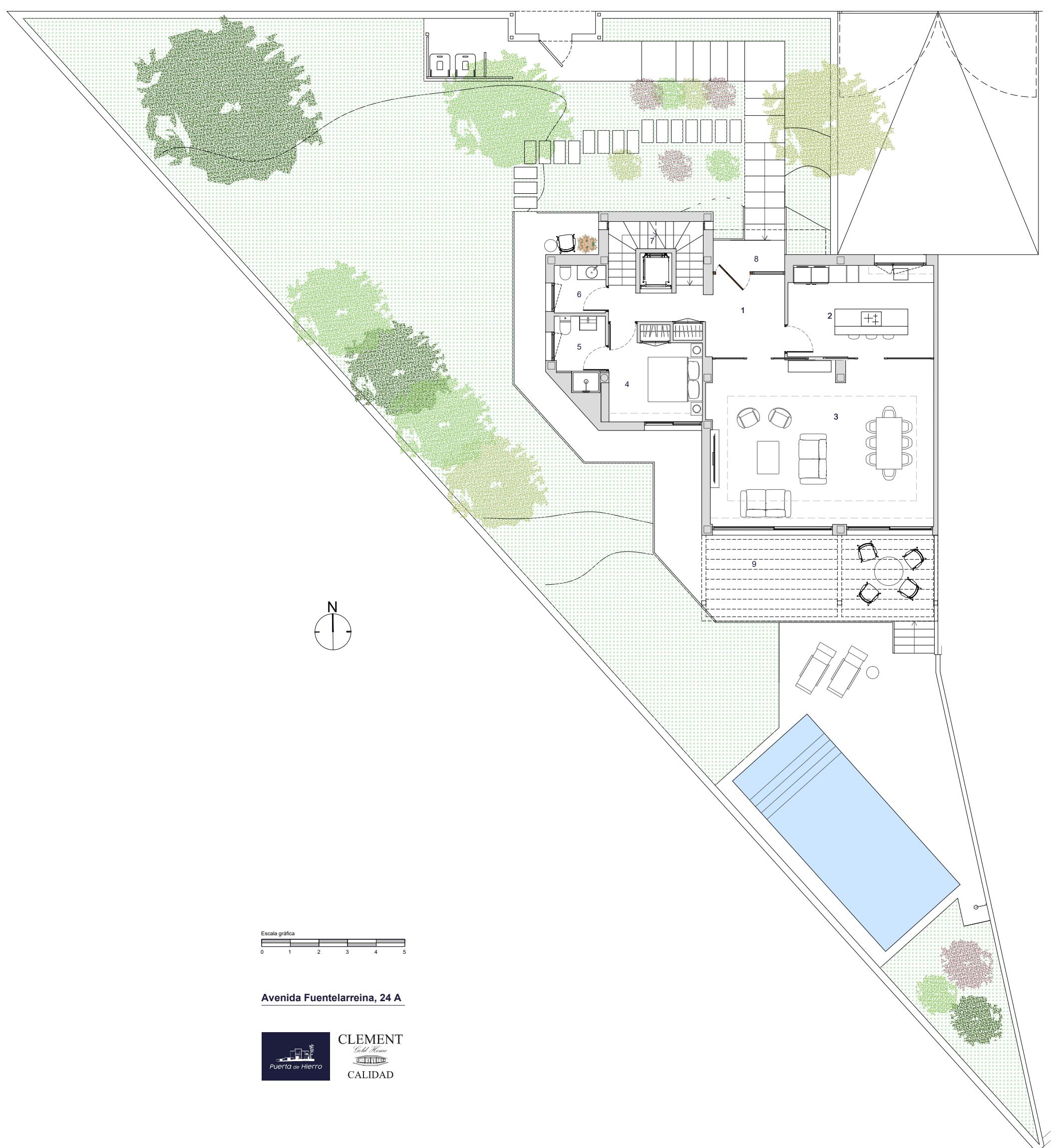
Escala gráfica



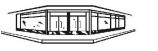
ESCALA 1:75

NOTA: Plano informativo no contractual según proyecto básico que podrá sufrir modificaciones por exigencias técnicas del proyecto o de la Dirección Facultativa.



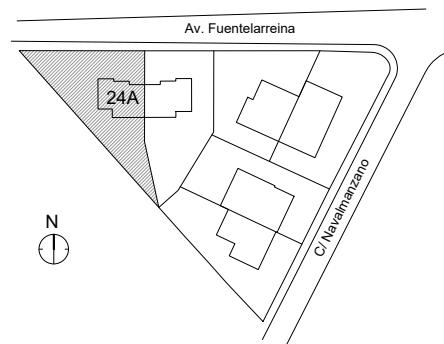
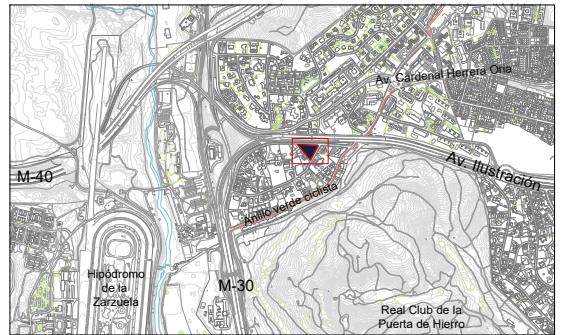




CLEMENT
Gold Home

CALIDAD

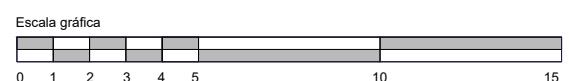
Avenida Fuentelarreina, 24 A

Plano de situación



SUPERFICIES

Parcela	608,54 m ²
Útil Interior	282,28 m ²
Superficie Exterior	78,34 m ²
Útil Compartida	47,00 m ²
Construida Vivienda	364,36 m ²
Jardín	289,50 m ²
Área de piscina	70,66 m ²
Terraza lateral	23,66 m ²



ESCALA 1:200

NOTA: Plano informativo no contractual según proyecto básico que podrá sufrir modificaciones por exigencias técnicas del proyecto o de la Dirección Facultativa.

