| FEDERAL | . II: PROTOTIPO 1 DORMITORIO | | | | |
|-----------------|---|----------|---------------|---|----------|
| | ÍTEM | UNIDAD | CANTIDAD | UNITARIO PARCIAL | SUBTOTAL |
| 1 | HORMIGÓN ARMADO | | | | 0.00 |
| 1.1 | Excavación para platea (35cm) | m3 | 16.42 | 0.00 | |
| 1.2 | Platea de fundación (15cms) | m3 | 7.03 | | |
| 1.3 | Columnas/refuerzos estructurales | m3 | 0.86 | 0.00 | |
| 1.4 | Losa in situ h=8cms, 2 direcciones Ø8 c/20cms (incluye contrapiso para pendiente) | m2 | 0.47 | 0.00 | |
| 1.5 | Vigas | m3 | 1.89 | 0.00 |) |
| 2 | MAMPOSTERÍA | | | , | 0.00 |
| 2.1 | Ladrillo cerámico 18x18x33 (pared 22cm esp.) | m2 | 72.99 | 0.00 | + |
| 2.2 | Ladrillo cerámico 8x18x33 (pared 12cm esp.) | m2 | 23.28 | 0.00 | |
| 2.3 3 | Ladrillo común para medianera (pared 15cm esp.) CAPAS AISLADORAS HIDRÓFUGAS ESPECIALES | m2 | 18.11 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1 | Horizontal doble sobre muro | m2 | 14.24 | 0.00 | |
| 3.2 | Azotado hidrófugo paredes exteriores | m2 | 92.30 | 0.00 | + |
| 3.3 | Membrana 4mm con Aluminio sobre carpeta | m2 | 5.75 | 0.00 | - |
| 4 | CUBIERTA | | | I I | 0.00 |
| 4.1 | Cubierta de chapa N°25 con membrana aislante de 1cm sobre estructura de madera. | m2 | 28.49 | 0.00 | |
| 5 | REVOQUES | IIIZ | 20.49 | 0.00 | 0.00 |
| 5.1 | Exterior grueso impermeable fratasado | m2 | 106.56 | 0.00 | |
| 5.2 | Interior grueso a la cal fratasado con fieltro | m2 | 123.19 | 0.00 | |
| 6 | REVESTIMIENTOS | | | l I | 0.00 |
| 6.1 | Cerámica 40x40 con pegamento hidrófugo. En baño h: 2,05m | m2 | 15.90 | | |
| | 5 / 1 20 50 1 1 1 1 1 1 1 | | | 0.00 | 1 |
| 6.2 | Cerámica 29x59 para cocina sobre mesada h: 0,58m. Incluye el tapacanto metálico | m2 | 1.16 | | |
| 7 | CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS | | | 0.00 | 0.00 |
| 7.1 | Contrapiso de hormigón peinado p/ patios y circ. exteriores (e=8cm) | m2 | 15.03 | 0.00 | |
| 7.2 | Carpeta bajo piso cerámico en baño | m2 | 3.72 | 0.00 | |
| 7.3 | Carpeta bajo piso para Living Cocina | m2 | 19.12 | 0.00 | |
| 7.4 | Carpeta bajo piso para Dormitorio | m2 | 9.78 | 0.00 | |
| 7.5 | Cerámico esmaltado 38x38 en baños | m2 | 2.35 | 0.00 | |
| 7.6 7.7 | Piso a definir Living cocina Piso a definir Dormitorio | m2 m2 | 19.12 9.78 | 0.00 | |
| 8 | CIELORRASOS | 1112 | 5.70 | 1 0.00 | 0.00 |
| | Cielorraso suspendido de estructura metalica (montantes y soleras) | | | | |
| 8.1 | revestido con placas de roca de yeso 10mm | m2 | 27.32 | 0.00 | , |
| 8.2 | Clelorraso aplicado de yeso sobre losa de H.A. | m2 | 5.86 | 0.00 | |
| | Cielorraso suspendido de estructura metalica (montantes y soleras) | | | | |
| | revestido con placas de roca de yeso exterior humedad (placa verde) | | | | |
| 8.3 | 12mm | m2 | 2.00 | 0.00 | |
| 9 | CARPINTERÍAS | | | | 0.00 |
| 9.1 | P1 - Puerta acceso a unidades de chapa doblada inyectada (0,90x2,40) | U. | 1.00 | 0.00 | |
| 0.2 | P2 - Puerta placa baño y dormitorio (080x2,05) enchap. En MDF c/ | | 2.00 | 0.00 | |
| 9.2 | relleno tipo panal de abejalncluye herraje | U. | 2.00 | 0.00 | |
| 9.3 | PV1-Puerta ventana living (1,00x2,05) en aluminio primera marca color | | | 0.00 | |
| | negro V1 - Ventana Dormitorio (1,00x2,05) en aluminio primera marca color | | | 9.00 | |
| 9.4 | negro- batiente +PF | U. | 1.00 | 0.00 | |
| 0.5 | V2 - Ventana Cocina (0,60x2,05) batiente en aluminio primera marca | | 100 | 0.00 | |
| 9.5 | color negro | U. | 1.00 | 0.00 | |
| 9.6 | V3 - Ventana Living (1,30x2,05) Paño Fijo aluminio primera marca color | U. | 1.00 | 0.00 | |
| | negro | ļ | | 3.50 | |
| 9.7 | V4 - Ventana Living (2,0x2,05) dos hojas corredizas en aluminio primera marca color negro | U. | 1.00 | 0.00 | |
| | V5 - Ventana Baño (0,60x1,25) batiente aluminio primera marca color | | | | |
| 9.8 | negro | U. | 2.00 | 0.00 | 1 |
| 10 | PINTURAS | | | · ' | 0.00 |
| 10.1 | Muro al látex interior (2 dos manos) + imprimación. Primera marca | m2 | 110.57 | 0.00 | |
| | Muro exterior impermeable frentes color a definir. Primera marca. | m2 | 106.56 | 0.00 | + |
| 10.2 | | n | 32.00 | 0.00 |) [|
| 10.2 10.3 | Cielorrasos al látex. Primera marca. | m2 | 32.00 | 1 | T |
| | Cielorrasos al látex. Primera marca. Carpintería metálica esmalte sintético tipo duo primera marca (2 manos) | m2 m2 | 7.30 | 0.00 |) |
| 10.3 | | | | | 1 |

| 11.1 | Mesada de granito gris mara 1,20x0,60 c/zócalo 2,5cm cm (incluye prov. y coloc. Pileta de cocina 0,40x0,50) | m2 | 1.47 | 0.00 | | |
|-------|---|-----|-------|------|--|--|
| 12 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA 0.00 | | | | | |
| 12.1 | Instalación caja de medidor con bajada reglamentaria y jabalina | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 12.2 | Tablero principal | gl. | 1.00 | 0.00 | | |
| 12.3 | Bocas completas de techo y pared (8) y tomas (10) | U. | 18.00 | 0.00 | | |
| 12.4 | Instalación de cañerías y caja p/TV | gl. | 1.00 | 0.00 | | |
| 12.5 | Instalación de campanillas (timbres) | gl. | 1.00 | 0.00 | | |
| 12.6 | Provisión y colocación de termotanque de 50 lts | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 13 | INSTALACIÓN DE GAS | | | 0.00 | | |
| 13.1 | Gabinete medidor completo (incluye trámites) | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 13.2 | Cañerías termofusión completas por bocas 3/4" | ml. | 23.00 | 0.00 | | |
| 13.3 | Cocina 4 hornallas | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14 | INSTALACIÓN SANITARIA 0.00 | | | | | |
| 14.1 | Inst. Cloacal y Pluvial completa cañeria PVC incluye cámaras | gl. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.2 | Instalación de agua fria y caliente completas cañerías termofusión | gl. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.3 | Provisión y colocación Inodoro corto con mochila de colgar primera marca | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.4 | Provisión y colocación bidet primera marca 3 agujeros | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.5 | Provisión y colocación lavatorio mediano con pie primera marca 3 agujeros | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.6 | Provisión y colocación grifería de ducha primera marca | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.7 | Provisión y colocación gritería de bidet primera marca | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.8 | Gritería p/ pileta de cocina con mezclador primera marca | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.9 | Canilla de servicio primera marca | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| 14.10 | Tanque de reserva cap.500 lts.incluye colector completo tricapa polietileno | U. | 1.00 | 0.00 | | |
| TOTAL | | | | | | |