

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL
CAMPO GRANDE – MS
FACOM – UFMS

Laboratório de Banco de Dados
Professor Márcio Silva
Acadêmicas Geovanna Santiago e Mariana Benitez

DICIONÁRIO DE DADOS

TB_CARGO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_cargo	Código que identifica unicamente os dados de um cargo no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_CARGO [TB_CARGO.CD_CARGO]
nm_cargo	Nome do cargo	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
vl_salario_base	Valor do salário do cargo	Double	-	-	-	Não pode ser nulo

TB_UNIDADE_FEDERATIVA						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_unidade_federativa	Código que identifica unicamente os dados de uma unidade federativa no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_UNIDADE_FEDERATIVA [TB_UNIDADE_FEDERATIVA.CD_UNIDADE_FEDERATIVA]
nm_unidade_federativa	Nome da unidade federativa	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
sg_unidade_federativa	Sigla da unidade federativa	Char	2	-	-	Não pode ser nulo

TB_DOCUMENTACAO_VENDA						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_documentacao_venda	Código que identifica unicamente os dados de uma documentação para venda no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_DOCUMENTACAO_VENDA [TB_DOCUMENTACAO_VEND A.CD_DOCUMENTACAO_VEN DA]
img_certidao_nasc_proprietario	Nome do arquivo que consta a certidão de nascimento do proprietário digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
img_certidao_interdicao_tutela	Nome do arquivo que consta a certidão de interdição e tutela digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
img_certidao_registro_imovel	Nome do arquivo que consta a certidão de registro do imóvel digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
img_certidao_onus_reais	Nome do arquivo que consta a certidão de ônus reais digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
img_certidao_quitacao_fiscal	Nome do arquivo que consta a certidão de quitação fiscal digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
img_certidao_registro_escritura	Nome do arquivo que consta a certidão da escritura digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo

TB_FORMA_PAGAMENTO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_forma_pagamento	Código que identifica unicamente os dados de uma forma de pagamento no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_FORMA_PAGAMENTO [TB_FORMA_PAGAMENTO.CD _FORMA_PAGAMENTO]
ic_forma_pagamento	Indicador da forma de pagamento	Text	-	Crédito Débito Dinheiro Cheque	-	Não pode ser nulo

TB_ESTADO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_estado	Código que identifica unicamente os dados de um estado no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_ESTADO [TB_ESTADO.CD_ESTADO]
nm_estado	Nome do estado	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_unidade_federativa	Código para relacionamento com a tabela TB_UNIDADE_FEDERATIVA	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_ESTADO_UF [TB_ESTADO.CD_UNIDADE_FEDERATIVA = TB_UNIDADE_FEDERATIVA.CD_UNIDADE_FEDERATIVA]

TB_CIDADE						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_cidade	Código que identifica unicamente os dados de uma cidade no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_CIDADE [TB_CIDADE.CD_CIDADE]
nm_cidade	Nome da cidade	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_estado	Código para relacionamento com a tabela TB_ESTADO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_CIDADE_ESTADO [TB_CIDADE.CD_ESTADO = TB_ESTADO.CD_ESTADO]

TB_BAIRRO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_bairro	Código que identifica unicamente os dados de um bairro no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_BAIRRO [TB_BAIRRO.CD_BAIRRO]

nm_bairro	Nome do bairro	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_cidade	Código para relacionamento com a tabela TB_CIDADE	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_BAIRRO_CIDADE [TB_BAIRRO.CD_CIDADE = TB_CIDADE.CD_CIDADE]

TB_LOGRADOURO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_logradouro	Código que identifica unicamente os dados de um logradouro no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_LOGRADOURO [TB_LOGRADOURO.CD_LOGRADOURO]
nm_logradouro	Endereço do logradouro	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_bairro	Código para relacionamento com a tabela TB_BAIRRO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_LOGRADOURO_BAIRRO [TB_LOGRADOURO.CD_BAIRRO = TB_BAIRRO.CD_BAIRRO]
cd_matricula_imovel	Código para relacionamento com a tabela TB_IMOVEL	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_LOGRADOURO_IMOVEL [TB_LOGRADOURO.CD_MATRICULA_IMOVEL = TB_IMOVEL.CD_MATRICULA_IMOVEL]

TB_PESSOA						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_cpf	Código que identifica unicamente os dados de uma pessoa no banco de	Character Varying	11	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_PESSOA

	dados					[TB_PESSOA.CD_CPF]
nm_pessoa	Nome da pessoa	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_logradouro	Código para relacionamento com a tabela TB_LOGRADOURO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_PESSOA_LOGRADOURO [TB_PESSOA.CD_LOGRADOURO = TB_LOGRADOURO.CD_LOGRADOURO]

TB_PROPRIETARIO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNI	FORMATO	RESTRICÇÕES
cd_proprietario	Código que identifica unicamente os dados de um proprietário no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_PROPRIETARIO [TB_PROPRIETARIO.CD_PROPRIETARIO]
nm_email	E-mail do proprietário	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
sg_sexo	Sigla do sexo do proprietário	Char	1	F – feminino M- masculino	-	Não pode ser nulo
nm_estado_civil	Estado civil do proprietário	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
nm_profissao	Profissão do proprietário	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_cpf	Código para herança da tabela TB_PESSOA	Character Varying	11	-	-	Chave estrangeira – FK_PROPRIETARIO_PESSOA [TB_PROPRIETARIO.CD_CPF = TB_PESSOA.CD_PESSOA]

TB_FUNCIONARIO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNI	FORMATO	RESTRICÇÕES
cd_funcionario	Código que identifica unicamente os dados de um funcionário no banco de	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária –

	dados					PK_FUNCIONARIO [TB_FUNCIONARIO.CD_FUNCIONARIO]
dt_ingresso	Data de ingresso do funcionário	Date	-	-	-	Não pode ser nulo
vl_salario	Valor do salário do funcionário	Double	-	-	-	Não pode ser nulo
nm_login	Login do funcionário	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
nm_senha	Senha do funcionário	Character Varying	128	-	-	Não pode ser nulo
cd_cpf	Código para herança da tabela TB_PESSOA	Character Varying	11	-	-	Chave estrangeira – FK_FUNCIONARIO_PESSOA [TB_FUNCIONARIO.CD_CPF = TB_PESSOA.CD_PESSOA]
cd_cargo	Código para relacionamento com a tabela TB_CARGO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_FUNCIONARIO_CARGO [TB_FUNCIONARIO.CD_CARGO = TB_CARGO.CD_CARGO]

TB_COMPRADOR						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNI	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_comprador	Código que identifica unicamente os dados de um comprador no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_COMPRADOR [TB_COMPRADOR.CD_COMPRADOR]
ic_comprador	Indicador do tipo de comprador	Text	-	Anônimo Público	-	Não pode ser nulo
cd_proprietario	Código para herança da tabela TB_PROPRIETARIO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_COMPRADOR_PROPRIETARIO [TB_COMPRADOR.CD_PROPRIETARIO = TB_PROPRIETARIO.CD_PROPRIETARIO]

						RIETARIO]
--	--	--	--	--	--	-----------

TB_INDICACAO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_indicacao	Código que identifica unicamente os dados de uma indicação no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_INDICACAO [TB_INDICACAO.CD_INDICACAO]
ds_indicacao	Descrição da indicação sobre o comprador	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_comprador	Código para relacionamento com a tabela TB_COMPRADOR	ger	-	-	-	Chave estrangeira – FK_INDICACAO_COMPRADOR [TB_INDICACAO.CD_COMPRADOR = TB_COMPRADOR.CD_COMPRADOR]

TB_FIADOR						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_fiador	Código que identifica unicamente os dados de um fiador no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_FIADOR [TB_FIADOR.CD_FIADOR]
ic_tipo_fiador	Indicador do tipo de fiador	Text	-	Solidário Subsidiário	-	Não pode ser nulo
cd_proprietario	Código para herança da tabela TB_PROPRIETARIO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_FIADOR_PROPRIETARIO [TB_FIADOR.CD_PROPRIETARIO = TB_PROPRIETARIO.CD_PROPRIETARIO]
cd_comprador	Código para relacionamento com a	Integer	-	-	-	Chave estrangeira –

	tabela TB_COMPRADOR					FK_FIADOR_COMPRADOR [TB.FIADOR.CD_COMPRADOR = TB_COMPRADOR.CD_COMPR ADOR]
--	---------------------	--	--	--	--	---

TB_SEGURO_FIANCA						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_seguro_fianca	Código que identifica unicamente os dados de um seguro fiança no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_SEGURO_FIANCA [TB_SEGURO_FIANCA.CD_SE GURO_FIANCA]
cd_rg	RG do comprador	Character Varying	9	-	-	Não pode ser nulo
img_ir	Nome do arquivo que consta o imposto de rende do comprador digitalizado	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
vl_seguro	Valor do seguro fiança	Double	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_comprador	Código para relacionamento com a tabela TB_COMPRADOR	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_SEGURO_COMPRADOR [TB.SEGURO_FIANCA.CD_CO MPRADOR = TB_COMPRADOR.CD_COMPR ADOR]

TB_IMOVEL						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_matricula_imo vel	Código que identifica unicamente os dados de um imóvel no banco de	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_IMOVEL

	dados					[TB_IMOVEL.CD_IMOVEL]
dt_construcao	Data de construção do imóvel	Date	-	-	-	Não pode ser nulo
vl_imovel	Valor sugerido pelo cliente	Double	-	-	-	Não pode ser nulo
dt_disponivel	Data que o imóvel ficou disponível para venda/locação	Date	-	-	-	Não pode ser nulo
ic_status	Indicador do status do imóvel	Text	-	Disponível Indisponível Inativo	-	Não pode ser nulo
ic_finalidade	Indicador para informar se o imóvel está disponível para venda ou locação	Text	-	Locação Venda	-	Não pode ser nulo
qt_area_m2	Área do imóvel em m²	Decimal	-	-	-	Não pode ser nulo
img_imovel	Nome do arquivo que consta fotos do imóvel digitalizada	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_cpf	Código para relacionamento com a tabela TB_PESSOA	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_IMOVEL_PESSOA [TB_IMOVEL.CD_CPF = TB_PESSOA.CD_CPF]

TB_MORADIA						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_moradia	Código que identifica unicamente os dados de um imóvel da categoria moradia no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_MORADIA [TB_MORADIA.CD_MORADIA]
qt_quartos	Quantidade de quartos no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
qt_suites	Quantidade de suítes no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
qt_sala_estar	Quantidade de salas de estar no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
qt_sala_jantar	Quantidade de salas de jantar no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
qt_vagas_garagem	Quantidade de vagas na garagem do imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo

ic_armario_embutido	Indicador para informar se no imóvel há armário embutido	Boolean	-	-	-	Não pode ser nulo
ds_casa	Descrição da casa	Text	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_matricula_imovel	Código para herança da tabela TB_IMOVEL	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_MORADIA_IMOVEL [TB_MORADIA.CD_MATRICULA_IMOVEL = TB_IMOVEL.CD_MATRICULA_IMOVEL]

TB_APARTAMENTO

NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_apartamento	Código que identifica unicamente os dados de um imóvel da categoria apartamento no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_APARTAMENTO [TB_APARTAMENTO.CD_APARTAMENTO]
cd_andar	Número do andar no apartamento	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
ic_portaria	Indicador para informar se há portaria no prédio do apartamento	Boolean	-	-	-	Não pode ser nulo
vl_condominio	Valor do condomínio	Double	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_moradia	Código para herança da tabela TB_MORADIA	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_APARTAMENTO [TB_APARTAMENTO.CD_MORADIA = TB_APARTAMENTO.CD_APARTAMENTO]

TB_SALA_COMERCIAL

NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_sala_comercial	Código que identifica unicamente os dados de um imóvel da categoria sala	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária –

	comercial no banco de dados					PK_SALA_COMERCIAL [TB_SALA_COMERCIAL.CD_SALA_COMERCIAL]
qt_banheiros	Quantidade de banheiros no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
qt_comodos	Quantidade de cômodos no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_matricula_imovel	Código para herança da tabela TB_IMOVEL	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_SALA_COMERCIAL_IMOVEL [TB_SALA_COMERCIAL.CD_MATRICULA_IMOVEL = TB_IMOVEL.CD_MATRICULA_IMOVEL]

TB_TERRENO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_terreno	Código que identifica unicamente os dados de um imóvel da categoria terreno no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_TERRENO [TB_TERRENO.CD_TERRENO]
qt_largura	Largura do terreno	Decimal	-	-	-	Não pode ser nulo
qt_comodos	Quantidade de cômodos no imóvel	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_matricula_imovel	Código para herança da tabela TB_IMOVEL	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_TERRENO_IMOVEL [TB_TERRENO.CD_MATRICULA_IMOVEL = TB_IMOVEL.CD_MATRICULA_IMOVEL]

TB_CONTATO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIIO	FORMATO	RESTRIÇÕES

cd_contato	Código que identifica unicamente os dados de um telefone no banco de dados	Serial	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_CONTATO [TB_CONTATO.CD_CONTATO]
nm_telefone_casa	Número de telefone para contato do tipo fixo	Character Varying	8	-	-	Não pode ser nulo
nm_telefone_celular	Número de telefone para contato do tipo celular	Character Varying	9	-	-	Não pode ser nulo
nm_telefone_extra	Número de telefone extra para contato do tipo celular	Character Varying	9	-	-	Não pode ser nulo
cd_cpf	Código para relacionamento com a tabela TB_PESSOA	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_CONTATO_PESSOA [TB_CONTATO.CD_CPF = TB_PESSOA.CD_CPF]

TB_TRANSACAO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_contrato	Código que identifica unicamente os dados de uma transação no banco de dados	Integer	-	-	-	Não pode ser nulo; Chave primária – PK_TRANSACAO [TB_TRANSACAO.CD_TRANSACAO]
vl_transacao	Valor final da transação	Double	-	-	-	Não pode ser nulo
dt_transacao	Data que a transação foi efetuada	Date	-	-	-	Não pode ser nulo
pc_imobiliaria	Porcentagem da transação para imobiliária	Decimal	-	-	-	Não pode ser nulo
vl_comissao	Valor da comissão para o funcionário que realizou a transação	Double	-	-	-	Não pode ser nulo
cd_cpf	Código para relacionamento com a tabela TB_PESSOA	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_TRANSACAO_PESSOA [TB_TRANSACAO.CD_CPF = TB_PESSOA.CD_CPF]
cd_matricula_imovel	Código para relacionamento com a tabela TB_IMOVEL	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_TRANSACAO_IMOVEL

						[TB_TRANSACAO.CD_MATRICULA_IMOVEL = TB_IMOVEL.CD_MATRICULA_IMOVEL]
cd_documentacao_venda	Código para relacionamento com a tabela TB_DOCUMETACAO_VENDA	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_TRANSACAO_DOCUMENTACAO [TB_TRANSACAO.CD_DOCUMENTACAO_VENDA = TB_DOCUMENTACAO_VENDA.CD_DOCUMENTACAO_VENDA]

TB_ITEM_TRANSACAO_PAGAMENTO						
NOME	DESCRIÇÃO	TIPO	TAMANHO	DOMÍÍNIO	FORMATO	RESTRIÇÕES
cd_contrato	Código para relacionamento com a tabela TB_TRANSACAO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_ITEM_TRANSACAO [TB_ITEM_TRANSACAO_PAGAMENTO.CD_CONTRATO = TB_TRANSACAO.CD_CONTRATO]
cd_forma_pagamento	Código para relacionamento com a tabela TB_FORMA_PAGAMENTO	Integer	-	-	-	Chave estrangeira – FK_ITEM_PAGAMENTO [TB_ITEM_TRANSACAO_PAGAMENTO.CD_FORMA_PAGAMENTO = TB_FORMA_PAGAMENTO.CD_FORMA_PAGAMENTO]