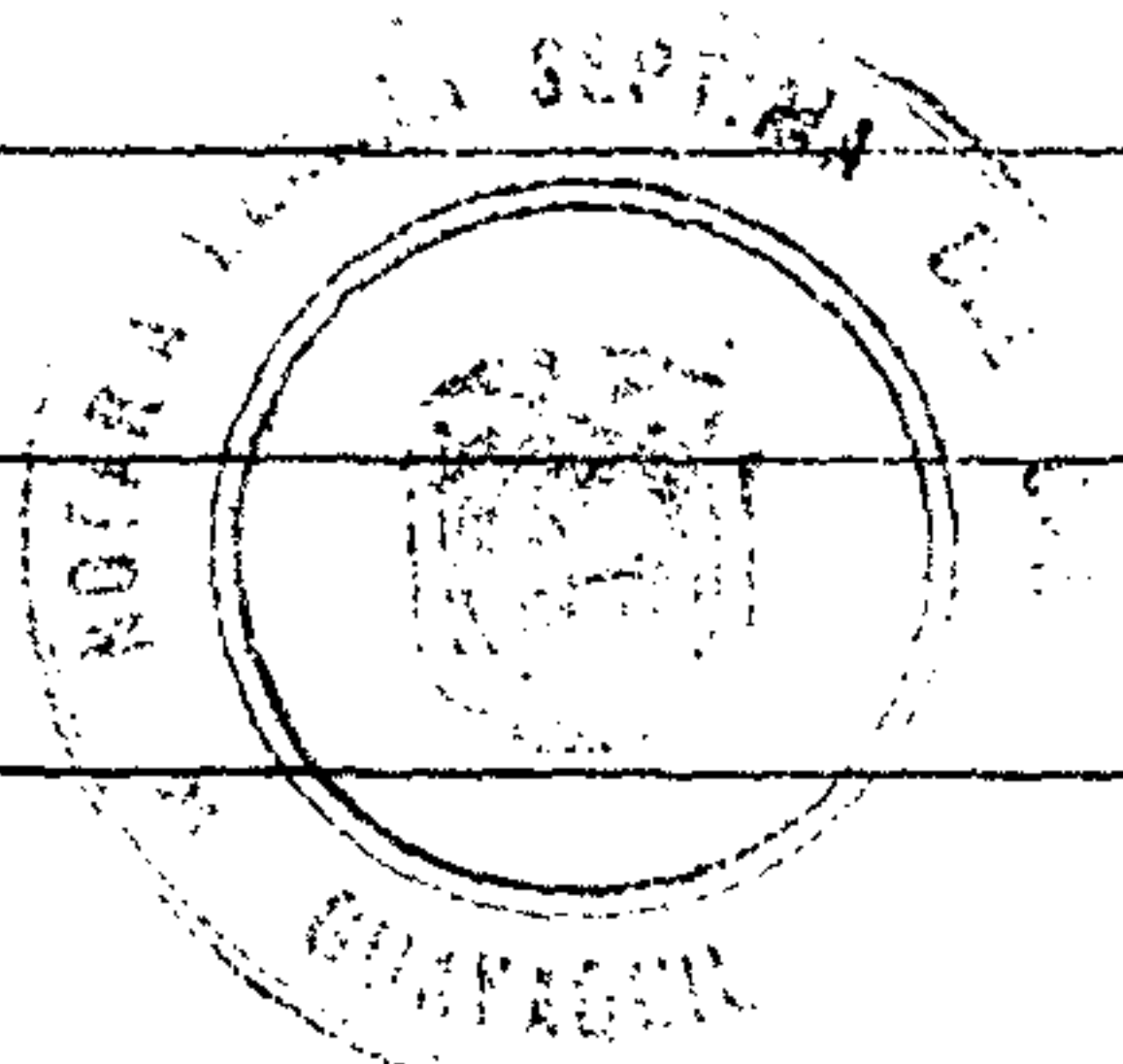




NOTARIA  
17º

Guayaquil  
Abog. Nelson  
Gustavo  
Cañarte  
Arboleda



Al. Nelson Gustavo Cañarte A.  
Notario, X. de la Notaría, Guayaquil

1 NUMERO: CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA 02  
2 ANONIMA DENOMINADA "INMOBILIA  
3 RIA FADWA S.A.".-  
4 CUANTIA: \$600.000,00.-  
5 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del  
6 Guayas, República del Ecuador, hoy día veintisiete de Mayo  
7 de mil novecientos setenta y siete, ante mí, Abogado  
8 NELSON GUSTAVO CAÑARTE ARBOLEDA, Notario Titular Décimo  
9 Séptimo del Cantón, comparecen: ANDRES MORAN MORAN, quien  
10 declara ser soltero, empleado, JUAN NIETO CATAGUA, quien  
11 declara ser soltero empleado, ABOGADO DARIO EGAS PEÑA, -  
12 el mismo que declara ser casado, abogado, MANUEL TREVIÑO  
13 ALBA, quien declara ser casado, comerciante; y, EDUARDO HA-  
14 BOUD ABIFADEL, quien declara ser soltero, comerciante, to  
15 dos ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta  
16 ciudad, capaces para obligarse y contratar a quienes de  
17 conocer doy fe. Bien instruidos en el objeto y resulta-  
18 dos de esta escritura pública de Constitución de Compañía  
19 Anónima a la que proceden de una manera libre y vo-  
20 luntaria, para su otorgamiento me presentan la minuta del  
21 tenor siguiente: S E Ñ O R N O T A R I O: Sírvasse autori-  
22 zar en el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo  
23 una de Constitución de Compañía Anónima que celebramos  
24 al tenor de las siguientes cláusulas: P R I M E R A: I N  
25 T E R V I N I E N T E S.- Comparecen al otorgamiento de esta  
26 escritura por sus propios derechos, los señores Andrés  
27 Morán Morán, Juan Nieto Catagua, Abogado Darío Egas Pe-  
28 ña, Manuel Treviño Alba, y Eduardo Haboud Abifadel, todos



1 los comparecientes son ecuatorianos y domiciliados en Gua  
2 yaquil. S E G U N D A: D E L C O N T R A T O: Los referi  
3 dos comparecientes manifestamos por la presente nuestra vo  
4 luntad de constituir una compañía anónima civil, por la  
5 vía simultánea, para cuyo efecto unimos nuestros capi-  
6 tales para emprender en operaciones civiles, a fin de  
7 participar en las utilidades que resultaren de las mis-  
8 mas. T E R C E R A.- La sociedad en formación se registrá  
9 por las disposiciones de la Ley de Compañías, Código  
10 Civil y por los siguientes Estatutos Sociales. " E S T A  
11 T U T O S D E L A C O M P A Ñ I A " I N M O B I L I A  
12 R I A F A D W A S.A.".- A R T I C U L O P R I M E R O.-  
13 Con el nombre de "Inmobiliaria Fadwa S.A." se constituye  
14 una sociedad anónima, de nacionalidad ecuatoriana, con do  
15 micilio principal en la ciudad de Guayaquil, pudiendo a-  
16 brir sucursales o establecimientos en cualquier lugar de  
17 la República o del extranjero. A R T I C U L O S E G U N  
18 D O .- La Compañía tendrá por objeto dedicarse a la ex  
19 plotación y beneficio de los bienes inmuebles que ad--  
20 quiera, pudiendo para el efecto celebrar toda clase de  
21 actos o contratos que tengan relación con el objeto social,  
22 incluida la facultad de sustituir eventualmente dichos -  
23 inmuebles con otros, mediante cualquier tipo de actos o  
24 contratos y con amplias facultades de gravar sus bienes.  
25 No podrá ejercer el comercio. A R T I C U L O T E R C E  
26 R O .- La duración de esta sociedad será de cincuenta  
27 años a contar desde la fecha de inscripción de esta  
28 escritura en el Registro Mercantil de Guayaquil, pudien-





NOTARIA  
170

Guayaquil  
Abog. Nelson  
Gustavo  
Cañarte  
Arboleda

do disolverse anticipadamente por resolución de la Junta  
General. ARTICULO CUARTO.- El capital so-  
cial de "INMOBILIARIA FADWA S.A." será de SEISCIENTOS MIL  
SUCRES (\$600.000,00), representado por Seiscientas acciones,  
ordinarias y nominativas, numeradas del cero uno al Seis-  
cientos valor nominal de un mil sucres cada una. Por  
cada acción pagada se emitirá igualmente un título nu-  
merado, pudiendo un mismo título contener varias accio-  
nes. Los títulos estarán firmados por el Presidente y  
el Gerente de la Compañía. ARTICULO QUINTO.-  
La propiedad de las acciones se prueba y transfiere en  
la forma prevista en la Ley. ARTICULO SEXTO.-  
En caso de pérdida o destrucción del título de uno o  
más acciones, el interesado deberá comunicarlo por es-  
crito al Gerente, solicitándole el duplicado del mismo,  
el que lo otorgará previo el cumplimiento de las forma-  
lidades establecidas en la Ley de Compañías. ARTICU-  
LO SEPTIMO.- En el caso de constituirse usufruc-  
to de una o más acciones, la calidad de accionista  
corresponde al nudo propietario; pero el usufructuario  
tendrá derecho a participar en la ganancias sociales ob-  
tenidas durante el período del usufructo y a que se  
repartan dentro del mismo. Igualmente, al usufructuario  
corresponderá el ejercicio del derecho a participar y vo-  
tar libremente en las Juntas Generales, pudiendo las  
partes pactar libremente los demás derechos que corres-  
ponden al accionista. En el caso de acciones dadas en  
prenda, la compañía reconocerá las estipulaciones lega-

