



رقم العقد : 464

عقد إيجار

التاريخ :

| | | | |
|------------------|------------|------------------|--------------------------|
| اسم العميل : | غيداء | الجنسية : | |
| نوع الإثبات : | | رقم الإثبات : | |
| تاريخ الإنتهاء : | | العمل : | ت: |
| جـوال : | | الراتب : | الحالة : الإجتماعية : |
| بداية العقد : | 2025-01-04 | نهاية العقد : | 2025-02-08 |
| الإيجار الشهري : | | جدة حي : | |
| عدد الأشهر : | | شقة رقم : | |
| الإجمالي : | 0.00 | التأمين المدفوع: | |
| المبلغ المدفوع : | ريال | مبلغاً وقدره : | |



- 1 - على المستأجر دفع مبلغ ٥٠٠ ريال كتأمين مسترجع وسيخصم منه في حالة حصول أي تلفيات في محتويات الشقة من قبل العميل أو مرافقيه
- 2 - على المستأجر مراعاة السلوك والآداب الإسلامية خلال فترة تواجده في الشقة , وعدم السماح بإقامة أية أشخاص آخرين من غير المرافقين له مع الالتزام بالهدوء وعدم إزعاج الآخرين حرصاً على الراحة العامة
- 3 - لا يحق للعميل استخدام المصعد في نقل وتحميل الأثاث وفي حالة مخالفة ذلك يتحمل المتسبب في قيمة إصلاح الضرر
- 4 - التأكد من إغلاق التكييف والإضاءة والأجهزة الكهربائية عند مغادرة الشقة منعاً لحدوث أخطار - لاسمح الله - وسوف يكون مسؤولاً عنها
- 5 - موعد الخروج في تمام الساعة (٢) الثانية ظهراً , وإذا تأخر عن ذلك تحسب عليه أجرة ريال يومياً
- 6 - في حالة تغيب المستأجر بعد إنتهاء العقد بثلاثة أيام يحق للمالك فتح الشقة والتصرف فيها ورفع ممتلكات المستأجر دون أدنى مسؤولية على المالك ويعتبر العقد لاغياً
- 7 - ليس للمستأجر الحق في استرداد قيمة الإيجار في حالة المغادرة قبل إنتهاء المدة المتعاقد عليها
- 8 - إن ثمن الكهرباء على نفقة ٩ - يعتبر العقد لاغياً في حالة الإخلال بأخذ الشروط المذكورة وللمالك الحق في إلغاء العقد دون إبداء الأسباب