

FEDERAL II: PROTOTIPO 1 DORMITORIO						
ÍTEM		UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	SUBTOTAL
1	HORMIGÓN ARMADO					0.00
1.1	Excavación para platea (35cm)	m3	16.42		0.00	
1.2	Platea de fundación (15cms)	m3	7.03			
1.3	Columnas/refuerzos estructurales	m3	0.86		0.00	
1.4	Losa in situ h=8cms, 2 direcciones Ø8 c/20cms (incluye contrapiso para pendiente)	m2	0.47		0.00	
1.5	Vigas	m3	1.89		0.00	
2	MAMPOSTERÍA					0.00
2.1	Ladrillo cerámico 18x18x33 (pared 22cm esp.)	m2	72.99		0.00	
2.2	Ladrillo cerámico 8x18x33 (pared 12cm esp.)	m2	23.28		0.00	
2.3	Ladrillo común para medianera (pared 15cm esp.)	m2	18.11		0.00	
3	CAPAS AISLADORAS HIDRÓFUGAS ESPECIALES					0.00
3.1	Horizontal doble sobre muro	m2	14.24		0.00	
3.2	Azotado hidrófugo paredes exteriores	m2	92.30		0.00	
3.3	Membrana 4mm con Aluminio sobre carpeta	m2	5.75		0.00	
4	CUBIERTA					0.00
4.1	Cubierta de chapa N°25 con membrana aislante de 1cm sobre estructura de madera.	m2	28.49		0.00	
5	REVOQUES					0.00
5.1	Exterior grueso impermeable fratasado	m2	106.56		0.00	
5.2	Interior grueso a la cal fratasado con fieltro	m2	123.19		0.00	
6	REVESTIMIENTOS					0.00
6.1	Cerámica 40x40 con pegamento hidrófugo. En baño h: 2,05m	m2	15.90		0.00	
6.2	Cerámica 29x59 para cocina sobre mesada h: 0,58m. Incluye el tapacanto metálico	m2	1.16		0.00	
7	CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS					0.00
7.1	Contrapiso de hormigón peinado p/ patios y circ. exteriores (e=8cm)	m2	15.03		0.00	
7.2	Carpeta bajo piso cerámico en baño	m2	3.72		0.00	
7.3	Carpeta bajo piso para Living Cocina	m2	19.12		0.00	
7.4	Carpeta bajo piso para Dormitorio	m2	9.78		0.00	
7.5	Cerámico esmaltado 38x38 en baños	m2	2.35		0.00	
7.6	Piso a definir Living cocina	m2	19.12		0.00	
7.7	Piso a definir Dormitorio	m2	9.78		0.00	
8	CIELORRASOS					0.00
8.1	Cielorraso suspendido de estructura metálica (montantes y soleras) revestido con placas de roca de yeso 10mm	m2	27.32		0.00	
8.2	Cielorraso aplicado de yeso sobre losa de H.A.	m2	5.86		0.00	
8.3	Cielorraso suspendido de estructura metálica (montantes y soleras) revestido con placas de roca de yeso exterior humedad (placa verde) 12mm	m2	2.00		0.00	
9	CARPINTERÍAS					0.00
9.1	P1 - Puerta acceso a unidades de chapa doblada inyectada (0,90x2,40)	U.	1.00		0.00	
9.2	P2 - Puerta placa baño y dormitorio (080x2,05) enchap. En MDF c/ relleno tipo panel de abejaIncluye herraje	U.	2.00		0.00	
9.3	PV1-Puerta ventana living (1,00x2,05) en aluminio primera marca color negro				0.00	
9.4	V1 - Ventana Dormitorio (1,00x2,05) en aluminio primera marca color negro- batiente +PF	U.	1.00		0.00	
9.5	V2 - Ventana Cocina (0,60x2,05) batiente en aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
9.6	V3 - Ventana Living (1,30x2,05) Paño Fijo aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
9.7	V4 - Ventana Living (2,0x2,05) dos hojas corredizas en aluminio primera marca color negro	U.	1.00		0.00	
9.8	V5 - Ventana Baño (0,60x1,25) batiente aluminio primera marca color negro	U.	2.00		0.00	
10	PINTURAS					0.00
10.1	Muro al látex interior (2 dos manos) + imprimación. Primera marca	m2	110.57		0.00	
10.2	Muro exterior impermeable frentes color a definir. Primera marca.	m2	106.56		0.00	
10.3	Cielorrasos al látex. Primera marca.	m2	32.00		0.00	
10.4	Carpintería metálica esmalte sintético tipo duo primera marca (2 manos)	m2	7.30		0.00	
10.5	Esmalte sintético p/puertas placas (2 manos)	m2	7.36		0.00	
11	MESADA					0.00

