



Amtsblatt

für die Stadt Fürstenwalde/Spree

21. Jahrgang

Mittwoch, 24.02.2021

Nr. 05



Inhaltsverzeichnis

Amtlicher Teil

1. Einladung zur 22. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenwalde/Spree (Wahlzeit 2019/2024) Seite: 2
2. Einladung zur 10. Sitzung des Ortsbeirates Heidefeld am 10.03.2021 um 18.30 Uhr im Festsaal des Alten Rathaus (Wahlzeit 2019/2024) Seite: 4
3. Stadtverordnetenversammlung Fürstenwalde/Spree (Wahlzeit 2019/2024)
Mandatsveränderung für die Partei Christlich Demokratische Union
Deutschland - CDU - Seite: 5

Bekanntmachungen anderer Stellen

4. Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder) - Geschäftsstelle - Seite: 6

21. Jahrgang	Mittwoch, 24.02.2021	Nr. 05	
Amtlicher Teil			

1.

Einladung zur 22. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenwalde/Spree (Wahlzeit 2019/2024)

Sitzungsdatum

Donnerstag, den 04.03.2021

Sitzungsbeginn

18:30 Uhr

Sitzungsort

Digitale Sitzung gemäß der Brandenburgischen kommunalen Notlagenverordnung (BbgKommNotV). Die Beteiligung der Öffentlichkeit findet gemäß § 9 (2) der BbgKommNotV im Festsaal des Alten Rathauses statt.

öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Niederschriften
 - 4.1. Niederschrift vom 10.12.2020/Folgesitzung am 14.12.2020
 - 4.2. Niederschrift der außerplanmäßigen Sitzung vom 21.12.2020
5. Informationen des Vorsitzenden
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Einwohnerfragestunde
8. Behandlung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung
 - 8.1. Benennung von Anträgen für nachfolgende Sitzungen
 - 8.2. Bericht der Gleichstellungsbeauftragten
 - 8.3. Berufung eines sachkundigen Einwohners (Vorschlag Bündnis 90/Die Grünen)
 - 8.4. Sachkundige Einwohner Werksausschuss
 - 8.5. Neubesetzung eines Aufsichtsratssitzes in der Bürgerhaus "Fürstenwalder Hof" - Kultur und Freizeit GmbH 7/DS/351
 - 8.6. Benennung eines allgemeinen Stellvertreters des hauptamtlichen Bürgermeisters der Stadt Fürstenwalde/Spree gemäß § 56 BbgKVerf. 7/DS/349
 - 8.7. Antrag der Fraktion DIE LINKE:
Rad- und Fußgängerbrücke in den Winterdienst aufnehmen 7/AN/343
 - 8.8. Antrag der Fraktion DIE LINKE.
Fürstenwalder Miet- und Betriebskostenspiegel erstellen 7/AN/344
 - 8.9. Antrag der CDU-Fraktion Bürgerbeteiligung zur Zukunft des Schwapps 7/AN/345
 - 8.10. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, FDP, DIE LINKE und SPD:
Sicherung der Handlungsfähigkeit der Verwaltung durch einen Maßnahmenplan zur Personalentwicklung und Personalbeschaffung 7/AN/256
 - 8.11. Antrag der CDU-Fraktion:
überschüssige Haushaltsmittel 2021 des Kostenträgers 111 7010, Konto 15 100, Maßnahme 4 60 0000 00 01 "Erwerb Grundstück, Aufstellung BPlan 111 und Ankauf Grundstück" für die Deckung von Maßnahmen ab Priorität 1a bis 4 verwenden 7/AN/340

21. Jahrgang	Mittwoch, 24.02.2021	Nr. 05	
Amtlicher Teil			

- 8.12. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:
Gemeinschaftsflächen mitplanen! 7/AN/324
- 8.13. Antrag der BFZ-Fraktion:
Erarbeitung einer Vergaberichtlinie 7/AN/335
- 8.14. Temporärer Verzicht auf Elternbeiträge für die Inanspruchnahme von
Betreuungsleistungen und Mittagessen in Kindertagesstätten der Stadt
Fürstenwalde/Spree 7/DS/348
- 8.15. Einfacher Bebauungsplan Nr. II "Wohnprojekt Ehrenfried-Jopp-Straße"
hier: Satzungsbeschluss 7/DS/314
- 8.16. Bebauungsplan Nr. 111 "Parkanlage Bettina-von-Arnim-Straße"
hier: Beschluss über die Satzung zur erneuten Verlängerung der
Veränderungssperre 7/DS/322
- 8.17. Einfacher Bebauungsplan Nr. III "Anbau Jagdschloss"
hier: Auslagebeschluss 7/DS/327
- 8.18. Bebauungsplan Nr. 119 "Gewerbegebiet Lise-Meitner-Straße Nord"
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 7/DS/328
- 8.19. 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fürstenwalde/Spree
(Bereiche Kiesweg und Nordpark)
hier: Auslagebeschluss 7/DS/329
- 8.20. Baulandkataster,
hier: Absicht zur Veröffentlichung 7/DS/240
- 9. Informationen der Verwaltung
- 10. Behandlung von Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 11. Beendigung des öffentlichen Teils der Sitzung

nicht öffentliche Sitzung

- 12. Niederschriften
- 12.1. Niederschrift vom 10.12.2020/Folgesitzung am 14.12.2020
- 12.2. Niederschrift der außerplanmäßigen Sitzung vom 21.12.2020
- 12.3. Niederschrift der Sitzung vom 01.12.2020
- 13. Behandlung der Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- 13.1. Antrag auf Verhängung eines Ordnungsgeldes nach § 25 Abs. 5 i.V.m. § 21 BbgKVerf 7/DS/350
- 13.2. Grundstücksangelegenheit
hier: Ankauf Bettina-von-Arnim-Straße, Flur 142, Flurstück 670 7/DS/326
- 13.3. Bericht der AG Jagdschloss und Aufbauschule
- 14. Informationen der Verwaltung
- 15. Behandlung von Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 16. Dienstliches Verhalten des Bürgermeisters Matthias Rudolph
- 16.1. Prüfung auf tatsächliche Anhaltspunkte für den Verdacht eines
Dienstvergehens in mehreren Fällen 7/DS/352
- 16.2. Dienstaufsichtsbeschwerde eines Bürgers vom 20. Januar 2021
- 16.3. Dienstaufsichtsbeschwerde eines Beschäftigten
- 16.4. Dienstaufsichtsbeschwerde eines Beschäftigten

21. Jahrgang	Mittwoch, 24.02.2021	Nr. 05	
Amtlicher Teil			

- 16.5. Sachstandsinformation zu den bereits behandelten Vorgängen
17. Informationen des Vorsitzenden
18. Schließung der Sitzung



Uwe Koch
Vorsitzender

2.
Einladung zur 10. Sitzung des Ortsbeirates Heideland
am 10.03.2021 um 18.30 Uhr im Festsaal des Alten Rathaus (Wahlzeit 2019/2024)

Tagesordnung:

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Niederschrift vom 03.02.2021
5. Information des Ortsbeirates/Information aus den Ausschüssen der Stadt
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen der Vereine im Heideland/Anfragen an Vereine
8. Stand der Festlegungen/Ideen lt. Protokoll der letzten Sitzung
- 8.1. Stand Lichtraumprofil/Reparatur der Straßen
- 8.2. Stand Querungshilfe Höhe Stadion
- 8.3. Stand der Planung der Schrankenanlage Nähe Klärwerk
- 8.4. 21. Änderung des Flächennutzungsplanes (Heideland)
- 8.5. Funkmast in Nähe Heideland
- 8.6. Stand Bebauungsplan Nr. 117
- 8.7. Ortsmittelpunkt Heideland
9. Sauberes Heideland 20.03.2021
10. Schnelles Internet - Wann in Heideland?
11. Informationen der Verwaltung
12. Anfragen des OB an die Verwaltung/Anträge der OB-Mitglieder
13. Beendigung des öffentlichen Teils der Sitzung

