



Wijziging volgens scenario 3b van "Voorbeeldregels met uitbreiding tbv Toepasbare Regels" voor Gebruiksactiviteiten die zonder vergunning of melding zijn toegestaan

De raad van de gemeente Gemeenstestad

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 mei 2020, nr. 2019-4542;

Gelet op Gemeentewet, art. 149.

in overeenstemming met **mutatiescenario 3b** verstrekt door *de kenniswerksessie van 26 februari 2020*;

overwegende dat "kantoorruimte" een betere naam is voor "kantoor";

besluit:

Artikel I

De regeling "Voorbeeldregels met uitbreiding tbv Toepasbare Regels" wordt gewijzigd zoals gegeven in Bijlage A.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking per 30 juni 2020.

Gegeven te Geonovum, Gemeenstestad, 19 mei 2020

Gedeputeerde Raad van Amersfoort tot Den Haag

Arsen Kortlever

gemeentesecretaris

Salma Fayruz Tuma

burgemeester

Dit document bevat
verschilmarkering t.o.v.
eerdere regelingstekst.

Tekst en afbeeldingen die
worden toegevoegd zijn
onderstreept en groen
gemarkeerd, of van een
groen kader voorzien.

Tekst en afbeeldingen die
worden verwijderd zijn
doorgestreept en rood
gemarkeerd, of van een rood
kader voorzien.



Bijlage A Bijlage bij Artikel I

A

Artikel 2.10 wordt gewijzigd

Artikel 2.10 Gebruiksactiviteiten die zonder vergunning of melding zijn toegestaan

Ter plaatse van het werkingsgebied van de functie 'Centrumgebied' mag de locatie in ieder geval worden gebruikt voor het verrichten van de volgende gebruiksactiviteiten:

- a. het exploiteren van een bedrijf;
- b. het exploiteren van een instelling voor cultuur en ontspanning;
- c. het uitoefenen van detailhandel;
- d. het verlenen van diensten;
- e. het exploiteren van een horeca-inrichting;
- f. het exploiteren van een ~~kantoor~~ kantoorruimte;
- g. het exploiteren van een instelling voor maatschappelijke voorzieningen;
- h. het exploiteren van een centrale voor het verwerken van huishoudelijk afval;
- i. het exploiteren van een speelautomatenhal, uitsluitend ter plaatse van het werkingsgebied 'exploiteren speelautomatenhal';
- j. het aanleggen en instandhouden van openbaar groen;
- k. het recreëren;
- l. het sporten;
- m. het wonen;
- n. het uitoefenen van een beroep aan huis;
- o. het exploiteren van een aan de woonfunctie ondergeschikt bedrijf aan huis;
- p. het aanleggen en instandhouden van tuin en/of erf;
- q. het aanleggen en instandhouden van de openbare ruimte, waaronder in ieder geval worden begrepen voorzieningen voor de waterhuishouding, voetpaden, fietspaden, wegen en voorzieningen die het verblijf in de openbare ruimte vergemakkelijken, zoals verlichting,