03



1 mente celebradas entre el accionista y el acreedor pren  
2 dario, respecto al ejercicio de los derechos de accio-  
3 nista. A R T I C U L O O C T A V O.- La sociedad se go-  
4 bierna por medio de la Junta General y es administrada  
5 por el Presidente, Gerente y Subgerente. A R T I C U L O  
6 N O V E N O.- La Junta General, formada por los accio  
7 nistas legalmente convocados y reunidos, es el órgano su  
8 premo de la sociedad. En consecuencia, a más de los asun  
9 tos que son de su competencia, según el artículo Doscien  
10 tos Sesenta y seis de la Ley de Compañías, podrá co  
11 nocer de todos los asuntos relativos a los negocios so  
12 ciales y tomar las decisiones que juzgare convenientes -  
13 para la sociedad. Igualmente, le corresponde interpre  
14 tar los presentes estatutos conforme a la Ley de la ma  
15 teria y regular los asuntos no previstos en ellos que  
16 no impliquen reforma al contrato social; pues, en tal  
17 caso, deberán observarse las formalidades legales, Los  
18 accionistas podrán concurrir a la Junta General personal  
19 mente o representados por otros accionistas o terceros,  
20 mediante poder o simple carta poder dirigida al Geren  
21 te, Los administradores y el Comisario no podrán ejer  
22 cer esta representación. A R T I C U L O D E C I M O.- La  
23 Junta General de Accionistas se reunirá ordinariamente  
24 dentro del primer trimestre del año, previa convocato  
25 ria hecha por el Gerente, con ocho días de anticipación  
26 al de la reunión, por lo menos, en uno de los periód  
27 cos de mayor circulación en la ciudad de Guayaquil, con  
28 la indicación del lugar, día, hora y objeto de la reu





NOTARIA  
17º

Guayaquil  
Abog. Nelson  
Gustavo  
Cañarte  
Arboleda

Al Nelson, Abog. Gustavo Cañarte A. 3-  
Notario, Villavieja, Guayaquil, en -

1 nión. La Junta General Extraordinaria se reunirá, en -  
2 cualquier tiempo, previa convocatoria hecha en igual for-  
3 ma. El Comisario, en casos de urgencia o establecidos  
4 por la Ley, también podrá convocar a Junta General. - 04  
5 Los accionistas que representen por lo menos el veinte  
6 y cinco por ciento del capital social podrán pedir a los  
7 administradores, en cualquier tiempo, que convoquen a Jun-  
8 ta General para que conozca los asuntos que indiquen  
9 en su petición. No obstante, la Junta General también po-  
10 drá reunirse de conformidad con lo dispuesto en el Artícu-  
11 lo Doscientos setenta y tres de la Ley de Compañías. -  
12 ARTICULO DECIMO PRIMERO: La Junta Ge-  
13 neral se reunirá en primera convocatoria, con la asis-  
14 tencia de los accionistas que representen por lo menos  
15 la mitad del capital social pagado; y, en segunda con-  
16 vocatoria, con los accionistas asistentes. Las decisio-  
17 nes de la Junta General se tomarán por mayoría de votos  
18 del capital pagado concurrente a la reunión. Lo dicho,  
19 sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley cuando exigie-  
20 re mayoría superiores para tomar decisiones o constituir  
21 válidamente a la Junta General. El Gerente actuará de  
22 Secretario de la Junta General y tendrá facultad para  
23 dar certificaciones de todos los actos, libros o docu-  
24 mentos en general de la Compañía. ARTICULO DE  
25 CIMO SEGUNDO.- El Presidente, Gerente y Sub-  
26 gerente serán designados por la Junta General, por un  
27 período de cinco años, pudiendo ser indefinidamente ree-  
28 legidos. ARTICULO DECIMO TERCERO.- Al

NOTARIA  
Gustavo Cañarte Arboleda



1 Presidente corresponde presidir la Junta General y desem-  
2 peñar las funciones señaladas en estos Estatutos o que  
3 le señale la Junta General. Le corresponderá subrogar  
4 al Gerente, en caso de falta o ausencia de éste, con  
5 la totalidad de sus atribuciones. A R T I C U L O D E -  
6 C I M O C U A R T O.- Al Gerente corresponde la adminis-  
7 tración y representación legal, judicial y extrajudicial  
8 de la compañía, estando autorizado para ejecutar y rea-  
9 lizar todos los asuntos relacionados con el giro o trá-  
10 fico de la misma; pero, para enajenar o gravar con hi-  
11 poteca los bienes inmuebles de la sociedad requerirá  
12 autorización previa de la Junta General. A R T I C U L O  
13 D E C I M O Q U I N T O.- El Subgerente tendrá las atri-  
14 buciones administrativas que le señale la Junta General.  
15 Le corresponderá sustituir al Presidente en caso de fal-  
16 ta o ausencia de éste; y, en cuyo caso, obrará con  
17 sus mismas atribuciones. A R T I C U L O D E C I M O S E X  
18 T O.- Habrá un Comisario Principal y otro suplente, -  
19 designados anualmente por la Junta General, quienes tendrán  
20 las facultades establecidas en la Ley. A R T I C U L O  
21 D E C I M O S E P T I M O.- La distribución de las utili-  
22 dades se hará anualmente, previa resolución de la Junta  
23 General,. Las utilidades se repartirán entre los accio-  
24 nistas, en proporción al valor pagado de sus acciones.  
25 Será obligatorio separar de los beneficios líquidos anuales  
26 una cantidad no menor del diez por ciento, destinada a  
27 formar el fondo de reserva legal. También podrá formar-  
28 se un fondo de reserva especial, si así lo resolviere

# BANCO LA FILANTROPICA

FUNDADO EN 1908

Luque 119-121 - Apartado 149  
Guayaquil - Ecuador S. A.  
Dirección Telefónica:  
FILANBANCO  
Telex No. 043173 FILBAN-ED

Guayaquil, Mayo 27/77

Certificamos por la presente, que hemos recibido de:

EDUARDO HASUD ABIFAOEL .....	S/ 596.000.00
MANUEL TREVIÑO ALBA .....	S/ 1.000.00
Ab. DARIO EGAS PENA .....	S/ 1.000.00
JUAN NIETO CATAGUA .....	S/ 1.000.00
ANDRES MORAN MORAN .....	S/ 1.000.00
	<u>S/ 600.000.00</u>

para ser depositados en una cuenta de Integración de Capital, que se ha abierto en nuestro Banco a nombre de la compañía en formación que se denominará: "INMOBILIARIA FADWA S.A."

El valor correspondiente a éste Certificado será puesto a disposición de los administradores de la nueva compañía tan pronto sea constituida, para lo cual deberán presentar al Banco .. los siguientes documentos: Estatutos y Nombramientos debidamente inscritos, y Certificado de la Superintendencia de Compañías indicando que el trámite de constitución de la misma ha quedado concluido.

En caso de que no llegare a constituirse, el valor depositado será reintegrado, previa entrega del Certificado otorgado para el efecto, por el Superintendente de Compañías.

Muy atentamente.,

por el BANCO LA FILANTROPICA

Roberto Iseías D.

GERENTE DE OPERACIONES

anm./-



*215*  
*Cañarte A.*  
*Guayaquil*

SEÑOR JUAN DE LOS RIOS...

se sirve certificar a continuación al señor ANDRÉS

... es o no deudor al fisco por al-  
gún concepto.

para constitución de deuda la.

Justicia, &

*[Signature]*

Céd. N.º 0001201765

Céd. T. N.º 033100

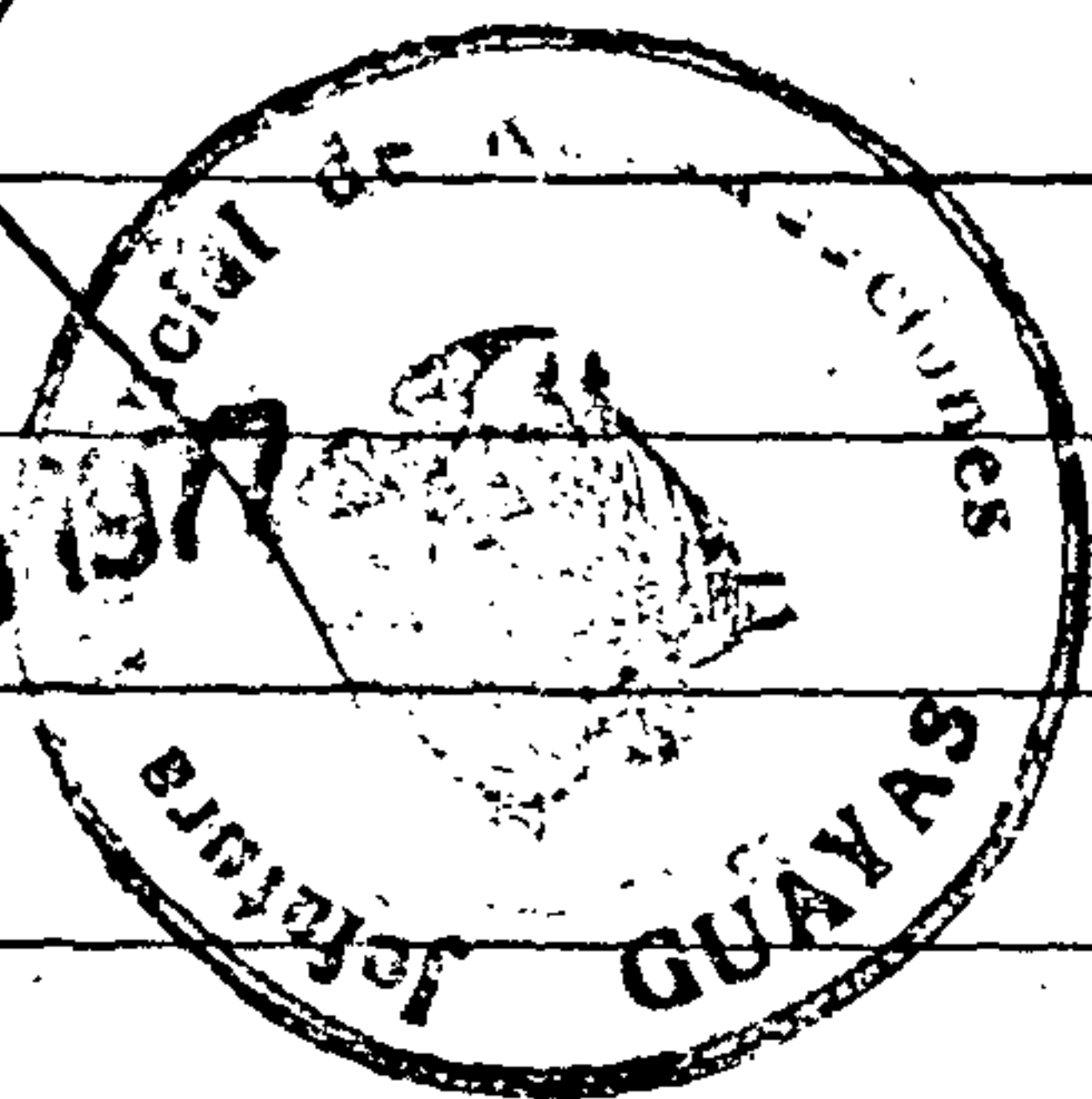
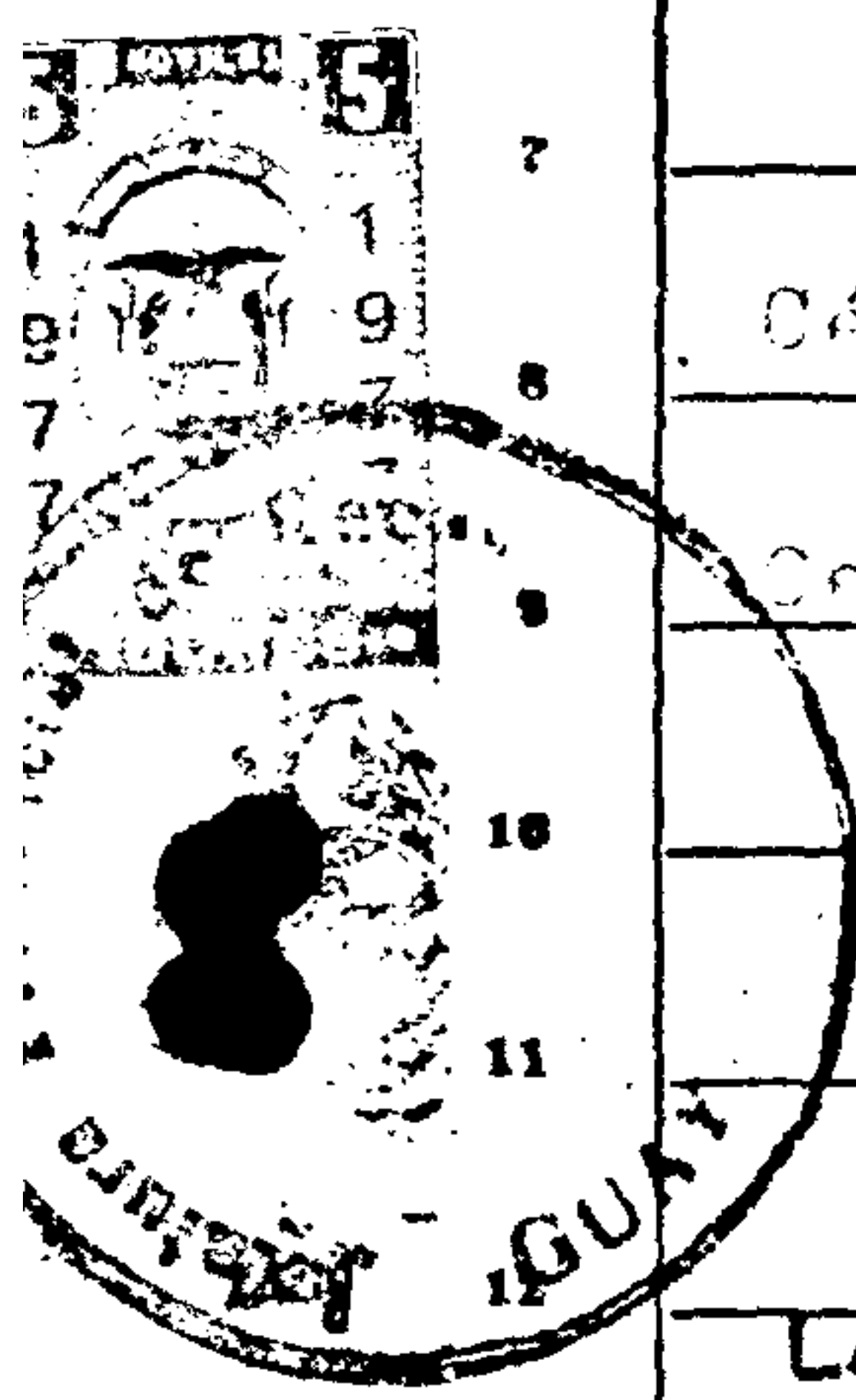
LA JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS:

CERTIFICA que señor MORAN MC AN ANDRÉS AVELINO

poseedor de las Cédulas de Identidad No. 02-01291765 I Tribu

taria No. 033100 no adeuda impuestos en esta Jefatura a la fecha

Guayaquil, a **20 MAYO 1977** de 19



Alonso Cevallos  
Jefe de Recaudaciones del Guayas

VALIDO PARA CONSTITUCION  
DE COMPAÑIA

06



315/5

Al Honorable  
Notario A. Cañarte A.  
Guayaquil

I

SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS:

Sírvase certificar a continuación si el señor

ANTONIO CATAGUA, es o no deudor al fisco por al-  
gún concepto.

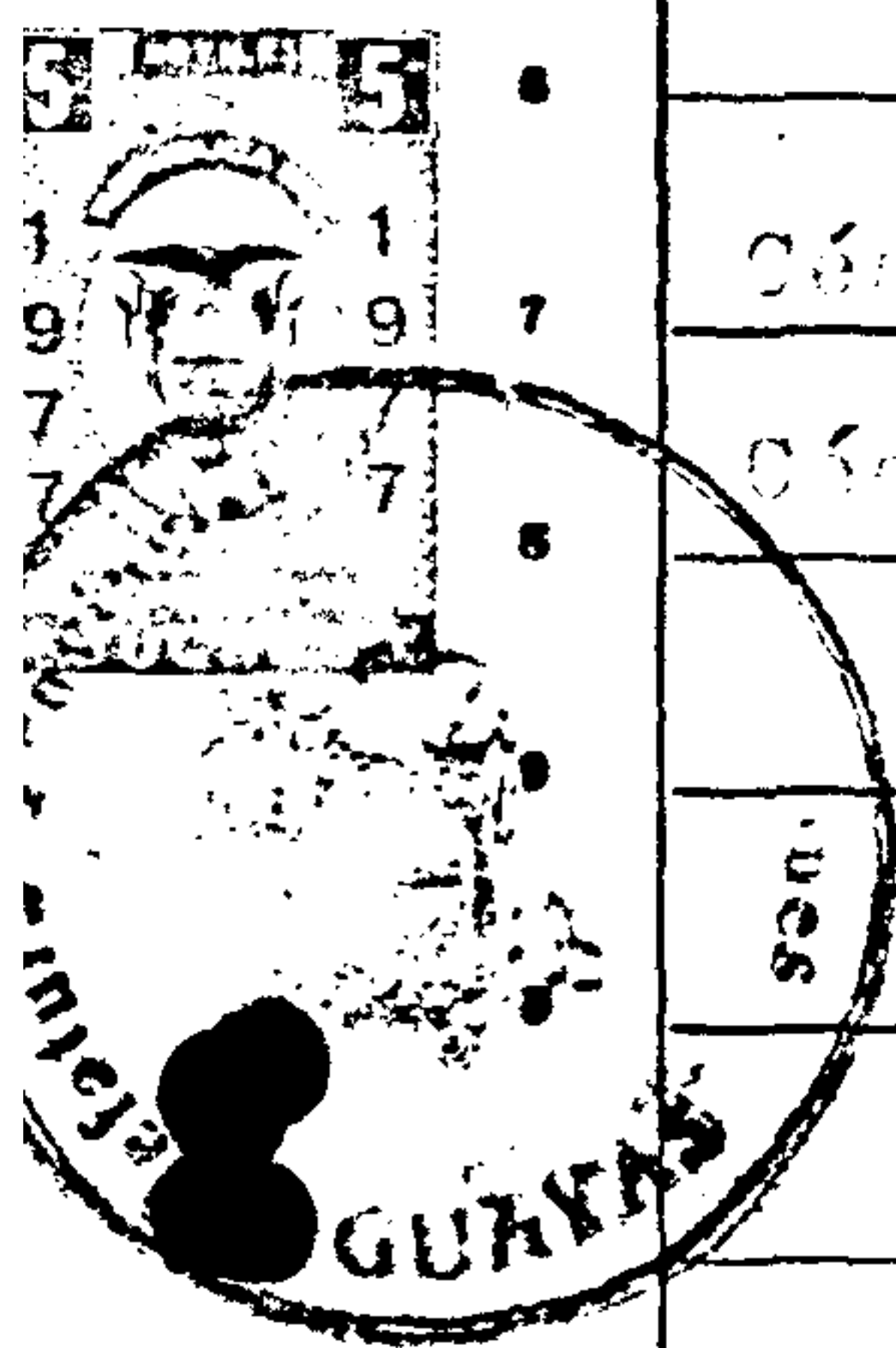
PARA CONSTITUCION DE COMPAÑIA.

Justicia, &.

Céd. C. N° 0005482700

*[Signature]*

Céd. T. N° 068402



LA JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS.

CERTIFICA Que señor ANTONIO CATAGUA, JULIAN ANTONIO.....

poseedor, de las Cédulas de Identidad No. 09-05482700, I Tribu-  
taria No. 068402, no adeuda impuestos en esta Jefatura a la fecha

20 MAYO 1977

Guayaquil, a de 19



Almendra Cevallos  
Jefe de Recaudaciones del Guayas

VALIDO PARA CONSTITUCION  
DE COMPAÑIA



31/5

Ab. Nelson  
Notario X. del Cantón Guayaquil

I

SEÑOR Jefe de RECAUDACIONES DEL GUAYAS

Sírvase certificar a continuación al señor

ANTONIO VERA PÉREZ, si o no debe el fisco por al-  
gún concepto.

PARA CONSTITUCION DE COMPAÑIA.

Justicia, &

*[Signature]*

C.C.U. 0900224387

C.C.T. N° 10376



LA JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS,

CERTIFICA Que señor : EGAS PÉREZ FARIÓ ANIBAL

poseedor de las Cédulas de Identidad No. 09-CC224387, 1 Tribu-

tario No. 10376..... no adeuda impuestos a la fecha

Guayaquil, a 20 MAYO 1977 de 12



Alfredo Colque Cevallos  
Jefe de Recaudaciones del Guayas

20 MAYO 1977

VALIDO PARA CONSTITUCION  
DE COMPAÑIA

08



*315*  
*Manuel Amadeo Triviño*  
*Cañarte A*  
*Guayaquil*

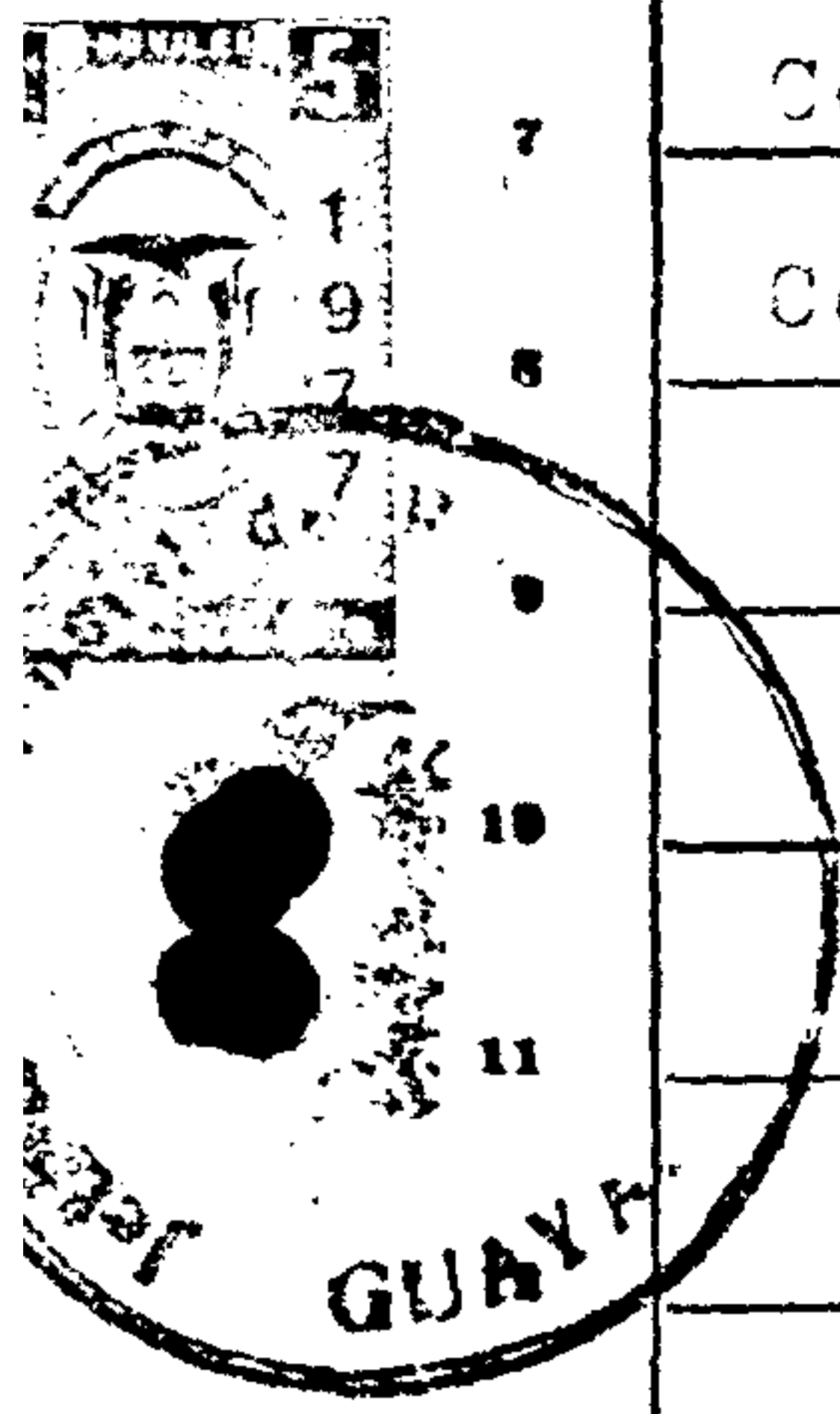
SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS:

Sírvase certificar a continuación si el señor MANUEL  
TRIVIÑO ALBA, es o no deudor al fisco por al-  
gún concepto.-----  
PARA CONSTITUCION DE COMPAÑIA.-----

Justicia, S.

Céd. N. 00-0084219  
Céd. T. 017808

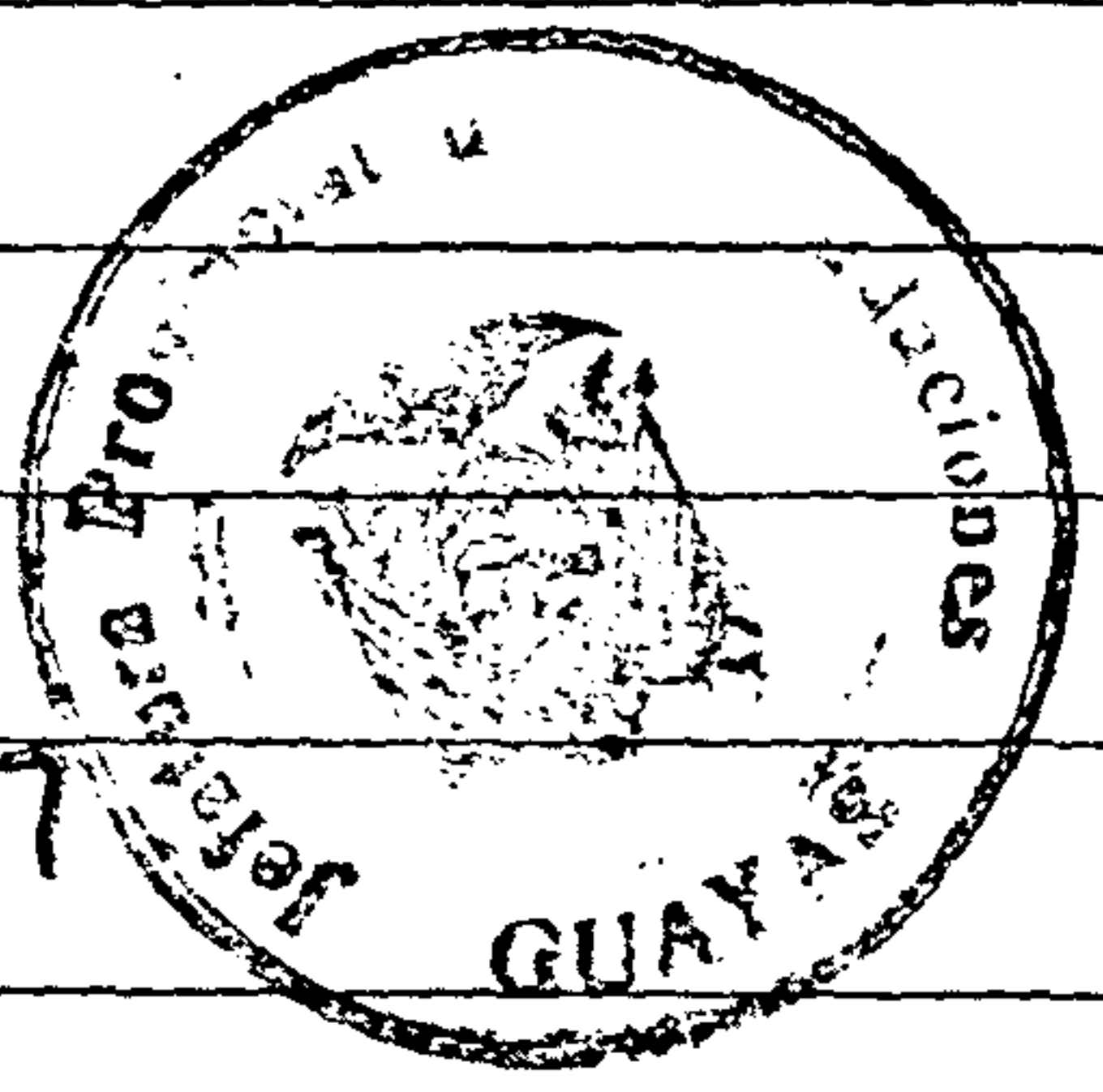
*Andrés Luján*



LA JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS.

CERTIFICA QUE... señor TRIVIÑO ALBA MANUEL AMADEO  
poseedor de las Cédulas de Identidad No. 00-0084219 y Tribu-  
taria No. 017808 no adeuda impuestos en esta Jefatura a la fecha  
Guayaquil, a 20 MAYO 1977 de 19...

20 MAYO 1977



Alfredo B. Cevallos  
Jefe de Recaudaciones del Guayas

VALIDO PARA CONSTITUCION  
DE COMPAÑIA



SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS: -----

Sírvase certificarme a continuación si el señor -----

es o no deudor al fisco por algún concepto.-----

PARA CONSTITUCION DE COMPAÑIA.-----

Justicia, &.

Céd. C. N° 0900740762

Céd. P. N° 064314

LA JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS.

CERTIFICA que señor HABOUD ADIFAN EL EDUARDO GABRIEL

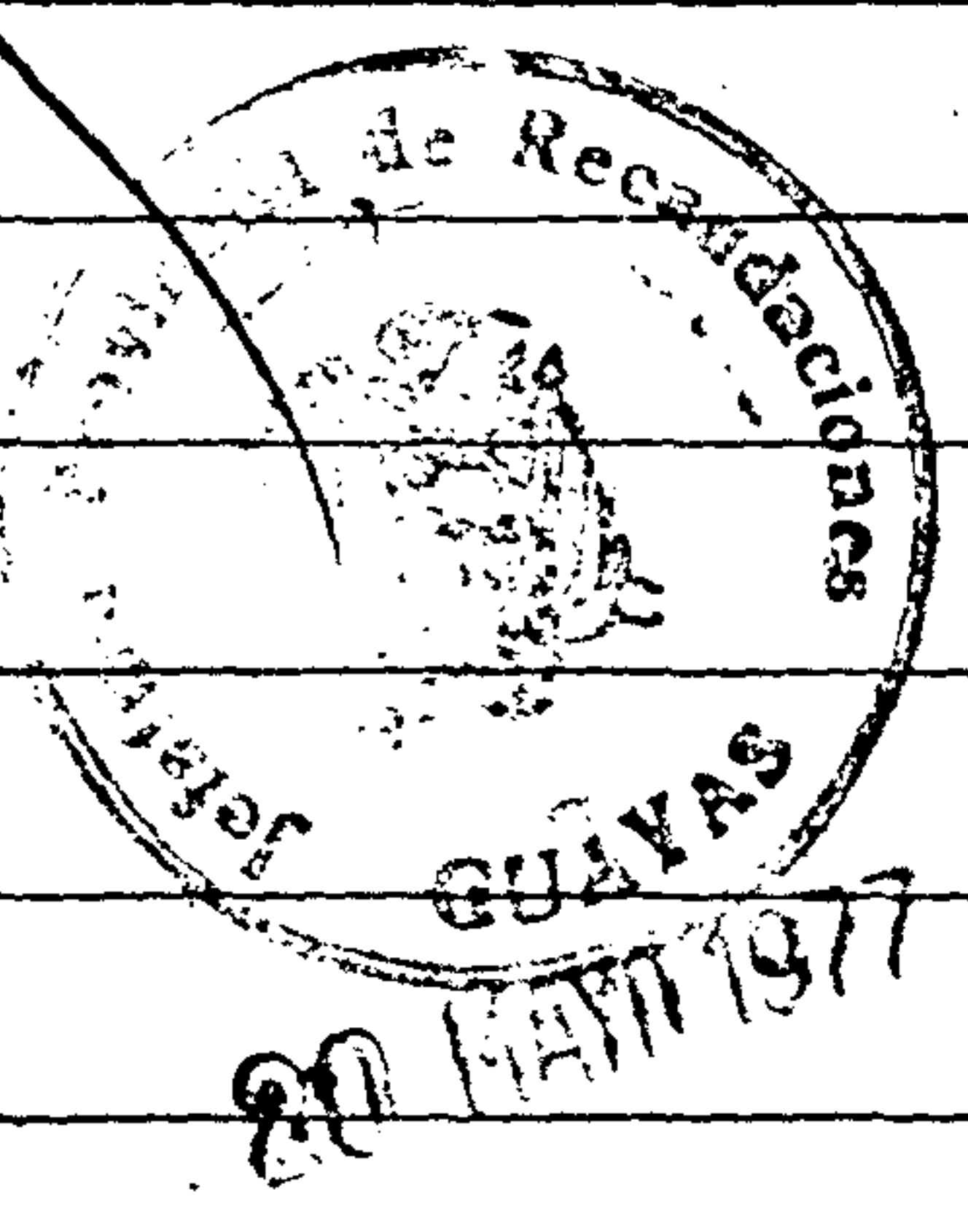
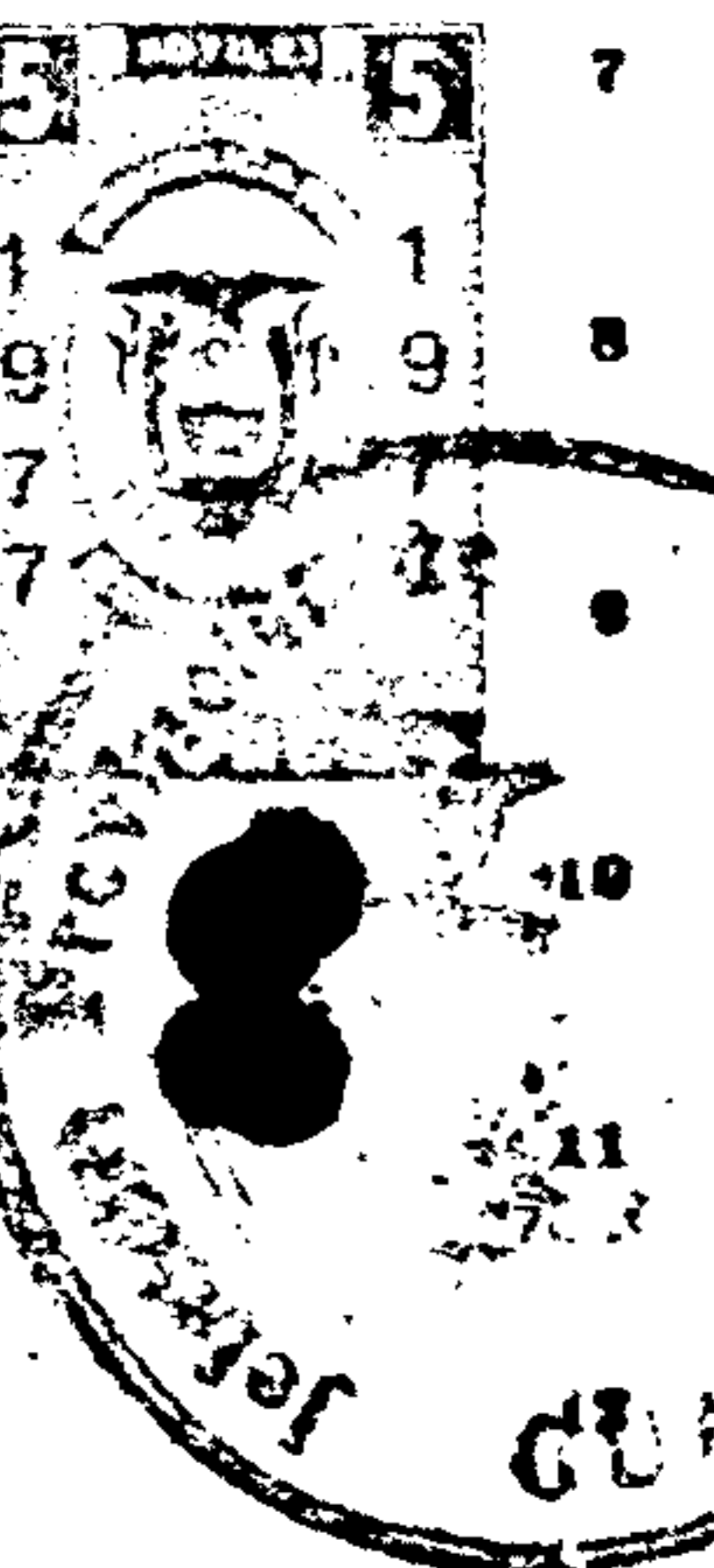
poseedor de las Cédulas de Identidad No. 09-00740762 i Tribu-

taria No. 064314 no adeuda impuestos en esta Jefatura a la fecha

Guayaquil, a 20 MAYO 1977 de 19

Almagro Velasco Cevallos  
Jefe de Recaudaciones del Guayas

VALIDO PARA CONSTITUCION  
DE COMPAÑIA







NOTARIA  
170  
Guayaquil  
Abog. Nelson  
Gustavo  
Cañarte  
Arboleda

1 la Junta General.- ARTICULO DECIMO OCTA

2 V O .- En caso de disolución, se encargará de la li  
3 quidación de la compañía el Gerente de la misma; o, a

4 falta de éste, el liquidador designado por la Junta Ge

5 neral, según las reglas rfijadas por ésta.- CUARTA

6 D E L A S U S C R I P C I O N Y P A G O D E L C A

7 P I T A L S O C I A L .- El capital social está totalmen

8 te suscrito y pagado en la siguiente forma: El señor

9 el señor Andrés Morán Morán ha suscrito una acción/  
Abogado Darío Egas Peña ha suscrito una acción; / el señor

10 Juan Nieto Catagua ha suscrito una acción; el señor -

11 Eduardo Haboud Abifadel ha suscrito quinientas noven

12 ta y seis acciones; y, el señor Manuel Treviño Alba ha

13 suscrito una acción. Todas las acciones suscritas son or

14 dinarias y nominativas, valor de un mil sucres cada una;

