

מבוא לחוזה הלוואה - ריכוז פרטים עיקריים בהסכם למתן אשראי

מספר בקשה: 1427284	שם הלווים: גיל שלו ואחרים	מספר סידורי: 416220-1
סניף: הראשי - (170)		

לתשומת לבך הנתונים המופיעים לעיל מהווים תמצית בלבד. לקבלת מידע מפורט ונרחב בנושאים השונים, יש לעיין בהסכם המצורף.

הסכם למתן אשראי	תאריך: 30/12/2021
	תקף לביצוע ראשון עד לתאריך: 06/01/2022

פרטים כלליים:	
שם המלווה ומספר מזהה	בנק הפועלים בע"מ 52000011
מען המלווה	רוטשילד 50 תל אביב
שם הלווה ומספר זהות	גיל שלו 024381972
מען הלווה	ביאליק 74, רמת גן
שם הלווה ומספר זהות	אדגרדו ישראל פרוכידל 321558405
מען הלווה	ביאליק 74, רמת גן
פרטי האשראי:	
הנתונים נכונים למועד הצגתם והם עשויים להשתנות בהתאם למועד העמדת האשראי בפועל	
סכום האשראי (סכום כולל)	2,700,000
מטבע האשראי	₪
סכום תשלום תקופתי ראשון צפוי	15,472.96
סכום שישולם עד סוף תקופת ההלוואה מעל לסכום האשראי שקיבל הלווה (לא כולל הצמדה)	341,132.35
סה"כ ישולם עד סוף התקופה (לא כולל הצמדה)	3,041,132.35
פירוט תשלומים	ראה לוח תשלומים (לוח סילוקין)

ריבית והצמדה

הלוואות בריבית קבועה

שם הרכיב	סכום	תקופה בחודשים	שיעור הריבית הנומינלית על האשראי בחישוב שנתי	שיעור הריבית המתואמת על ההלוואה בחישוב שנתי (*)	מנגנון קביעת הריבית	סוג הצמדה ושיעורה	בסיס הצמדה ומועדו	הרכיבים עליהם חלה ההצמדה	סכום תשלום תקופתי ראשון צפוי
לא צמוד בריבית קבועה	900,000	144	2.000%	2.018%	K-0.770	לא צמוד	אשראי לא צמוד	אשראי לא צמוד	7,035.16

מבוא לחוזה הלוואה - ריכוז פרטים עיקריים בהסכם למתן אשראי

מספר בקשה: 1427284	שם הלווים: גיל שלו ואחרים	מספר סידורי: 416220-1
סניף: הראשי - (170)		

הלוואות בריבית משתנה

שם הרכיב	סכום	תקופה בחודשים	בסיס הריבית	מנגנון חישוב הריבית	עקרונות לשינוי הריבית	תדירות שינוי הריבית	מועד שינוי ריבית קרוב	שיעור ריבית נומינלית בחישוב שנתי	שיעור ריבית מתואמת (*)	סוג הצמדה ושיעור הצמדה	בסיס הצמדה ומועדו	תשלום תקופתי ראשון צפוי (לפי הידוע במועד כריתת החוזה)
צמוד למדד בריבית משתנה (אג"ח) – חמש פלוס	900,000	240	אג"ח צמוד (H)	H+3.400	כמפורט בסעיף 4.5 בחוזה	כל 60 חודש	15/01/2027	1.490%	1.500%	צמוד למדד (100%)	אינו ידוע במועד הצגת המסמך יקבע בהתאם לסעיף 4.5 בחוזה	4,338.77
לא צמוד בריבית משתנה (פריים)	900,000	240	פריים (P)	P-0.700	כמפורט בסעיף 4.5 בחוזה	במועד הפירעון החודשי	במועד הפירעון החודשי	0.900%	0.904%	לא צמוד	אשראי לא צמוד	4,099.03

* הריבית בחישוב שנתי המביא בחשבון גם ריבית דריבית

נתונים נוספים

עמלות והוצאות נלוות להעמדת אשראי (לא כולל הוצאות אגב הליך גביית חוב)	3,000
קיומה של זכות לפירעון מוקדם ותנאיה	כמפורט בסעיף 4.7 לחוזה
זכות המלווה לנקוט בצעדים שונים נגד הלווה בשל אי תשלום במועד	כמפורט בסעיפים 16-18 לחוזה
זהות הגורם המפקח	המפקח על הבנקים בבנק ישראל

נתונים נוספים בהתאם להגדרות חוק אשראי הוגן התשנ"ג - 1993

שם מרכיב הלוואה	מספר הלוואה	שיעור עלות ממשית	ריבית פיגורים	שיעור עלות מירבית של האשראי	שיעור ריבית פיגורים מירבית
לא צמוד בריבית משתנה (פריים)	6210-3944091-37	0.91	8.10%	15.10%	18.12%
צמוד למדד בריבית משתנה (אג"ח) – חמש פלוס	6258-3944092-16	1.51	8.10%	15.10%	18.12%
לא צמוד בריבית קבועה	6242-3944093-28	2.03	8.10%	15.10%	18.12%

מבוא לחוזה הלוואה - ריכוז פרטים עיקריים בהסכם למתן אשראי

מספר בקשה: 1427284	שם הלווים: גיל שלו ואחרים	מספר סידורי: 416220-1
סניף: הראשי - (170)		

לתשומת לבך הנתונים המופיעים לעיל מהווים תמצית בלבד. לקבלת מידע מפורט ונרחב בנושאים השונים, יש לעיין בהסכם המצורף.

