



רשומות

קובץ התקנות

30 ביוני 2019

8240

כ"ז בסיוון התשע"ט

עמוד

3418	כללי תאגידי מים וביוב (ייעוד רווחים) (תיקון), התשע"ט-2019
3418	כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
	כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
3422	כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
3430	כללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח החלות על מקורות) (תיקון), התשע"ט-2019
3440	כללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
3446	כללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
3449	כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
3450	כללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019
3450	כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון מס' 3), התשע"ט-2019
3452	

כללי תאגידי מים וביו (ייעוד רווחים) (תיקון), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 63(א)(5) לחוק תאגידי מים וביו, התשס"א-2001¹ (להלן – החוק), קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביו כללים אלה:

1. תיקון סעיף 1. בכללי תאגידי מים וביו (ייעוד רווחים), התשע"ד-2014² (להלן – הכללים העיקריים), בהגדרת "רווחים מותרים לחלוקה" בסעיף 1, אחרי פרט (3) יבוא:

"(4) 25% מההכנסות הנידחות בשל היטלי פיתוח ודמי הקמה שנכללו ברוח רווח והפסד של החברה;

(5) סכומים שהוכרו לפי סעיף 32 לכללי תאגידי מים וביו (חישוב עלות שירותי מים וביו והקמת מערכת מים או ביו), התש"ע-2009³."

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 4784-3)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביו

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ג, עמ' 174.
² ק"ת התשע"ד, עמ' 1076.
³ ק"ת התש"ע, עמ' 418; התשע"ט, עמ' 1629.

כללי תאגידי מים וביו (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביו) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101, 102 ו-103 לחוק תאגידי מים וביו, התשס"א-2001¹ (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ו) ו-107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביו כללים אלה:

1. תיקון סעיף 5. בכללי תאגידי מים וביו (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביו), התשע"ה-2015² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 5(ד), במקום המילים "או לתעריפים המתקבלים לפי החישובים האמורים בסעיפים קטנים (ב) או (ג) או בסעיף 25" יבוא "או לתעריף האמור בסעיף קטן (ב)".

2. תיקון סעיף 21. לכללים העיקריים, במקום "80% יבוא "83% והמילים "התלת שנותי" – יימחקו.
3. תיקון סעיף 25. בסעיף 25 לכללים העיקריים –

(1) בסעיף קטן (ב), במקום "בסעיף 5(א), (ב) ו-(ג)" יבוא "בסעיף 5(א) ו-(ב)";

(2) בסעיף קטן (ג), במקום "בסעיף 5(א), (ב) ו-(ג)" יבוא "בסעיף 5(א) ו-(ב)".

4. תיקון סעיף 225. במקום סעיף 225 לכללים העיקריים יבוא:
"תאגידים הרריים 225. על חברות המנויות בתוספת השישית יחול סעיף 5 מיוחדים בשינויים אלה:

(1) לגבי חברה שקיבלה מענק מדינה להקמת תשתיות ביו, עד למועד שתורה לה מועצת הרשות בשים לב לסכום המענק שקיבלה ולקצב הבנייה בתחומה יקראו את סעיף 5(ב) כאילו במקום "32.8 אחוזים" נאמר "19.8 אחוזים".

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ז, עמ' 82.
² ק"ת התשע"ה, עמ' 1110; התשע"ט, עמ' 1620.

(2) יקראו את סעיף 5(ד) כאילו במקום "35 אחוזים" נאמר
 "15 אחוזים".

החלפת התוספת
 הראשונה

5. במקום התוספת הראשונה לכללים העיקריים יבוא:

"תוספת ראשונה"

(סעיפים 5, 6, 10, 13, 24 ו-25)

חלק א': תעריף הבסיס

תעריף הבסיס של דמי ההקמה הוא 79.29 שקלים חדשים למטר מרובע, לא כולל מס ערך מוסף.

חלק ב': תעריפי דמי הקמה בחברות לפי מרכיביהם

(בשקלים חדשים למטר מרובע, לא כולל מס ערך מוסף)

בחלק זה, "תאגיד הררי" – חברה שבתחומה יש הפרשי גובה העולים על 100 מטרים, כאמור בסעיף 5(ב).

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה של עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	החברה
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	אל עין בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	הבאר השלישית – תאגיד מים וביוב בע"מ
142.36	105.50	36.85	–	0.20	26.01	הגיחון תאגיד המים והביוב של ירושלים בע"מ
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	התנור מים וביוב בע"מ
107.64	79.89	27.75	–	0.60	–	יובלים אשדוד בע"מ
142.15	105.30	36.85	–	–	26.01	יובלים בשומרון בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	כפרי גליל תחתון בע"מ

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	החברה
128.77	101.02	27.75	7.93	13.80	–	מי אביבים 2010 בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי אונו בע"מ
108.11	80.36	27.75	–	1.07	–	מי אשקלון בע"מ
142.15	105.30	36.85	–	–	26.01	מי שמש בע"מ
111.12	83.37	27.75	–	4.07	–	מי ברק בע"מ
110.27	82.51	27.75	–	3.22	–	מי בת ים בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי גבעתיים בע"מ
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	מי גליל בע"מ
151.20	114.35	36.85	–	9.05	26.01	מעיינות הדרום בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי הוד השרון בע"מ
110.45	82.70	27.75	–	3.41	–	מי הרצליה בע"מ
142.15	105.30	36.85	–	–	26.01	נווה מדבר בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי חדרה בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי יבנה בע"מ
152.17	115.31	36.85	–	10.02	26.01	מי כרמל בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי לוד בע"מ
142.15	105.30	36.85	–	–	26.01	מי מודיעין בע"מ
142.15	105.30	36.85	–	–	26.01	מי נע חברת המים והביוב של עיריית נצרת עילית בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי נתניה (2003) בע"מ
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	מי עירון בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי עכו בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	מי ציונה בע"מ
120.62	92.87	27.75	–	13.57	–	מעיינות החוף

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	החברה
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מי קריית גת בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מי רהט בע"מ
126.71	98.96	27.75	—	19.67	—	מי רמת גן בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מי רעננה בע"מ
142.15	105.30	36.85	—	—	26.01	מי רקת טבריה בע"מ
145.34	108.48	36.85	—	3.18	26.01	מי שבע תאגיד המים והביו לבאר שבע בע"מ
109.10	81.35	27.75	—	2.06	—	מי שקמה תאגיד המים והביו בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מי תקווה בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מיתב החברה האזורית למים ולביו בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מניב ראשון בע"מ
142.15	105.30	36.85	—	—	26.01	מעיינות אתא בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מעיינות המשולש בע"מ
142.15	105.30	36.85	—	—	26.01	מעיינות העמקים בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מעיינות השרון בע"מ
107.04	79.29	27.75	—	—	—	מעיינות זיו בע"מ
109.24	94.99	14.25	—	—	15.70	סובב שפרעם בע"מ
142.15	105.30	36.85	—	—	26.01	עין אפק בע"מ
142.15	105.30	36.85	—	—	26.01	עין הכרמים בע"מ

טור 6	טור 5	טור 4	טור 3	טור 2	טור 1	
סך הכול תעריף לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	סך הכול תעריף לנכס שאינו בנוי בצפיפות נמוכה	תוספת לנכס הבנוי בצפיפות נמוכה	תוספת או הפחתה בשל עלויות מיוחדות	תוספת להשלמת יחס ערכי כינון ל-0.5	תוספת לתאגיד הררי	החברה
142.15	105.30	36.85	–	–	26.01	עין נטפים מפעלי מים וביוב אילת בע"מ
109.24	94.99	14.25	–	–	15.70	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	פלגי מוצקין בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	פלגי השרון בע"מ
109.05	81.29	27.75	–	2.00	–	שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ
107.04	79.29	27.75	–	–	–	תמ"ר תאגיד מים רמלה בע"מ

6. תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).

תחילה

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 4995-3)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 102 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001'
(להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 102(ב) ו-107(ו) לחוק, קובעת מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או
ביוב), התש"ע-2009² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 3 –

תיקון סעיף 3

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה (א), במקום "5.881" יבוא "6.050";

(ב) בפסקת משנה (ב), במקום "11.073" יבוא "11.242";

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו, עמ' 344.

² ק"ת התש"ע, עמ' 442; התשע"ט, עמ' 1623.

(1) בפסקת משנה (3)(3.1), במקום "ולשירותי ביוב שבפסקה (1)(ב), לאחר שהופחת מהתעריף כאמור התעריף שנקבע לחברה בעד שירותי ביוב לפי אותם כללים" יבוא "הקבוע כ-R2 בכללי מקורות";

(2) בפסקת משנה (4), במקום "ולשירותי ביוב שבפסקה (1)(ב), לאחר שהופחת מהתעריף כאמור התעריף שנקבע לחברה בעד שירותי ביוב לפי אותם כללים" יבוא "הקבוע כ-R2 בכללי מקורות";

(ב) בפסקת משנה (1)(ג), במקום "8.968" יבוא "9.137".

2. בסעיף 4 לכללים העיקריים, בפסקה (1), במקום "6.168" יבוא "6.262". תיקון סעיף 4

3. בסעיף 6 לכללים העיקריים, סעיף קטן (ב) – בטל. תיקון סעיף 6ב

4. בסעיף 8 לכללים העיקריים, אחרי סעיף (ב) יבוא: תיקון סעיף 8

"(ג) על הערכים השקליים הקבועים בתוספות השנייה והשלישית לא יחולו הוראות סעיף קטן (א)."

