



رقم العقد :

عقد إيجار

التاريخ : 2025-01-28 /

اسم العميل :	اسماء	الجنسية :	سعودية
نوع الإثبات :	بطاقة أحوال	رقم الإثبات :	1114545565
تاريخ الإنتهاء :	2025-01-22 /	العمل :	طالبة
جوال :	0567286011	الراتب :	1000
بداية العقد :	2025-01-22 /	نهاية العقد :	2025-01-21 /
الإيجار الشهري :	500	جدة حي :	الروابي
عدد الأشهر :	2	شقة رقم :	564
الإجمالي :	1000.00	التأمين المدفوع:	
المبلغ المدفوع :	ريال 600	مبلغاً وقدره :	

- على المستأجر دفع مبلغ ٥٠٠ ريال كتأمين مسترجع وسيخصم منه في حالة حصول أي تلفيات في محتويات الشقة من قبل العميل أو مرافقيه
- على المستأجر مراعاة السلوك والآداب الإسلامية خلال فترة تواجده في الشقة , وعدم السماح بإقامة أية أشخاص آخرين من غير المرافقين له مع الالتزام بالهدوء وعدم إزعاج الآخرين حرصاً على الراحة العامة
- لا يحق للعميل استخدام المصعد في نقل وتحميل الأثاث وفي حالة مخالفة ذلك يتحمل المتسبب في قيمة إصلاح الضرر
- التأكد من إغلاق التكييف والإضاءة والأجهزة الكهربائية عند مغادرة الشقة منعاً لحدوث أخطار - لاسمح الله - وسوف يكون مسؤولاً عنها
- موعد الخروج في تمام الساعة (٢) الثانية ظهراً , وإذا تأخر عن ذلك تحسب عليه أجرة ريال يومياً
- في حالة تغيب المستأجر بعد إنتهاء العقد بثلاثة أيام يحق للمالك فتح الشقة والتصرف فيها ورفع ممتلكات المستأجر دون أدنى مسؤولية على المالك ويعتبر العقد لاغياً
- ليس للمستأجر الحق في استرداد قيمة الإيجار في حالة المغادرة قبل إنتهاء المدة المتعاقد عليها
- إن ثمن الكهرباء على نفقة المالك ٩ - يعتبر العقد لاغياً في حالة الإخلال بأخذ الشروط المذكورة وللمالك الحق في إلغاء العقد دون إبداء الأسباب

توقيع المستأجر :

أسماء عبدالقادر

توقيع المالك :