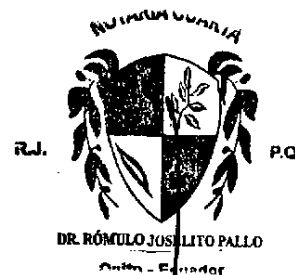


Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario



1rio

2

3 ESCRITURA N°.

4

2014	17	01	04	P 12454
------	----	----	----	---------

5 FACTURA: 10043

6

7

8

9

10

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA

11

AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE

12

TURISMO TAMERITOURS S.A.

13

OTORGADA POR:

14

OLGA NARCISA DE JESUS GIRON VALAREZO

15

SAMIR AHMED MOHAMED ISMAEL

16

CUANTIA: USD. 800,00

17

DI 3 COPIAS

18

&&& CVB &&&

19 En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República
 20 del Ecuador, hoy lunes once de agosto del año dos mil catorce, ante mi
 21 **DOCTOR ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA**, Notario Cuarto del
 22 Cantón Quito, según acción de personal uno tres dos dos seis DNTH-NB
 23 de nueve de diciembre de dos mil trece, comparecen a la celebración de
 24 la presente escritura pública **OLGA NARCISA DE JESUS GIRON**
 25 **VALAREZO**, de estado civil soltera y **SAMIR AHMED MOHAMED**
 26 **ISMAEL**, estado civil divorciado, por sus propios derechos. Los
 27 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana y egipcia, en su orden,
 28 domiciliados en la Ciudad de Quito, provincia de Pichincha, legalmente

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

1 capaces para contratar y contraer obligaciones a quien de conocerles
2 doy fe, y me piden que eleve a escritura pública el contenido de la
3 minuta que me entrega y cuyo tenor literal que se transcribe a
4 continuación dice: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras
5 públicas de la Notaría a su cargo, sírvase hacer constar una de
6 constitución de compañía anónima, denominada AGENCIA MAYORISTA
7 DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS S.A., del
8 siguiente tenor: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Comparecen a la
9 celebración de la presente escritura en calidad de fundadores, las
10 siguientes personas: OLGA NARCISA DE JESUS GIRON VALAREZO, de
11 estado civil soltera, con cedula de ciudadanía número uno siete cero
12 ocho tres ocho cero siete cuatro guión cuatro (170838074-4) y SAMIR
13 AHMED MOHAMED ISMAEL, estado civil divorciado, con pasaporte
14 egipcio número A uno dos cero seis siete nueve siete cuatro; Los
15 comparecientes son mayores de edad, la primera de nacionalidad
16 ecuatoriana, y el segundo de nacionalidad egipcia; domiciliados en esta
17 ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, legalmente capaces y hábiles
18 para contratar y obligarse, quienes comparecen por sus propios
19 derechos. SEGUNDA.-VOLUNTAD DE CONSTITUIRSE: los
20 comparecientes manifiestan su voluntad de constituirse y elevan a
21 escritura pública la constitución de la COMPAÑIA: AGENCIA
22 MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS
23 S.A., de acuerdo a las Leyes ecuatorianas y en especial a la Ley de
24 Compañías y al presente Estatuto. TERCERA.- ESTATUTO SOCIAL DE LA
25 COMPAÑIA AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE
26 TURISMO TAMERITOURS S.A. CAPITULO PRIMERO.- NOMBRE,
27 DOMICILIO Y NACIONALIDAD, OBJETO SOCIAL Y PLAZO DE
28 DURACIÓN.- Artículo Uno.- NOMBRE: La compañía tendrá como

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.
Notario



1 denominación la siguiente: AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y
2 OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS S.A. Artículo Dos.-
3 DOMICILIO Y NACIONALIDAD: La compañía es de nacionalidad
4 ecuatoriana y tendrá su domicilio principal en la Ciudad de Quito,
5 Cantón Quito, Provincia de Pichincha, República del Ecuador, pudiendo
6 establecer sucursales, agencias u oficinas en uno o varios lugares dentro
7 o fuera del País. Artículo Tres.- OBJETO SOCIAL: El objeto social para el
8 que se constituye esta compañía es realizar toda clase de negocios y
9 actividades turísticas permitidas por la Ley de Compañías y Ley de
10 turismo, sus reglamentos y bajo el control y las regulaciones de los
11 órganos competentes y son los siguientes: Uno.- promover el turismo
12 nacional e internacional, mediante la promoción de sus servicios por los
13 medios de comunicación pública, impresos, electrónicos y otros; sobre
14 los sitios de interés turístico del Ecuador y del extranjero, ya sea con
15 alianzas estratégicas con personas naturales o jurídicas. Dos.-
16 Representar a firmas y compañías nacionales y extranjeras que tengan
17 actividades similares y también representar judicial o
18 extrajudicialmente a líneas aéreas nacionales o extranjeras ante las
19 autoridades competentes. Tres.- Contratar fletes de autobuses, trenes
20 barcos, aviones en la modalidad chárter y otros medios de transporte
21 para la prestación de servicios turísticos a nivel nacional e
22 internacional, y servicios de guías turísticos; de conformidad con la ley
23 de turismo. Cuatro.- Comercializar, mediar y/o intermediar en la
24 compra venta de pasajes, tours, paquetes turísticos, manutención,
25 alojamientos, reserva de plazas y venta de boletos y entradas a todo
26 tipo de espectáculos, museos, monumentos, áreas protegidas en el país
27 o en el exterior, en todas las modalidades turísticas. Cinco.- La
28 compañía podrá invertir en otras compañías similares como socio o

