



רשומות

קובץ התקנות

16 במאי 2018

8002

ב' בסיוון התשע"ח

עמוד

1968	2018	התשע"ח-ח	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד-קריית חלוצים), התשע"ח-2018
1968	2018	התשע"ח-ח	צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – גדידה מכר-גבעת טנטור), התשע"ח-2018

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד-קריית חלוצים), התשע"ח-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהל מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדיור – המתחם אשדוד-קריית חלוצים המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.
2. גודל המתחם, גודל המיתחם, מיקומו וגבולותיו – גודלו של המתחם הוא כ-2,000 דונם, מיקומו בתחום מחוזות מרכז והדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשויות המקומיות אשדוד וחבל יבנה, צפונית לרובע ג' בעיר אשדוד, מזרחית לנמל אשדוד, מערבית למושב ניר גלים ודרומית לכביש 41; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוזות מרכז ודרום, ובמשרדי הרשויות המקומיות האמורות.
3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
197	50	45-43
198		110
199	56, 58, 63-65	36, 38, 41, 44, 55, 60
464	25	31
469	26, 27, 37, 40, 42, 44-47	49
470	25, 26, 30, 32-37	29
471	11, 12, 31, 35, 37	9, 29, 32, 34, 36, 38, 39
473	55	1, 36, 42, 44, 54, 56
2064	3-5, 20	15, 27
2069		39
2451		16

כ"ח באייר התשע"ח (13 במאי 2018)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – ג'דיידה מכר-גבעת טנטור), התשע"ח-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהל מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם ג'דיידה מכר-גבעת טנטור המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודלו של המתחם הוא כ-7,200 דונם, מיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של המועצה המקומית ג'דיידה מכר, המועצה אזורית מטה אשר, המועצה האזורית משגב ושטח בלא שיפוט; גבולותיו הם צפונית למטה אשר, מזרחית לעכו, מערבית למשגב ודרומית לג'דיידה מכר; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים
וחלקות במתחם

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
10525		4, 6
12720		24
18029	13	
18066		18, 25, 26, 59, 65, 71, 75-77, 79
18086		21
18098		15, 55, 56
18440		1-3, 10, 17, 18, 25, 57, 81, 86, 88
18459		1, 15, 16, 20-23, 25, 26, 40, 49
18460	16, 17	1-3, 5, 9-11, 15, 18, 20-22, 27
18461	1-23, 28-32, 34, 36, 38	
18462	96, 97, 99, 100, 112, 113, 130	4-6, 14, 95, 98, 101, 102, 109-111, 114, 132
18464	4, 29, 39, 46, 56, 62, 66, 81	1-3, 5-9, 27, 28, 30, 31, 36-38, 40-45, 47, 50-55, 57-61, 63-65, 67-71, 82, 89, 92-94
18465	32	2, 31, 33, 34
18467	96-99	6-9, 13, 94, 95, 114, 116, 117, 119, 122
18469		120, 124, 125
18498		28, 29

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750.

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
18503	5	3, 1
18504		4, 11-13
18505	16, 8	6, 7, 9-11, 15
18510		1, 135
18511	6	4, 7, 8, 11, 12
18530	6, 32-37, 40-52, 54-58, 60, 63-65	1, 2, 8, 9, 11, 30, 59, 120, 121
	81-104, 109-118, 122-125, 127	
18531	69, 72, 73, 75-78, 80-84	6, 10-14, 63, 68, 74, 85
18532		2, 43, 52-55
18533	30	20-26, 29, 31-39
18534	13-16, 30-37, 40, 41	1-4, 6-12, 17, 18, 38
18535	6, 28, 31-43, 47, 48, 51, 52, 54-56	1, 3-5, 20, 23, 24, 26, 27, 29, 30, 45, 46, 49
	59, 60, 62, 63, 65, 68-70	50, 53, 57, 66, 67
18536	1-91	
18542	25, 27-43	3, 8, 9, 20, 23, 24, 26
18543	11, 13-90, 92-96, 100-137, 141-	5, 138, 142
	139, 144	
18544	1, 4, 37-43, 39-43	2, 38
18545	1-42	
18546	1-22, 25-101, 103-105	
18548	46	1, 53, 58, 62, 67
18549	52	1, 24-27, 51, 56
18569		1, 3, 7, 95, 99
18772	95	94, 98, 99, 107

כ"ח באייר התשע"ח (13 במאי 2018)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור