



Prefeitura de Goiânia
Secretaria Municipal de Eficiência
Gerência de Licenciamento e Qualidade Ambiental

PARECER Nº 162/2025 - GERLQA

PROCESSO	25.18.000003092-0
ASSUNTO	Licenciamento Ambiental – Licença Prévia
RAZÃO SOCIAL	SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEINFRA
CNPJ	17.497.7640001-37
ENDEREÇO	Avenida Botafogo, Goiânia - Goiás
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	Longitude UTM 683.460,17; Latitude UTM 8.158.174,96
ATIVIDADE(S) LICENCIADA(S)	Obras de recapeamento asfáltico ao longo de toda a extensão da Avenida Botafogo, associadas à implantação e/ou readequação de dispositivos de drenagem urbana no entorno e na canalização do Córrego Botafogo (rede de drenagem, bacias e elementos de dissipação e amortecimento de energia).
Cadastro de Atividade Econômica – CAE	344536-4
Quadro de Áreas /MCO	Área do Terreno Total: 648.734,4m ² Área de Intervenção Indireta: 208.096,1m ² Área de Intervenção Direta: 440.638,3m ² Área Impactada Total: 648.734,4m ²
Grau de Poluição	Alto
PORTE	Macroprojeto

1 – DO PEDIDO

Em atendimento ao pedido para obtenção da licença ambiental, **Licença Ambiental Prévia**, cujo processo foi protocolado em 11/06/2025, para as obras de recapeamento asfáltico ao longo de toda a extensão da Avenida Botafogo associadas à implantação e/ou readequação de dispositivos de drenagem urbana no entorno e na canalização do Córrego Botafogo, requerido pela **Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos - SEINFRA, CNPJ: 17.497.764/00037**, a Gerência de Licenciamento e Qualidade Ambiental – GERLQA tem a relatar:

2 – DA DOCUMENTAÇÃO JUNTADA

Em análise ao processo em tela verificou-se que foi juntado o Requerimento da Licença Prévia; Mapa do trecho com intervenção da obra; Minuta do Plano Diretor de Drenagem Urbana de Goiânia; Publicação do pedido de licença prévia.

2 - MEMORIAL DE CARACTERIZAÇÃO DA OBRA:

Conforme o estudo apresentado, trata-se da execução e implantação de obras de engenharia associadas ao recapeamento

asfáltico e a melhorias no sistema de drenagem urbana referentes à área abrangente tanto pela Avenida Botafogo quanto no trecho de canalização do córrego, também denominado como Botafogo. A intervenção visa atender às demandas locais de mobilidade urbana e escoamento de águas pluviais, promovendo melhores condições de trafegabilidade, segurança e qualidade de vida para os moradores da região. A realização de uma obra de recapeamento asfáltico, associada à reestruturação do sistema de drenagem urbana, é fundamental para restaurar a capacidade funcional da via, mitigar os efeitos das enxurradas alagamentos, e promover melhores condições de mobilidade urbana. A intervenção contribuirá diretamente para o aumento da vida útil da estrutura viária, além de reduzir custos com manutenções emergenciais, melhorar a qualidade de vida da população e fortalecer a resiliência urbana frente a eventos climáticos extremos.

A área de intervenção compreende toda a extensão atual do trecho canalizado do Córrego Botafogo quanto da área pavimentada da Avenida, também denominada como Botafogo.

As obras abrangem intervenções de recapeamento asfáltico ao longo de toda a extensão da Avenida Botafogo associadas à implantação e/ou readequação de dispositivos de drenagem urbana no entorno e na canalização do Córrego Botafogo (rede de drenagem, bacias e elementos de dissipação e amortecimento de energia).

As obras possuem o seguinte quadro de áreas: Área do Terreno Total: 648.734,4m²; Área de Intervenção Indireta: 208.096,1m²; Área de Intervenção Direta: 440.638,3m²; Área Impactada Total: 648.734,4m².

Segundo o MCO, as áreas de terreno quanto de intervenção são preliminares e estimadas com base em imagens de satélite.

A proposta futura prevê a melhoria do sistema de drenagem pluvial mediante a implantação e/ou readequação de dispositivos hidráulicos destinados ao escoamento e controle das águas pluviais, com destaque para:

- Reservatório do tipo online, integradas ao sistema de drenagem para contenção temporária de vazões de pico e aumento do tempo de concentração. Área total estimada de 175.000m³;
- Reservatório do tipo offline, destinado ao armazenamento complementar em áreas adjacentes à via, contribuindo para a redução do volume lançado diretamente na canalização principal. Área total estimada de 22.000m³;
- Escadas hidráulicas, projetadas para condução controlada do fluxo em desníveis, evitando processos erosivos e contaminação da água;
- Dissipadores de energia, inseridos em pontos estratégicos da rede para absorção da energia cinética do fluxo e proteção da infraestrutura.

A proposta futura prevê o recapeamento asfáltico ao longo de toda a extensão da avenida marginal Botafogo (aproximadamente 7,5 km de extensão).

A ART anexada não está registrada, sendo assim, na Licença Ambiental de Instalação será solicitada a comprovação de pagamento da mesma.

Análise: **cumprido.**

6 – RECOMENDAÇÕES

A presente licença não autoriza o rebaixamento preventivo, permanente do lençol freático na área. O mesmo só poderá ser feito mediante aprovação expressa em Parecer Técnico, sob pena de medidas fiscais cabíveis. O rebaixamento provisório do lençol freático poderá ser realizado em caráter provisório, somente no período de fundação da obra e obras correlatas, desde que não ultrapasse 180 (cento e oitenta) dias.

A poda/extirpação de qualquer exemplar arbóreo só poderá ser feita mediante Parecer Técnico/Autorização da Gerência de Arborização Urbana, sob pena de medidas fiscais cabíveis.

O resíduo resultante da demolição de construções existentes na área deverá constar no Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil e Demolição, assim como no Relatório de Gerenciamento de Resíduos.

Cumprido informar que a Licença a ser emitida abrange os aspectos ambientais, sendo de total responsabilidade do empreendedor atender a todos os demais requisitos dos órgãos envolvidos na aprovação do projeto, tais como SEPLANI, IPHAN, CORPO DE BOMBEIROS, VIGILÂNCIA SANITÁRIA, SEINFRA dentre outros, devendo estes estarem ATUALIZADOS nos autos.

Salientamos ainda que a análise é realizada com base na documentação apresentada, sendo que a eficiência dos projetos

e estudos propostos e a veracidade das informações prestadas são de inteira responsabilidade do Empreendedor e dos Responsáveis Técnicos, cujas Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTs encontram-se juntadas aos autos, sob pena de medidas administrativas e penais cabíveis.

Este Parecer deverá ser parte integrante da Licença Prévia.

7 – CONCLUSÃO

Assim, considerando a juntada das informações citadas acima, entendemos que o interessado anexou os documentos/projetos necessários para a licença prévia para o empreendimento em tela.

Salientamos que a presente licença é concedida com base nos estudos/projetos e Anotações de Responsabilidade Técnica juntados pelo interessado.

Assim, considerando as *Questões Técnicas*, não existem pendências processuais que impeçam a emissão da *Licença Prévia* para o empreendimento em questão. Considera-se que a análise é feita com base nas documentações apresentadas pelo interessado.

Desta forma, considerando-se o exposto neste Parecer, esta Gerência manifesta-se **FAVORÁVEL** à emissão da **Licença Ambiental Prévia (LP)**, para as obras de intervenções de recapeamento asfáltico ao longo de toda a extensão da Avenida Botafogo, associadas à implantação e/ou readequação de dispositivos de drenagem urbana no entorno e na canalização do Córrego Botafogo, requerido pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos - SEINFR. CNPJ: 17.497.764/0001-37.

Ressalta-se que, de acordo com a *RESOLUÇÃO Nº. 237 CONAMA, de 19 de dezembro de 1997*, a LP deverá ser concedida *na fase preliminar do planejamento do empreendimento* ou atividade aprovando sua **LOCALIZAÇÃO CONCEPÇÃO**, atestando a viabilidade ambiental e estabelecendo os requisitos básicos e condicionantes a serem atendidos nas próximas fases de sua implementação.

Cabe destacar que para o início efetivo da obra, nos termos do art. 156 da Lei Complementar nº 177, de 09 de janeiro de 2008, que trata o Código de Obras e Edificações do Município de Goiânia, deverá ser apresentada a Licença Ambiental de Instalação.

A AMMA reserva-se o direito de revogar a presente licença em caso de descumprimento de suas condicionantes ou de qualquer dispositivo que fira a legislação ambiental vigente, assim como, a omissão ou falsa descrição de informações relevantes que subsidiam a sua expedição, ou superveniência de graves riscos ambientais e de saúde.

8. ENCAMINHAMENTO

Face ao exposto acima, encaminhem-se os autos à **Diretoria de Licenciamento Ambiental - DIRLIC** para emissão da Licença Prévia.

É o Parecer

Goiânia, 16 de junho de 202

Eliete Moreira dos Santos

Analista em Obras e Urbanismo II - GERLQA

Ciente:

Gabriel Teixeira Lobo Lessa de Barros

Juliana Rick

Gerente - GERLQA

Goiânia, 16 de junho de 2025.



Documento assinado eletronicamente por **Eliete Moreira dos Santos, Analista em Obras e Urbanismo**, em 16/06/2025, às 11:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Teixeira Lobo Lessa de Barros, Gerente de Licenciamento e Qualidade Ambiental**, em 16/06/2025, às 12:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Juliana Rick, Diretora de Licenciamento Ambiental**, em 16/06/2025, às 12:17, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.goiania.go.gov.br/sei> informando o código verificador **7182368** e o código CRC **B5CCDCBC**.

Avenida do Cerrado, 999 -
Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal) - Bairro Park Lozandes
CEP 74884-900 Goiânia-GO

Referência: Processo Nº 25.18.000003092-0

SEI Nº 7182368v1