	T	Cómputo Presupuesto							0/		
Rubro	Item	Descripción	Und	Cant.	Precio Unitario	Presupuesto Precio Item	Precio Rubro	mano de obra unitario	mano de obra item	TOTAL	%
1		TRABAJOS PRELIMINARES		Cant.	0			umano			
	1.1 1.3	Replanteo Cartel de Obra	m2 gl								
	1.4	Obrador Completo	gl								
	1.5	Cerco	ml								
2	2.1	MOVIMIENTOS DE SUELOS Movimiento de suelos (solo en caso de utilizacion platea)	m3								
		(0								
3		HORMIGON ARMADO									
	3.1	Bases/ Fundaciones	m3		40.000.00	10.070.70		10.050.00	10.000.10	07.000.00	
	3.1.1 3,1,2	Bases aisladas vigas fundacion 15x20/30	m3 m3	0,88 0,99	19.250,00 23.200,00	16.978,50 22.968,00		12.050,00 12.050,00	10.628,10 11.929,50	27.606,60 34.897,50	
	3,2	ESTRUCTURA METALICA									
	3,2,1	vigas principales tubo 150x50x3,2 losa inferiores	un	4,50	18.750,00	84.375,00		7.000,00	31.500,00	115.875,00	
	3,2,2 3,2,3	tubos 100x40x2 losa inf vigas principales tubo 150x50x3,2 entrepiso	un un	4,50 5,50	7.400,00 18.750,00	33.300,00 103.125,00		7.000,00	31.500,00 38.500,00	64.800,00 141.625,00	
	3,2,4	tubos 100x40x2 losa entrepiso	un	4,00	7.400,00	29.600,00		7.000,00	28.000,00	57.600,00	
	3,2,5 3,2,6	vigas principales tubo 150x50x3,2 techo tubos 100x40x2 techo	un un	5,50 1,00	18.750,00 7.400,00	103.125,00 7.400,00		7.000,00	38.500,00 7.000,00	141.625,00 14.400,00	
		Platea de Fundacion de 12 cm-35KG FE (opcion 2)	m3	4,33					0,00	0,00	
			IIIO	4,00							
	3.3	SEGUNDA EVOLUCION Bases/ Fundaciones	m3								
	3.3.1	Bases aisladas	m3	0,88	16.500,00	14.553,00		10.050,00	8.864,10	23.417,10	
	3,3,2	vigas fundacion 15x20/30	m3	0,99	22.300,00	22.077,00		10.050,00	9.949,50	32.026,50	
	3,4 3,4,1	ESTRUCTURA METALICA vigas principales tubo 150x50x3,2 losa inferiores	un	3,00	18.750,00	56.250,00		7.000,00	21.000,00	77.250,00	
	3,4,2	tubos 100x40x2 losa inf	un	4,00	7.400,00	29.600,00		7.000,00	28.000,00	57.600,00	
	3,4,3 3,4,4	vigas principales tubo 150x50x3,2 entrepiso tubos 100x40x2 losa entrepiso	un un	2,00 2,50	18.750,00 7.400,00	37.500,00 18.500,00		7.000,00 7.000,00	14.000,00 17.500,00	51.500,00 36.000,00	
	3,4,5	vigas principales tubo 150x50x3,2 techo	un	2,00	18.750,00	37.500,00		7.000,00	14.000,00	51.500,00	
	3,4,6	tubos 100x40x2 techo	un	2,00	7.400,00	14.800,00		7.000,00	14.000,00	28.800,00	
						400.871,50			197.557,60	598.429,10	
						230.780,00			127.313,60	358.093,60	
4		MAMPOSTERIAS MUDOS									
	4.1 4.1.1	MUROS Muro Termopanel con cuerpo iny de poliuretano 50mm	m²	91,400	3720	340.008,00		430,00	39.302,00	379.310,00	
	4.1.2	muros internos bastidor 2x4pug madera revest madera 1/2x4	m²	6,50	5350	34.775,00		750,00	4.875,00	39.650,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	4,2	Muro Termopanel -(SE REUTILIZAN -SOLO MANO DE OBRA ROT)	M2	0,00	3620	0,00		24.230,00	24.230,00	24.230,00	
	4,3 4,4	muros internos bastidor 2x4pug madera revest madera 1/2x4 Parrilla exterior con ladrillo refractario y conducto	M2 gl	13,00 1,00	5350 35000	69.550,00 35.000,00		750,00 12.300,00	9.750,00 12.300,00	79.300,00 47.300,00	
	.,,	Tarrina exterior con ladrino renactano y conducto	g,	1,00	33000			12.000,00			
						374.783,00 69.550,00			44.177,00 33.980,00	418.960,00 103.530,00	
						03.330,00			33.900,00	103.330,00	
5	5,1	AISLACIONES Y CUBIERTAS Panel Techo iny poliuretano agrafado para cub sin pendiente	M2	18,00	4350	78.300,00		329,00	5.922,00	84.222,00	
	5,2	sellados poliuretanica	gl	1,00	4500	4.500,00		2.500,00	2.500,00	7.000,00	
	5,3	plegados chapa prepintada gris plomo	gl	1,00	18500	18.500,00		1.500,00	1.500,00	20.000,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	5,3 5,4	Panel Techo iny poliuretano agrafado para cub sin pendiente sellados poliuretanica	M2 M2	9,00	4350 2500	39.150,00 2.500,00		329,00 1.500,00	2.961,00 1.500,00	42.111,00 4.000,00	
	5,5	plageados chapa prepintada gris plomo	M2	1,00	7000	7.000,00		700,00	700,00	7.700,00	
	5,5	pergolas de madera cabios 2x4 con cierre de 1x4 y policarbonato	M2	8,00	3700	29.600,00		2.000,00	16.000,00	45.600,00	
						101.300,00			9.922,00	111.222,00	
						78.250,00			21.161,00	99.411,00	
6	1	REVOQUE									
	6,1	interior fratasado con fieltro para ceramica solo en interior baño	M2	6,50	420	2.730,00		580,00	3.770,00	6.500,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	6,2	interior fratasado con fieltro para ceramica solo en interior baño	M2	6,50	420	2.730,00		580,00	3.770,00	6.500,00	
						2.730,00			3.770,00	6.500,00	
	-					2.730,00			3.770,00	6.500,00	
7		REVESTIMIENTOS									
	7.1	ceramico 20x20 san lorenzo muro h 2,05	M2	6,50	1780	11.570,00		680,00	4.420,00	15.990,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	7,2	ceramico 20x20 san lorenzo muro h 2,05	M2	6,00	1780	10.680,00		680,00	4.080,00	14.760,00	
	7,3	posibles mejoras en cielorrasos o muros existentes	gl	1,00	35000	35.000,00		10.800,00	10.800,00	45.800,00	
						11.570,00			4.420,00	15.990,00	
						45.680,00			14.880,00	60.560,00	
8		PISOS									
-	8,1	Piso Madera 1x4 s/poliestirenoalta densidad 3cm+osb120+b.vap	M2	36,00	6500	234.000,00		430,00	15.480,00	249.480,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	8,2	Piso Madera 1x4 s/poliestirenoalta densidad 3cm+osb120+b.vap	M2	18,00	6500	117.000,00		430,00	7.740,00	124.740,00	
	8,3 8,4	ampliacion pisos exteriores deck de madera dura ampliacion pisos de ingreso a la casa	M2 M2	17,00 30,00	4350 4350	73.950,00 130.500,00		430,00 650,00	7.310,00 19.500,00	81.260,00 150.000,00	
		ng coo do mg coo di la cuou	1412	- 55,00	4000			000,00			
	<u> </u>					234.000,00 190.950,00			15.480,00 15.050,00	330.740,00 206.000,00	
						700.000,00			.0.000,00	200.000,00	
9	<u> </u>	MUEBLES-MESADAS- MARMOLERIA COCINA									
	9,1	MES - Mesadas de granito gris mara	M2	1,00	19000	12.000,00		1.600,00	1.600,00	13.600,00	
	I	SECTIVIDA EVOLLICION									
	ı	SEGUNDA EVOLUCION					l	I			l

		Descripción	Cómputo		Presupuesto		1			%	
Rubro	Item							mano de			
· tubi o		2000.1000.1	l land	Camt	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	obra unitario	mano de obra item	TOTAL	
	9,2	MES - Mesadas de granito gris mara AMPLIACION COCINA	Und M2	Cant. 0,87	19000	16.530,00	Kubio	1.600,00	1.392,00	17.922,00	
	9,3	MES - Mesadas de granito gris mara AMPLIACIÓN COCINA MES - Mesadas de granito gris mara SANITARIOS	M2	1,45	19000	27.550,00		1.600,00	2.320,00	29.870,00	
	9,4	MUEBLES DE COCINA Y BAÑOS Y DORMITORIOS	ML	3,45	35000	120.750,00		7.580,00	26.151,00	146.901,00	
\vdash						12.000,00 164.830,00			1.600,00 29.863,00	13.600,00 194.693,00	
						164.830,00			29.003,00	194.693,00	
10		PINTURA									
	10,1	proteccion pisos	m2	36,00	520	18.720,00		450,00	16.200,00	34.920,00	
	10,2	esmalte sintetico gris plomo estructura	gl	1,00	2200	8.575,00		10.000,00	10.000,00	18.575,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	10,3	proteccion pisos y deck	m2	24,00	520	12.480,00		480,00	11.520,00	24.000,00	
