

Väljaandja: Riigikogu
Akti liik: seadus
Teksti liik: terviktekst
Redaktsiooni jõustumise kp: 01.01.2018
Redaktsiooni kehtivuse lõpp: Mitte jõustunud redaktsioon
Avaldamismärge: RT I, 08.07.2016, 34

Tulumaksuseadus¹

Vastu võetud 15.12.1999
RT I 1999, 101, 903
jõustumine 01.01.2000

1. peatükk ÜLDSÄTTED

§ 1. Maksu objekt

- (1) Tulumaksuga maksustatakse maksumaksja tulu, millest on tehtud seadusega lubatud mahaarvamised.
- (2) Paragrahvis 48 sätestatud tulumaksuga maksustatakse füüsilinele isikule tehtud erisoodustused.
- (3) Paragrahvides 49–52 sätestatud tulumaksuga maksustatakse residendid juriidilise isiku ja riigilundusasutuse jaotatud kasum, tehtud kingitused, annetused ja vastuvõtukulud ning ettevõtlusega ja põhikirjalise eesmärgiga mitteseotud kulud ja väljamaksed.
[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]
- (4) Paragrahvis 53 sätestatud tulumaksuga maksustatakse mitteresidendi tehtud erisoodustused, mitteresidendi püsiva tegevuskoha kaudu või arvel tehtud kingitused, annetused ja vastuvõtukulud, kasumieraldised, ettevõtlusega mitteseotud kulud ja väljamaksed.
[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 2. Maksumaksja

- (1) Paragrahi 1 lõikes 1 nimetatud tulumaksu maksjad on füüsiline isik, lepinguline investeerimisfond ja mitteresidendist juriidiline isik, kes saavad maksustamisele kuuluvat tulu. Lepinguline investeerimisfond on Eestis või välisriigis moodustatud lepinguline fond investeerimisfondide seaduse § 1 tähenduses.
[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]
- (2) Paragrahi 1 lõikes 2 nimetatud tulumaksu maksjad on füüsilest isikust tööandja, residendid juriidiline isik, Eestis püsivat tegevuskohta omav mitteresident, Eestis tööandjana tegutsev mitteresident, Eesti riigiasutus ja Eesti kohaliku omavalitsuse üksuse asutus, kes teevad maksustatavaid erisoodustusi.
[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]
- (3) Paragrahi 1 lõikes 3 nimetatud tulumaksu maksja on residendid juriidiline isik. Käesolevas seaduses residendid äriühingu kohta sätestatut kohaldatakse ka riigilundusasutusele.
[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]
- (4) Paragrahi 1 lõikes 4 nimetatud tulumaksu maksja on mitteresidendist juriidiline isik, kellel on Eestis püsiv tegevuskoht (§ 7).
[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 3. Maksustamisperiood

- (1) Paragrahi 1 lõikes 1 nimetatud tulumaksu maksustamisperiood on kalendriaasta, kui käesolevas seaduses ei ole sätestatud teisiti.
[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]
- (2) Paragrahi 1 lõigetes 2–4 nimetatud tulumaksu maksustamisperiood on kalendrikuu.

§ 4. Maksumäärad

- (1) Tulumaksu määär, välja arvatud lõikes 2 ning § 43 lõikes 4 nimetatud juhtudel, on:
- 1) 21%;
 - 2) alates 2015. aastast 20%.
- [RT I, 08.07.2011, 5 - jõust. 01.01.2012]

(1¹) Paragrahi 1 lõigetes 2–4 nimetatud maksuobjekti puhul jagatakse maksustatav summa enne maksumääraga korrutamist maksukohustuse tekkimise ajale vastavalt:

- 1) arvuga 0,79;
- 2) alates 2015. aastast arvuga 0,80.

[RT I, 08.07.2011, 5 - jõust. 01.01.2012]

(2) Paragrahi 21 lõigetes 2 ja 3 nimetatud tulu puhul on tulumaksu määr 10%.

(3) [Kehtetu - RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2005]

§ 5. Maksu laekumine

- (1) Residendid füüsiliste isikute makstud tulumaks laekub järgmiselt:
1) arvestamata 4. peatükis sätestatud mahaarvamisi, laekub maksumaksja elukohajärgsele kohaliku omavalitsuse üksusele 11,60% residendid füüsilise isiku maksustatavast tulust;
[RT I, 22.12.2012, 1 - jõust. 01.01.2014]

2) punktis 1 nimetatud summat ületav tulumaksu osa, samuti pensionidelt ja vara võõrandamisest saadud kasult makstud tulumaks laekub riigile.

(1¹) [Kehtetu - RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(2) Residendid füüsiline isiku elukohaks kalendriaastal loetakse sama kalendriaasta 1. jaanuari seisuga Maksu- ja Tolliameti peetavasse maksukohustuslaste registrisse kantud elukoht. Kui Maksu- ja Tolliametil puuduvad andmed tema elukoha kohta, jaotatakse tema makstud tulumaks lõikes 1 sätestatud põhimõttel proporsionaalselt kohalike omavalitsusüksustele arvestuslikele osakaaludele. Tulumaksu kandmine kohalikele omavalitsusüksustele ning arvestuslike osakaalude arvutamine toimub valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud korras.

(3) Lõikes 1 nimetatama tulumaks laekub riigile.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

2. peatükk SEADUSES KASUTATAVAD PÕHIMÖISTED

§ 6. Resident

(1) Füüsiline isik on resident, kui tema elukoht on Eestis või kui ta viibib Eestis 12 järgstikuse kalendrikuu jooksul vähemalt 183 päeval. Isik loetakse residendiks alates tema Eestisse saabumise päevast. Samuti on resident välisteenistuses viibiv Eesti diplomaat. Residendid füüsiline isik maksab tulumaksu kõikidel nii Eestis kui väljaspool Eestit saadud, nii §-des 13–22 loetletud kui ka loetlemata tuludelt.

[RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]

(2) Juriidiline isik on resident, kui ta on asutatud Eesti seaduse alusel. Resident on ka Euroopa äriühing (SE) ja Euroopa ühistu (SCE), kelle asukoht on registreeritud Eestis. Residendid juriidiline isik maksab tulumaksu §-des 48–52 nimetatud maksuobjektidelt ning peab kinni tulumaksu §-s 41 loetletud väljamaksetelt.

(3) Mitteresident on lõigetes 1 ja 2 nimetatama füüsiline või juriidiline isik. Mitteresidendi kohta käivaid sätteid kohaldatakse ka juriidilise isiku staatuseta välismaisele isikuteühendusele või varakogumile (välja arvatud lepingulisele investeerimisfondile), mida selle asutamise või moodustamise riigi õiguse kohaselt käsitatakse tulumaksuga maksustamisel juriidilise isikuna. Mitteresident maksab tulumaksu ainult Eesti tuluallikast saadud tulul §-s 29 sätestatud kohaselt. Mitteresidendif juriidilise isiku tulud deklareeritakse ja maksustatakse ning tulumaks peetakse kinni ja tasutakse samadel tingimustel ja korras nagu mitteresidendif füüsiline isiku puhul, kui käesolevas seaduses ei ole sätestatud teisi.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(3¹) [Kehtetu - RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(4) Mitteresidendif juriidiline isik, kellel on Eestis püsiv tegevuskoht (§ 7), maksab tulumaksu §-s 53 sätestatud korras. Mitteresidendif füüsiline isik, kellel on Eestis püsiv tegevuskoht, maksab tulumaksu §-s 14 sätestatud korras. Nimetatud mitteresidentide püsiva tegevuskoha kaudu saadud tulu maksustamisel ei kohaldata lõiget 3.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5) Kui välislepingu alusel määratud residentsus erineb seaduse alusel määratud residentsusest või kui välislepingus on tulu maksustamisel ette nähtud seaduses sätestatust soodsamad tingimused, kohaldatakse välislepingut.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(6) Füüsiline isik teavatab maksuhaldurit oma residentsuse muutumisega seotud asjaoljudest ning täidab residentsuse määramise vormi. Füüsiline isiku residentsuse määramise vormi kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 7. Püsiv tegevuskoht

(1) Püsiv tegevuskoht on majandusüksus, mille kaudu toimub mitteresidendi püsiv majandustegevus Eestis.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) Püsiv tegevuskoht tekib geograafiliselt piiritletud või liikuva iseloomuga majandustegevuse tulemusena või mitteresidendi nimel lepinguid sõlmima volitatud esindaja kaudu Eestis toimuva majandustegevuse tulemusena.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(3) Mitteresidendi tulu, mida ta saab Eestis asuva püsiva tegevuskoha kaudu, arvestatakse kui tulu, mida see püsiv tegevuskoht oleks voinud saada iseseisva maksumaksjana, kes tegutseb samade või sarnaste tingimuste alusel samadel või sarnastel tegevusaladel ja on täiesti iseseisev mitteresidendi suhtes, kelle püsiv tegevuskoht see on.

§ 8. Seotud isikud

(1) Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Igal juhul käsitatakse seotud isikutena järgmisi isikuid:

1) abikaasad, elukaaslased või otse- või külgjoones sugulased;

2) ühte kontserni kuuluvad äriühingud äriseadustiku § 6 tähinduses;

3) juriidiline isik ja füüsiline isik, kellele kuulub vähemalt 10% selle juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või kasumi saamise õigusest;

4) isikule kuulub koos teiste temaga seotud isikutega kokku üle 50% juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või õigusest juriidilise isiku kasumile;

5) juriidilised isikud, kelle aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või kasumi saamise õigusest üle 50% kuulub ühele ja samale isikule või seotud isikutele;

6) isikud, kellele kuulub üle 25% ühe ja sama juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või kasumi saamise õigusest;

7) juriidilised isikud, kelle juhatuse või juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud;

8) tööandja ja tema töötaja, töötaja abikaasa, elukaaslane või otsejoones sugulane;

9) isik on juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige (§ 9), juhtimis- või kontrollorgani liikme abikaasa või otsejoones sugulane.

(2) Seotud isikute vahelise tehingu hinna (edaspidi *siirdehind*) erinevus omavahel mitteseotud isikute vaheliste sarnaste tehingute väärtsusest (edaspidi *tehingu turuväärtus*) maksustatakse § 14, 50 või 53 alusel, kui tegemist ei ole erisoodustusega (§ 48).

(3) Lõike 2 kohaldamisel käsitatakse seotud isikutena ka mitteresidenti ja tema Eestis asuvat püsivat tegevuskohta ning Eesti residenti ja tema välisiigis asuvat püsivat tegevuskohta.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 9. Juriidilise isiku juhtimis- ja kontrollorgan

(1) Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgan on igasugune volitatud organ või isik, kellega on tulenevalt vastava juriidilise isiku kohta käivast seadusest, ühingulepingust, põhikirjast või muust juriidilise isiku tegevust reguleerivast õigusaktist õigus osaleda juriidilise isiku tegevuse juhtimisel või juhtorgani tegevuse kontrollimisel.

(2) Juhtimis- või kontrollorganiks on muu hulgas juhatus, nõukogu, täis- või usaldusühingut esindama volitatud osanik, prokurist, asutaja kuni juriidilise isiku registrisse kandmiseni, liikvideerija, pankrotihaldur, audiitor, revident või revisionikomisjon. Juhtorganina käsitatakse ka välismaa äriühingu filiali juhatajat ning mitteresidenti muu püsiva tegevuskoha tegevjuhti.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(3) Löigetes 1 ja 2 sätestatut kohaldatakse nii avalik- kui eraõiguslike, nii residendid kui ka mitteresidentid juriidiliste isikute suhtes.

§ 10. Madala maksumääraga territoorium

(1) Madala maksumääraga territoorium on välisriik või välisiigis asuv iseseisva maksjurisdiktsiooniga territoorium, kus ei ole kehtestatud juriidilise isiku teenitud või jaotatud kasumilt võetavat maksu või kus sellise maksu suurus on väiksem kui 1/3 tulumaksust, mida Eesti residendid füüsiline isik peaks maksma niisama suurelt ettevõtlustulult vastavalt käesolevale seadusele, arvestamata 4. peatükis lubatud mahaarvamisi. Kui erinevat liiki juriidiliste isikute teenitud või jaotatud kasumilt võetava maksu suurus on erinev, siis loetakse territoorium madala maksumääraga territooriumiks ainult nende juriidiliste isikute suhtes, kelle puhul maksu suurus vastab käesoleva lõike esimeses lauses toodud madala maksumääraga territooriumi tingimustele.

(2) Madala maksumääraga territooriumil asuvana ei käsitata sellist juriidilist isikut, kelle majandusaasta tulust üle 50% moodustab tulu tegelikust majandustegevusest või kelle asukohariik või -territoorium annab Eesti maksuhaldurile teavet Eesti residentide kontrolli all oleva isiku tulude kohta.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(3) Valdkonna eest vastutav minister kehtestab määrasega nimekirja territooriumidest, mida ei käsitata madala maksumääraga territooriumidena, olenemata lõikes 1 sätestatust.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 11. Tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute, sihtasutuste ja usuliste ühenduste nimekirja

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(1) Tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute, sihtasutuste ja usuliste ühenduste nimekirja (edaspidi *nimekirja*) kinnitab pärast asjatundjate komisjonilt soovituse küsimist Maksu- ja Tolliamet otsusega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2) Nimekirja kantakse mittetulundusühing, sihtasutus ja usuline ühendus (edaspidi *ühing*), kes vastab järgmistele nõuetele:

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

1) ühing tegutseb avalikes huvides;

2) ühing tegutseb heategevuslikult, pakkudes kaupa, teenust või muud hüve peamiselt tasuta või muul tulu mittetaotleval või üldkättesaadaval viisil;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

3) ühing ei jaga oma vara või tulu ega anna rahaliselt hinnatavaid soodustusi oma asutajale, liikmele, juhtimis- või kontrollorgani liikmele (§ 9), viimase kaheteistkümnne kuu jooksul ühingule annetusi teinud isikule või sellise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmele ega nimetatud isikutega seotud § 8 lõike 1 punktis 1 loetletud isikutele;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

4) ühingu lõpetamise korral antakse pärast võlauosaldjate nõuete rahuldamist alles jäänud vara üle nimekirja kantud või lõikes 10 nimetatud ühingule või avalik-õiguslikule juriidilisele isikule;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

5) ühingu halduskulud vastavad tema tegevuse iseloomule ja põhikirjalistele eesmärkidele;

6) ühingu töötajale ja juhtimis- või kontrollorgani liikmele (§ 9) makstav tasu ei ületa samasuguse töö eest ettevõtluses harilikult makstavat tasu.

(3) Lõike 2 punktis 3 nimetatud nõuet ei kohaldata sotsiaalhoolekandega tegelevale ühingule, usulisele ühendusele ega juhul, kui lõike 2 punktis 3 nimetatud isik kuulub ühingu sihtrühma ega saa võrreldes teiste sihtrühma kuulujatega täiendavaid hüvesid ega soodustusi. Lõike 2 punktis 4 nimetatud nõuet ei kohaldata Eestis asutatud usulisele ühendusele ega muus Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigis (edaspidi *lepinguriik*) asutatud usulisele ühendusele, kes vastab kirikute ja koguduste seaduse §-le 27.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(4) Nimekirja ei kanta ühingut:

1) kes ei tegutse kooskõlas põhikirjaga;

1¹) kes pole nimekirja kandmise taotluse esitamise ajaks tegutsenud vähemalt kuus kuud ja esitanud selle perioodi kohta majandusaasta aruanne;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

2) kelle nimekirja kandmiseks esitatud dokumendid ei ole õigusaktides kehtestatud nõuetega kooskõlas;

3) kes ei kasuta majandustegevusest saadud tulu peamiselt § 11 lõike 2 punktides 1 ja 2 sätestatud eesmärkidel;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

4) kes tegeleb asutaja või annetaja kauba või teenuse reklamimise või sihtrühma kuuluva isiku kutsealase tegevuse või ettevõtluse soodustamisega;

5) kellega on ajamatata maksuvõlg;

6) kes on korduvalt jätnud esitamata aruande või deklaratsiooni õigusaktides ettenähtud tähtajal või korras või kes on korduvalt hilinenud maksusumma tasumisega;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

7) keda lõpetatakse või kelle suhtes on algatatud pankrotimenetlus;
8) kes tegeleb ettevõtluse toetamisega või peamiselt mõne kutseala esindajate toetamisega või kes on ametiühing või poliitiline ühendus. Ühendust käsitatakse poliitilise ühendusena, kui ühendus on erakond või valimisiühing või kui ühenduse põhieesmärk või põhitegevus on erakonna või valimisiidu või avalike ülesannete täitmiseks valitavale või nimetatavale ametikohale kandideeriva isiku heaks või vastu kampaaniate korraldamine või annetuste kogumine.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(4¹) Lõike 4 punktis 1¹ nimetatud tingimus ei kohaldata kogudusele, kloostriile või välislepingu alusel tegutseva kiriku institutsioonile, kes kuulub nimekirja kantud kirikusse või koguduste liitu.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(5) Lõike 4 punktis 4 nimetatud tingimust ei kohaldata, kui ühing osutab reklaamiteenust lepingu alusel turuhinnaga.

(6) [Kehtetu - RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(7) Maksu- ja Tolliametil on õigus ühing nimekirjast kustutada, kui:

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

1) ühingu tegevus ei vasta lõikes 2 nimetatud nõudele;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

2) ilmneb lõikes 4 sätestatud asjaolu, mida ei ole nimetatud lõikes 7¹;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

3) ühing ei ole Maksu- ja Tolliametile teatanud sellisest oma põhikirjas tehtud muudatusest, mille tulemusena ühing ei vasta enam nimekirja kandmise tingimustele, 30 päeva jooksul muudatuse kohta mitteturundusühingute ja sihtasutuste registrisse kande tegemise päevast arvates või

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

4) on tuvastatud § 19 lõikes 6 või 7 sätestatud stipendiumide maksimise tingimuse rikkumine.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(7¹) Nimekirjast kustutatakse ühing:

1) kes on esitanud selleks kirjaliku taotluse;

2) kes on vähemalt kolm korda järjest jätnud esitamata aruande või deklaratsiooni õigusaktides ettenähtud tähtajal või korras või vähemalt kolm korda järjest hilinenuud maksusumma tasumisega;

3) keda lõpetatakse.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(8) Nimekirja koostamise korra ja selleks esitatavate dokumentide loetelu, ühingu nimekirja kandmise ja seal kustutamise korra ning asjatundjate komisjoni moodustamise korra, selle töökorralduse, samuti komisjoni liikmete nimetamise ja tagasikutsumise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(9) Nimekirja kandmise taotlus esitatakse Maksu- ja Tolliametile 1. märtsiks või 1. septembriks. Maksu- ja Tolliamet teeb pärast asjatundjate komisjoni soovituse küsimist ühingule teatavaks otsuse nimekirja mittekandmise või nimekirjast kustutamise kohta vastavalt 1. maiks või 1. novembriks. Ühing kantakse nimekirja või kustutatakse nimekirjast vastavalt 1. juulist või 1. jaanuarist.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(10) Muus lepinguriigis asutatud ühingut käsitatakse tulumaksusoodustusega ühinguna, kui on töendatud, et ta vastab lõikes 2 sätestatud tingimustele ning et ei esine lõike 4 punktides 1, 3–5, 7 ja 8 nimetatud asjaolusid.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

3. peatükk RESIDENDIST FÜÜSILISE ISIKU TULU MAKSUMASTAMINE

§ 12. Residendifüüsilise isiku tulu

(1) Tulumaksuga maksustatakse residendifüüsilise isiku poolt maksustamisperioodil Eestis ja väljaspool Eestit kõikidel tuluallikatest saadud tulu, sealhulgas:

- 1) palgatulu (§ 13);
- 2) ettevõtlustulu (§ 14);
- 3) kasu vara võõrandamisest (§ 15);
- 4) renditulu ja litsentsitasud (§ 16);
- 5) intressid (§ 17);
- 6) dividendid (§ 18);
- 7) pensionid, stipendiumid, toetused, preemiad ja hasartmänguvõidud (§ 19);

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

8) kindlustushüvitised ja väljamaksed pensionifondist (§-d 20, 20¹ ja 21);

9) madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku tulu (§ 22).

(2) Füüsilise isiku maksustatava tulu hulka ei kuulu §-de 48–53 alusel maksustatavad erisoodustused, kingitused ja annetused, dividendid või muud kasumieraidsed.

(3) Füüsilise isiku tulu ei ole teise isiku kasuks tehtud dokumendiga töendatud kulu hüvitise, riigi või kohaliku omavalitsuse üksuse makstud või kohtu väljamõistetud mittevaralise kahju hüvitise ega otsese varalise kahju hüvitise, välja arvatud hüvitise, mida makstakse seoses ettevõtlusega. Käesolevat lõiget ei kohaldata hüvitistele, mille maksumastisele on kehtestatud eraldi tingimused ja piirmäärad.

[RT I, 20.11.2014, 1 - jõust. 01.05.2015]

§ 13. Palgatulu

(1) Tulumaksuga maksustatakse kõik rahalised tasud, mida makstakse töötajale või ametnikule, sealhulgas palk, lisatasu, juurdemakse, puhkusetasu, töölepingu ülesütllemisel või teenistusest vabastamisel ettenähtud hüvitise, kohtu või töövaidluskomisjoni

väljamõistetud hüvitist või viivis, haigushüvitist ning riigieelarvest hüvitatav puhkusetasu. Seoses tööönnetuse või kutsehaigusega makstav hüvitist maksustatakse tulumaksuga juhul, kui seda ei maksta kindlustushüvitisenä. Ametnik käesoleva seaduse tähenduses on ka avaliku teenistuse seaduse § 2 lõikes 3 nimetatud isik.

[RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]

(1¹) Tulumaksuga maksustatakse töövõtu-, käsundus- või muu võlaõigusliku lepingu alusel makstud töö- või teenustasu.

(2) Tulumaksuga maksustatakse kõik rahalised tasud, mida maksab juriidiline isik juhtimis- või kontrollorgani liikmele (§ 9) oma ametiülesannete täitmise eest.

(3) Tulumaksuga ei maksustata:

1) ametnikule, töötajale või juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmele tööandja või tema asemel kolmanda isiku makstavat teenistus-, töö- või ametiühelsetega seotud kulude hüvitist ning välislähetuse päevaraha ja välislähetustasu, samuti teenistuja perekonnaliikme eest makstavat nimetatud kulude hüvitist ning teises paikkonnas asuvale ametikohale nimetamisega seotud kolimiskulude hüvitist. Välislähetuse päevaraha maksvaba piirmär on 50 eurot välislähetuse esimese 15 päeva kohta, kuid kõige rohkem 15 päeva kohta kalendrikuus, ja 32 eurot iga järgneva päeva kohta. Käesoleva punkti esimeses lauses nimetatud kulude hüvitiste ja välislähetuse päevaraha tulumaksuvabalt maksmise korra kehtestab Vabariigi Valitsus määrusega;

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

1¹) käesoleva lõike punktis 1 nimetatud isikule tööandja või tema asemel kolmanda isiku poolt tehtavaid samas punktis nimetatud väljamakseid töö tegemise kohas kehtivates piirmäärades, kui töö tegemise koht asub välisriigis;

1²) rahvusvahelisel tsiviilmissioonil osalemise seaduse alusel missioonil osalevale eksperdile makstavat päevaraha, mis ei ületa Euroopa Liidu Nõukogus tsiviilmissioonidele kokkulepitud päevaraha ülemmäära, ning sõidu-, majutus- ja muude kulude hüvitist;

[RT I, 04.03.2011, 1 - jõust. 01.04.2011]

1³) kaitseväteenistuse seaduse alusel rahvusvahelises sõjalises operatsioonis osalevale tegevvälaselale makstavat päevaraha, mis ei ületa käesoleva lõike punktis 1 sätestatud välislähetuse päevaraha maksvaba piirmäära neljakordset ulatust;

[RT I, 20.03.2013, 1 - jõust. 01.04.2013]

1⁴) Euroopa Liidu rahastatavas mestimis- või tehnilise abi ja teabevahetuse projektis osalevale eksperdile makstavat päevaraha, mis ei ületa Euroopa Komisjoni kehtestatud päevaraha ülemmäära;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

1⁵) Euroopa Liidu institutsiooni või asutuse juures riikliku eksperdi ülesandeid täitvale ametnikule või töötajale makstavat päevaraha, mis ei ületa selle institutsiooni või asutuse kehtestatud päevaraha ülemmäära, ning sõidu-, majutus- ja muude kulude hüvitist;

[RT I, 17.12.2015, 2 - jõust. 01.01.2016, kohaldatakse tagasiulatuvalt 2015. aasta 1. jaanuarist.]

2) ametnikule, töötajale või juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmele makstavat hüvitist seoses isikliku sõiduauto kasutamisega teenistus-, töö- või ametiülesannete täitmisel. Isikliku sõiduautona käsitatakse esimeses lauses nimetatud isiku kasutuses olevat sõiduautot, mis ei ole tööandja omanduses ega valduses. Ühele isikule makstava hüvitise maksvaba piirmär on sõitude kohta arvestuse pidamise korral 0,30 eurot kilomeetri kohta, kuid mitte rohkem kui 335 eurot kalendrikuus iga hüvitist maksva tööandja kohta. Sõitude kohta arvestuse pidamise ja hüvitise maksmise korra kehtestab Vabariigi Valitsus määrusega;

[RT I, 03.07.2014, 19 - jõust. 01.09.2014]

2¹) punktis 2 nimetatud isikule, kellel on puue, makstavat hüvitist seoses isikliku mootorsõiduki kasutamisega sõiduks elukoha ja töökoha vahel, kui selleks ei ole võimalik kasutada ühistransporti või ühistranspordi kasutamine põhjustab liikumis- ja töövõime olulist langust. Käesolevas punktis ja punktis 2 sätestatud kulusid võib hüvitada kokku maksvabalt punktis 2 sätestatud piirmäära ulatuses. Hüvitist makstakse ja sõitude kohta peetakse arvestust punktis 2 nimetatud korras;

[RT I 2009, 18, 109 - jõust. 01.07.2009]

3) Riigikogu liikme staatuse seaduse alusel Riigikogu liikmele tehtavaid väljamakseid töö ja lähetusega seotud kulude ning eluasemekulude katteks ning Riigikogu liikme elamispinnaga kindlustamise kulusid;

[RT I 2007, 44, 316 - jõust. 14.07.2007]

4) Vabariigi Presidendi ametihüve seaduse alusel Vabariigi Presidendile ja tema abikaasale, samuti presidendile pärast ametivolituste lõppemist ja tema abikaasale tehtavad väljamaksed esinduskulude ja muude kulutuste katteks;

4¹) Vabariigi Valitsuse seaduse § 31¹ alusel Vabariigi Valitsuse liikmetele tehtavaid väljamakseid;

[RT I 2010, 1, 2 - jõust. 01.01.2014 (jõustumine muudetud - RT I, 29.12.2012, 1)]

4²) kohtute seaduse § 76¹ alusel Riigikohtu esimehele tehtavaid väljamakseid;

[RT I, 23.12.2014, 1 - jõust. 01.01.2015]

5) [kehtetu - RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2004]

6) laevapere liikmele ja tsiviilõhusõiduki meeskonnaliikmele reisil viibimise ajal antava toitlustamise maksumust, mis ei ületa 10 eurot isiku kohta päevas;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

7) töötajale lapse sünni puhul makstud toetust, mis ei ületa 5/12 residendid füüsilise isiku maksustamisperioodi maksvabast tulust (§ 23);

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

8) [kehtetu - RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

9) tööandja poolt tasutud töötajate täiend- ja ümberõpet seoses töö- või teenistussuhte lõpetamisega koondamise töttu;

10) tööandja poolt tehtud kulutusi töötaja või ametniku tööönnetuse või kutsehaiguse tagajärvel saadud tervisekahjustuse raviks;

[RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]

11) väliseenistuse seaduse § 62 lõike 1 alusel diplomaadile tehtavaid väljamakseid;

12) [kehtetu - RT I, 10.07.2012, 2 - jõust. 01.04.2013]

13) kaitseväaselale sõjaväelisel väljaõppel või õppekogunemisel, rahvusvahelisel sõjalisel operatsioonil, Kaitseväe õhusõidukis või sõjalaeval antava toitlustamise maksumust;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

14) salajasale koostööl kaasatud isikutele makstud tasu;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

15) ametniku, töötaja või juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikme eest tasutud §-s 28 sätestatud täiendava kogumispensioni kindlustusmakseid ja vabatahtliku pensionifondi osakute soetamiseks makstud summasid, mis ei ületa 15% talle kalendriaasta jooksul makstud ja tulumaksuga maksustatud väljamaksete summast ega 6000 eurot;

[RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]

16) politsei ja piirivalve seaduse § 37¹ lõike 8¹ alusel makstavat politseiametniku vormiriietuse hüvitist.

[RT I, 19.03.2015, 2 - jõust. 29.03.2015]

17) kaitseväeteenistuse seaduse alusel rahvusvahelises sõjalises operatsioonis osalenud tegevvälasele ja teenistusülesannete täitmise töttu püsiva tervisekahjustuse saanud tegevvälasele makstavat täiendus- ja ümberõppekulu hüvitist.

[RT I, 17.12.2015, 2 - jõust. 01.01.2016]

(4) Kui isik saab välisriigis töötamise eest lõigetes 1, 1¹ või 2 nimetatud tulu või erisoodustust (§ 48), ei maksustata seda Eestis tulumaksuga, kui on täidetud kõik alljärgnevad tingimused:

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

1) isik on viibinud töötamise eesmärgil välisriigis vähemalt 183 päeval 12 järgistikuse kalendrikuu jooksul;

2) välisriigis on nimetatud tulu olnud isiku maksustatav tulu ning see on dokumentaalselt töendatud ja töendil on näidatud tulumaksu summa (ka juhul, kui summa on null).

§ 14. Ettevõtlustulu

(1) Tulumaksuga maksustatakse ettevõtlusest saadud tulu (ettevõtlustulu), olenemata selle laekumise ajast.

(2) Ettevõtlus on isiku iseseisev majandus- või kutsetegevus (sealhulgas ka notari ja kohtutäituri ning vabakutselise loovisiku loometegevus), mille eesmärgiks on tulu saamine kauba tootmisest, müümisest või vahendamisest, teenuse osutamisest või muust tegevusest, kaasa arvatud loominguline või teaduslik tegevus.

[RT I, 23.12.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(3) Ettevõtluseks ei loeta füüsilise isiku poolt oma väärtpaberite võõrandamist.

(4) Ettevõtlustulu võib hõlmata ka §-s 16 nimetatud tulused.

(5) Äriregistrisse või lepinguriigi registrisse kantud füüsilisest isikust ettevõtja ja mitteresidendist füüsilisest isikust ettevõtja, kellel on Eestis registreeritud püsiv tegevuskoh, võivad teha oma ettevõtlustulust 6. peatükis lubatud mahaarvamisi. Enne füüsilisest isikust ettevõtja registreerimist tehtud kulud võib ettevõtlustulust maha arvata, kui need on seotud ettevõtja registreerimisega või ettevõtluse alustamiseks vajalike tegevuslubade ja registreeringute saamisega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(5¹) [Kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(5²) [Kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(5³) Füüsilisest isikust ettevõtja maksustamisperioodi ettevõtlustulust tehakse ettevõtlusega seotud mahaarvamised ning saadud summa jagatakse enne maksumääraga korrutamist 1,32-ga, kui ettevõtlustulu maksustamisel kohaldatakse sotsiaalmaksuseadust.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2018]

(5⁴) Kui lõike 5³ kohaselt arvutatud summa ja arvu 0,32 korrutis on väiksem sotsiaalmaksuseaduse § 2 lõigete 5, 6 ja 8 kohaselt arvutatud sotsiaalmaksust, siis lõike 5³ kohast jagamistehet ei tehta ja tulumaks arvutatakse ettevõtlustulult, millega on tehtud ettevõtlusega seotud mahaarvamised ning mida on vähendatud sotsiaalmaksuseaduse § 2 lõigete 5, 6 ja 8 kohaselt arvutatud sotsiaalmaksu võrra. Kui tasutav sotsiaalmaks ületab ettevõtlustulu, millega on tehtud ettevõtlusega seotud mahaarvamised, ei kanta seda käesoleva seaduse § 35 alusel edasi järgmistele maksustamisperioodidele.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2018]

(5⁵) Kui lõike 5³ kohaselt arvutatud summa ja arvu 0,32 korrutis on suurem sotsiaalmaksuseaduse § 2 lõike 1 punkti 5 kohaselt arvutatud sotsiaalmaksust, siis lõike 5³ kohast jagamistehet ei tehta ja tulumaks arvutatakse ettevõtlustulult, millega on tehtud ettevõtlusega seotud mahaarvamised ning mida on vähendatud sotsiaalmaksuseaduse § 2 lõike 1 punkti 5 kohaselt arvutatud sotsiaalmaksu võrra.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2018]

(6) Äriregistrisse kantud füüsilisest isikust ettevõtja kohta käesolevas seaduses sätestatud laieneb ka notarile ja kohtutäiturile.

[RT I, 23.12.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(7) Kui füüsilisest isikust ettevõtja ja temaga seotud isiku vahel ettevõtluse käigus tehtud tehingu hind on erinev nimetatud tehingu turuväärtusest, maksustatakse tulumaksuga summa, mille maksumaksja oleks tuluna saanud, või summa, mille maksumaksja oleks kuluna kandmata jätnud, kui siirdehind oleks vastanud turuväärtusele.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(8) Lõikes 7 nimetatud tehingute turuväärtuse määramise meetodid kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(9) Lõiget 7 ei kohaldata siirdehinna ja tehingu turuväärtuse vahel, kui füüsilisest isikust ettevõtja on sellelt tulumaksu tasunud või sellelt on § 41 kohaselt tulumaks kinni peetud. Lõiget 7 ei kohaldata ka § 37 lõikes 7 sätestatud juhul.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 15. Kasu vara võõrandamisest

(1) Tulumaksuga maksustatakse kasu (§ 37) ükskõik millise võõrandatava ja varaliselt hinnatava eseme, sealhulgas kinnis- või vallasasja, väärtpaberi, nimelise aktsia, osa, täis- või usaldusühingusse tehtud sissemakse, ühistule makstud osamaksu, investeerimisfondi osaku, nõudeõiguse, ostueesõiguse, hoonestusõiguse, kasutusvalduse, isikliku kasutusõiguse, rentniku õiguste, tagasiostukohustuse, hüpoteegi, kommertsplandi, registerpandi või muu piiratud asjaõiguse või selle järvikoha või muu varalise õiguse (edaspidi vara) müügist või vahetamisest. Väärtpaberi kehtivuse kaotamist käsitatakse väärtpaberi müügina.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(2) Tulumaksuga maksustatakse aktsiaseltsi aktsiakapitali, osaühingu või ühistu osakapitali või täis- või usaldusühingu sissemaksete vähendamisel, samuti aktsiate, osade või osamaksete tagasiostmisel või tagastamisel või muul juhul omakapitalist saadud väljamakse osa, mis ületab osaluse (aktsiad, osad, osamaks) soetamismaksumust, välja arvatud nimetatud väljamakse osa, mis on või mille

aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud, arvestades § 50 lõike 2¹ teises lauses sätestatut.
[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(3) Tulumaksuga maksustatakse juriidilise isiku liikvideerimisel saadud liikvideerimisjaotise osa, mis ületab osaluse soetamismaksumust, välja arvatud liikvideerimisjaotise osa, mis on või mille aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud, arvestades § 50 lõike 2¹ teises lauses sätestatut.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(3¹) Tulumaksuga maksustatakse lepingulise investeerimisfondi osaku tagastamisel või lepingulise investeerimisfondi liikvideerimisel saadud väljamakse osa, mis ületab osaku soetamismaksumust, välja arvatud nimetatud väljamakse osa, mille aluseks olev investeerimisfondi tulu on 5¹. peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(3²) Äriühingu ühinemisel füüsiline isiku varaga maksustatakse tulumaksuga äriühingult rahalises või mitterahalises vormis saadud tulu ning üle võetud kohustuste vahe, mis ületab osaluse soetamismaksumust, välja arvatud nimetatud kasu osa, mis on või mille aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud. Kui äriühingult üle võetud kohustus langeb hiljem ära nõudest loobumise, aegumise, võlgniku ja võlausaldaja kokkulangemise töttu või muul põhjusel, maksustatakse tulumaksuga äralangenud kohustuse summa, mille võrra ühinemisel äriühingust saadud tulu vähendati.

[RT I, 21.03.2014, 3 - jõust. 01.01.2015]

(4) Tulumaksuga ei maksustata:

1) vastuvõetud pärandvara;

2) omandireformi käigus tagastatud vara;

3) sundvõõranditusu ja hüvitisi sundvõõrandamisel, samuti riigile või kohaliku omavalitsuse üksusele kinnisaja sundvõõrandamise seaduse § 3 lõikes 1 sätestatud eesmärgil kinnisaja sundvõõrandamismenetlusesta võõrandamisel saadud kasu juhul, kui võõrandamistehingule eelnevalt olid tädetud kinnisaja sundvõõrandamise seaduse § 3 lõikes 4 sätestatud nõuded;

[RT I 2009, 18, 109 - jõust. 28.03.2009]

4) tulu isiklikus tarbimises oleva vallasasja võõrandamisest;

5) tulu omandireformi käigus tagastatud maa võõrandamisest;

6) tulu, mida rahvakapitali obligatsiooni arvestuskaardi saanud isik on saanud rahvakapitali obligatsiooni arvestuskaardi alusel talle väljaantud erastamisväärtaberite müügist;

7) tulu, mida pöllumajandusreformi õigustatud subjekt on saanud talle väljaantud töösaku müügist;

8) tulu, mida omandireformi õigustatud subjekt on saanud talle õigusvastaseslt võõrandatud vara kompenseerimise korralduse alusel väljaantud erastamisväärtaberite müügist;

8¹) omandireformi õigustatud subjektile makstud kompensatsiooni õigusvastaseslt võõrandatud vara eest, samuti talle välja antud, kuid kasutamata jäänud erastamisväärtaberite eest makstud hüvitist;

9) tulu osaluse (aktsiad, osad, osamaks, sissemakse) vahetamisest äriühingute või mitteturundusühistute ühinemise, jagunemise või ümberkujundamise käigus;

10) tulu äriühingus osaluse (aktsiad, osad, osamaks, sissemakse) suurendamisest või omandamisest mitterahalise sissemakse teel;

11) tulu investeerimisfondi osakute vahetamisest investeerimisfondide seaduse §-des 153 ja 154 sätestatud korras ning tulu investeerimisfondi osakute või muu osaluse vahetamisest investeerimisfondide ühinemise käigus.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.08.2014]

(5) Tulumaksuga ei maksustata kinnisaja, elamuühistu osamaksu või hooneühistu liikmesuse võõrandamisest saadud kasu, kui:

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

1) kinnisaja oluliseks osaks või korteriomandi või -hoonestusõiguse esemeks on eluruum, mida maksumaksja kuni võõrandamiseni kasutas oma elukohana, või

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

2) kinnisaja oluliseks osaks või korteriomandi või -hoonestusõiguse esemeks on eluruum ning kinnisasi on läinud maksumaksja omandisse õigusvastaseslt võõrandatud vara tagastamise teel või

3) kinnisaja oluliseks osaks või korteriomandi või -hoonestusõiguse esemeks on eluruum ning nimetatud eluruum ja selle juurde kuuluv maa on läinud maksumaksja omandisse ostueesõigusega erastamise teel ning kinnistu suurus ei ületa 2 hektarit või

4) suvila või aiamaja vallasasjana või kinnisaja olulise osana on maksumaksja omandis olnud üle kahe aasta ning kinnistu suurus ei ületa 0,25 hektarit või

5) ehitis või korter kui vallasasi on läinud maksumaksja omandisse õigusvastaseslt võõrandatud vara tagastamise või ostueesõigusega erastamise teel või

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

6) [kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

7) maksumaksja kasutas elamu- või hooneühistule kuuluvas elamus asuvat korterit kuni võõrandamiseni oma elukohana.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) Kui lõikes 5 sätestatud maksuvabastuse aluseks on eluruumi kasutamine maksumaksja elukohana, ei rakenda maksuvabastust rohkem kui ühe võõrandamise suhtes kahe aasta jooksul. Kui kinnisaja, ehitist või korterit kasutati samaaegselt selle elukohana kasutamisega ka muul otstarbel, rakendatakse maksuvabastust proportsionaalselt elukohana ja muul otstarbel kasutatud ruumide pindala suhtele.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 16. Renditulu ja litsentsitasu

(1) Tulumaksuga maksustatakse üür, rent, tasu hoonestusõiguse seadmise ja reaalkoormatise talumise eest ning seadusest või tehingust tuleneva eseme kasutamise piirangu talumise eest saadud muu tasu (edaspidi renditulu). Renditulu hulka ei kuulu võlaõigusseaduse § 292 tähenduses kõrvakulude ja § 293 tähenduses koormiste kandmine renditulu saaja eest või nende kandmise hüvitamine renditulu saajale ega käesoleva seaduse § 19 lõike 3 punktis 15 nimetatud summa.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(2) Tulumaksuga maksustatakse tasu kirjandus-, kunsti- või teadusteoste (sealhulgas kino- või videofilmi, raadio- või telesaate salvestise või arvutiprogrammi) autoriõiguse, patendi, kaubamärgi, tööstusdisainilahenduse või kasuliku mudeli, plaanide, salajaste

valemite või protsesside kasutada andmise või nende kasutamise õiguse võõrandamise eest (edaspidi *litsentsitasu*).

(3) Tulumaksuga maksustatakse tasu tööstus-, kaubandus- või teadusseadme või tööstusliku, kaubandusliku või teadusalase oskusteabe kasutada andmise või nende kasutamise õiguse võõrandamise eest (edaspidi *litsentsitasu*).
[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

§ 17. Intress

(1) Tulumaksuga maksustatakse laenult, liisingult ja muult völakohustuselt, samuti väärtpaberilt ja hoiuselt saadud intress, sealhulgas selline völakohustuselt arvutatud summa, mille võrra esialgset völakohustust suurendatakse. Intressina käsitatakse ka lepingulise investeeringimisfondi arvel osakuomanikule tehtud rahalist väljamakset, välja arvatud § 15 lõikes 3¹ nimetatud väljamakset. Rahalise kohustuse täitmisega viivitamise korral makstavat viivitusintressi (viivist) intressina ei käsitata.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(1¹) Tulumaksuga ei maksustata lõikes 1 nimetatud intressi, mille aluseks olev investeeringimisfondi tuju on 5¹. peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(2) Tulumaksuga ei maksustata lepinguriigi residendist krediidiasutuse või krediidiasutuse lepinguriigis asuva püsiva tegeuskoha kaudu või arvel hoiuselt saadud intressi.

(3) Lõikes 2 sätestatut ei kohaldata intressile:

- 1) mis osaliselt või täielikult sõltub väärtpaber, hoiuse, valuuta, muu instrumendi või selle alusvara väärtsusest või selle muutusest või 2) mida saadakse raha hoiustamise eest §-s 17² nimetatud investeeringimiskontol.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

§ 17¹. Tulu finantsvaralt

(1) Käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud finantsvaralt (edaspidi *finantsvara*) saadud kasult või tulult tekkivat tulumaksukohustust võib §-s 17² sätestatud tingimuste täitmisele edasi lükata.

(2) Finantsvarana käsitatakse:

1) väärtpaberit, mida pakutakse lepinguriigis või Majandusliku Koostöö ja Arengu Organisatsiooni liikmesriigis avalikult väärtpaberituru seaduse või vastava välisriigi õigusaktide tähenduses;

2) väärtpaberit, mis on võetud kauplemisele punktis 1 nimetatud riigi reguleeritud väärtpaberituru või mitmepoolses kauplemissüsteemis (edaspidi käesolevas paragrahvis *turg*) või mille kohta on esitatud taotlus kauplemisele võtmiseks sellisel turul tingimusel, et selle turu üle teostatakse finantsjärelevalvet ning see turg on selle riigi poolt tunnustatud ja korrapäraselt korraldatav ning selle vahendusel on avalikkusel võimalik omandada ja võõrandada väärtpabereid;

3) punktidega 1 ja 2 hõlmamata investeeringimisfondi aktsiat või osakut investeeringimisfondide seaduse tähenduses või punktis 1 nimetatud välisriigis asutatud sellise investeeringimisfondi aktsiat või osakut, mille üle teostatakse finantsjärelevalvet;

4) punktis 1 nimetatud riigi residendist krediidiasutuses või krediidiasutuse nimetatud riigis asuvas püsivas tegeuskohas avatud hoiust, millelt makstav intress on § 17 kohaselt tulumaksuga maksustatav;

5) alates 2010. aasta 1. augustist sõlmitud investeeringimiskiriga elukindlustuslepingut, mille alusvaraks on punktides 1–4 ja lõike 3 punktis 1 nimetatud finantsvara ning mis on sõlmitud punktis 1 nimetatud riigi kindlustusandjaga;

6) punktidega 1 ja 2 hõlmamata tuletisinstrumenti, mille osapooleks on punktis 1 nimetatud riigi residendist fondivalitseja, investeeringimisühing või krediidiasutus ning mille alusvaraks on punktides 2–4 nimetatud finantsvara ja

7) punktidega 1 ja 2 hõlmamata lühiajalist võlaväärtpaberit, kui võlaväärtpaber on liikvidne ja selle väärtsus on iga ajal täpselt määratav ning selle on emiteerinud punktis 1 nimetatud riigi resident, kes vastab investeeringimisfondide seaduse § 257 lõike 2 punktides 1–3 sätestatud tingimustele.

(3) Finantsvarana käsitatakse ka lõike 2 punktis 1 nimetamata riigi investeeringimisfondi aktsiat või osakut ja sellise riigi turul kauplemisele võetud väärtpaberit tingimusel, et:

1) selle investeeringimfondi või turu üle teostatakse finantsjärelevalvet ja

2) maksumaksja teeb finantsvaraga seotud tehingu väärtpaberituru seaduse §-s 43 nimetatud investeeringimisteenuse osutamise raames lõike 2 punktis 1 nimetatud riigi residendist krediidiasutuse, investeeringimisühingu või fondivalitsejaga.

(4) Finantsvara soetamisena käsitatakse ka pärast hoiuse- või kindlustuslepingu sõlmimist selle alusel tehtavaid sissemakseid.

(5) Finantsvara peab soetamise ajal vastama lõikes 2 või 3 sätestatud tingimustele.

(6) Finantsvara suhtes sätestatut kohaldatakse ka vara suhtes, mis soetati finantsvarana, kuid mis selle vara võõrandamise, sellelt tulu saamise või lepingu lõppemise ajal ei vasta finantsvarale käesolevas paragrahvis sätestatud nõuetele.

(7) Finantsvarana ei käsitata kogumispensioni kindlustuslepingut ega pensionifondi osakut (§-d 28 ja 28¹).

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

§ 17². Investeeringimiskonto

(1) Tulumaksukohustuse edasilükkamiseks tulub:

1) finantsvara soetada üksnes selleks krediidiasutuses või krediidiasutuse püsivas tegeuskohas avatud rahakontol (edaspidi *investeeringimiskonto*) oleva raha eest ja

2) finantsvaralt saadud tulu kanda viivitamatult investeeringimiskontole.

(2) Lõikes 1 sätestatud nõudeid ei kohaldata finantsvara vahetamise korral.

(3) Investeeringimiskonto võib avada § 17¹ lõike 2 punktis 1 nimetatud riigi residendist krediidiasutuses või krediidiasutuse nimetatud riigis asuvas püsivas tegeuskohas.

(4) Investeeringimiskontolt väljamakse tegemisel maksustatakse summa, mille võrra kõikidel investeeringimiskontodelt tehtud väljamaksed ületavad selle väljamakse järgselt kõikidele investeeringimiskontodeltele tehtud sissemaksete jääki. Sissemaksete jäæk arvutatakse pärast iga sisse- ja väljamakset, liites sissemakse eelnevale jäagile või lahutades väljamakse eelnevast jäagist.

(5) Investeeringimiskonto väljamaksena käsitatakse kõiki investeeringimiskontolt tehtud kandeid, millega ei soetata finantsvara või millega ei kanta raha üle teisele investeeringimiskontole. Väljamaksena käsitatakse ka §-s 17¹ nimetatud tulu, mida ei kanta käesoleva paragraahi lõike 1 punkti 2 kohaselt investeeringimiskontole. Väljamaksena ei käsitata valuuta konverteerimist investeeringimiskontol.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(6) Investeeringimiskonto sissemaksena käsitatakse kõiki investeeringimiskontole tehtud kandeid. Sissemaksena käsitatakse ka §-s 17¹ nimetatud tulu, kui see on tulumaksuga maksustatud, ja enne konto investeeringimiskontona kasutusele võtmist sellel olevat jääki. Sissemaksena ei käsitata finantsvaralt saadud maksustamata tulu ega raha, mis kanti üle teiselt investeeringimiskontolt.

(7) Finantsvara soetamise ja võõrandamisega otsest seotud dokumentaalselt töendatud kulu käsitatakse investeeringimiskonto sissemaksena, kui seda ei ole juba arvestatud sissemakse osana.

(8) Finantsvaralt, mida ei olnud võimalik teingu sisu tõttu soetada raha eest, saadud tulult tekkiva tulumaksukohustuse edasilükkamiseks tuleb nimetatud finantsvara soetamismaksumus deklareerida tuludeklaratsioonis investeeringimiskonto sissemaksena.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(9) Kui investeeringimiskonto sulgemisel ei kanta sellel olevat raha teisele investeeringimiskontole, siis käsitatakse seda investeeringimiskonto väljamaksena. Viimase investeeringimiskonto sulgemise ajal alles oleva finantsvara soetamismaksumuse võrra vähendatakse investeeringimiskonto sissemaksete jääki.

(10) Kahju, mis tekkis investeeringimiskontol olnud raha eest soetatud finantsvara turuhinnast madalama hinnaga võõrandamisest maksumaksjaga seotud isikule või temalt turuhinnast kõrgema hinnaga omandatud finantsvara võõrandamisest või finantsvara kehtivuse kaotamisest maksumaksjaga seotud isiku kasuks turutingimustest erinevatel tingimustel, deklareeritakse investeeringimiskonto väljamaksena.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(11) Kui dividendi saamise öigust andev finantsvara soetati investeeringimiskontol olnud raha eest 30 päeva jooksul enne dividendiöiguslike isikute määramise päeva ja võõrandati dividendiöiguslike isikute määramise päeval või 30 päeva jooksul pärast nimetatud päeva, deklareeritakse selle finantsvara võõrandamisest saadud kahju investeeringimiskonto väljamaksena.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(12) Investeeringimiskontol olevat raha ei või kasutada niisuguste kohustuste tagatisena, mis ei ole seotud finantsvara soetamisega.

(13) Lõikes 12 nimetatud tingimuse mittetäitmise korral ei saa finantsvaralt saadavalt kasult või tulult tekkitav maksukohustust edasi lükata. Sellisel juhul deklareeritakse sellel investeeringimiskontol oleva raha jääl väljamaksena. Investeeringimiskonto väljamaksena deklareeritakse ka sellel kontol olnud raha eest soetatud alles oleva finantsvara soetamismaksumus.

(14) Lõigetes 9 ja 13 nimetatud juhtudel ei käsitata finantsvara investeeringimiskontol olnud raha eest soetatud finantsvarana.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

§ 18. Dividendid

(1) Tulumaksuga maksustatakse kõik dividendid ja muud kasumieraldised, mida residendid füüsiline isik saab välismaa juriidiliselt isikult rahalises või mitterahalises vormis.

(1¹) Dividendi ei maksustata tulumaksuga, kui selle maksmise aluseks olevalt kasumiosalt on tulumaks makstud või kui dividendilt on tulumaks välisiigis kinni peetud.

(2) Dividend on väljamakse, mida tehakse juriidilise isiku pädeva organi otsuse alusel puhaskasumist või eelmiste majandusaastate jaotamata kasumist ning mille aluseks on dividendi saaja osalus juridilises isikus (aktsiate või osade omamine, täis- või usaldusühingu osanikuks või tulundusühistu liikmeiks olemine või muud osaluse vormid vastavalt äriühingu asukohamaa seadustele).

(3) Aktsia- või osakapitali või sissemaksete vähendamisel, aktsiate või osade tagasiostmisel või juriidilise isiku likvideerimisel tehtavate väljamaksete maksustamine toimub vastavalt § 15 lõigetele 2 ja 3.

(4) Kui residendid füüsiline isik on sellise juriidilise isiku staatuseta isikuteühenduse liige või varakogumi osanik või kaasomanik, mida selle asutamise või moodustamise riigi öiguse kohaselt ei käsitata tulumaksuga maksustamisel juriidilise isikuna, maksustatakse nimetatud ühenduse või varakogumi puhaskasumi osa proportsionaalselt residendid füüsiline isiku osalusega, hääleöigusega või kaasomandi osaga. Selliselt maksustatud kasumiosa arvel saadud kasumieraldisi tulumaksuga ei maksustata.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(5) Lõiget 4 ei kohaldata osalusele varakogumis, mille kohta on emiteeritud väärtpaber väärtpaberituru seaduse § 2 tähduses.

Sellisest varakogumist saadud tulu maksustatakse § 15 lõigete 1–3¹ või § 17 lõike 1 alusel.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 19. Pensionid, stipendiumid, toetused, preemiad, hasartmänguvõidud, hüvitised ja elatis

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(1) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) Tulumaksuga maksustatakse saadud pensionid, toetused, stipendiumid, kultuuri-, spordi- ja teaduspreemiad, hasartmänguvõidud, perehüvitiste seaduse alusel saadud hüvitised ning spordilähetuse ja loomelidi poolt loovisikule tema loometööga seotud lähetuse hüvitised ja päevalvara.

[RT I, 08.07.2016, 1 - jõust. 01.01.2017]

(3) Tulumaksuga ei maksustata:

1) [kehtetu - RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2004]

2) [kehtetu - RT I 2001, 79, 480 - jõust. 01.01.2002]

3) seaduses või valla- või linnavalikogu määruses sätestatud toetust, välja arvatud toetus, mida makstakse seoses ettevõtlusega, töö- või teenistussuhtega või juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmeks olekuga, ning lõikes 4 nimetatud toetused;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

^{3¹}) Euroopa Liidu struktuuritoetusest töötule makstavat sõidu- ja majutustoetust tööturuteenuste ja -toetuste seaduse tähduses;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

- 4) rahvusvahelisi ja riiklikke kultuuri- ja teaduspreemiaid ning Vabariigi Valitsuse poolt antavaid spordipreemiaid;
- 5) [kehtetu - RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]
- 6) füüsiliselt isikult, riigi- või kohaliku omavalitsuse üksuse asutuselt, residendist juriidiliselt isikult, mitteresidendilt Eestis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel saadud kingitusi ja annetusi ning mitteresidendist juriidiliselt isikult saadud kingitusi ja annetusi, kui kingitus või annetus on välisriigis füüsilise või juriidilise isiku tasandil maksustatud;
- [RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]
- 7) korraldusloa või registreeringu alusel läbiviidud hasartmängu võite;
- [RT I 2009, 24, 146 - jõust. 01.06.2009]
- 8) kuriteeoohvritele seaduse alusel makstavaid hüvitisi;
- 9) seaduse alusel makstavat ajateenija toetust, seoses ettevõtlusega seaduse alusel antavaid mitterahalisi toetusi;
- 10) paragrahvi 13 lõike 3 punktis 1 nimetatud piirmääras ja korras spordiseaduse §-s 7 nimetatud isikule spordilähetusega ning loomeliidu poolt loovisikule tema loometöoga seotud lähetusega seoses makstavat kulude hüvitist ning välislähetuse päevaraha;
- [RT I, 13.12.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]
- 11) elatist ega perehüvitiste seaduse alusel saadud elatisabi;
- [RT I, 08.07.2016, 1 - jõust. 01.01.2017]
- 12) kaitseväeteenistuse seaduse § 196 lõike 1, Kaitseliidu seaduse § 61 lõike 5, politsei ja piirivalve seaduse § 7⁵³ ning avaliku teenistuse seaduse § 49 alusel julgeolekuasutuse ametniku, politseiametniku, päästeteenistuja ja vanglaametniku hukkumise, surma ja töövõime vähenemise korral makstavat hüvitist või toetust;
- [RT I, 17.12.2015, 1 - jõust. 01.07.2016]
- 13) Kaitseliidu liikmele Kaitseliidu seaduse § 4 lõikes 1 sätestatud ülesannete tätmisel ja lõikes 2 sätestatud tegevustes osalemisel antava toitlustuse maksumust;
- [RT I, 20.03.2013, 1 - jõust. 01.04.2013]
- 14) paragrahvi 13 lõike 3 punktis 1 nimetatud piirmääras ja korras Kaitseliidu tegevliikmele Kaitseliidu seaduse alusel makstavat välislähetuse päevaraha ning kulude hüvitist;
- [RT I, 20.03.2013, 1 - jõust. 01.04.2013]
- 15) asjaõigusseaduse § 158² lõike 1 alusel tehnovõrgu ja -rajatise talumise eest makstavat tasu talumiskohustusega seotud maalt tasutava maamaksu ulatuses.
- [RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]
- 16) kaitseväeteenistuse seaduse alusel teenistusülesannete tätmise töttu püsiva tervisekahjustuse saanud ja seetõttu tegevteenistusest vabastatud isikule makstavat täiendus- ja ümberöppekulu hüvitist.
- [RT I, 17.12.2015, 2 - jõust. 01.01.2016]
- (4) Lõike 3 punktis 3 sätestatud tulumaksuvabastus ei kehti järgmiste toetuste suhtes:
- 1) asendusteenistuja toetus;
 - 2) reservvälase toetus;
 - 3) Euroopa Liidu ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seaduse alusel makstav toetus.
- [RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]
- (5) Tulumaksuga ei maksustata stipendiumi:
- 1) mille maksmine on sätestatud seaduses või valla- või linnavolikogu määruses või mida makstakse riigieelarvest;
 - 2) mida maksab oma õpilasele või üliõpilasele Eesti Vabariigi haridusseaduses nimetatud õppeasutus või sellega samaväärne välisriigi õppeasutus;
 - 3) mida maksab üliõpilasele riigi või kohaliku omavalitsuse teadus- ja arendusasutus või avalik-õigusliku juriidilise isikuna või sellise isiku asutusena tegutsev teadus- ja arendusasutus seoses tema õppe- ja teadustööga;
 - 4) mida maksab välisriigi valitsus või välisriigi kohaliku omavalitsuse üksus või rahvusvaheline või valitsustevaheline organisatsioon.
- [RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]
- (6) Tulumaksuga ei maksustata stipendiumi, mida maksab § 11 lõikes 1 sätestatud nimekirja kantud või § 11 lõikes 10 nimetatud isik, kui on tädetud järgmised tingimused:
- 1) stipendiumi makstakse § 11 lõike 2 punktis 3 nimetamata isikule;
 - 2) stipendium määräatakse avaliku konkursi korras, mille kohta on avaldatud teade üleriigilise levikuga päevalehes, kohalikus ajalehes, stipendiumi maksja veebilehel või valdkondlikku teavet sisaldaval veebilehel.
- [RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]
- (7) Stipendium käesoleva seaduse tähenduses on tulevikku suunatud toetus, mida makstakse teadmiste või oskuste omadamise, võimete arendamise ning loomingulise või teadusliku tegevuse soodustamiseks. Stipendiumina ei käsitata väljamakset, millega tunnustatakse või tasustatakse mingit tegevust või mille tegemisega väljamakse tegija omandab õigused teosele.
- [RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 20. Kindlustushüvitised

- (1) Tulumaksuga maksustatakse ravikindlustuse seaduse alusel makstud ajutise töövõimetuse hüvitisi.
- (2) Tulumaksuga maksustatakse töötuskindlustuse seaduse alusel makstud hüvitised.
- (3) Tulumaksuga maksustatakse investeerimisriskiga elukindlustuslepingu alusel kindlustusvõtjale, kindlustatule või soodustatud isikule makstud summa, millega arvatud sama lepingu alusel tasutud kindlustusmaksed. Nimetatud summat ei maksustata, kui see makstakse välja pärast 12 aasta möödumist kindlustuslepingu sõlmimisest ja kindlustusleping on sõlmitud enne 2010. aasta 1. augustit.
- [RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]
- (3¹) Kui investeerimisriskiga elukindlustuslepingu alusel tasutud kindlustusmakseid on ühel või mitmel maksustamisperioodil maksumaksja tulust maha arvatud täiendava kogumispensioni kindlustusmaksena (§ 28), maksustatakse väljamaksed § 21 alusel.
- [RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]
- (4) Tulumaksuga maksustatakse kahjukindlustuse varakindlustusuhtumi korral makstud kindlustushüvitisi, kui maksumaksja on selle kindlustusjuhtumiga seotud kindlustusmaksed, kindlustatud vara soetamismaksumuse või samalt varalt enne käesoleva seaduse

jõustumist kehtinud tulumaksuseaduse alusel arvestatud põhivara amortisatsiooni maha arvanud oma ettevõtlustulust. Saadud kindlustushüvitist maksustatakse nagu kasu vara müüstist (§ 37), kusjuures vara müügihinnaks loetakse kindlustushüvitise summa.

(5) Lõigetes 1–4 ning §-des 20¹ ja 21 nimetamata kindlustussummasid ja - hüvitisi ning elukindlustuslepingu lõpetamisel makstavat tagasiostuväärtust, samuti lõikes 3 nimetatud lepingu alusel makstud surmajuhtumi kindlustuse hüvitisi ei maksustata tulumaksuga.

§ 20¹. Kohustuslik kogumispension

[RT I 2008, 48, 269 - jõust. 14.11.2008]

Tulumaksuga maksustatakse kohustuslikust pensionifondist osakuomanikule, osakuomaniku pärijale, samuti kogumispensionide seaduses sätestatud pensionilepingu alusel kindlustusvõtjale, kindlustatud isikule ja soodustatud isikule tehtavad väljamaksed.

[RT I 2008, 48, 269 - jõust. 14.11.2008]

§ 21. Täiendav kogumispension

(1) Tulumaksuga maksustatakse täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel või vabatahtliku pensionifondi poolt osakuomanikule või tema pärijale tehtavad väljamaksed, arvestades lõigetes 2–7 toodud erisusi. Samuti maksustatakse tulumaksuga § 28 lõikes 1¹ sätestatu kohane täiendava kogumispensioni tagamise eesmärgil moodustatud eraldise negatiivne muutus.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(1¹) Väljamaksena ei käsitata üles öeldud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu tagastusväärust kogumispensionide seaduse § 63 lõikes 5² sätestatud juhul ega vabatahtliku pensionifondi osakute tagasivõtmist osakute vahetamisel või kogumispensionide seaduse § 64 kohaselt täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu sõlmimisel.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(2) Paragrahvi 4 lõikes 2 sätestatud määraga maksustatakse kindlustusvõtjale kogumispensionide seaduse §-s 63 sätestatud tingimustele vastava või sellega samaväärse täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel kindlustusandja, kellel on lepinguriigis väljastatud tegevusluba, tehtavad järgmised väljamaksed:

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006, lõike 2 sissejuhatavat lauseosa kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2006. a 1. jaanuarist.]

1) pärast kindlustusvõtja 55-aastaseks saamist, kuid mitte enne viie aasta möödumist lepingu sõlmimisest, kindlustusandja poolt tehtavad väljamaksed;

2) kindlustusvõtja puuduva töövõime korral kindlustusandja poolt tehtavad väljamaksed;

[RT I, 13.12.2014, 1 - jõust. 01.07.2016 (jõustumine muudetud - RT I, 17.12.2015, 1)]

3) kindlustusandja likvideerimisel tehtavad väljamaksed.

(2¹) Kui täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu kindlustusmakse tasutatud ülesöeldud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu tagastusväärust kogumispensionide seaduse § 63 lõike 5² kohaselt, arvestatakse viieaastast tähtaega nimetatud lepingutest varasema sõlmimisest arvates. Kui täiendava kogumispensioni kindlustusleping on sõlmitud kogumispensionide seaduse § 64 kohaselt vabatahtliku pensionifondi osakute tagasivõtmishinna eest, arvestatakse viieaastast tähtaega kindlustusvõtja poolt vabatahtliku pensionifondi osakute esmasesest omandamisest arvates, kui see toimus lepingu sõlmimisest varem.

[RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

(3) Paragrahvi 4 lõikes 2 sätestatud määraga maksustatakse kogumispensionide seaduses sätestatud korras Eestis loodud vabatahtliku pensionifondi ja samaväärsetel alustel lepinguriigis tegutseva vabatahtliku pensionifondi osakuomanikule tehtavad järgmised väljamaksed:

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006, lõike 3 sissejuhatavat lauseosa kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2006. a 1. jaanuarist.]

