

شركة ثمارالتنمية القابضة

THIMAR Development Holding Co.

شركة مساهمة سُعُودَّية



تقرير مجلس الإدارة 2022



محتويات تقرير مجلس الإدارة

البيان	التسلسل
المقدمة.	(1
نبذة عن الشركة.	7)
رأس المال.	(٣
نبذة عن النشاط الرئيسي.	(٤
رؤية الشركة ورسالتها والأهداف.	(0
الشؤون المالية.	۲)
أ) ملخص قائمة الدخل عن السنوات الخمس الأخيرة.	
ب) مقارنة النتائج التشغيلية لعامين.	
ت) ملخص المركز المالي.	
الزكاة وغيرها من المدفوعات الحكومية.	(٧
ملخص القروض.	(٨
الشركات الزميلة	(٩
الجمعية العامة.	(1.
مجلس الإدارة.	(11)
أ) تكوين مجلس إدارة الشركة.	
ب) الوظائف الحالية والسابقة لأعضاء مجلس الإدارة الحاليين ومؤهلاتهم وأسماء الشركات التي يكون عضو المجلس عضواً	
في مجالس إداراتها.	
ت) اجتماعات مجلس الإدارة.	
لجان مجلس الإدارة.	(17
أ) لجنة المراجعة.	
ب) لجنة الترشيحات والمكافآت.	
ت) اللجنة التنفيذية.	
وصف لأي مصلحة تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقربائهم.	(14
مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة واللجان وكبار التنفيذيين.	(18
أ) مكافآت وأتعاب مجلس الإدارة واللجان.	
ب) المكافآت المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة.	
ت) مكافآت أعضاء اللجان.	
ث) مكافآت كبار التنفيذيين.	
العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها.	(10
ترتيبات أو اتفاق تنازل أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد التنفيذيين عن أي مكافآت.	(17
ترتيبات أو اتفاق تنازل أحد المساهمين عن أي حقوق في الأرباح.	(۱۷
سياسة توزيع الأرباح.	(1)
المخاطر التجارية المحتملة.	(19
نتائج المراجعة السنوية لفاعلية نظام الرقابة الداخلية للشركة.	(٢.
تقرير المراجع الخارجي.	(۲۱
العقوبات والجزاءات من الهيئة أو من أي جهة إشرافيه أو تنظيمية أو قضائية خلال عام ٢٠٢٢م.	(۲۲
ما طبق من أحكام لائحة حوكمة الشركات وما لم يطبق.	(۲۳
عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها.	(٢٤
إقرارات مجلس الإدارة.	(٢٥
ختاماً	۲۲)



أعضاء مجلس الإدارة



المهندس/ عبدالله بن عودة العنزي (رئيس مجلس الإدارة)



أ/ خالد بن أسعد خاشقجي (نائب رئيس مجلس الإدارة)



أ/ ملفي بن مناحي المرزوقي (عضو مجلس الإدارة - العضو المنتدب)



المهندس/وليدبن عبدالعزيز الشويعر (عضومجلس الإدارة)

أ/ محمد بن عبدالوهاب السكيت (عضو مجلس الإدارة)



أ/ إبراهيم بن محمد الشبيب (عضو مجلس الإدارة)

المهندس/ساري بن ابرهيم المعيوف (عضو مجلس إدارة)

أ/ إبراهيم بن عبدالكريم المعيوف (عضو مجلس الإدارة)



١) المقدمة:

يسرّ مجلس إدارة شركة ثمار التنمية القابضة، أن يقدم للمساهمين الكرام تقريره السنوي مع البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م، متضمناً موجزاً لأهم نتائج الأعمال والتطورات التي تحققت خلال العام بفضل من الله ومن ثم جهود العاملين والمتابعة المتواصلة لتوجهات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

٢) نبذة عن الشركة:

سُجلت شركة ثمار التنمية القابضة، كشركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم (٣٦٤) بتاريخ ١٤٠٨/٠٥/١٨ هـ الموافق ١٠١٠٠٦٨٢٢٢ م، والشركة مسجلة في المملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٦٨٢٢٢ هـ، الموافق ١٠١٠٠١٨/٠١/١ م.

٣) رأس المال:

يبلغ رأس مال الشركة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ (فقط مائة مليون ريال سعودي) ويتكون من ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

٤) نبذة عن النشاط الرئيسي:

يتمثل نشاط شركة ثمار التنمية القابضة (الشركة الوطنية للتسويق الزراعي – ثمار) سابقاً في تسويق المنتجات الزراعية والحيوانية عن طريق البيع من خلال منافذ الجملة والتوريد لكبار العملاء من القصور والفنادق والمستشفيات في الرياض وجدة، ومنافذ بيعية أخرى بأسواق العزيزية والربوة في الرياض وقطاع التجزئة، وبعد أن تغير إسم الشركة إلى (ثمار التنمية القابضة) فقد تغير نشاط الشركة ليصبح من ضمن أنشطتها إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة.

٥) رؤية الشركة ورسالتها والأهداف والقيم:

الشركة حاليا تحت وضع التنظيم المالي، ووضعت الإدارة الحالية خطة إستراتيجية طموحة للهوض بالشركة تعتمد علي زيادة رأس المال والاستثمار في أنشطة الشركة.

رؤيتنا

تحقيق أهداف الرؤبة فيما يخص الأمن الغذائي وتصدير المنتجات المحلية.

ر سالتنا

الاستثمار في الإمكانيات المتميزة لتحقيق أرباح ونتائج متميزة للمساهمين.

أهدافنا

تتمثل أبرز أهداف الشركة في

- استكشاف الفرص الاستثمارية المتميزة في المجالات الزراعية والغذائية.
 - الدخول في شراكات ناجحة تحقق عوائد مجزبه للشركة.
- دعم الفرص القابلة لتحول الى الأسواق المالية بعد مساعدتها لتحقيق الشروط اللازمة.
 - إعادة بعض أنشطة الشركة المتميزة في السابق.



قيمنا

نتفهم جيداً الحاجة إلى أن نكون شركة تنظيمية ومرنة في ذات الوقت من أجل اللحاق ببيئة عمل سريعة التطور. نحن نؤمن بالجودة والاحترافية والإبداع والعمل الجماعي حين نقوم بأعمالنا. نهدف إلى أن نحظى بمكانة مرموقة تتميز بالنزاهة في كافة الأنشطة.

٦) الشؤون المالية:

أ) ملخص قائمة الدخل عن السنوات الخمس الأخيرة:

		t	لسنة المنتهية في ٣١ ديـ	سمبر	
	۲۰۱۸	۲۰۱۹م	۲۰۲۰م	۲۰۲۱م	۲۰۲۲م
إيرادات النشاط	٧١,.٥٢,١٧٥	٤١,٨٨٧,٣٣٢	٣,٦٦٨,٠٦٢	٤٢٥,٣٠٤	-
تكلفة النشاط	(02,179,170)	(٤١,٤٤٣,٢٨٦)	(٧, ٢٢٤,٣١١)	(٤١٠,٦٤٣)	-
إجمالي الربح/ (الخسارة)	١٦,٨٨٣,٠٥٠	٤٤٤,٠٤٦	(٣,00٦, ٢٤٩)	18,771	-
المصروفات التشغيلية	(11,104,111)	(15,077,707)	(٨,٧٦٩,٧٥.)	(٧٩,١٥٦,٣٨٨)	(٧,١٢٢,١)
مصروفات عمومية وإدارية - إجراء إعادة التنظيم المالي	-	-	-	(۲۷0,)	(00.,)
(تكوين) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	-	(۲۲,۲۱۰,٦٠٢)	(11886)
رد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	(-	-	1.7,979
مخصص أرصدة مدينة ـ محكمة التنفيذ	-	-	-	(٤,.١٥,.٢٧)	(197,872)
مخصص التزامات محتملة	-	-	-	-	(124,771)
رد / (خسائر) هبوط في قيمة الممتلكات والآلات	-	-	-	(17,777,901)	721,707
قضايا ومطالبات مالية	-	-	-	(٤٥,٥.٨,٧٣٨)	-
خسائر استبعاد مشاريع تحت التنفيذ	-	(10,170,110)	-	-	-
حصة الشركة في أرباح (خسائر) الشركات الزميلة	(1,195,855)	(۲,972,011)	-	-	-
إيرادات و(مصروفات) أخرى (بالصافي)	7.7,7.9	٦٦٥,٧٧٤	787,717	1,49.,987	٣,٨١٤,٥
الدخل من العمليات	(۲,۲٦١,٦٦٣)	(08,917,710)	(١١,٦٧٩,٦٨٣)	(177,288,.94)	(٤,٧.0,٤١٢)
تكلفة التمويل	(٧٩١,٦٤٤)	(004,00.)	-	(١٨,٢٩٦)	-
صافي (الخسارة) قبل الزكاة	(٣,٠٥٣,٣٠٧)	(00, 27., 770)	(١١,٦٧٩,٦٨٣)	(177,801,898)	(٤,٧٠٥,٤١٢)
الزكاة	(1,277,217)	(١,٢٦٤,٧٤٣)	-	-	-
صافي (خسارة) السنة	(٤,٤٩٠,٧٩٣)	(07,770,)	(11,779,778)	(177,201,492)	(٤,٧.0,٤١٢)
خسائر اكتوارية عن إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين	-	-	-	(100,717)	17.,91.
المحددة					
فائض إعادة تقويم	-	-	-	-	۳۱,٦٥٨,٥٦١
إجمالي الدخل الشامل الأخر	-	-	-	(100717)	71,779,081
إجمالي الدخل الشامل للسنة	(٤,٤٩٠,٧٩٣)	(07,770,)	(11,779,777)	(177,7.7,777)	27,.72,179

ب) مقارنة النتائج التشغيلية لعامين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر					
نسبة التغير	صافي المتغيرات	۲۰۲۲م	۲۰۲۱م		
(%1)	(٤٢٥,٣.٤)	-	٤٢٥,٣٠٤		
(%1)	٤١٠,٦٤٣	-	(٤١٠,٦٤٣)		
(%1)	(15,771)	-	15,771		
(%19.,40)	٧٢,٠٣٤,٣٨٧	(Y, 1 T T, 1)	(٧٩,١٥٦,٣٨٨)		
%۱	(۲۷٥,)	(00.,)	(۲۷٥,)		

THIMAR	

(%1,٤٩)	11,904,712	((77,717,77)	(تكوين) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	1.7,979	1.7,979	-	رد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(%90,1.)	٣,٨١٨,٢٠٣	(197,875)	(٤,.١٥,.٢٧)	مخصص أرصدة مدينة ـ محكمة التنفيذ
-	(\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	(127,77.)	-	مخصص التزامات محتملة
(%1.7,7.)	١٣,٠١٤,٦.٣	TE1,707	(17,777,901)	رد / (خسائر) هبوط في قيمة الممتلكات وآلات
(%1)	٤٥,٥. ٨,٧٣A	-	(٤٥,٥.٨,٧٣٨)	قضايا ومطالبات مالية
%175,75	7,277,007	٣,٨١٤,٥	1,89.,987	إيرادات و(مصروفات) أخرى (بالصافي)
(%٩٧,١٠)	104,444,777	(٤,٧٠٥,٤١٢)	(177,288.94)	الدخل من العمليات
(%1)	۱۸,۲۹٦	-	(١٨,٢٩٦)	تكلفة التمويل
(%٩٧,١٠)	107,750,987	(٤,٧٠٥,٤١٢)	(177,801,898)	صافي (الخسارة) قبل الزكاة
-	-	-	-	الزكاة
(%٩٧,١٠)	104,450,924	(٤,٧٠٥,٤١٢)	(177,801,898)	صافي (خسارة) السنة
(%۱٧٧,٩١)	777,778	۱۲۰,۹۸۰	(100,717)	خسائر اكتوارية عن إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
-	۳۱,٦٥٨,٥٦١	۳۱,٦٥٨,٥٦١	-	فائض إعادة تقويم
(%٢.٥٦٥,٥٦)	٣١,٩٣٤,٨٢٤	71,779,081	(100,717)	- إجمالي الدخل الشامل الآخر
(%١١٦,٦٥)	۱۸۹,٦٨٠,٨٠٦	77,.72,179	(177,7.7,777)	إجمالي الدخل الشامل للسنة

ت) ملخص المركز المالي:

	ببو				
۲۰۲۲م	۲۰۲۱م	۲۰۲۰م	۲۰۱۹م	۲۰۱۸م	
۸۲۷,9٤٤	7,777,07.	91,780,181	97,71.,290	١٣٠,٠٤٧,١٩٠	الموجودات المتداولة
٤٣,٣١٨,٣٧٦	11,717,791	27,751,707	79,782,.9.	01,778,871	الموجودات غير المتداولة
٤٤,١٤٦,٣٢.	18,. 87,971	119, 291, YAY	177,788,010	1,7771,711	مجموع الموجودات
128,777,799	۱۳۹,٤٠٩,٤٨٨	۸۰,۳۱۸,۹۷۱	٧٦,٧٩٨,٣٩٩	01,197,018	المطلوبات المتداولة
٦٤,.٢٥	٨٥٦,٠٦٦	۲,۷,٤,۷۷۲	٢,٤٧٨,٤٥٩	10,411,417	المطلوبات غير المتداولة
128,79.,472	18.,770,008	۸۳,۱۰۳,۷٤٣	۲۹,۲۲٦,۸ <i>٥</i> ٨	٧٦,٥١٨,٨٧٦	مجموع المطلوبات
(99,155,0.5)	(177,711,744)	٣٦,٣٨٨, . ٤٤	٤٨,٠٦٧,٧٢٧	1. 5, 1. 7, 170	حقوق المساهمين
٤٤,١٤٦,٣٢٠	18,.87,971	119, £91, YAY	177,788,010	1,7771,711	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

٧) الزكاة وغيرها من المدفوعات الحكومية:-

قامت شركة ثمار التنمية القابضة بتكوين مخصص إجمالي بمبلغ (صفر) مقابل الزكاة التقديرية لعام ٢٠٠٢م، والزكاة المستحقة حتى العام ٢٠٠٢م بمبلغ وقدرة (١٥,٧٧٦,٩٤١) مليون ربال. وفيما يلي موجزاً للوضع الزكوي:

- حصلت الشركة على ربط نهائي عن السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م
- تم تقديم الإقرارات عن الأعوام ٢٠٠٦ حتى ٢٠١٧م عبر موقع مصلحة الزكاة وحصلت الشركة على شهادة محدودة
- تعتقد إدارة الشركة أن المخصص المكون كاف ولا يوجد أي داعي لزيادة المخصص، حيث أن المخصص تم احتسابه وفقاً للوعاء الزكوي.
- بتاریخ ۲۰۱۸/۱۲/۱۱ بدأت خطة تقسیط مستحقات الزکاة علی ۳۸ قسط بمبلغ أجمالي قدره ۲٬۹٤۳٬۸۷۳ ریال قیمة القسط
 ۱۸۲٬۷۳۳ ریال تبدأ فی ۲۰۱۸/۱۲/۱۱ م.
 - تم إصدار القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م للشركة في تاريخ ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م، ولا يوجد مخصص زكاة لعام ٢٠٢٢م.



المدفوعات الحكومية: فيما يلي تفاصيل المبالغ المستحقة للجهات الحكومية:

مستحقة	مدفوعة	
10,777,981	-	الهيئة العامة للزكاة والدخل والجمارك
1,770,901	-	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
099,787	-	اشتراكات وتأشيرات ومصاريف أخرى
12,127,087	-	مجموع المصاريف الحكومية

٨) ملخص القروض:

فيما يلي تفاصيل القروض على شركة ثمار التنمية القابضة:

المدفوع في ٢٠٢٢	الرصيد القائم	مبالغ مدفوعة مقدماً	السحوبات	الحد الائتماني	الجهة الممولة		
	القروض والتسهيلات الائتمانية قصيرة الأجل						
-	٣٢,٠٣٣,٣٨٩	-	-	-	البنك السعودي البريطاني		
-	٣٢,٠٣٣,٣٨٩	-	-	-	المجموع		

٩) الشركات الزميلة:

دولة محل التأسيس	دولة محل العمليات	نشاطها	نسبة الملكية	رأس المال	اسم الشركة الزميلة
السعودية	السعودية	تجارة الجملة والتجزئة في الخضروات والفواكه	%0.	0,	شركة ثمار الطازجة

١٠) الجمعيات العامة:

اجتماعات الجمعية العامة خلال سنة ٢٠٢٢م:

الجدول التالي يبين عدد انعقاد اجتماعات الجمعية العامة خلال العام وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين:

الجمعية العامة العادية ٢٠٢٢/١٠/١٧ م	الجمعية العامة العادية ٢٠٢٢/٠٨/١٦ م	اسم العضو	م
حضر	حضر	عبدالله بن عودة العنزي	١
حضر	حضر	خالد بن أسعد خاشقجي	۲
حضر	حضر	ملفي بن مناحي المرزوقي	٣
حضر	حضر	محمد بن عبدالوهاب السكيت	٤
لم يحضر	حضر	إبراهيم بن عبد الكريم المعيوف*	٥
لم يحضر	لم يحضر	ساري بن إبراهيم المعيوف*	7
لم يحضر	لم يحضر	إبراهيم بن محمد الشبيب**	Υ
حضر	حضر	وليد عبدالعزيز الشويعر	٨



*تم عزل الأستاذ/ إبراهيم المعيوف، والأستاذ/ ساري المعيوف، بتاريخ ٢٠٢٢/٠٨/١٦ م. ** استقال الأستاذ / إبراهيم بن محمد الشبيب بتاريخ ٢٠٢٢/٠٢/٠٦م.

١١)مجلس الإدارة:

أ) تكوين مجلس إدارة الشركة:

يتألف مجلس إدارة الشركة خلال العام من:

الصفة	اسم العضو	م
مستقل	عبدالله بن عودة العنزي	١
مستقل	خالد بن أسعد خاشقجي	۲
تنفيذي	ملفي بن مناحي المرزوقي	٣
مستقل	محمد بن عبدالوهاب السكيت	٤
غير تنفيذي	إبراهيم بن عبد الكريم المعيوف	٥
غير تنفيذي	ساري بن إبراهيم المعيوف	7
مستقل	إبراهيم بن محمد الشبيب	Υ
مستقل	وليد بن عبد العزيز الشويعر	٨

ب) الوظائف الحالية والسابقة لأعضاء مجلس الإدارة الحاليين ومؤهلاتهم وأسماء الشركات التي يكون عضو المجلس عضواً في مجالس إداراتها:

المؤهلات العلمية	الوظائف السابقة	الوظيفة الحالية	عضو مجلس الإدارة
بكالوربوس هندسية ميكانيكية ماجستير المدراء التنفيذيين دبلوم الدراسات العليا -الإدارة	العضو المنتدب للشركة لسعودية لصناعة الورق	رئيس مجلس إدارة شركة ثمار التنمية القابضة	عبدالله بن عودة العنزي
	الرئيس التنفيذي شركة اللجين	رئيس مجلس إدارة شركة إسمنت الجوف المدير العام لشركة هيكلة الأعمال الاستشارية	عبدانت بن عوده العاري
	عضو مجلس الأعمال السعودي الفرنسي	عضو مجلس إدارة شركة ثمار التنمية القابضة	
بكالوريوس إدارة أعمال	عضو مجلس الأعمال السعودي البريطاني	عضو مجلس إدارة كالين كابتل عضو لجنة التسويق شركة كيمانول	خالد بن أسعد خاشقجي
بكالوريوس إدارة أعمال برنامج التنفيذيين الأول كليه لندن للأعمال	رئيس تنفيذي أول / شركة اتحاد اتصالات (موبايلي)	عضو مجلس إدارة - العضو المنتدب شركة ثمار التنمية القابضة عضو مجلس إدارة شركة كيمانول	ملفي بن مناحي المرزوقي
بكالوريوس إدارة عامة	رئيس تنفيذي / شركة أساس الإبداع للاستشارات	عضو مجلس إدارة - شركة ثمار التنمية القابضة	محمد بن عبد الوهاب السكيت



ترخيص الشهادة الدولية لمزاولة مهنة الالتزام دبلوم إدارة أعمال مصرفية واستثمار	مدير الالتزام والحوكمة ومكافحة غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب/ شركة سوليدرتي	رئيس الالتزام والحوكمة والعلاقات / الشركة السعودية لصناعة الورق	
	شركة الجميع للمعدات	عضو مجلس إدارة شركة ثمار القابضة	
بكالوربوس هندسة زراعية	شركة الخريف - مدير	نائب الرئيس التنفيذي في شركة أسمنت الجوف	وليد بن عبد العزيز الشويعر
		عضو مجلس إدارة شركة كيمانول	
بكالوريوس وماجستير في الإدارة والقانون	مستشار الإدارة العامة للتخطيط والميز انية بوزارة الدفاع والطيران	عضو مجلس إدارة	إبراهيم بن عبدالكريم المعيوف
بكالوريوس إدارة أعمال	رئيس تنفيذي	عضو مجلس إدارة	ساري بن إبراهيم المعيوف
ماجستير إعلام	رئيس تنفيذي شركة غولف جورميه	عضو مجلس إدارة	إبراهيم بن محمد الشبيب

ت) اجتماعات مجلس الإدارة:

الاجتماع الثالث ۲۰۲۲/۰۸/۲۲ م	الاجتماع الثاني ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م	الاجتماع الأول ٢٠٢٢/٠٣/٣٠ م	اسم العضو	م
حضر	حضر	حضر	عبدالله بن عودة العنزي	١
حضر	حضر	حضر	خالد بن أسعد خاشقجي	۲
حضر	حض ر	حضر	ملفي بن مناحي المرزوقي	٣
حضر	حضر	حضر	محمد بن عبدالوهاب السكيت	٤
-	حضر	حضر	إبراهيم بن عبد الكريم المعيوف	٥
-	حضر	حضر	ساري بن إبراهيم المعيوف	٦
	-		إبراهيم بن محمد الشبيب	٧
حضر	حضر	حضر	وليد بن عبد العزيز الشويعر	٨

١٢)لجان مجلس الإدارة:

تتكون لجان مجلس الإدارة من ثلاث لجان وهي:

أ) لجنة المراجعة:

اختصاصات لجنة المراجعة ومسؤولياتها:

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:



- الحصول على التأكيدات اللازمة على مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة، وإعداد تقرير مكتوب يتضمن توصياتها ورأيها في مدى كفاية هذا النظام وما أدته من أعمال لضمان فاعلية هذه الأنظمة حسب نطاق اختصاص اللجنة على أن يقدم هذا التقرير بشكل سنوى ما لم تستدعى الحاجة تقديمه قبل ذلك.
- دراسة مشاريع السياسات والصلاحيات التي تقع في نطاق اختصاصها وإبداء الرأي بشأنها في ظل دورها الرقابي قبل اعتمادها من مجلس الإدارة.
 - مراجعة لوائح مجلس الإدارة ولجانه وإبداء الرأي بشأنها في ظل دورها الرقابي قبل اعتمادها من مجلس الإدارة.
 - مراجعة تقارير الإدارة التنفيذية المتعلقة بنظام الرقابة الداخلية ومكوناته وابداء الرأى بشأنها لمجلس الإدارة.
 - دراسة ما يحيله مجلس الإدارة لها من مواضيع للتوصية للمجلس بشأنها في ضوء دورها الرقابي.
 - دراسة القوائم المالية الأولية والسنوبة للشركة والشركات التابعة قبل عرضها على مجلس الإدارة والتوصية باعتمادها.
 - دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
 - التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
 - دراسة السياسات المحاسبية والمالية المتبعة في الشركة وابداء الرأى والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- إبداء الرأي الفني بناءً على طلب مجلس الإدارة فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
 - الفحص الدقيق لما قد يثيره المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو المراجعة الداخلية في الشركة أو مراجع الحسابات.
- دراسة تقرير المراجعة الداخلية متضمنة ملاحظات المراجعة الداخلية والتوصيات عليها ووضع الخطة اللازمة لتنفيذ الإجراءات التصحيحية لتلك الملاحظات.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة إدارة المراجعة الداخلية في الشركة للتحقق من توفر الموارد اللازمة وفعاليها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
 - مراجعة واعتماد ميثاق المراجعة الداخلية.
 - دراسة واعتماد الخطة الاستراتيجية والسنوبة للمراجعة الداخلية.
 - التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير إدارة المراجعة الداخلية واقتراح مكافأته حسب اللوائح الداخلية للشركة.
 - اعتماد الهيكل التنظيمي لوظيفة المراجعة الداخلية بما يكفي استقلاليتها وتنفيذ أعمالها بفاعلية وكفاءة.
 - دراسة ومراجعة المخاطر بالشركة.
- تعد وحدة / إدارة المراجعة الداخلية تقريراً مكتوباً عن أعمالها وتقدمه إلى مجلس الإدارة ولجنة المراجعة والإدارة التنفيذية بشكل ربع سنوي ويجب أن يتضمن هذا التقرير تقييما لنظام الرقابة الداخلية بالشركة وما انتهت إليه وحدة المراجعة أو الإدارة من نتائج وتوصيات وبيان الإجراءات التي اتخذتها كل إدارة لمعالجة نتائج وتوصيات المراجعة السابقة واي ملحوظة بشأنها، لاسيما في حال عدم المعالجة في الوقت المناسب ودواعي ذلك.
- تعمل وحدة / إدارة المراجعة وفق خطة سنوية شاملة للمراجعة معتمدة من لجنة المراجعة والإدارة التنفيذية وتحدث هذه الخطة سنوباً.
- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح المراجع الخارجي وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه، بعد التحقق من استقلاله ومراجعة نطاق عمله وشروط التعاقد معه.



- التحقق من استقلال المراجع الخارجي وموضوعية تقاريره وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد
 والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة المراجع الخارجي وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمال فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
 - دراسة تقرير المراجع الخارجي وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.
 - الإجابة عن استفسارات المراجع الخارجي بالتنسيق مع الإدارة التنفيذية.
 - دراسة تقرير المراجع الخارجي وملحوظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها بعد إقرارها من قبل اللجنة.
 - مراجعة نتائج تقاربر الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة ومنسوبها بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات الداخلية وتلك الصادرة من الجهات الرقابية والتنظيمية ذات العلاقة.
- استعراض وتقديم المشورة بشأن النظم والممارسات التي وضعها مجلس الإدارة لرصد الامتثال للقوانين واللوائح وسياسات تعارض المصالح.
 - التحقق من وجود سياسة فاعلة للإبلاغ عن المخالفات الإدارية والمالية والسلوكية وحالات الغش والاحتيال
 - مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
 - الرفع إلى مجلس الإدارة بالمسائل التي ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

تقرير لجنة المراجعة:

قامت لجنة المراجعة في شركة ثمار التنمية القابضة خلال عام ٢٠٢٢م بأعمال تدخل في نطاق اختصاصها ومن أبرزها:

- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين المراجع الخارجي عن القوائم المالية للفترة المنتهية في الربع الأول ٢٠٢٢م والربع الثاني ٢٠٢٢م والربع الثالث ٢٠٢٢م والسنوي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والربع الأول من عام ٢٠٢٣م.
- الإشراف على أعمال المراجع الخارجي ومراجعة خطة المراجعة، والتحقق من استقلاليته وعدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، والاجتماع معه بشكل دوري.
 - دراسة القوائم المالية الربع سنوية والسنوية ورفع التوصيات اللازمة بشأنها إلى مجلس الإدارة.
- التواصل المستمر مع مجلس الإدارة لإحاطته بمستجدات توصيات لجنة المراجعة، وكذلك ما يتعلق بسياسات والإجراءات الرقابية في الشركة.

أعضاء لجنة المراجعة:

١ -الأستاذ/ عزيز محمد القحطاني	(رئيس اللجنة)
٢-الأستاذ/عبد العزيز عوجان الرشيدي	(عضو اللجنة) استقال بتاريخ ٢٠٢٢/٠٦/٠٧م.
٣-الأستاذ / خالد أسعد خاشقجي	(عضو اللجنة)
٤-الأستاذ/وليد عبد العزبز الشوبعر	(عضو اللجنة)

اجتماعات لجنة المراجعة:

الاجتماع الثاني ٢٠٢٢/١١/١٦ م	الاجتماع الأول ٢٠٢٢٠٦/٢٨ م	اسم العضو	۴
ح ضر	حضر	عزيز محمد القحطاني	١



۲	وليد عبدالعزيز الشويعر	حضر	حضر				
٣	خالد أسعد خاشقجي	حضر	حضر				
٤	عبد العزيز عوجان الرشيدي	استقال بتاريخ ٢٠٢٧٠٦/٠٧ م.					

ب) لجنة الترشيحات والمكافآت:

اختصاصات لجنة الترشيحات والمكافآت ومسؤولياتها:

- إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.
 - توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
 - المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المرجوة منها.
- التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.
 - اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
 - التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة.
 - التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء اللجان التابعة.
 - إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
 - تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
 - المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
 - مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات بشأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين والتأكد من عدم وجود تعارض مصالح بين الشركة وأعضاء مجلس الإدارة.
- وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين والإدارة التنفيذية والتوصية للمجلس بتعيينهم.
 - وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
 - تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.

أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

(رئيس اللجنة)	١. الأستاذ/ محمد عبد الوهاب السكيت	
(عضو اللجنة)	 المهندس / عبد الله بن عودة العنزي 	
(عضو اللجنة)	٣. الأستاذ/محمد بن خالد المطيري	

اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت:

الاجتماع الأول ٢٠٢٧٠٢/١٤ م	اسم العضو	م
حضر	محمد عبدالوهاب السكيت	١
حضر	عبدالله عودة العنزي	۲
حضر	محمد خالد المطيري	٣



ت) اللجنة التنفيذية:

اختصاصات اللجنة التنفيذية:

تكون اللجنة مخولة من قبل المجلس بكامل الصلاحيات التالية:

- تقديم الدعم إلى مجلس الإدارة للإشراف على الكفاءة.
- دعم عمل الإدارة التنفيذية وتوجيها ومساعدتها في أداء مهامها ومتابعة أعمالها بشكل دوري.
- التوصية للمجلس بتحديد واعتماد الأولوبات والأهداف فيما يتصل بتخصيص موارد الشركة المالية، والنفقات الرأسمالية للمشاريع بما في ذلك الأمور المالية وخلافها كعمليات الاندماج والتملك والاستثمار والتصرف في الاستثمارات وإعادة الهيكلة وإعادة التنظيم.
 - العمل بصفة استشارية للمجلس فيما يتصل بالسياسات والاستراتيجيات التي تؤثر على دور الشركة.
 - ◄ رسم الاستراتيجيات والخطط متوسطة وطويلة المدى ومراجعتها حسب تغيرات السوق والتأكد من تطبيقها بشكل فعال.
 - أداء أي مهام إضافية من وقت لآخر حسبما تراه ضروري بتقديرها الخاص و/أو تكليف المجلس لها.
 - مراجعة أي تعديل على لوائح وسياسات العمل للشركة والتوصية للمجلس.
 - صياغة واستعراض والتواصل مع الإدارة التنفيذية لتقديم استراتيجية وخطط للشركة.
 - دراسة أي موضوع يتم عرضه علها من قبل الإدارة التنفيذية.
 - الاتفاق على المبادئ التوجهية لسياسة العمل استناد ا إلى استراتيجية الشركة المعتمدة.
 - عرض تقديمي لموازنة الشركة وخطط الشركة على المجلس، بعد اعتمادها التحقق من الميزانيات والخطط.
 - التوصية للمجلس بضمان مستويات مناسبة من تفويض السلطة إلى الإدارة العليا في الشركة.
 - ضمان وجود هيكل إداري وتنظيم فعال داخل الشركة يتفق مع إجراءات الشركة للتنفيذ الفعال لخطة العمل.
- اتخاذ مثل هذه القرارات التي تتجاوز سلطة الإدارة التنفيذية التي يكلف بها المجلس بشأن النفقات الرأسمالية أو شراء ما يصل إلى مبلغ ادن بها المجلس إلى اللجنة وفقا للصلاحيات الموافقة عليها.
- الإشراف على أداء الشركة بما في ذلك أداء المؤشرات الرئيسية المتفق عليها في جميع جوانب عمل الشركة وتقديم التقارير إلى المجلس حسب ما تقتضيه الحاجة.
 - تقييم المخاطر التي تتعرض لها الشركة لتخفيفها ورصد تلك المخاطر على أساس مستمر.
 - مراقبة التنفيذ السليم لخطة أعمال الشركة كما تم اعتماده من مجلس الإدارة.
 - ▼ تحديد وتفعيل فرص العمل الجديدة التي تخرج عن نطاق النشاطات الأساسية الحالية للشركة، ودراسة التنوع الجغرافي.

أعضاء اللجنة التنفيذية:

(رئيس اللجنة)	المهندس / عبدالله بن عودة العنزي	٠١.
(عضو اللجنة)	الأستاذ/خالدبن أسعد خاشقجي	۲.
(عضو اللجنة)	الأستاذ/ ملفي بن مناحي المرزوقي	۳.
(عضو اللجنة)	المهندس/وليدبن عبدالعزبز الشوبعر	٤.



اجتماعات اللجنة التنفيذية:

الاجتماع الثاني ٢٠٢٢/١٠/٣١	الاجتماع الأول ٢٠٢٢/٠٨/١٤ م	اسم العضو	م
حضر	حضر	عبدالله بن عودة العنزي	1
حضر	حضر	خالد بن أسعد خاشقجي	۲
حضر	حضر	ملفي بن مناحي المرزوقي	٣
حضر	حضر	وليد بن عبدالعزيز الشويعر	٤

١٣) وصف لأي مصلحة تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقربائهم:

عند إعداد هذا التقرير بتاريخ ٢٠٢٠/٠٣/٢٩م، ونظراً لأن أغلبية مجلس الإدارة الحالي، تمت الموافقة على تعيينهم من الجمعية العامة، بتاريخ ٢٠٢١/٠٧/٠٨م، بالإضافة إلى عدم توفر بعض المستندات والمعلومات لذلك تعذر الإفصاح عن كل التفاصيل. لا توجد معاملات أو عقود خلال العام بين الشركة وطرف ذي علاقة أو أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.

١٤)مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة واللجان وكبار التنفيذيين:

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان:

طبقاً للنظام الأساس للشركة ولائحة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة.

- مكافأة رئيس مجلس الإدارة مقابل الخدمات التي يقوم بها مبلغ (١٨٠,٠٠٠ ريال) مائة وثمانون ألف ريال سعودي سنوية.
- مكافأة كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة مقابل الخدمات التي يقوم بها مبلغ (١٢٠,٠٠٠ ريال) مائة وعشرون ألف ريال سعودي سنوبا.
- في حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أي أنظمة أو قرارات أو تعليمات أخرى مكمله له وبعد توزيع ربح على المساهمين لا يقل عن (٥%) ويدفع لكل من الرئيس وكل عضو مبلغ (٣,٠٠٠) ثلاثة آلاف ريال سعودي عن كل اجتماع يحضره من اجتماعات اللجان اجتماعات المجلس ومبلغ (١,٥٠٠ ريال) ألف وخمسمائة ريال سعودي عن كل اجتماع يحضره من اجتماعات اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة النفقات الفعلية التي يتحملونها من أجل حضور اجتماعات المجلس أو اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة بما في ذلك مصروفات السفر والإقامة والإيواء،

ويشمل تقرير مجلس الإدارة للجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب ونصيب في الأرباح وبدل حضور ومصروفات وغير ذلك من المزايا كما يشمل التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم موظفين أو إدارين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية كما أنه على الشركة التأكد من موافقة الجمعية العامة على شروط المكافآت والتعويضات في جمعية عامة لا يكون الأعضاء مجلس الإدارة حق التصويت فها على هذه الشروط. ويجوز تعديل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بموافقة الجمعية العامة غير العادية، مع مراعاة الأنظمة والتعليمات الواردة في هذا الشأن.



أ) المكافآت المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة.

يبين الجدول التالي مكافآت وتعويضات أعضاء المجلس مقابل عضويتهم في المجلس واللجان للعام ٢٠٢٢م. (تم صرف بدل الحضور حتى تاريخه)

		المتغيرة	المكافآت						افآت الثابتة	المك				
بدل المصروفات	الأسهم الممنوحة (يتم إدخال القيمة)	خطط تحفيرية طويلة الأجل	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	مكافآت دورية	نسبة من الأرباح (x)	مكافأة رئيس أو أمين السر المجلس أو العضو إن كان من المنتدب الأعضاء	مكافأة الأعمال والاستشارية الفنية والإدارية	مزايا عينية	اللجان ـاب مكافأة مورلجنة	المكافأة الحضور		(المكافأة مبلغ معين السنوية)	البيان	
									٤,٥	۲۲۰,۰۰۰	۹,	14.,	عبد الله عودة العنزي	١
١٠,٠٠٠			•						٣,	1,	۹,۰۰۰	17.,	خالد أسعد خاشقجي	۲
۲,			•						1,0	14.,	۹,۰۰۰	14.,	محمد عبد الوهاب السكيت	٣
													إبراهيم عبد الكريم المعيوف*	٤
			•										إبراهيم محمد الشبيب*	٥
									٣,٠٠٠	1,	۹,	17.,	وليد عبد العزيز الشويعر	٦
							نفيذيين	اء غير الت	ثانيا: الأعضا					
		•	•					•	•			•	·	١
							ميذيين	نباء التنف	ثالثًا: الأعد					
		•											ساري إبراهيم المعيوف*	١
									٣,٠٠٠	1,	۹,۰۰۰	14.,	ملفي مناحي المرزوقي	٣

^{*} بناء على قرار الجمعية العامة بتاريخ ٢٠٢٢/٠٨/١٦م والمتضمن رفع دعوى مسئولية على أعضاء مجلس الإدارة الأسبق، قرر المجلس إيقاف مكافآت كل من الأستاذ/ إبراهيم بن عبد الكريم المعيوف، والأستاذ/ ساري بن إبراهيم المعيوف، والأستاذ/ إبراهيم محمد الشبيب، لحين البت في الدعوى.



ب) مكافآت أعضاء اللجان.

اشتملت لائحة عمل اللجان المعتمدة من الجمعية العامة أو مجلس الإدارة على المكافآت التي يحصل عليها أعضاء اللجان والمحددة بمبلغ وقدره ١٢٠ ألف ريال لرئيس اللجنة و١٠٠ ألف ريال لكل عضو لجنة نسبة إلى حضوره لعدد الاجتماعات، وبدل حضور لكل اجتماع مبلغ وقدره (١,٥٠٠ ريال) وتتحمل الشركة مصاريف السفر والمواصلات إلى المدينة التي سيعقد فيها الاجتماع.

يبين الجدول التالي مكافآت وتعويضات أعضاء اللجان مقابل عضويتهم في اللجان للعام ٢٠٢٢م. (تم صرف بدل الحضورحتى تاريخ ٢٠٢٣/٠٣/٣١ م فقط، ولم يتم صرف أي مبالغ آخري حتى تاريخه)

المجموع	بدل حضور جلسات	المكافآت الثابتة (عدا بدل حضور الجلسات)	بالربال
			أعضاء لجنة المراجعة
177,	٣,٠٠٠	17.,	عزيز محمد القحطاني
1.7,	٣,٠٠٠	1,	وليد عبدالعزيز الشويعر
1.7,	٣,٠٠٠	1,	خالد أسعد خاشقجي
	•		عبد العزيز عوجان الرشيدي*
٣٢٩,	٩,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	المجموع
			أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
171,0	1,0	17.,	محمد عبد الوهاب السكيت
1.1,0	1,0	1,	عبد الله عودة العنزي
1.1,0	1,0	1,	محمد خالد المطيري
٣٢٤,٥	٤,٥	٣٢٠,٠٠٠	المجموع
			أعضاء اللجنة التنفيذية
1 77,	٣,٠٠٠	17.,	عبد الله عودة العنزي
1.7,	٣,٠٠٠	1,	ملفي مناحي المرزوقي
1.7,	٣,٠٠٠	1,	خالد أسعد خاشقجي
1.7,	٣,٠٠٠	1,	وليد عبد العزيز الشويعر
٤٣٢,	17,	٤٢٠,٠٠٠	المجموع

^{*} أستقال الأستاذ/ عبد العزيز عوجان الرشيدي بتاريخ ٢٠٢/٠٢/٠٩ م ولم يحضر أية اجتماعات.