7/DS/154

Nicht öffentlicher Teil

14. Feststellung der Tagesordnung
15. Niederschrift 03.02.2021

21. Jahrgang	Mittwoch, 24.02.2021	Nr. 05	
--------------	----------------------	--------	---

Amtlicher Teil

16. Behandlung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung
17. Ortsmittelpunkt Heideland
18. Lichtraumprofil/Reparatur Straßen
19. Informationen der Verwaltung
20. Anfragen des OB an die Verwaltung
21. Beendigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Karl-Heinz Wittig

Karl-Heinz Wittig
Vorsitzender Ortsbeirat Heideland

3.

Stadtverordnetenversammlung Fürstenwalde/Spree (Wahlzeit 2019/2024) Mandatsveränderung für die Partei Christlich Demokratische Union Deutschland - CDU -

Hiermit gebe ich gem. § 60 Abs. 7 BbgKWahlG öffentlich eine Mandatsveränderung in der Stadtverordnetenversammlung Fürstenwalde/Spree für die Partei Christlich Demokratische Union Deutschland - CDU - bekannt.

Der Sitz für die Partei Christlich Demokratische Union Deutschland ist nach Ausscheiden von Frau Karin Lehmann auf Herrn Lars Lorenzen übergegangen.


Fürstenwalde, den 09. Februar 2021

Christoph Malcher

Christoph Malcher
Wahlleiter



Ende des Amtlichen Teils

21. Jahrgang	Mittwoch, 24.02.2021	Nr. 05	
Bekanntmachungen anderer Stellen			

4.
Gutachterausschuss für Grundstückswerte im
Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder)
- Geschäftsstelle -

Durch den Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder) wurden die Bodenrichtwerte für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen zum Stichtag 31. Dezember 2020 ermittelt.

Die Bodenrichtwerte können bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

beim Kataster- und Vermessungsamt
 Spreeinsel 1, 15848 Beeskow
 Telefon 03366 35-1710 bis 1714; Fax 35-1718
 E-Mail: GAA-LOS-FF@landkreis-oder-spree.de

eingesehen oder erfragt werden.

Die Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020 werden im März unter www.boris-brandenburg.de zum kostenfreien Download bereitgestellt.

Bekanntmachungen anderer Stellen

Bodenrichtwerte zum Stichtag 31. Dezember 2020


Lagebezeichnung	BRW €/m² 31.12.2020	Zone LF
Füwa., Kiesweg	25 B-M-f 1000	II
Füwa., Rauensche Ziegelei	50 B-M	II
Füwa., Rauensche Ziegelei WE-Nutz.	10 B-SE	II
Füwa., Ausbau West (Heideland)	10 B-M-ASB	II
Füwa., Molkenberg	39 B-M	II
Füwa., Nord	95 B-W	II
Füwa., Hegelstraße / Triftstraße	40 B-G	II
Füwa., Hegelstraße II	22 B-G	II
Füwa., Steinhöfeler Chaussee	34 B-M	II
Füwa., Steinhöfeler Chaussee GE	6 R-GE	II
Füwa., Gagarinstraße	12 B-G	II
Füwa., Lilienthalstraße	25 B-G	II
Füwa., Marchlewskistraße	115 B-M	II
Füwa., Ausbau Ost	60 B-M	II
Füwa., Dr.-W.-Külz-Straße I	150 B-M	II
Füwa., Dr.-W.-Külz-Str. II	165 B-W	II
Füwa., Eisenbahnstraße	200 B-MK	II
Füwa., Seilerplatz	135 B-W	II
Füwa., Mitte	150 B-M	II
Füwa., Sanierungsgebiet Domumfeld	150 B-SB-M	II
Füwa., Ulanenring I	100 B-W-f 600	II
Füwa., Ulanenring II	135 B-W-f 220	II
Füwa., Lindenstraße	120 B-M	II
Füwa., Lindenstraße G	30 B-G	II
Füwa., Langewahler Straße	13 B-G	II
Füwa., Industrieflächen (Tränkeweg)	22 B-GI	II
Füwa., Meitnerstraße	21 B-GI	II
Füwa., Südwest	120 B-W	II
Füwa., Ketschendorfer Feldmark	150 B-WA	II
Füwa., Friedrich-Naumann-Platz	siehe Füwa., Südwest	
Füwa., Autofocus	23 B-G	II
Füwa., Fachmarktzentrum	115 B-G-EKZ	II
Füwa., südlich der Autobahn	35 B-M	II
Füwa., Gutswiesenweg WE-Nutz.	12 B-SE-ASB	II
Füwa., Gutswiesenweg	20 B-M-ASB-f 1000	II
Trebus	45 B-M	II
Trebus, WE-Nutz.	13 B-SE	II

Erläuterungen zu den Merkmalen entnehmen Sie bitte der Legende_BRW

Bodenrichtwerte Land- und Forstwirtschaft in €/m²

Zone II

Odervorland - Acker	1,20
Odervorland - Grünland	0,70
Odervorland - Forst mit Aufwuchs	0,60

21. Jahrgang	Mittwoch, 24.02.2021	Nr. 05	
Ende des Amtsblattes			

Impressum

Amtsblatt für die Stadt Fürstenwalde/Spree

Herausgeber des Amtsblattes:

Stadt Fürstenwalde/Spree, DER BÜRGERMEISTER
Am Markt 4, 15517 Fürstenwalde/Spree, Telefon: 03361/557-0, Telefax: 03361/557-400

Redaktion, Satz, Druck und Vertrieb:

Stadt Fürstenwalde/Spree, Amt Z1 - Verwaltungsservice
Am Markt 4, 15517 Fürstenwalde/Spree, Telefon: 03361/557-116, Telefax: 03361/557-412
E-Mail: amtsblatt@fuerstenwalde-spree.de

Herstellung: Eigendruck

Kostenlose Bezugsmöglichkeiten:

Internet: www.fuerstenwalde-spree.de als Newsletter oder zum Download

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, aber mindestens 1x im Monat und liegt unter anderem zur Selbstabholung bereit:

1. Stadtverwaltung Fürstenwalde/Spree, Amt 31 - Bürgerbüro, Am Markt 4, 15517 Fürstenwalde/Spree
2. Amt 42 - Stadtbibliothek Fürstenwalde/Spree, Kulturfabrik, Domplatz 7, 15517 Fürstenwalde/Spree
3. Tourist-Information Fürstenwalde/Spree, Mühlenstraße 1, 15517 Fürstenwalde/Spree
4. Dom St. Marien Fürstenwalde/Spree, Domplatz 10, 15517 Fürstenwalde/Spree
5. Polizeirevier Fürstenwalde/Spree, August-Bebel-Straße 63, 15517 Fürstenwalde/Spree
6. Straßenverkehrsamt Fürstenwalde/Spree, Hegelstraße 23a, 15517 Fürstenwalde/Spree
7. Kreisverwaltung Landkreis LOS, Am Bahnhof 1, 15517 Fürstenwalde/Spree

Einzelbestellung oder Abonnement:

Einzelpreis 0,50 Euro, Jahresabonnement gegen Erstattung einer Jahresgebühr in Höhe von 12,00 Euro, zahlbar im Voraus nach Erhalt der Rechnung. Neu- und Abbestellungen richten Sie bitte an o. g. Adresse.
Die Aufnahme eines Abonnements ist bei anteiligem Abonnementpreis jederzeit möglich.