Überschlägige Honorarermittlung auf der Basis HOAI und AHO - Seite 1 -

1.		Leistungen nach HOAI Teil 3, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke			
1.1		Honorar für Grundleistungen Ingenieurbauwerke			
1.1.1		Grundleistungen §§ 41-43			
	a)	Anrechenbare Kosten (aK § 42 HOAI) für neue Bausubstanz			1.100.000,00€
	b)	Honorarzone nach §43 HOAI			3
	c)	Honorarsatz nach §43 HOAI			73.694,00€
	d)	Bewertung nach §42 HOAI (Teilleistung = TL)			
		HOAI-Phase	§ 42 HOAI	Bewertung TL	
		1. Grundlagenermittlung	2 %	2 %	
		2. Vorplanung	15 %	15 %	
		3. Entwurplanung	30 %	30 %	
		4. Genehmigungsplanung	5 %	5 %	
		5. Ausführungsplanung	15 %	15 %	
		6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10 %	
		7. Mitwirkung bei der Vergabe	5 %	5 %	
		8. Bauoberleitung	15 %	15 %	
		9. Objektbetreuung und Dokumentation	3 %	3 %	
			Zusammen :	100 %	
	ام	Vorläufiges Honorar für Grundleistungen = 1.1.1.c x 1.1.1. d	2000111110111	200 /0	73.694,00 €
1.1.2	٠,	Umbauzuschlag § 42 HOAI (analog § 35)			70.05 .,00 0
1.1.2	a)				30%
	b)	_			22.108,20 €
1.1.3		Grundleistung SiGeKo, analog AHO Leitfaden			
	a)	Anrechenbare Kosten (s. 1.1.1. a)			1.100.000,00€
		Gefährdungszone I bis III			II
		Vorläufiges Honorar 1.1.3			8.084,00 €
	٥,	Honorarsumme 1.1 = 1.1.1.e + 1.1.2.b + 1.1.3.c			103.886,20 €
1.2		Honorare für Besondere Leistungen			
1.2.1		Örtliche Bauüberwachung nach HOAI Anlage 2, Punkt 2.8.8			
	a)	Anrechenbare Kosten (s. 1.1.1 a)			1.100.000,00€
		vereinbarter %-Satz (von 2,31 bis 3,52%) I.d.R. Pauschalhonorar nach Bauzeit			2,90%
	c)	Pauschalhonorar nach Bauzeit			0,00€
	,	Vorläufiges Honorar 1.2.1 entweder (=1.2.1.a x 1.2.1.b) oder (1.2.1.c)			31.900,00 €
1.2.2	,	Gesamttrassenpläne			
	a)	aK			0,00€
	b)	vereinbarter %-Satz			10,00%
	c)	Vorläufiges Honorar 1.2.2			0,00€
1.2.3	c)	Erstellung von Bestandsplänen nach HOAI Anlage 2, Punkt 2.6.9			0,00 €
1.2.5	a)	aK			0,00€
	b)	vereinbarter %-Satz			10,00%
					0,00% 0,00€
1.2.4	c)	Vorläufiges Honorar 1.2.3 Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen			0,00 €
1.2.4	-1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			0.00.0
	a)	aK			0,00 €
	b) c)	vereinbarter %-Satz Vorläufiges Honorar 1.2.4			10,00% 0,00 €
		Honorarsumme 1.2 = 1.2.1.d + 1.2.2.c + 1.2.3.c + 1.2.4.c			31.900,00€
		Honorar Ingenieurbauwerke = Honorarsumme (1.1 + 1.2)			135.786,20 €

Überschlägige Honorarermittlung auf der Basis HOAI und AHO - Seite 2 -

2. Leistungen nach HOAI Teil 3, Abschnitt 1 Gebäude und raumbildende Maßnahmen

2.1	Honorar für Grundleistungen			
2.1.1	Grundleistungen §§ 32-35			450 000 00 6
a)	, - ,			450.000,00€
b)	-			3
c)	-			45.498,00 €
d)	, , ,			
	<u>HOAI-Phase</u>		Bewertung TL	
	1. Grundlagenermittlung	3 %	3 %	
	2. Vorplanung	7 %	7 %	
	3. Entwurplanung	11 %	11 %	
	4. Genehmigungsplanung	6 %	6 %	
	5. Ausführungsplanung	25 %	25 %	
	6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10 %	
	7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4 %	
	8. Objektüberwachung - Bauüberwachung -	31 %	31 %	
	9. Objektbetreuung	3 %	0 %	
		Zusammen:	97 %	
e)	Vorläufiges Honorar 2.1.1 (= 2.1.1.c x 2.1.1. d)			44.133,06 €
2.1.2	Umbauzuschlag § 35			
a)	Umbauzuschlag in %			0 %
b)	vorläufiges Honorar aus Umbauzuschlag = 2.1.1.e x 2.1.2.a			0,00€
·	Honorarsumme 2.1 = 2.1.1e + 2.1.2 b			,
2.2	Honorare für Besondere Leistungen			
2.2.1	Erstellung von Bestandsplänen nach HOAI Anlage 2, Punkt 2.6	5.9		
a)	aK			0,00€
b)	vereinbarter %-Satz			0 %
c)	Vorläufiges Honorar 2.2.1			0,00€
2.2.2	Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen			•
a)				0,00€
b)				0 %
c)				0,00€
٠,	Honorarsumme 2.2 = 2.2.1.c + 2.2.2.c			0,00 €
	TOTAL CONTINUE AND ADDRESS OF THE PARTY OF T			0,00 0
	Honorar Gebäude und raumbildende Maßnahmen = Honorarsumme (2.1 + 2.2)			44.133,06 €

Überschlägige Honorarermittlung auf der Basis HOAI und AHO - Seite 3 -

Leistungen nach HOAI Teil 4, Abschnitt 2 Technische Ausrüstung 3 3.1 Honorar für Grundleistungen 3.1.1 Anlagegruppe 1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 3.1.1.1 Grundleistungen §§ 51-54 Anrechenbare Kosten (aK § 52 HOAI) für neue Bausubstanz 100.000,00€ b) Honorarzone nach § 54 HOAI Honorarsatz nach § 54 HOAI 26.490,00€ Bewertung nach § 53 HOAI (Teilleistung = TL) **HOAI-Phase** § 53 HOAI Bewertung TL 1. Grundlagenermittlung 3 % 3 % 2. Vorplanung 11 % 11% 15 % 15 % 3. Entwurplanung 4. Genehmigungsplanung 6 % 6 % 18 % 5. Ausführungsplanung 18 % 6. Vorbereitung der Vergabe 6 % 6% 5 % 5 % 7. Mitwirkung bei der Vergabe 33 % 8. Objektüberwachung - Bauüberwachung -33 % 0 % 9. Objektbetreuung und Dokumentation 3 % 97 % Zusammen: Vorläufiges Honorar für Grundleistungen = 3.1.1.1.c x 3.1.1.1. d 25.695,30€ 3.1.1.2 Umbauzuschlag § 53 (analog § 35) Umbauzuschlag in % 25% a) 6.622,50€ b) Vorläufiges Honorar aus Umbauzuschlag = 3.1.1.1.c x 3.1.1.2.a 33.112,50 € Zwischensumme zu 3.1.1 = 3.1.1.1.e + 3.1.1.2.c c) Anlagegruppe 4+5+7: "E-MSR Technik" 3.1.2 3.1.2.1 Grundleistungen §§ 51-54 Anrechenbare Kosten (aK § 52 HOAI) für neue Bausubstanz 250.000.00 € b) Honorarzone nach § 54 HOAI Honorarsatz nach § 54 HOAI 43.175.00 € c) Bewertung nach § 53 HOAI (Teilleistung = TL) **HOAI-Phase** § 53 HOAI **Bewertung TL** 1. Grundlagenermittlung 3 % 3 % 2. Vorplanung 11 % 11% 3. Entwurplanung 15 % 15 % 4. Genehmigungsplanung 6 % 6 % 5. Ausführungsplanung 18 % 18 % 6. Vorbereitung der Vergabe 6 % 6 % 7. Mitwirkung bei der Vergabe 5 % 5 % 33 % 33 % 8. Objektüberwachung - Bauüberwachung -9. Objektbetreuung und Dokumentation 0% 3 % 97 % Zusammen: Vorläufiges Honorar für Grundleistungen = 3.1.2.1.c x 3.1.2.1. d 41.879,75 € 3.1.2.2 Umbauzuschlag § 53 (analog § 35) Umbauzuschlag in % 40% a) Vorläufiges Honorar aus Umbauzuschlag = 3.1.1.1.c x 3.1.1.2.a 17.270,00€ b) Zwischensumme 3.1.2 = 3.1.2.1.e + 3.1.2.2.c 60.445,00€ c) Honorarsumme 3.1 = Zwischensummen 3.1.1 + 3.1.2 0,00€ 3.2 Honorare für Besondere Leistungen 3.2.1 Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen 1 a) aK 0,00€ b) vereinbarter %-Satz 40% c) Vorläufiges Honorar 3.2.1 0,00€ 3.2.2 Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen 2 a) 0,00€ b) vereinbarter %-Satz 40% 0,00€ c) Vorläufiges Honorar 3.2.2 Honorarsumme 3.2 = 3.2.1.c + 3.2.2.c 0,00€

0,00€

Honorar Technische Ausrüstung = 3.1 + 3.2

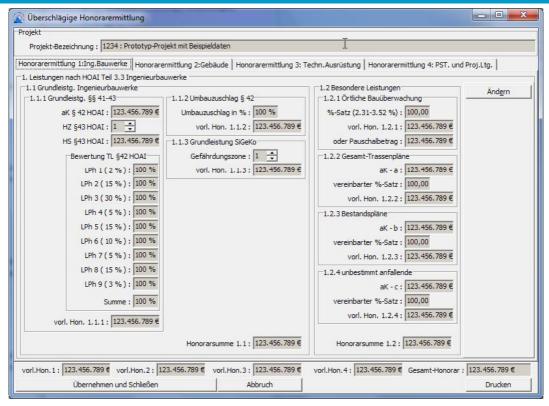
4. Projektmanagementleistungen - Seite 4 -								
4.1		<u>Leistungs- und Honorarbemess</u> Projektsteuerung (PST)	ung nach AHO)				
4.1.1		Honorar für Grundleistungen nach §§ 204-207 Projekt	steurung					
4.1.1.1		Grundleistungen nach § 205						
	a)	Anrechenbare Kosten § 202 AHO			2.100.000,00€			
	b)	Honorarzone nach § 204 AHO			3			
	c)	Honorarsatz nach Honorartafel zu § 207 - Teil 1			84.393,00€			
	d)	Bewertung nach § 205 AHO-Projektstufen	8 205 AHO	anzurechnen				
		Projektvorbereitung	26 %					
		2. Planung	21 %					
		3. Ausführungsvorbereitung	19 %	19 %				
		4. Ausführung	26 %					
		5. Projektabschluss	8 %	8 %				
	۵)	Vorläufiges Henerar 4.1.1.4.1.1.1.6. v.4.1.1.1.d\	Zusammen :	100 %	94 202 00 €			
4.1.1.2	e)	Vorläufiges Honorar 4.1.1 (= 4.1.1.1.c x 4.1.1.1. d) Umbauzuschlag § 210 (analog HOAI § 35)			84.393,00€			
4.1.1.2	a)	Umbauzuschlag in %			10%			
	b)	Vorläufiges Honorar aus Umbauzuschlag = 4.1.1.1.e x 4	4.1.1.2.a		8.439,30 €			
	•	Zwischensumme 4.1.1 = 4.1.1.1.e + 4.1.1.2.b			92.832,30€			
4.1.2		Honorare für Besondere Leistung						
4.1.2.1		Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen						
	a)	aK-1 vereinbarter %-Satz						
	b) c)	Vorläufiges Honorar 4.1.2.1			0,00€			
4.1.2.2		Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen			0,00 €			
	a)	aK-2						
	b)	vereinbarter %-Satz						
	c)	Vorläufiges Honorar 4.1.2.2			0,00€			
		Zwischensumme 4.1.2 = 4.1.2.1.c + 4.1.2.2.c						
		Honorarsumme 4.1 Projektsteuerung			92.832,30 €			
4.2		Projektleitung (Pltg)						
4.2.1		Grundleistungen Projektleitung						
4.2.1.1		Honorar für Grundleistungen nach § 208 Projektleitung	g					
	a)	Vorläufiges Honorar für Projektsteuerung Grundleistur	ngen		84.393,00€			
	b)	Teilleistungssatz davon für Projektleitung			50%			
4.2.1.2	c)	Vorläufiges Honorar = 4.2.1.1 a x 4.2.1.1 b			42.196,50€			
4.2.1.2	a)	Umbauzuschlag § 210 (analog HOAI § 35) Umbauzuschlag in %			10%			
	b)	Vorläufiges Honorar aus Umbauzuschlag = 4.2.1.1.c x 4	1.2.1.2.a		4.219,65 €			
	-,	Zwischensumme 4.2.1 = 4.2.1.1.c + 4.2.1.2.b			46.416,15 €			
4.2.2		Honorare für Besondere Leistung						
4.2.2.1	a)	Unbestimmt anfallende Besondere Leistungen aK-k						
	,	vereinbarter %-Satz						
	c)	Vorläufiges Honorar 4.2.2.1			0,00€			
	,	Zwischensumme 4.2.2 = 4.2.2.1.c			0,00€			
		Honorarsumme 4.2 Projektleitung			46.416,15 €			
		Hanayar Draightmanagamanthaistringan Hanayarin	(4.1 ± 4.2)		120 249 45 €			
		Honorar Projektmanagementleistungen Honorarsum	me (4.1 + 4.2)		139.248,45 €			
5.		Zusammenstellung der Honorare						
5.1		Honorare nach HOAI						
5.1.1		Honorar Ingenieurbauwerke			135.786,20€			
5.1.2		Honorar Gebäude und raumbildende Maßnahmen			44.133,06 €			
5.1.3		Honorar Technische Ausrüstung			90.750,78 €			
		Gesamthonorar HOAI			270.670,04 €			
5.2		Honorare nach AHO						
5.2.1		Honorar Projektmanagementleistungen			139.248,45 €			
		Gesamthonorar AHO			139.248,45 €			
				Summe:	409.918,49 €			

