

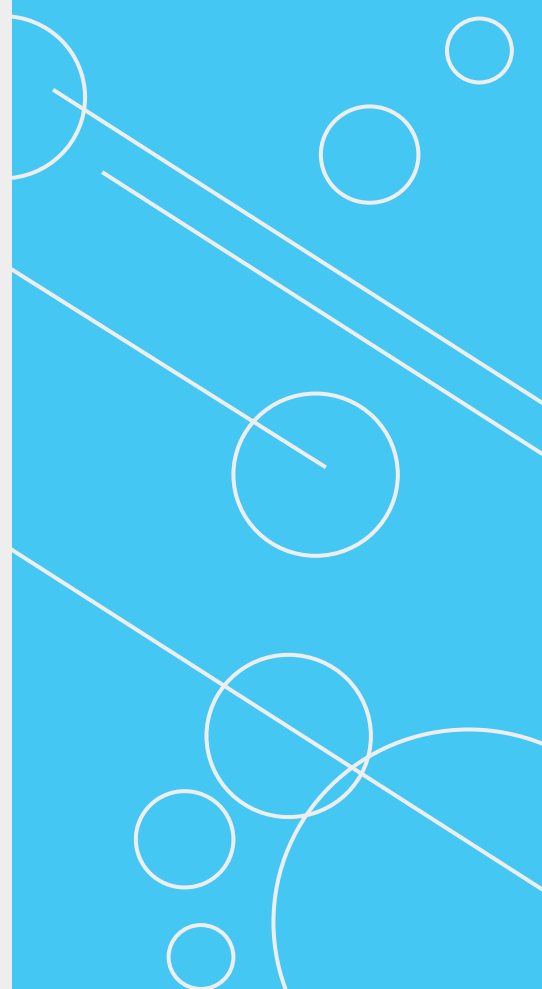
# Other House.

---

## Ingeniería de software I Principios y Prácticas de Desarrollo de Software Orientado a Objetos

Isabella Callejas Mandon  
Estefanía Osma Llanes  
Geiner Duvar Guevara Vargas

Universidad Industrial de Santander  
Bucaramanga, 2023-2



## AGENDA

---

**01 Problema**

**02 Nuestra propuesta**

**03 Organización**

**04 Diagramas**

**05 POO y patrones**

**06 Resultados**

## Problema

**“Todos conocemos a un foráneo o  
somos ese amigo foráneo...”**

# Problema

---



En Colombia, un **40.2%** de los habitantes buscan y residen en lugares de alquiler.

Fuente:

<https://www.elpais.com.co/economia/cada-vez-son-mas-los-colombianos-que-viven-en-arriendo-segun-estudio-de-fedelonjas-2512.html>

# Problema

---

## Encontrar casa es complicado...



([Fuente imagen](#))

Además de los problemas que existen con respecto a los proceso tediosos y complejos de buscar una vivienda debido a que no hay una buena centralización de datos actualizados y fiables e incluso la enorme cantidad de requisitos para obtener una casa, **existen alternativas** de vivienda asequibles y con servicios completos por medio de **contratos informales** para personas que no cuentan con el tiempo o los recursos adicionales para mantener su vivienda debido a **algún estilo de vida particular**.

# Problema

---

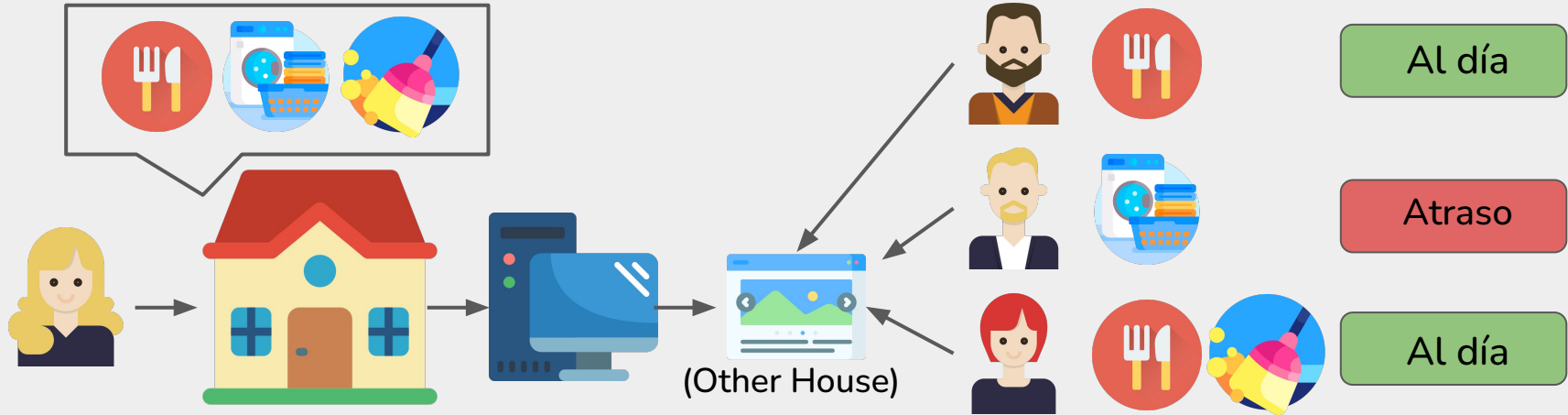
Encontrar casa es complicado...



Muchos de estos contratos informales permiten a los arrendadores brindar servicios particulares además de permitir la vivienda a sus inquilinos. Sin embargo, muchos de ellos no suelen contar con un buen **sistema de control** para gestionar a sus huéspedes y llevar un registro al día de los diferentes pagos y servicios contratados.

**Aquí es donde llegamos nosotros...**

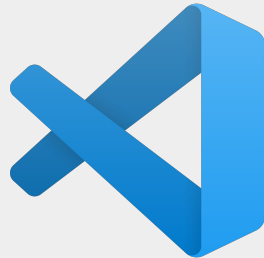
## ¿Qué proponemos para resolver esto?



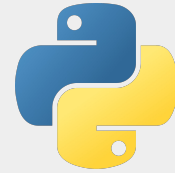
Teniendo en cuenta estos problemas, se lleva a cabo un proyecto implementando un sistema de búsqueda de inmuebles que se enlace con un gestor que lleve las cuentas y administre estas liquidaciones de arriendo y servicios particulares que propongan los arrendadores para sus inquilinos.

# ¿Qué hemos hecho para llevar este producto a cabo? (Herramientas de implementación del proyecto)

## Front



## Back End



SQLite

django

REST

framework





# REQUISITOS

---

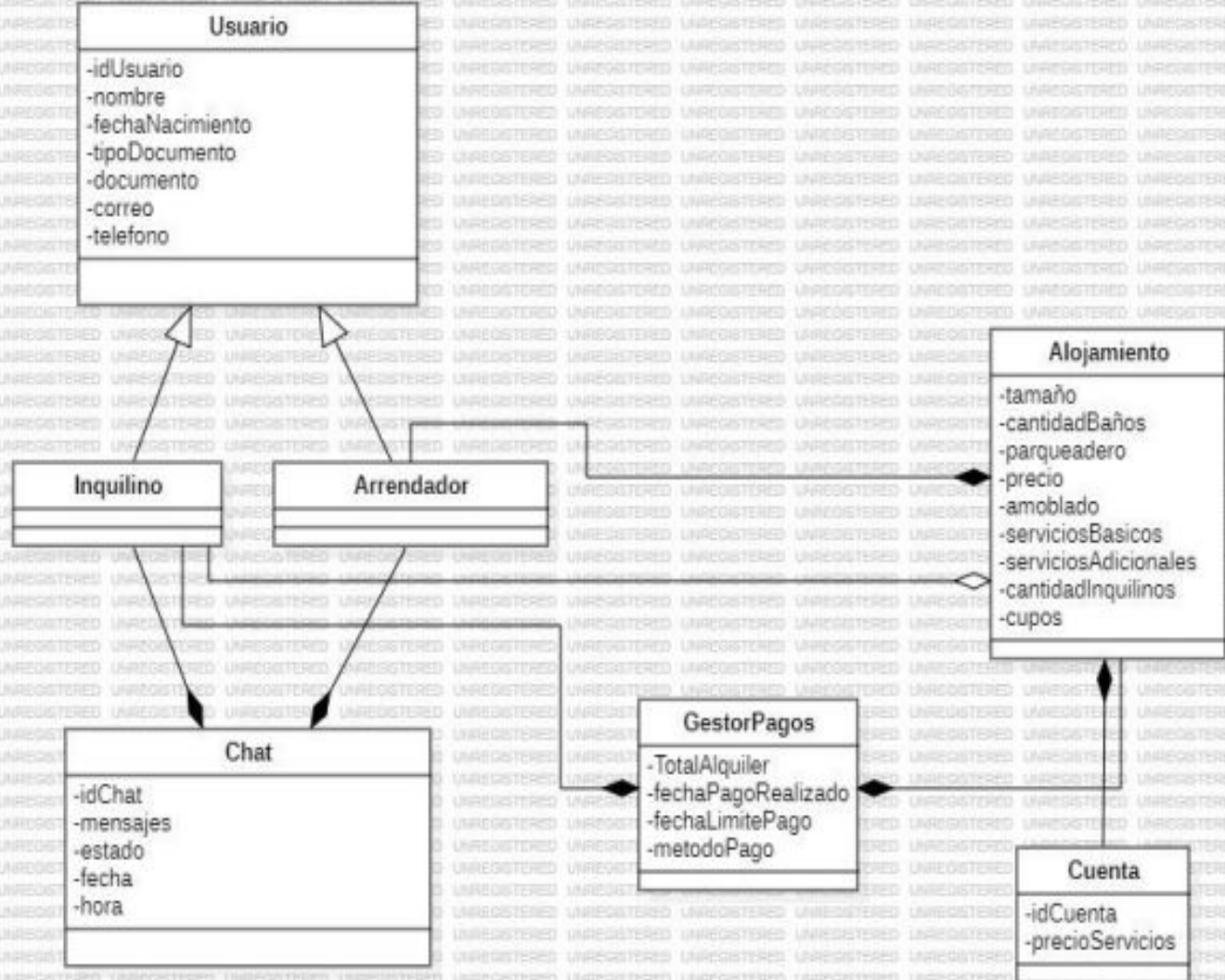
## **Requerimientos funcionales:**

- Registro y publicación de inmuebles para arrendadores
- Búsqueda de inmuebles para inquilinos
- Notificaciones entre usuarios
- Valoración de usuarios

## **Requisitos no funcionales:**

- Facilidad de uso
- Escalabilidad
- Tiempo de respuesta
- Presentación de información
- Accesibilidad

## Diagrama de clases



# POO

```
class Usuario(models.Model):
    nombre = models.CharField(max_length=100)
    username = models.CharField(max_length=20)
    contrasena = models.CharField(max_length=8)
    tel = models.CharField(max_length=15)
    fecha_nac = models.DateField()
    tipo_doc = models.CharField(max_length=15)
    num_doc = models.CharField(max_length=15)
    correo = models.EmailField(max_length=40)
    def __str__(self):
        return self.nombre
```

HTTP 200 OK

Allow: GET, POST, HEAD, OPTIONS

Content-Type: application/json

Vary: Accept

```
[
  {
    "id": 1,
    "nombre": "Geiner Duван Guevara",
    "username": "Duvang",
    "contrasena": "duvan123",
    "tel": "3145666",
    "fecha_nac": "2023-12-03",
    "tipo_doc": "cedula",
    "num_doc": "1005235717",
    "correo": "geinerduvang@gmail.com"
  },
  {
    "id": 2,
    "nombre": "Isabella Callejas",
    "username": "Isa",
    "contrasena": "isa1234",
    "tel": "315789",
    "fecha_nac": "2023-12-04",
    "tipo_doc": "cedula",
    "num_doc": "1005789",
    "correo": "isabella@gmail.com"
  }
]
```

# Patrones

---

Decorator => @Injectable Le indica a Angular que esta clase es un servicio que puede ser inyectado en otros componentes, servicios u otras clases.

@Component

@NgModule

```
@Injectable()
export class DataService{
  userUrl:string = "http://127.0.0.1:8000/usuarios";

  constructor(private http: HttpClient){}

  getAll(){
    return this.http.get(this.userUrl);}
  getById(id:any){
    return this.http.get(this.userUrl+"/"+id);}
```

## RESULTADOS FINALES

---

- El proyecto buscaba crear una plataforma para facilitar la búsqueda y gestión de alquileres. Se establecieron fases específicas siguiendo una metodología que abarcaba desde la definición de requisitos hasta la implementación parcial del proyecto, lo que permitió una estructura clara en el avance del proyecto. No obstante, hubo desafíos para conectar la API con el front, lo que afectó el funcionamiento de algunas partes de la plataforma.
- Limitaciones como la falta de implementación de notificaciones por correo electrónico y el chat redujeron la funcionalidad y la interactividad del producto final. Sin embargo, a pesar de las limitaciones, se alcanzó un gran porcentaje del proyecto.