

配置図凡例	
	1 F
	2 F
	量水器
	散水
	立水
	埋込散水栓
	+100
	汚水樹
	最終汚水樹
	雨水樹
	最終雨水樹
	非常進入路
BM±0からの設計GL高さを示す	

Design Date 2025/9/7

Project Title 30-63-W-12-016

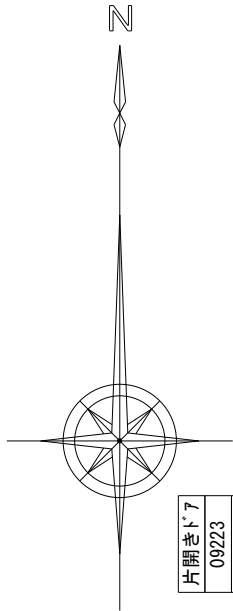
Drawing Title 配置図

Scale 1/50 Sheet No. 1

〒535-0022
大阪市旭区新森2-23-12
Tel : 06-6954-0648
一級建築士事務所
大阪府知事 (チ) 第12462号
一級建築士 登録(大臣)253524 田中聡



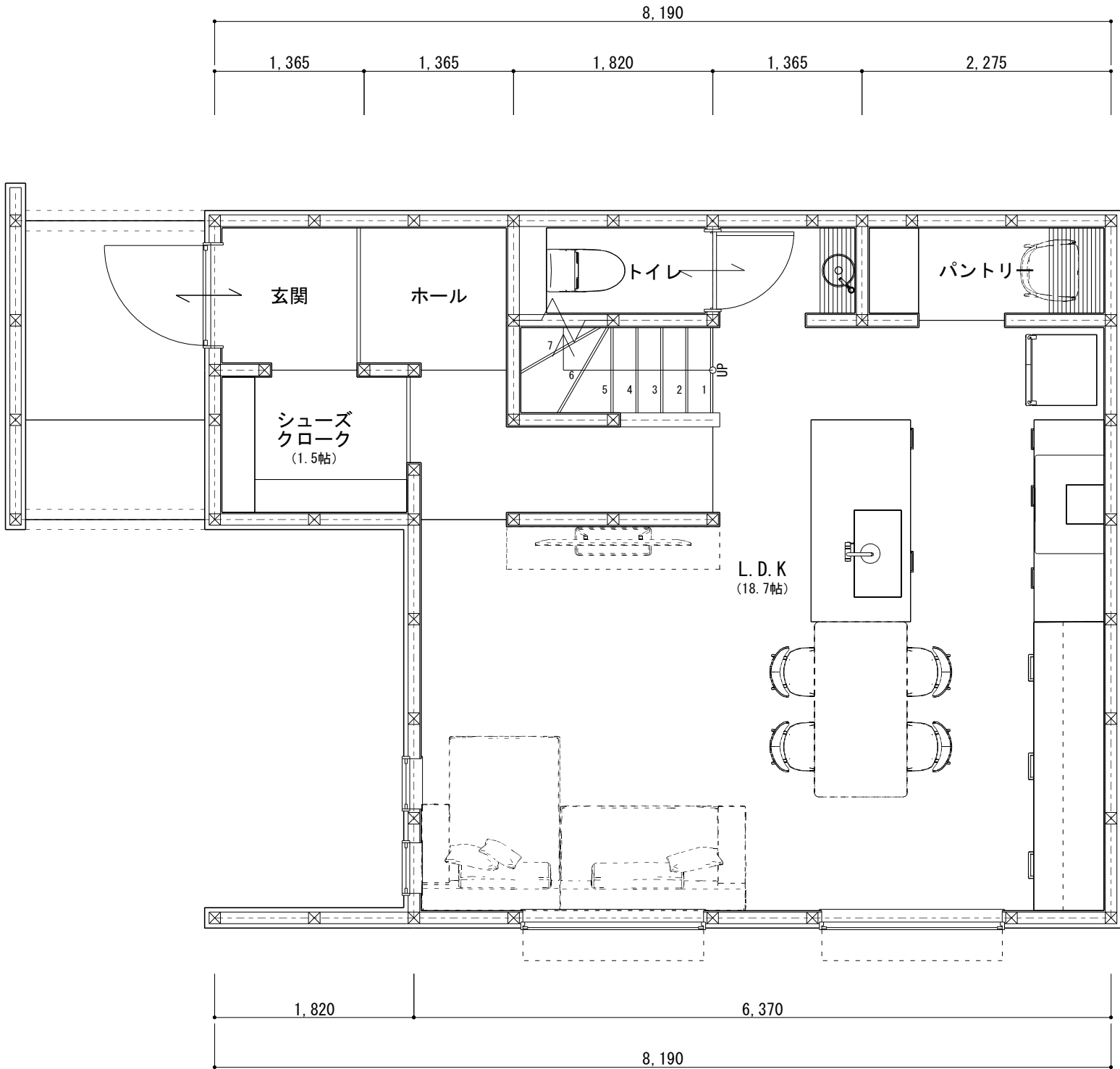
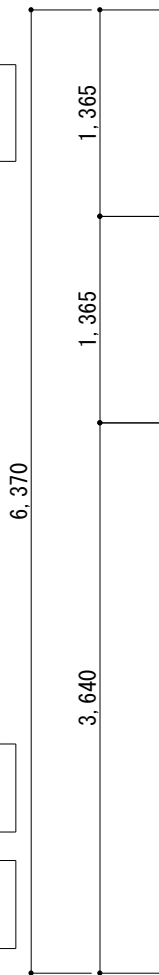
外部設置の設備機器等は外構計画により設置場所を変更する
可能性がございます。ご了承ください。



片開きド7
09223
1FL+2180

FIX窓
04620
1FL+2200
透明

FIX窓
04620
1FL+2200
透明



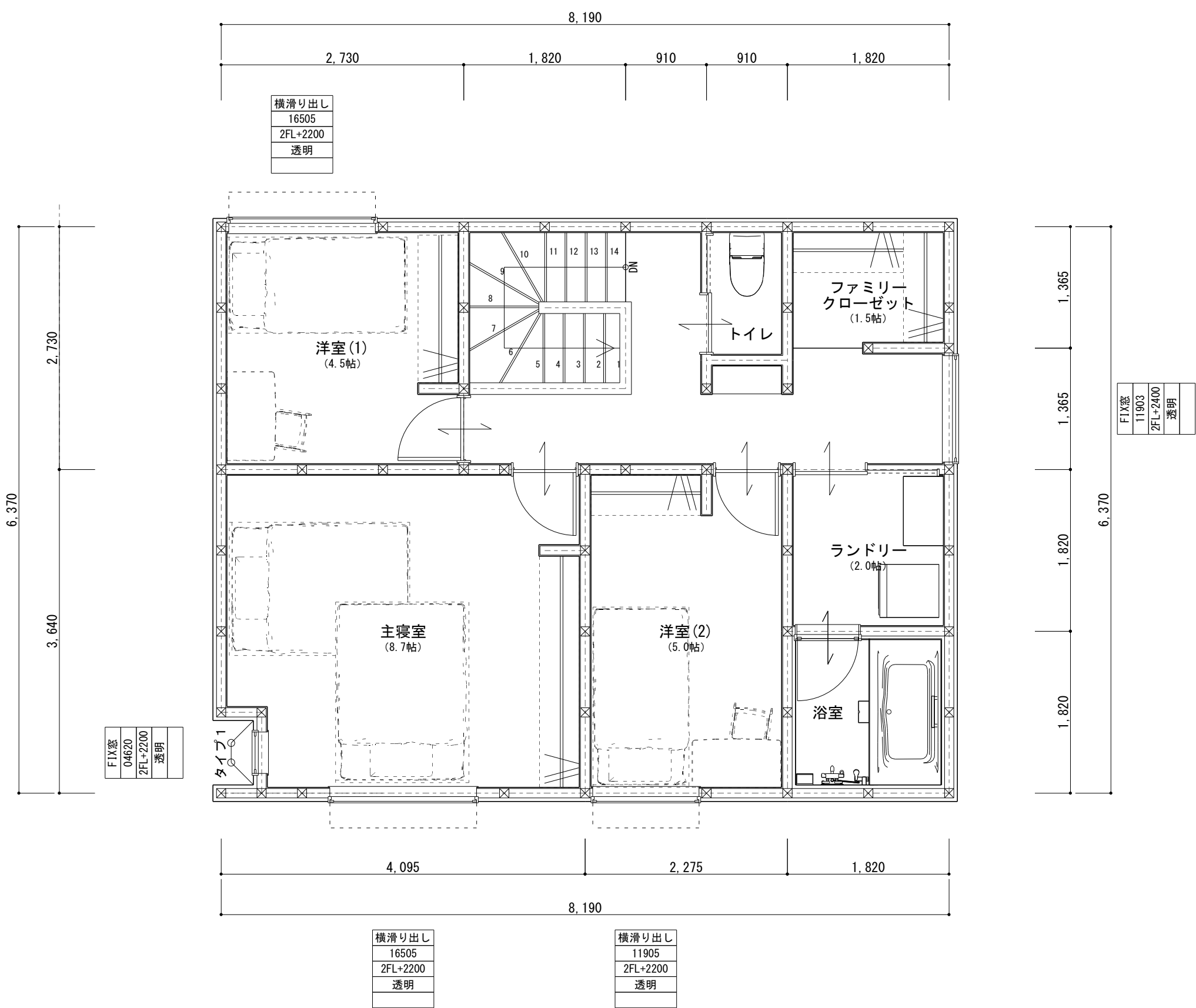
横滑り出し
16505
1FL+2200
透明

横滑り出し
16505
1FL+2200
透明

平 面 図 凡 例											
追加壁下地補強（最大900×1800）	カーテンBOX 間接照明BOX （形状納まり図参照）										
下がり壁（高さ図面記載）	キッチンパネル										
簡易式熱感知器（キッチン） 天井付：壁面～器具芯 600mm以上の離隔 壁付：天井面～器具芯 150～500mm以内に設置 <small>※突出し口から1500mm以上離隔</small>											
簡易式煙感知器（階段室・各居室） 天井付：壁面～器具芯 600mm以上の離隔 壁付：天井面～器具芯 150～500mm以内に設置 <small>※突出し口から1500mm以上離隔</small>											
◎木製建具	プレゼンのNo サイズ ・・・W・H ドアストップバー 7-ムストップバーは図面記載										
◎サッシ記号	<table><tr><td>上端寸法</td><td>・・・FLからサッシ内法 H 寸法</td></tr><tr><td>サイズ</td><td>・・・サッシ内法 ○○○○</td></tr><tr><td>ガラス記号</td><td>・・・ガラスの種類（下記参照）</td></tr><tr><td>タイプ</td><td>・・・サッシの種類</td></tr><tr><td>開閉方式</td><td>一重枠は非防火開口 付属品 二重枠は防火設備性能を有する開口</td></tr></table>	上端寸法	・・・FLからサッシ内法 H 寸法	サイズ	・・・サッシ内法 ○○○○	ガラス記号	・・・ガラスの種類（下記参照）	タイプ	・・・サッシの種類	開閉方式	一重枠は非防火開口 付属品 二重枠は防火設備性能を有する開口
上端寸法	・・・FLからサッシ内法 H 寸法										
サイズ	・・・サッシ内法 ○○○○										
ガラス記号	・・・ガラスの種類（下記参照）										
タイプ	・・・サッシの種類										
開閉方式	一重枠は非防火開口 付属品 二重枠は防火設備性能を有する開口										
◎階段寸法 1F～2F（ 階高 2,980 ） 木製階段 15段 手摺付（手摺の出寸法は壁面より100mm以下とする） 蹴上げ(R) 198.66mm 踏み面(T) 227.50mm 蹴込 20mm 有効幅 780mm （壁仕上面内々寸法）											
◎天井高さ 記載のない場合はCH=2400とする											
◎内装仕上表 壁：ビニールクロス 下地石膏ボード ア) 12.5 1階天井：ビニールクロス 下地強化石膏ボード ア) 12.5 2階天井：ビニールクロス 下地石膏ボード ア) 12.5 認定番号 準不燃 QM-9448 F☆☆☆☆(規制対象外)											
◎その他の事項 ※内装材、接着材、断熱材は全て、F☆☆☆☆(規制対象外) （各階天井裏、床下とも） ※全居室 窓上壁下地補強：（カテンレール用下地、窓上H=150） ※給水、給湯のヘッダーは床下点検口に近接して設ける事 ※ オーバーフロー管：横引き施工											
床貼方向 <small>（部屋名横記入）</small>	項目 / 下地										
	フローリング										
	フロアタイル/ラワン合板9mm										
	タイルカーペット/ラワン合板5.5mm										
	クッションフロア/ラワン合板9mm										
パナソニック	第1種換気凡例										
	全熱交換器本体										
	給気グリル										
	排気グリル										
法22条地域or準防火地域	商品名										
長期優良住宅仕様	省令準耐火仕様										

Design	Date
	2025/9/7
Project Title	30-63-W-12-016
Drawing Title	1階平面図
Scale	Sheet No.
1/50	2

外部設置の設備機器等は外構計画により設置場所を変更する
可能性がございます。ご了承ください。

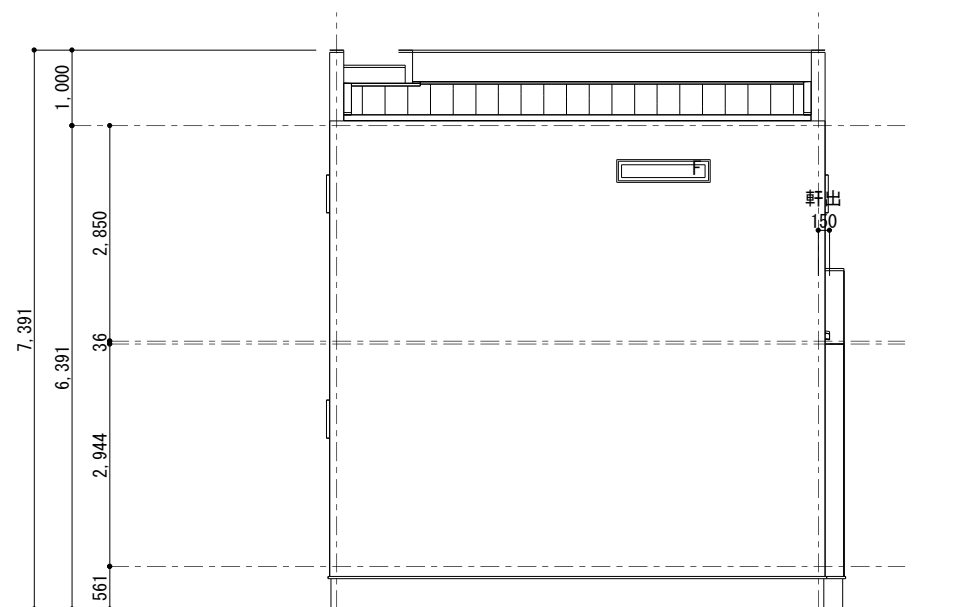


平 面 図 凡 例	
<div><div></div>追加壁下地補強（最大900×1800）</div> <div><div></div>下がり壁（高さ図面記載）</div> <div><div></div>腰壁（高さ図面記載）</div>	<div><div></div>カーテンBOX 間接照明BOX （形状納まり図参照）</div> <div><div></div>キッチンパネル</div>
<div><div>H</div><div>H</div>簡易式熱感知器（キッチン） 天井付：壁面～器具芯 600mm以上の離隔 壁付：天井面～器具芯 150～500mm以内に設置 <small>※突出し口から1500mm以上離隔</small></div>	
<div><div>S</div><div>S</div>簡易式煙感知器（階段室・各居室） 天井付：壁面～器具芯 600mm以上の離隔 壁付：天井面～器具芯 150～500mm以内に設置 <small>※突出し口から1500mm以上離隔</small></div>	
◎木製建具	<div><div>WDI サイズ</div>・・・プレゼンのNo ・・・W・H</div> <div>◎・・・ド'アストップ'- 7-ムストップ'-は図面記載</div>
◎サッシ記号	<div><div>上端寸法 サイズ ガラス記号 タイプ 開閉方式 付属品</div><div>・・・FLからサッシ内法 H 寸法 ・・・サッシ内法 ○○○○ ・・・ガラスの種類（下記参照） ・・・サッシの種類 一重枠は非防火開口 二重枠は防火設備性能を有する開口</div></div>
◎階段寸法 1F～2F（ 階高 2,980 ） 木製階段 15段 手摺付（手摺の出寸法は壁面より100mm以下とする） 蹴上げ(R) 198.66mm 踏み面(T) 227.50mm 蹴込 20mm 有効幅 780mm （壁仕上面内々寸法）	
◎天井高さ 記載のない場合はCH=2400とする	
◎内装仕上表 壁：ビニールクロス 下地石膏ボード ア)12.5 1階天井：ビニールクロス 下地強化石膏ボード ア)12.5 2階天井：ビニールクロス 下地石膏ボード ア)12.5 認定番号 準不燃 QM-9448 F☆☆☆☆(規制対象外)	
◎その他の事項 ※内装材、接着材、断熱材は全て、F☆☆☆☆(規制対象外) （各階天井裏、床下とも） ※全居室 窓上壁下地補強：（カーテンレール用下地、窓上H=150） ※給水、給湯のヘッダーは床下点検口に近接して設ける事 ※ オーバーフロー管：横引き施工	
床貼方向 <small>（部屋名横記入）</small>	項目 / 下地
FL FL	フローリング
VT VT	フロアタイル/ラワン合板9mm
CP CP	タイルカーペット/ラワン合板5.5mm
CF CF	クッションフロア/ラワン合板9mm
パナソニック	第1種換気凡例
<div></div>	全熱交換器本体
<div></div>	給気グリル
<div></div>	排気グリル
法22条地域or準防火地域	商品名
長期優良住宅仕様	省令準耐火仕様

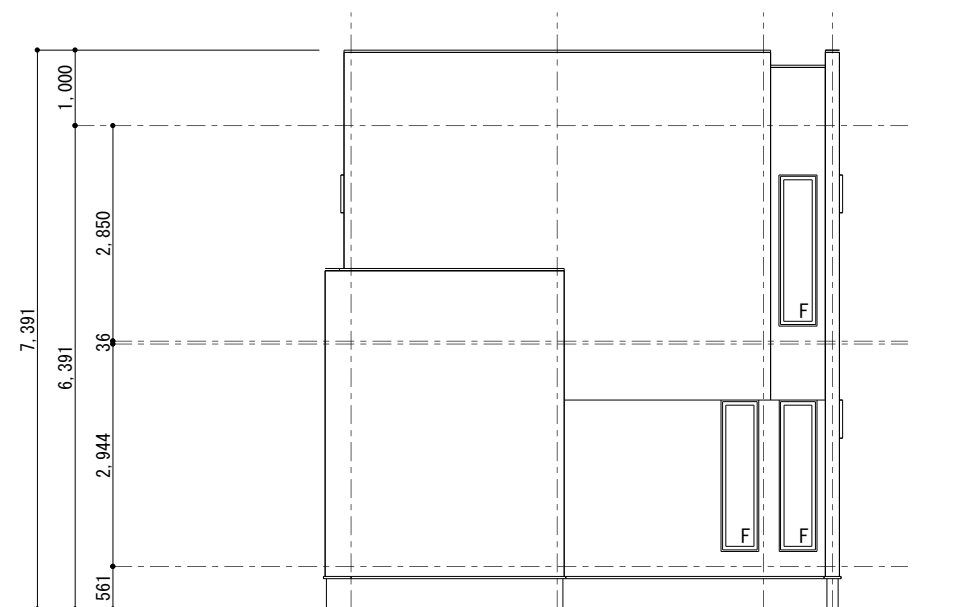
Design	Date	2025/9/7
Project Title	30-63-W-12-016	
Drawing Title	2階平面図	
Scale	Sheet No.	3
〒535-0022 大阪市旭区新森2-23-12 Tel：06-6954-0648 一級建築士事務所 大阪府知事（チ）第12462号 一級建築士 登録(大臣)253524 田中聡		



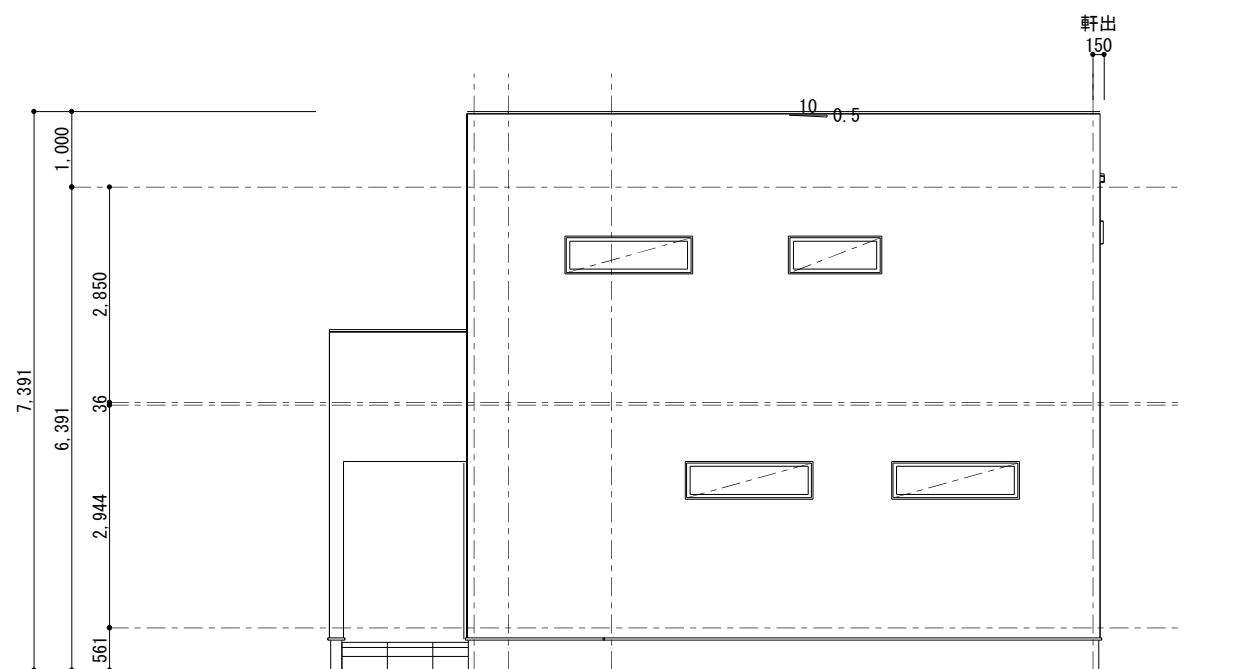
外部設置の設備機器等は外構計画により設置場所を変更する
可能性がございます。ご了承ください。