ت) مكافآت كبار التنفيذيين.

يحدد مجلس الإدارة بناءً على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت شروط التعاقد بما فها المكافآت لكل من الرئيس التنفيذي و كبار التنفيذيين بالشركة ضمن معايير تتم مراجعتها دورياً متعلقة بالمكافآت الثابتة السنوية والعلاوات المتغيرة القائمة على تقييم مالي وغير مالي للأداء، ومعايير للحوافز طويلة الأجل لربط مصالح المديرين بمصالح مساهي الشركة مع الأخذ في الاعتبار الاتجاهات الأساسية في سوق العمل و يتم رفعها من قبل المجلس إلى الجمعية العمومية لاعتمادها، ويبين الجدول أدناه مكافآت وتعويضات كبار التنفيذيين للعام ٢٠٢٢م

المكافآت المتغيرة المكافآت الثابتة وظائف كبار التنفيذيين يجموع مكافأة عن المجلس إن وجدد الأسهم الممنوحة (متم إدخا[فطط تحفومة قصوة الأحا مكافأة نهاية الخد مكافآت دورية ٧٨٢,... 00.,... 00.,... ملفي مناحي المرزوقي 124,.27 124,.27 ٣٨,١٢٢ 1.1,97. نسيب محمود حسن



•				•	•			لا يوجد	٣
•								لا يوجد	٤
								لا يوجد	٥

١٥) العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها:

لا يوجد أي انحراف جوهري بين المكافآت الممنوحة لأعضاء المجلس وأعضاء اللجان وكبار التنفيذيين عن سياسات المكافآت المعمول بها ذات العلاقة خلال العام.

١٦) ترتيبات أو اتفاق تنازل أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد التنفيذيين عن أي مكافآت:

لا توجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد التنفيذيين عن أي مكافآت.

١٧) ترتيبات أو اتفاق تنازل أحد المساهمين عن أي حقوق في الأرباح:

لا توجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أي من مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.

١٨)سياسة توزيع الأرباح:

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه التالي: -

تجنب (١٠) من الأرباح الصافية لتكون الاحتياطي النظامي للشركة، ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور (٣٠) من رأس مال الشركة المدفوع.

للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة لا تتجاوز (٢٠%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.

يوزع الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تمثل (٥%) من رأس المال المدفوع.

للجمعية العامة العادية بعد مراعاة الأحكام المقررة في النظام الأساسي والمادة (٧٦) السادسة والسبعون من نظام الشركات تخصيص بعد ما تقدم نسبة (١٠%) من الباقي كمكافأة مجلس الإدارة على أن يكون استحقاق هذه المكافأة وفقاً للأنظمة السارية في هذا الشأن.

١٩) المخاطر التجارية المحتملة:

إن أنشطة الشركة تتعرض إلى مخاطر مالية مختلفة: مخاطر السوق (تشمل مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العملة ومخاطر السعر) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر العام للشركة على عدم إمكانية التنبؤ بأوضاع الأسواق المالية ويسعى إلى التقليل من التأثيرات العكسية المحتملة على الأداء المالي للشركة. وتتم إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا وفقا لسياسات معتمدة من قبل مجلس الإدارة.

٢٠) نتائج المراجعة السنوية لفاعلية نظام الرقابة الداخلية للشركة:

هدف نظام الرقابة الداخلية إلى ضمان تحقيق أهداف الشركة بفعالية وكفاءة والامتثال للأنظمة واللوائح والسياسات، إلى جانب إدارة المخاطر المحتملة وإدارة الشركة مسؤولة عن إعداد نظام رقابي شامل وفعال يتناسب مع مستوي المخاطر التي قد تتعرض لها



الشركة، وتقوم لجنة المراجعة بشكل مستمر بمراجعة التقارير الدورية التي يعدها المراجع الخارجي وإدارة الشركة المتعلقة بالرقابة الداخلية.

وبناء على ما أظهرته نتائج المراجعات السنوية تود لجنة المراجعة الإشارة إلى انه لم يتبين لها وجود مسائل جوهرية يمكن ذكرها في هذا التقرير، كما نشير إلى أن هناك تواصل مستمر بين لجنة المراجعة والإدارة التنفيذية في الشركة بخصوص المتابعة الدورية لتقييم ومراجعة النظام الرقابي لضمان تحقيق أهداف الرقابة الداخلية من تحسين كفاءة العمليات والرفع من فعاليتها مع الالتزام بالقوانين والأنظمة ذات العلاقة

٢١) تقرير المراجع الخارجي

الرأى المتحفظ.

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة ثمار التنمية القابضة (شركة مساهمة سعودية) (الشركة) التي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر، والتغير في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا وباستثناء التأثيرات المحتملة للتحفظات الموضحة بقسم أساس الرأي المتحفظ، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، (مرفق) بنود الرأي المتحفظ ضمن تقرير المراجع الخارجي للقوائم المالية السنوية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

٢٢) العقوبات والجزاءات من الهيئة أو من أي جهة إشرافيه أو تنظيمية أو قضائية خلال عام ٢٠٢٢م. لا يوجد أي عقوبات أو جزاءات من الهيئة حتى تاريخه.

٢٣) ما طبق من أحكام لائحة حوكمة الشركات وما لم يطبق:

تعمل الشركة على تطبيق لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية من خلال منظومة مبادئ حوكمة الشركات في إطار قواعد حوكمة الشركة المعتمدة من مجلس الإدارة بما لا تتعارض مع الأحكام الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي إطار النظام الأساس للشركة والأنظمة واللوائح النظامية ذات العلاقة، واللوائح واللوائح والسياسات وإجراءات العمل الداخلية.

وتعمل الشركة على مراقبة تطبيقها والتحقق من فعاليتها بمراجعة آليات تطبيق قواعد الحوكمة واللوائح والسياسات والإجراءات الداخلية بما يلبي احتياجات الشركة بهدف التطوير والتحسين المستمر وصولاً لأفضل الممارسات، كما تعمل الشركة على مراجعة قواعد حوكمة الشركة وتحديثها للتوافق مع المتطلبات النظامية واختيار أفضل الممارسات في حوكمة الشركات بما يتناسب مع طبيعة أعمالها وأهدافها تعظيماً لمصالح مساهمها وحمايةً لحقوقهم وحفظاً لحقوق أصحاب المصالح والعمل على تنمية الشراكة المجتمعية، وقد قامت الشركة عملياً بتطبيق جميع الأحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية، باستثناء الأحكام الواردة أدناه:

