

VARIABLES				
	id	listing_url	scrape_id	last_scraped

TRADUCCIÓN	Identificación	listado_url	identifcación "scrape"	último-raspado
------------	----------------	-------------	------------------------	----------------

DESCRIPCIÓN	Airbnb's unique identifier for the listing	Inside Airbnb "Scrape" this was part of		UTC. The date and time this listing was "scraped".
-------------	---	--	--	---

TRADUCCIÓN	Identificador único de Airbnb para el anuncio
-------------------	---

Dentro de Airbnb "scrape", esto era parte de	UTC. La fecha y hora en que se "buscó" este listado.
--	--

JUSTIFICACIÓN	Cómo es único evitamos confusión o error
----------------------	--

Se sabe que tan reciente ha sido su búsqueda
--

source	name	description	neighborhood_overview	picture_url	host_id
--------	------	-------------	-----------------------	-------------	---------

fuelle	nombre	descripci3n	vecindario-descripci3n general	imagen_url	identificaci3n del anfitri3n
--------	--------	-------------	--------------------------------	------------	------------------------------

One of "neighbourhood search" or "previous scrape". "neighbourhood search" means that the listing was found by searching the city, while "previous scrape" means that the listing was seen in another scrape performed in the last 65 days, and the listing was confirmed to be still available on the Airbnb site.	Name of the listing	Detailed description of the listing	Host's description of the neighbourhood	URL to the Airbnb hosted regular sized image for the listing	Airbnb's unique identifier for the host/user
---	---------------------	-------------------------------------	---	--	--

Uno de "búsqueda de vecindario" o "raspado previo". "Búsqueda de vecindario" significa que el listado se encontró buscando la ciudad, mientras "raspado previo" significa que el listado fue visto en otro raspado ejecutado en los últimos 65 días, y que el listado fue confirmado estar aún disponible en el sitio de Airbnb.	Nombre del listado	Descripción del vecindario por el anfitrión	URL de la imagen de tamaño normal alojada en Airbnb para el anuncio	identificador único para el anfitrión/usuario de Airbnb
		descripción detallada del listado		

Se sabe cómo se realizó la búsqueda	Para identificar con claridad	La descripción da más información que es de utilidad	La descripción del lugar genera cierta seguridad	La parte visual refuerza la parte textual	El contar con una identificación da cierta seguridad
-------------------------------------	-------------------------------	--	--	---	--

host_url	host_name	host_since	host_location	host_about	host_response_time	host_response_rate
url del anfitrión	nombre del anfitrión	anfitrión desde	ubicación del anfitrión	Acerca del anfitrión	Tiempo de respuesta del anfitrión	Tasa de respuesta del anfitrión
The Airbnb page for the host	Name of the host. Usually just the first name(s).	The date the host/user was created. For hosts that are Airbnb guests this could be the date they registered as a guest.	The host's self reported location	Description about the host		

Página de Airbnb para el anfitrión	nombre del anfitrión. Usualmente el nombre de pila	La fecha en que se creo el anfitrión/usuario. Para los anfitriones que son invitados de Airbnb esta podría ser la fecha en que se registraron como invitados.	La ubicación autoinformada por el anfitrión	Descripción acerca del anfitrión
------------------------------------	--	---	---	----------------------------------

El nombre permite personalizar	Esto muestra su antigüedad lo cual genera cierta confianza	Saber su ubicación da certidumbre	Permite saber más sobre la persona con quien se hará un contacto	Permite ver la importancia y atención que se da al cliente	Permite ver la importancia y atención que se da al cliente usualmente.
--------------------------------	--	-----------------------------------	--	--	--

host_acceptanc e_rate	host_is_superho st	host_thumb nail_url	host_picture _url	host_neighbour hood	host_listings_co unt	host_total_listin gs_count
--------------------------	-----------------------	------------------------	----------------------	------------------------	-------------------------	-------------------------------