N 7912.00

Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

1 accionista y asociarse con otras personas para proyectos específicos de
2 actividades de Agencias de Viajes y Operadoras de Turismo, pudiendo
3 abrir sucursales y agencias en caso necesario dentro y fuera del país.
4 Seis.- Para el cumplimiento de su objeto social, la compañía podrá
5 realizar todo acto y contrato permitido por la ley, especialmente,
6 compra, venta, arriendo, intermediación, administración, podrá en fin,
7 realizar toda clase de actos y contratos lícitos y convenientes para el
8 cumplimiento de su objeto social relacionado con las actividades
9 propias de una Agencia de Viajes y Operadora de Turismo, permitidos
10 por la Ley, sus Reglamentos; y las regulaciones que dictaren los
11 Organismos y Autoridades competentes. Siete.- La Reforma del
12 Estatuto, aumento de capital, aumento o cambio de vehículos, variación
13 del servicio y más actividades de turismo relacionadas con su objeto
14 social, la Compañía los realizara, previo informe favorable de los
15 competentes Organismos de Turismo. Ocho.- Si por efecto de la
16 prestación del servicio deberá cumplir además normas de transporte,
17 seguridad, higiene, medio ambiente u otras establecidas por otros
18 organismos, deberán en forma previa cumplirlas. Artículo Cuatro.-
19 PLAZO DE DURACION: El plazo de duración de la compañía es de
20 cincuenta años, contados a partir de la fecha de inscripción en el
21 Registro Mercantil, tal plazo podrá prorrogarse e incluso la compañía
22 podrá disolverse anticipadamente, por resolución de la Junta General de
23 Accionistas, y de conformidad con lo prescrito en la Ley de Compañías,
24 y estos Estatutos. CAPITULO SEGUNDO.- DEL CAPITAL, DEL AUMENTO
25 Y DE LAS ACCIONES.- Artículo Cuatro.- CAPITAL SOCIAL: El capital
26 social de la compañía es de ochocientos dólares de los Estados Unidos
27 de Norteamérica (800,00 USD), divididos en ochocientas acciones de un
28 dólar cada una, ordinarias y nominativas y que serán firmadas por el

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

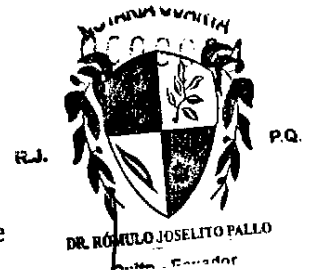


1 Presidente y por el Gerente General de la Compañía. El capital suscrito,
2 pagado y emitido hasta por el límite del capital autorizado en las
3 oportunidades, proporciones y condiciones que decidan la Junta
4 General de Accionistas de conformidad a la Ley. Artículo Cinco.-
5 AUMENTO DE CAPITAL: Cuando se resolviere aumentar el capital social
6 de la compañía, los accionistas tendrán derecho preferencial para
7 suscribir las acciones que les corresponda a prorrata de sus respectivas
8 acciones; pudiendo renunciar a su derecho preferente en forma
9 expresa. Artículo Seis.- LIBRO DE ACCIONES: La compañía llevará un
10 libro de Acciones y Accionistas en el que se registraran las
11 transferencias de las acciones, las constituciones de derechos reales y
12 las demás modificaciones que ocurran respecto del derecho sobre las
13 acciones. La propiedad de las acciones sé probará con la inscripción en
14 el Libro de Acciones y Accionistas.- El derecho de negociar las acciones
15 y transferirlas se sujeta a lo dispuesto por la Ley de Compañías.
16 CAPITULO TERCERO.- RESPONSABILIDADES, BENEFICIOS, DEBERES Y
17 DERECHOS DE LOS ACCIONISTAS.- Artículo Siete.-
18 RESPONSABILIDADES: La responsabilidad de los accionistas por las
19 obligaciones sociales se limita al monto de sus acciones. La acción con
20 derecho a voto lo tendrá en relación con su valor pagado. Los votos en
21 blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría. Artículo Ocho.-
22 BENEFICIOS: Todas las acciones gozaran de iguales derechos, los
23 beneficios sociales que genere la compañía se repartirán a prorrata de
24 las acciones pagadas por cada accionista. Artículo Nueve.- DEBERES Y
25 DERECHOS DE LOS ACCIONISTAS: Los accionistas a más de los
26 derechos y obligaciones legales, tendrán los siguientes: a) elegir y ser
27 elegido para las funciones de Gerente General o Presidente, b) voz y
28 voto en las resoluciones o acuerdos de las Juntas Generales de

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

1 Accionistas; y, c) solicitar al Presidente de la Compañía las
2 convocatorias a reunión de Juntas Generales de Accionistas, sugiriendo
3 el tema o temas a tratarse. Este derecho lo podrá ejercer cuando de sus
4 acciones, representen el veinticinco por ciento del capital social por lo
5 menos y los demás deberes y derechos que la Ley de Compañías
6 establece.- CAPITULO CUARTO.- EJERCICIO ECONOMICO Y BALANCES,
7 DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES Y RESERVAS: Artículo Diez.- EJERCICIO
8 ECONÓMICO Y BALANCES: El ejercicio económico será anual y
9 terminará el treinta y uno de diciembre de cada año. Al fin de cada
10 ejercicio y dentro de los tres primeros meses del siguiente, el Gerente
11 General someterá a consideración de la Junta General de Accionistas el
12 Balance General Anual, el Estado de Pérdidas y Ganancias, la fórmula de
13 distribución de los beneficios y demás informes necesarios.- El
14 Comisario igualmente presentará su informe.- Durante los quince días
15 anteriores a la sesión de Junta, tales balances e informes podrán ser
16 examinados por los accionistas en las oficinas de la Compañía. Artículo
17 Once.- DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES Y RESERVAS: La Junta General
18 de Accionistas resolverá la distribución de utilidades, la que será en
19 proporción al valor pagado de las acciones. De las utilidades líquidas se
20 segregará por lo menos el diez por ciento líquidos para la formación e
21 incremento del Fondo de Reserva legal de la Compañía, hasta que ésta
22 alcance el cincuenta por ciento del capital social suscrito. Además la
23 Junta General de Accionistas podrá resolver la creación de reservas
24 especiales o extraordinarias. CAPITULO QUINTO.- DEL GOBIERNO Y
25 ADMINISTRACION, DE LA JUNTA GENERAL Y DE LA REPRESENTACION
26 DE LA COMPAÑÍA. Artículo Doce.- GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN: La
27 compañía estará gobernada por la Junta General de Accionistas y
28 administrada por el Directorio, por el Presidente y por el Gerente

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario



1 General; cada uno de estos órganos con las atribuciones y deberes que
2 les concede la Ley de Compañías y estos Estatutos. Artículo Trece.- DE
3 LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS: La Junta General de Accionistas
4 es el Organismo Supremo de la Compañía, se reunirá ordinariamente
5 una vez al año, dentro de los tres meses posteriores a la finalización del
6 ejercicio económico; y, extraordinariamente las veces que fuere
7 convocada para tratar los asuntos puntualizados en la convocatoria. La
8 Junta estará conformada por los accionistas legalmente convocados y
9 reunidos. Artículo Catorce.- CONVOCATORIAS, QUÓRUM Y VOTACIÓN:
10 Las Juntas Generales serán convocadas por el Presidente de la
11 compañía o por quién lo estuviere reemplazando, la convocatoria a
12 Junta General, se publicará en la prensa, cumpliendo las disposiciones
13 legales de la Ley de Compañías.- El o los accionistas que representen
14 por lo menos el veinticinco por ciento del Capital Social, podrán ejercer
15 el derecho previsto en el Artículo doscientos trece de la Ley de
16 Compañías. Para que las Juntas Generales puedan instalarse en primera
17 convocatoria, será necesario que los accionistas asistentes representen
18 más de la mitad del capital pagado.- En segunda convocatoria, las juntas
19 se instalarán con el número de accionistas presentes, misma que se
20 hará con treinta días calendario a la primera convocatoria, y se instalará
21 con el número de accionistas presentes sea cual fuere el capital pagado
22 que representen, debiendo expresamente indicarlo así en la respectiva
23 convocatoria.- Artículo Quince.- REPRESENTACIÓN DE LOS
24 ACCIONISTAS Y RESOLUCIONES: Las Juntas Generales de Accionistas,
25 Ordinarias y Extraordinarias, se reunirán en el domicilio principal de la
26 Compañía. Los accionistas podrán concurrir a la Junta personalmente o
27 mediante poder otorgado a un accionista o a un tercero, ya se trate de
28 poder notarial o de carta poder para cada Junta. El poder a un tercero

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

1 será mediante carta poder en caso de ser a una sola junta y
2 necesariamente notarial cuando se trate de todas las juntas a
3 realizarse. No podrán ser representantes de los accionistas los
4 Administradores y Comisarios de la Compañía. Las resoluciones de las
5 Juntas Generales, serán tomadas por mayoría de votos del capital
6 concurrente, salvo las excepciones previstas en la Ley de Compañías.
7 Los accionistas tendrán derecho a que se computen los votos, en
8 proporción al valor de sus respectivas acciones, los votos en blanco y
9 las abstenciones se suman a la mayoría numérica. Artículo Dieciséis.-

10 DIRECCIÓN Y ACTAS: Las Juntas Generales serán dirigidas por el
11 Presidente de la compañía o por quién lo estuviere reemplazando
12 legalmente. El acta de las deliberaciones o acuerdos de las Juntas
13 Generales, llevará la firma del Presidente y del Secretario de la Junta,
14 función ésta que será desempeñada por el Gerente General, y en
15 ausencia de este se nombrará un Secretario ad-hoc. Las actas de las
16 Juntas Generales se llevarán en hojas móviles escritas a máquina en el
17 anverso y reverso y deberán ser foliadas con numeración continua y
18 sucesiva, rubricadas una por una por el Secretario. Artículo Diecisiete.-

19 ATRIBUCIONES Y DEBERES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:
20 Son atribuciones y deberes de la Junta General de Accionistas: a)
21 Nombrar al Presidente, al Gerente General, Comisario principal y
22 suplente, así como a los vocales principales y alternos del Directorio de
23 la compañía, y fijar sus remuneraciones; b) Removerlos por mayoría de
24 votos que representen por lo menos las dos terceras partes de capital
25 pagado concurrente a la sesión; c) Resolver acerca de la distribución de
26 los beneficios sociales; d) Conocer anualmente las cuentas y estados
27 financieros, el balance de situación, el estado de pérdidas y ganancias y
28 los informes que presente el Gerente General, acerca de los negocios

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.
Notario



1 sociales; e) Resolver sobre el establecimiento de sucursales, agencias u
2 oficinas; f); Resolver sobre el aumento o disminución de capital,
3 prórroga del plazo, disolución anticipada, cambio de domicilio, de
4 objeto social y demás reformas al Estatuto, de conformidad con la Ley
5 de Compañías; g) Interpretar obligatoriamente el presente Estatuto y
6 dictar los reglamentos internos de la Compañía; h) Aprobar
7 anualmente el Presupuesto de la Compañía; i) Fijar la cuantía de los
8 actos y contratos para cuyo otorgamiento o celebración el Gerente
9 General requiere autorización del Directorio; y, la de los que requieran
10 autorización de la Junta General de Accionistas, sin perjuicio de lo
11 dispuesto en la Ley de Compañías; j) Autorizar al Gerente General el
12 otorgamiento de poderes generales, de conformidad con la Ley; y, k) En
13 general todas las demás atribuciones que le concede la Ley de la
14 materia vigente. Artículo Dieciocho.- JUNTA UNIVERSAL: La Compañía
15 podrá celebrar sesiones de Junta General de Accionistas en la
16 modalidad de Junta Universal, de conformidad con lo dispuesto en el
17 Artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, esto es que,
18 la Junta puede constituirse en cualquier tiempo y en cualquier lugar,
19 dentro del territorio nacional, para tratar cualquier asunto, siempre que
20 esté presente todo el capital pagado, y los asistentes, quienes deberán
21 suscribir el acta bajo sanción de nulidad, acepten por unanimidad la
22 celebración de la Junta entendiéndose así legalmente convocada y
23 válidamente constituida. CAPITULO SEXTO.- DEL DIRECTORIO, DEL
24 PRESIDENTE, Y DEL GERENTE GENERAL.- Artículo Diecinueve.- DEL
25 DIRECTORIO: El Directorio estará integrado por el Presidente, el
26 Gerente General de la Compañía, y tres vocales. Los vocales tendrán
27 alternos. Artículo Veinte.- PERIODO DE LOS VOCALES: Los vocales del
28 Directorio durarán dos años en sus funciones y permanecerán dos años

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo José Pallo Q.
Notario

1 en sus cargos hasta ser legalmente reemplazados. Para ser vocales del
2 Directorio no se requiere la calidad de accionista. Artículo Veintiuno.-
3 PRESIDENCIA DEL DIRECTORIO: Presidirá las sesiones del Directorio el
4 Presidente de la Compañía y actuará como Secretario el Gerente
5 General. A falta del Gerente General se nominará un Secretario/a Ad-
6 hoc. Artículo Veintidós.- CONVOCATORIA Y QUORUM: La convocatoria a
7 sesión de Directorio la hará el Presidente de la Compañía, mediante
8 comunicación escrita a cada uno de los miembros que lo integran con
9 ocho días de anticipación a la fecha de celebración de la sesión.-
10 QUÓRUM: Para que el directorio pueda instalarse en sesión será
11 necesario que estén presentes tres de los cinco miembros, caso
12 contrario se volverá a realizar una nueva convocatoria para la sesión la
13 cual deberá realizarse dentro del plazo de ocho días después de la
14 última convocatoria. Artículo Veintitrés.- ATRIBUCIONES Y DEBERES
15 DEL DIRECTORIO: Son atribuciones y deberes del Directorio los
16 siguientes: a) Sesionar ordinariamente cada trimestre y
17 extraordinariamente cuando fuere convocado; b) Someter a
18 consideración de la Junta General de Accionistas el Proyecto de
19 Presupuesto en el mes de enero de cada año; c) Autorizar al Gerente
20 General el otorgamiento y celebración de actos y contratos para los que
21 se requiera la aprobación en razón de la cuantía fijada por la Junta
22 General de Accionistas; d) Controlar el movimiento económico de la
23 Compañía y dirigir la política de los negocios de la misma; e) Contratar
24 los servicios de Auditoría Interna y externas de acuerdo a la Ley; f)
25 Cumplir y hacer cumplir las resoluciones de la Junta General y las
26 disposiciones legales del Estatuto y Reglamentos; y, g) Presentar
27 anualmente a conocimiento de la Junta General de Accionistas la
28 creación e incrementos de reservas legales facultativas o especiales.

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo José Pallo Q.
Notario

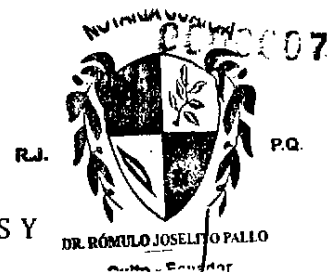


1 Artículo Veinticuatro.- RESOLUCIONES: Las resoluciones del Directorio
2 serán tomadas por simple mayoría de votos; y, los votos en blanco y las
3 abstenciones se sumarán a la mayoría. Artículo Veinticinco.- ACTAS: De
4 cada sesión de Directorio se levantará la correspondiente acta, la que
5 será firmada por el Presidente y el Secretario que actuaron en la
6 reunión. Artículo Veintiséis.- DEL PRESIDENTE: El Presidente de la
7 Compañía será elegido por la Junta General de Accionistas, quién durará
8 tres años en el ejercicio de su cargo pero podrá ser reelegido, podrá o
9 no tener la calidad de accionista de la compañía y sus funciones se
10 prorrogarán hasta ser legalmente reemplazado. Artículo Veintisiete.-
11 ATRIBUCIONES Y DEBERES DEL PRESIDENTE: Son atribuciones y
12 deberes del Presidente: a) Cumplir y hacer cumplir las resoluciones y
13 acuerdos de la Junta General; b) Presidir las sesiones de la Junta
14 General de Accionistas; c) Suscribir conjuntamente con el Gerente
15 General los títulos de aportación; d) Legalizar conjuntamente con el
16 Secretario de la Junta las actas de las Juntas Generales; e) Intervenir
17 Conjuntamente con el Gerente General, y por cualquier cuantía en la
18 compraventa y en el establecimiento de gravámenes de bienes
19 inmuebles; f) Subrogar al Gerente General en caso de ausencia o
20 impedimento de éste; y g) En general las demás atribuciones que le
21 confiere la Ley y estos Estatutos. Artículo Veintiocho.- DEL GERENTE
22 GENERAL: El Gerente General de la Compañía será elegido por la Junta
23 General de Accionistas, durará tres años en sus funciones y podrá ser
24 reelegido, podrá o no ser accionista de la Compañía y sus funciones se
25 prorrogará hasta ser legalmente reemplazado.- Artículo Veintinueve.-
26 ATRIBUCIONES Y DEBERES DEL GERENTE GENERAL: Son atribuciones
27 y deberes del Gerente General de la Compañía a) Representar
28 Legalmente a la Compañía en forma Judicial y Extrajudicial; b) Conducir

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

1 la gestión de los negocios sociales y la marcha administrativa de la
2 Compañía; c) Dirigir la gestión económico-financiera de la Compañía; d)
3 Gestionar, planificar, coordinar, poner en marcha y cumplir las
4 actividades de la Compañía; e) Realizar pagos por concepto de gastos
5 administrativos de la Compañía, f) Realizar inversiones, adquisiciones y
6 negocios sin necesidad de firma conjunta con el Presidente, hasta por el
7 monto para el que está autorizado; g) Suscribir el nombramiento del
8 Presidente y conferir copias y certificaciones sobre el mismo; h)
9 Inscribir su nombramiento con la razón de su aceptación en el Registro
10 Mercantil; i) Presentar anualmente informes de labores ante la Junta
11 General de Accionistas; j) Conferir poderes especiales y generales de
12 acuerdo a lo dispuesto en el Estatuto y en la Ley; k) Contratar
13 empleados y fijar sus remuneraciones; l) Cuidar de que se lleven de
14 acuerdo con la Ley los libros de Contabilidad, el de Acciones y
15 Accionistas y las Actas de la Junta General de Accionistas; m) Cumplir y
16 hacer cumplir las resoluciones de la Junta General de Accionistas ; n)
17 Presentar a la Junta General de Accionistas el balance, el estado de
18 pérdidas y ganancias y la propuesta de distribución de beneficios
19 dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio económico; o)
20 Abrir y manejar cuentas bancarias según las atribuciones que le señale
21 la Junta General de Accionistas p) Subrogar al Presidente en todo caso
22 de ausencia o falta; q) Ejercer y cumplir las demás atribuciones, deberes
23 y responsabilidades que establece la Ley, el presente Estatuto y
24 Reglamentos de la Compañía, así como las que señale la Junta General
25 de Accionistas. CAPITULO SÉPTIMO.- DE LA FISCALIZACIÓN Y
26 CONTROL: Artículo Treinta.- DEL COMISARIO: La Junta General de
27 Accionistas, nombrará un Comisario principal y un suplente, podrá ser
28 accionista o no; quienes durarán un año en sus funciones; pueden ser

Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario



1 reelegidos indefinidamente. Artículo Treinta y uno.- ATRIBUCIONES Y
2 DEBERES DEL COMISARIO: Son atribuciones y deberes del Comisario
3 los que consten en la Ley, este Estatuto y sus Reglamentos; y, lo que
4 determine la Junta General de Accionistas. En general el Comisario tiene
5 derecho ilimitado de inspección y vigilancia sobre todas las operaciones
6 sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la
7 Compañía. CAPITULO OCTAVO.- DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA
8 COMPAÑÍA: Artículo Treinta y dos.- DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN: La
9 compañía podrá disolverse anticipadamente por imposibilidad
10 manifiesta de realizar su fin social, por las pérdidas de las reservas y de
11 la mitad o más del capital social, por fusión, por absorción en el caso de
12 que fuere absorbida, por resolución de la Junta General de Accionistas,
13 por traslado del domicilio principal a país extranjero, por resolución de
14 la Superintendencia de Compañías, por quiebra y por cualquier otra
15 causa determinada por la Ley de Compañías, por el Reglamento sobre
16 disolución y liquidación de Compañías y por lo previsto en este
17 Estatuto.- En caso de la disolución y liquidación de la compañía, no
18 habiendo oposición entre los accionistas, asumirá las funciones de
19 liquidador el Gerente General, de haber oposición a ello la Junta
20 General, nombrará un liquidador principal y un liquidador suplente y
21 señalará sus atribuciones y deberes. Artículo Treinta y tres.-
22 AUDITORIA: sin perjuicio de la existencia de órganos internos de
23 fiscalización la Junta General de Accionistas, podrá contratar la asesoría
24 contable o auditoria de cualquier persona natural o jurídica
25 especializada observando las disposiciones legales sobre esta materia.
26 Artículo Treinta y cuatro.- AUDITORIA EXTERNA: en lo que se refiere a
27 la Auditoria Externa se estará a lo que dispone la Ley.
28 CUARTA.- SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL: El capital suscrito con el

Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario

1 que se constituye la Compañía es de OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS
2 ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA (800.00 USD). Los accionistas
3 fundadores indicados en la cláusula primera, suscriben ochocientas
4 acciones de un dólar cada una. El pago del capital social se efectúa en
5 numerario, conforme al siguiente cuadro.

6

7

8

9

10

11

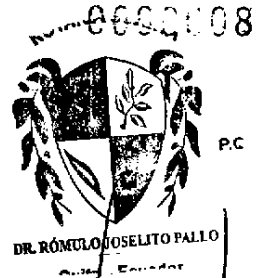
12

13


NOMBRE ACCIONISTAS	CAPITAL SUSCRITO	NUMERO ACCIONES	CAPITAL PAGADO	PORCENTAJE %
OLGA NARCISA DE JESUS GIRON VALAREZO	400	400	100	50%
SAMIR AHMED MOHAMED ISMAEL	400	400	100	50%
TOTAL	800	800	200	100%

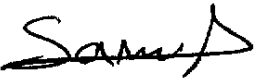
14 En consecuencia el capital social de la compañía queda suscrito por el
15 valor de Ochocientos dólares norteamericanos (USD. 800,00) y los
16 accionistas pagaran la cuarta parte correspondiente a doscientos
17 dólares norteamericanos (USD. 200,00) según el cuadro arriba
18 indicado. En este mismo acto y para dar cumplimiento a lo dispuesto en
19 las Normativas Pertinentes de las Reformas de la Ley de Compañías
20 publicada en el Registro oficial número dos cuatro nueve de veinte de
21 mayo de dos mil catorce, declaramos bajo juramento lo siguiente: Uno.-
22 Que toda la normativa contenida en el presente estatuto es
23 completamente válida y legal. Dos.- Que depositaremos el Capital
24 Pagado de la Compañía en una Institución Bancaria, una vez inscrita la
25 Compañía en el Registro Mercantil. Se autoriza al Doctor José Darío
26 Oña CH., para que intervenga en toda clase de actos y diligencias para la
27 total legalización de la Compañía. Usted, Señor Notario, se servirá
28 agregar las demás cláusulas necesarias para la plena validez de este

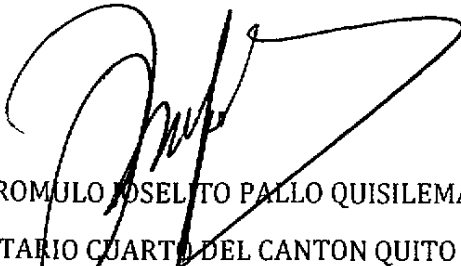
Notaria Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito
Dr. Rómulo Josefito Pallo Q.
Notario



1 instrumento. **HASTA AQUÍ LA MINUTA**, la misma que se encuentra
2 firmada por el Doctor José Proaño Oña, con matrícula profesional
3 número diecisiete guión dos mil diez guión cuatrocientos veinte y tres
4 del Foro de Abogados de Pichincha. Para el otorgamiento de la presente
5 escritura se observaron todos los preceptos legales que el caso
6 requiere, y leída que le fue la misma por mí el Notario a los
7 comparecientes, esta se afirman y se ratifican en todo su contenido y
8 para constancia firman en unidad de acto junto conmigo de todo lo cual
9 doy fe.-

10
11
12
13  170838074-4
14 OLGA NARCISCA DE JESUS GIRON VALAREZO

15  A12067974
16 SAMIR AHMED MOHAMED ISMAEL

17
18
19
20
21 
22 DR. ROMULO JOSEFITO PALLO QUISILEMA
23 NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO
24
25
26
27
28

El Nota....



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES
OFICINA:QUITO

NÚMERO DE RESERVA: 7660471
TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION
RESERVANTE: 1301437842 ONA CHILQUINGA JOSE DARIO
FECHA DE RESERVACIÓN: 29/07/2014

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION, PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

NOMBRE PROPUESTO: AGENCIA MA YORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS S.A.

RESULTADO: APROBADO

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 28/08/2014 3:12:23 PM

RECUERDE QUE DEBERA FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCION ELECTRONICA DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRAMITE DE CONSTITUCION, DEBERA PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCION DOMICILIARIA. EL MISMO QUE PODRA ENCONTRAR EN LA SECCION "GUIAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCION DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZON SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZON SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANONIMA, DEBERA CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACION Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSION DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRA EFECTO JURIDICO.

A PARTIR DEL 09/12/2013 DE ACUERDO A LA RESOLUCION No. SC.SG.DRS.G.13.012 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA VALIDEZ 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRE DE COMPAÑIAS DE TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DIAS

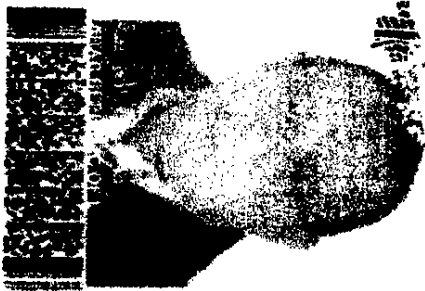
PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

ING. NELLY SANTACRUZ ORTEGA
DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL

DR. RÓMULO JOSELITO PALLA

27-10-1944

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.



SAMIR AHMED MOHAMED ISMAEL

04/08/1993 SOMA

[illegible]

02/04/2014 07:00:00

... ..

OF LAMINATE AND TRANSLATION

SECRET


P<EGYISMAL<<SANIR<AHMED<MOHAMED<<<<<<<<<<<
A120679748EGY6308041M2104016<<<<<<<<<<<<02

RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 No. 5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió, en folio.

Cultura, e

DR. RÓMULO JOSÉ TOVALLO Q.
NOTARIO PÚBLICO




 CIUDADANIA 170838074-4
 GIRON VALAREZO OLGA NARCISA DE JESUS
 EL ORO/MARCABEL I/MARCABEL I
 01 JULIO 1965
 001-2 0000 00404 F
 EL ORO/ PIRAS
 PIRAS 1965

ECUATORIANA *****
 SELTERO
 SECUNDARIA
 JOSE GIRON
 BELIA VALAREZO
 QUITO
 13/01/2010
 13/01/2022

2226025

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

036
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REPUBLICA DEL ECUADOR

036 - 0028 1708380744
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 GIRON VALAREZO OLGA NARCISA DE JESUS

PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 CONOCOTO
 PERIODO
 ZONA

PRESIDENTE DEL CANTÓN

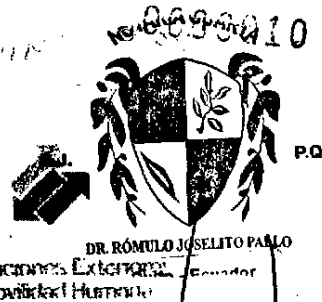
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
 RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18
 No. 5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual
 al documento original que se me exhibió y se devolvió,
 en fojas.
 Quito, a 15 de Julio de 2014

Notario Público
 NOTARIO PÚBLICO



República del Ecuador

**DIRECCION DE EXTRANJERIA - QUITO
CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO DE
EXTRANJEROS
NO INMIGRANTES N° 2630/ 2014**



REVISADOS LOS ARCHIVOS DE ESTA DEPENDENCIA CONSTA:

DATOS PERSONALES:

NOMBRES Y APELLIDOS: Samir Ahmed Mohamed Ismael

IDENTIFICACIÓN: A12067974

NACIONALIDAD: EGIPCIA

LUGAR DE NACIMIENTO: SOHAG

FECHA DE NACIMIENTO: 4 de agosto de 1963

SEXO: Masculino

ESTADO CIVIL: Divorciado



DATOS VISA:

CATEGORÍA VISA: 12 IX

NÚMERO DE VISA: AWTGMW8X

FECHA DE OTORGAMIENTO: —

FECHA DE INGRESO AL PAÍS: 30/05/2014

VISA VÁLIDA POR: 179 días

ACTIVIDAD QUE DESARROLLARÁ: ACTOS D E COMERCIO

NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1129842

UNIDAD QUE OTORGO VISA: OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN EL CAIRO

OBSERVACIONES:
REGISTRO DE VISA

QUITO, 23 de junio de 2014

**CAROLINA MISHel CAJAS MADRID
DIRECTORA DE MIGRACION Y EXTRANJERIA, SUBROGANTE**

Usuario Creación: VANESSA ELIZABETH MORA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18
No. 5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual
al documento original que se me exhibió y se devolvió,
en 1994.

Quito, a 11 ABO 2014

DR. ROMULO JOSE LITO PABLO
NOTARIO CUARTO



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, DE LA CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS S.A., DEBIDAMENTE firmada y sellada en Quito, en la misma fecha de su celebración.



DR. ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 50122

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 32580 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 15/08/2014 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 3098 |
| REGISTRO: | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|--|---------------------|--------------------------|--------------|
| 9010050122 | SAMIR AHMED
MOHAMED ISMAEL | Quito | ACCIONISTA | Divorciado |
| 1708380744 | GIRON VALAREZO
OLGA NARCISA DE
JESUS | Quito | ACCIONISTA | Soltero |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| | |
|--|---|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA |
| FECHA ESCRITURA: | 11/08/2014 |
| NOTARÍA: | NOTARIA CUARTA |
| CANTÓN: | QUITO |
| Nº. RESOLUCIÓN: | NO APLICA |
| AUTORIDAD QUE APRUEBA: | NO APLICA |
| NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN: | NO APLICA |
| PLAZO: | 50 AÑOS |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO
TAMERITOURS S.A |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| | |
|---------|--------|
| Capital | Valor |
| Capital | 800,00 |

**5. DATOS ADICIONALES:**

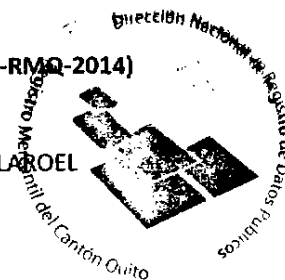
GOB: JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE NOMBRA DIRECTORIO, PRESIDENTE Y GERENTE GENERAL.-
ADM., D, P Y GG, NOMBRADOS POR JUNTA ; 3 AÑOS.- RL: GG.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA
INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL
PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2014


AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLABOEL

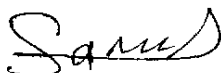


D.M. Quito, a 19 de septiembre de 2014


Señores:
Superintendencia de compañías

De mis consideraciones,
SAMIR AHMED MOHAMED ISMAEL, Gerente General y representante Legal de la compañía AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS S.A., en referencia a lo solicitado por la superintendencia de compañías, dentro del trámite de constitución jurídica, a usted comunico que el tipo de inversión que el señor Samir Ahmed Mohamed Ismael, de nacionalidad egipcia, realiza como accionista, es inversión nacional, de conformidad con el estatuto de la compañía.

