

WELCOME



A PROJECT BY



*Reg. Office: 40, Shreeji Enclave, Jairampura Road, Neendar,
Jaipur-302013 (Raj.)*

PROJECT BY :



MARKETED BY :



RERA No.: RAJ/P/2023/2721



PROJECT ADDRESS At Village :-Delhi Expressway, Gangwana, NH-8 Ajmer Raj.

राजस्थान के हृदय स्थल के नाम से विख्यात अजमेर

ऐतिहासिक धार्मिक, शैक्षणिक, प्रशासनिक एवं पर्यटन के दृष्टिकोण से महत्वपूर्ण केन्द्र है।

ऐतिहासिक :- इसकी स्थापना चौहान वंश के राजा अजयराज द्वारा सन् 1133 में की गई थी।

धार्मिक :- अजमेर हिन्दू मुस्लिम दोनों ही सम्प्रदायों की तीर्थ स्थली है। अजमेर के समीप तीर्थराज पुष्कर में ब्रह्म जी का एक मात्र मंदिर स्थापित है जहां की कार्तिक मास में आयोजित होने वाले मेले में देशी विदेशी लाखों पर्यटक आते हैं तथा इसी प्रकार रजब मास में खाजा मोईनुदीन चिश्ती के उर्स के मेलों में भी देश विदेश से लाखों जायरीन आते हैं।

शैक्षणिक दृष्टिकोण :- ब्रिटिश काल में स्थापित मैयो कॉलेज व सोफिया गल्स कॉलेज कार्यरत है तथा वर्तमान में विश्वविद्यालय तथा उच्च स्तर सहित अनेक शिक्षण संस्थान विद्यमान हैं।

प्रशासनिक :- दृष्टिकोण से अजमेर महत्वपूर्ण रहा है। पूर्व में मेरवाड़ा राज्य की राजधानी था तथा वर्तमान में जिला एवं सम्भागीय मुख्यालय है जनसंख्या के दृष्टिकोण से अजमेर नगर राजस्थान का पाँचवां बड़ा नगर है।

अजमेर शहर मुख्यत जयपुर-ब्यावर रोड पर बसा हुआ तथा ब्रोडगेज रेल लाईन का एक महत्वपूर्ण जंक्शन है यह शहर दिल्ली-अहमदाबाद बड़ी रेल लाईन से जुड़ा हुआ है। यह दिल्ली-अहमदाबाद राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 8 पर स्थित है तथा शहर के तीनों और पहाड़ हैं जो इस शहर की बाह्य सुंदरता को बढ़ाते हैं। नगर की भौगोलिक अवस्थिति लाभजन्य हैं।

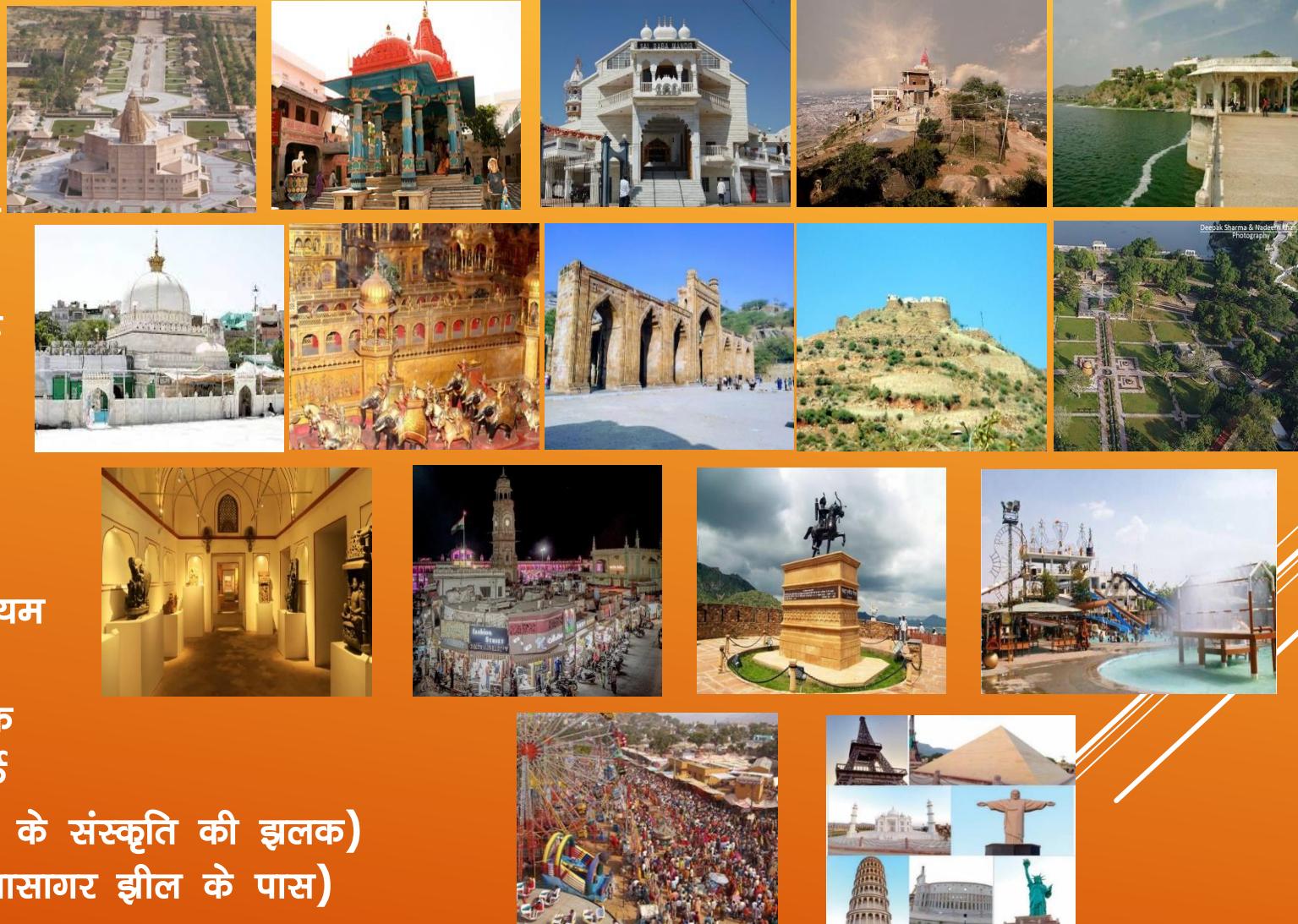
अजमेर के दक्षिण में स्थित ब्यावर नगर सीमेंट उद्योग व व्यवसाय का एक प्रमुख केन्द्र है तथा अजमेर नगर के दक्षिण पूर्व में भीलवाड़ा नगर है, जहां कपड़े बनाने व रंगाई आदि के अनेक उद्योग हैं। अजमेर के उत्तर में नागौर जिला स्थित है जहां के मसाले विश्व भर में प्रसिद्ध हैं।

अजमेर नगर के उत्तरपूर्व में किशनगढ़ नगर स्थित है जो कि एशिया के मार्बल उद्योग में प्रमुख केन्द्र के रूप में उभर कर आया है। अजमेर की अवस्थिति इन नगरों के मध्य में होने के कारण यहां व्यावसायिक गतिविधियों में निरन्तर वृद्धि हो रही है।

अजमेर को भारत सरकार के हृदय और स्मार्ट सिटी मिशन योजनाओं के लिए विरासत शहरों Hriday (Heritage City Development and Augmentation Yojana) में से एक के रूप में चुना गया है।

* पर्यटन की दृष्टि से अजमेर *

1. नारेली जैन मंदिर
2. पुष्कर में ब्रह्म मंदिर
3. साँई बाबा का मंदिर
4. पुष्कर में सावित्री मंदिर
5. आना सागर झील
6. मोइनुद्दीन चिश्ती दरगाह
7. सोनी जी की नसियाँ
8. अढ़ाई दिन का झोपड़ा
9. तारागढ़ फोर्ट
10. सुभाष उद्यान
11. अजमेर गवरमेंट म्यूजियम
12. विक्टोरिया क्लॉक घावर
13. पृथ्वीराज चौहान स्मारक
14. बिड़ला सिटी वाटर पार्क
15. पुष्कर मेला (राजस्थान के संस्कृति की झलक)
16. सात अजूबे पार्क (आना सागर झील के पास)





Govt Offices

- Akashwani Government office (1.8KM)
- RTO Office Ajmer (4.4km)
- Ajmer Smart City Office (5.7km)
- Revenue Research & Training Institute RRTI (5.8km)
- Panchayat Training Centre (7.7km)
- ADA Under Construction New Office (8km)
- Rajasthan Public Service Commission (RPSC), (8km)
- Senior Town Planning Department (8.2km)
- Excise Department (9.6km)
- District & Sessions Court (11km)
- New Board of Sec. Edu. Raj. (RBSE Board) (11km)
- Regional Office of CBSE (11.4km)
- Sub Registrar Office (12 km)
- Police Training Center (12km)
- Management & Commerce Institute of Global (14.2km)
- NWR Ajmer diesel loco and wagon workshop (15.5km)
- CRPF Center (16.5km)
- Krishi Upaj Mandi (17.4km)
- HMT Machine Tools Limited (18.5km)
- HMT GSS and JEN office (19km)
- Indian oil corporation servo cfa (19.3km)
- National Researcher Centre on seed spices (24.6km)

School & College

- St. Wilfred's Institute of Engineering & Technology, Gegal (2.5km)
- Govt. Sr Sec. School Ghooghra (5.2km)
- Medical Collage (Ayurved Nursing College), (6.3km)
- MDS University, Pushkar Bypass Rd (7.6km)
- RR College of Nursing (7.8km)
- Sanskriti The School (8.6km)
- Delhi World Public School(DWPS) (9.9km)
- Sophia Girls' College Ajmer (9.9km)
- Bhagwant University, Ajmer (10.1km)
- Government Engineering college, Kiranipura (10.3km)
- National Military School (11.3km)
- Ajmer Institute of Technology Collage (11.5km)
- JLN Medical College (12km)
- Mayo College Ajmer (14.4km)
- Prithviraj Chauhan Government Collage (14.3km)
- Dayanand Collage (16.6km)
- Govt. Polytechnic College, Makhupura (18.1km)
- Govt. Women Engineering College (18.3km)
- Govt. ITI College (18.7km)

Restaurant & Hotel

- Paradizzo hotel & Resorts (4.3km)
- Pancholi Restaurant Ghooghra (4.9km)
- The Chitvan Resort (3km)
- Gorband Garden Restaurant (6.4km)
- Ramada Hotel Ajmer (3.2km)
- Gangaur restaurant, NH-8, Gegal (2.5km)



Hospitals

- Uttara Charitable Hospital (4.8km.)
- Janana Hospital (9.1 km)
- Bharat Hospital (11.6km)
- Mittal Hospital (16.2km)
- Sewa Mandir Foundation (14.8km)
- St. Francis Hospital (14.2km)

Shopping Entertainment & Recreational Activity

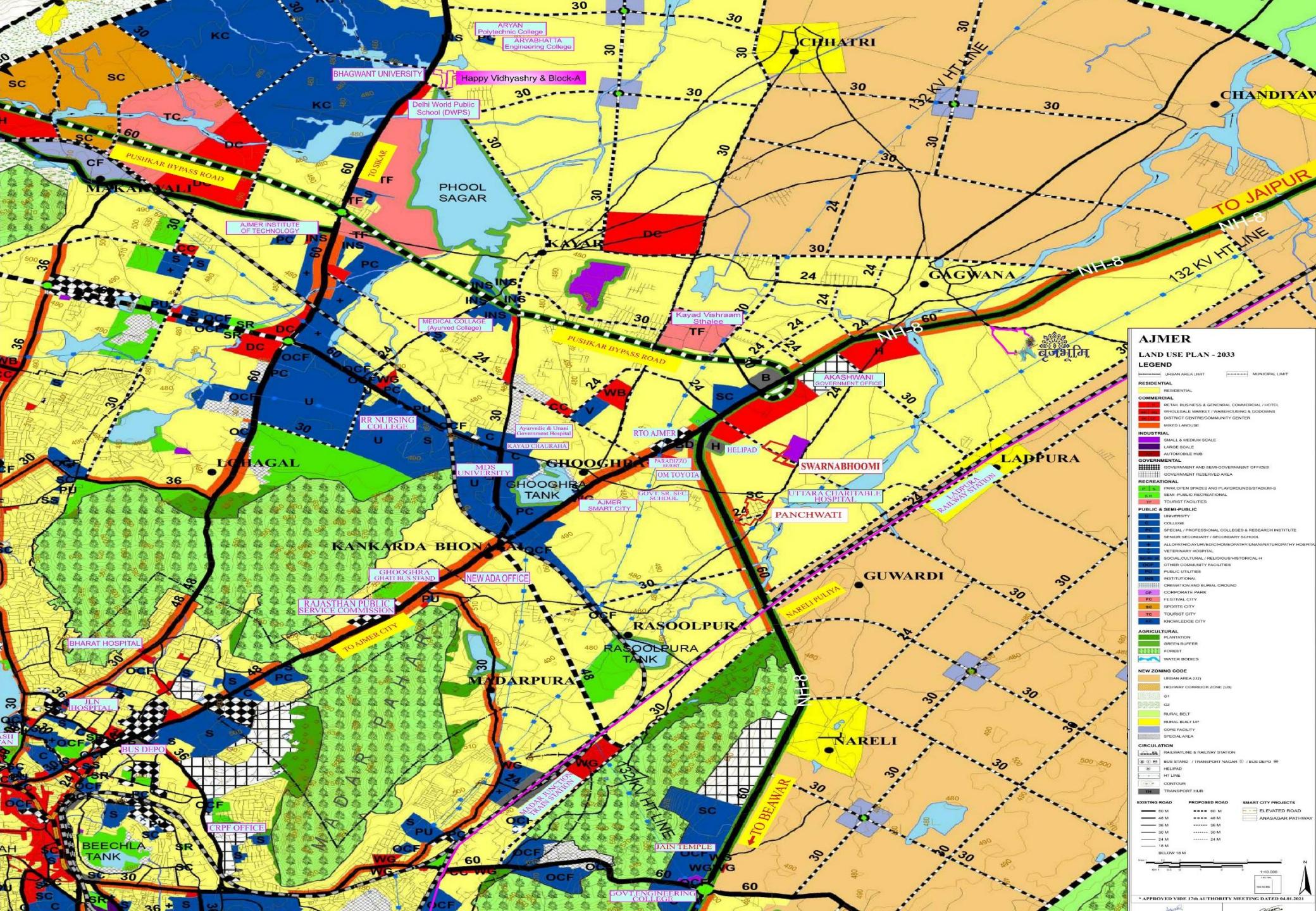
- OM Toyota (4km)
- Jain Temple, Gyanoday Nagar (10.2km)
- Maya Mandir Multiplex Cinema Hall (8.9km)
- Vishal Mega Mart (9.6km)
- Patel Stadium (11.7km)
- Anasagar chaupati garden (12.5km)
- Subhash Udhyan (12.5km)
- Birla City Water Park, (16.2km)
- Greenland Water Park (20.5km)

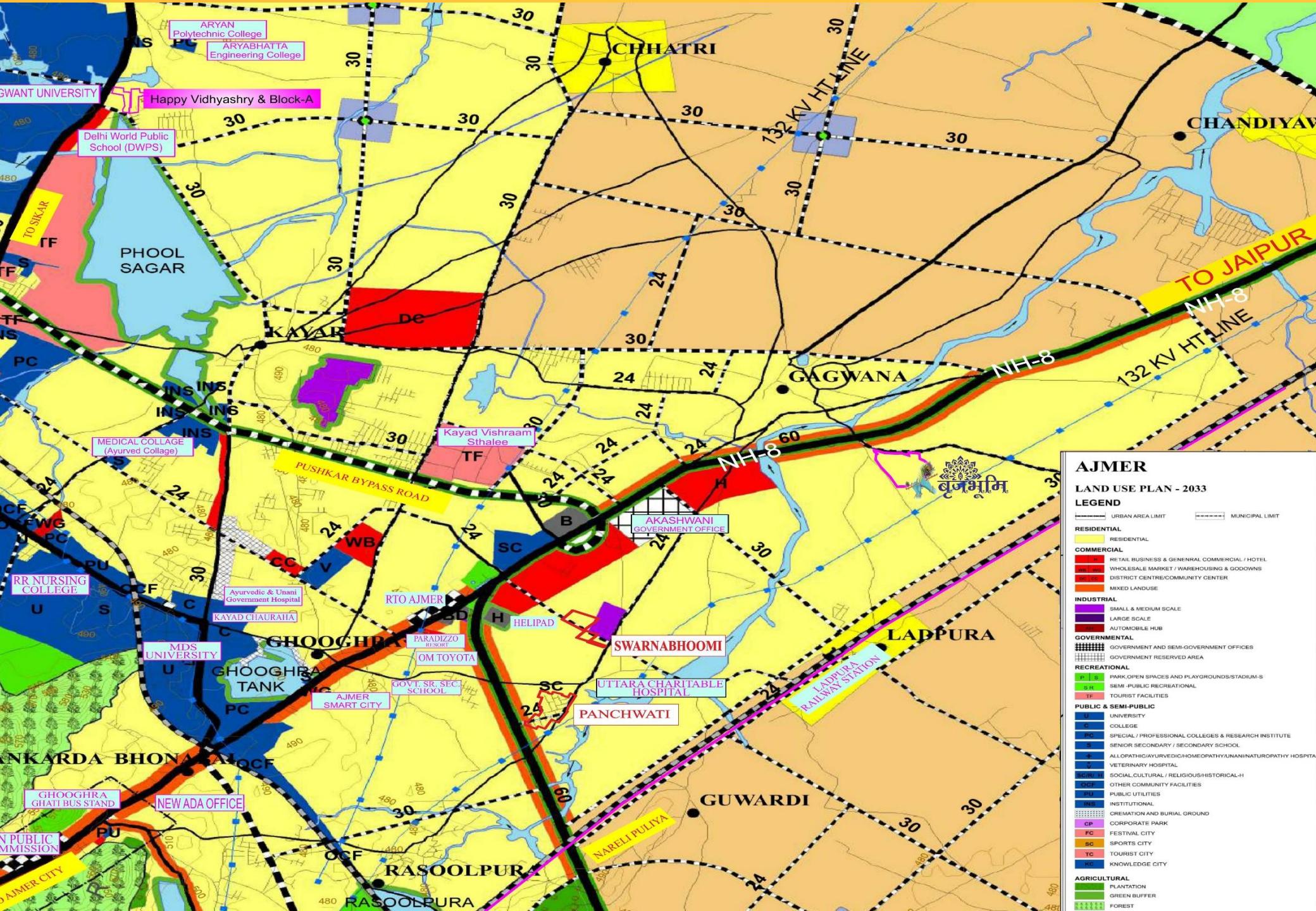
Transportation

- NH-8 (Near By)
- Ladpura Railway Station (1.9km)
 - Delhi Ajmer Expressway (NH-8), (100mtr)
- Ajmer Dipot Work Shop Stand (3.9km)
- New 200ft. Medta Bypass (3km)
- Ladpura (2.5km)
- Kayad Chauraha (6.2km)
- Ajmer Bus Depo (11km)
- Madar Junction (11km)
- Ajmer Junction, (12.8km)
- Kishangarh Airport (11.5km)
- New Kishangarh WDFC Railway Station(8.7km)

Others

- Karunalaya Ashram (3.1km)
- Kayad Vishram Sthali (4.3km)
- HP PETROL PUMP Gegal (2.6km)
- Bharat Petroleum Petrol Pump Gagwana (1.9km)
- Kayad Mines, Hindustan Zinc Limited (5.6km)
- EPIROC MINING INDIA LTD., Kayad mines, (5.9km)





AJMER

LAND USE PLAN - 2033

LEGEND

URBAN AREA LIMIT MUNICIPAL LIMIT

RESIDENTIAL

- RESIDENTIAL

COMMERCIAL

- RETAIL BUSINESS & GENERAL COMMERCIAL / HOTEL
- WHOLESALE MARKET / WAREHOUSING & GOODOWNS
- DISTRICT CENTRE/COMMUNITY CENTER

INDUSTRIAL

- SMALL & MEDIUM SCALE
- LARGE SCALE
- AUTOMOBILE HUB

GOVERNMENTAL

- GOVERNMENT AND SEMI-GOVERNMENT OFFICES
- GOVERNMENT RESERVED AREA

RECREATIONAL

- PARK, OPEN SPACES AND PLAYGROUNDS/STADIUM-S
- SEMI-PUBLIC RECREATIONAL
- Tourist Facilities

PUBLIC & SEMI-PUBLIC

- UNIVERSITY
- COLLEGE
- SPECIAL / PROFESSIONAL COLLEGES & RESEARCH INSTITUTE
- SENIOR SECONDARY / SECONDARY SCHOOL
- ALLOPATHIC/AYURVEDIC/HOMEOPATHY/UNANI/NATUROPATHY HOSPITAL
- VETERINARY HOSPITAL
- SOCIAL/CULTURAL / RELIGIOUS/HISTORICAL-H
- OTHER COMMUNITY FACILITIES
- PUBLIC UTILITIES
- INSTITUTIONAL
- CREMATION AND BURIAL GROUND

CP CORPORATE PARK

FC FESTIVAL CITY

SC SPORTS CITY

TC TOURIST CITY

KC KNOWLEDGE CITY

AGRICULTURAL

- PLANTATION
- GREEN BUFFER
- FOREST

PROJECT BY :



MARKETED BY:



Entrance Gate

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Outer Boundary Wall with Wire Fencing

PROJECT BY :



MARKETED BY:



Curve Stone

PROJECT BY :



MARKETED BY :



CC Road

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Retail Shop Area

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Park Gate

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Attractive park boundary wall

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :



Statue of Duck

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Statue of Krishna

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Water Pond

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Krishna Statue

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :



Panghat

PROJECT BY :



MARKETED BY:



Peacock & Deer Statue

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :



Krishna, Radha & Gopi Statue

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Community Hall

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :



Open Stage

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :



Krishna With Gawale Statue

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Gazebo

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Jhula

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Statue Of Pehredaar in Park Entrance

PROJECT BY :



MARKETED BY :

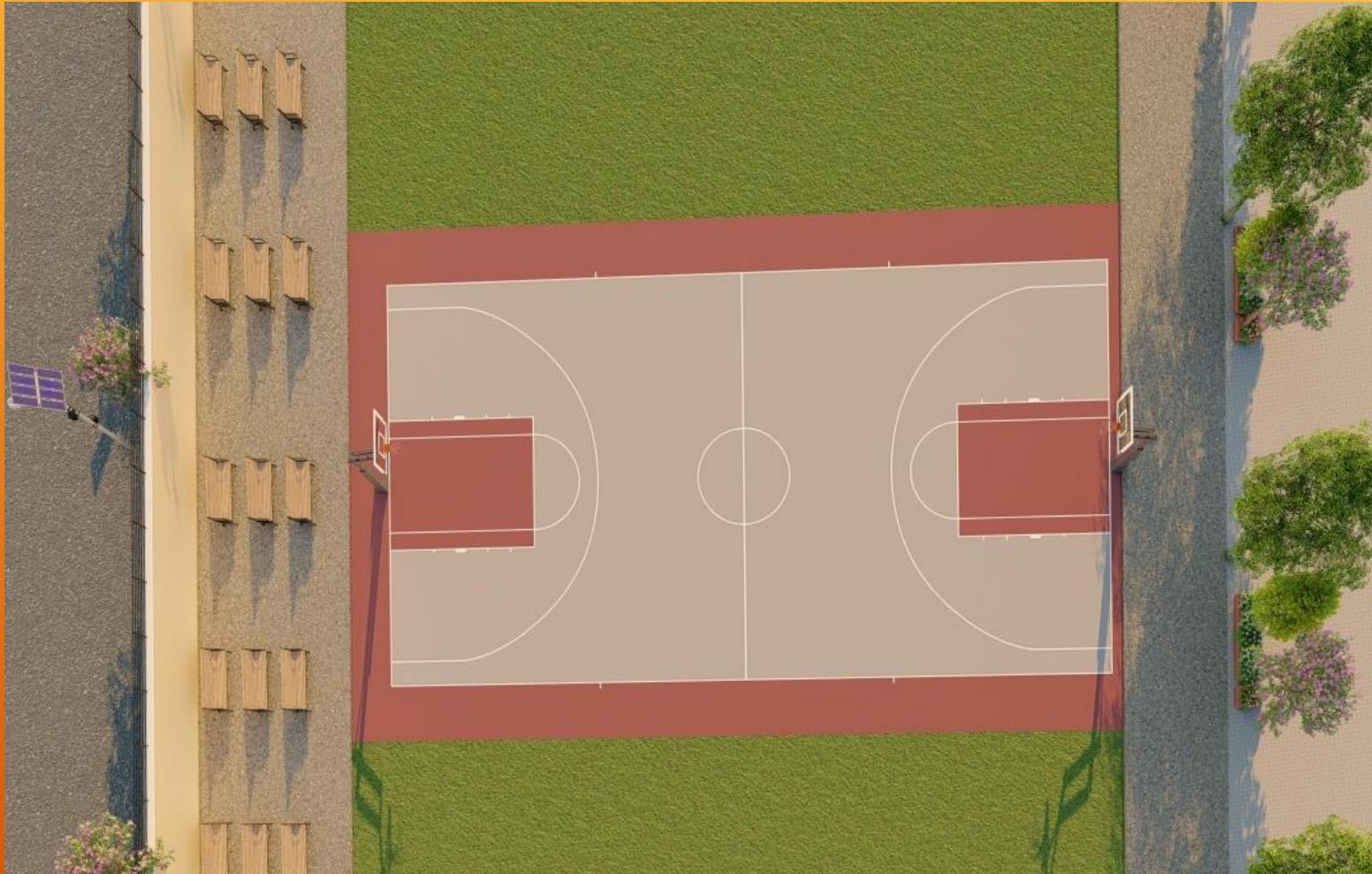


Solar Panel

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Basketball Play Ground

PROJECT BY :



MARKETED BY :



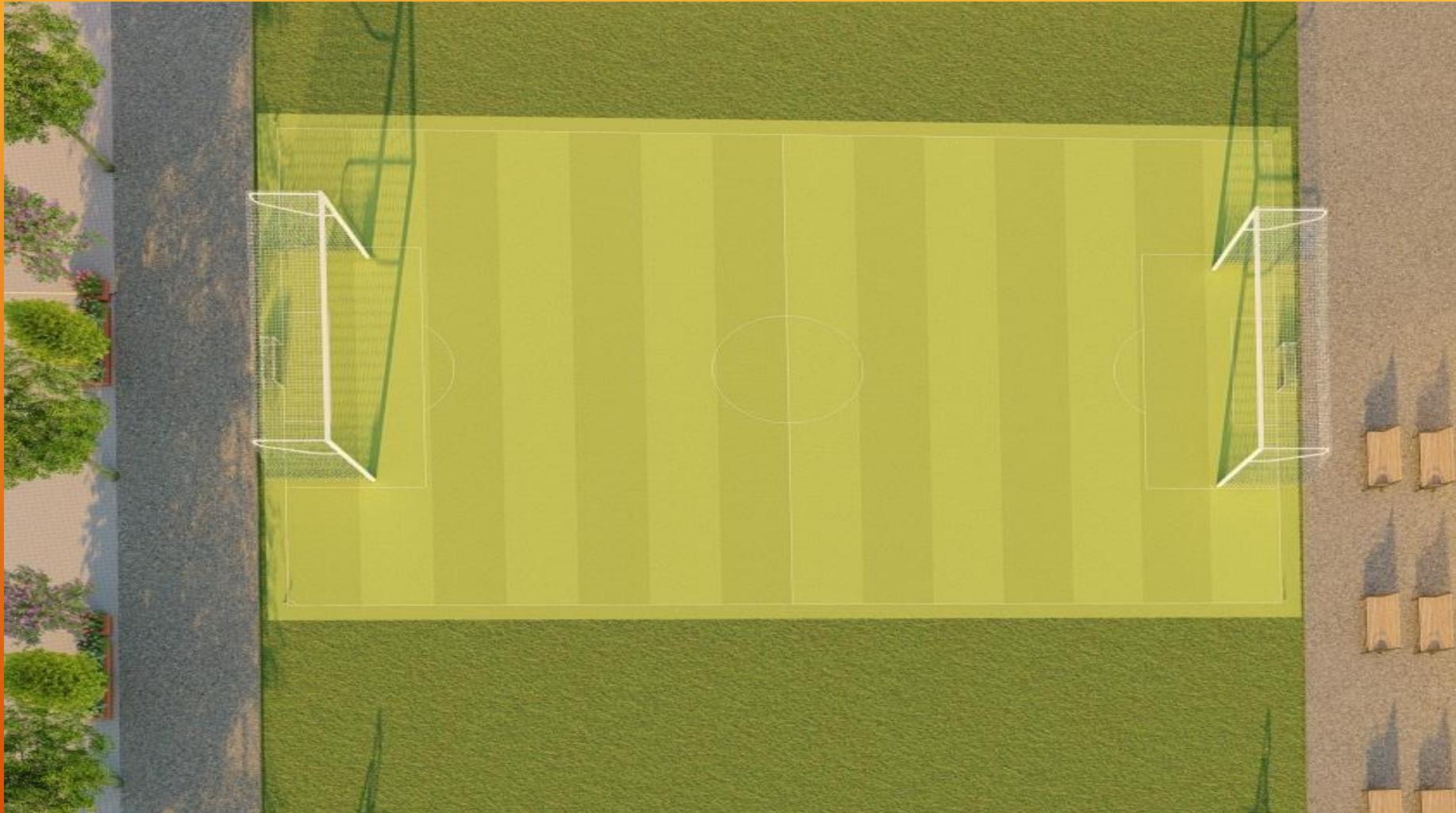
Temple Of Radha Krishan

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :

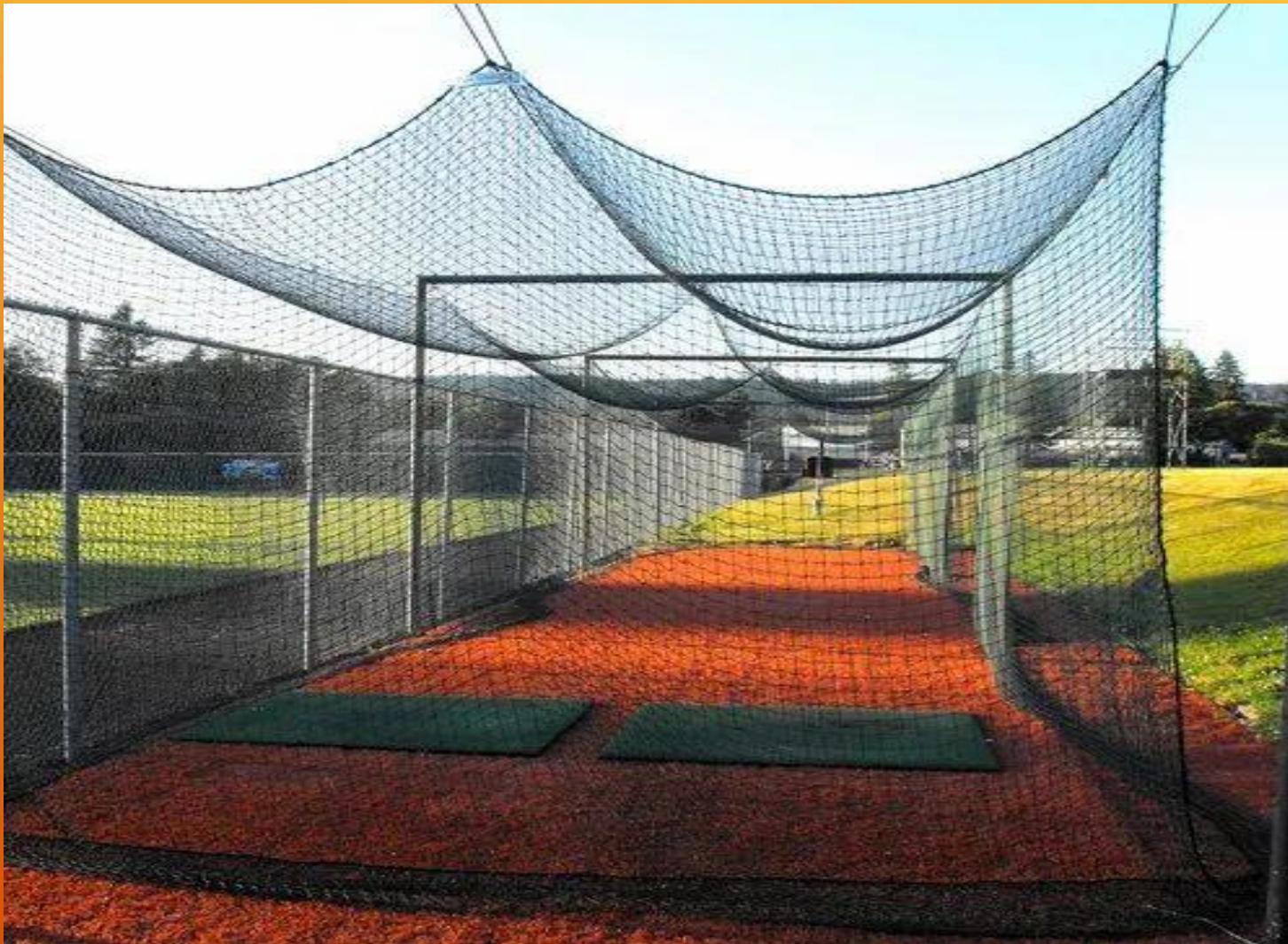


Open Tennis Play Ground

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Cricket Pitch

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Kabaddi Play Ground

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Water Borewell

PROJECT BY :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

MARKETED BY :



Underground Electricity

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Underground Water Pipe Line

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Drip Irrigation

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Rainwater Harvesting

PROJECT BY :



MARKETED BY :



CCTV Surveillance
(Only Main Entrance)

PROJECT BY :



MARKETED BY :

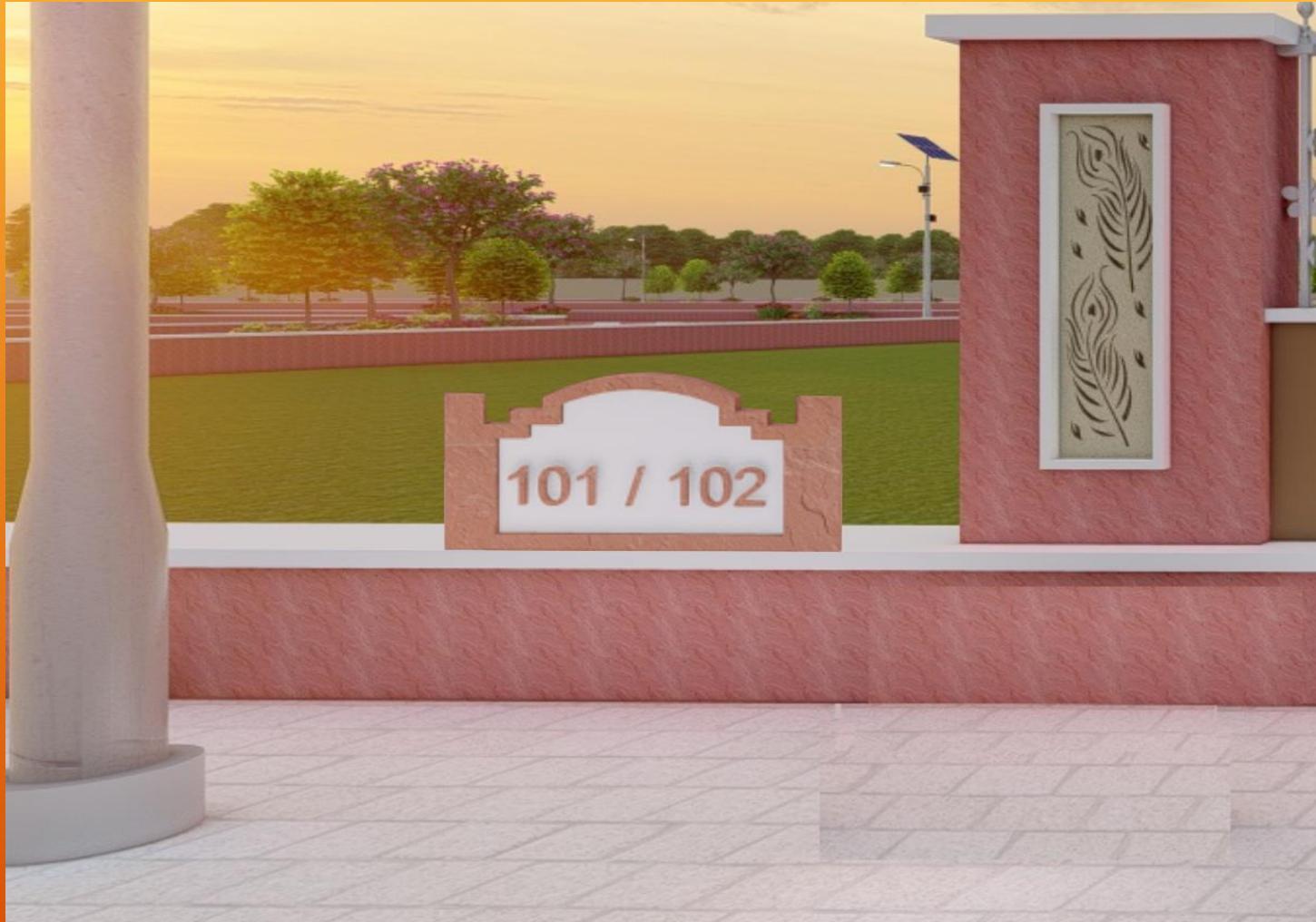


Garbage collection

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Plot Demarcation

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Boom Barrier & Speed Breaker

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Sewage Treatment Plant (STP)

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Underground Sewerage Pipe Line

PROJECT BY :



MARKETED BY :



Sewage Chamber

PROJECT BY :



ADA

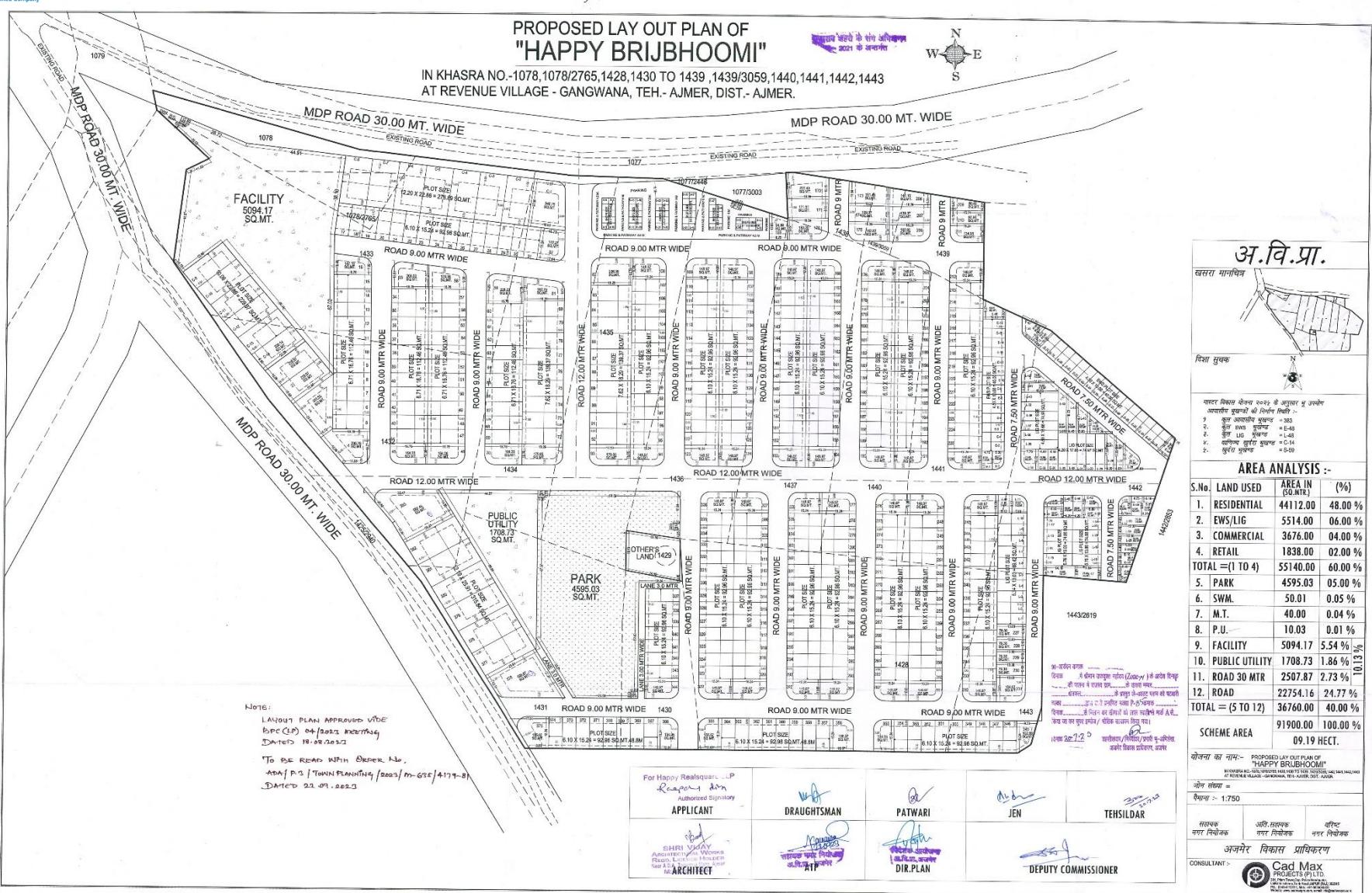
APPROVED MAP

MARKETED BY:



PROPOSED LAY OUT PLAN OF "HAPPY BRIJBHOOMI"

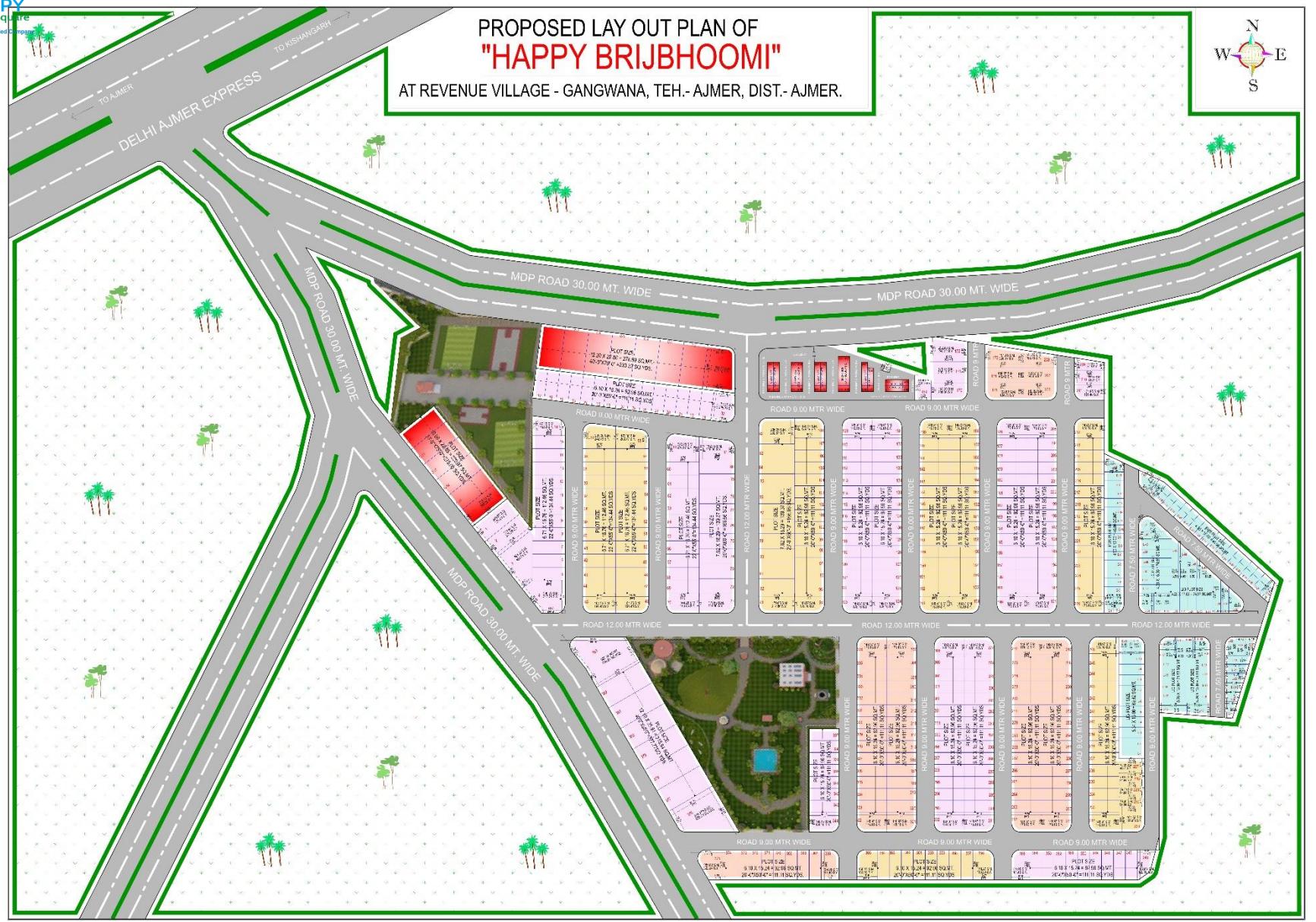
IN KHASRA NO.-1078,1078/2765,1428,1430 TO 1439 ,1439/3059,1440,1441,1442,1443
AT REVENUE VILLAGE - GANGWANA, TEH.- AJMER, DIST.- AJMER.



MARKETING MAP

PROPOSED LAY OUT PLAN OF "HAPPY BRIJBHOOMI"

AT REVENUE VILLAGE - GANGWANA, TEH.- AJMER, DIST.- AJMER.





THANK YOU!
FOR VISITING US