Tasa de aceptación del anfitrión	El anfitrión es un super anfitrión	url de imagen del anfitrión	vecindario del anfitrión	recuento de listados del anfitrión	recuento del total de listados del anfitrión
--	---------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------	--	--

That rate at which a host accepts booking requests.				The number of listings the host has (per Airbnb unknown calculations)	The number of listings the host has (per Airbnb unknown calculations)
--	--	--	--	---	---

La tasa a la que
un anfitrión
acepta
solicitudes de
reservación

El número de
listados que el
anfitrión tiene
(por calculdos
desconocidos de
Airbnb)

El número de
listados que el
anfitrión tiene
(por calculdos
desconocidos
de Airbnb)

Permite
visualizar la
flexibilidad del
anfiriión

Permite hacer
una comparativa
y ver que tanto
destaca el
anfitrión

Permite
visualizar el
espacio y que
tan agradable o
seguro puede
ser

Pertime ver que
tan solicitado es

host_verifications	host_has_profile_pic	host_identity_verified	neighbourhood	neighbourhood_cleansed	neighbourhood_group_cleansed	latitude
--------------------	----------------------	------------------------	---------------	------------------------	------------------------------	----------

Verificaciones del anfitrión	el anfitrión tiene foto de perfil	La identidad del anfitrión verificada	vecindario	Vecindario Limpio	Grupo de vecindarios limpios	Latitud
------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	------------	-------------------	------------------------------	---------

The neighbourhood as geocoded using the latitude and longitude against neighborhoods as defined by open or public digital shapefiles.

The neighbourhood group as geocoded using the latitude and longitude against neighborhoods as defined by open or public digital shapefiles.

Uses the World Geodetic System (WGS84) projection for latitude and longitude.

		Utiliza la proyección del sistema geodésico mundial (WGS84) para latitud y longitud.
	El grupo de vecindarios está geocodificad o utilizando la latitudy longitud	
El vecindario está geocodificado utilizando la latitudy longitud frente a los vecidarios definidos por archivo de forma digital abierto o público	frente a los vecidarios definidos por archivo de forma digital abierto o público	

Es importante
que muestre su
identidad digital
para generar
cierta seguridad

Saber sobre el
lugar es
importante para
determinar si es
adecuado o no

	property_type	room_type	accommodates
longitude			

Longitud	Tipo de propiedad	Tipo de vivienda	Capacidad del espacio
Uses the World Geodetic System (WGS84) projection for latitude and longitude.	Self selected property type. Hotels and Bed and Breakfasts are described as such by their hosts in this field	<p>[Entire home/apt Private room Shared room Hotel]</p> <p>All homes are grouped into the following three room types: Entire place, Private, Shared room, Entire place. Entire places are best if you're seeking a home away from home. With an entire place, you'll have the whole space to yourself. This usually includes a bedroom, a bathroom, a kitchen, and a separate, dedicated entrance. Hosts should note in the description if they'll be on the property or not (ex: "Host occupies first floor of the home"), and provide further details on the listing. Private rooms. Private rooms are great for when you prefer a little privacy, and still value a local connection. When you book a private room, you'll have your own private room for sleeping and may share some spaces with others. You might need to walk through indoor spaces that another host or guest may occupy to get to your room. Shared rooms: Shared rooms are for when you don't mind sharing a space with others. When you book a shared room, you'll be sleeping in a space that is shared with others and share the entire space with other people. Shared rooms are popular among flexible travelers looking for new friends and budget-friendly stays.</p>	The maximum capacity of the listing

Utiliza la proyección del sistema geodésico mundial (WGS84) para latitud y longitud.	Tipo de propiedad autoseleccionada. Los hoteles y bed & breakfast son descritos como tales por sus anfitriones en este campo.	Todas las casas estan agrupadas en los siguientes tres grupos: Lugar entero, privado, y cuarto compartido. Los lugares enteros son lo mejor si buscas una casa alejada de otra. Con un lugar entero, tendras todo el espacio para ti. Este usualmente incluye una recamara, un baño, una cocina y una separada o dedicada entrada. Los anfitriones debería anotar en la descripción si ellos estarán en la propiedad o no (ejemplo: "El anfitrión ocupa el primer piso de la casa"), y proporciona más detalles en el listado. Los cuartos privados son grandiosos cuando prefieres un poco de privacidad y aún valoras la conexión local. Cuando reservas un cuarto privado, tú tendras tu propio espacio para dormir y quizás compartas algunos espacios con otros. Es posible que tengas que atravesar espacios interiores que otro anfitrión o huesped pueda ocupar para llegar a tu habitación. Los cuartos compartidos son cuando no te importa compartir espacios con otros. Cuando reservas un cuarto compartido, estarás durmiendo en un espacio compartido con otros y compartiras todo el espacio con otros. Los cuartos compartidops son populares entre los viajeros flexibles que buscan nuevos amigos y estancias económicas.	La capacidad máxima del listado
Saber el tipo de propiedad permite visualizar el tipo de espacio en el que se estará	Este es muy necesario para definir que estancia es la mejor de acuerdo a las características proporcionadas	Saber sobre la capacidad del espacio permite determinar si es adecuada o no para el huesped y sus necesidades	

bathrooms	bathrooms_text	bedrooms	beds	amenities	price	minimum_nights
-----------	----------------	----------	------	-----------	-------	----------------

Baños	Baños-texto	Recámaras	Camas	comodidades	precio	mínimo de noches
-------	-------------	-----------	-------	-------------	--------	------------------

The number of bathrooms in the listing

The number of bathrooms in the listing.On the Airbnb web-site, the bathrooms field has evolved from a number to a textual description. For older scrapes, bathrooms is used.

The number of bedrooms

The number of bed(s)

daily price in local currency. NOTE: the \$ sign is a technical artifact of the export, please ignore it

minimum number of night stay for the listing (calendar rules may be different)

El número de baños en el listado	El número de baños en el listado. En el sitio web de Airbnb, el campo de los baños ha evolucionado de un número a una descripción textual.	Número de recámaras	Número de camas.	Precio diario en moneda local.	Número mínimo de noches de estadía para el alojamiento (las reglas del calendario pueden ser diferentes).
A veces es importante saber con la cantidad y tipos de baños con los que se cuenta para cubrir ciertas necesidades		El saber con cuantas habitacione s se cuenta permite determinar la convenienci a del lugar	Dependiend o del número de húspedes y sus necesidades es necesario saber este dato	Saber con que amenidades se cuenta es muy importante para determinar si se estará cómodo y cubriendo las necesidades prioritarias del huésped.	Esto es super importante ya que existen diferentes presupuesto s. También hay que estar pendiente de la oferta y la demanda

	minimum_m	maximum_	minimum_m	maximum_	minimum_ni	maximum_ni	
maximum_ni	inimum_nigh	minimum_ni	aximum_nig	maximum_ni	ghts_avg_nt	ghts_avg_nt	calendar_up
ghts	ts	ghts	hts	ghts	m	m	dated

						máximo- noches - promedio-	
máximo de	Mínimo-	Máximo-	mínimo-	máximo-	mínimo-		calendario
noches	mínimo-	mínimo-	máximo-	máximo-	noches-		actualizado
	noches	noches	noches	noches	promedio-		

maximum number of night stay for the listing (calendar rules may be different)	the smallest minimum_ni ght value from the calender (looking 365 nights in the future)	the largest minimum_ni ght value from the calender (looking 365 nights in the future)	the smallest maximum_n ight value from the calender (looking 365 nights in the future)	the largest maximum_n ight value from the calender (looking 365 nights in the future)	the average minimum_ni ght value from the calender (looking 365 nights in the future)	the average maximum_n ight value from the calender (looking 365 nights in the future)
--	---	--	---	--	--	--

