**Семейное право**

***Семейное право*** – отрасль права, совокупность правовых норм, регулирующих отношения, возникающие на основе брака, родства, усыновления и других форм устройства детей на воспитание

***Источники СП являются:***

1. Конlституция (статья 32)
2. Кодекс о браке и семье
3. Постановление совета министров
4. Декреты и указы президента

***Принципы СП:***

1. Защита семьи государством
2. Равноправие граждан в семейных отношениях
3. Единобрачие
4. Свобода и добровольность вступления в брак
5. Государственная охрана интересов матери и ребенка, поощрение материнством
6. Отстранение церкви от регулирования семейных отношений
7. Всемирная защита прав и интересов несовершенно летних

Законодательство о браке и семье устанавливает порядок и условия заключения брака, права и обязанности членов семьи, регулирует личные, имущественные и неимущественные отношения, порядок и условия прекращения брака.

В РБ признается только брак, заключенный в гос. органах ОЗАГС.

В сфере соц. политики государство считает приоритетной задачей, защиту института брака, семьи, детства, материнства, отцовства.

***Брак*** – добровольный союз мужчины и женщины, заключенный в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством, направленно на создание семьи и порождения для сторон взаимных прав и обязанностей.

В целях укрепления семьи, повышения культуры семейных отношений, ответственности за детей, может заключаться брачный договор, в котором определяются условия о:

1. совместном имуществе супругов

2. порядке раздела имущества супругов

3. формах, методах воспитания детей

4. месте проживания детей

5. алиментных обязательств детей

6. порядке общения родителей и детей и т.д.

Брачный договор заключается в письменной форме и нотариально заверяется.

Порядок заключения брака - заключение брака происходит в согласованные сторонами сроки, но не ранее чем 15 дней после подачи заявления. Заключение брака происходит как правило публично, в присутствии совершеннолетних свидетелей. Для заключения брака необходимо:

1. взаимное соглашение сторон.

2. достижение брачного возраста

3. отсутствие препятствий для заключения брака

**Не допускается** заключение брака:

1. если одно из лиц уже состоит в другом браке, зарегистрированном в установленном порядке

2. между родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии, прочими родственниками

3. между лицами, признанными судом недееспособным

При расторжении брака имущество, нажитое в браке делится пополам.

Обязанности родителей по воспитанию детей:

1. создавать благоприятные условия по воспитанию детей

2. контролировать надлежащее посещение ребёнком образовательного учреждения

3. знакомиться с ходом образовательного процесса, успеваемостью несовершеннолетних детей, взаимодействовать с образовательным учреждением

4. не допускать пребывания детей в ночное время в общественных местах, развлекательных учреждениях, не допускать совершения хулиганских действий, употребления спиртосодержащих напитков, психотропных и наркотических веществ

5. заботиться о здоровье детей, психическом, физическом и нравственном развитии

6. не допускать жестокого обращения с детьми и т.д.

***Обязанности ребёнка***: ребёнок обязан соблюдать законодательство РБ, заботиться о родителях, уважать права и законные интересы других лиц, уважать традиции и культурные ценности, бережно относиться к окружающей среде.

***Усыновление*** - основанный на судебном решении юридический акт, в силу которого между усыновителем и усыновлённым возникают такие же права как между родителем и ребёнком.

**Основы жилищного права**

Жилищное право – отрасль права, регулирующее жилищное правоотношения.

Жилищные правоотношения могут складываться в следующих сферах:

1. В области обеспечения граждан жилыми помещениями
2. Право собственности в жилищной сфере
3. Заключение договора найма жилого помещения
4. Применение мер

Источники жилищного права:

1. Конституция
2. Жилищный кодекс
3. Декретные указы Президента

ЖФ РБ

Государств:

Республиканский, комунальная

Частных:

* 1. Физ.лица
  2. Юридич.лица

ЖК услуги – деятельность, направленная на поддержание или воостановление надлежащего сантиарно-технического содержания жилых домов, вспомогательных помещений, предомовой территории, комфортных и безопастных условия для проживания граждан.

Услуги делятся на:

1. основные

Задачи жилищного права:

1. обеспечение юридич.гарантий получения или приобретения жилых помещений гражданами
2. формирование конкуренции работ и услуг на рынке жилья
3. правовая защита жилищных и связанных с ним интересов
4. создание условий свободного осуществления связанных с жилищными отношениями прав на безопасную и здоровую среду обитания, отдыха и т.д.