Atentamente,



Samir Ahmed Mohamed Ismael
Gerente General

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
RECIBIDO
19 SEP 2014
Adela Villacís V.
QUITO



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA

RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL: AGENCIA MAYORISTA DE VIAJES Y OPERADORA DE TURISMO TAMERITOURS S.A

EXPEDIENTE: **RUC:** **NACIONALIDAD:** ECUATORIANA

NOMBRE COMERCIAL: TAMERITOURS S.A

DOMICILIO LEGAL

PROVINCIA: PICHINCHA **CANTÓN:** QUITO **CIUDAD:** QUITO

DOMICILIO POSTAL

PROVINCIA: PICHINCHA **CANTÓN:** QUITO **CIUDAD:** QUITO

PARROQUIA: SAN BLAS **BARRIO:** LA MARISCAL **CIUDADELA:**

CALLE: JORGE WASHINGTON **NÚMERO:** E7 - 36 **INTERSECCIÓN/MANZANA:** AV. 6 DE DICIEMBRE

CONJUNTO: **BLOQUE:** **KM.:**

CAMINO: **EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:** **OFICINA No.:** 2 201

CASILLERO POSTAL: **TELÉFONO 1:** 2552592 / 2521339 **TELÉFONO 2:** 3805379

SITIO WEB: **CORREO ELECTRÓNICO 1:** tameritours.ec.eg@gmail.com **CORREO ELECTRÓNICO 2:** ogv.48@hotmail.com

CELULAR: 0982387453 **FAX:**

REFERENCIA UBICACIÓN: DOS CUADRAS AL NORTE DIAGONAL A LA CASA DE LA CULTURA ECUATORIANA

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: SAMIR AHMED MOHAMED ISMAEL

NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA: PASAPORTE EGIPCIO N° A12067974

Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.

Samir

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

VA-01.2.1.4-F1



EMPRESA
ELÉCTRICA
QUITO S.A. E.E.Q.
Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto
R.U.C.: 179005381001
CONTRIBUYENTE ESPECIAL
RESOLUCIÓN N° 5368

Factura No. 001-006-004814491
Autorización SRI: 1114100015
Fecha de autorización: 03/01/2014
Válida hasta: 03/01/2015
Fecha de Emisión: 13/08/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 44560411-97 OÑA CALAPAQUI LUIS OCTAVIO
Código Único Eléctrico Nacional: 1400445604 Cédula / R.U.C.: 1300148655
Dirección servicio: JORGE WASHINGTON E7-36 PB 201 6 DE DICIEMBRE MARISCAL CONVERSION CICLICO
Plan/Geocódigo: 23 30-14-036-6100 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)
Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - SAN BLAS
Dirección notificación: Domicilio

1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 165993-PAF-AM Factor multiplicación: 1.00
Desde: 10/07/2014 Hasta: 11/08/2014
Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.000000
Días Facturados: 32 Tipo consumo: Leído
Factor Corrección: 1.00

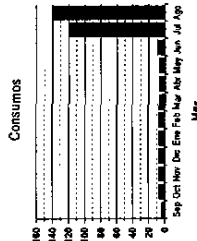
| Descripción | LECTURAS | | Unid. | Valores |
|-------------|----------|----------|---------|---------|
| | Actual | Anterior | | |
| Energía | 37222.00 | 37083.00 | 138 KWH | 11.24 |

VALOR CONSUMO: 11.24
COMERCIALIZACIÓN 1.41
INTERES MORA 0.06
I.V.A. (0%) 0.00
SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE) 12.71
SERV ALUM.PUB 1.08
SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP) 1.08
TOTAL SE Y AP 13.79

Su ahorro por la Tarifa de la Dignidad es de 0.00

2. VALORES PENDIENTES

| CONCEPTO | VALOR |
|-----------------------------|-------|
| SALDO ANTERIOR (2 FACTURAS) | 19.93 |
| INTERESES ACUMULADOS | 0.02 |
| TOTAL VALORES PENDIENTES | 19.95 |



EMPRESA
ELÉCTRICA
QUITO S.A. E.E.Q.
Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto
R.U.C.: 179005381001
CONTRIBUYENTE ESPECIAL
RESOLUCIÓN N° 5368

Factura No. 001-006-004814491 SUMINISTRO: 44560411-97
Autorización SRI: 1114100015 OÑA CALAPAQUI LUIS OCTAVIO
Fecha de autorizac: 03/01/2014
Válida hasta: 03/01/2015
No. de Control: 44560411-97
Valor a pagar: 37.69

COPIA - EMISOR

RECAUDACIÓN

419

No. de Control: 44560411-97
Valor a pagar: 37.69
Fecha de Vencimiento: INMEDIATO

Factura No. 001-006-004814491
Autorización SRI: 1114100015
Fecha de autorización: 03/01/2014
Válida hasta: 03/01/2015
Fecha de Emisión: 13/08/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 44560411-97 OÑA CALAPAQUI LUIS OCTAVIO
Cédula / R.U.C.: 1300148655
No. de Control: 44560411-97
Dirección servicio: JORGE WASHINGTON E7-36 PB 201 6 DE DICIEMBRE MARISCAL CONVERSION CICLICO

3. RECAUDACIÓN TERCEROS

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

| CONCEPTO | SUSTENTO LEGAL | VALOR |
|----------------------|---------------------------------|-------|
| IMPUESTO BOMBEROS | Ley de Defensa Contra Incendios | 1.70 |
| TASA RECOLECCIÓN BAS | Ordenanza Municipal | 2.25 |
| RECAUDACIÓN TERCEROS | | 13.95 |

TOTAL A PAGAR

| | |
|--|-------|
| Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1): | 13.79 |
| Valores Pendientes (2): | 19.95 |
| Recaudación Terceros (3): | 3.95 |
| TOTAL (1 + 2 + 3): | 37.69 |

Pagar hasta: INMEDIATO

2 de 2



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Intervienen por una parte el señor **JORGE LUIS OÑA RODRIGUEZ**, mayor de edad, por sus propios derechos y por los que representa, y por otra, la Empresa **INTEGROTOUR'S Y TAMERITOUR'S**, representada legalmente por la señora **OLGA NARCISA DE JESUS GIRON VALAREZO**, ecuatoriana, todos capaces legalmente, quiénes en adelante se denominarán el Arrendador y la Arrendataria, respectivamente, resuelven celebrar el presente Contrato de Arrendamiento de una oficina comercial, estipulado en las siguientes cláusulas:

I.- ANTECEDENTES Y ARRENDAMIENTO.- El Arrendador es propietario de una casa de tres plantas, ubicada en la calle Jorge Washington No. 425 y Av. 6 de Diciembre, esquina, de esta ciudad de Quito, la oficina que se arrienda es la Nro. 201 de la segunda planta, quién tiene a bien dar en arrendamiento dicha oficina a la mencionada Arrendataria.

II.- LOCAL Y DESTINACION.- La oficina está dotada de tres ambientes, con lámparas dobles de 40w en cada uno, un hall con lámparas simples de 40w, baño completo: inodoro, lavamanos nuevos marca Edesa, color plomo y ducha eléctrica, con sus respectivas cabinas, 3 puertas y ventanas metálicas con vidrio catedral, luz eléctrica: circuitos y accesorios nuevos, agua potable, 1 línea telefónica Nro. 2504773, un sitio de parqueo para un vehículo, y, demás servicios a satisfacción de la Arrendataria. El local lo destinará únicamente para el funcionamiento de una Agencia de Viajes, venta de paquetes turísticos Nacionales e Internacionales, la Arrendataria no podrá cambiar a otro destino sin previa autorización escrita, tampoco puede subarrendar sin el consentimiento escrito del Arrendador. Es responsabilidad de la Arrendataria, gestionar y tramitar los permisos y requisitos ante la autoridad competente para el legal funcionamiento del negocio.

III.- PAGO DE CANONES.- De mutuo acuerdo se ha fijado el pago de cánones de la siguiente manera: **PRIMER AÑO DE CONTRATO:** del 1ero. de junio del 2014 al 31 de mayo del 2015, será \$350 dólares mensuales más IVA; por el **SEGUNDO AÑO DE CONTRATO:** del 1ero. de junio del 2015 al 31 de mayo del 2016 será de \$370 dólares más IVA. Por su parte el Arrendador se compromete extender las facturas respectivas mensualmente.

La Arrendataria manifiesta estar en pleno conocimiento de causa de los cánones de arrendamiento acordados, en razón de sus propias conveniencias comerciales, por lo tanto renuncia expresamente a cualquier reclamación posterior como estipula el Art. 11 del Código Civil.

IV.- DEPOSITO DE GARANTIA.- Por acuerdo de la partes, se fija la cantidad tres pensiones arrendaticias de \$350 dólares cada una como Garantía, esto es, \$1050 dólares, debiendo depositar a la suscripción del presente contrato. Valor que se devolverá luego de un mes de desocupado y verificando que las instalaciones y servicios de la oficina estén en las mismas condiciones que la arrendataria recibió. Además dicha garantía no genera intereses, ni servirá para pagar cánones de arrendamiento.

V.- PLAZO Y TERMINACION DE CONTRATO.- La duración del presente contrato es de dos años, a partir del 01 de junio del 2014 al 31 de mayo del 2016, antes de terminarse este vencimiento, con anticipación de tres meses, cualquiera de las partes se compromete avisar a la otra la voluntad de dar por terminado el contrato, ya sea legal o privadamente.

En caso de rescisión intempestiva de contrato de una de las partes, la parte que rescinda pagará a la otra el valor de una pensión arrendaticia como indemnización por daños y perjuicios.

VI.- PAGO DE SERVICIOS Y MEJORAS.- La Arrendataria se compromete pagar mensualmente las planillas de energía eléctrica, teléfono, se prohíbe nuevas adecuaciones al local sin el consentimiento escrito del Arrendador, pero si existiere una mejora útil, quedará en beneficio del propietario sin costo alguno. La Arrendataria podrá colocar rótulos promocionales de oferta de sus servicios turísticos, de acuerdo a su conveniencia, sin perjuicio a los locales vecinos, peatones y sin contravenir ordenanzas municipales, por lo tanto el Arrendador se deslinda de toda responsabilidad al respecto.

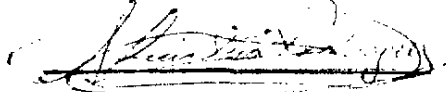
VII.- DE LOS SINIESTROS.- La Arrendataria manifiesta estar de acuerdo con las seguridades que tiene el local, pero, si desea por su cuenta podrá implementar otras seguridades para la protección de sus bienes. Se prohíbe el manejo de sustancias químicas prohibidas e inflamables.

VIII.- PARQUEO VEHICULAR.- La Arrendataria tiene opción de parqueo para un vehículo, espacio señalado en el retiro del inmueble por la calle Jorge Washington.

IX.- ASUNTOS LEGALES.- Están incorporados al presente contrato, la Ley de Inquilinato y lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, esto es, en caso de fuerza mayor, pero si existiere diferencias, las partes, renunciando domicilio se someten en juicio verbal sumario ante uno de los jueces de inquilinato de esta ciudad de Quito, leídas que fueron la cláusulas, declaran estar de acuerdo en todo el contenido.

Firman las partes en original y cuatro copias, en Quito a 30 de mayo del 2014.

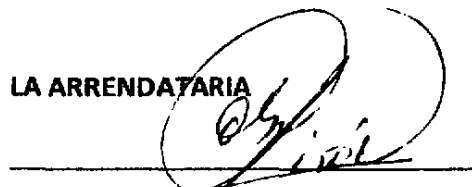
EL ARRENDADOR



Jorge Luis Oña Rodríguez

C.I.: 130217715-7

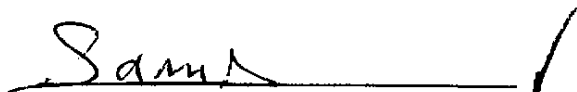
LA ARRENDATARIA



Olga Narcisa de Jesús Girón Valarezo

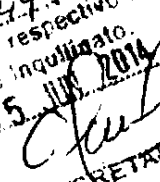
C.I.: 170838074-4

GARANTIA: Yo, **Mohamed Ismael Samir Ahmed**, de nacionalidad Egipcia, me constituyo garante y codeudor solidario con la señora Olga Narcisa de Jesús Girón Valarezo, para responder ante el señor Jorge Luis Oña Rodríguez, por los resultados del presente Contrato de Arrendamiento, renunciando los beneficios de excusión, Para constancia firmo en Quito, a 30 de mayo del 2014.



Mohamed Ismael Samir Ahmed

Pasaporte Nro. A12067974

RAZON: En esta fecha se inscribe el presente contrato de arrendamiento con el Nro. 6249, quedando sus originales en el archivo respectivo del Juzgado Segundo de Inquilinato.
Quito, a 5 de JUN 2014.  Certifico
SECRETARIO