:סוג שטר

**הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין** LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

06/11/2014

03/11/2021 כ"ח חשון תשפ"ב שעה: 10:17 משרד המשפטים

MINISTRY OF JUSTICE | פزارة العدل |

:הנכס נוצר ע"י שטר

720657/2014

430363 'סח מס'

פרצלציה לא רצונית

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

## העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 6110 חלקה: 426

תיא ———	אור הנכס ———				
ויות	שטח במ"ר		סוג המקרקעין	יעוד המקרקעין	
יית תל אביב -יפו	1,005.00		מקרקעי יעוד	דרך	
ספרים הישנים של הח	זלקה				
6110/4					
בעל ———	לויות				
מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים		
720657/2014/6	06/11/2014	חלוקה	עירית תל-אביב יפו		
		.			החלק בנכס
					בשלמות
uan.	ירות				
ווכי מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם החוכר	סוג זיהוי	מס' זיהוי
35915/2015/1	16/08/2015	שכירות	מידטאון בע"מ	חברה	514559574
				החלק בזכות	
				בשלמות	
		רמת חכירה	בתנאי שטר מקורי		תאריך סיום
		ראשית	35915/2015/1		15/06/2112
					החלק בנכס
			אין הגבלה בהעברה	אין הגבלה בירושה	חלק במקרקעין
		<b>הערות:</b> שטח מתר לכל מפלס	ת לפני הקרקע המיועד למעברים ור (ובסה"כ 6006 מ"ר) כמתואר בתש	זניה תת קרקעית בשישה מפ אריטים המצורפים בנספחים ב	פלסים בשטח של 1001 מ"ר ב'1-ב'6 לחוזה החכירה המצ".
	'	·	על כל הבעלים		
משו ———	כנתאות ———				
מס' שטר		מכנת מעולה	בעלו במשננתב	מע דוכוו	מס' זיהוי
35915/2015/2	תאריך 16/08/2015	מהות פעולה משכנתה	בעלי המשכנתה בנק לאומי לישראל בע"מ	סוג זיהוי חברה	520018078
33913/2013/2	10/00/2010	משכנונו <sub>י</sub> דרגה	בנון לאונוי לישו אל בע נו	11 1411	החלק בנכס
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		חלק במקרקעין
		HISTORY	על כל החוכרים		1 Strubuse hour

03/11/2021 כ"ח חשון תשפ"ב שעה: 10:17



430363 'סח מס'

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

## העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 6110 חלקה: 426

מס' זיהוי	סוג זיהוי	בעלי המשכנתה	מהות פעולה	תאריך	מס' שטר
520018078	חברה	בנק לאומי לישראל בע"מ	משכנתה	22/12/2019	62844/2019/1
מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם הלווה			
514559574	חברה	מידטאון בע"מ			
החלק בנכס		осіа	דרגה		
חלק במקרקעין		ללא הגבלת סכום	ראשונה		
על כל החוכרים					

## - הערות –

		שם המוטב	מהות פעולה	תאריך	מס' שטר
		הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	14/03/2018	11773/2018/1
הערות: השטחים המפורטים להלן בייעודם ובשימושם והמסומנים בצבע ירוק מיועד כשטח שירות משותף לשימוש כל דיירי מגדל המגורים. סימון בסגול: מיועד לשטח שירות משותף עבור המסחר וסימון בצהוב: מיועד כשטח ציבורי בבעלות עיריית תל אביב- יפו בלבד (3 גני הילדים), וכללים: מבנים מסחריים- מבנים מספר 5,6,8 במגדל המגורים שכולל את מבני הציבור (גני הילדים)					

מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם המוטב	מהות פעולה	תאריך	מס' שטר	
520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	126 הערת אזהרה סעיף	01/09/2021	50982/2021/1	
מס' זיהוי	סוג זיהוי	שם הלווה				
028446409	ת.ז	הוד דנה ברנרדה				
028030104	ת.ז	הוד ליאור משה				
			осіа			
			₪ 540,000			
	הערות: תיאור הנכס: דירה מבנה מס': 144 יחידה מס': 261 קומה: 34					
על כל החוכרים						

נתונים	OIP
--------	-----

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה