



BDO Stern Cía. Ltda.  
Auditores

*Carita registros  
archivo general*

85654  
Avenida Amazonas N21-252 y Carrión,  
Edificio Londres, Piso 5  
Telfs.: (593-2) 254-4024 / 254-4263  
Fax: (593-2) 223-2621  
P.O. Box: 17-11-5058 CCI • Quito - Ecuador  
Web Page: www.bdstern.com

## Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
AAASA CORPORATION S.A.  
Quito, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de AAASA CORPORATION S.A. al 31 de diciembre de 2007 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros presentados bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por el año terminado el 31 de diciembre de 2006, fueron examinados por otros auditores, cuyo informe de fecha 4 de junio de 2007, expresó una opinión sin salvedades.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de AAASA Corporation S.A. al 31 de diciembre de 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Tal como se menciona en la Nota Q, según Resolución No. 06.Q.ICI-004, se dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2009 por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros. La Compañía prepara sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

9 de Octubre 100 y Malecón  
Edificio La Previsora, Piso 25 Oficina 2505  
Telf.: (593-4) 256-5394 • Fax: (593-4) 256-1433  
P.O. Box: 09-01-3493  
Guayaquil - Ecuador



BDO Stern Cía. Ltda.  
Auditores

5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007, se emite por separado.

*BDO Stern*

Mayo 30, 2008  
RNAE No. 193

Nancy Gavela - Socia  
RNC - 21.874



**AAASA CORPORATION S.A.****Balances Generales****(Expresados en dólares)**

| <b>Diciembre 31,</b>                           |          | <b>2007</b>      | <b>2006</b>      |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Activos</b>                                 |          |                  |                  |
| <b>Activos corrientes:</b>                     |          |                  |                  |
| Efectivo                                       |          | 60,516           | 20,903           |
| Cuentas por cobrar                             | (Nota A) | 217,783          | 175,512          |
| Inventarios                                    | (Nota B) | 95,807           | 88,048           |
| <b>Total activos corrientes</b>                |          | <b>374,106</b>   | <b>284,463</b>   |
| Propiedad, plantación y equipos                | (Nota C) | 4,085,566        | 3,922,288        |
| Inversiones permanentes                        | (Nota D) | 42,906           | 28,197           |
| Activo diferido                                | (Nota E) | 138,805          | 203,066          |
|  |          | <b>4,641,383</b> | <b>4,438,014</b> |
| <b>Pasivos y patrimonio de los accionistas</b> |          |                  |                  |
| <b>Pasivos corrientes:</b>                     |          |                  |                  |
| Obligaciones financieras                       | (Nota F) | 311,463          | 97,645           |
| Cuentas por pagar                              | (Nota G) | 1,059,844        | 1,186,117        |
| Gastos acumulados por pagar                    |          | 69,009           | 9,607            |
| Obligaciones con los trabajadores              | (Nota H) | 71,866           | 51,852           |
| Impuesto a la renta                            | (Nota I) | 7,908            | 3,242            |
| Porción corriente del pasivo a largo plazo     | (Nota J) | 279,324          | 484,962          |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                |          | <b>1,799,414</b> | <b>1,833,425</b> |
| Pasivo a largo plazo                           | (Nota J) | 931,676          | 1,120,289        |
| <b>Total pasivos</b>                           |          | <b>2,731,090</b> | <b>2,953,714</b> |
| <b>Patrimonio de los accionistas:</b>          |          |                  |                  |
| Capital social                                 | (Nota K) | 1,300,000        | 1,300,000        |
| Aportes para futura capitalización             | (Nota L) | 1,715,858        | 1,309,750        |
| Reserva legal                                  | (Nota M) | 6,352            | 3,179            |
| Reserva facultativa                            | (Nota N) | 2,855            | -                |
| Pérdidas acumuladas                            | (Nota O) | (1,114,772)      | (1,128,629)      |
| <b>Total patrimonio de los accionistas</b>     |          | <b>1,910,293</b> | <b>1,484,300</b> |
|  |          | <b>4,641,383</b> | <b>4,438,014</b> |

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**AAASA CORPORATION S.A.****Estados de Resultados****(Expresados en dólares)**

| <b>Años terminados en Diciembre 31,</b>                                       | <b>2007</b>      | <b>2006</b>      |
|---|------------------|------------------|
| Ventas netas  | 3,166,630        | 2,580,009        |
| Costo de ventas   | 2,563,790        | 2,177,311        |
| <b>Utilidad bruta en ventas</b>   | <b>602,840</b>   | <b>402,698</b>   |
| Gastos de administración, ventas y financieros                                | 484,197          | 401,473          |
| <b>Utilidad en operación</b>  | <b>118,643</b>   | <b>1,225</b>     |
| <b>Otros (gastos) ingresos:</b>   |                  |                  |
| Otros gastos no operacionales, netos  | (82,806)         | 7,057            |
|   | (82,806)         | 7,057            |
| <b>Utilidad antes de participación<br/>trabajadores e impuesto a la renta</b> | <b>35,837</b>    | <b>8,282</b>     |
| Impuesto a la renta (Nota I)  | 10,576           | 4,976            |
| <b>Utilidad neta</b>  | <b>25,261</b>    | <b>3,306</b>     |
| <b>Utilidad neta por acción</b>   | <b>0.019</b>     | <b>0.003</b>     |
| <b>Promedio ponderado del número de<br/>acciones en circulación</b>           | <b>1,300,000</b> | <b>1,300,000</b> |

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**AAASA CORPORATION S.A.****Estados de Evolución del Patrimonio****(Expresados en dólares)**

| <b>Años terminados en Diciembre 31,</b>    | <b>2007</b>      | <b>2006</b>      |
|--|------------------|------------------|
| <b>Capital social</b>                      |                  |                  |
| Saldo inicial y final                      | 1,300,000        | 1,300,000        |
| <b>Aportes para futura capitalización</b>  |                  |                  |
| Saldo inicial                              | 1,309,750        | 1,147,719        |
| Aportes en efectivo (Nota L)               | 406,108          | 162,031          |
| Saldo final                                | 1,715,858        | 1,309,750        |
| <b>Reserva legal</b>                       |                  |                  |
| Saldo inicial                              | 3,179            | 1,686            |
| Apropiación de utilidades                  | 3,173            | 1,493            |
| Saldo final                                | 6,352            | 3,179            |
| <b>Reserva facultativa</b>                 |                  |                  |
| Apropiación de utilidades                  | 2,855            | -                |
| Saldo final                                | 2,855            | -                |
| <b>Pérdidas acumuladas</b>                 |                  |                  |
| Saldo inicial                              | (1,128,629)      | (1,126,929)      |
| Transferencia a reserva legal              | (3,173)          | (1,493)          |
| Transferencia a reserva facultativa        | (2,855)          | -                |
| Participación a trabajadores (Nota H)      | (5,376)          | (3,513)          |
| Utilidad neta                              | 25,261           | 3,306            |
| Saldo final                                | (1,114,772)      | (1,128,629)      |
| <b>Total patrimonio de los accionistas</b> | <b>1,910,293</b> | <b>1,484,300</b> |

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**AAASA CORPORATION S.A.****Estados de Flujos de Efectivo****(Expresados en dólares)**

| <b>Años terminados en Diciembre 31,</b>   | <b>2007</b>      | <b>2006</b>      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>                     |                  |                  |
| Efectivo recibido de clientes   | 3,167,260        | 2,956,374        |
| Efectivo pagado a proveedores y empleados                                       | (2,276,359)      | (2,000,871)      |
| Intereses recibidos   | -                | 11,560           |
| Intereses pagados   | (105,490)        | (113,467)        |
| Impuesto a la renta pagado  | (5,910)          | -                |
| Otros gastos, neto  | (82,806)         | (4,503)          |
| <b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>                  | <b>696,695</b>   | <b>849,093</b>   |
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>                     |                  |                  |
| Pago por compra de propiedad, plantación y equipos                              | (761,432)        | (663,499)        |
| Pagos por aumento en cargos diferidos   | (106,616)        | -                |
| Pagos por aumento en inversiones permanentes                                    | (14,709)         | -                |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>                      | <b>(882,757)</b> | <b>(663,499)</b> |
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>                |                  |                  |
| Efectivo recibido por obligaciones bancarias                                    | 8,180            | 66,246           |
| Efectivo pagado por obligaciones bancarias                                      | (188,613)        | (393,318)        |
| Efectivo recibido para aportes futuras capitalizaciones                         | 406,108          | 162,031          |
| <b>Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento</b> | <b>225,675</b>   | <b>(165,041)</b> |
| <b>Aumento neto de efectivo</b>   | <b>39,613</b>    | <b>20,553</b>    |
| <b>Efectivo al inicio del año</b>   | <b>20,903</b>    | <b>350</b>       |
| <b>Efectivo al final del año</b>  | <b>60,516</b>    | <b>20,903</b>    |

