



**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA LIMITADA
DENOMINADA**

KNB CONSULTING CIA. LTDA

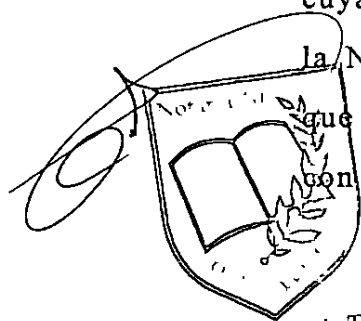
CAPITAL SOCIAL USD 400.00

(DI: 3ra, COPIAS)

m.n.

Escritura No. 2015-17-01-040-P000636

En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día VEINTE Y TRES (23) de ENERO del año dos mil quince, ante mí, doctora PAOLA ANDRADE TORRES, Notaria Cuadragésima de Quito, comparecen los señores **REYNALDO PIÑERO JOSÉ RENÉ**, casado; y, **REYNALDO PIÑERO KAREL**, quien declara ser de estado civil casado, ambos por sus propios y personales derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad cubana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito el primero y en la ciudad de Las Tunas – Cuba y de paso por esta ciudad el segundo, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias se adjunta a este instrumento, bien instruidos por mí la Notaria sobre el objeto y resultados de esta escritura pública que a celebrarla proceden libre y voluntariamente de conformidad con la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo



Dra. Paola Andrade Torres

es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de constitución de compañía limitada al tenor de las siguientes cláusulas:

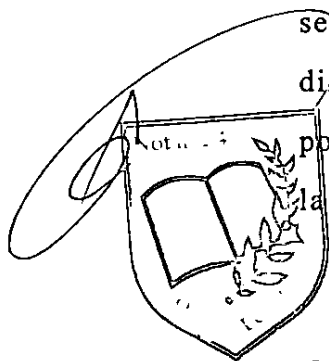
CLAUSULA PRIMERA.- Comparecientes.- Comparecen los señores: Reynaldo Piñero José René, de estado civil casado; y Reynaldo Piñero Karel, de estado civil casado, domiciliado en la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, el primero, y el segundo en la ciudad de Las Tunas, país de Cuba, todos de nacionalidad cubana, expresan su voluntad de celebrar la presente escritura de constitución de una compañía de responsabilidad limitada por la cual se denominará **KNB CONSULTING CIA. LTDA.**

CLAUSULA SEGUNDA.- Artículo Primero.- **KNB CONSULTING CIA. LTDA.**, tendrá una duración de cincuenta años, contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil, pero podrá prorrogarse o disolverse antes del vencimiento, por decisión de la junta general, tomada con el voto afirmativo de más del cincuenta por ciento del capital social pagado en la primera convocatoria y con sujeción a lo que disponga la Ley de Compañías. **Artículo Segundo.-**

OBJETO SOCIAL.- La compañía se dedicará: a) Programación informática, consultoría informática; b) Planificación y diseño de sistemas informáticos que integran equipos, programas informáticos y tecnología de las comunicaciones; c) Actividades de consultores en tipos y configuraciones de los equipos de informática y en la aplicación de los programas de informática conexos: análisis de las necesidades y problemas de los usuarios y presentación de las soluciones más convenientes sobre equipo de informática; Análisis, diseño y programación de sistemas listos



para ser utilizados; d) Podrá intervenir en constitución de otras compañías, adquirir acciones o participaciones de otras compañías; e) En general la compañía podrá efectuar toda clase de actos, contratos y operaciones permitidas por las leyes ecuatorianas, que sean acordes con su objeto social. Artículo Tercero.- **DEL DOMICILIO.-** El domicilio principal de la compañía es en la Ciudad de Quito Distrito Metropolitano, pudiendo establecer, sucursales y oficinas en cualquier lugar del país o del exterior. **Artículo Cuarto.- DEL CAPITAL SOCIAL.-** El capital social de la compañía es de CUATROCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. 400,00), en numerario, dividido en CUATROCIENTAS (400) participaciones de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD. 1,00) cada una. **Artículo Quinto.-** En el certificado de aportaciones, deberá constar necesariamente, su carácter de no negociable, y el número de participaciones que por su aporte le corresponden. Dichos certificados serán firmados por el representante legal de la compañía. **Artículo Sexto.- GOBIERNO Y ADMINISTRACION.-** La Compañía será gobernada por la junta general de socios y su administración estará dada por el Presidente y por el Gerente. **Artículo Séptimo- DE LAS JUNTAS GENERALES.-** a) Las juntas generales podrán ser ordinarias y extraordinarias, podrán ser convocadas por el Presidente y/o el Gerente, en las épocas determinadas en la Ley y se reunirán en el domicilio social; b) La junta general estará dirigida por el presidente y en su ausencia por un socio elegido por los presentes en la reunión; actuará de secretario el gerente de la compañía y en su ausencia por la persona a quién la junta elija

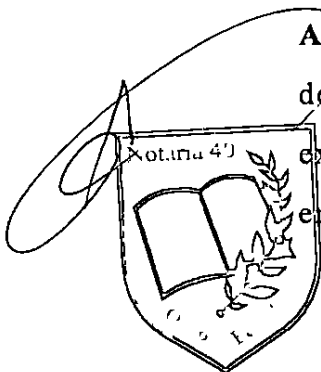


como secretario ad-hoc. **Artículo Octavo.- ATRIBUCIONES Y DE LA JUNTA GENERAL.-** a) Aprobar el reglamento interno de la compañía y sus reformas; b) Designar presidente y gerente, quienes ejercerán dichos cargos por un período de cinco años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Para cualquiera de los mencionados cargos, no se requiere ser socio de la compañía; c) Removerlos por las causas legales en conformidad a la Ley de Compañías; d) Autorizar al gerente firmar promesas de compra venta, compra ventas, hipotecas, prendas, y todo tipo de gravámenes de bienes de la compañía; e) Establecer almacenes, oficinas y agencias dentro o fuera del país; f) Aprobar las cuentas y los balances, que presenten los administradores y los gerentes; g) Resolver acerca de la forma de reparto de utilidades; h) Resolver acerca de la amortización de las partes sociales; i) Acordar aumentos y disminuciones del capital social; j) Resolver, si en el contrato no establece otra cosa, el gravamen o la enajenación de inmuebles propios de la compañía; k) Resolver acerca de la fusión, transformación y sobre la disolución anticipada de la compañía; l) Resolver sobre la prórroga del contrato social; ll) Consentir en la cesión de las partes sociales y en la admisión de nuevos socios; m) Resolver sobre la emisión de participaciones preferidas y partes beneficiarias; n) Disponer que se inicien las acciones correspondientes a quién hubiere lugar contra los administradores; ñ) Interpretar y hacer cumplir estos estatutos; y; o) En general las cuestiones que la Ley y estos estatutos le confieren y los que no estuvieran expresamente regulados. **Artículo Noveno.- CONVOCATORIA:** La junta general de socios será convocada por el Gerente y/o el Presidente.



Se reunirá en forma ordinaria por lo menos una vez al año, dentro de los tres primeros meses posteriores a la finalización del ejercicio económico de la compañía; y, extraordinariamente, cuando lo convoquen los antedichos personeros. Mediante convocatoria por escrito a cada uno de los socios. Con ocho días de anticipación, en tales ocho días no se contarán el día de la convocatoria ni el día de la junta. **Artículo Décimo.- QUORUM DE INSTALACIÓN Y DECISORIO:** Salvo que la ley disponga otra cosa, la junta general se instalara, en primera convocatoria, con la concurrencia de más del cincuenta por ciento del capital social. Con igual salvedad, en segunda convocatoria, se instalara con el número de socios presentes, y se expresara así en la convocatoria que se haga. En la segunda convocatoria no podrá modificarse el objeto de la primera, la misma no podrá realizarse sino pasado como mínimo ocho días de la primera y no podrá ser realizada a más de treinta días contados desde la primera convocatoria. Salvo disposición en contrario de la ley o del estatuto, las decisiones se tomarán por mayoría de votos del capital pagado concurrente a la reunión. Los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría. Los socios intervendrán en las juntas generales y votaran cuando sus participaciones le concedan el derecho a voto. **Artículo Décimo Primero.-** Por decisión unánime de los socios se designa como Gerente al señor Reynaldo Piñero José René, el cual durara en el cargo cinco años.

Artículo Décimo Segundo.- DEL GERENTE .- Son atribuciones y deberes del Gerente: a) Ejercer la representación legal, judicial o extrajudicial de la compañía y gozará de las facultades constantes en la ley; b) Actuar de secretario en las reuniones de la junta



general a las que asista y suscribirá sus actas; c) Reemplazar al presidente por falta o ausencia temporal, definitiva, impedimento, en estos últimos dos casos hasta que la junta general nombre al titular; d) Convocar a las reuniones de junta general y suscribir las actas conjuntamente con el presidente; e) Velar por el estricto cumplimiento de este estatuto social y resoluciones de la junta general; f) Celebrar toda clase de actos o contratos: arriendo, etc., firmar y aceptar letras de cambio, pagarés, cheques, libranzas, giros y cualquier otro documento, así como negociar con estos documentos, pagarlos, cobrarlos, endosarlos, descontarlos; g) Nombrar jefes departamentales, funcionarios, trabajadores y fijar sus remuneraciones; h) Presentar a la junta general anualmente, al término del ejercicio económico, un informe razonado sobre la situación de la compañía, balance, inventarios y estado de pérdidas y ganancias; i) Poner a consideración de la junta el prosupuesto anual de operaciones; j) Cuidar y hacer que se lleven de óptima manera los libros de contabilidad y libros sociales; k) Las demás expresamente señaladas en estos estatutos. **Artículo**

Décimo Tercero.- Por decisión unánime de los socios se designa como Presidente al señor Reynaldo Piñero Karel, el cual durara en el cargo cinco años. **Artículo Décimo Cuarto.-** DEL

PRESIDENTE- Son atribuciones y deberes del Presidente: a) Actuará como presidente en las reuniones de junta general y suscribirá las actas conjuntamente con el gerente; b) Reemplazar al gerente en ausencia temporal o definitiva, sin requerir expresa autorización, asumiendo para el efecto todas sus facultades y obligaciones; c) Cumplir y hacer cumplir las resoluciones y acuerdos tomados en la junta general; d) Cumplir con las



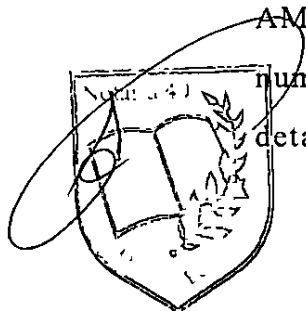
exigencias de la Ley de Compañías; e) Ejercer las atribuciones que no estén expresamente señaladas en este estatuto y que sean necesarias para el cumplimiento del objeto social, hasta que la junta general resuelva sobre las mismas; y; h) Las demás que le corresponden por el estatuto y la Ley. **Artículo Décimo Quinto.-**

FONDO DE RESERVA DE CAPITAL Y UTILIDADES.- La compañía formará un fondo de reserva hasta que este alcance por lo menos al veinte por ciento del capital social. En cada anualidad la compañía segregará, de las utilidades líquidas y realizadas, un cinco por ciento para este objeto. Las utilidades obtenidas en cada ejercicio se distribuirán en la forma que determine la junta general. **Artículo Décimo Sexto.-**

DISOLUCIÓN Y LIQUIDACION.- La compañía se disolverá anticipadamente por las causas establecidas en la Ley de Compañías o por decisión de la junta general de socios. En caso de disolución y liquidación de la sociedad, no habiendo oposición entre los socios, asumirá las funciones de liquidador el gerente. Más de haber oposición a ello, la junta general nombrará uno o más liquidadores y señalará sus deberes y atribuciones. **Artículo Décimo Séptimo.-**

La compañía en todo aquello que no estuviere establecido por este estatuto, se sujetará a la Ley de Compañías y más disposiciones legales pertinentes. **Artículo Décimo Octavo.-**

INTEGRACION DEL CAPITAL- El capital social de la compañía es de CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. 400,00), que ha sido suscrito, que pagaran en numerario, y que es capital nacional, conforme al siguiente detalle:



Dr. Paola Andrade Torres

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NO. PARTICIPACIONES	%
Reynaldo Piñero José René	\$ 200	\$ 200	200	50%
Reynaldo Piñero Karel	\$ 200	\$ 200	200	50%
TOTAL	\$ 400	\$ 400	400	100%

Artículo Décimo Noveno.- DECLARACIÓN JURAMENTADA.-

Los socios declaran bajo juramento: a) Que aceptan el contenido del presente estatuto de la compañía; b) Que las participaciones de cada socio se suscribe y pagan en numerario conforme al cuadro de integración de capital; c) Que depositaran el capital suscrito y pagado de la compañía en una institución bancaria. Será objeto de verificación por parte de la Superintendencia de Compañías y Valores a través de la presentación del balance inicial u otros documentos, una vez que la compañía tenga personalidad jurídica. **Cláusula Transitoria.-** Los socios autorizan al Abogado Enrique Guaysamin G., portador de la matrícula profesional trescientos catorce, del colegio de abogados de Imbabura, para que realice todos los trámites tendientes al perfeccionamiento de la presente escritura. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para dar validez a este contrato. HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, junto con los documentos habilitantes que se agregan la misma que se halla firmada por el Abogado Enrique Guayasamín, afiliado al Colegio de Abogados de Pichincha bajo el número trescientos catorce (314). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso, y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria en alta y clara voz, se

DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO

JUJ



afirman y ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

f) REYNALDO PIÑERO JOSÉ RENÉ

C.I. 175646596-7



f) REYNALDO PIÑERO KAREL

Pasp. No. 3757917



Dra. Paola Andrade Torres

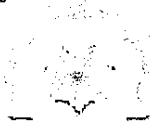


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBALACIÓN



CEBILIA ID
IDENTIDAD*EXT
APELLIDOS Y NOMBRES
REYNALDO PINERO
JOSE RENE
LUGAR DE NACIMIENTO
Cuba
La Habana
FECHA DE NACIMIENTO 1978-11-13
NACIONALIDAD CUBANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
WVA
RAVELO VAZQUEZ

175646596-7



INSTRUMENTO
SUPERIOR

IDENTIFICACIÓN
DOCTOR MÉDICO

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR
REYNALDO SANCHEZ JUAN RENE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PINERO GONZALEZ ANA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-12-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-12-16

000744272



The image contains several official documents and stamps:

- Passport Photo:** A black and white portrait of a man with a beard, wearing a dark shirt, positioned at the top right.
- Schengen Visa:** A rectangular visa from the Schengen Area, dated 22-04-14 to 20-07-14, issued in Madrid-Barajas. It includes the text "SCHENGENI ALLAMOK" and "000810503".
- Quito Entry Stamp:** A rectangular stamp from the "REPÚBLICA DEL ECUADOR" with the text "ENTRADA QUITO" and a date "13-07-14".
- Madrid-Barajas Visa:** A rectangular visa from Madrid-Barajas, dated 20-04-14 to 14-09-14, issued in Reyinaldo Pintero.
- Other Stamps:** A circular "VISAS" stamp on the left, a circular "MADRID-BARAJAS" stamp at the top, and a circular "000810503" stamp at the bottom.

ESTE PASAPORTE CONSTA DE 32 PAGINAS

[illegible]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES
ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES
OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 22/01/2015 01:09 PM
NÚMERO DE RESERVA: 7683441
TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN
RESERVANTE: 1712518511 POZO PASTAZA JUAN CARLOS

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: KNB CONSULTING CIA.LTDA.

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 22/02/2015 01:09 PM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

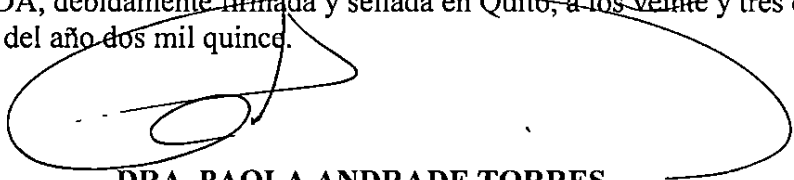
PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL
SECRETARIO GENERAL

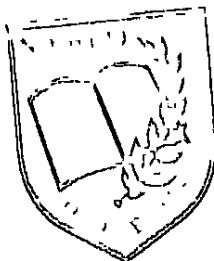
22/01/2015 12.05 PM

0007

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, debidamente firmada y sellada en Quito, a los veinte y tres días del mes de enero del año dos mil quince.



DRA. PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



Dra. Paola Andrade Torres





JUJ3

TRÁMITE NÚMERO: 6661

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	4659
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	30/01/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	504
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
8757917	REYNALDO PIÑERO KAREL	No Determinado	SOCIO	Casado
1756465967	REYNALDO PIÑERO JOSE RENE	Quito	SOCIO	Casado

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/01/2015
NOTARÍA:	NOTARIA CUADRAGESIMA
CANTÓN:	QUITO
PLAZO:	50 AÑOS
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	KNB CONSULTING CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

5. DATOS ADICIONALES:

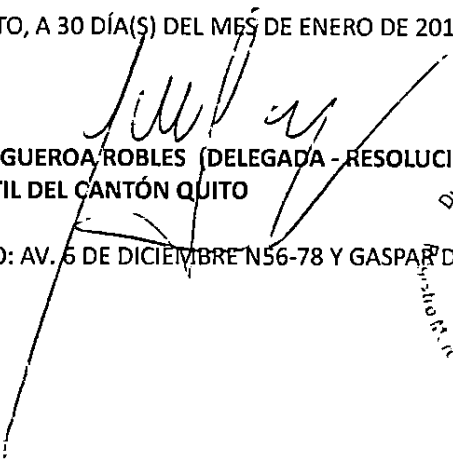
GOB: JUNTA GENERAL DE SOCIOS; ADM: P Y G; 5 AÑOS; RL: G



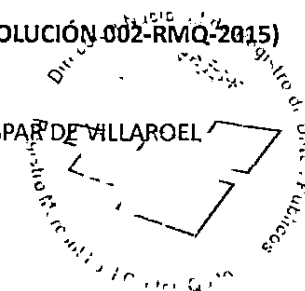
0009

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 30 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2015


AB. JENIFFER PATRICIA FIGUEROA ROBLES (DELEGADA - RESOLUCIÓN 002-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL



0010

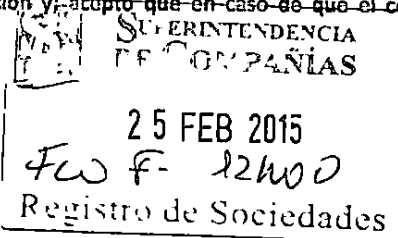
SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA

RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL:		KNS CONSULTING CIA LTDA	
EXPEDIENTE:		RUC:	NACIONALIDAD: ECUATORIANA
NOMBRE COMERCIAL:		KNS CONSULTING	
DOMICILIO LEGAL			
PROVINCIA: PICHINCHA	CANTÓN: QUITO	CIUDAD: QUITO	
DOMICILIO POSTAL			
PROVINCIA: PICHINCHA	CANTÓN: QUITO	CIUDAD: QUITO	
PARROQUIA: EL INCA	BARRIO: COLLA LOMA	CIUDADELA:	
CALLE: VENTURA AGUILERA	NÚMERO: N 56-108	INTERSECCIÓN/MANZANA: DE LOS FRESCOS	
CONJUNTO: JARDINES DE CAPOREIRA	BLOQUE:	KM.:	
CAMINO:	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL: BLOQUE 6	OFICINA No.: XP. 508	
CASILLERO POSTAL:	TELÉFONO 1: 2418091	TELÉFONO 2:	
SITIO WEB:	CORREO ELECTRÓNICO 1: jr.reymaldo@gnepi.com	CORREO ELECTRÓNICO 2:	
CELULAR: 0981548853	FAX:		
REFERENCIA UBICACIÓN: A UNA CUADRA EASQUINER PRIMAX			
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: JOSE RENE REYNALDO PIÑERO			
NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA: 175646596-7			

Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL



Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RECIBIDO

VA-01.2.1.4-F1

25 FEB 2015

Sra. Adela Villacís V.
C.A.U. - QUITO

0011

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.E.Q.
 Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto
 R.U.C. 173065331001
 CONTR. BUENITE ESPECIAL
 RESOLUCIÓN N° 5328

Factura No. 001-006-000068108
 Autorización SRI: 1116126814
 Fecha de autorización: 2014-12-23
 Válida hasta: 2015-12-23
 Fecha de Emisión: 2015-01-04

No. de Control: 103326312-7K
 Valor a pagar: 30.66
 Fecha de Vencimiento: 2015-01-19

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 1033263-K TOAPANTA BANDA JORGE ANIBAL
 Código Único Eléctrico Nacional: 1401033263 Cédula / R.U.C.: 1709926560
 Dirección servicio: E9 NUEVA VENTURA BLQ8 N56-108 PB 508 N56B C.J. DE CALIFORNIA
 Plan/Geocódigo: 36 20-48-050-3650 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - EL INCA
 Dirección notificación: Domicilio

Código Postal: 170531

2015-01-04 1

1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 96065-PAF-AB Factor multiplicación: 1.00 Constante: 1.00
 Desde: 2014-11-28 Hasta: 2014-12-30 Días Facturados: 32 Tipo consumo: Leído
 Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.000000 Factor Corrección: 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía	34165.00	33931.00	234	kWh	19.89

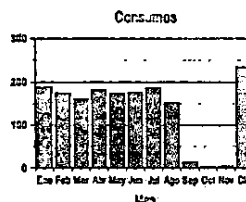
VALOR CONSUMO: 19.89
 COMERCIALIZACION 1.41
 SUBSIDIO SOLIDARIO 2.14
 I.V.A.(0%) 0.00
 SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE): 23.64
 SERV.ALUM.PUB 1.12
 SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP): 1.12
 TOTAL SE Y AP (1): 24.66

AHORRO POR:

Tarifa de Dignidad 0.00
 Cocción Eléctrica 0.00
 Calentamiento de Agua 0.00
 Total: 0.00

2. VALORES PENDIENTES

CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES PENDIENTES (2):	0.00



1 de 2

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.E.Q.
 Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto
 R.U.C. 173065331001
 CONTR. BUENITE ESPECIAL
 RESOLUCIÓN N° 5328

Factura No. 001-006-000068108
 Autorización SRI: 1116126814
 Fecha de autorizac: 2014-12-23
 Válida hasta: 2015-12-23
 2728

SUMINISTRO: 1033263-K
 TOAPANTA BANDA JORGE ANIBAL
 No. de Control: 103326312-7K
 Valor a pagar: 30.66

COPIA - EMISOR

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En la ciudad de QUITO, hoy día 1 de DICIEMBRE de 2014

COMPARECEN

DE UNA PARTE: **TOAPANTA BANDA JORGE ANIBAL, y ALVAREZ CHICAIZA LORENA PAOLA**, mayores de edad, y en los sucesivos denominados "LOS ARRENDADORES".

DE OTRA PARTE:

Nombre Completo: **REINALDO PIÑA : ALFREDO**

Cedula Identidad: **1756465967**

Teléfono o Celular: **0968-027-471**

Nacionalidad: **CUBANA**

En lo sucesivo denominado "EL ARRENDATARIO".

Los comparecientes acuerdan entrar en un **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** sujeto a los siguientes términos y condiciones: -----

-----PRIMERO: Que la PRIMERA PARTE es dueña en pleno dominio de la siguiente propiedad: -----

DEPARTAMENTO DE DOS (2) PLANTAS CONSTRUIDA DE CONCRETO Y BLOQUES DE CONCRETO QUE UBICA EN LAS CALLES NUEVA VENTURA AGUILERA Y LOS FRENOS, EN EL CONJUNTO JARDINES DE CALIFORNIA; BLOQUE 6 DEPART. 508.

-----SEGUNDO: Que han convenido los comparecientes en el arrendamiento de la propiedad ubicada en la dirección descrita en el HECHO PRIMERO, distribuido como sala, comedor, cocina empotrada con horno y muebles de cocina, tres (3) dormitorios, dos (2) baños completos, área de lavandería, patio, cortinas en ventanas, tres (3) lamparas la cual se utilizara para fines residenciales exclusivamente del ARRENDATARIO.-----

-----TERCERO: Que la propiedad descrita en el HECHO PRIMERO Y SEGUNDO, tiene instalados y en excelente funcionamiento para el uso del ARRENDATARIO.-----

-----CUARTO: Habiendo convenido las partes envueltas un contrato de arrendamiento de la propiedad descrita, lo llevan a efecto con sujeto a las siguientes: -----

-----CLAUSULAS Y CONDICIONES-----

1. **TERMINO DE ARRENDAMIENTO:** El término de este contrato será de UN (1) AÑO a partir del día 1/Diciembre/2014.-----
2. **CANON:** El canon de arrendamiento será de la cantidad de \$ 250 a partir del día 01/Diciembre/2014. Dicho canon será pagado por mensualidades adelantadas en moneda de curso legal en Ecuador, sin falta ni por los días 1ro y nunca más tarde de los días 5 de cada mes. Este pago será en efectivo.
3. **PAGO DE PRIMER MES:** Los ARRENDADORES certifican como renta adelantada la cantidad de \$ 250 pagados en el día 01 de Diciembre de 2014, para el mes de

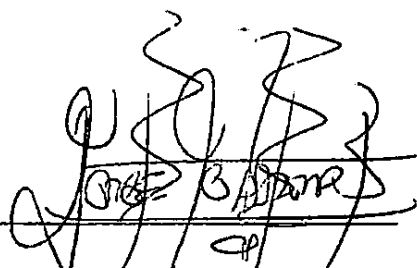
12. LOS ARRENDADORES y el ARRENDATARIO se obligan a cumplir con todas y cada una de las condiciones que se mencionan en este contrato.
13. LOS ARRENDADORES y el ARRENDATARIO acuerdan que en caso de que algún Tribunal considere alguna de las cláusulas nulas, esto no anulara este contrato. Solamente será considerada nula la parte que lo declare el Tribunal.
14. LOS ARRENDADORES y el ARRENDATARIO, firman este acuerdo y estampan sus iniciales en el margen de cada una de las páginas comprometiéndose en todas sus partes.



ARRENDATARIO

1/12/2014

FECHA



ARRENDADOR

1709926560

1/12/2014

FECHA

ARRENDADOR

FECHA

En esta fecha se inscribió el presente contrato de arrendamiento en el Archivo de Inmuebles del Juzgado de la ciudad de Bogotá, D.C. a los 14 días del mes de Enero de 2015.

14 ENE 2015