أسباب عدم التطبيق	نص المادة / الفقرة	رقم الفقرة	رقم المادة
	1		



تقوم الشركة بإحاطة أعضاء المجلس والمدراء المعينين بسير أعمال الشركة وأنشطتها، وستعمل الشركة بالاهتمام بدراسة خطط لبرامج خاصة وتدريبة وتأهيل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وفق احتياجات الشركة.	التدريب (تدريب وتأهيل أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية)	-	۳۹ (مادة استرشادیه)
المادة استرشاديه وسيتم تطبيقها عند الالتزام بها ويتم حاليا التقييم بدون وضع مؤشرات قياس أداء	يضع مجلس الإدارة بناء على اقتراح لجنة الترشيحات أليات اللازمة لتقييم أداء المجلس وأعضائه ولجانه والإدارة التنفيذية سنوياً؛ وذلك من خلال مؤشرات قياس أداء مناسبة ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الاستر اتيجية للشركة وجودة أداء إدارة المخاطر وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية وغيرها، على أن يحدد جو انب القوة والضعف و اقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.	Î	٤١
المادة استرشاديه وسيتم تطبيقها عند الالتزام بها	يتخذ مجلس الإدارة الترتيبات اللازمة للحصول على تقييم جهة خارجية مختصة لأدانه كل ثلاث سنوات.	ھ	(مادة استرشادیه)
المادة استرشاديه وسيتم تطبيقها عند الالتزام بها	يجري أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين تقييما دوريا لأداء رئيس المجلس بعد أخذ وجهات نظر الأعضاء التنفيذيين – من دون أن يحضر رئيس المجلس النقاش المخصص لهذا الغرض – على أن تحدد جو انب القوة والضعف و اقتراح معالجها بما يتفق مع مصلحة الشركة	و	
لم ترى الشركة الحاجة خلال العام لتشكيل لجنة مختصة بالمخاطر وستعمل الشركة ضمن التطوير والتحسين المستمر لأنظمة الرقابة الداخلية بدراسة الحاجة إلى تشكيل لجنة مختصة بإدارة المخاطر.	تشكيل لجنة إدارة المخاطر	-	۷۰ (مادة استرشادیه)
وضعت الشركة سياسة إدارة المخاطر بما يتناسب مع طبيعة وجعم أنشطتها وتشمل تحليل المخاطر وتصنيفها وطرق إدارتها من خلال الإدارة التنفيذية وتقديم تقاريرها، وسوف تدرس الشركة تشكيل لجنة إدارة المخاطرواختصاصاتها وفق المادة.	اختصاصات لجنة إدارة المخاطر	-	۷۱ (مادة استرشادیه)
لعدم تشكيل لجنة إدارة المخاطر.	اجتماعات لجنة إدارة المخاطر	-	۷۲ (مادة استرشادیه)
يتم تقديم تقارير دورية للمراجعة الداخلية وسيتم دراسة فترة تقديم التقرير ومحتواه ومدى إمكانية ذلك وفق طبيعة أعمال الشركة واحتياجاتها.	تعد وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية تقريراً مكتوباً عن أعمالها وتقدمه إلى مجلس الإدارة ولجنة المراجعة بشكل ربع سنوي على الأقل. وبجب أن يتضمن هذا التقرير تقييماً لنظام الرقابة الداخلية في الشركة وما انتهت إليه الوحدة أو الإدارة من نتائج وتوصيات، وبيان الإجراءات التي اتخذتها كل إدارة بشأن معالجة نتائج وتوصيات المراجعة السابقة وأي ملحوظات بشأنها لاسيما في حال عدم المعالجة في الوقت المناسب ودواعي ذلك.	اً (فقرة من مادة استرشاديه)	YA
المادة استرشاديه وسيتم تطبيقها عند الالتزام بها	تشكيل لجان أو عقد ورش عمل متخصصة للاستماع إلى آراء العاملين في الشركة ومناقشتهم في المسائل والموضوعات محل القرارات المهمة. برامج منح العاملين أسهماً في الشركة أو نصيباً من الأرباح التي تحققها وبرامج التقاعد، وتأسيس صندوق مستقل للإنفاق على تلك البرامج	۲	۸۵ (مادة استرشادیه)
	بر ع إنشاء مؤسسات اجتماعية للعاملين في الشركة	٣	
ستقوم الشركة بدراسة وضع سياسة المسؤولية الاجتماعية وفق المادة.	المسؤولية الاجتماعية	-	۸۷ (مادة استرشادیه)
لم تقم الشركة بمبادرات للعمل الاجتماعي وفق المادة وستعمل الشركة من خلال وضع سياسة المسئولية الاجتماعية على دراسة برامج ووسائل طرح مبادرات الشركة في مجال العمل الاجتماعي وضمها في سياق المسئولية الاجتماعية	مبادرات العمل الاجتماعي	-	۸۸ (مادة استرشادیه)
لم ترى الشركة الحاجة إلى تشكيل لجنة للحوكمة خلال العام	تشكيل لجنة حوكمة الشركات		90



المواد الإلزامية التي لم تطبق:

لايوجد

٢٤) عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها:

الجدول التالي يبين عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين خلال العام وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها:

وقت الطلب	تاريخ ملف الملكيات	سبب الطلب	م
7.77/. ٤/١١	7.77/.٤/17	إجراءات الشركة	١
۲. ۲۲/. ٤/١١	۲.۲۲/.٤/١٤	إجراءات الشركة	۲
7.77/. ٤/11	7.77/. ٤/١٤	إجراءات الشركة	٣
۲.۲۲/.۸/۱٥	۲۰۲۲/۰۸/۱٦	الجمعية العامة	٤
۲.۲۲/.۹/۲۸	7.77/1./17	الجمعية العامة	٥
7.77/17/.0	۲.۲۲/۱۲/۰۸	إجراءات الشركة	٦
7.77/17/.7	7.77/17/.7	إجراءات الشركة	γ
7.77/17/.7	7.77/17/.7	الجمعية العامة	٨

٢٥) إقرارات مجلس الإدارة:

يود المجلس الحالي التوضيح بانه عند إعداد هذا التقرير بتاريخ ٢٠٢٥٣/٢٩ م، لم يتوفر للمجلس أي بيانات أو مستندات ليتمكن من التأكيد علها، وعلى ذلك والتزاماً بالمتطلبات النظامية قرر المجلس بعدم الممانعة على نشر هذا التقرير دون أي مسئولية عما احتواه التقرير نتيجة فقدان بعض المستندات واهمها مستندات المالية وقام المجلس بحفظ حقوق الشركة ومساهمها الكرام بتوجيه الإدارة التنفيذية الحالية بإجراء ما يلزم لمحاسبة المتسببين.

٢٦)ختاماً:

يتقدم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالشكر والتقدير لجميع مساهي الشركة على دعمهم المتواصل، ويعرب المجلس عن تقديره لجميع موظفي الشركة، وجميع الجهات التي تربطها بها علاقة على الجهود التي بذلوها والتعاون البناء مع الشركة خلال العام المالي 2022، ويتطلع المجلس بالنهوض بأداء الشركة خلال العام القادم والأعوام المقبلة بما يحقق تطلعات مساهمها إن شاء الله تعالى.

مجلس الإدارة