

## **INFORME DEL COMISARIO**

*Quito, 26 de OCTUBRE del 2020*

A la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de  
La Compañía FERRETERIA INDUSTRIAL FEZPRITO S.A.  
en su Despacho.

De conformidad con la designación de comisario efectuada a mí persona por ustedes, y conforme a las disposiciones contenidas en el Código de Comercio y en las Normas Interprofesionales que rigen el ejercicio de la función del Comisario, cumpto en presentar a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 01 de enero del 2012 y el 31 de diciembre del 2012.

Se efectuó una evaluación general de la gestión administrativa llevada a cabo por la Junta Directiva y la Gerencia de la empresa, evaluando además las operaciones económicas y financieras de la compañía, contenidas en los estados financieros sometidos a consideración de la asamblea: balance general al 31 de diciembre de 2012, y estados de ganancias y pérdidas, movimiento de patrimonio y flujo del efectivo para el año finalizado en esa misma fecha.

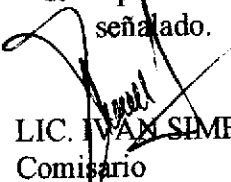
Nuestro examen fue realizado esencialmente con base a los estados de resultados del Contador Público cuyo balance con fecha 31 de diciembre del 2012 nos fue suministrado. Es este informe se destaca su conformidad sobre la razonabilidad de dichos estados financieros al 31 de diciembre del 2012 (o calificaciones contenidas en el informe de auditoría, si fuese el caso). Tal expresión de conformidad significa que estados financieros no contienen errores significativos ni presentan omisiones de importancia, excepto por lo arriba indicado.

Hemos recibido toda la ayuda de parte de la Administración de la Compañía.

En las evaluaciones realizadas no se observaron violaciones a los estatutos de la empresa o a leyes por parte de la Junta Directiva y la Gerencia. Por otro lado no conocemos acerca de votos salvados en las reuniones de Junta Directiva.

Por todo lo antes expuesto, me permito recomendar a los señores accionistas lo siguiente:

1. Aprobar los estados financieros del ejercicio, presentados por la Junta Directiva y la Gerencia a la Asamblea con la misma excepción indicada por el Contador General, resaltando que no se tubo movimientos dentro del ejercicio económico del año 2012.
2. Aprobar la gestión administrativa de la Junta Directiva y la Gerencia en el ejercicio señalado.

  
LIC. IVAN SIMBAÑA  
Comisario  
C.I. 1712708575