5. במקום התוספות הראשונה והשנייה לכללים העיקריים יבוא:

החלפת התוספת
הראשונה והשנייה

"תוספת ראשונה"

(סעיפים 3(2)(א) (5) ו-6)

התעריף למ"ק מים בעד כמות מים המחויבת רק בעד שירותי ביוב שמספקת חברה

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ	3.585
2.	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	4.319
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	3.147
4.	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים	2.670
5.	יובלים אשדוד בע"מ	2.824
6.	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	4.187
7.	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	4.025
8.	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע"מ	3.535
9.	מי-ציונה בע"מ	3.829
10.	מי אביבים 2010 בע"מ	4.314
11.	מי אוננו בע"מ	4.526
12.	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	3.298
13.	מי ברק תאגיד המים והביוב של עיריית בני ברק	4.052
14.	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	3.998
15.	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	4.664
16.	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	4.394

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
17.	מי הוד השרון בע"מ	3.684
18.	מי הרצליה בע"מ	3.368
19.	מי התנור בע"מ	4.821
20.	מי חדרה בע"מ	3.011
21.	מי יבנה בע"מ	3.454
22.	מי כרמל בע"מ	3.991
23.	מי לוד בע"מ	3.943
24.	מי מודיעין בע"מ	2.553
25.	מי נתניה (2003) בע"מ	3.290
26.	מי עירון בע"מ	4.988
27.	מי עכו בע"מ	4.025
28.	מי קרית גת (2008) בע"מ	2.703
29.	מי רהט בע"מ	4.071
30.	מי רמת גן בע"מ	4.498
31.	מי רעננה בע"מ	3.162
32.	מי רקת טבריה בע"מ	4.103
33.	מי שבע תאגיד המים והביוט לבאר שבע בע"מ	3.096
34.	מי שמש בע"מ	2.724
35.	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	4.457
36.	מי תקווה בע"מ	4.101
37.	מיתב – מים תיעול וביוט פ"ת בע"מ	4.054
38.	מניב ראשון בע"מ ח"פ 8-202736-51	3.250
39.	מעיינות אתא בע"מ	3.980
40.	מעיינות החוף בע"מ	4.150
41.	מעיינות המשולש בע"מ	3.746
42.	מעיינות העמקים בע"מ	4.542
43.	מעיינות השרון בע"מ	3.555
44.	סובב שפרעם תאגיד מים וביוט בע"מ	4.521
45.	עין אפק בע"מ	5.068
46.	עין כרמים תאגיד מים וביוט בע"מ	3.336
47.	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוט בע"מ	5.360
48.	פלגי השרון בע"מ	3.685
49.	פלגי מוצקין בע"מ	4.547
50.	שרונים תשתיות מים וביוט בע"מ	3.353

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' (בשקלים חדשים למ"ק)
51.	ת.מ.ר – תאגיד מים רמלה בע"מ	3.559
52.	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	4.906
53.	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	5.022
54.	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	4.619
55.	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	4.194
56.	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	4.789

תוספת שנייה

(סעיף 6א)

תעריפים לשירותים מסוימים

הסכום בשקלים חדשים		
	(1) בדיקת מדמים לפי סעיף 47 לכללי מדידת מים (מדמים) התשמ"ח-1988 ³ , לרבות החלפה והובלה למדמים ובתנאי שממועד התקנתו חלפו פחות מ-7 שנים –	
103.62	למדמים שקוטרו עד $3/4$ " כולל	
139.29	למדמים שקוטרו מעל $3/4$ "	
70.16	(2) ניתוק מדמים לבקשת צרכן	
70.16	(3) חיבור מדמים לבקשת צרכן	
	(4) מדמים, לרבות התקנתו באתר שהוכן לכך, בנכס שחובר לראשונה, או מדמים נוסף, כמשמעותו בסימן ד' בפרק שני לכללי אמנות המידה, לרבות התקנתו באתר שהוכן לכך –	
158.58	למדמים שקוטרו עד $3/4$ " כולל	
339.61	למדמים שקוטרו מעל $3/4$ " ועד 1 " כולל	
428.96	למדמים שקוטרו מעל 1 " ועד 1.5 " כולל	
852.70	למדמים שקוטרו מעל 1.5 " ועד 2 " כולל	
4,258.26	למדמים שקוטרו מעל 2 " ועד 3 " כולל	
6,919.68	למדמים שקוטרו מעל 3 " ועד 4 " כולל	
9,048.81	למדמים שקוטרו מעל 4 " ועד 6 " כולל	
10,645.66	למדמים שקוטרו מעל 6 "	
403.48	למדמים חמים שקוטרו עד $3/4$ " כולל	
798.47	למדמים חמים שקוטרו מעל $3/4$ " ועד 1 " כולל	
1,490.39	למדמים חמים שקוטרו מעל 1 " ועד 1.5 " כולל	
2,129.12	למדמים חמים שקוטרו מעל 1.5 "	
212.91	תוספת לכל מדמים בשל רכיב קריאה מרחוק	

³ ק"ת התשמ"ח, עמ' 1110.

הסכום בשקלים חדשים		
עד 150 אך לא פחות מעלות רכישת מערכת הקריאה מרחוק	תוספת בגין מערכת קריאה מרחוק לפי סעיף 99(4)(א) לחוק	
<p>(א) בהחלפה תקופתית של מדיהמים או של רכיב הקריאה מרחוק או מערכת קריאה מרחוק לרבות בעת התקנה ראשונית של רכיב קריאה מרחוק או מערכת קריאה מרחוק על מד קיים – בלא עלות;</p> <p>(ב) בהחלפת צרכן, לצרכן שלא היה רשום בנכס או אחרי חלוף מחצית התקופה ממועד התקנת מדיהמים ועד מועד הבדיקה והכיול שלו לפי סעיף 44 לכללי מדיהמים – התוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4);</p> <p>(ג) בכל מקרה אחר – התעריף בעד מדיהמים והתוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4);</p>	<p>(א4) החלפה לבקשת הצרכן של מדיהמים עם מערכת קריאה מרחוק לרבות מערכת קריאה מרחוק לפי סעיף 99(4)(א) לחוק</p>	

		הסכום בשקלים חדשים
(5)	ניתוק מדמיים בשל חוב צרכן וחיבורו מחדש לאחר הסדרת החוב לפי כללים שנקבעו לפי סעיף 146 לחוק ובהעדרם לפי הנחיות הממונה –	116.00
(6)	הוצאות בעד הליכי גבייה –	ההוצאות שהיו כרוכות בהפעלת הליכי גבייה לפי סעיף 12ט לפקודת המסים (גבייה) אך לא יותר מההוצאות שנקבעו לפי 13(ג) לאותה פקודה
(7)	בדיקות נוספות כמשמעותן בסימן ד' בפרק שני לכללי אמות המידה –	
	למדמיים שקוטרו עד "3/4 כולל	139.29
	למדמיים שקוטרו מעל "3/4	377.58
(8)	ביקור מתואם בחצרי צרכן, כמשמעותו בסימן א' בפרק הרביעי לכללי אמות המידה	16.78
(9)	הפקה חוזרת של חשבון תקופתי ושליחתו לפי סעיף 40(ב) לכללי אמות המידה	12.59
(10)	הולכת מים או ביוב בתחומי החברה לספק ובאישור מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף 2(ה) לכללים –	תוצאת החישוב לפי סעיף 11א לכללי חישוב עלות או 11ב, בכללי חישוב עלות, לפי העניין
(11)	ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינני באמצעות ביובית לפי סעיף 95(ב) לכללי אמות המידה	257.05
(12)	עריכת בדיקות איכות מים בבית הצרכן לפי תקנה 14 לתקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה ומיתקני מי שתייה), התשע"ג-2013 ⁴ , ולפי כללי אמות מידה –	
	(א) בעד בדיקת מתכות	463.48
	(ב) בדיקת מזהמים בקטריאליים, עכירות ועקבות חומר חיטוי פעיל	322.42
	(ג) בעד בדיקת מתכות, מזהמים בקטריאליים, עכירות ועקבות חומר חיטוי פעיל	574.31
(13)	ביצוע שינויים במערכת המים או הביוב הקיימות, לבקשת צרכן, במקום שבו אין מניעה הנדסית לביצוע הבקשה ואין בה כדי לפגוע במערכות המים והביוב של החברה או של	

⁴ חוקי א"י, כרך ב', עמ' 1374.

⁵ ק"ת התשע"ג, עמ' 1394.

הסכום בשקלים חדשים		
צרכן אחר למעט שינוי ראשון שביקש הצרכן במערכת המים ושינוי ראשון שביקש הצרכן במערכת הביוב, במסגרת תוספת בנייה של מעל 50% מהשטח הבנוי –		
3,016.07	העתקת חיבור או חיבור מדמים נוסף 3/4" בלא הגדלת קוטר, במרחק של עד 10 מטרים	
281.50	תוספת לכל מטר	
4,021.42	העתקה, חיבור מדמים נוסף או הגדלה לחיבור 1.5", במרחק של עד 10 מטרים	
301.61	תוספת לכל מטר	
4,524.10	העתקה, חיבור מדמים נוסף או הגדלה לחיבור 2", במרחק של עד 10 מטרים	
351.87	תוספת לכל מטר	
6,032.14	העתקה, חיבור מדמים נוסף או הגדלה לחיבור 3", במרחק של עד 10 מטרים	
402.14	תוספת לכל מטר	
7,037.49	העתקה, חיבור מדמים נוסף או הגדלה לחיבור 4", במרחק של עד 10 מטרים	
502.68	תוספת לכל מטר	
9,048.21	העתקה, חיבור מדמים נוסף או הגדלה לחיבור 6", במרחק של עד 10 מטרים	
603.21	תוספת לכל מטר	
9,048.21	העתקת חיבור ביוב או קביעת חיבור ביוב נוסף, כולל התקנת שוחת ביוב וחיבור קו ביוב בקוטר של עד 160 מ"מ או התחברות לשוחת ביוב קיימת, במרחק של עד 10 מטרים	
422.24	תוספת לכל מטר	
לפי פרט (4)	בכל הגדלת חיבור, תוספת למדמים	
8,042.85	בכל שינוי הכרוך בחציית כביש, בתוספת	
4,524.10	התקנה או העתקה של ברז כיבוי	
עלות העבודות בפועל, בתוספת עלויות תכנון, קבלת היתרים, פיקוח ותקורה בשיעור של 25% מעלות העבודות	העתקת קו מים, קו ביוב או מפרט עילי, לבקשת צרכן, במקום שבו אין מניעה הנדסית לביצוע הבקשה ואין בה כדי לפגוע במערכות המים והביוב של החברה או של צרכן אחר	(14)
	התקנת מיגון לבקשת צרכן –	(15)
200	למדמים משויך בקוטר של עד 1"	
400	למדמים ראשי ולמדמים משויך בקוטר גדול מ-1"	

הסכום בשקלים חדשים		
<p>התקנה באתר בניה של מד-מים שמחובר למערכת קריאה מרחוק והתקן מיגון למד המים –</p> <p>(16)</p> <p>סכום כל אלה:</p> <p>(1) התעריף בעד מד-מים והתוספת בעד רכיב קריאה מרחוק לפי פרט (4);</p> <p>(2) התעריף בעד התקנת מיגון במד-מים ראשי לפי פרט (15);</p> <p>(3) בחברות שאינן מפעילות מערכת קריאה מרחוק, בעד משדר מבוסס סלולר – 500 בתוספת פיקדון בסך 2,000 שיוחזר לצרכן אחרי השבת המשדר לחברה.</p>		

6. על בתי חולים שאספקת המים שלהם תעבור בתקופה שמיום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019) עד יום כ"ז בטבת התשפ"ב (31 בדצמבר 2021) מחברת מקורות או מספק מקומי לחברה, יחולו בעבור כמות מים השווה לעד מכפלה של מספר מיטות האשפוז, לפי תעודת רישום בית חולים המתפרסמת על ידי האגף לרישוי מוסדות ומכשירים רפואיים במשרד הבריאות, בשנה מסוימת, ב-15 מטרים מעוקבים לחודש, התעריפים האלה:

- (1) מיום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019) עד יום י"ז בטבת התשפ"א (31 בדצמבר 2020) – 80% מהתעריף הקבוע כ-R2 בכללי מקורות;
- (2) מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021) עד יום כ"ז בטבת התשפ"ב (31 בדצמבר 2021) – 90% מהתעריף הקבוע כ-R2 בכללי מקורות.

7. תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 3873-3-21)

ג'ורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביו

כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת

מים או ביוב) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001' (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

תיקון סעיף 1

1. בכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התש"ע-2009² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 1, בהגדרות –

(1) אחרי ההגדרה "ריבית דירוג" יבוא:

"ריבית מצוטטת" לשנה – ממוצע שנתי של הריבית חסרת סיכון המתפרסמת באתר האינטרנט של החברה שזכתה במכרז משרד האוצר לציטוט שערי ריבית חסרת סיכון למשך חיים ממוצע של 7 עד 10 שנים בתוספת "2.65%";

(2) אחרי ההגדרה "ש"ח" יבוא:

"שיעור הון זר בפועל" – היחס שבין ההלוואות והתחייבויות הפיננסיות הרשומות בדוח השנתי האחרון של החברה לבין סך ערך כינון מופחת כולל וערך כינון מופחת של מערכת טיפול בשפכים;

"שיעור הון זר בפועל ליום התחילה" – שיעור הון זר בפועל ליום כ"ג בטבת התשע"ט (31 בדצמבר 2018);

"שיעור הון זר נוסף בפועל" – ההפרש בין שיעור הון זר בפועל לבין שיעור הון זר בפועל ליום התחילה ובלבד שאינו שלילי;

"שיעור התשואה על הון זר" – היחס בין מכפלה של 4%, ולגבי חברה ממומנת וחברה שהממוצע המשוקלל, לפי גודל האוכלוסייה, של המדרג החברתי – כלכלי של הרשויות המקומיות שבתחומה אינו עולה על 3 ובלבד שהוקמה אחרי 1 בינואר 2008 – 5%, בשיעור הון זר בפועל ליום התחילה בתוספת מכפלה של הריבית המצוטטת בהפרש בין שיעור הון זר בפועל לשיעור הון זר בפועל ליום התחילה ובין שיעור הון זר בפועל;

"שיעור התשואה על הון עצמי" – ריבית מצוטטת בתוספת 3.2%;

(3) אחרי ההגדרה "תשואה מוכרת על הון זר של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק" יבוא:

"תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק" – המחושבות לפי סעיף 4א(ב).

תיקון סעיף 4

2. בסעיף 4 לכללים העיקריים –

(1) בסעיף קטן (א), במקום "70%" יבוא "שיעור ההון הזר בפועל";

(2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:

"(ב) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שבין מכפלת הון זר מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, בשיעור התשואה על הון זר, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין."

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשס"ו, עמ' 344.

² ק"ת התש"ע, עמ' 418; התשע"ט, עמ' 1629.

"הון סביל 4א. (א) הון סביל מוכר למערכת מים או למערכת ביוב, לפי העניין, יחושב כמכפלה של 70% פחות שיעור ההון הזר בפועל ב –

(1) בתקופה שמסתיימת בתום השנה ה־15 מיום התחילה – ערך כינון מופחת של מערכת מים או ערך כינון מופחת של מערכת ביוב, לפי העניין;

(2) בתקופה שלאחר תום השנה ה־15 מיום התחילה – מחצית ערך כינון מלא של מערכת מים או ערך כינון מופחת של מערכת ביוב, לפי העניין.

(ב) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שבין מכפלת הון זר מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, ב־1%, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין."

4. בסעיף 5 לכללים העיקריים במקום "7%" יבוא "שיעור התשואה על הון עצמי". תיקון סעיף 5

5. בסעיף 6 לכללים העיקריים – תיקון סעיף 6

(1) במקום סעיף קטן (א) יבוא:

"(א) תשואה מוכרת על זכויות מים של חברה, לתקופה שמסתיימת ביום כ"ה בטבת התש"ץ (31 בדצמבר 2029), תחושב כמכפלת עלות זכויות מים, כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים שנערך לחברה, בשיעור התשואה על הון עצמי וביחס שבין ההפרש בין שנת 2030 לבין השנה שבה נקבע התעריף, לבין 12";

(2) בסעיף קטן (ב), במקום "בתום השנה ה־20 מיום ששולמו תשלומים לזכויות כאמור" יבוא "ביום כ"ה בטבת התש"ץ (31 בדצמבר 2029)".

(3) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

(ג) מיום כ"ו בטבת התש"ץ (1 בינואר 2030) לא תוכר תשואה על זכויות מים."

6. בסעיף 9(א) לכללים העיקריים, ברישה, אחרי "חברה" יבוא "לתקופה שעד כ"ה בטבת התש"ץ (31 בדצמבר 2029) ואחרי "16.87", במקום "ב־" יבוא "ביחס שבין ההפרש בין שנת 2030 לבין השנה שבה נקבע התעריף, לבין 12".

7. בסעיף 10 לכללים העיקריים – תיקון סעיף 10

(1) בסעיף קטן (א) –

(א) בפסקה (2) בהגדרה "מקדם תקורה" במקום "(50)" יבוא "(1)";

(ב) בהגדרת "קבוצה", בסופה יבוא "עד יום כ"ג בטבת התשע"ט (31 בדצמבר 2018), ולגבי חברה אזורית שחברות בה כל הרשויות המקומיות הכלולות בקבוצה שעליה הורתה מועצת הרשות הממשלתית – קבוצה כאמור, גם אם נקבעה אחרי אותו מועד.";

(2) בסעיף קטן (ב) –

(א) בפסקה (1), במקום "10,346,867" יבוא "12,401,500";

(ב) בפסקה (3) –

(1) בפסקת משנה (א), במקום "35.977" יבוא "36.929";

(2) בפסקת משנה (א1), במקום "15.055" יבוא "15.251".

(ג) בפסקה (6), אחרי פסקת משנה (ב) יבוא:

"(ג) ובעד כל רשות מקומית שמעבר לשתי רשויות מקומיות בחברה –
0.035 ש"ח.";

(3) בסעיף קטן (ג) –

(א) בפסקה (1), במקום "9,796,868" יבוא "11,801,500";

(ב) בפסקה (2)(א), במקום "35.977" יבוא "36.929";

(ג) אחרי פסקה 5(ב) יבוא:

"(ג) ובעד כל רשות מקומית שמעבר לשתי רשויות מקומיות בחברה –
0.035 ש"ח."

8. בסעיף 11(א) לכללים העיקריים – תיקון סעיף 11

(1) בפסקה (1), במקום "0.704" יבוא "0.713";

(2) בפסקה (2), במקום "1.708" יבוא "1.731" ובסופה יבוא "בתוספת 0.1 שקלים חדשים למ"ק בספיקה שנתית שאינה עולה על 8,000 מטר מעוקב במיתקן שמנהל הרשות קבע לגביו כי הוא אינו מיועד לביטול עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022)";

(3) בפסקה (3), במקום "2.033" יבוא "2.059" ואחרי המילה "למיתקן" יבוא "ובתוספת 0.3 שקלים חדשים למ"ק בספיקה שנתית שאינה עולה על 8,000 מטר מעוקב במיתקן שמנהל הרשות קבע לגביו כי הוא אינו מיועד לביטול עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022)";

(4) בפסקה (4), במקום "2.251" יבוא "2.280" ואחרי "למיתקן" יבוא "ובתוספת 0.3 שקלים חדשים למ"ק בספיקה שנתית שאינה עולה על 8,000 מטר מעוקב במיתקן שמנהל הרשות קבע לגביו כי הוא אינו מיועד לביטול עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022)".

9. אחרי סעיף 18 לכללים העיקריים יבוא: הוספת סעיף 18א

"עלות מתואמת 18א. (א) בסעיף זה –
למ"ק

"הכנסה עודפת" – ממוצע ההפרש בין העלויות המוכרות והעלויות בפועל בשנים 2017 ו-2018;

"עלויות בפועל" – הסכום המתקבל מצירוף עלות השירותים, עלות גביית החובות המסופקים, עלות הוצאות ההנהלה והכלליות ועלות המימון ובניכוי עלות רכישת מים ממקורות ועלויות והפרשות לדמי מים, לפי הדוח השנתי של החברה;

"עלויות מוכרות" – העלויות שהוכרו לחברה לפי סעיפים 11, 19 עד 20 ו-27, מחושבות לפי כמויות המים שנמכרו בפועל, בתוספת עלות ההפקה וההולכה המוכרת לחברה ובתוספת 20% מהתשואה המוכרת של מערכת המים ומערכת הביוב.

(ב) העלות המתואמת המוכרת לחברה שווה למחצית
ההכנסה העודפת.

(ג) העלות המתואמת למ"ק תחושב כיחס שבין העלות
המתואמת המוכרת לחברה לבין כמות מים נכנסת.

10. בסעיף 19 לכללים העיקריים – תיקון סעיף 19

(1) אחרי "דמי הקמה" יבוא "ועלות מתואמת למ"ק";

(2) אחרי פסקה (1) יבוא:

"(א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק";.

תיקון סעיף 19א

11. בסעיף 19א לכללים העיקריים –

(1) אחרי "דמי הקמה" יבוא "ועלות מתואמת למ"ק";

(2) אחרי פסקה (1) יבוא:

"(א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק";.

תיקון סעיף 20

12. בסעיף 20 לכללים העיקריים –

(1) אחרי "דמי הקמה" יבוא "ועלות מתואמת למ"ק";

(2) אחרי פסקה (1) יבוא:

"(א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק";.

תיקון סעיף 27

13. בסעיף 27(א) לכללים העיקריים, אחרי פסקה (1) יבוא:

"(א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת ביוב למ"ק";.

14. בסעיף 32א לכללים העיקריים, אחרי "אינו עולה על 3" יבוא "או לחברה, שלפי הדוח
השנתי שלה הפסידה ויש לה תזרים מזומנים שלילי בכל אחת מהשנתיים שקדמו
לשנת הבדיקה, שהגישה תכנית עסקית להבראתה".

תיקון סעיף 32א

15. במקום התוספות הראשונה, השנייה והשלישית לכללים העיקריים, יבוא:

החלפת התוספות
הראשונה, השנייה
והשלישית

"תוספת ראשונה"

(סעיף 19)

עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים

פרט	שם החברה	טור א' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ		1.732
2.	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ		1.946
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ		2.312
4.	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים		2.240
5.	יובלים אשדוד בע"מ		1.667
6.	יובלים בשומרון 2003 בע"מ		2.568

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
7.	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	1.754
8.	מיינעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע"מ	2.008
9.	מייציונה בע"מ	1.642
10.	מי אביבים 2010 בע"מ	1.571
11.	מי אונו בע"מ	2.015
12.	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	1.658
13.	מי ברק תאגיד המים והביוב של עירית בני ברק בע"מ	2.141
14.	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	1.759
15.	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	1.936
16.	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	3.023
17.	מי הוד השרון בע"מ	1.794
18.	מי הרצליה בע"מ	1.491
19.	מי התנור בע"מ	3.013
20.	מי חדרה בע"מ	1.703
21.	מי יבנה בע"מ	2.363
22.	מי כרמל בע"מ	2.720
23.	מי לוד בע"מ	1.971
24.	מי מודיעין בע"מ	2.060
25.	מי נתניה (2003) בע"מ	1.425
26.	מי עירון בע"מ	2.658
27.	מי עכו בע"מ	2.278
28.	מי קרית גת (2008) בע"מ	1.825
29.	מי רהט בע"מ	2.275
30.	מי רמת גן בע"מ	1.554
31.	מי רעננה בע"מ	2.082
32.	מי רקת טבריה בע"מ	2.947

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
33.	מי שבע תאגיד המים והביוב לבאר שבע בע"מ	1.850
34.	מי שמש בע"מ	2.676
35.	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	1.737
36.	מי תקווה בע"מ	1.788
37.	מיתב – מים תיעול וביוב פ"ת בע"מ	1.610
38.	מניב ראשון בע"מ	2.187
39.	מעיינות אתא בע"מ	1.910
40.	מעיינות החוף בע"מ	1.997
41.	מעיינות המשולש בע"מ	4.646
42.	מעיינות העמקים בע"מ	2.448
43.	מעיינות השרון בע"מ	1.967
44.	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	3.388
45.	עין אפק בע"מ	1.258
46.	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	2.212
47.	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	3.072
48.	פלגי השרון בע"מ	3.222
49.	פלגי מוצקין בע"מ	2.421
50.	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	2.114
51.	ת.מ.ר – תאגיד מים רמלה בע"מ	2.319
52.	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	3.738
53.	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	4.041
54.	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	2.819
55.	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	2.349
56.	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	2.194

תוספת שנייה

(סעיף 20)

עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים

טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)	טור א' שם החברה	פרט
1.810	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוב בע"מ	1.
2.102	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	2.
2.507	הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	3.
2.318	חב' הגיחון בע"מ – ביוב ומים של ירושלים	4.
1.745	יובלים אשדוד בע"מ	5.
2.646	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	6.
1.909	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	7.
2.086	מי-נעם חב' המים והביוב של נצרת עילית בע"מ	8.
1.719	מי-ציונה בע"מ	9.
1.649	מי אביבים 2010 בע"מ	10.
2.093	מי אונו בע"מ	11.
1.736	מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	12.
2.325	מי ברק תאגיד המים והביוב של עירית בני ברק	13.
1.837	מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ	14.
2.014	מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	15.
3.218	מי הגליל תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ	16.
1.872	מי הוד השרון בע"מ	17.
1.569	מי הרצליה בע"מ	18.
3.091	מי התנור בע"מ	19.
1.781	מי חדרה בע"מ	20.
2.441	מי יבנה בע"מ	21.
2.798	מי כרמל בע"מ	22.
2.156	מי לוד בע"מ	23.
2.138	מי מודיעין בע"מ	24.

פרט	שם החברה	טור א' (בשקלים חדשים למ"ק)	טור ג' לנכס ותיק
25.	מי נתניה (2003) בע"מ	1.503	
26.	מי עירון בע"מ	2.933	
27.	מי עכו בע"מ	2.444	
28.	מי קרית גת (2008) בע"מ	1.957	
29.	מי רהט בע"מ	2.470	
30.	מי רמת גן בע"מ	1.632	
31.	מי רעננה בע"מ	2.160	
32.	מי רקת טבריה בע"מ	3.085	
33.	מי שבע תאגיד המים והביוט לבאר שבע בע"מ	1.928	
34.	מי שמש בע"מ	2.861	
35.	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	1.815	
36.	מי תקווה בע"מ	1.866	
37.	מיתב – מים תיעול וביוט פ"ת בע"מ	1.687	
38.	מניב ראשון בע"מ	2.265	
39.	מעיינות אתא בע"מ	1.988	
40.	מעיינות החוף בע"מ	2.238	
41.	מעיינות המשולש בע"מ	4.826	
42.	מעיינות העמקים בע"מ	2.525	
43.	מעיינות השרון בע"מ	2.045	
44.	סובב שפרעם תאגיד מים וביוט בע"מ	3.580	
45.	עין אפק בע"מ	1.335	
46.	עין כרמים תאגיד מים וביוט בע"מ	2.290	
47.	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוט בע"מ	3.253	
48.	פלגי השרון בע"מ	3.300	
49.	פלגי מוצקין בע"מ	2.693	
50.	שרונים תשתיות מים וביוט בע"מ	2.192	

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
51.	ת.מ.ר. – תאגיד מים רמלה בע"מ	2.497
52.	תאגיד המים והביוט האזורי – אלעין בע"מ	3.929
53.	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	4.213
54.	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	3.009
55.	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	2.510
56.	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	2.272

תוספת שלישית

(סעיף 19א)

עלות מוכרת לחלוקת מים לגינזון ציבורי

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
1.	אילת עין נטפים – מפעלי מים וביוט בע"מ	1.789
2.	הבאר השלישית תאגיד המים רחובות בע"מ	2.082
3.	הרי נצרת מפעלי מים וביוט בע"מ	2.438
4.	חב' הגיחון בע"מ – ביוט ומים של ירושלים	2.283
5.	יובלים אשדוד בע"מ	1.712
6.	יובלים בשומרון 2003 בע"מ	2.634
7.	ימים תאגיד המים קרית ים בע"מ	1.881
8.	מי-נעם חב' המים והביוט של נצרת עילית בע"מ	2.064
9.	מי-ציונה בע"מ	1.702
10.	מי אביבים 2010 בע"מ	1.639
11.	מי אונו בע"מ	2.086
12.	מי אשקלון תאגיד המים והביוט האזורי בע"מ	1.711
13.	מי ברק תאגיד המים והביוט של עירית בני ברק	2.292
14.	מי בת-ים תאגיד מים וביוט בע"מ	1.822
15.	מי גבעתיים מפעלי מים וביוט בע"מ	2.009
16.	מי הגליל תאגיד המים והביוט האזורי בע"מ	3.196

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
17.	מי הודר השרון בע"מ	1.853
18.	מי הרצליה בע"מ	1.544
19.	מי התנור בע"מ	3.089
20.	מי חדרה בע"מ	1.751
21.	מי יבנה בע"מ	2.418
22.	מי כרמל בע"מ	2.783
23.	מי לוד בע"מ	2.119
24.	מי מודיעין בע"מ	2.101
25.	מי נתניה (2003) בע"מ	1.477
26.	מי עירון בע"מ	2.934
27.	מי עכו בע"מ	2.413
28.	מי קרית גת (2008) בע"מ	1.899
29.	מי רהט בע"מ	2.436
30.	מי רמת גן בע"מ	1.625
31.	מי רעננה בע"מ	2.133
32.	מי רקת טבריה בע"מ	3.062
33.	מי שבע תאגיד המים והביוט לבאר שבע בע"מ	1.900
34.	מי שמש בע"מ	2.781
35.	מי שקמה בע"מ – תאגיד מים	1.807
36.	מי תקווה בע"מ	1.853
37.	מיתב – מים תיעול וביוט פ"ת בע"מ	1.674
38.	מניב ראשון בע"מ	2.239
39.	מעיינות אתא בע"מ	1.973
40.	מעיינות החוף בע"מ	2.199
41.	מעיינות המשולש בע"מ	4.784
42.	מעיינות העמקים בע"מ	2.519

פרט	טור א' שם החברה	טור ג' לנכס ותיק (בשקלים חדשים למ"ק)
43.	מעיינות השרון בע"מ	2.023
44.	סובב שפרעם תאגיד מים וביוב בע"מ	3.563
45.	עין אפק בע"מ	1.337
46.	עין כרמים תאגיד מים וביוב בע"מ	2.265
47.	פלג הגליל החברה האזורית למים וביוב בע"מ	3.266
48.	פלגי השרון בע"מ	3.280
49.	פלגי מוצקין בע"מ	2.670
50.	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	2.168
51.	ת.מ.ר. – תאגיד מים רמלה בע"מ	2.448
52.	תאגיד המים והביוב האזורי – אלעין בע"מ	3.926
53.	תאגיד המים נווה מדבר בע"מ	4.214
54.	תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ	2.995
55.	תאגיד מעיינות הדרום בע"מ	2.486
56.	תאגיד מעיינות זיו בע"מ	2.269

16. תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).

תחילה

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 3869-3-1ת)

גיוּר א שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות דיווח החלות על מקורות) (תיקון), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 111, 112 ו-124(א)1, (4) ו-5 לחוק המים, התשי"ט-1959¹
(להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיפים 113(א) ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בסעיף 2 לכללי המים (חישוב עלויות והכנסות, הכרה בפיתוח מפעלי מים וחובות
דיווח החלות על מקורות), התשע"א-2011² (להלן – הכללים העיקריים), בהגדרה
"חברה קשורה", במקום "כמשמעותה" יבוא "חברה־בת וחברה קשורה כהגדרתן".

תיקון סעיף 2

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.
² ק"ת התשע"א, עמ' 806; התשע"ח, עמ' 2230.

2. בסעיף 11 לכללים העיקריים, בהגדרה "השקעה מוכרת לאחזקה ולתפעול", בסופה יבוא " , ובלא הפחתת סכומים שלא הוכרו כהכנסה לפי סעיף 51א". תיקון סעיף 11
3. בסעיף 18 לכללים העיקריים, בסופו יבוא: תיקון סעיף 18
 "תעריך קיבולת" – תשלום הקיבולת השנתי, לפי סוג המתח וגודל החיבור, כפי שקובעת מזמן לזמן הרשות לשירותים ציבוריים – חשמל ושהיא נוהגת לפרסם באתר האינטרנט של הרשות לשירותים ציבוריים – חשמל, מחולק ב"12";.
4. בסעיף 21 לכללים העיקריים, בסופו יבוא: תיקון סעיף 21
 "(3) סך כל מכפלת גודל החיבור של כל מיתקן המחובר לרשת החשמל בתעריך הקיבולת שלו."
5. בסעיף 23(א) לכללים העיקריים, בהגדרה "עלות האנרגיה שנדרשה בפועל" – תיקון סעיף 23
 (1) במקום "שייצרה מקורות בעצמה" יבוא "שיוצרה במפעלי מקורות";
 (2) במקום "במחיר הממוצע לקילוואט שעה" יבוא "במחיר לקילו וואט שעה, לפי תעריפי אנרגיה מתחדשת החלים על מיתקנים דומים, ואם מקורות מקימה, מתחזקת או מתפעלת את אותם מיתקנים בעצמה או ממקורותיה הכספיים באמצעות טורבינה הידרו-אלקטרית, גנרטור דיזל-גז היברידי או אמצעים אחרים שאישר מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף 74(4) – בניכוי של 3%, ובאמצעות אמצעים אחרים – בניכוי של 5%".
6. בסעיף 47 לכללים העיקריים, בהגדרה "תשואה להון", במקום "4.65%" יבוא "4.85%". תיקון סעיף 47
7. בסעיף 50(ב) לכללים העיקריים, במקום "על 65% מסכום ההשקעה" יבוא "על סכום ההשקעה". תיקון סעיף 50
8. אחרי סעיף 51 לכללים העיקריים יבוא: הוספת סעיף 51א
 "הפחתת סכומים 51א. מההשקעה המוכרת במפעלי מקורות יופחתו 50% מסך כל שלא הוכרו ההכנסות שבסעיף 74א(2)". כהכנסה
9. בסעיף 58 לכללים העיקריים – תיקון סעיף 58
 (1) בכותרת, במקום "על התקשרות" יבוא "על הכרה בעלויות התקשרות".
 (2) במקום סעיף קטן (ב) יבוא:
 "(ב) לא יוכרו למקורות עלויות ביצוע של עבודות פיתוח במפעלי מים, לרבות פעולות חידוש, שביצעה בעצמה או שמתקיים בהן בשנה כלשהי אחד מאלה:
 (1) סך כל ההיקף הכספי של ההתקשרויות לביצוע עבודות פיתוח, לרבות פעולות חידוש, שצפוי להתבצע באותה שנה, לפי כל המכרזים שמקורות לא הגבילה בהם את אפשרות ההשתתפות של חברה קשורה שלה, שעולה על אלה:
 (1) בשנת 2020 – מיליון שקלים חדשים;
 (2) בשנת 2021 – 160 מיליון שקלים חדשים;
 (3) בשנת 2022 – 180 מיליון שקלים חדשים;
 (4) משנת 2023 ואילך – 225 מיליון שקלים חדשים;

(2) ביצוע עצמי לפי מכרז בהיקף כספי שעולה על הסכומים המפורטים בפסקה (1);

(3) ביצוע עצמי בלא מכרז בהיקף כספי שעולה על הסכומים האלה, בניכוי מחצית מהיקף העבודות לפי מכרז נטו באותה שנה:

(1) בשנת 2020 – 260 מיליון שקלים חדשים;

(2) בשנת 2021 – 230 מיליון שקלים חדשים;

(3) בשנת 2022 – 220 מיליון שקלים חדשים;

(4) משנת 2023 ואילך – 200 מיליון שקלים חדשים.”;

(3) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

”(ב1) על אף האמור בסעיף קטן (ב) –

(1) פחתו עלויות ביצוע עצמי בלא מכרז וביצוע עצמי לפי מכרז בשנה כלשהי על הסכומים שבסעיף קטן (ב), ייווסף לאותם סכומים, לפי העניין, בשנה העוקבת ההפרש ביניהם, ובלבד שסך כל הסכומים שייווספו לא יעלה על 20,000,000 שקלים חדשים;

(2) עלו עלויות ביצוע עצמי בלא מכרז וביצוע עצמי לפי מכרז בשנה כלשהי על הסכומים שבסעיף קטן (ב), יוכרו למקורות עלויות ביצוע של אותן עבודות שמעבר לסכומים שבסעיף קטן (ב), עד לסכום מצטבר של 20,000,000 שקלים חדשים (להלן – סכום ההכרה העודפת); קיבלה מקורות הכרה עודפת, יפחת הסכום לפי סעיף קטן (ב3) בשנה העוקבת בסכום ההכרה העודפת; מקורות לא תקבל הכרה עודפת שנתיים ברציפות.”;

(4) בסעיף קטן (ג), אחרי “לא יכלול” יבוא “בשנת 2020”;

(5) בסעיף קטן (ד) –

(א) במקום “השיעורים הנקובים בסעיף קטן (ב) או” יבוא “הסכומים בסעיף זה או השיעורים הנקובים”;

(ב) במקום “מעבר לשיעורים” יבוא “מעבר לסכומים ולשיעורים”.

(6) בסופו יבוא:

”(ה) בסעיף זה –

”ביצוע עצמי בלא מכרז” – ביצוע עבודות פיתוח, לרבות פעולות חידוש, באמצעות חברה קשורה של מקורות, שאינו ביצוע עצמי לפי מכרז;

”ביצוע עצמי לפי מכרז” – ביצוע עבודות פיתוח, לרבות פעולות חידוש, באמצעות חברה קשורה של מקורות, שהתקשרות עמה לביצוע העבודות נעשתה לפי מכרז, ובלבד שלא היתה היחידה שהגישה בו הצעה;

”היקף עבודות לפי מכרז נטו” – ההפרש בין ההיקף הכספי של עבודות שבוצעו בפועל באותה שנה בביצוע עצמי לפי מכרז ובין הסכומים האלה, אם הוא חיובי;

(1) בשנת 2020 – 10 מיליון שקלים חדשים;

(2) בשנת 2021 – 40 מיליון שקלים חדשים;

(3) בשנת 2022 – 50 מיליון שקלים חדשים;

(4) משנת 2023 ואילך – 70 מיליון שקלים חדשים.”

58א. (א) מקורות לא תפרסם מכרו בלא הגבלה של אפשרות ההשתתפות של חברה קשורה שלה ולא תתקשר עם חברה קשורה שלה בהסכם לביצוע עבודות לפי סעיף 58(ב), אלא אם כן דיווחה על כוונתה לעשות כן לפי סעיף 117א.

(ב) מנהל הרשות הממשלתית רשאי להורות למקורות, בתוך 45 ימים ממועד קבלת דוח לפי סעיף 117א, לקבוע הגבלה על ההשתתפות של חברה קשורה שלה במכרז או לא להתקשר עמה בהסכם לביצוע עבודות, לגבי סוג, מטרת מים ואמינות אספקה נדרשת מסוימים, או אם מצא כי אי-הכללת ההגבלה או ההתקשרות בהסכם, עלולים לפגוע ביכולתה לעמוד בהגבלות שבסעיף 58(ב).

58ב. להשקעה המוכרת במפעלי מקורות תיווסף מחצית מהעלות המפוקחת, כהגדרתה בסעיף 73, של ביצוע עבודות להעתקת תשתיות של מקורות לבקשת חברה כהגדרתה בחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001³, או איגוד ערים למים או לביוב, כהגדרתו בסעיף 17 לחוק איגודי ערים, התשט"ו-1955⁴, ובלבד שמקורות לא חייבה אותם בסכום שנוסף להשקעה המוכרת כאמור.

תיקון סעיף 73

11. בסעיף 73 לכללים העיקריים –

(1) לפני ההגדרה "הכנסות ממכירת מים" יבוא:

"ביצוע עבודות לאחרים" – ביצוע עבודות להעתקת תשתיות של מקורות לבקשת גופים אחרים, ואם עלותן נכללת בחלקה בעלות המוכרת – החלק שאינו נכלל כאמור;

(2) בהגדרה "הכנסה מפעילות אחרת" אחרי "ניירות ערך" יבוא "סחירים";

(3) בהגדרה "הכנסות נטו ממכירת רכוש קבוע", בפסקה (4), בסופה יבוא "או שכירתו, מהוונת לפי ממוצע משוקלל של התשואה המוכרת על רכיב ההון והריבית השנתית המוכרת על רכיב החוב על ההלוואות, כהגדרתם בסעיף 47";

(4) בסופו יבוא:

"עלות מפוקחת" – כמשמעותה בסעיף 77(ב).

תיקון סעיף 74

12. במקום סעיף 74 לכללים העיקריים יבוא:

74. ההכנסה המוכרת בשל שנה כלשהי שהסתיימה במועד חישוב ההכנסה שווה לסך כל אלה, באותה שנה:

(1) ההכנסות מפעילות אספקת מים;

(2) 25% מההכנסות מפעילות אחרת שנובעת ממתן זכות שימוש במיתקני מקורות לשם ייצור חשמל שלא לשם צריכתו בידי מקורות ומחצית ההכנסות מפעילות אחרת;

³ ס"ח התשס"א, עמ' 454; התשע"ט, עמ' 89.

⁴ ס"ח התשט"ו, עמ' 48; התשע"ז, עמ' 65.

(3) 4% מההכנסות מפעילות מתמשכת;

(4) 4% מההכנסות מייצור חשמל ומכירתו לאחרים – אם יוצר באמצעות טורבינה הידרו-אלקטרית, גנרטור דיזל-גז היברידי או אמצעי אחר שמנהל הרשות הממשלתית אישר לאחר ששוכנע כי הוא משולב במערכת אספקת המים כך שתחזוקתו ותפעולו חייבים להיעשות בידי עובדי מקורות, ואם יוצר באמצעים אחרים – 7%;

(5) 3.5% מההכנסות מביצוע עבודות לאחרים, אם הן אינן עולות ביותר מ-15% על עלותן המפוקחת או אם הצד האחר ויתר על אישור עלותן המפוקחת לפי סעיף 77ב, אחרת – ההפרש בין ההכנסות מביצוע עבודות לאחרים לבין עלותן המפוקחת.

הוספת סעיף 74א 13. אחרי סעיף 74 לכללים העיקריים יבוא:

”הכרה בהכנסות 74א. על אף האמור בסעיף 74 – מסוימות

(1) הכנסות שנובעות ממכירת מניות בחברה קשורה שבהסכם בין מקורות והמדינה הוסדר אופן הכרתם בהכנסה המוכרת, ייכללו בהכנסה המוכרת לפי ההסכם עם המדינה;

(2) בכפוף לאמור בפסקה (1), לא ייכללו בהכנסה המוכרת הכנסות שנובעות ממכירת מניות בחברה קשורה או ממכירת זכות במקרקעין שהם מבנה עסקי, שהתקבלו עד יום ל' בכסלו התשפ”ה (31 בדצמבר 2024).

הוספת סעיף 77ב 14. אחרי סעיף 77א לכללים העיקריים יבוא:

”עלות מפוקחת 77ב. (א) מקורות תגיש לאישור ועדת השיפוט, כהגדרתה בסעיף 78, תכנון כללי של עבודות להעתקת תשתיות של מקורות שמקורות מבקשת לבצע לאחרים, למעט אם הצד האחר ויתר בהסכם על אישור העלות המפוקחת.

(ב) ועדת השיפוט, ובפרויקט שהיקפו הכספי אינו עולה על 5,000,000 שקלים חדשים ואין בו מורכבות הנדסית – הגורם המוסמך כהגדרתו בסעיף 92, יאשר את העלות המפוקחת לביצוע אותן עבודות, ויחולו עליו הנהלים של ועדת השיפוט, בשינויים המחויבים.”

תיקון סעיף 115 15. בסעיף 115 לכללים העיקריים, בסופו יבוא:

”(15) פרטים לגבי ההיקף הכספי הצפוי של מכרזים כאמור בסעיף 58(ב)(1) שפרסמה מקורות באותה השנה, בחלוקה לפי שנים;

(16) פרטים לגבי העלות בפועל באותה השנה של פרויקטים שבוצעו בידי חברה קשורה של מקורות, בחלוקה לפרויקטים בביצוע עצמי בלא מכרז ובביצוע עצמי לפי מכרז, כהגדרתם בסעיף 58(ה).

"התקשרויות עם חברות קשורות (א) מקורות תגיש לרשות הממשלתית מדי שנה בשנה, עד יום 1 בנובמבר, דוח בדבר התקשרויות קיימות ומתוכננות עם חברות קשורות שלה שיכלול פרטים בדבר הפרויקטים האלה והעלות הצפויה בהם, בחלוקה לפי שנים:

(1) פרויקטים המבוצעים בידי חברה קשורה של מקורות, בחלוקה לפרויקטים בביצוע עצמי בלא מכרז ובביצוע עצמי לפי מכרז, כהגדרתם בסעיף 58(ה);

(2) פרויקטים שבכוונת מקורות להתחיל בביצועם בשנה העוקבת בביצוע עצמי בלא מכרז, כהגדרתו בסעיף 58(ה);

(3) פרויקטים שבכוונת מקורות לפרסם בשנה העוקבת מכרז לביצועם, שלא תוגבל בו אפשרות ההשתתפות של חברה קשורה שלה.

(ב) הפרויקטים שבסעיף קטן (א)(1) ו-(2) יוצגו בחלוקה לפי קווים בקטרים שונים, תחנות, בריכות, מאגרים ופרויקטים אחרים."

תיקון סעיף 122

17. בסעיף 122(7) לכללים העיקריים, אחרי "המיתקן" יבוא, "גודל החיבור".

החלפת תוספת שתיים עשרה

18. במקום תוספת שתיים עשרה לכללים העיקריים יבוא:

"תוספת שתיים עשרה"

(סעיף 58(ג))

שיעור ביצוע
עצמי מרבי

מפעל המים

- מבנים שניתן לגביהם אישור ביצוע, כהגדרתו בסעיף 78, לפני יום ג' בכסלו התש"ף (1 בדצמבר 2019), במפעלי המים האלה:
- (1) תכנית אב למים שפירים לנגב;
 - (2) תכנית אב ליהודה ושומרון;
 - (3) תכנית אב גליל מערבי;
 - (4) הקטע המזרחי במערכת החמישית לירושלים;
 - (5) שלב א' באספקת מים ממאגר אשכול לכנרת.
- מפעלי התפלה 0%."

19. תחילתם של כללים אלה ב־1 בחודש שלאחר יום פרסומם (להלן – יום התחילה). תחילה

20. בתקופה שמיום ד' בטבת התש"ף (1 בינואר 2020) ועד יום ל' בכסלו התשפ"ה הוראת שעה (31 בדצמבר 2024), יראו כאילו –

(1) אחרי סעיף 77 לכללים העיקריים נאמר:

"הכרה מדורגת 177. (א) על אף האמור בסעיף 74(1), ההכנסות ממכירת מים בעד כל אחת מהשנים 2020 עד 2022, יוכרו בתקופות האלה:

(1) 70% מדהכנסות ממכירת מים – בשנה שבה סופקו המים;

(2) 20% מדהכנסות ממכירת מים – בשנה הראשונה אחרי השנה שבה סופקו המים;

(3) יתרת ההכנסות ממכירת מים – בשנה השנייה אחרי השנה שבה סופקו המים.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), מנהל הרשות הממשלתית רשאי להורות על שיעור הכרה נמוך יותר מן השיעור הקבוע בסעיף קטן (א) (1) ו-(2), אם שוכנע, לגבי חיוב מסוים, כי לא היתה אפשרות לגבות אותו בשל נסיבות שאינן בשליטת מקורות.”;

(2) אחרי סעיף 104א לכללים העיקריים נאמר:

”הכרה מוקדמת בריבית בהקמה לפי סעיף 104(ב), שנצברה בתקופה שמיום ד’ בטבת התש”ף (1 בינואר 2020) ועד יום ל’ בכסלו התשפ”ה (31 בדצמבר 2024), על הסכומים שהשקיעה מקורות בפועל בפרויקט, תוכר בשנה שבה נצברה, ובלבד שמקורות ביצעה 90% מתכנית הפיתוח לאותה התקופה לפחות ושסך כל ההשקעות שביצעה בכל שנה לא פחת מ־1.2 מיליארד שקלים חדשים.”

כ”ג בסיוון התשע”ט (26 ביוני 2019)
(חמ 4212-3)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות) (תיקון מס’ 2), התשע”ט–2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112(א) לחוק המים, התשי”ט–1959¹ (להלן – החוק), ולפי סעיף 15א(ב) לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ”ב–1962², קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות), התשע”ח–2017³ (להלן – הכללים העיקריים), במקום סעיף 5, יבוא:

”גוף עתיר שטח 5. (א) גוף עתיר שטח יחויב בתשלומי הקמה למים רק בידי מועצה אזורית שלגביה נקבעו תעריפי הקמה לגוף עתיר שטח בתוספת השלישית.

¹ ס”ח התשי”ט, עמ’ 169; התשע”ז, עמ’ 394.

² ס”ח התשכ”ב, עמ’ 96; התשע”ו, עמ’ 49.

³ ק”ת התשע”ח, עמ’ 664; התשע”ט, עמ’ 1637 ועמ’ 1947.

(ב) במתחם של גוף עתיר שטח שהוא קיבוץ או מושב, גודל שטח הקרקע שניתן לחייבו בתשלומי הקמה לביוב בעד שלב של מערכת הביוב שישמש את הנכסים במתחם לא יעלה על פעמיים גודל שטח הבנייה שיש לחייבו בשל אותה עילת חיוב.

(ג) גוף עתיר שטח שלא חל עליו סעיף קטן (ב) יחויב בתשלומי הקמה לביוב רק בידי מועצה אזורית שלגביה נקבעו תעריפי הקמה לביוב לגוף עתיר שטח בתוספת השנייה, או בידי מועצה אזורית שלא נקבעו לגביה תעריפים כאמור אך מתקיימים לגביה ולגבי החיוב כל אלה:

(1) נקבע לגביה בתוספת השנייה תעריף כללי או שיורי לשלב במערכת הביוב, המיועד לחול גם על אזור המתחם;

(2) החיוב בשל שלב מערכת הביוב שישמש את המתחם, בהנחה שהמועצה האזורית הקימה במלואו, יוגבל ל-50% מהתעריף האמור בפסקה (1), ולגבי שלב ביב ציבורי לא יחול חיוב כלל;

(3) גודל שטח הקרקע שייכלל בחיוב לא יעלה על פעמיים גודל שטח הבנייה שיש לחייבו לפי אותה עילת חיוב.

(ד) לעניין סעיפים קטנים (א) או (ג) קביעת תעריפי הקמה לגוף עתיר שטח יכול שתיעשה לגבי גופים עתירי שטח באופן כללי, לגבי סוג של גופים עתירי שטח או לגבי גופים עתירי שטח מסוימים, ולעניין מתחם של גוף עתיר שטח שהוא קיבוץ או מושב יראו גם תעריף החל בתחום אותו יישב כתעריף לגוף עתיר שטח.

2. בסעיף 6(ד) לכללים העיקריים, פסקה (3) – תימחק. תיקון סעיף 6

3. בסעיף 24א לכללים העיקריים – תיקון סעיף 24א

(1) בסעיף קטן (א), במקום "יישוב הנקלט" יבוא "היישוב הנקלט";

(2) בתחילת סעיף קטן (ב), יבוא "על אף האמור בסעיף 8(ד)2)", והמילים "שאינו ספק" – יימחקו.

4. בסעיף 29 לכללים העיקריים – תיקון סעיף 29

(1) בסעיף קטן (ג), במקום "בסעיף 5" יבוא "בסעיפים 5(א) ו-5(ג)", ובסופו יבוא "גם אם לא התקיימו במועצה האזורית ובחיוב התנאים שבפסקאות (1) עד (3) בסעיף 5(ג)";

(2) סעיף קטן (ד) – בטל.

5. בתוספת השנייה לכללים העיקריים, בפרט (7), במקום פרט משנה (א) יבוא: תיקון התוספת השנייה

תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע קרקע	תעריף בשקלים חדשים למטר רבוע בנייה	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
29.85	12.79	ביב ציבורי	"(א) בית קמה, שובל ואבשלו	בני שמעון	(7)
12.09	6.05	ביב מאסף			
"12.19	6.10	מכון לטיפול בשפכים			

6. בתוספת השיטת לכללים העיקריים, במקום פרט (8) יבוא:

תיקון התוספת
השיטת

תעריף בשקלים חדשים חיוב לפי מטר מעוקב שפכים	תעריף בשקלים חדשים לפי מטר מעוקב מים	רכיבים לחיוב	שמות היישובים/ סוג הנכס	שם המועצה האזורית	פרט
1.62	1.13	תפעול ביב ציבורי		ברנר	"(8)
2.22	1.55	תפעול ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			
0.48	0.34	שיקום ביב ציבורי			
"0.80	0.56	שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים			

7. בתוספת האחת עשרה לכללים העיקריים, במקום פרט (8) יבוא:

תיקון התוספת
האחת עשרה

פרט	מועצה אזורית	שמות היישובים	שיעור המיועד השיקום	הכספים לקרן
"(8)	ברנר	שיקום ביב ציבורי	9.50%	
		שיקום ביב מאסף ומכון לטיפול בשפכים	"15.64%	

8. תחילתם של כללים אלה, ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).

תחילה

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 5560-3)

ג'ורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

כללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה) (תיקון מס' 2),

התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 111 ו-112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 113 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי המים (חישוב עלויות ותעריפים להפקה ולהולכה), התשע"ז-2017² (להלן – תיקון סעיף 11 הכללים העיקריים), בסעיף 11, בסעיף קטן (ד), במקום "ושלא נקבע לו תעריף הולכה בתוספת השנייה" יבוא "ושלא נקבע לו תעריף בתוספת השנייה".
2. בסעיף 18(א) לכללים העיקריים, במקום "התעריפים המחושבים" יבוא "התעריפים, תיקון סעיף 18 התעריפים המחושבים והתוספות לכללים".
3. בסעיף 20 לכללים העיקריים, במקום "תעריף הולכה" יבוא "תעריף" ובמקום "תשתיות הולכה" יבוא "התשתיות".
4. בתוספת השנייה לכללים העיקריים –
(1) במקום פרטים (5) ו-(6) יבוא:

תיקון סעיף
השנייה

פרט	שם בעל הרישיון	סוג התעריף	תעריף	עלות ההון למ"ק	שיעור קרן השיקום
"(5)	עמק חרוד	הולכה	1.228	0.858	30%
(6)	עין גדי	הפקת מים עיליים	1.775	1.686	29%;
(2) במקום פרט (14) יבוא:					

פרט	שם בעל הרישיון	סוג התעריף	תעריף	עלות ההון למ"ק	שיעור קרן השיקום
"14	גונן בית	הפקת מים עיליים	2.896	2.052	35%;
(3) במקום פרט (18) יבוא:					

פרט	שם בעל הרישיון	סוג התעריף	תעריף	עלות ההון למ"ק	שיעור קרן השיקום
"(18)	עין גב	הפקת מים עיליים	0.774	0.540	35%;
(4) במקום פרט (20) יבוא:					

פרט	שם בעל הרישיון	סוג התעריף	תעריף	עלות ההון למ"ק	שיעור קרן השיקום
"(20)	חוקוק	הפקת מים עיליים	1.113	0.946	35%
(21)	כפר סאלד בית	הפקת מים עיליים	2.650	2.511	35%;

5. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 5449-3)

גיוורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331; התשע"ז, עמ' 394.
² ק"ת התשע"ז, עמ' 1266; התשע"ט, עמ' 1659.

כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים) (תיקון מס' 2),

התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994² (להלן – הכללים העיקריים), בסעיף 3א(2)(א), במקום "התעריף הנקוב בפסקת משנה (א) לאחר שהופחת ממנו תעריף הביוב שנקבע לספק המקומי הרשותי לפי פרק ד' לכללי ההתייעלות הכלכלית" יבוא "התעריף הקבוע כ-R2 בכללי מקורות".
תיקון סעיף 3א
2. בסעיף 4 לכללים העיקריים –
(1) בפסקה (1) –
(א) בפסקת משנה (1.1), במקום "2.746" יבוא "2.806";
(ב) בפסקת משנה (1.2), במקום "3.707" יבוא "3.767";
(ג) בפסקת משנה (1.2)(ב), במקום "6.959" יבוא "7.065";
(2) בפסקה (2), במקום "3.141" יבוא "3.182";
(3) בפסקה (3), במקום "0.244" יבוא "0.247".
תיקון סעיף 4
3. בסעיף 5 לכללים העיקריים –
(1) בסעיף קטן (ב), במקום "0.829" יבוא "0.676" ובמקום "0.367" יבוא "0.286";
(2) בסעיף קטן (ג), במקום "0.437" יבוא "0.443".
תיקון סעיף 5
4. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).
כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 3-29-1ת)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשע"ז, עמ' 394.
² ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשע"ט, עמ' 1661.

כללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה) (תיקון מס' 2), התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 76(ב3) לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט-2009¹, כנוסחו בחוק לשינוי סדרי העדיפויות הלאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנים 2013 ו-2014), התשע"ג-2013², קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

1. בכללי ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית לשנים 2009 ו-2010) (תעריפי שירותי מים וביוב ברשויות מקומיות שאינן רשויות מקומיות בלא

¹ ס"ח התשס"ט, עמ' 157 ועמ' 220; התשע"ג, עמ' 116 ועמ' 193.
² ס"ח התשע"ג, עמ' 116 ועמ' 193.

תאגיד ואשר טרם העבירו את שירותי המים והביוב לחברה), התשע"ה-2014³, במקום התוספת, יבוא:

"תוספת"

(סעיף 7)

טור א' פרט	טור ב' רשות מקומית	טור ג' תעריף ביוב בשקלים חדשים למטר מעוקב של מים שסופקו
1. אור עקיבא	3.713	
2. אליכין	2.685	
3. באר יעקב	2.716	
4. בית שאן	3.585	
5. בנימינה – גבעת עדה	3.713	
6. גבעת שמואל	4.667	
7. גיסר אל זרקא	3.713	
8. חריש	2.444	
9. כפר שמריהו	3.991	
10. כפר תבור	3.845	
11. להבים	3.369	
12. מיתר	2.981	
13. מעיליא	2.696	
14. נהריה	3.630	
15. נשר	3.565	
16. סביון	3.908	
17. עומר	3.369	
18. פרדיס	3.766	
19. פרדס חנה-כרכור	4.303	
20. קלנסואה	2.333	
21. קריית יערים	3.877	
22. ראש פינה	3.809	
23. שדרות	3.896	
24. שהם	3.552	

2. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019). תחילה
כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 4764-3)

גיוורא שחם
יושב ראש מועצת
הרשות הממשלתית למים ולביוב

³ ק"ת התשע"ה, עמ' 526; התשע"ט, עמ' 1663.

כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות) (תיקון מס' 3),

התשע"ט-2019

בתוקף סמכותה לפי סעיף 112 לחוק המים, התשי"ט-1959¹ (להלן – החוק), לאחר שקוימו הוראות סעיפים 113 ו-124(ד) לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוו כללים אלה:

1. תיקון סעיף 1 בסעיף 1 לכללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987² (להלן – הכללים העיקריים) –

(1) במקום ההגדרה "ספק חד-רשותי" יבוא:

"ספק חד-רשותי" – ספק, למעט חברה ולמעט ספק ברשות מקומית, המספק מים בתוך תחום יישוב אחד או יותר ובלבד שאינו ספק רב-רשותי";

(2) במקום ההגדרה "ספק רב-רשותי" יבוא:

"ספק רב-רשותי" – ספק שהוא מועצה אזורית ובכלל זה ספק המצוי בבעלות של המועצה כאמור, המספק שירותי מים וביוו בתוך תחום של יותר מיישוב אחד";

(3) ההגדרה "ספק רב-רשותי אזורי" – תימחק.

2. בסעיף 7 לכללים העיקריים –

(1) בפסקה (1) –

(א) בפסקת משנה 1.1.7, במקום "1.834" יבוא "1.858" ובמקום "1.560" יבוא "1.580";

(ב) בפסקת משנה 1.1.7ג, במקום "0.861" יבוא "0.872";

(ג) בפסקת משנה 1.1.9, במקום "3.3 ש"ח למ"ק" יבוא "3.343 ש"ח למ"ק";

(ד) במקום פסקת משנה 1.2.1, יבוא "1.2.1

בשנת 2019 – 1.266 ש"ח למ"ק;

בשנת 2020 – 1.357 ש"ח למ"ק;

בשנת 2021 – 1.428 ש"ח למ"ק";

(ה) בפסקת משנה 1.3.1, במקום "1.189" יבוא "1.204";

(ו) בפסקת משנה 1.6 –

(1) בפסקת משנה (1), במקום "1.378" יבוא "1.394";

(2) בפסקת משנה (4) –

(א) במקום פסקת משנה ב יבוא:

"ב. הקביעה כאמור תיעשה על סמך דגימה של מים, שתיערך אחת לשנתיים מחודש יולי עד חודש אוקטובר של אותה שנה (להלן בסעיף זה – תקופת הקביעה); הקביעה תהווה בסיס לתעריף המים המליחים בשתי שנות הרישוי העוקבות, ולא ייעשה שינוי בתעריף המים כאמור בתקופת הקביעה";

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 169; התשס"ו, עמ' 331.

² ק"ת התשמ"ז, עמ' 1109; התשע"ט, עמ' 1664 ועמ' 3089.

(ב) אחרי פסקת משנה ו יבוא:

ז. על אף האמור בפסקת משנה ב רשאים הצרכן או מקורות, לפי העניין, לערוך דגימה חוזרת גם בשנה העוקבת לשנת הבדיקה, ובלבד שחלפו 12 חודשים לפחות ממועד הדגימה הקודמת לאותו צרכן; ממצאי הבדיקה ישמשו לקביעת המוליכות החשמלית והיונים המומסים כאמור עד סוף תקופת הקביעה; ובלבד שאם נעשתה דגימה חוזרת בידי צרכן, תוצג לפני מקורות בדיקת מעבדה מוסמכת ומקורות תבצע דגימה חוזרת לפי סעיף זה, בשינויים המחויבים, והצרכן יישא בעלות הדגימה החוזרת שתיעשה על ידי מקורות בסך 500 שקלים חדשים;”

(2) בפסקה (3)(ב) –

(א) בפסקת משנה 3.1 –

- (1) בפסקת משנה 3.1.1.1, במקום "0.594" יבוא "0.732";
- (2) בפסקת משנה 3.1.1.2, במקום "5.708" יבוא "5.846";
- (3) בפסקת משנה 3.1.1.3, במקום "4.449" יבוא "4.512";
- (4) בפסקת משנה 3.1.1.1א, במקום "0.544" יבוא "0.510";
- (5) בפסקת משנה 3.1.1.2א, במקום "5.659" יבוא "5.624";
- (6) בפסקת משנה 3.1.1.3א, במקום "4.399" יבוא "4.290";
- (7) בפסקת משנה 3.1.1.1א3, במקום "0.530" יבוא "0.667";
- (8) בפסקת משנה 3.1.1.2א1, במקום "5.644" יבוא "5.782";
- (9) בפסקת משנה 3.1.1.3א1, במקום "4.385" יבוא "4.447";
- (10) בפסקת משנה 3.1.1.1א2, במקום "0.481" יבוא "0.446";
- (11) בפסקת משנה 3.1.1.2א2, במקום "5.596" יבוא "5.560";
- (12) בפסקת משנה 3.1.1.3א2, במקום "4.336" יבוא "4.226";
- (13) פסקת משנה 3.1.1.3א3 ופסקת משנה 3.1.1.3א4 – יימחקו;
- (14) בפסקת משנה 3.1.1.1ב3, במקום "1.212" יבוא "1.272";
- (15) בפסקת משנה 3.1.1.2ב3, במקום "6.326" יבוא "6.387";
- (16) בפסקת משנה 3.1.1.3ב3, במקום "4.699" יבוא "4.766";
- (17) בפסקת משנה 3.1.2.5, במקום "0.910" יבוא "0.922";
- (18) בפסקת משנה 3.1.2.5א3, במקום "3.260" יבוא "3.302";
- (19) בפסקת משנה 3.1.3.3, במקום "2.691" יבוא "2.726";

(ב) בפסקת משנה 3.2 –

(1) במקום הטבלה שבפסקה (3) יבוא:

מספר	מליחות (מיליגרם כלור לליטר)	תעריף בש"ח למ"ק
(1)	2501 עד 6000	3.548
(2)	6001 עד 8000	3.228
(3)	8001 עד 10000	2.908
(4)	10001 עד 12000	2.588
(5)	12001 עד 14000	2.268
(6)	14001 עד 16000	1.948
(7)	16001 עד 18000	1.628
(8)	18001 עד 20000	1.309
(9)	20001 עד 21999	0.989;"

(2) בפסקה (7), במקום פסקת משנה (ד) יבוא:

"(ד) מקורות תקבע את תכולת הכלורידים והיונים המומסים לעניין סעיף זה לפי סעיף 7(1.6)(4)ב עד ז."

תיקון סעיף 8

3. בסעיף 8(א) לכללים העיקריים –

(א) בפסקה (1), במקום "0.829" יבוא "0.676";

(ב) בפסקה (2), במקום "0.367" יבוא "0.286".

תחילה

4. תחילתם של כללים אלה ביום כ"ח בסיוון התשע"ט (1 ביולי 2019).

הוראת מעבר

5. מי שאינו ספק לפי סעיף 7(3.2)(ב) לכללים העיקריים, רשאי לבקש כי התעריפים למים מליחים הנקובים באותו סעיף, כתיקונו בכללים אלה, יחולו עליו מיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018).

כ"ג בסיוון התשע"ט (26 ביוני 2019)
(חמ 807-3-2ת)

ג יורא שחם

יושב ראש מועצת

הרשות הממשלתית למים ולביוב

