



428194

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתיים משותפים

גוש: 6127 חלקה: 957 תת חלקה: 30

הנכס נוצר ע"י שטר:	21969/2014	מיום:	15/06/2014	סוג שטר:	צו רישום בית משותף
--------------------	------------	-------	------------	----------	--------------------

תיאור הנכס

תיאור דירה	תיאור קומה	שטח במ"ר	החלק ברכוש המשותף
דירה ו- 2 מרפסות לא מקורות בשטח כולל של 11.70 מ"ר	עשירית	105.20	129/29616

אגף			
1			

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
עג	סגול	משטח		4.80
עד	סגול	חניה		13.00
עה	סגול	מחסן		6.10
רעג	כתום	משטח	2,6-71,75-76	504.00
		הערות: בצבעים כתום, צהוב ותכלת. יחד עם 2, 6-71, 75-76 חלוקת בעלות בתקנון		
רעז	חום	משטח	2,6-71	1,112.60
		הערות: יחד עם 2, 6-71 חלוקת בעלות בתקנון		

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	סוג זיהוי	מס' זיהוי
722448/2014/1	19/11/2014	מכר	שלו גיל	ת.ז.	024381972
					החלק בנכס
					בשלמות

הרכוש המשותף

הנכס נוצר ע"י שטר:	21969/2014	מיום:	15/06/2014	סוג שטר:	צו רישום בית משותף
--------------------	------------	-------	------------	----------	--------------------

רשויות	שטח במ"ר				
עיריית רמת גן	5,189.00				

מבנה	אגף	כניסה	כתובת
	1		ביאליק 76, רמת גן
	2		ביאליק 76, רמת גן



428194

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתיים משותפים

גוש: 6127 חלקה: 957 תת חלקה: 30

תקנון	תת חלקות	מבנים	אגפים
מתוקן	78	1	2

שטר יוצר	תיק בית משותף
21969/2014	112/14

תיקים / שטרות לנכס

תיק/שטר	סוג תיק/שטר
51176/2015/2	רישום שוטף

הערות רשם המקרקעין

רישום הבית המשותף מבוסס על תשריט מאושר על ידי מוסד תכנון
כאמור בתקנה 54(ב)(1) לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום),
התשע"ב - 2011.

המספרים הישנים של החלקה

6127/956

זיקות הנאה

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	מהות הזיקה	תיאור הזיקה
21969/2014/1000	15/06/2014	זיקת הנאה	חלקה כפופה	זכות מעבר להולכי רגל רק במפלס הרחוב בשטח 630.50 מ"ר המסומן באות ת' וצבוע בצבע תכלת.
		בתנאי שטר מקורי:	13505/2005/5	
		לטובת	שם המוטב	
		הציבור		

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה