

20-2 PM 1:51

Guayaquil, 20 de febrero de 2008

RECIBIDO

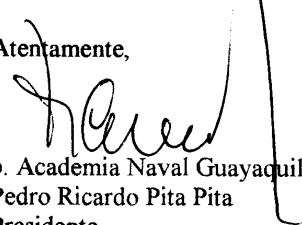
Señor
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL.-
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla con poner en conocimiento que en esta fecha he procedido a registrar la siguiente transferencia de acciones producida en el capital social de la compañía Academia Naval Guayaquil S.A.:

Por causa del fallecimiento del señor Francisco Enrique Pita Pita, con cédula de ciudadanía 0903193597, de nacionalidad ecuatoriana, quien poseía la cantidad de 500 acciones de la compañía por el valor de USD0,40, han sucedido como herederos universales abintestato y por mandato de la ley sus hijos Paulina Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090207360-0, Mónica Mercedes Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090681926-3, Pamela Alexandra Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090902019-0, Carmen Alicia Pita Kappés con cédula de ciudadanía 0903331296, María Cecilia Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090011775-5, Francisco Enrique Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090127683-2, Patricio Enrique Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090380789-9, Orlando Enrique Pita Kappés con cédula de ciudadanía 0904941713; y, Rodrigo Alfonso Pita Kappés con cédula de ciudadanía 090129720-7, con todos los derechos que le corresponden en el patrimonio de la compañía.

Atentamente,


p. Academia Naval Guayaquil S.A.
Pedro Ricardo Pita Pita
Presidente



9:30





Superintendencia
de Compañías ----

Oficio No. SC.SG.RS.2008. 0005937

Guayaquil, - 8 ABR. 2008

Señor
Pedro Ricardo Pita Pita
Representante Legal de la Cía.
ACADEMIA NAVAL GUAYAQUIL S.A.
CDLA COOP DE VIVIENDA MEDICA DEL GUAYAS
Frente a Sauces VII
Ciudad

De mis consideraciones:

En atención a su comunicación recibida en esta Intendencia el 02.04.2008, relacionada con la transferencia de acciones de su representada, me permito informarle que es necesario nos remita copia certificada o testimonio auténtico de la Escritura de Posesión Efectiva, por lo tanto devuelvo a usted la comunicación y anexos.

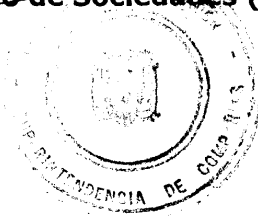
Por lo expuesto la transferencia de acciones no es ingresada a nuestra Base de Datos y se devuelve dicha comunicación.

Atentamente,

Ab. María Eugenia Vélez de Egas
Directora de Registro de Sociedades (e)

MEV/LGL/

Exp.: 21012
Anexo: lo indicado
2008-04-03
TRAMITE No. 10547



0005937

T: 21012
F: 74/04/08
EXP: 21012



ESCRITURA N°
DECLARACION JURAMENTADA DE
POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN
INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES
PAULINA PITA KAPPES; MONICA
MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA
ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN
ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE
REPRESENTADA POR SU APODERADA LA
SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y
POR SUS PROPIOS DERECHOS;
FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES;
PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES;
ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES
DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL
SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES
Y POR SUS PROPIOS DERECHOS*****
CUANTIA: INDETERMINADA*****

República del
Ecuador

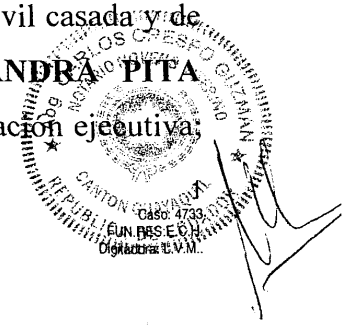


NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
Guayas, República del Ecuador, a los veintisiete días del
mes de octubre del dos mil seis; ante mí, Abogado Carlos
Crespo Guzmán, Notario Noveno Interino del Cantón
Guayaquil, comparecen los señores por una parte
PAULINA PITA KAPPES, de estado civil casada y de
ocupación quehaceres domésticos; MÓNICA
MERCEDES PITA KAPPES, de estado civil casada y de
ocupación empleada; PAMELA ALEXANDRA PITA
KAPPES, de estado civil casada y de ocupación ejecutiva;



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

CARMEN ALICIA PITA KAPPES, debidamente representada por su Apoderada la señora **MARÍA CECILIA PITA KAPPES**, y por sus propios derechos de estado civil casada y de profesión Contadora; **FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES**, de estado civil casado y de ocupación Militar en Servicio Pasivo; **PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES**, de estado civil casado y de ocupación empleado; **ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES**, debidamente representado por el señor **RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES**, y por sus propios derechos, de estado civil casado y de ocupación empleado. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados y residentes en esta ciudad de Guayaquil, con capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, a quienes de conocerlos doy fe. Bien instruidos que fueron con el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que proceden como ya queda indicado, me presenta la minuta siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase autorizar una de declaración juramentada al tenor de las siguientes

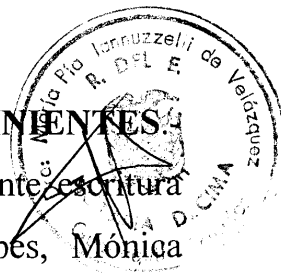
República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL

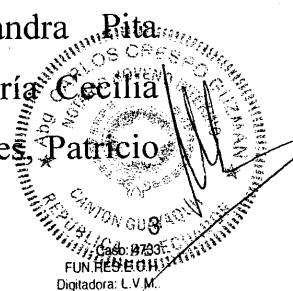


Abg. Carlos Crespo
Guzmán



cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES.**

Interviene en la celebración de la presente escritura pública los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enríque Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, en calidad de herederos del señor Francisco Enrique Pita Pita. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** El señor Francisco Enrique Pita Pita falleció el diecinueve de septiembre del dos mil cinco en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, conforme consta de la partida de defunción adjunta, sobreviviendo sus hijos Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes, según se acredita con las partidas de nacimiento que se adjuntan.

TERCERA.-

DECLARACIÓN

JURAMENTADA.- Con tales antecedentes los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes, tiene a bien declarar, como en efecto declaran, que son los únicos herederos de los bienes dejados por su padre señor Francisco Enrique Pita Pita, razón por la cual solicitan se les conceda la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante que se detallan a continuación: **UNO (1).-** Parcela número ciento tres (103) denominada Tomasita de cincuenta metros setenta y nueve hectáreas (50,79 hectáreas), del sector Río Chongón de la Comuna Casas Viejas, parroquia Chongón kilómetro veinticuatro (24) de la Vía Guayaquil-Salinas signada con el código catastral No. uno cero

República del
Ecuador

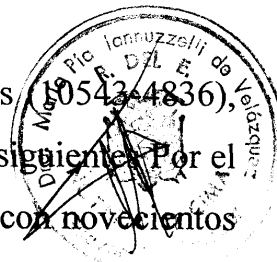


NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

cinco cuatro tres-cuatro ocho tres seis (10543-4836),
cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el
Norte: Manuel Adamo y Pedro Mora con novecientos
cuarenta y siete metros con nueve centímetros más
doscientos ochenta y seis metros con ochenta
centímetros; Por el Sur: Lote número ciento dos
(102) de Bonilla, Señor Guzmán y Señor Castro, con
mil treinta y tres metros con sesenta y nueve metros
más cuatrocientos treinta y tres metros con veintisiete
metros más ciento cincuenta con cuarenta y dos
metros, Por el Este: Camino Público con quinientos
cincuenta y un metros once decímetros, y, Por el
Oeste: Río Chongón con cuatrocientos setenta y ocho
metros con treinta y dos decímetros, adquirida
mediante compraventa celebrada por los señores
Miguel González Villao y Tomasa Villao Reyes a
favor del señor Francisco Enrique Pita Pita, inscrita en
el Registro de la Propiedad el quince (15) de octubre
de dos mil cuatro (2004). **DOS (2).**- Lote de terreno o
solar número ocho manzana ciento diez A sector
número cero seis ubicado en la carretera General
Villamil- Posorja de la Parroquia General Villamil



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

hoy Cantón Playas, comprendido entre los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Camino Público con once metros, Por el Sur: Zona de Playa con diez metros, Por el Este: Solar o lote número nueve con sesenta y cuatro metros cincuenta centímetros, Por el Oeste: lotes números seis y siete con sesenta y tres metros treinta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de seiscientos setenta metros cuadrados noventa y cinco decímetros cuadrados, adquirida mediante compraventa realizada por la M. Ilustre municipalidad de Playas, inscrita en el registro de la Propiedad del Cantón Playas el nueve (9) de Julio de dos mil dos (2002). **TRES (3).**- Predio ubicado en el Cantón Playas, sin número, manzana ciento diez sector cero seis con los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Calle Pública con diecisiete metros cincuenta centímetros, Por el Sur: Zona de playa con quince metros, Por el Este: Solar número cero dos con setenta y cuatro metros sesenta centímetros, y Por el Oeste: Calle pública con setenta y cuatro metros sesenta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de Un mil doscientos

Caso: 4733
FUN.RES:E.C.H.
Digitadora: L.V.M.

República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

doce punto veinticinco metros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada con la M^a Ilustre Municipalidad del Cantón Playas e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Playas el veinticinco (25) de Junio de dos mil dos (2002).

CUATRO (4).- Predio ubicado en el Cantón Playas, solar sin número, manzana ciento diez, sector cero seis con los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Calle Pública con veintidós metros, Por el Sur: Zona de playa con veinte metros, Por el Este: Solar particular con setenta y cuatro metros sesenta centímetros, Por el Oeste: Solar cero dos con setenta y cuatro metros sesenta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de mil quinientos sesenta y seis metros cuadrados seis centímetros cuadrados, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Playas el veinticinco (25) de Junio de dos mil dos (2002). **CINCO (5).**- Solar Número once (11) con código catastral No. diez- cero cero sesenta y tres cero once- cero cero cero, ubicado en la Calle Vélez mil novecientos cinco entre Tulcán y Carahí de la Parroquia Nueve de Octubre, con los siguientes



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

linderos: Por el Norte: Calle Vélez con diez metros, diez centímetros; Por el sur: Solares cinco y seis con diez metros, Por el este: solar doce con veintisiete metros noventa y tres centímetros y Por el Oeste: Solar diez con veintisiete metros noventa y tres centímetros, lo que da un área o superficie de Doscientos ochenta metros cuadrados, setenta centímetros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada entre la compañía Intercosa Intercambio comercial S.A. a favor del señor Francisco Pita Pita inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el tres de febrero de mil novecientos noventa y ocho. **SEIS (6).**- Villa Número seis modelo JC signada con el código catastral No. nueve cero-cero cuatro ocho cinco-cero cero uno-cero-uno-seis (90-0485-001-0-1-6) su correspondiente alícuota de terreno, equivalente a un entero sesenta y ocho centésimas por ciento del Conjunto Residencial Camino Real, construido sobre la totalidad de la manzana cuatrocientos ochenta y cinco (485) (antes 10-501) de la Décima etapa de la ciudadela Alborada, parroquia Tarqui, de la ciudad

Caso: 4733
FUN.RES.E.C.H.
Digitadora: L.V.M.

República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

de Guayaquil, con los siguientes linderos: Por el Norte: Solar cero dos (02) con ciento ochenta y cuatro metros con cuarenta y cinco centímetros (184.45) metros. Por el Sur: Calle Pública con cuarenta y seis metros con treinta y un centímetros (46.31) metros, Por el este: Calle Pública con ciento dieciocho metros con cinco centímetros (118.05 metros), Por el Oeste: Av. Tercera con noventa y nueve metros ochenta y dos centímetros (99,82 metros). Área útil de terreno ciento sesenta metros cuadrados, área útil del construcción diecinueve metros cuadrados noventa y seis centímetros (19,96 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa que celebró Solbanco S.A. con el señor Francisco Enrique Pita Pita inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el dos de abril del dos mil cuatro. **SIETE (7).**- Inmueble situado en el cantón Milagro, signado con el número dieciocho-C de la manzana C-A del sector Nueve, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas; Por el Norte: Con cien varas de propiedad particular, Por el Sur: Con cien varas, con camino público; Por el este: Cien varas propiedad particular.



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Por el Oeste: Cien varas propiedad particular, lo que hace una superficie de Diez mil varas cuadradas, adquirido mediante compraventa celebrada entre los cónyuges Enrique Mármol Giuliano y Leonor Loyola Jácome de Mármol a favor del señor Francisco Enrique Pita Pita. **OCHO (8).**- Solar ubicado en la Calle C entre El Oro y Maracaibo, parroquia Urbana Ximena, comprendido entre los siguientes linderos y dimensiones: Por el Norte: diecinueve metros treinta centímetros (19.30 metros) con herederos de Napoleón Lombeida Sosa, Por el Sur: Con diecinueve metros treinta centímetros (19.30) Terrenos de propiedad de Leopoldo Lucero Jordán, Por el Este: Terrenos del Doctor Francisco Arízaga Luque con catorce metros cincuenta centímetros (14,50 metros), Por el Oeste: Calle C con catorce metros cincuenta centímetros (14,50 metros), lo que da un total de doscientos setenta y nueve metros ochenta y cinco centímetros (279.85) metros cuadrados, adquirida mediante compraventa celebrada con la Caja de Pensiones e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil, el catorce de junio de mil novecientos sesenta y tres. **NUEVE (9).**- Solar número ocho de la manzana B4B (245), signado con el código catastral No. noventa y siete-cero dos cuatro cinco-cero cero ocho (No. 97-0245-008), parroquia urbana Tarqui, ubicado en la segunda etapa de la Urbanización Puerto Azul cuyos linderos y dimensiones son los siguientes:

Caso: 4783
FUN.RES.E.C.H.
Digitadora: L.V.M.

República del
Ecuador

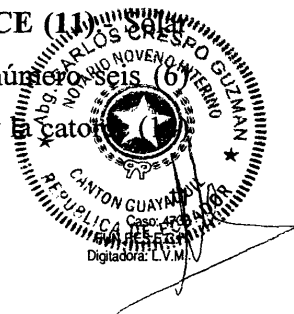


NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Por el Norte: Solar seis con doce metros, Por el Sur: Calle Pública con doce metros, Por el Este: Solar siete con veinticuatro (24) metros, y, Por el Oeste: Solar nueve con veinticuatro metros diez centímetros (24.10 metros) cuadrados con un área total de doscientos ochenta y ocho metros cincuenta y nueve centímetros (288.59) metros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada con la Compañía Provedora Ecuatoriana de Materiales e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el ocho de enero de mil novecientos noventa y siete. **DIEZ (10).**- Cincuenta por ciento del solar seis (6) de la manzana doscientos cuarenta y cinco (245) de la Etapa II de la Urbanización Puerto Azul, Parroquia tarqui, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Solar cinco (5) con veinticuatro metros treinta y dos centímetros (24.32 metros), Por el Sur: Solares siete y ocho (7,8) con veinticinco metros nueve centímetros (25,09 metros), Por el Este: Calle Pública con doce metros (12,00 metros), y, por el Oeste solar once (11) con doce metros (12,00 metros), lo que da un área total de doscientos noventa y cinco metros cuadrados con setenta centímetros (295,70 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa celebrada con los señores Ruffo Naranjo Navarrete y Stephanie Wolgast Jauregui de Naranjo, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el diecinueve de agosto de mil novecientos noventa y ocho. **ONCE (11)** Solar y villa número veintidós (22) de la manzana número seis (6) ubicado en Callejón Alianza entre la trece (13) y la catorce (14).



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

de la Parroquia Letamendi, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Callejón Alianza con seis metros (6,00) metros, Por el Sur: Solar cinco (5) con seis metros (6,00 metros), Por el Este: Solar veintiuno (21) con veintidós metros (22,00 metros) y por el Oeste: Solar seis (6) con veintidós (22,00) metros, lo que da un área total de ciento treinta y dos metros cuadrados (132,00 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa celebrada con los señores Celso Elmer Aguirre González y Ligia Benavides Lomas, e inscrita en el Registro de la Propiedad el veintiocho (28) de Agosto de mil novecientos setenta y dos (1972). **DOCE (12).**- Dinero depositado en la cuenta No. cero cero dos-cinco cero dos cuatro cinco siete-uno (002-502457-1) del Banco Bolivariano. **TRECE (13).**- Cinco mil acciones de un total de veinte mil (5.000/20.000), con un valor por acción de USD\$ cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00) de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00), de la Compañía Industrias Pitatex S.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil acciones (500/2.000) con un valor por acción de USD\$ Cuarenta centavos (USD\$0.40), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00), de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00) de la compañía Texpapel Textos y Papeles C.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil acciones (500/2.000), con un valor por acción de USD\$ Cuarenta centavos (USD\$0.40), lo que da un total de USD\$

12
Caso: 4733
FUN.RES.E.C.H.
Digitadora: L.V.M.

República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Doscientos dólares (USD\$200.00) de un capital social de
USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00) de la compañía
Multimercados S.A. Multimer; Cinco mil cuatrocientas
veinte acciones de un total de veinticinco mil acciones
(5420/25.000) con un valor por acción de USD\$ Cuatro
centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$
Doscientos dieciséis dólares con ochenta centavos
(USD\$216,80) de un capital social de USD\$ Mil
dólares (USD\$1.000) de la compañía Academia Naval
Guayaquil S.A.; Cuatro mil trescientos cuarenta y ocho
acciones de un total de veinte mil acciones
(4348/20.000), con un valor por acción de USD\$ cuatro
centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$
Ciento setenta y tres dólares con noventa y dos
centavos (USD\$173.92), de un capital social de
ochocientos dólares de la compañía Pita y Pita Gráficos
Asociados S.A. **CATORCE (14)** Hipoteca Abierta
otorgada por los cónyuges señores Carlos Ramón
Delgado Bonilla y Antonia Aguedita Solórzano Moreira
sobre el inmueble compuesto de una propiedad ubicada
en la hacienda Gadual de la parroquia Cojímies del
Cantón Pedernales, provincia de Manabí, cuyos
linderos son los siguientes: Por el frente: Con el Océano



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



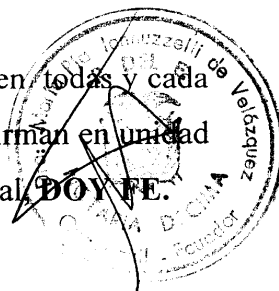
Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Pacífico, con cincuenta y dos metros; Por Atrás: Con propiedad del señor Pomerio Zambrano y Rosa Dueñas con sesenta metros, y, Por el Costado Derecho: Con propiedad del señor Carlos Zambrano Zambrano, con sesenta y seis metros. Hipoteca debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Pedernales el día diez de diciembre del dos mil dos. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública. (firma ilegible) **ABOGADA ELIANA LARREA MARRIOTT** registro número doce mil doscientos cuarenta y tres del Colegio de abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Es copia.-** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la preinserta minuta que autorizo, la misma que se eleva a Escritura Pública. Quedan agregados a ésta todos los documentos de Ley. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal y partida de defunción y de nacimiento. Leída que fue la presente Escritura Publica, por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, a los otorgantes, la aprueban en todas y cada una de sus partes, se afirman, rubrican y firman en unidad de acto, conmigo el Notario; de todo lo cual, **DOY FE.**

14
Caso: 4783
FUN. RES. M. C. H.
Digitadora: L.V.M.

ESTA ULTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES, MONICA MERCEDES PITA KAPPES, PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES, CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES, PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES, ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS

en alta voz, a los otorgantes, la aprueban en todas y cada una de sus partes, se afirman, rubrican y firman en unidad de acto, conmigo el Notario; de todo lo cual, **BOY FE.**



República del
Ecuador

Paulina P. de Vega
PAULINA PITA KAPPES

C.C. 0902073600



Mónica Mercedes Pita Kappes
MÓNICA MERCEDES PITA KAPPES

C.C. 0906819263

**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTON GUAYAQUIL

Pamela Pita Kappes
PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES

C.C. 0909020190

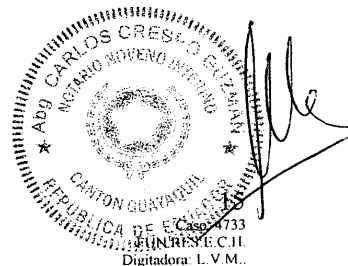


Cecilia Pita Kappes
MARÍA CECILIA PITA KAPPES

C.C. 0900117755

Abg. Carlos Crespo
Guzmán

**POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN SU
CALIDAD DE APODERADA DE LA SEÑORA
CARMEN ALICIA PITA KAPPES**



ESTA ULTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE: DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES, MONICA MERCEDES PITA KAPPES, PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES, CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES, PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES, ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS

FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES

C.C. 0901276832

Patricio E. Pita -

PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES

C.C. 090380489.9

Rodrigo A. Pita -

RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES

C.C. 09-04897207

POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN CALIDAD
DE APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO
ENRIQUE PITA KAPPES

República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

EL NOTARIO

ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMÁN

ACTA PARA POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES



En la ciudad de Guayaquil, Republica del Ecuador, a los veintiocho días del mes de octubre del dos mil seis, a las doce horas, comparecen los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, quienes libre y voluntariamente, sin presión de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de que se declare, a su favor, la posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Francisco Enrique Pita Pita, quien falleció el diecinueve de septiembre del dos mil cinco en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, según aparece de los respectivos documentos que se agregan, y especialmente sobre los bienes detallados en la Declaración Juramentada de Posesión Efectiva. Habiéndose cumplido con el mandato legal, de conformidad con el numeral doce del artículo séptimo de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis; el suscrito, en su calidad de Notario Noveno Interino de este cantón, y amparándose en la declaración juramentada de los solicitantes, conceden la posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Francisco Enrique Pita Pita, a favor de los peticionarios, señores Paulina Pita

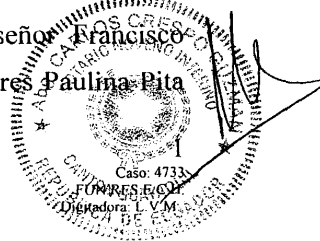
República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán



República del
Ecuador

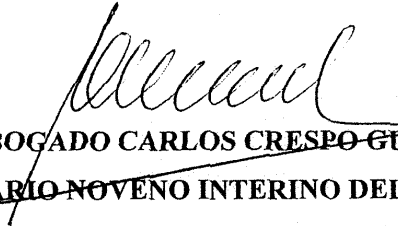


NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, y sin perjuicios de terceros, debiendo tomarse nota del contenido de esta acta, y de los instrumento que se le agregan, en el Registro de la Propiedad correspondiente, a efecto de lo cual suscriben los presentes peticionarios, conjuntamente, conmigo, el notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de todo lo cual **DOY FE**.


ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMAN
NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON
GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEC DE CIUDADANIA No. 090902019-0

PITA KAPPES FANICA ALEXANDRA

28 NOVIEMBRE 1.963

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

14 028 0242

GUAYAS / GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/

64

Fanica Pita Kappes

ECUATORIANA*****

CASADO JOSE MARIA VASCONES

SECUNDARIA ESTUDIANTE

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

GUAYAQUIL-C 9/01/97

09/01/2009

3380018

Jose Maria Vascones

de Velazquez

Guayaquil Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEC DE CIUDADANIA No. 090681926-3

PITA KAPPES MONICA MERCEDES

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

02 OCTUBRE 1959

0035 12098 F

GUAYAS / GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1959

Monica Pita Kappes

ECUATORIANA*****

CASADO AGUIRRE CHIRIBOGA JAIME

SECUNDARIA EMPLEADO

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

GUAYAQUIL

07/08/2002

07/08/2014

REN 0095042

09/01/2009

Jaime Aguirre Chiriboga

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEC DE CIUDADANIA No. 090494171-3

PITA KAPPES ORLANDO ENRIQUE

26 DICIEMBRE 1.960

GUAYAS / GUAYAQUIL /CARBO /CONCEPCION/

21 1 162 16289

GUAYAS / GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 60

Orlando Pita Kappes

ECUATORIANA*****

SECUNDARIA ESTUDIANTE

ENRIQUE PITA

ALICE KAPPES

GUAYAQUIL 17-08-87

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

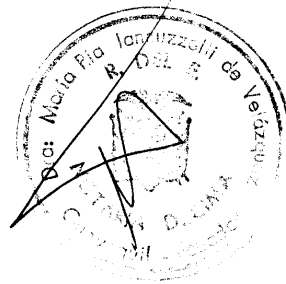
FURIA No. A 076547

Enrique Pita

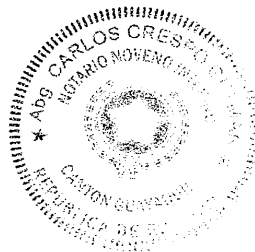
PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANI-
 PITA KAPPEE RODRIGO ALFONSO
 PICHINCHA/QUITO-GONZALEZ SUAREZ
 31 OCTUBRE 1951
 000- 0384 00198 M
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1963



ECUATORIANA*****
 CABADO
 SUPERIOR LUISA BEJARANO TRUJILLO V3333V2222
 FRANCISCO PITA MARINO MERCANTE
 ALFONSO KAPPEE
 GUAYAS
 1970072016
 FECHA DE CADUCIDAD 17/08/2004
 FORMA No. REN 0877602
 Gys
 PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE FRANCISCO PITA No. 0382 00100

NOMBRES Y APELLIDOS FRANCISCO PITA KAPPES

FECHA DE NACIMIENTO 30 JUNIO 1946

LUGAR DE NACIMIENTO CHIZA


REG. CIVIL 0382 00100

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION GUAYAS/ GUAYAS 1987

GONZALEZ SUAREZ

John E. Jeth

FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NACIONALIDAD ECUATORIANA

ESTADO CIVIL CASADO

INSTRUCCION 0382 00100

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE FRANCISCO PITA

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE ALICIA KAPPES


LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MILAGRO 08/01/2016

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 0241437-00

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO



CEDULACION 001276883-2

PITA KAPPES FRANCISCO


GUAYAS/GUAYAQUIL

30 JUNIO 1946

0382 00100

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CASO CONCEPCION



ECUATORIANA****

CASADO

SUPERIOR


FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

MILAGRO

08/01/2016

0382 00100



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CARMEN ALICIA PITA KAPPES

FECHA DE NACIMIENTO 12 DE MARZO DE 1944

LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAQUIL GUAYAS


REG. CIVIL 0382 00100

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION GUAYAQUIL GUAYAS 1987

GONZALEZ SUAREZ

John E. Jeth

FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA

DIVORCIADA

SECUNDARIA

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES


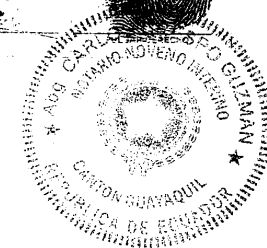
GUAYAS DE ABRIL DE 1987

INDEFINIDA

1953741

John E. Jeth

FIRMA DEL CEDULADO





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 050011775-3

PITA KAPPES MARIA CECILIA
GUAYAS/GUAYASUIL/CARBO / CONCEPCION/
1948
0530 10612 F
GUAYAS/ GUAYASUIL
CARBO / CONCEPCION/ 1965

Carlie Pitefallo
FIRMA DEL CEDULADO



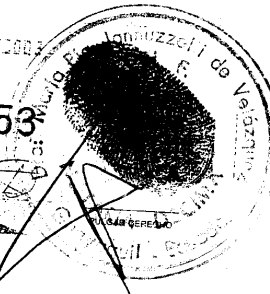
ECUATORIANA ***** 033312011

NELSON GONALEZ MARLETO MEDFANI
CONTADOR

FRANCISCO PITA
ALICIA KAPPES
GUAYASUIL
31/03/2015

REN 0345153
GVS

[Signature]




REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090207360-0

PITA KAPPES PAULINA
13 JUNIO 1954
GUAYAS/GUAYASUIL/CARBO / CONCEPCION/
REG. CIVIL 06 048 07994
GUAYAS/ GUAYASUIL
CARBO / CONCEPCION/ 54

Paulina P. de Vega
FIRMA DEL CEDULADO


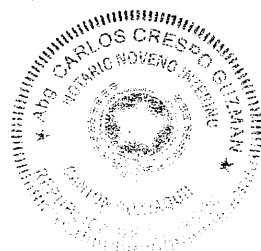


ECUATORIANA ***** 03447244

CARLOS VEGA
SUPERIOR
DOMESTICO

INSTRUCCION
ENRIQUE PITA
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
PITA KAPPES
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
GUAYASUIL 14/05/96
LUGAR Y FECHA DE EMISION
FACILITADO DE SU TIPO
FECHA
2507959

[Signature]

DIRECCION FINANCIERA

M.I. MUNICIPALIDAD DE MILAGRO
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES JUN	DIA 09	AÑO 2006	CAJA No. 53	No. 000002222
------------	-----------	-------------	----------------	------------------

CONTRIBUYENTE: **PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE**
CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: **01 60420**
CODIGO TRANSACC.: **1**

CONCEPTO: **PAGO DE PREDIOS RUSTICO Y ADICIONALES 2006**
TITULO DE CREDITO No. **K 1178**
Av. Prop. Rustico
\$ 2.982,00

IMPUESTO	18.36	0.0
ENSIÓN	1.0	0.0
C.E.H	1.0	0.0

Imp+Adic: 20.36 Dscos: 0.00 Int: 0.00 Mora: 0.00
Coactiva: 0.00 Total: 20.36 Liq: 2.277 Punit: 0

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	*****20.36
CHEQUES	*****0.00
N/C y/o TRANSFER.	*****0.00
TOTAL RECIBIDO	*****20.36

I. Municipalidad de Milagro
TESORERIA
09 JUN 2006
PAGADO

DIRECTOR FINANCIERO **TESORERO MUNICIPAL** **JEFE DE RENTAS**

SEGUN OFICIO TES. DEL 21 DE MARZO DEL 2006 - 15.000 COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA - ZEA AVELLAN LUIS DANIEL - ZEA GUAY - PUAL, 06/04/2006 - APL. 1448

CONTRIBUYENTE

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES MAY	DIA 09	AÑO 2006	CAJA No. 53	No. 000002222
------------	-----------	-------------	----------------	------------------

CONTRIBUYENTE: **PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE**
CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: **903193597**
CODIGO TRANSACC.: **PDR**

CONCEPTO: **IMPUESTO PREDIAL RUSTICO Y ADICIONALES AÑO 2006**
TITULO DE CREDITO No. **R6-02928**
PARROQUIA: **CHONGON**
REGISTRO: **10543**
VALOR DE LA PROPIEDAD: **0.0003316920**
MEDIO: **TOMASITA PARC**
HA: **4836**
VALOR (\$.)

IMP. PREDIAL RUSTICO
C. BOMBERO

Imp: \$ 80.19
Mora: \$ 8.02
Total: \$ 88.21

CH. BOL - 2502902 - 69

10116180

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****87.73
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****87.73

10026
PAGADO
03 MAY 2006

DIRECTOR FINANCIERO **TESORERO MUNICIPAL** **JEFE DE RENTAS**

SELO Y FIRMAS

Abd. CARLOS GUZMAN
SECRETARIO GENERAL
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DE ECUADOR

M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE
DE INGRESO A CASA

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
97-0245-008-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006
TITULO DE CREDITO N.º 10005440937
VALOR DE LA PROPIEDAD: 0.0005440937

	1do.Sem. (\$.)	2do.Sem. (\$.)
Impuesto Predial	19.56	19.56
Cuerpo de Bomberos	1.56	1.56
Asco Publico	0.01	0.01
T.Drenaje Pluvial (ABAG)	1.89	1.89
Cont. Esp.	31.17	31.17

Imp+Adic.: 108.21
Coactiva: 0.00

Fecha Reg. 27-DEC-2005

CH. BOL - 2

10097498

DIRECTOR FINANCIERO
TESORERO MUNICIPAL
JEFE DE RENTAS

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****107.21
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****107.21

10000 MUNICIPAL
CONTRIBUYENTE
13
4 ABR. 2006
PAGO

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F98.07.011

M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE
DE INGRESO A CASA

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FRANCISCO Y (MENORES) VASCONES PITA

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
97-0245-006-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006
TITULO DE CREDITO N.º 10015131619
VALOR DE LA PROPIEDAD: 0.0015131619

	1do.Sem. (\$.)	2do.Sem. (\$.)
Impuesto Predial	13.42	13.42
Solar no Edificado	44.36	44.36
Cuerpo de Bomberos	0.73	0.73
Asco Publico	0.01	0.01
T.Drenaje Pluvial (ABAG)	0.89	0.89
Cont. Esp.	14.64	14.64

Imp+Adic.: 148.11
Coactiva: 0.00

Fecha Reg. 27-DEC-2005

CH. BOL - 2

10097493

DIRECTOR FINANCIERO
TESORERO MUNICIPAL
JEFE DE RENTAS

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****147.29
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****147.29

10000 MUNICIPAL
CONTRIBUYENTE
13
4 ABR. 2006
PAGO

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F98.07.011

M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
90-0485-001-0000-1-6

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006
TITULO DE CREDITO No. N-000998700
VALOR DE LA PROPIEDAD: 0.0003998700

Impuesto Predial 5.81
Cuerpo de Bomberos 0.49
Aseo Publico 0.00
T.Drenaje Pluvial (ICAPAG) 0.59
Cont. Esp. 9.33

2do.Sem. (\$.)
5.81
0.49
0.00
0.59
9.33

Imp+Adic.: 32.4
Coactiva : .00

Fecha Reg.
27-DEC-2005

CH. BOL. -2

10097506

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****2.11
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****32.11

DIRECTOR FINANCIERO
TESORERO MUNICIPAL
JEFE DE RENTAS

TESORERIA MUNICIPAL
CAJA 0009994
24 ABR. 2006
F98.07.01

M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FCO. E.

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
18-0001-006-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006
TITULO DE CREDITO No. N-058574
VALOR DE LA PROPIEDAD: 0.0003312264

Impuesto Predial 17.51
Cuerpo de Bomberos 1.42
Aseo Publico 0.03
T.Drenaje Pluvial (ICAPAG) 1.72
Cont. Esp. 25.79

2do.Sem. (\$.)
17.51
1.42
0.03
1.72
25.79

Imp+Adic.: 92.9
Coactiva : .00

Fecha Reg.
27-DEC-2005

CH. BOL. -2

10097520

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****91.89
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****91.89

DIRECTOR FINANCIERO
TESORERO MUNICIPAL
JEFE DE RENTAS

TESORERIA MUNICIPAL
CAJA 0009999
24 ABR. 2006
F98.07



I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS
COMPROBANTE DE
INGRESO DE CAJA

FECHA:
CAJA:

20/MAY/2006
51

CONTRIBUYENTE

PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL

0006-0110-0002-0001-0000-0000

CONCEPTO:

TITULO DE PASO DE IMPUESTOS PEDIALES 2006 TITULO:F0600116984

V.Terr.: 12234.67 V.Edif.: 20732.00 V.Impon.: 32966.67

Predios Urbanos

32.97

Aseo Público

2.50

Cuerpo de Bomberos

4.95

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO:

CHEQUES:

TOTAL:

RECIBIDO

Intereses: 0.00

Recargo: 0.00

Dcto. 20.00

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

39.76

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO

Edif. Veiea

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
10-0063-011-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES AÑO 2006
TITULO DE CREDITO N.º 0006341048
VALOR DE LA PROPIEDAD: 20732.00 2do.Sem. (\$.)

Impuesto Predial	72.43	72.43
Cuerpo de Bomberos	5.60	5.60
Aseo Publico	0.06	0.06
T.Drenaje Pluvial (CAPAG)	6.78	6.78
Cont. Esp.	124.34	124.34

Imp+Adic.: 418.43
Coactiva: 0.00

CH. BOL -1 -2

10097513

Fecha Reg. 27-DEC-2005

DIRECTOR FINANCIERO
TESORERO MUNICIPAL
JEFE DE RENTAS

TESORERO MUNICIPAL
CAJA CONTRIBUYENTE
EOM
PACAD

10000995

12 APR 2006

F98.07.011





I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS
COMPROBANTE DE
INGRESO DE CAJA

FECHA:
CAJA:

20/MAY/2006
51

CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL

0006-0110-0001-0001-0000-0000-0000

PITA PITA FRANCISCO

CONCEPTO:

TITULO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES 2006 TITULO: F0600316985

V. Terr.: 20164.57 V. Edif.: 0.00 V. Impon.: 20164.57

Predios Urbanos
Solar No Edificado
Aseo Público
Cuerpo de Bomberos

20.16
40.33
2.50
3.02

20164.57

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO:

CHEQUES:

TOTAL:

RECIBIDO:

65.61

Intereses: 0.00

Recargo: 0.00

Dcto: 20.40

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO



I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS
COMPROBANTE DE
INGRESO DE CAJA

FECHA:
CAJA:

20/MAY/2006
51

CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL

0006-0110-0001-0001-0000-0000-0000

PITA PITA FRANCISCO

CONCEPTO:

TITULO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES 2006 TITULO: F0600316983

V. Terr.: 16574.13 V. Edif.: 0.00 V. Impon.: 16574.13

Predios Urbanos
Solar No Edificado
Aseo Público
Cuerpo de Bomberos

16.57
33.15
2.50
2.49

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO:

CHEQUES:

TOTAL:

RECIBIDO:

54.37

Intereses: 0.00

Recargo: 0.00

Dcto: 20.33

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO



SERVICIO DE REGISTRO CIVIL
E IDENTIFICACION
CHILE

M-8

PARA PEDIR UN NUEVO CERTIFICADO
RECUERDE LA OFICINA, EL NUMERO Y
EL AÑO DE LA INSCRIPCION MENCIO-
NADA EN ESTE DOCUMENTO

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

Form. R. C. - 008 - 1958

Aprov. 1961 - O.G. 1318 - Clave: 10/29 - 398.000 Ejs. Forms. M-8 - O.T. 1140 - I. G. M.

OFICINA	EL PUERTO			NUMERO DE INSCRIPCION	460		FECHA DE INSCRIPCION	28-01-1943	
NOMBRE Y APELLIDOS DEL MARIDO									
Francisco Enrique Pita Pita									
Nombre y Apellidos del Padre									
Enrique Pita									
Nombre y Apellidos de la Madre									
Barbara Pita									
NOMBRE Y APELLIDOS DE LA MUJER									
Alicia Kappes Clement									
Nombre y Apellidos del Padre									
Leon Kappes									
Nombre y Apellidos de la Madre									
Alicia Clement									
FECHA DE LA CELEBRACION	Hora	Dia	Mes	Año					
	15 hs.	28	junio	1943					
Observaciones:									

FECHA DEL CERTIFICADO	Localidad	Dia	Mes	Año
	VALPARAISO	29	Marzo	1962

Ejecutor	Revisor
<i>[Firma]</i>	



REGISTRO CIVIL
DE
EL PUERTO
PRIMERA DEPTO.
VALPARAISO - CHILE

Firma y Sello del Funcionario Autorizado

MARINA DE LA JARA

REGISTRO CIVIL

CANTON GUAYACIL

REPUBLICA DE GUAYACIL

AL MARGEN DE LA INSCRIPCION A QUE SE REFIERE EL CERTIFICADO PRECEDENTE FIGURAN LAS SUBINSCRIPCIONES ANOTADAS A LA VUELTA.

Nº Orden: 161

Arancel: 4/1

Derechos: US

5.

VISTO EN ESTE CONSULADO

GENERAL DE CHILE

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 06 noviembre de 1997

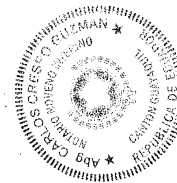


Maria Isabel Pavisic S.
MARIA ISABEL PAVISIC S.
CONSUL HONORARIO DE CHILE



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

Tomo 11 Pág. 369 Acta 4.375



En GUAYAS provincia de GUAYAS hoy día CATORCE de JUNIO de DOS MIL años, El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extendió la presente acta de inscripción de la defunción de:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ALICIA LUISA KAPPES GLEMENT sexo: FEMENINO
Estado civil: CASADA Edad: 76 años
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS KAPPES NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ALICIA CLEMENT
Lugar de Fallecimiento: PUERTO AZUL
Fecha: CATORCE de JUNIO de DOS MIL años.
El cónyuge sobreviviente se llama FRANCISCO PITA
Causa de la muerte: PARO CARDIO RESPIRATORIO CANCER PULMONAR OSTEOPOROSIS
Solicitó esta inscripción: JOSE MARIA VASCONES MARTINEZ con Cédula de Identidad No. 0700876006 domiciliado en PUERTO AZUL MZ B.5 B. SOLAR 7

OBSERVACIONES

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: CHILENA. CERTIFICA LA DEFUNCION EL DR. LUIS RIVERO
ENMENDADO DOS MIL VALE. SEGUN CIRCULAR # 99-597- DAJ DE FECHA 30/12/95

FIRMAS:

Beatriz María de la Sierra
Jefe de Registro Civil

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

AÑO _____ TOMO _____ FOLIO _____ ACTA _____
CERTIFICADO: Que la presente fe es copia fiel del original
que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial

Guayaquil, _____ JUN 2007



JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

[Signature]
Berta Montalvo de Sierra
DELEGADA

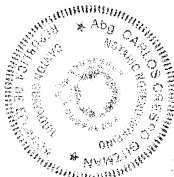
ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMIENDADURAS

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

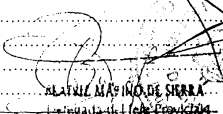
INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomo 19 Pág. 264 Acta 6986
En GJAYAGUIL, provincia de GUAYAS, hoy día VEINTE de
SEPTIEMBRE del dos mil CINCO. El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extien-
de la presente acta de inscripción de la defunción de:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ENRIQUE PITA PITA sexo:
MASCULINO Estado CIVIL VUERTO Edad 89 años
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ENRIQUE PITA NOMBRES Y APELLIDOS
DE LA MADRE: CARMEN PITA Lugar del fallecimiento QUITO, PICHINCHA
FUE CINCUENTA y SEPTIEMBRE
del dos mil CINCO El cónyuge sobreviviente se llama *****
Causa de la muerte INFARTO AGUDO DE MIOCARDIO
Solicitó esta inscripción: RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES con Cédula
de Identidad N° 0904297207 domiciliado en ALMENDROS MZA. D. V. 20

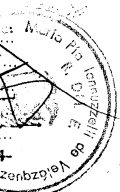
OBSERVACIONES:

NACIONALIDAD DEL FALLECIDO: ECUATORIANA. CED: 0903193597. CERTIFICA LA
DEFUNCION EL DR. MARCELO JACOME



FIRMAS: 


ALVARO MASINO DE SIERRA
Jefe de Registro Civil de Guayas



COPIA INTEGRAL

NACI.

MATRI.

DEFU.

ESTE DOCUMENTO PERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMENDATURAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL GUAYAS

AÑO _____ TOMO _____ PAG. _____ ACT. _____

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es conforme el original
que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial.

Guayaquil,

20 SEP 2005



BEATRIZ MARINO DE SIERRA
Delegada del Jefe Provincial
de Registro Civil de Guayas



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

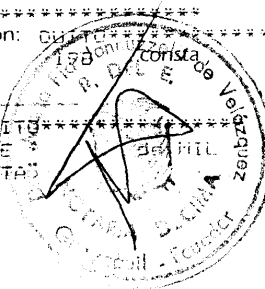
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963, tomo 6-, página 384, acta
la inscripción de PITA KAPPES RODRIGO ALFONSO

nacido en GONZALEZ SUAREZ **cantón
provincia de, PICHINCHA*****: el TREINTAUNO de OCTUBRE *
NOVECIENTOS CINCUENTAUNO * hij(o) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA*****

del Cantón: GUAYAS



GUAYAQUIL***** 16 de NOVIEMBRE del 2004.