Umsetzung Honorartool nach HOAI und AHO: Hardcopies

Teil 1: Ingenieurbauwerke



IPS-Honorartool Folie:



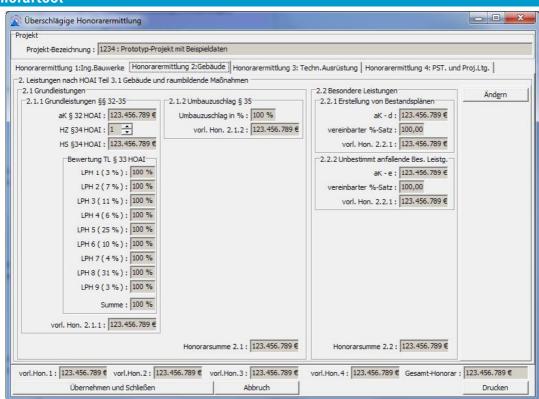
HardcopiesPrototyp.ppt info@KoStru.de

Umsetzung Honorartool nach HOAI und AHO: Hardcopies Teil 2: Gebäude und raumbildende Maßnahmen



IPS-Honorartool

Folie: 2



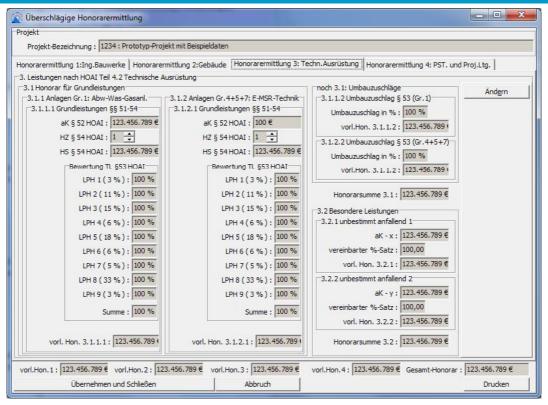
HardcopiesPrototyp.ppt info@KoStru.de

Umsetzung Honorartool nach HOAI und AHO: Hardcopies





IPS-Honorartool Folie:



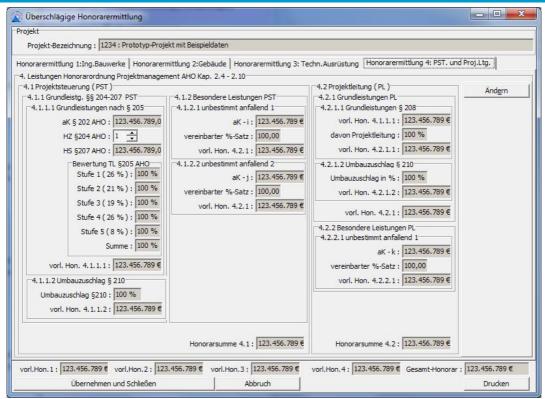
HardcopiesPrototyp.ppt info@KoStru.de

Umsetzung Honorartool nach HOAI und AHO: Hardcopies



Teil 4: Projektmanagement

IPS-Honorartool Folie: 4



HardcopiesPrototyp.ppt info@KoStru.de