

Visite de chantier 9

18/02/2025

ALLEE DU BELVEDERE
3 allée Belvédère
74490 ANNECY-LE-VIEUX



Prochaine réunion

25/02/2025 10:15



Clô - Architecture intérieure
PARIS - ANNECY

07 87 86 74 86
07 87 86 74 86
contact@clo-ad.fr

PROJET



ALLEE DU BELVEDERE
Alexis et Julie GRANDJEAN
3 allée Belvédère
74490 ANNECY-LE-VIEUX
Réaménagement d'un appartement

P PRÉSENT A ABSENT E EXCUSÉ A ABSENT NON EXCUSÉ C CONVOQUÉ À LA PROCHAINE RÉUNION N NOMBRES D'ABSENCES

CONCEPTION		Téléphone	Email		C	N
Aurélien AVERT - Architecte d'intérieur	CLÔ - ARCHITECTURE INTÉRIEURE	07 87 86 74 86	production@clo-ad.fr	P		
Clara ISRAEL - Architecte d'intérieur	CLÔ - ARCHITECTURE INTÉRIEURE	07 89 58 26 94	production@clo-ad.fr			
Eléonore MAJAUULT	CLÔ - ARCHITECTURE INTÉRIEURE	06 37 98 35 59	production@clo-ad.fr			
Anaïs MOLLIEUX - Alternante	CLÔ - ARCHITECTURE INTÉRIEURE	07 87 86 74 86	production@clo-ad.fr	P		
Emilie THOLLIN - Décoratrice d'intérieur	CLÔ - ARCHITECTURE INTÉRIEURE	07 67 30 99 48	production@clo-ad.fr			

INTERVENANTS ENTREPRISES		Téléphone	Email		C	N
Guillaume GAUTIER	LES MAITRES CARRES	06 23 52 24 22	lesmaitrescarres74@gmail.com	P		
Marion FAY	LES MAITRES CARRES	06 86 41 44 43	marion.lesmaitrescarres@gmail.com			

MAÎTRISE D'OUVRAGE		Téléphone	Email		C	N
Alexis GRANDJEAN		06 49 30 44 72	alexis.grandjean@yahoo.fr	P		
Julie GRANDJEAN		06 46 45 46 49	julie.arenti@gmail.com			

CALENDRIER

Début des travaux : 05/12/2024 Objectif réception : 02/05/2025

REMARQUES GÉNÉRALES

Créée le 18/02/2025

9.2

Voici quelques photos de l'avancé des travaux. Le prochain rendez-vous de chantier aura lieu le **mardi 25 février à 10h15**.

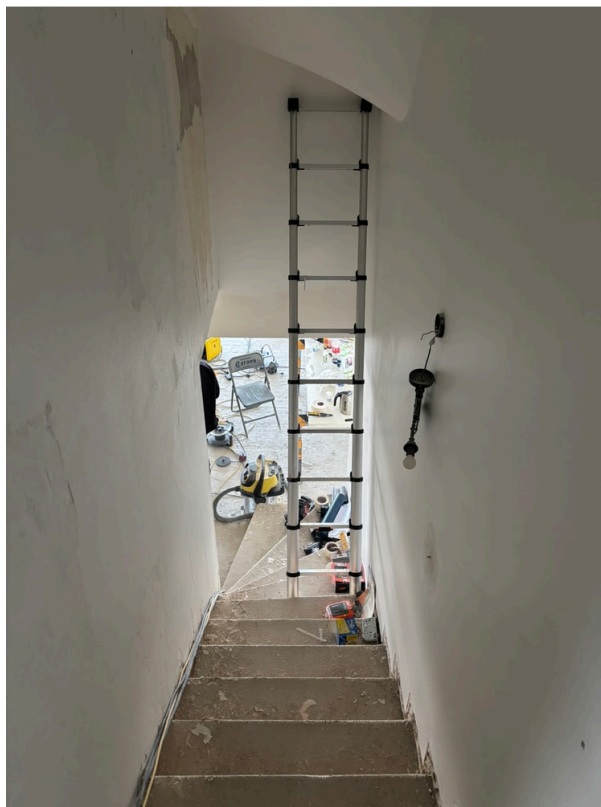
Le planning des prochaines semaines :

- 26 février : pose mousse
- 4/5/6 mars : installation du chauffage au sol
- 6 mars : coulage de la dalle
- coulage dalle extérieur pour la PAC et installation : prévu fin de chantier

L'objectif de réception du chantier est estimé pour une première phase à fin avril et des éléments resterons à finaliser mi mai.







01 DÉMOLITION / ÉVACUATION

Créée le 11/02/2025

8.2

Il été demandé de reprendre le mur situé entre les deux baies vitrées du salon, dans le but de le mettre à niveau des autres murs. Cela sera fait dans la mesure du possible après vérification par Les Maîtres Carrés.





Commentaires :

mardi 18 février 2025 13:01

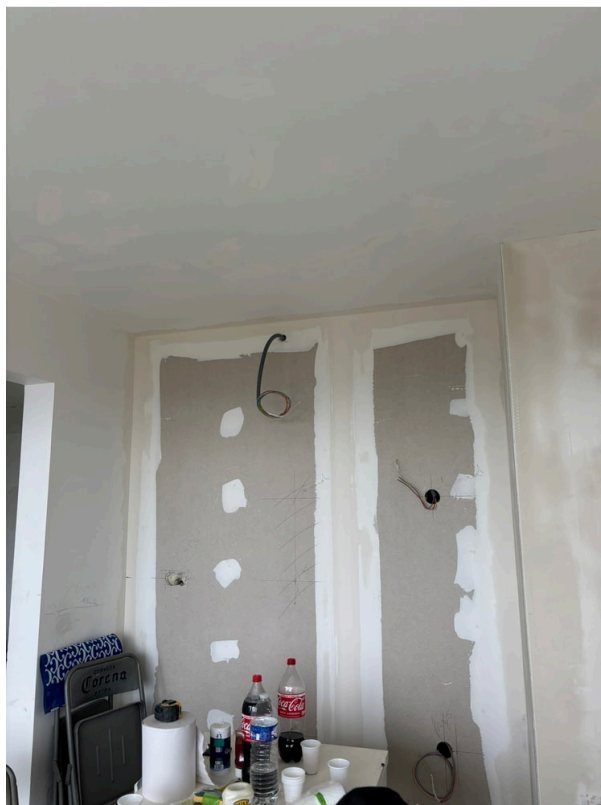
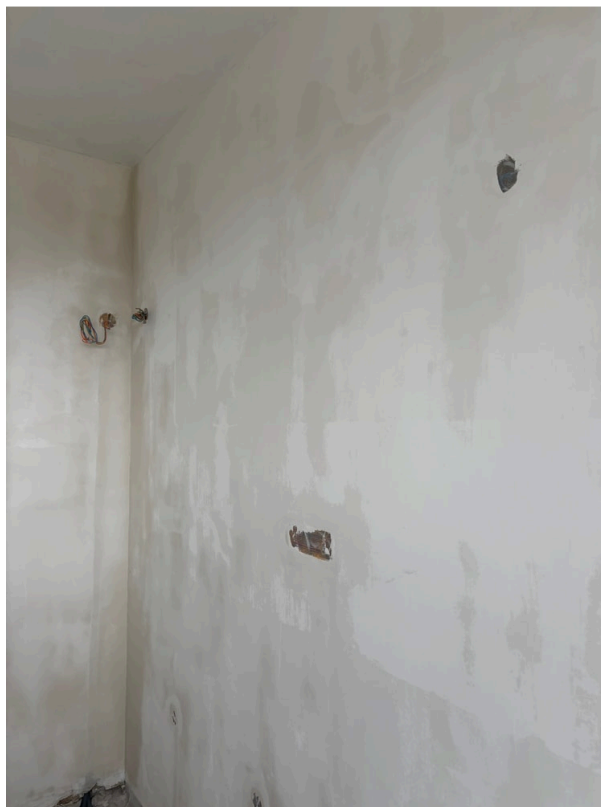
Cette partie a été déposée et sera fini une fois que les menuiseries extérieures seront changées.

03 PLÂTRERIE

Créée le 04/02/2025

Les enduits ont débutés dans plusieurs pièces.

7.7





Commentaires :

mardi 18 février 2025 11:57
Ce travail est toujours en cours.

Créée le 19/02/2025, créée le 11/02/2025

8.6

Une margelle est à ajouter dans la douche de Gabrielle, la hauteur et la largeur reste à définir entre 3 et 5 cm de haut. Revêtement en carrelage dans la continuité du sol.



04 RÉSEAUX

Il faut penser à boucher le conduit dans la futur chambre parentale.





Commentaires :

mardi 18 février 2025 11:58

Le conduit a été bouché. le coffrage est en cours de pose.