Cédula: 090429720-7

Serie: A

Especie Valorada NF: 0000000001

[Firma]
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

9277661

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963, tomo 11-, página 111, acta
la inscripción de PITA KAPPES RODRIGO ALFONSO

nacido en GONZALEZ SUAREZ **cantón
provincia de, PICHINCHA*****: el VEINTISEIS de OCTUBRE *
NOVECIENTOS CINCUENTAUNO * hij(o) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA*****

del Cantón: GUAYAS

GUAYAQUIL***** 16 de JUNIO del 2004

Cédula: 090429720-7

Serie: A

Especie Valorada NF: 0000000001

[Firma]
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

5648271





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD:

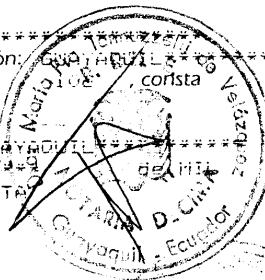
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963, tomo 6-, página 382, acta
la inscripción de PITA KAPPES FRANCISCO ENRIQUE

nacido en CARBO / CONCEPCION / **cantón GUAYAQUIL
provincia de, GUAYAS*****; el TREINTA *** de JUNIO *** de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAISEIS * hij(O) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad CHILENA*****

del Cantón: GUAYAQUIL *****



GUAYAQUIL***** 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090127683-2

Especie Valorada N°: 0009277658

JEFATURA PROVINCIAL DE
REGISTRO CIVIL DE GUAYAS

Dr. Roberto Elias A.
DELEGADO

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

9277658



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD:

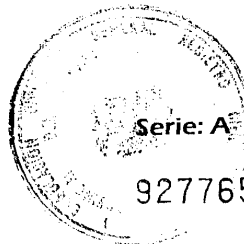
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963, tomo 6-, página 383, acta
la inscripción de PITA KAPPES PATRICIO ENRIQUE

nacido en CHILE***** cantón *****
provincia de, *****; el VEINTE **** de SEPTIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAINUEVE hij(O) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA*****

del Cantón: QUITO*****



GUAYAQUIL***** 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090380789-9

Especie Valorada N°: 0009277659

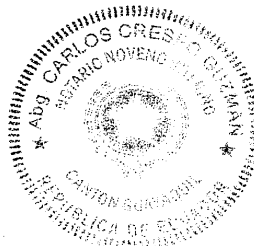
JEFATURA PROVINCIAL DE
REGISTRO CIVIL DE GUAYAS

Dr. Roberto Elias A.
DELEGADO

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

9277659





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1944, tomo 1-, página 528
la inscripción de PITA KAPPES CARMEN ALICIA

del Cantón GUAYAOUIL, consta
acta 1582 R.

nacido en CARBO / CONCEPCION / **, cantón GUAYAOUIL
provincia de, GUAYAS; el DIECISIETE de MARZO
NOVECIENTOS CUARENTAICUATRO hij(A) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA
nacionalidad ECUATORIANA

QUITO 16 de MARZO 2001.

Cédula: 090333129-6

Especie Valorada N°: 0000971799

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

0971799



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1965, tomo 12-, página 500
la inscripción de PITA KAPPES MARIA CECILIA

del Cantón: GUAYAOUIL

nacido en CARBO / CONCEPCION / **, cantón GUAYAOUIL
provincia de, GUAYAS; el TREINTA de MAYO
NOVECIENTOS CUARENTAICINCO hij(A) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA
nacionalidad ECUATORIANA

GUAYAOUIL 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090011775-5

Especie Valorada N°: 0009277

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

927760





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1959 tomo 14- página 35
la inscripción de PITA KAPPES MONICA MERCEDES

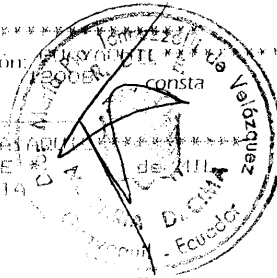
nacido en CARBO /CONCEPCION/ ** cantón GUAYAQUIL
provincia de GUAYAS*****; el DOS ***** de OCTUBRE
NOVECIENTOS CINCUENTAINUEVE A hij(a) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA*****

GUAYAQUIL***** 25 de MARZO *** del 2003.

Cédula: 090681626-3
Especie Valorada N°: 0005203435

CARLOS VERA BRIONES
Ejecutado de Jefe Provincial

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

5203424



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

USD
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1964 tomo 14- página 28
la inscripción de PITA KAPPES PAMELA ALEXANDRA

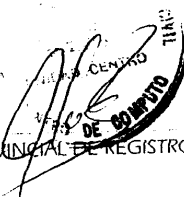
nacido en CARBO /CONCEPCION/ ** cantón GUAYAQUIL
provincia de, GUAYAS*****; el DIECIOCHO * de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SESENTAITRES ** A hij(a) FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA*****

QUITO***** 16 de MARZO *** del 2001.

Cédula: 090902019-0

Especie Valorada N°: 0000971797

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

0971797





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE
PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO : Que en el registro de nacimientos
correspondiente a 1914, tomo 8, página 12, acta
la inscripción de ALICIA JAMES PAULIN, consta

nacido en GUAYAS, cantón GUAYAS,
provincia de GUAYAS, hij() de ENRIQUE PIA,
nacionalidad ECUATORIANA, de ALICIA KAPPA,
nacionalidad ECUATORIANA.

GUAYAS, 10 de mayo de 1914

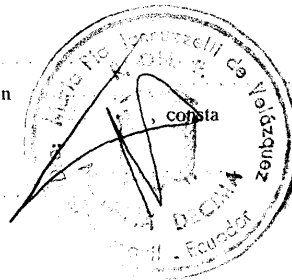
Cédula: 3778176

REPUBLICA DEL ECUADOR
Jefatura de Registro Civil, Identificación
y Cedulación

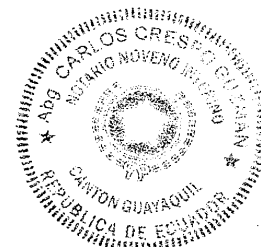
José Luis Valencia Escalante

Delegado G. tura Provincial
del Reg. C.

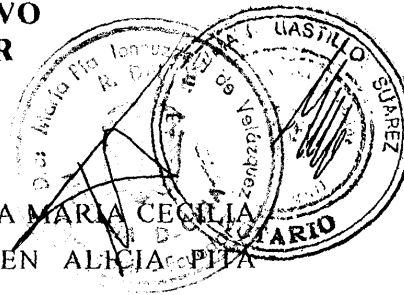
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



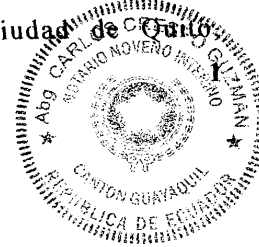
3778176



AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR



1 ESCRITURA NUMERO: 1.030/2005
2 PODER ESPECIAL A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA CECILIA
3 PITA KAPPES POR LA SEÑORA CARMEN ALICIA PITA
4 KAPPES .-
5 CUANTIA: INDETERMINADA
6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas,
7 República del Ecuador, hoy día, veintidós de Septiembre del año
8 dos mil cinco, ante mí, abogado GERMAN CASTILLO SUAREZ,
9 Notario Décimo Octavo, de este Cantón, comparece la señora
10 CARMEN ALICIA PITA KAPPES, quien declara ser ecuatoriana,
11 casada, dedicada al hogar, domiciliada en los Estados Unidos de
12 América, de transito por esta ciudad, por sus propios derechos; la
13 compareciente es mayor de edad capaz para obligarse y contratar a
14 quien de conocer doy fe. Bien instruida en el objeto y resultados
15 de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, a cuyo
16 otorgamiento concurren con amplia y entera libertad para que la
17 autorice me presenta la minuta que dice así: -----
18 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo
19 sírvase incorporar una de Poder Especial y Procuración Judicial al
20 tenor de las siguientes cláusulas. -----
21 **PRIMERA:** La señora CARMEN ALICIA PITA KAPPES, por sus
22 propios derechos, tiene bien conferir como en efecto confiere
23 PODER ESPECIAL amplio y suficiente cuanto en derecho se
24 requiere a favor de la señora MARIA CECILIA PITA KAPPES,
25 para que a su nombre y representación actúe en los siguientes
26 actos y contratos: a) Para que intervenga en la Sucesión y en la
27 Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor
28 Francisco Enrique Pita Pita fallecido en la ciudad de Guayaquil

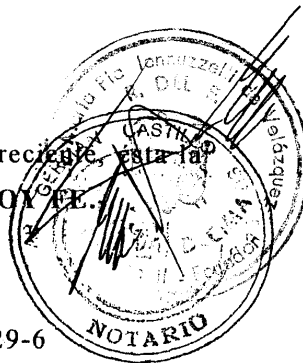


AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR

1 Notario, en alta voz, de principio a fin a la comparecencia, esta 1a
2 aprueba y la suscribe conmigo en unidad de acto. DOY FE.

3
4 *Carmen Alicia Pita Kappes*
5 Carmen Alicia Pita Kappes.

CC. 090333129-6

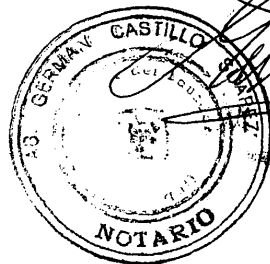


7 **EL NOTARIO**

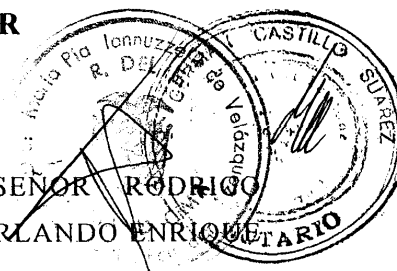
8 *[Signature]*
9
10
11 **NOTARIO DECIMO OCTAVO**
12 **GUAYAQUIL**

13 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, en
14 dos fojas fotocopias rubricadas por mí, el Notario, que sello y firmo en
15 esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-
16

17 *[Signature]*
18 **German Castillo Suarez**
19 **NOTARIO DECIMO OCTAVO**
20 **GUAYAQUIL**
21
22
23
24
25
26
27
28



AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR



1 ESCRITURA NUMERO: 1.031/2005

2 PODER ESPECIAL A FAVOR DEL SEÑOR RODRIGO

3 ALFONSO PITA KAPPES POR EL SEÑOR ORLANDO ENRIQUE

4 PITA KAPPES .-

5 CUANTIA: INDETERMINADA

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas,

7 República del Ecuador, hoy día, veintidós de Septiembre del año

8 dos mil cinco, ante mí, abogado GERMAN CASTILLO SUAREZ,

9 Notario Décimo Octavo, de este Cantón, comparece el señor

10 ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES, quien declara ser

11 ecuatoriano, caído, ejecutivo, domiciliado en los Estados Unidos

12 de América, de transito por esta ciudad, por sus propios derechos;

13 la compareciente es mayor de edad capaz para obligarse y

14 contratar a quien de conocer doy fe. Bien instruida en el objeto y

15 resultados de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, a cuyo

16 otorgamiento concurren con amplia y entera libertad para que la

17 autorice me presenta la minuta que dice así: -----

18 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo

19 sírvase incorporar una de Poder Especial y Procuración Judicial al

20 tenor de las siguientes cláusulas. -----

21 **PRIMERA:** El señor ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES, por

22 sus propios derechos, tiene bien conferir como en efecto confiere

23 PODER ESPECIAL amplio y suficiente cuanto en derecho se

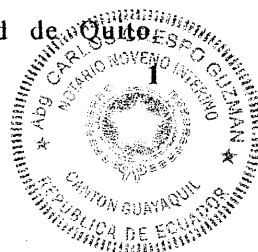
24 requiere a favor del señor RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES,

25 para que a su nombre y representación actúe en los siguientes

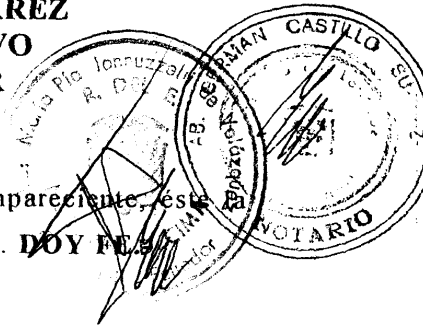
26 actos y contratos: a) Para que intervenga en la Sucesión y

27 Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor

28 Francisco Enrique Pita Pita fallecido en la ciudad de Quito.



AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR



1 Notario, en alta voz, de principio a fin al compareciente, este
2 aprueba y la suscribe conmigo en unidad de acto. **DOY FE**

3

4

5

6

Orlando Pita Kappes
Orlando Enrique Pita Kappes

CC: 090494171-3

7

8

EL NOTARIO

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

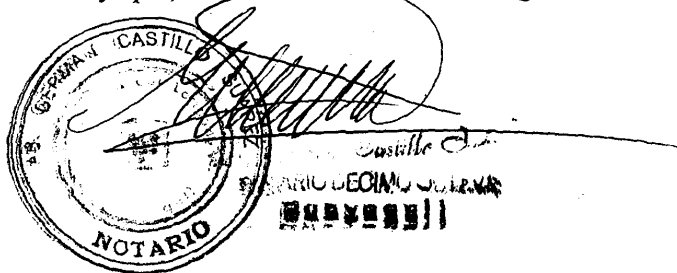
25

26

27

28

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, en
dos fojas fotocopias rubricadas por mí, el Notario, que sello y firmo en
esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-





SE OTORGO ANTE MÍ, cuyo original consta en el Protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo y en fe de ello confiero esta **SEXTA COPIA CERTIFICADA** de la escritura pública del DECLARACION JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES; MONICA MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS; FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES; PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES; ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, la que rubrico, sello y firmo en Guayaquil, a los diez días de noviembre del dos mil seis.


República del
Ecuador

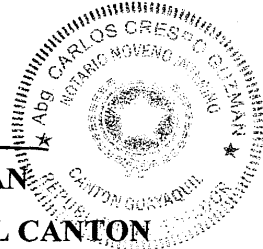


**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán


ABG. CARLOS CRESPO GUZMÁN
NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON
GUAYAQUIL



República del
Ecuador



**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

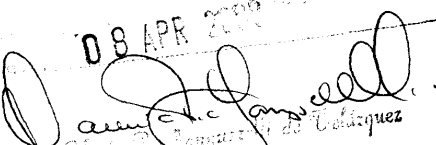
ZÓN.- En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 35 de la Ley Notarial, tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de **DECLARACION JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES; MONICA MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS; FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES; PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES; ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS,** celebrada ante la Dra. Gloria Lecaro de Crespo, Notaria Novena de ese entonces, de fecha 27 de octubre del dos mil seis, de la escritura que antecede, de todo lo cual, **DOY FE.** Guayaquil, 22 de mayo del 2007.


DR. CARLOS CRESPO GUZMÁN ABGE

NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTÓN GUAYAQUIL



De conformidad con el numeral 5 del artículo 17 de la Ley Notarial, se declara en la presente la
matriz de la escritura pública de la
Notaría Novena del Cantón Guayaquil, a la
fecha de 22 de mayo del 2007, en el
libro de actas de la Notaría Novena del Cantón Guayaquil, en la
página 32.


Dra. Gloria Lecaro de Crespo
NOTARIA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL