



רשומות

קובץ התקנות

23 בינואר 2020

8333

כ"ו בטבת התש"ף

עמוד

| | |
|-----|--|
| 456 | צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד – המעפילים), התש"ף-2020 |
| 456 | צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – לוד – אילת), התש"ף-2020 |
| 457 | צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – לוד – שלמה המלך), התש"ף-2020 |
| 458 | צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – נתניה – נורוק טהון), התש"ף-2020 |
| 459 | צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד – אחד העם), התש"ף-2020 |
| 459 | צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשדוד – הרותם-פלדות), התש"ף-2020 |



צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – אשדוד – המעפילים), התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם מועדף לדיוור – המתחם אשדוד – המעפילים המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו
גודלו של המתחם הוא כ־146 דונם, מיקומו בתחום מחוז הדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשדוד, מזרחית לציר הרצל, דרומית לרחוב ז'בוטינסקי, מערבית לרחוב המעפילים וצפונית לרחוב יצחק הנשיא, ונוסף על אזור זה מתחם למבני ציבור הממוקם מזרחית לשדרות הנשיא ויצמן, דרומית לרחוב ז'בוטינסקי, מערבית לשדרות בני ברית וצפונית לרחוב מורדי הגטאות; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|---|-----------------------|
| 2065 | | 31, 12 |
| 2066 | 118, 175, 176, 229, 253, 466 – 469, 471 – 484, 512, 513, 525, 526 | 85, 86, 125, 197, 248 |
| 2068 | | 20 |
| 2077 | 165 | 164 |
| 2080 | 140 | |
| 2086 | 120 | |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיוור

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – לוד – אילת), התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

1. מתחם לוד – אילת המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור. מתחם מועדף לדיוור.
2. גודלו של המתחם הוא כ־53 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית לוד, וגובל ברחוב שדרות הציונות מכיוון דרום מערב, ברחוב הנרייטה סולד מכיוון צפון מערב, בבית העלמין מכיוון צפון, וברחובות שפירא וי"א חללי מינכן מכיוון דרום מזרח; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים
וחלקות במתחם

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|--|--|
| 3961 | | 43, 51, 84 |
| 4016 | 164, 165, 192, 200, 202 | 1, 25, 155, 157, 163, 195 – 197, 199, 201 |
| 4543 | 2 – 4, 7 – 12, 33 – 36, 44 – 47, 57, 63 – 65, 74, 196, 197 | 13, 15, 30, 41, 58 – 60, 100, 101, 102, 106, 116 – 121, 137, 199 |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיוור

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – לוד – שלמה המלך), התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. מתחם לוד – שלמה המלך המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודלו של המתחם הוא כ־193 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית לוד, משני צדיו של רחוב שלמה המלך; מצפון מזרח גובל ברחובות ארלוזורוב ואיינשטיין ובדרום מערב ברחוב ההסדרות; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|--|-----------------------------------|
| 4025 | 256, 246, 244 | 170, 171, 245, 257, 258, 282, 307 |
| 4026 | 162 – 170, 230 – 239, 259, 260, 275, 262 – 277, 279, 309, 334 | 340, 335, 312 |
| 4541 | 38 – 68, 72, 74, 77, 79 – 87, 130 – 138, 159, 172, 175, 176, 182, 192, 194 – 196, 198, 204 | 207, 200, 193 |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיוור

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – נתניה – נורוק טהון), התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014¹, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם נתניה – נורוק טהון המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.

מתחם מועדף לדיוור

2. גודלו של המתחם הוא כ־24.5 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית נתניה, בשכונת "מכנס" בצפון מערב העיר, וממוקם דרומית לרחוב הרצוג, מערבית לרחוב טהון, צפונית לרחוב יהודה הנשיא ומזרחית לרחוב שלמה המלך; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם,
מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 8272 | 181 – 191, 241 – 243, 249, 252, 250 | 66, 100, 150, 158, 192, 193, 245 |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיוור

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – אשדוד – אחד העם), התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם אשדוד – אחד העם המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודלו של המתחם הוא כ־18 דונם, מיקומו בתחום מחוז הדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשדוד, מזרחית לשדרות הרצל, דרומית לרחוב יצחק הנשיא, מערבית לרחוב אחד העם וצפונית לרחוב שמואל הנגיד; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.
3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|---------------|--------------------|
| 2067 | | 50 |
| 2068 | 76 – 79 | 107, 108, 119, 194 |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020)
(חמ 4988-3)

משה כחלון
שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיוור

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיוור – אשדוד – הרותם-פלדות), התש"ף-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם אשדוד – הרותם-פלדות המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיוור.
2. גודלו של המתחם הוא כ־155 דונם, מיקומו בתחום מחוז הדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשדוד, מזרחית לשדרות הפרחים, דרומית לרחוב הרותם, מערבית לרחוב הנורית וצפונית לשצ"פ (חלקה 139). בית ספר נועם ומגרשי מגורים; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיוור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

¹ ס"ח התשע"ד, עמ' 750; התשע"ז, עמ' 1164.

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|------------------------------|------------------------------|
| 2073 | | 43, 42, 27, 26, 24 |
| 2074 | 145, 140, 115, 113, 110, 104 | 150, 146, 139, 138, 112, 111 |
| 2188 | 70, 69, 43 – 40, 24 – 18 | 73, 71, 39 |
| 2465 | 52 – 49, 43, 40 – 37, 2 | 48, 46, 45 |

ט"ז בטבת התש"ף (13 בינואר 2020)
(חמ 4988-3)

משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיוור