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**AAASA CORPORATION S.A.****Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto  
Provisto por las Actividades de Operación****(Expresadas en dólares)**

| <b>Años terminados en Diciembre 31,</b>  | <b>2007</b>    | <b>2006</b>    |
|--|----------------|----------------|
| <b>Utilidad neta</b>   | 25,261         | 3,306          |
| <b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b> |                |                |
| Depreciación   | 497,777        | 360,283        |
| Amortización   | 170,877        | 252,513        |
| Provisión impuesto a la renta  | 10,576         | -              |
| Pérdida en venta de propiedad, plantación y equipos  | 8,416          | -              |
| Bajas de propiedad, plantación y equipos   | 91,961         | -              |
| <b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>  |                |                |
| Aumento (disminución) en cuentas por cobrar  | (42,271)       | 187,236        |
| Aumento en inventarios   | (7,759)        | (18,446)       |
| Disminución (aumento) en cuentas por pagar   | (48,720)       | 236,026        |
| Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta   | (9,423)        | (173,207)      |
| Aumento en otros activos   | -              | 1,382          |
| <b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>   | <b>696,695</b> | <b>849,093</b> |

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

# AAASA CORPORATION S.A.

## Políticas de Contabilidad Significativas

### Descripción del negocio

La Compañía fue constituida el 8 de agosto de 1997, en la ciudad de Quito cuyo objeto es la compañía es: explotación agrícola, agroindustrial, piscícola, vinícola, forestal, floricultura y agropecuaria, pudiendo comerciar, suministrar, dar asistencia, distribuir, vender y enajenar los productos que resulten de aquellas actividades; prestación de servicios de dirección, tutela, guía, conducción, manejo, ejecución y administración de negocios y promoción de proyectos relacionados con las actividades anteriores; y, adquisición, representación, cesión y concesión de patentes de invención, modelos de utilidad, diseños industriales, secretos industriales, marcas de servicios o de productos, lemas y nombres comerciales, diseños y logotipos, palabras, dibujos, modelos, signos o sistemas de publicidad e industriales, y cualquier forma, medio, resultado o efecto de propiedad intelectual, del ingenio, ya sean nacionales o extranjeros relacionados con el objeto social.

### Bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la depreciación de propiedad, plantación y equipos, la amortización de activos diferidos y los pasivos por impuesto a la renta y participación a trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

### Propiedad, plantación y equipos

Los muebles y enseres, equipo de oficina, equipos de computación, equipo de riego, cuarto frío, maquinaria agrícola y otros equipos, vehículos, rompevientos, tutoraje, edificaciones, instalaciones eléctricas, invernaderos, reservorio de agua, equipos de comunicación, instalaciones telefónicas, plantas en producción y herramientas se encuentran registrados a su costo de adquisición.

La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.



## AAASA CORPORATION S.A.

### Políticas de Contabilidad Significativas

Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

| Activos                       | Tasas          |
|-------------------------------|----------------|
| Edificaciones y obra civil    | 5%             |
| Equipo de riego y cuarto frío | 10%            |
| Maquinarias agrícolas         | 10%            |
| Reservorio                    | 10%            |
| Equipos de comunicación       | 10%            |
| Maquinaria y equipo           | 10%            |
| Muebles y enseres             | 10%            |
| Equipo de oficina             | 10%            |
| Instalaciones eléctricas      | 10%            |
| Instalaciones telefónicas     | 10%            |
| Invernaderos                  | 10%            |
| Rompe vientos y tutoraje      | 20%            |
| Equipo de computación         | 20%            |
| Herramientas                  | 20%            |
| Vehículos                     | 20%            |
| Plantaciones                  | 8.34% y 14.28% |

#### **Inversiones permanentes**

Las inversiones permanentes de las Compañías: Dimacor S.A. y CBA Control Biológico S.A. se encuentran registradas al costo de adquisición.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que cuando existen inversiones en acciones en compañías subsidiarias con una participación mayor al 50%, se requiere que la Compañía prepare estados financieros consolidados con las compañías subsidiarias, para presentar razonablemente su situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

#### **Activos diferidos**

Los rubros de activos diferidos se encuentran registrados al costo de adquisición y corresponden a diferencial cambiario, plástico de invernaderos, baja de plantas y gastos de fomento. Estos activos son amortizados bajo el método de línea recta en periodos que van desde un año a cinco años.

#### **Utilidad por acción**

La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

## **AAASA CORPORATION S.A.**

### **Políticas de Contabilidad Significativas**

---

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

---

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### A. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,  | 2007    | 2006    |
|--|---------|---------|
| Cuentas por cobrar SRI                                 | 110,688 | 99,974  |
| Anticipo a proveedores                                 | 74,561  | 66,027  |
| Cuentas por cobrar empleados (1)                       | 12,942  | 4,211   |
| Clientes   | -       | 630     |
| Otras  | 21,372  | 6,450   |
|  | 219,563 | 177,292 |
| Menos provisión acumulada para cuentas incobrables (2) | 1,780   | 1,780   |
|  | 217,783 | 175,512 |

(1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, estas cuentas no incluyen operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados y funcionarios.

(2) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía no ha realizado la provisión para cuentas incobrables.

### B. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,            | 2007   | 2006   |
|--------------------------|--------|--------|
| Acaricidas               | 2,842  | 1,830  |
| Fertilizantes            | 5,276  | 4,121  |
| Fertilizantes foliares   | 1,380  | 1,511  |
| Fungicidas               | 7,240  | 12,009 |
| Insecticidas             | 634    | 1,365  |
| Agroquímicos             | 2,776  | 3,453  |
| Material de empaque      | 41,398 | 27,437 |
| Repuestos y herramientas | 25,077 | 24,495 |
| Ropa de trabajo          | 978    | 3,014  |
| Productos terminados     | 8,206  | 8,813  |
| (1)                      | 95,807 | 88,048 |

(1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía no ha realizado provisión para obsolescencia de inventarios.

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### C. Propiedad, plantación y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,                          | 2007      | 2006      |
|--|-----------|-----------|
| Terrenos                               | 699,555   | 699,555   |
| Muebles y enseres                      | 27,040    | 24,742    |
| Equipo de oficina                      | 11,110    | 10,103    |
| Equipo de computación                  | 41,398    | 36,015    |
| Equipo de riego                        | 404,803   | 362,828   |
| Cuarto frío                            | 88,955    | 83,792    |
| Maquinaria agrícola y otros<br>equipos | 181,387   | 155,148   |
| Vehículos                              | 67,499    | 81,629    |
| Rompevientos                           | 32,633    | 22,423    |
| Tutoraje                               | 35,549    | 25,434    |
| Edificios                              | 468,294   | 460,064   |
| Instalaciones eléctricas               | 98,426    | 83,015    |
| Invernaderos                           | 966,679   | 823,127   |
| Reservorio de agua                     | 34,666    | 34,665    |
| Equipos de comunicación                | 5,852     | 5,348     |
| Instalación telefónica                 | 4,724     | 4,724     |
| Plantas en producción                  | 2,341,694 | 2,602,288 |
| Plástico de invernadero                | 50,333    | 50,333    |
| Herramientas                           | 7,477     | 120       |
| Plantas producción AAASA II            | 879,256   | 489,468   |
| Construcciones en curso                | 2,814     | 165       |
| Construcciones en proceso<br>AAASA II  | 390,673   | 443,805   |
|  | 6,840,817 | 6,498,791 |
| Menos depreciación acumulada           | 2,755,251 | 2,576,503 |
|  | 4,085,566 | 3,922,288 |

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de la propiedad, plantación y equipos, fue como sigue:

|   | 2007             | 2006             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Costo ajustado:</b>                  |                  |                  |
| Saldo inicial                           | 6,498,791        | 5,835,291        |
| Compras                                 | 761,432          | 814,414          |
| Ventas y bajas                          | (419,406)        | (150,914)        |
| <b>Saldo final</b>                      | <b>6,840,817</b> | <b>6,498,791</b> |
| <b>Depreciación acumulada ajustada:</b> |                  |                  |
| Saldo inicial                           | 2,576,503        | 2,216,221        |
| Gasto del año                           | 497,777          | 451,221          |
| Ventas y bajas                          | (319,029)        | (90,939)         |
| <b>Saldo final</b>                      | <b>2,755,251</b> | <b>2,576,503</b> |