	10,4	esmalte sintetico gris plomo estructura	m2	1,00	20000	20.000,00		10.000,00	10.000,00	30.000,00	
						27.295,00			26.200,00	53.495,00	
						204.125,00			57.663,00	261.788,00	
11	11,1	CARPINTERIA MIXTA / CARP DE ALUMINIO PUERTAS	100	0,00							
$\vdash \vdash$	11.1.1	I ULIVIAU	un	0,00							
	11.1.2	PUERTA DE ENTRADA	un	1,00	10.000,00	10.000,00		2.700,00	2.700,00	12.700,00	
	11.1.3	PUERTA PLACA INTERIOR	un	1,00	5.200,00	5.200,00		2.100,00	2.100,00	7.300,00	
$\vdash\vdash\vdash$	11.2.1	VENTANA 1	M2	2.00	14.000,00	26 400 00		2 250 00	C 440 00	40 540 00	
\vdash	11.2.1	VENTANA 1 VENTANA 1	M2 M2	2,60 2,60	14.000,00	36.400,00 36.400,00		2.350,00 2.350,00	6.110,00 6.110,00	42.510,00 42.510,00	
	11.2.3	VENTANA 2	M2	0,81	14.000,00	11.340,00		2.350,00	1.903,50	13.243,50	
	11.2.4	VENTANA 2	M2	0,81	14.000,00	11.340,00	-	2.350,00	1.903,50	13.243,50	
	11.2.5 11.2.6	VENTANA 3 VENTANA 4	M2 M2	0,36 2,60	14.000,00 14.000,00	5.040,00 36.400,00		2.350,00	846,00 6.110,00	5.886,00 42.510,00	
	11.2.6	VENTANA 5	M2	7,00	14.000,00	98.000,00		2.350,00	16.450,00	114.450,00	
	11.2.6	VENTANA 6	M2	0,60	14.000,00	8.400,00		2.350,00	1.410,00	9.810,00	
	11.2.6	VENTANA 7	M2	1,50	14.000,00	21.000,00		2.350,00	3.525,00	24.525,00	
		SEGUNDA EVOLUCION									
	11.2.7	PUERTA PLACA INTERIOR	un	2,00	5200	10.400,00		2.100,00	4.200,00	14.600,00	
	11.2.8	VENTANAS (SE REUTIIZAN -SOLO MANO DE OBRA DE MONT)	M2	0,00	11024	0,00		27.500,00	27.500,00	27.500,00	
	11.2.9	REJAS EN Y PORTONES EN CALLE	GL	1,00	75000	75.000,00		23.500,00	23.500,00	98.500,00	
						279.520,00			49.168,00	328.688,00	
	ī					85.400,00			55.200,00	140.600,00	
12		INICTAL ACION EL ECTRICA									
12		INSTALACION ELECTRICA	GI	1.00	55.000,00	55.000,00		1.00	50.000,00	105.000,00	
	12,1	Cajas gabinetes y accesorios (porteros y telefonos)	GI	.,				.,,	00.000	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
	12,2	Canalizaciones	GI								
\vdash	12,3 12,4	Cables y conductores Tableros electricos	GI GI								
	12,4	Llaves y tomacorrientes	Gl								
	12,6	Iluminacion(con provision de artefactos en locales comunes)	Gl								
igwdown	12,8	Puesta a tierra	GI								
\vdash	12,9 12,11	Corrientes debiles. Documentacion de obra	GI GI								
	12,22	SEGUNDA EVOLUCION ELECTRICA (INTERNA Y JARDIN)	GI	1,00	45.000,00	45.000,00		1,00	40.000,00	85.000,00	
	12,23	EQUIPOS FRIO CALOR	Gl	1,00	145.000,00	145.000,00		1,00	55.000,00	200.000,00	
\blacksquare						EF 000 C5			E0 000 00	405 000 55	
H						55.000,00 190.000,00			50.000,00 95.000,00	105.000,00 285.000,00	
						,00			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	,00	
13		SANITARIA									
-	13,1 13.1.1	INSTALACION SANITARIA	GI	1,00	200.060,00	200.060,00		1,00	44.500,00	244.560,00	
\vdash	13.1.1	Instalaciones Sanitarios Artefactos Sanitarios	GI GI								
	13.1.3	Instalación pluvial	Gl								
	13.1.4	Instalación Gas	Gl	1,00	22.000,00	22.000,00		1,00	25.000,00	47.000,00	
	13.1.5	Documentacion de obra	GI								
	13.2	SEGUNDA EVOLUCION SANITARIA (posible toilette debajo de esc)		1,00	180.000,00	180.000,00		1,00	40.000,00	220.000,00	
\vdash	13.3	SEGUNDA EVOLUCION GAS		1,00	35.000,00	35.000,00		1,00	27.500,00	62.500,00	
$\vdash\vdash\vdash$						222.060,00			69.500,00	574.060,00	
H						215.000,00			67.500,00	282.500,00	
										,	

TOTAL PRIMERA EVOLUCION	1.721.129,50	471.794,60	2.192.924,10
TOTAL SEGUNDA EVOLUCION (SIN PRIMERA)	1.477.295,00	521.380,60	1.998.675,60
TOTAL PRIMERA Y SEGUNDA EVOLUCION	3.198.424,50	993.175,20	4.191.599,70