Créée le 04/02/2025

7.3

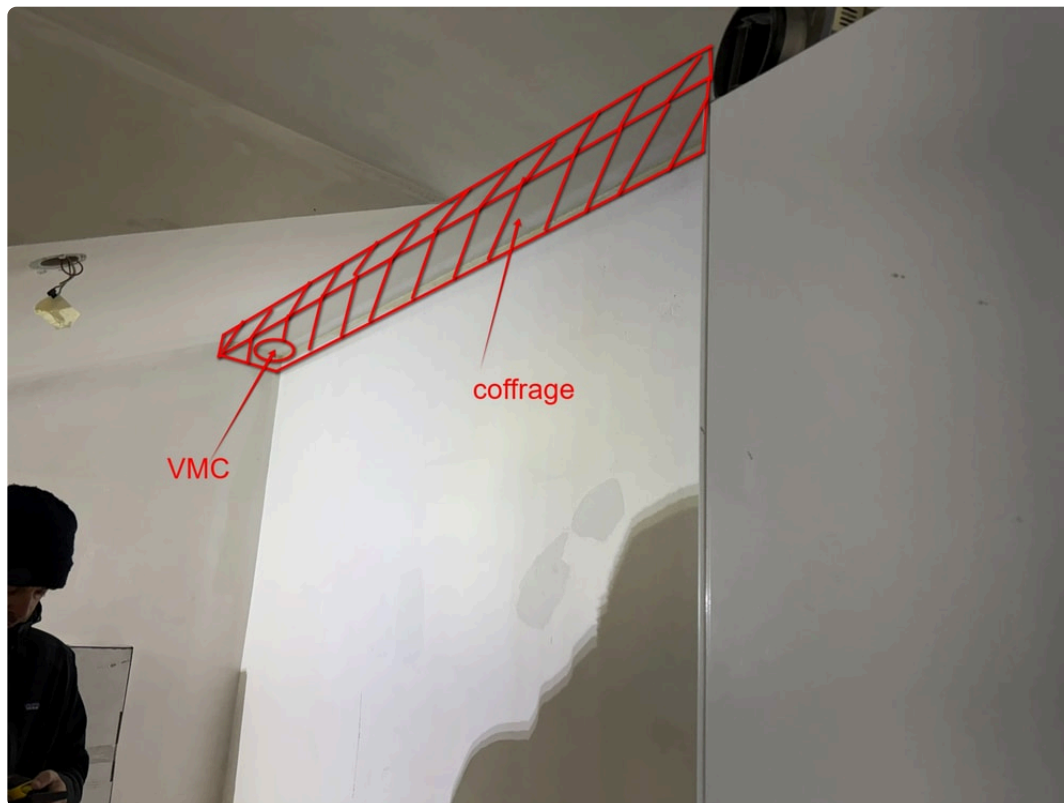
Il faut penser à changer le robinet extérieur situé du côté de la cuisine. Son nouvel emplacement se fera côté bardage.



Créée le 04/02/2025

7.4

Un coffrage pour le passage de la VMC dans la futur salle d'eau parental a été discuté avec la mise en place d'un minuteur on/off.



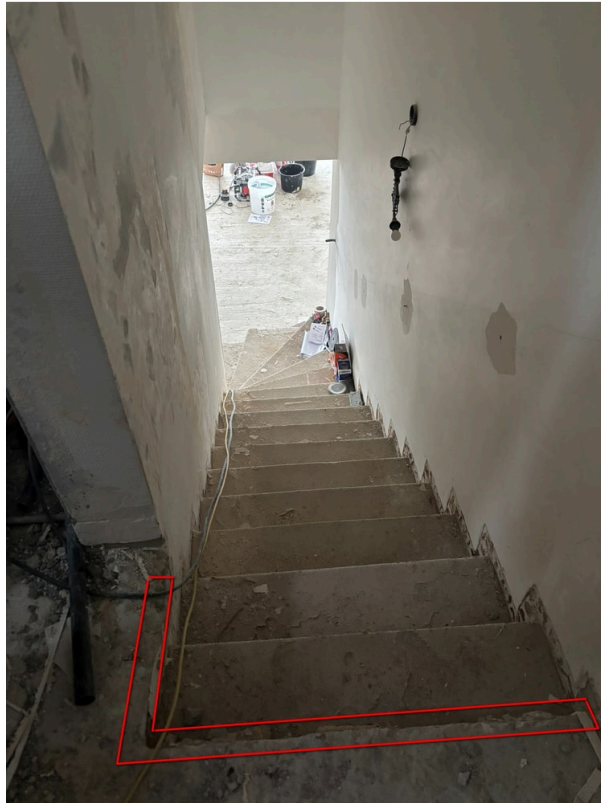
05 REVÊTEMENTS

05 SOL

Créée le 11/02/2025

8.1

Une finition avec une baguette sera nécessaire pour un rendu esthétique et technique au niveau de la première marche en haut des escaliers.