15 y, han sido totalmente pagadas por los socios fundadores,

16 en dinero efectivo, según consta del certificado de depó

17 sito bancario que se adjunta para su protocolización con

18 juntamente con esta escritura. D E C L A R A C I O N E S .-

19 Los suscritos fundadores de "INMOBILIARIA FADWA S.A.", ha

20 cemos las siguientes declaraciones" a) Que no nos reserva

21 mos premio, corretaje o cualquier beneficio tomado del -

22 capital social; b) Que autorizamos al Abogado Darío -

23 Egas Peña para que presente a la aprobación de la Super

24 intendencia de Compañías la presente escritura; y en ge-

25 neral, realice todos los actos conducentes a la legal -

26 conformación de la sociedad, incluida su inscripción en

27 el Registro Mercantil de este cantón. Usted señor Nota

28 rio agregará las demás cláusulas de estilo para la co



1 rrecta validez de esta escritura. Firmado: Doctor Jorge

2 Egas Peña. Registro Número Doscientos Dos. HASTA AQUI LA

3 MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA.- Quedan a

4 gregados al Registro a mi cargo, formando parte integrante de

5 la presente escritura los certificados de que los comparecien-

6 tes no son deudores al Fisco. Certificado de Integración de

7 Capital. Leída esta escritura de principio a fin por mí

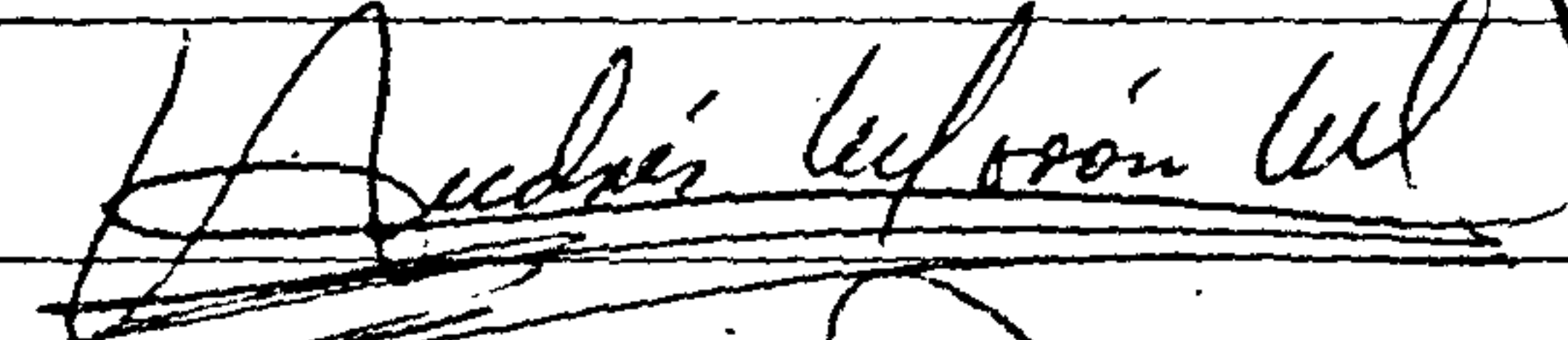
8 el Notario, en alta voz a los comparecientes, éstos la aprue

9 ban en todas sus partes, para constancia, se afirman, ra

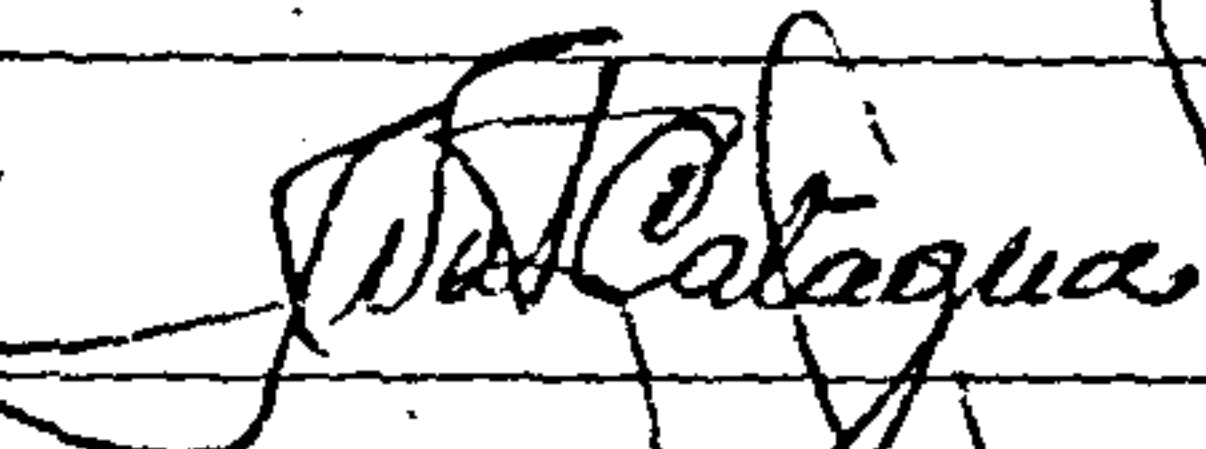
10 tifican y firman, en unidad de acto y conmigo. DOY FE. Entre-

11 líneas: el señor Andrés Morán Morán, ha suscrito una acción.- Si valen.-

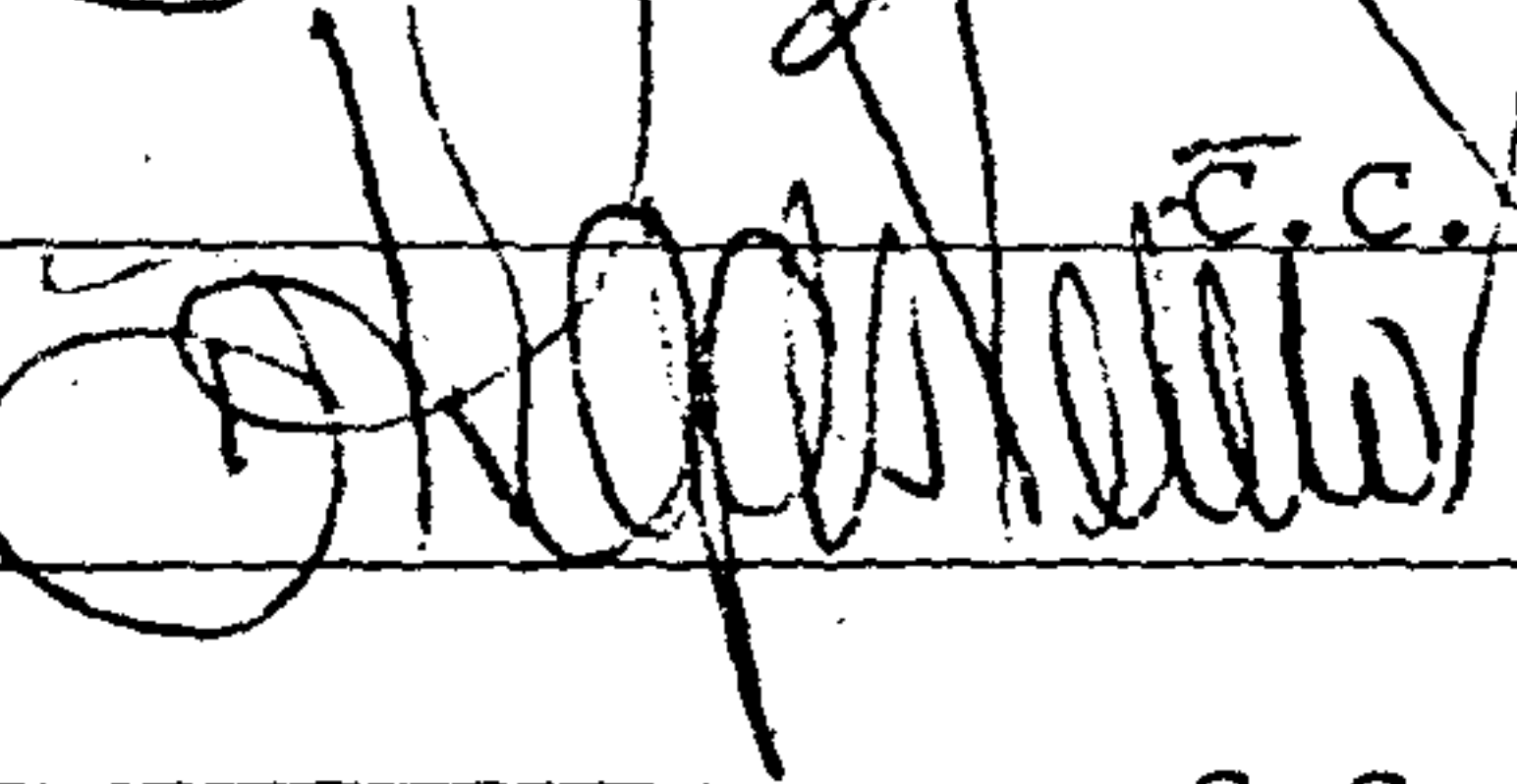
12 Enmendado: Seiscientos.- Si vale.

13 

14 C.C. 0901291765 C.T. 033100

15 

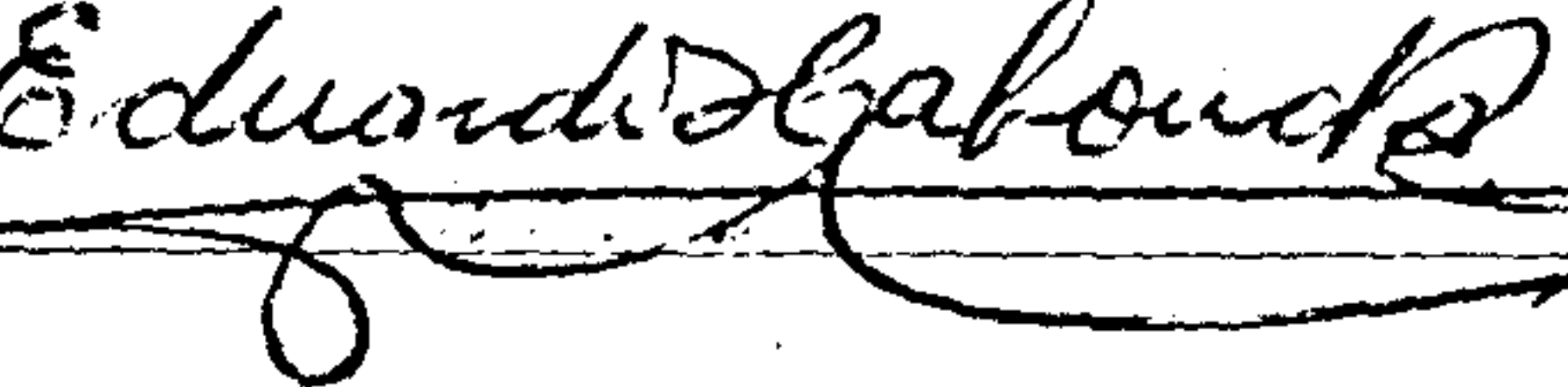
16 C.C. 09-05482790 C.T. 068402

17 

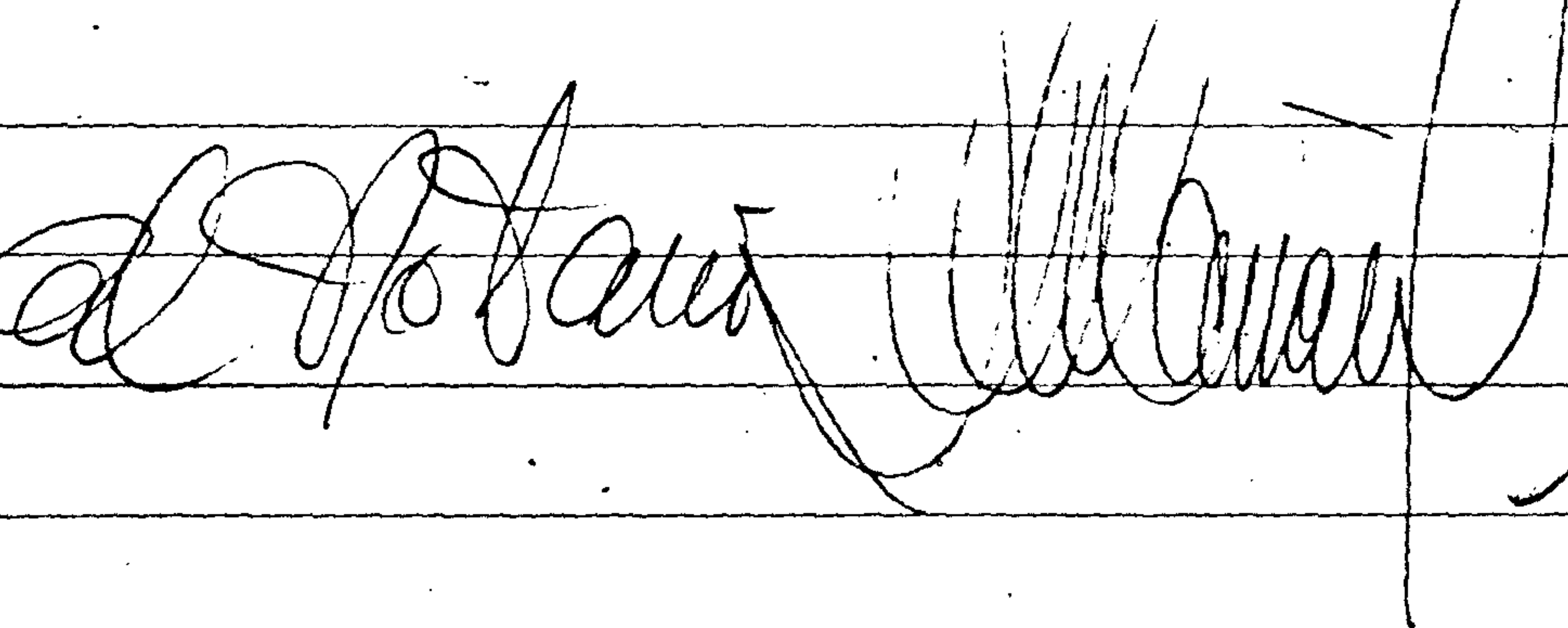
18 C.C. 09-00224387 C.T. 10376

19 

20 C.C. 09-0084219 C.T. 017808

21 

22 C.C. 09-00740762 C.T. 064314

23 

28 Se otorgó ante mí en fe de ello confiero esta T E R C E R A COPIA que



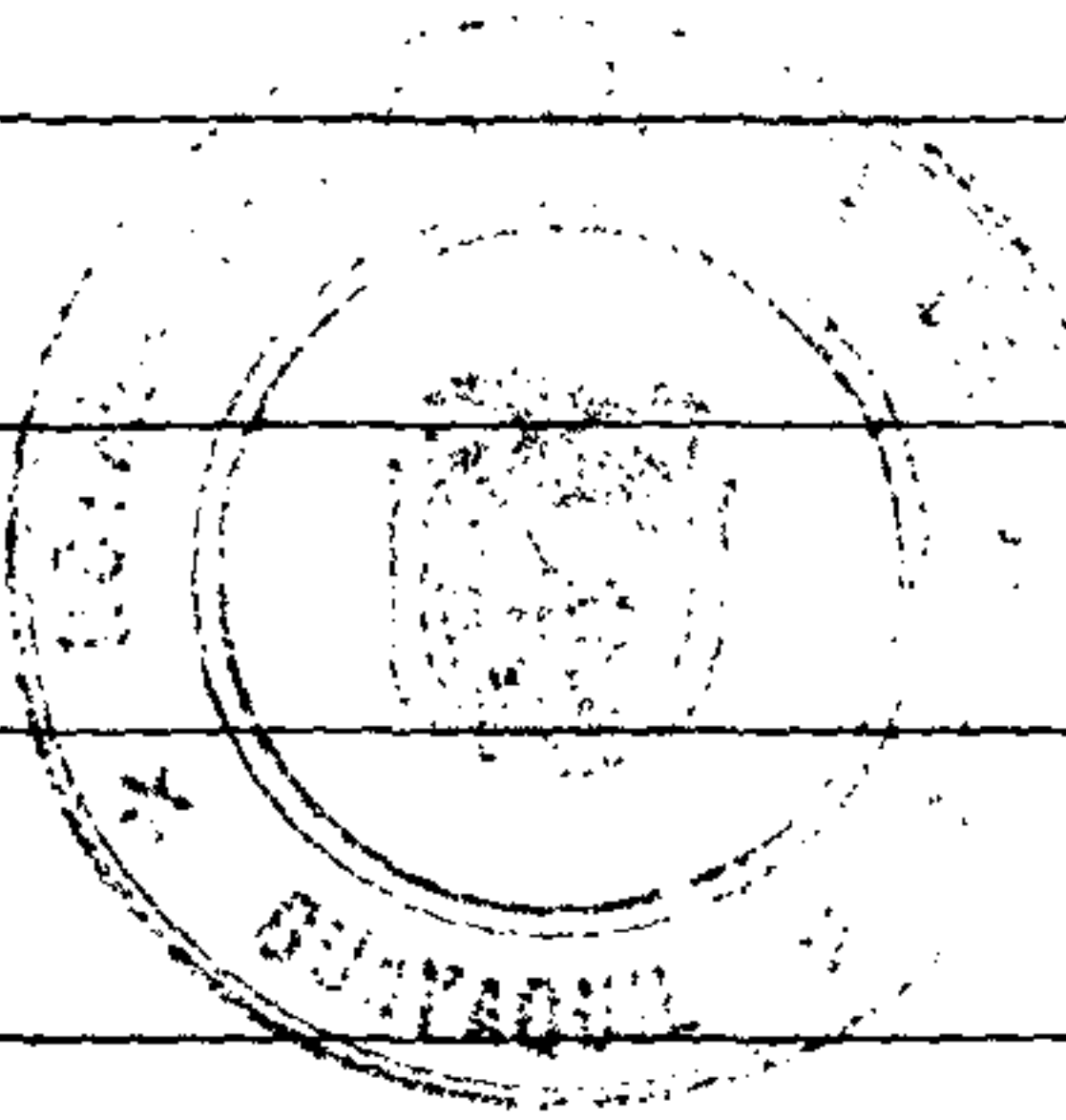
I  
2



NOTARIA  
170  
Guayaquil  
Abog. Nelson  
Gustavo  
Cañarte  
Arboleda

firmando y sello en la ciudad de Guayaquil a los treinta días del mes de  
Mayo de mil novecientos setenta y siete. El NOTARIO.

*[Firma manuscrita]*  
Ab. Nelson Gustavo Cañarte Arboleda  
Notario N.º 170 del Cantón Guayaquil



Certifico: que en cumplimiento de la Resolución número 6882 dictada el  
tres de Junio de mil novecientos setenta y siete por el señor Intenden-  
te de Compañías, he inscrito hoy la presente Escritura Pública que con-  
tiene el contrato de Constitución de la Compañía " INMOBILIARIA FADIA  
S.A." de fojas 12.972 a 12.987 número 2.753 del "Registro Mercantil y  
anotada bajo el número 16.052 del Repertorio.- Guayaquil, Junio nueve de  
mil novecientos setenta y siete.- El "Registrador Mercantil .-

*[Firma manuscrita]*  
ABOGADO HECTOR MIGUEL ALBIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

Certifico: que con fecha de hoy he archivado una copia auténtica de esta  
escritura, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733 dictado por  
el Presidente de la República el 22 de Agosto de 1.975, publicado en el  
Registro Oficial número 878 del 29 de Agosto de 1.975.- Guayaquil, Ju-  
nio nueve de mil novecientos setenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

*[Firma manuscrita]*  
ABOGADO HECTOR MIGUEL ALBIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil



# BANCO LA FILANTROPICA

FUNDADO EN 1908

Luque 119-121 - Apartado 149  
Guayaquil - Ecuador S. A.  
Dirección Telefónica:  
FILANBANCO  
Telex No. 043173 FILBAN-ED

Guayaquil, Mayo 27/77

Certificamos por la presente, que hemos recibido de:

EDUARDO HASUD ABIFAOEL .....	S/ 596.000.00
MANUEL TREVIÑO ALBA .....	S/ 1.000.00
Ab. DARIO EGAS PENA .....	S/ 1.000.00
JUAN NIETO CATAGUA .....	S/ 1.000.00
ANDRES MORAN MORAN .....	S/ 1.000.00
	<u>S/ 600.000.00</u>

para ser depositados en una cuenta de Integración de Capital, que se ha abierto en nuestro Banco a nombre de la compañía en formación que se denominará: "INMOBILIARIA FADWA S.A."

El valor correspondiente a éste Certificado será puesto a disposición de los administradores de la nueva compañía tan pronto sea constituida, para lo cual deberán presentar al Banco .. los siguientes documentos: Estatutos y Nombramientos debidamente inscritos, y Certificado de la Superintendencia de Compañías indicando que el trámite de constitución de la misma ha quedado concluido.

En caso de que no llegare a constituirse, el valor depositado será reintegrado, previa entrega del Certificado otorgado para el efecto, por el Superintendente de Compañías.

Muy atentamente.,

por el BANCO LA FILANTROPICA

Roberto Iseías D.

GERENTE DE OPERACIONES

anm./-



SEÑOR JEFE DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS: -----

Sírvase certificarme a continuación si el señor

HABOUD ADIPAT EL EDUARDO GABRIEL, es o no deudor al fisco por algún concepto.-----

PARA CONSTITUCION DE COMPAÑIA.-----

Justicia, &.

Céd. C. N° 0900740762

Céd. P. N° 064314

LA JEFATURA DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS.

CERTIFICA que señor HABOUD ADIPAT EL EDUARDO GABRIEL

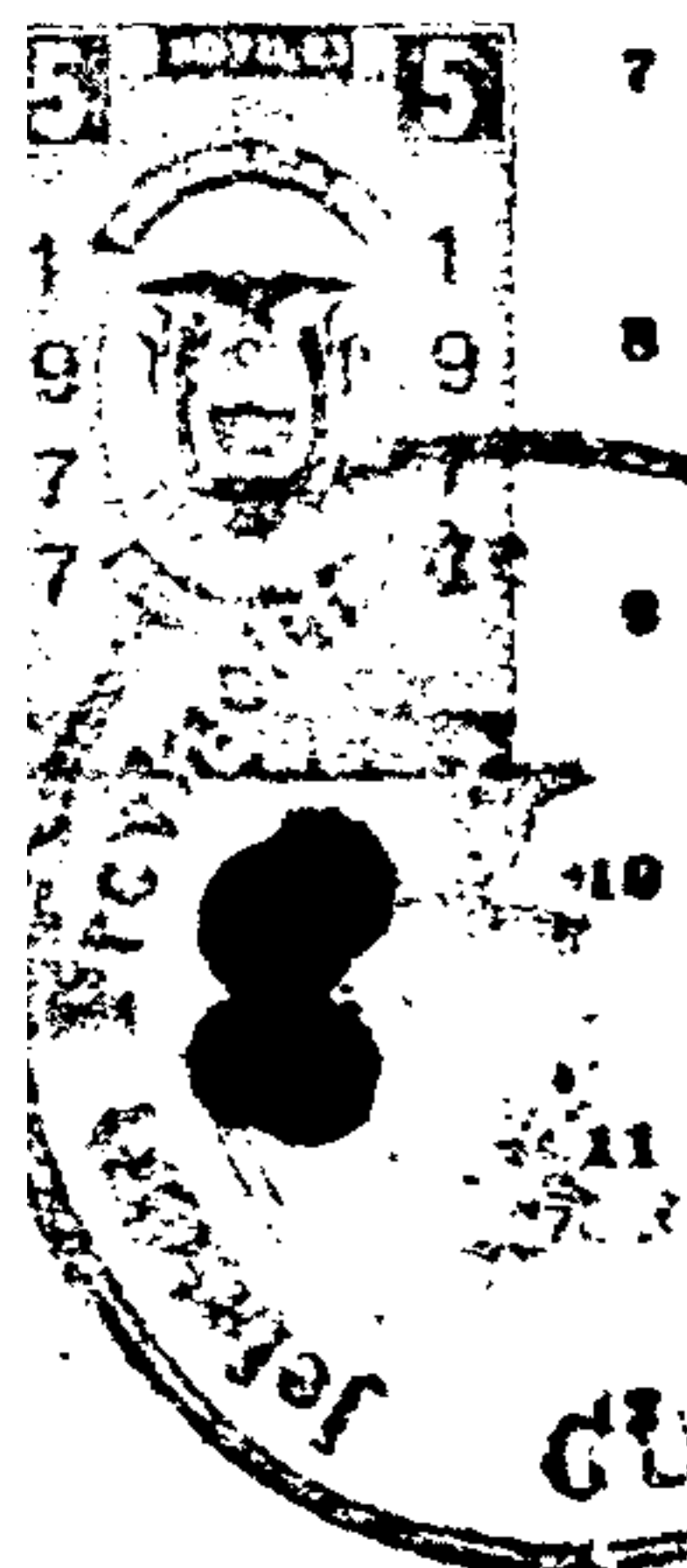
poseedor de las Cédulas de Identidad No. 09-00740762 y Tribu-

taria No. 064314 no adeuda impuestos en esta Jefatura a la fecha

Guayaquil, a 20 MAYO 1977 de 19

Almagro Velásquez Cevallos  
Jefe de Recaudaciones del Guayas

VALIDO PARA CONSTITUCION  
DE COMPAÑIA



20 MAYO 1977



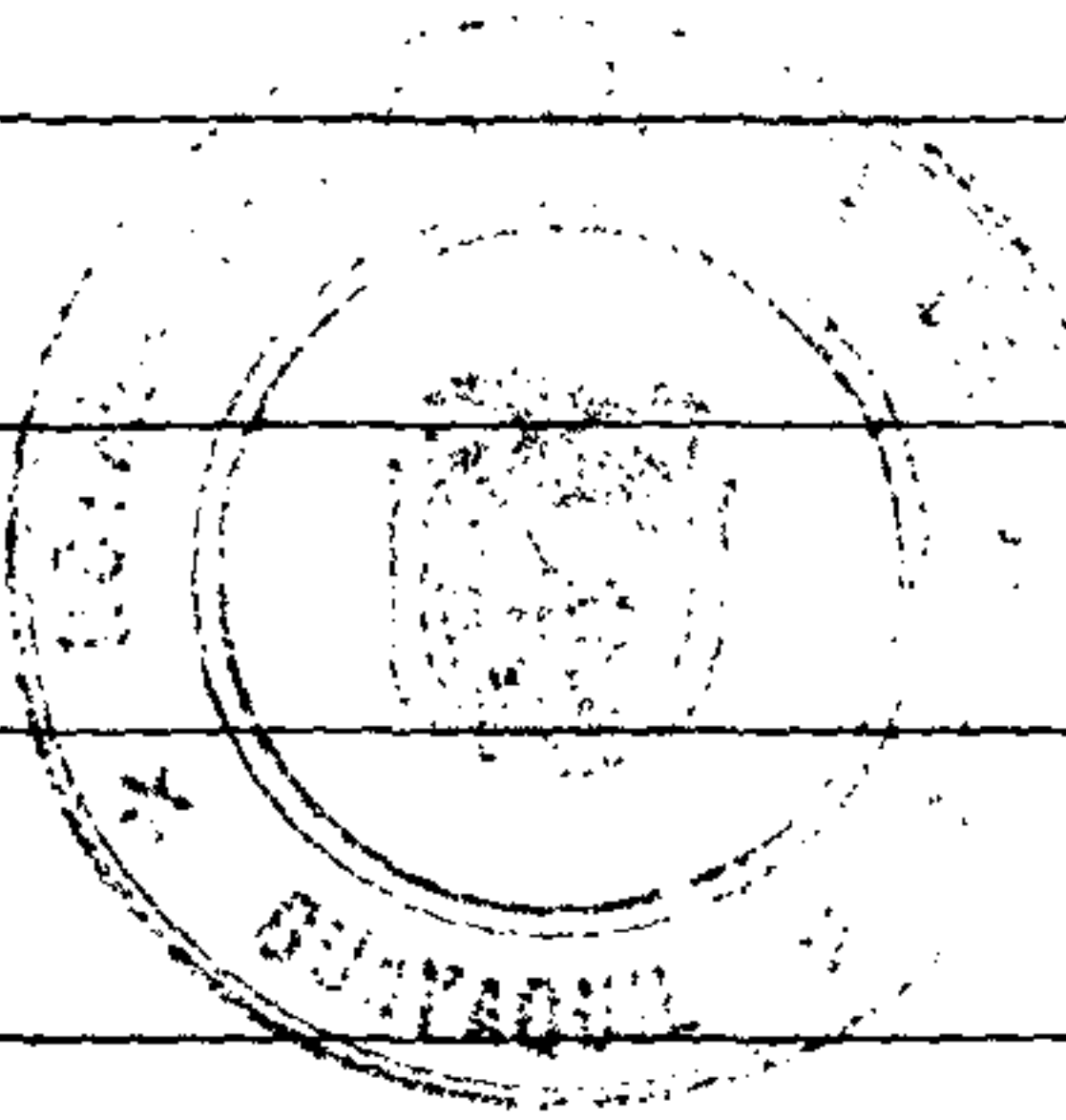
I  
2



NOTARIA  
170  
Guayaquil  
Abog. Nelson  
Gustavo  
Cañarte  
Arboleda

firmando y sello en la ciudad de Guayaquil a los treinta días del mes de  
Mayo de mil novecientos setenta y siete. El NOTARIO.

*[Firma]*  
Ab. Nelson Gustavo Cañarte Arboleda  
Notario N.º 170 del Cantón Guayaquil



Certifico: que en cumplimiento de la Resolución número 6882 dictada el  
tres de Junio de mil novecientos setenta y siete por el señor Intenden-  
te de Compañías, he inscrito hoy la presente Escritura Pública que con-  
tiene el contrato de Constitución de la Compañía " INMOBILIARIA FADIA  
S.A." de fojas 12.972 a 12.987 número 2.753 del "Registro Mercantil y  
anotada bajo el número 16.052 del Repertorio.- Guayaquil, Junio nueve de  
mil novecientos setenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

*[Firma]*  
ABOGADO HECTOR MIGUEL ALBIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

Certifico: que con fecha de hoy he archivado una copia auténtica de esta  
escritura, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733 dictado por  
el Presidente de la República el 22 de Agosto de 1.975, publicado en el  
Registro Oficial número 878 del 29 de Agosto de 1.975.- Guayaquil, Ju-  
nio nueve de mil novecientos setenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

*[Firma]*  
ABOGADO HECTOR MIGUEL ALBIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

