

# IPS-Modul Ablauf & Risiko

## Gliederung Risikobereiche Abschnitt 1.0



Integrierte Projekt-Steuerung ( I P S )

Präsentation : 1

Ord.-Nr.	Abschnitt/ <b>Risikobereiche</b>	Vorkommnisse/Störfaktoren
<b>1.0</b>	<b>Allgemeine Verwaltung, Standorterkundung/-planung</b>	
1.1	Bestand und offene Eigentumsfragen	(z.B. Bestandserfassung, Beweissicherung, Grunderwerb, Dienstbarkeiten)
1.2	Finanzen, Förderung, Versicherungen, Bürgschaftsverwaltung	(z.B. Förderanträge und Bewilligung, Mittelabruf, zinsgünstige Darlehen, Abstimmung Unfallkasse, Montage-/Bauversicherung, Kostenübernahmeerklärung durch Dritte,...)
1.3	<b>Fehlende</b> Gestattungen/Erlaubnisse	(z.B. Baudurchführungs-/Kreuzungs-, Gestattungs-, Einleitungsanträge)
1.4	<b>Fehlende/fehlerhafte</b> Gutachten	(z.B. Baugrund, Altlastenrecherche, Kampfmittelräumdienst, Bauphysik, Lärm, Geruch, Prüfstatik,...)
1.5	Fragen zur Erschließung	(z.B. öffentliche ver- und Entsorgung, Gas, Wasser, Strom, Zufahrt)
1.6	<b>Fehlende/fehlerhafte</b> Vermessung	(z.B. Achseinmessung, Gebäudevermessung, Katastergrenzen, Eigentümerverzeichnis)