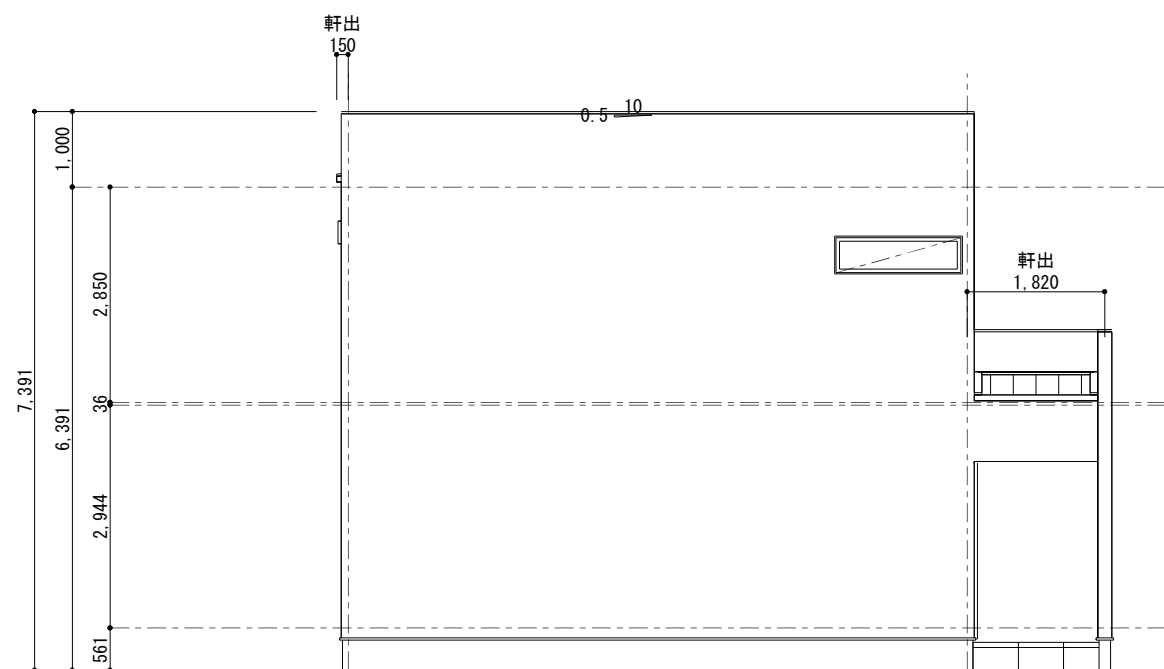
東側立面図 S=1/100



西側立面図 S=1/100



南側立面図 S=1/100



北側立面図 S=1/100

※TVアンテナ設置 【 有 ・ 無 】
※外部配管経路(エアコンダクトや排水管など)や
エアコンスリーブ、換気グリル、蓄電池や
エアコンの室外機の位置に関して、構造上、施工上の関係で
位置が変更になる可能性があります。
予めご了承ください。

Design	Date
	2025/9/7
Project Title	30-63-W-12-016
Drawing Title	立面図
Scale	Sheet No.
1/50	5

〒535-0022
大阪市旭区新森2-23-12
Tel : 06-6954-0648
一級建築士事務所
大阪府知事 (チ) 第12462号
一級建築士 登録(大臣)253524 田中聡