### D. Inversiones permanentes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,                           | % de Tenencia | Valor Patrimonial Proporcional | Valor Nominal | Costo 2007 | Costo 2006 |
|---|---------------|--------------------------------|---------------|------------|------------|
| Dimacor S.A.                            | 8.330 %       | 3,413                          | -             | 7,000      | 3,500      |
| CBAControl Biológico S.A.               | 16.670 %      | 5,650                          | -             | 24,531     | 17,181     |
|   |               |                                |               | 31,531     | 20,681     |
| <b>Aportes para aumento de capital:</b> |               |                                |               |            |            |
| Aportes Dispensario Médico              |               |                                |               |            |            |
| Dimacor                                 | - %           | -                              | -             | 11,375     | 7,516      |
|   |               |                                |               | 11,375     | 7,516      |
|   |               |                                |               | 42,906     | 28,197     |

El movimiento de inversiones permanentes, fue como sigue:

|                    | 2007          | 2006          |
|--------------------|---------------|---------------|
| Saldo inicial      | 28,197        | 14,490        |
| Adiciones          | 14,709        | 13,707        |
| <b>Saldo final</b> | <b>42,906</b> | <b>28,197</b> |

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### E. Activo diferido Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,                | 2007    | 2006    |
|------------------------------|---------|---------|
| Diferencia en cambio         | 183,096 | 183,096 |
| Plástico variedades          | 302,505 | 243,611 |
| Baja de plantas              | 304,659 | 304,659 |
| Otros activos diferidos      | 170,848 | 123,126 |
|                              | 961,108 | 854,492 |
| Menos amortización acumulada | 822,303 | 651,426 |
|                              | 138,805 | 203,066 |

El movimiento de los cargos diferidos, fue como sigue:

|                                | 2007    | 2006    |
|--------------------------------|---------|---------|
| <b>Costo ajustado:</b>         |         |         |
| Saldo inicial                  | 854,492 | 676,309 |
| Adiciones                      | 106,616 | 178,183 |
| Saldo final                    | 961,108 | 854,492 |
| <b>Amortización acumulada:</b> |         |         |
| Saldo inicial                  | 651,426 | 398,913 |
| Gasto del año                  | 170,877 | 252,513 |
| Saldo final                    | 822,303 | 651,426 |

**AAASA CORPORATION S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en dólares)****F. Obligaciones financieras**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,  | 2007        | 2006   |
|--|-------------|--------|
| <b>Préstamos Accionistas:</b>  |             |        |
| Préstamos que devengan el 11% de interés anual con vencimientos en junio y septiembre de 2007. | -           | 45,000 |
| <b>Ec. Ricardo Canelos</b>   |             |        |
| Corresponde a varios préstamos, que devengan intereses y con vencimientos en el año 2008.      | (1) 128,521 | -      |
| <b>Produbanco</b>  |             |        |
| Préstamo que devenga el 11,5% de interés anual, con vencimiento en julio de 2008.              | 35,862      | -      |
| Préstamo que devenga el 11,6% de interés anual con vencimiento en abril de 2008.               | 46,049      | -      |
| <b>Sr. Jorge Constain</b>  |             |        |
| Préstamos que devengan el 12% de interes anual, con vencimiento en abril de 2008.              | 48,000      | -      |
| <b>Sr. Carlos Diez</b>   |             |        |
| Préstamo al 12% de interés anual, con vencimiento en octubre de 2008.                          | 35,040      | -      |
|  | 293,472     | 45,000 |
| Sobregiros bancarios   | 17,991      | 52,645 |
|  | 311,463     | 97,645 |

(1) Corresponde a varios préstamos otorgados por el accionista Ricardo Canelos con vencimientos en el 2008.

**AAASA CORPORATION S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en dólares)****F. Obligaciones financieras**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,  | 2007        | 2006   |
|--|-------------|--------|
| <b>Préstamos Accionistas:</b>  |             |        |
| Préstamos que devengan el 11% de interés anual con vencimientos en junio y septiembre de 2007. | -           | 45,000 |
| <b>Ec. Ricardo Canelos</b>   |             |        |
| Corresponde a varios préstamos, que devengan intereses y con vencimientos en el año 2008.      | (1) 128,521 | -      |
| <b>Produbanco</b>  |             |        |
| Préstamo que devenga el 11,5% de interés anual, con vencimiento en julio de 2008.              | 35,862      | -      |
| Préstamo que devenga el 11,6% de interés anual con vencimiento en abril de 2008.               | 46,049      | -      |
| <b>Sr. Jorge Constain</b>  |             |        |
| Préstamos que devengan el 12% de interes anual, con vencimiento en abril de 2008.              | 48,000      | -      |
| <b>Sr. Carlos Diez</b>   |             |        |
| Préstamo al 12% de interés anual, con vencimiento en octubre de 2008.                          | 35,040      | -      |
|  | 293,472     | 45,000 |
| Sobregiros bancarios   | 17,991      | 52,645 |
|  | 311,463     | 97,645 |

(1) Corresponde a varios préstamos otorgados por el accionista Ricardo Canelos con vencimientos en el 2008.



# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

### G. Cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31,                 | 2007      | 2006      |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Proveedores locales (1)       | 712,504   | 796,776   |
| Proveedores del exterior      | 101,354   | 169,598   |
| Valores por liquidar          | 211,598   | 193,100   |
| Impuestos retenidos por pagar | 6,417     | 2,120     |
| Otras cuentas por pagar       | 27,971    | 24,523    |
|                               | 1,059,844 | 1,186,117 |

(1) Corresponde principalmente a deudas por compra de materia prima, insumos e insecticidas.

### H. Obligaciones con los trabajadores

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

|                                      | 2007      | 2006      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>Beneficios sociales:</b>          |           |           |
| Saldo inicial                        | 48,339    | 38,369    |
| Provisión del año                    | 174,061   | 143,810   |
| Pagos efectuados                     | (155,910) | (133,840) |
| Saldo final                          | 66,490    | 48,339    |
| <b>Participación a trabajadores:</b> |           |           |
| Saldo inicial                        | 3,513     | 2,424     |
| Provisión del año                    | 5,376     | 3,513     |
| Pagos efectuados                     | (3,513)   | (2,424)   |
| Saldo final                          | 5,376     | 3,513     |
|                                      | 71,866    | 51,852    |

### I. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2007 y 2006, ha sido calculada aplicando la tasa del 25% por cada año.

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde la fecha de su constitución

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

| Diciembre 31,   | 2007   | 2006   |
|---|--------|--------|
| Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta | 35,837 | 8,282  |
| Más gastos no deducibles  | -      | 15,136 |
| Base para la participación a trabajadores   | 35,837 | 23,418 |
| 15% participación a trabajadores  | 5,376  | 3,513  |
| Utilidad después de participación a trabajadores                                  | 30,461 | 19,905 |
| Más gastos no deducibles  | 11,842 | -      |
| Base imponible  | 42,303 | 19,905 |
| Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros       | 10,576 | 4,976  |

**AAASA CORPORATION S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en dólares)**

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

|                              | 2007    | 2006    |
|------------------------------|---------|---------|
| Saldo inicial                | 3,242   | 3,435   |
| Provisión del año            | 10,576  | 4,976   |
| Pagos efectuados             | (3,242) | (3,435) |
| Menos 1% retención del año   | (183)   | (3)     |
| Anticipo impuesto a la renta | (2,485) | (1,731) |
| Saldo final por pagar        | 7,908   | 3,242   |

**J. Pasivo a largo plazo**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, | 2007 | 2006 |
|---------------|------|------|
|---------------|------|------|

**Produbanco:**

Prestamo que devenga el 7,75% de interés anual, con vencimiento en septiembre de 2014.

(1) 836,000 -

Préstamo que devenga el 10,5% de interés anual, con vencimiento en marzo de 2009.

(1) 28,539 136,833

Préstamo que devenga el 10,56% de interés anual, con vencimiento en junio de 2008.

(1) - 28,254

Préstamo que devenga el 10,34% de interés anual, con vencimiento en abril de 2008.

(1) - 88,764

Préstamo que devenga el 10,56% de interés anual, con vencimiento en febrero de 2008.

(1) 28,250 105,225

Suman y pasan

892,789 359,076

**AAASA CORPORATION S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en dólares)**

| Diciembre 31,  | 2007      | 2006    |
|--|-----------|---------|
| Suman y vienen   | 892,789   | 359,076 |
| Préstamo que devenga el 10,34% de interés anual, con vencimiento en abril de 2008. (1)                           | 87,142    | 158,278 |
| Préstamo que devenga el 10,74% de interés anual, con vencimiento en febrero de 2009. (1)                         | 108,907   | 96,960  |
| Préstamo que devenga el 10% de interés anual, con vencimiento en noviembre de 2008. (1)                          | 24,189    | 50,000  |
| Préstamo que devenga el 11,17% de interés anual con vencimiento en junio de 2007. (1)                            | -         | 9,537   |
| Préstamo que devenga el 10,50% de interés anual, con vencimiento en septiembre de 2007. (1)                      | -         | 31,182  |
| <b>Sr. Victor Giorgini:</b><br>Préstamo que devenga el 10% de interés anual, con vencimiento en octubre de 2008. | 30,836    | 64,346  |
| <b>Rosen Tantau:</b><br>Obligaciones pendientes por regalías, con vencimiento en el 2009.                        | 56,592    | -       |
| <b>Olij Rozen:</b><br>Obligaciones pendientes por regalías, con vencimiento en el 2009.                          | 10,545    | -       |
| Suman y pasan  | 1,211,000 | 769,379 |

**AAASA CORPORATION S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en dólares)**

| Diciembre 31,                                    | 2007      | 2006      |
|--|-----------|-----------|
| Suman y vienen                                   | 1,211,000 | 769,379   |
| <b>Ec. Ricardo Canelos:</b>                      | -         | 431,436   |
| <b>Generalpul:</b>                               | -         | 404,436   |
|  | 1,211,000 | 1,605,251 |
| Menos porción corriente del pasivo a largo plazo | 279,324   | 484,962   |
|  | 931,676   | 1,120,289 |

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

| Años | 2007    | 2006      |
|------|---------|-----------|
| 2008 | -       | 983,456   |
| 2009 | 95,676  | 136,833   |
| 2014 | 836,000 | -         |
|      | 931,676 | 1,120,289 |

(1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, estos préstamos están garantizados con una hipoteca abierta a favor del acreedor.

**K. Capital social** Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 está constituido por 1.300.000 acciones ordinarias y nominativas, autorizadas, suscritas y en circulación respectivamente, a valor nominal de 1 dolar cada una.

**L. Aportes para futura capitalización** Corresponde a aportaciones en efectivo entregadas por los accionistas de la Compañía para futuro aumento de capital.

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- M. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- N. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores.
- O. Pérdidas acumuladas** La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.
- P. Reclasificaciones** Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2006, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2007. Así tenemos:

| Diciembre 31, 2006                | Reclasificaciones                  |        |         |                            |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------|---------|----------------------------|
|                                   | Según informe auditores anteriores | Débito | Crédito | Según informe de auditoría |
| <b>Activos:</b>                   |                                    |        |         |                            |
| Cuentas por cobrar                | 199,703                            | -      | 1,734   | 197,969                    |
|                                   | 199,703                            | -      | 1,734   | 197,969                    |
| <b>Pasivos:</b>                   |                                    |        |         |                            |
| Obligaciones financieras          | (535,461)                          | 5,499  | 52,645  | (582,607)                  |
| Obligaciones con los trabajadores | (80,267)                           | 28,415 | -       | (51,852)                   |
| Cuentas por pagar                 | (1,159,690)                        | 215    | 26,642  | (1,186,117)                |
| Sobregiro bancario                | (52,645)                           | 52,645 | -       | -                          |
| Impuestos retenidos por pagar     | (7,096)                            | 7,096  | -       | -                          |
| Impuesto a la renta               | -                                  | -      | 3,242   | (3,242)                    |
| Gastos acumulados por pagar       | -                                  | -      | 9,607   | (9,607)                    |
|                                   | (1,835,159)                        | 93,870 | 92,136  | (1,833,425)                |

# AAASA CORPORATION S.A.

## Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- 
- |  |   |
|--|---|
| <b>Q. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera</b> | <p>Con fecha 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, se publicó la Resolución No. 06.Q.ICI-004, que resuelve en su artículo 2, disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros a partir del 1 de enero de 2009.</p> <p>La convergencia de los estados financieros a la normativa internacional (NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera), busca homologar los estados financieros de las compañías con la normativa local.</p> <p>Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía preparó sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).</p> |
| <b>R. Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador</b>          | <p>En el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 242, del 29 de diciembre de 2007, se publicó la "LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA EN EL ECUADOR", la misma que introduce importantes reformas al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI) y otros cuerpos legales, cuya vigencia rige a partir de enero de 2008.</p>   |
| <b>S. Eventos subsecuentes</b>   | <p>Entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de preparación de nuestro informe (Mayo 30 de 2008) no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.</p>  |
-