Commentaires :

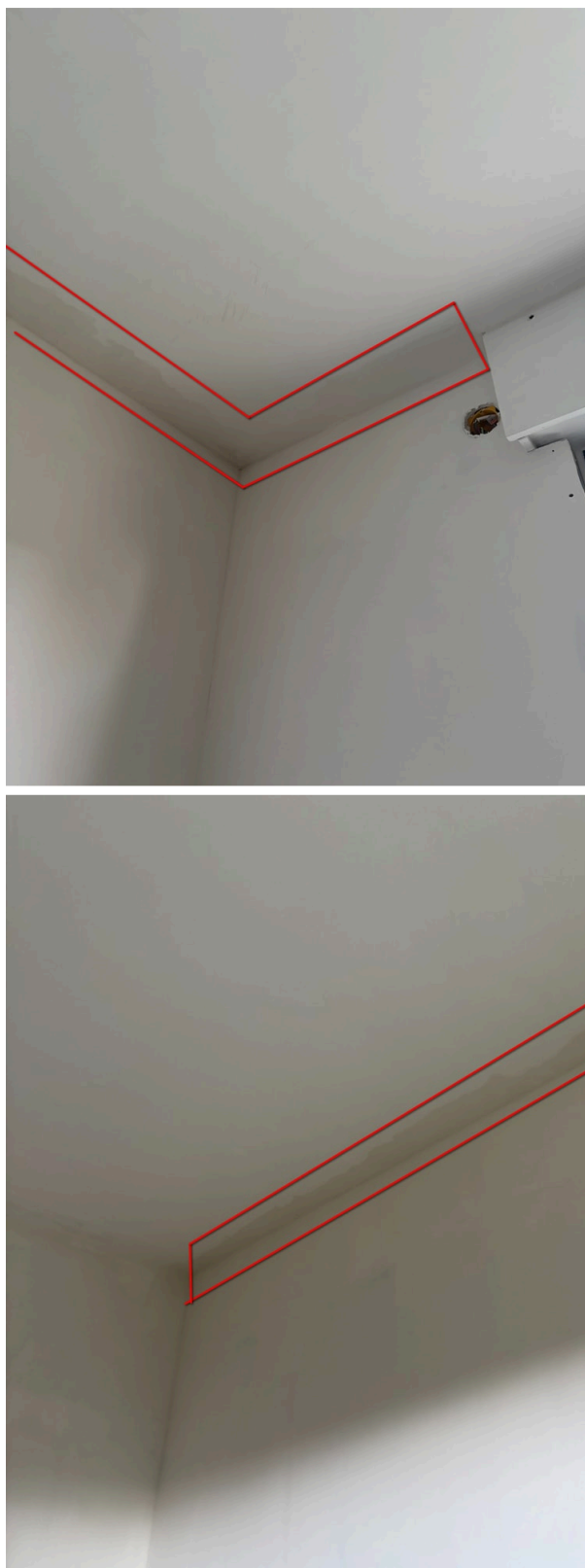
mercredi 19 février 2025 16:44

CLO va communiquer prochainement la référence couleur.

Créée le 18/02/2025

9.1

Un problème d'étanchéité a été découvert dans la chambre de Gabrielle au plafond. Cela provient à priori de la terrasse situé à l'étage, ce problème est en cours de discussions avec un étanchéiste.



Créée le 11/02/2025

8.3

Les clients trouvent le chambranle de la porte de leur chambre trop visible. Ils souhaiteraient un effet porte invisible. La porte étant déjà posée et au vu des délais de son changement, il a été proposé de regarder pour une option avec un plaquage sur le mur et sur la porte pour rattraper l'épaisseur. Cela aura pour risque de se voir sur l'épaisseur du mur une fois la porte ouverte. Ce point est donc en cours de discussion avec CLO, Guillaume et Hervé.



Créée le 11/02/2025

8.7

La porte séparatrice entre l'entrée/garage est à revoir. Une discussion est en cours pour une pose d'une porte invisible ou habillage de la porte pour un meilleur esthétique.

Un changement de sens d'ouverture de la porte est à prévoir, ouverture vers le garage.



Commentaires :

mardi 18 février 2025 12:15

Une porte dite standard acoustique à âme pleine sera posée puis peinte de la même couleur que le mur, pour garder une unité.

07 AGENCEMENT

Créée le 19/02/2025

9.3

Nous avons mis à jour les dernières modifications suite à nos derniers échanges concernant la salle de bain parentale.