Número						
máximo de						
noches de	El mínimo		El máximo	El máximo		
estadía para	más	El mínimo	más	más	El mínimo	El máximo
el	pequeño_val	más grande	pequeño	grande_valor	promedio_va	promedio_va
alojamiento	or nocturno	_valor	valor	nocturno	lor nocturno	lor nocturno
(las reglas	del	nocturno del	nocturno del	del	del	del
del	calendario	calendario	calendario	calendario	calendario	calendario
calendario	(mirando	(mirando	(mirando	(mirando	(mirando	(mirando
pueden ser	365 noches	365 noches	365 noches	365 noches	365 noches	365 noches
diferentes).	en el futuro).	en el futuro).	en el futuro).	en el futuro).	en el futuro).	en el futuro).

Saber el
número
mínimo y
máximo de
noches
permite
determinar
la demanda
que hay.

El mínimo de	El máximo	
noches	de noches	
promedio	promedio	
permite	permite	
determinar	determinar	Se percibe la
el ingreso	el ingreso	actualizació
más bajo.	más alto.	n y atención

has_availability	availability_30	availability_60	availability_90	availability_365	calendar_last_scraped	number_of_reviews	number_of_reviews_ltm
------------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------

tiene disponibilidad	disponibilidad d-30	disponibilidad d-60	diponibilidad d- 90	disponibilidad d- 365	último calendario raspado	número de evaluaciones	número de evaluaciones_ltm
----------------------	---------------------	---------------------	---------------------	-----------------------	---------------------------	------------------------	----------------------------

availability_x . The availability of the listing x days in the future as determined by the calendar. Note a listing may not be available because it has been booked by a guest or blocked by the host.	availability_x . The availability of the listing x days in the future as determined by the calendar. Note a listing may not be available because it has been booked by a guest or blocked by the host.	availability_x . The availability of the listing x days in the future as determined by the calendar. Note a listing may not be available because it has been booked by a guest or blocked by the host.	availability_x . The availability of the listing x days in the future as determined by the calendar. Note a listing may not be available because it has been booked by a guest or blocked by the host.			The number of reviews the listing has	The number of reviews the listing has (in the last 12 months)
--	--	--	--	--	--	---------------------------------------	---

Disponibilid	Disponibilid	Disponibilid	Disponibilid
ad-X. La	ad-X. La	ad-X. La	ad-X. La
disponibilida	disponibilida	disponibilida	disponibilida
d del listado	d del listado	d del listado	d del listado
x días en el	x días en el	x días en el	x días en el
futuro según	futuro según	futuro según	futuro según
lo determine	lo determine	lo determine	lo determine
el	el	el	el
calendario.	calendario.	calendario.	calendario.
Tenga en	Tenga en	Tenga en	Tenga en
cuenta que	cuenta que	cuenta que	cuenta que
es posible	es posible	es posible	es posible
que un	que un	que un	que un
anuncio no	anuncio no	anuncio no	anuncio no
este	este	este	este
disponible	disponible	disponible	disponible
porque ha	porque ha	porque ha	porque ha
sido	sido	sido	sido
reservado	reservado	reservado	reservado
por un	por un	por un	por un
huésped o	huésped o	huésped o	huésped o
bloqueado	bloqueado	bloqueado	bloqueado
por el	por el	por el	por el
anfitrión.	anfitrión.	anfitrión.	anfitrión.

	El número
	de
El número	evaluacione
de	s que el
evaluacione	listado tiene
s que el	(en los
listado	últimos 12
tiene.	meses)

Permite
determinar
que tanta
demanda
puede tener
por su
disponibilida
d

Permite
visualizar
que tanta
disponibilida
d tiene
durante el
año

Permite ver	Permite ver
que tan	que tan
solicitado es	solicitado es
y cómo es	y cómo es
percibido	percibido
por el	por el
huésped	huésped
cada año-	cada año-

number_of_reviews_l30d				review_scores_accuracy	review_scores_cleanliness	review_scores_checkin	review_scores_communication
------------------------	--	--	--	------------------------	---------------------------	-----------------------	-----------------------------

número de evaluaciones_l30d	Primera evaluación	Última evaluación	Reseña de puntuación de calificaciones	Evaluación de la exactitud del puntaje	Evaluación del puntaje de limpieza	Evaluación del puntaje de registro	Evaluación del puntaje de comunicación
-----------------------------	--------------------	-------------------	--	--	------------------------------------	------------------------------------	--

The number of reviews the listing has (in the last 30 days)	The date of the first/oldest review	The date of the last/newest review
---	-------------------------------------	------------------------------------

El número de evaluaciones que el listado tiene (en los últimos 30 días)	La fecha de la primera/más vieja evaluación	La fecha de la última/más nueva evaluación
---	---	--

	Permite visualizar si su trato sigue siendo el mismo que al principio o si ha cambiado y qué tan a menudo se solicita el servicio	Esto permite hacer una comparativa en relación a si mismo y a otros.
Permite visualizar cuándo inicio y cómo fue su trato		

Para muchos es importante esta parte y el observar su evaluación puede ser determinant e para elegir el servicio o no.	Para muchos es importante esta parte y el observar su evaluación puede ser determinant e para elegir el servicio o no.	Para muchos es importante esta parte y el observar su evaluación puede ser determinant e para elegir el servicio o no.
---	---	---

review_scores_location	review_scores_value	license	instant_bookable	calculated_host_listings_count	calculated_host_listings_count_entire_homes	calculated_host_listings_count_private_rooms	calculated_host_listings_count_shared_rooms
Evaluación del puntaje de ubicación	Evaluación del valor del puntaje	licencia	Reservación al instante	Conteo calculado de listado del anfitrión	Conteo calculado de listado del anfitrión de casa entera	Conteo calculado de listado del anfitrión de cuartos privados	Conteo calculado de listado del anfitrión de cuartos compartidos

		[t=true; f=false]. Whether the guest can automatically book the listing without the host requiring to accept their booking request. An indicator of a commercial listing.	The number of listings the host has in the current scrape, in the city/region geography.	The number of Entire home/apt listings the host has in the current scrape, in the city/region geography	The number of Private room listings the host has in the current scrape, in the city/region geography	The number of Shared room listings the host has in the current scrape, in the city/region geography
--	--	--	--	---	--	---

Número de licencia/permiso o registro	La cantidad de listados completos de casa/apto. Que el anfitrión tiene en el scrape actual, en la geografía de la ciudad/región.	La cantidad de listados de habitaciones privadas que el anfitrión tiene en el scrape actual, en la geografía de la ciudad/región.	La cantidad de listados de habitaciones compartidas que el anfitrión tiene en el scrape actual, en la geografía de la ciudad/región.
Si el huésped n.			

Para muchos es importante esta parte y el observar su evaluación puede ser determinante para elegir el servicio o no.

Esto puede ser determinante en cuanto al elegir o no este servicio.

Permite visualizar que tanta demanda tiene este tipo de vivienda

Permite visualizar que tanta demanda tiene este tipo de vivienda

Permite visualizar que tanta demanda tiene este tipo de vivienda

reviews_per_month

Reseñas/Evaluaciones por mes

The average number of reviews
per month the listing has over
the lifetime of the
listing.
Pseudocode/SQL:
IF
scrape_date - first_review <= 30
THEN number_of_reviews ELSE
number_of_reviews /
((scrape_date - first_review + 1) /
(365/12))

El número promedio de
reseñas/evaluaciones por mes
que tiene el listado durante su
vida útil.

Permite dar seguimiento al
servicio y esto puede ser
determinante en el aumento o
disminución de la solicitud de
este servicio