הסכם למתן אשראי	תאריך: 30/12/2021
	תקף לביצוע ראשון עד לתאריך: 06/01/2022

פרטים כלליים:	
שם המלווה ומספר מזהה	בנק הפועלים בע"מ 52000011
מען המלווה	רוטשילד 50 תל אביב
שם הלווה ומספר זהות	גיל שלו 024381972
מען הלווה	ביאליק 74, רמת גן
שם הלווה ומספר זהות	אדגרדו ישראל פרוכידל 321558405
מען הלווה	ביאליק 74, רמת גן
פרטי האשראי:	
הנתונים נכונים למועד הצגתם והם עשויים להשתנות בהתאם למועד העמדת האשראי בפועל	
סכום האשראי (סכום כולל)	2,700,000
מטבע האשראי	₪
סכום תשלום תקופתי ראשון צפוי	15,472.96
סכום שישולם עד סוף תקופת ההלוואה מעל לסכום האשראי שקיבל הלווה (לא כולל הצמדה)	341,132.35
סה"כ ישולם עד סוף התקופה (לא כולל הצמדה)	3,041,132.35
פירוט תשלומים	ראה לוח תשלומים (לוח סילוקין)

ריבית והצמדה

הלוואות בריבית קבועה

שם הרכיב	סכום	תקופה בחודשים	שיעור הריבית הנומינלית על האשראי בחישוב שנתי	שיעור הריבית המתואמת על הלוואה בחישוב שנתי (*)	מנגנון קביעת הריבית	סוג הצמדה ושיעורה	בסיס הצמדה ומועדו	הרכיבים עליהם חלה ההצמדה	סכום תשלום תקופתי ראשון צפוי
לא צמוד בריבית קבועה	900,000	144	2.000%	2.018%	K-0.770	לא צמוד	אשראי לא צמוד	אשראי לא צמוד	7,035.16

מבוא לחוזה הלואה - ריכוז פרטים עיקריים בהסכם למתן אשראי

מספר סידורי: 416220-1

שם הלונים: גיל שלו ואחרים

מספר בקשה: 1427284

סניף: הראשי - (170)

הלוואות בריבית משתנה

שם הרכיב	סכום	תקופה בחודשים	בסיס הריבית	מנגנון חישוב הריבית	עקרונות לשינוי הריבית	תדירות שינוי הריבית	מועד שינוי ריבית קרוב	שיעור ריבית נומינלית בחישוב שנתי	שיעור ריבית מתואמת (*)	סוג הצמדה ושיעורה	בסיס הצמדה ומועדו	תשלום תקופתי ראשון צפוי (לפי הידוע במועד כריתת החוזה)
צמוד למדד בריבית משתנה אג"ח – חמש פלוס	900,000	240	אג"ח צמוד (H)	H+3.400	כמפורט בסעיף 4.5 בחוזה	כל 60 חודש	15/01/2027	1.490%	1.500%	צמוד למדד (100%)	אינו ידוע במועד הצגת המסמך יקבע בהתאם לסעיף 4.5 בחוזה	4,338.77
לא צמוד בריבית משתנה (פריים)	900,000	240	פריים (P)	P-0.700	כמפורט בסעיף 4.5 בחוזה	במועד הפירעון החודשי	במועד הפירעון החודשי	0.900%	0.904%	לא צמוד	אשראי לא צמוד	4,099.03

* הריבית בחישוב שנתי המביא בחשבון גם ריבית דריבית

נתונים נוספים

עמלות והוצאות נלוות להעמדת אשראי (לא כולל הוצאות אגב הליך גביית חוב)	3,000
קיומה של זכות לפירעון מוקדם ותנאיה	כמפורט בסעיף 4.7 לחוזה
זכות המלווה לנקוט בצעדים שונים נגד הלווה בשל אי תשלום במועד	כמפורט בסעיפים 16-18 לחוזה
זהות הגורם המפקח	המפקח על הבנקים בבנק ישראל

נתונים נוספים בהתאם להגדרות חוק אשראי הוגן התשנ"ג - 1993

שם מרכיב ההלוואה	מספר הלוואה	שיעור עלות ממשית	ריבית פיגורים	שיעור עלות מירבית של האשראי	שיעור ריבית פיגורים מירבית
לא צמוד בריבית משתנה (פריים)	6210-3944091-37	0.91	8.10%	15.10%	18.12%
צמוד למדד בריבית משתנה (אג"ח) – חמש פלוס	6258-3944092-16	1.51	8.10%	15.10%	18.12%
לא צמוד בריבית קבועה	6242-3944093-28	2.03	8.10%	15.10%	18.12%