



רשומות

קובץ התקנות

22 בדצמבר 2020

9005

ז' בטבת התשפ"א

עמוד

986	הודעת שמאי מקרקעין (אגרות), התשפ"א-2020
987	הודעת הנוטריונים (אגרות נוטריון), התשפ"א-2020
988	הודעת המתווכים במקרקעין, התשפ"א-2020



הודעת שמאי מקרקעין (אגרות), התשפ"א-2020

בתוקף סמכותי לפי תקנה 2(ד) לתקנות שמאי מקרקעין (אגרות), התשע"ב-2012' (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדר, יהיה נוסח תקנה 1 לתקנות מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021), כלהלן:
"1. ישולמו אגרות, כמפורט להלן:

סכום האגרה
בשקלים חדשים

- | | |
|-------|--|
| | (1) בעד בקשה להיבחן בבחינות לפי תקנות שמאי מקרקעין (בחינות), התשס"ו-2006 – |
| 291 | (א) בחינות מוקדמות, לכל בחינה |
| 465 | (ב) בחינות סופיות, לכל בחינה |
| 143 | (2) בעד בקשה לפטור מבחינה לפי כללי שמאי מקרקעין (פטור מבחינות), התש"ם-1979 – לכל נושא |
| | (3) בעד בקשות במסגרת ההתמחות לפי תקנות שמאי מקרקעין (רישום מתמחים, אימונם ופיקוח על ההתמחות), התשס"ד-2004 – |
| 170 | (א) בקשה להירשם כמתמחה |
| | ואולם אם היה הכרח שמתמחה יתחיל את התמחותו אצל מאמן אחר, מפני שהמאמן הקודם נפטר או פשט את הרגל או הסתלק מן המקצוע, או מסיבות מיוחדות שלדעת יושב ראש מועצת שמאי המקרקעין או מי שהוא הסמיך לכך מטעמו אינן מאפשרות לאותו מתמחה להמשיך בהתמחותו אצל המאמן הקודם ומצדיקות את פטירתו מתשלום אגרה, אין לשלם אגרה נוספת עם הגשת הבקשה כאמור בדבר התמחות אצל המאמן האחר, ובלבד שלא עברה חצי שנה מיום שהתמחותו הופסקה כאמור |
| 170 | (ב) בקשה לאישור על סיום התמחות |
| 676 | (4) בעד בקשה להירשם בפנקס לפי תקנות שמאי מקרקעין, התשכ"ג-1963 |
| | (5) אגרה תקופתית בהתאם להוראות שלהלן: |
| 838 | (א) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של עד 3 שנים |
| 1,241 | (ב) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של מעל 3 שנים |

¹ ק"ת התשע"ב, עמ' 1038; התש"ף, עמ' 310.

(ג) לעניין פסקאות משנה (א) ו-(ב) – ותק של שמאי מקרקעין יימנה מיום רישומו בפנקס; תקופות שבהן היה רישומו של שמאי המקרקעין מותלה בעילה משמעתית לפי סעיף 32 או 37 לחוק יבואו בחשבון לעניין מניין הוותק

(ד) שולמה האגרה לפי פסקאות משנה (א) ו-(ב) עד תום חודש מרס בשנה שבעדה משולמת האגרה, תהיה האגרה בהתאם להוראות שלהלן:

827 (1) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של עד 3 שנים

1,033 (2) לשמאי מקרקעין שבתחילת השנה שבעדה משולמת האגרה הוא בעל ותק של מעל 3 שנים

(ה) המבקש להירשם בפנקס במהלך שנה ישלם אגרה תקופתית יחסית בשיעור השווה למכפלת מספר חודשי השנה שנותרו מיום רישומו בפנקס עד חודש דצמבר של אותה שנה, בסכום האגרה התקופתית חלקי שתיים עשרה; לעניין זה, דין חלקי חודש כדין חודש שלם

(ו) הותלה רישומו של שמאי מקרקעין בפנקס על פי האמור בסעיף 8א לחוק, ותמזה תקופת ההתליה במהלך שנה שלא שולמה בשלה אגרה תקופתית, ישלם שמאי המקרקעין, כתנאי לחידוש רישומו בפנקס, אגרה תקופתית יחסית בשיעור השווה למכפלת מספר חודשי השנה שנותרו מתום תקופת ההתליה עד חודש דצמבר של אותה שנה, בסכום האגרה התקופתית חלקי שתיים עשרה; לעניין זה, דין חלקי חודש כדין חודש שלם.

כ"ט בכסלו התשפ"א (15 בדצמבר 2020)
(חמ 320–3–3ת)

סיגל יעקבי
ממלאת מקום המנהלת הכללית
של משרד המשפטים

הודעת הנוטריונים (אגרות נוטריון), התשפ"א–2020

בתוקף סמכותי לפי תקנה 3(ד) לתקנות הנוטריונים (אגרות נוטריון), התשל"ז–1977¹ (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב השינוי במדר, נוסח תקנות 1 ו-2 לתקנות, מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר שינוי סכומים 2021), הוא כלהלן:

¹ ק"ת התשל"ז, עמ' 1741; התשמ"ז, עמ' 1278; התשע"א, עמ' 1092; התש"ף, עמ' 320.

1. "אגרת רישיון האגרה שעל נוטריון לשלם לפני שיתחיל לכהן כאמור בסעיף 5 לחוק, היא 1,032 שקלים חדשים.
2. (א) האגרה השנתית שעל נוטריון לשלם, כאמור בסעיף 6(א) לחוק היא בסכום של 1,032 שקלים חדשים.
- (ב) בעל רישיון נוטריון שהוא בגיל שבעים שנה ויותר, ישלם שליש האגרה השנתית."

כ"ט בכסלו התשפ"א (15 בדצמבר 2020)

סיגל יעקבי
ממלאת מקום המנהלת הכללית
של משרד המשפטים
(חמ 662-3-ת1)

הודעת המתווכים במקרקעין, התשפ"א-2020

בתוקף סמכותי לפי תקנה 12(ה) לתקנות המתווכים במקרקעין, התשנ"ז-1997' (להלן – התקנות), אני מודיעה לאמור:

1. עקב שינוי המדר יהיה נוסח תקנה 12(א) לתקנות מיום י"ז בטבת התשפ"א 1 בינואר 2021, יהיה כלהלן:
- 12". (א) אלה האגרות שישולמו:

בשקלים חדשים

- בעד –
- (1) בחינה ראשונה או חוזרת 499
- (2) אגרה חד-פעמית בעד רישיון ורישום בפנקס 973
- (3) אגרה שנתית לחידוש רישיון 216"

כ"ט בכסלו התשפ"א (15 בדצמבר 2020)

סיגל יעקבי
ממלאת מקום המנהלת הכללית של
משרד המשפטים
(חמ 2797-3-ת3)

¹ ק"ת התשנ"ז, עמ' 1078; התש"ס, עמ' 293; התש"ף, עמ' 281.