



## Wijziging volgens scenario 3a van "Voorbeeldregels met uitbreiding tbv Toepasbare Regels" voor Gebruiksactiviteiten die zonder vergunning of melding zijn toegestaan

De raad van de gemeente Gemeenstestad

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 februari 2020, nr. 2019-4542;

Gelet op Gemeentewet, art. 149.

in overeenstemming met **mutatiescenario 3a** verstrekt door *de kenniswerksessie van 26 februari 2020*;

overwegende dat ter plaatse van het werkingsgebied van de functie 'Centrumgebied' de locatie in ieder geval worden gebruikt voor het verrichten andere gebruiksactiviteiten;

besluit:

### Artikel I

De regeling "Voorbeeldregels met uitbreiding tbv Toepasbare Regels" wordt gewijzigd zoals gegeven in Bijlage A.

### Artikel II

Dit besluit treedt in werking per 19 mei 2020.

Gegeven te Geonovum, Gemeenstestad, 7 april 2020

*Gedeputeerde Raad van Amersfoort tot Den Haag*

*Arsen Kortlever*

*gemeentesecretaris*

*Salma Fayruz Tuma*

*burgemeester*

Dit document bevat  
verschilmarkering t.o.v.  
eerdere regelingstekst.

Tekst en afbeeldingen die  
worden toegevoegd zijn  
onderstreept en groen  
gemarkeerd, of van een  
groen kader voorzien.

Tekst en afbeeldingen die  
worden verwijderd zijn  
doorgestreept en rood  
gemarkeerd, of van een rood  
kader voorzien.



## Bijlage A Bijlage bij Artikel I

A

Artikel 2.10 wordt als volgt gewijzigd

### **Artikel 2.10 Gebruiksactiviteiten die zonder vergunning of melding zijn toegestaan**

Ter plaatse van het werkingsgebied van de functie 'Centrumgebied' mag de locatie in ieder geval worden gebruikt voor het verrichten van de volgende gebruiksactiviteiten:

- a. het exploiteren van een bedrijf;
- b. het exploiteren van een instelling voor cultuur en ontspanning;
- c. het uitoefenen van detailhandel;
- d. ~~het uitoefenen van dienstverlening~~ verlenen van diensten;
- e. het exploiteren van een horeca-inrichting;
- f. het exploiteren van een kantoor;
- g. het exploiteren van een instelling voor maatschappelijke voorzieningen;
- h. het exploiteren van een centrale voor het verwerken van huishoudelijk afval;
- i. het exploiteren van een speelautomatenhal, uitsluitend ter plaatse van het werkingsgebied 'exploiteren speelautomatenhal';
- j. het aanleggen en instandhouden van openbaar groen;
- k. het recreëren;
- l. het sporten;
- m. het wonen;
- n. het uitoefenen van een beroep aan huis;
- o. het exploiteren van een aan de woonfunctie ondergeschikt bedrijf aan huis;
- p. het aanleggen en instandhouden van tuin en/of erf;
- q. het aanleggen en instandhouden van de openbare ruimte, waaronder in ieder geval worden begrepen voorzieningen voor de waterhuishouding, voetpaden, fietspaden, wegen en voorzieningen die het verblijf in de openbare ruimte vergemakkelijken, zoals verlichting,