1) pärast osakuomaniku 55-aastaseks saamist, kuid mitte enne viie aasta möödumist vabatahtliku pensionifondi osakute esmasesest omandamisest tehtavad väljamaksed;

[RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

2) osakuomaniku puuduva töövõime korral tehtavad väljamaksed;

[RT I, 13.12.2014, 1 - jõust. 01.07.2016 (jõustumine muudetud - RT I, 17.12.2015, 1)]

3) vabatahtliku pensionifondi likvideerimisel sellest pensionifondist tehtavad väljamaksed.

(3¹) Kui vabatahtliku pensionifondi osakud on omendatud ülesöeldud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu tagastusväärtsuse eest kogumispensionide seaduse § 63 lõike 5² kohaselt, arvestatakse viieaastast tähtaega ülesöeldud lepingu sõlmimisest arvates, kui see toimus osakuomaniku poolt vabatahtliku pensionifondi osakute esmasesest omandamisest varem.

[RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

(4) Tulumaksuga ei maksustata käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud kindlustuslepingu alusel kindlustusvõtjale perioodiliselt pärast tema 55-aastaseks saamist või puuduva töövõime tuvastamist makstavat kindlustuspensioni tingimusel, et kindlustuslepingu kohaselt tehakse vastavaid väljamakseid võrdsete või suurenevate summadena vähemalt üks kord kolme kuu jooksul kuni kindlustusvõtja surmani.

[RT I, 13.12.2014, 1 - jõust. 01.07.2016 (jõustumine muudetud - RT I, 17.12.2015, 1)]

(5) Täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel makstud surmajuhtumi kindlustuse hüvitisi ei maksustata tulumaksuga.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(6) Lõikeid 2, 2¹ ja 4 kohaldatakse ka väljamaksetele, mida teeb kindlustusandja, kellele on väljastatud tegevusluba lõikes 2 nimetamata riigis, kui on täidetud mõlemad alljärgnevad tingimused:

[RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

1) kindlustusandjal on õigus sõlmida Eestis täiendava kogumispensioni kindlustuslepinguid kas piiriüleselt või filiali kaudu;

2) Eesti ja kindlustusandjale tegevusloa väljastanud riigi vahel kentib välisleasing, mis võimaldab Maksu- ja Tolliametil saada selle riigi maksuhaldurilt § 4 lõikes 2 sätestatud maksumäära ja käesoleva paragrahvi lõikes 4 sätestatud maksuvabastuse kohaldamiseks vajalikku teavet.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(7) Lõikeid 3 ja 3¹ kohaldatakse ka lõikes 3 nimetamata riigis samaväärsetel alustel tegutseva vabatahtliku pensionifondi osakuomanikule tehtavatele väljamaksetele, kui on täidetud mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) pensionifondi osakuid on õigus Eestis piiriüleselt pakkuda;
- 2) Eesti ja pensionifondi tegevuskoha riigi vahel kehtib välisleping, mis võimaldab Maksu- ja Tolliametil saada selle riigi maksuhaldurilt § 4 lõikes 2 sätestatud maksumäära kohaldamiseks vajalikku teavet.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

§ 22. Madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku tulu maksustamine

(1) Tulumaksuga maksustatakse madala maksumääraga territooriumil (§ 10) asuva ning Eesti residentide kontrolli all oleva juriidilise isiku tulu, sõltumata sellest, kas see juriidiline isik on oma kasumit maksumaksjale jaotanud või mitte.

(2) Juriidilise isik loetakse Eesti residentide kontrolli all olevaks, kui ühele või mitmele Eesti residendist juriidilisele või füüsilisele isikule kuulub otseselt või koos seotud isikutega (§ 8) kokku vähemalt 50% juriidilise isiku aktsiatest, osadest, häältest või õigusest juriidilise isiku kasumile.

(3) Välismaise juriidilise isiku tulu loetakse residendi maksustatavaks tuluks, kui on täidetud lõikes 2 toodud tingimus ja kui residendile kuulub otseselt või koos seotud isikutega (§ 8) kokku vähemalt 10% juriidilise isiku aktsiatest, osadest, häältest või õigusest juriidilise isiku kasumile.

(4) Residendist maksumaksja tuluks loetakse temale langev osa lõikes 2 nimetatud välismaise juriidilise isiku kogutulust. Maksumaksjale langev osa on proporsionaalne osa juriidilise isiku tulust, mis vastab maksumaksja osale juriidilise isiku aktsia- või osakapitalis, häälte üldarvus või õiguses juriidilise isiku kasumile.

(5) Maksumaksjal on õigus arvata maksustamisele kuuluvast välismaise juriidilise isiku tulust maha sama juriidilise isiku poolt tehtud ettevõtlusega seotud kulud vastavalt 6. peatükis lubatud tingimustele. Maksumaksjal on õigus arvata tasumisele kuuluvast tulumaksust maha tema tuluosale vastav osa juriidiliselt isikult § 41 alusel kinnipeetud tulumaksust, samuti juriidilise isiku poolt tasutud asukohamaa tulumaksust vastavalt §-le 45.

(6) Residendist füüsiline isik deklareerib kalendriaastal temale kuulunud madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku aktsiad, osad, häälte arvu ning õiguse juriidilise isiku kasumile oma tuludeklaratsioonis. Lõikes 3 nimetatud residendist maksumaksja lisab temale langeva osa välismaise juriidilise isiku tulust oma maksustatavale tulule ning deklareerib selle tulu oma tuludeklaratsioonis. Tuludeklaratsioonide vormid ning madala maksumääraga territooriumidel registreeritud juriidiliste isikute tulu deklareerimise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega.

(7) Kui residendist maksumaksja on tasunud tulumaksu lõikes 1 nimetatud tulult, siis tema poolt lõike 1 järgi maksustatud tulu arvel saadud dividende (§ 18 lõige 2) või muid kasumieraldi hiljem tulumaksuga ei maksustata.

4. peatükk

RESIDENDIST FÜÜSILISE ISIKU TULUST TEHTAVAD MAHAARVAMISED

§ 23. Maksuvaba tulu

Residendist füüsiline isiku maksustamisperioodi tulust arvatakse maha maksuvaba tulu:

- 1) 2040 eurot 2016. aastal;
- 2) 2160 eurot 2017. aastal;
- 3) 2280 eurot 2018. aastal;
- 4) 2460 eurot alates 2019. aastast.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

§ 23¹. Täiendav maksuvaba tulu lapse ülalpidamise korral

[RT I 2007, 44, 318 - jõust. 01.01.2008]

(1) Lapse üks residendist vanem, eestkostja või muu last perekonnaseaduse alusel ülalpidav isik, kes peab ülal kahte või enamat alaalist last, võib maksustamisperioodi tulust maha arvata täiendava maksuvaba tulu 1848 eurot iga kuni 17 aasta vanuse lapse kohta alates teisest lapsest.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(2) Täiendavat maksuvaba tulu rakendatakse alates lapse sündimise, eestkostja määramise või ülalpidamiskohustuse tekkimise aastast kuni lapse 17-aastaseks saamise aastani osas, mille võrra lapse maksustatav tulu on väiksem lõikes 1 nimetatud maksuvabast tulust.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(3) Vaidluse korral käsitatakse last ülalpidava isikuna lõike 1 tähenduses isikut, kellele makstakse perehüvitiste seaduse §-s 17 sätestatud lapsetoetust.

[RT I, 08.07.2016, 1 - jõust. 01.01.2017]

§ 23². Täiendav maksuvaba tulu pensioni korral

Lepinguüigi seaduse alusel makstavat pensioni, nimetatud riigi õigusaktides sätestatud kohustuslikku kogumispensioni või tulenevalt sotsiaalkindlustuslepingust pensioni saava residendist füüsilise isiku tulust arvatakse täiendavalt maha maksuvaba tulu nimetatud pensionide summa ulatuses, kuid mitte rohkem kui 2700 eurot maksustamisperioodil.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

§ 23³. Täiendav maksuvaba tulu tööönnetus- või kutsehaigushüvitise korral

Tööönnetus- või kutsehaigushüvitist saava residendist füüsiline isiku tulust arvatakse täiendavalt maha maksuvaba tulu nimetatud hüvitise ulatuses, kuid mitte rohkem kui 768 eurot maksustamisperioodil. Kui tööönnetus- või kutsehaigushüvitis makstakse kindlustushüvitisena, täiendavat maksuvaba tulu ei rakendata.

[RT I 2010, 22, 108 - jõust. 01.01.2011]

§ 24. [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 25. Eluasemelaenu intressid

(1) Residendist füüsilisel isikul on õigus maksustamisperioodi tulust maha arvata endale eluasemeeks elamu või korteri soetamiseks võetud laenu või liisingu intress, mis on maksustamisperioodil tasutud lepinguriigi residendist krediidiasutusele või sellise äriühinguga samasse kontserni kuuluvale finantseerimisasutusele, samuti mitteresidendist krediidiasutuse lepinguriigis registreeritud filialile. Samadel tingimustel võib tulust maha arvata ka elamu ehitamise eesmärgil maatüki soetamiseks võetud laenu või liisingu intressid. [RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006, lõiget 1 kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2006. a. 1. jaanuarist.]

(2) Soetamiseks loetakse ka ehitise püstitamist, laiendamist ja ümberehitamist ehitusseadustiku tähenduses ning ehitise ruumijaotuse muutmist ja ehitise tehnoloogilise ümberseadistamisega seotud ehitus- ja paigaldustöid ehitusloa või ehitusprojekti alusel. [RT I, 23.03.2015, 3 - jõust. 01.07.2015]

(3) Maksustatavast tulust võib üheaegselt maha arvata ainult ühe elamu või korteri soetamise laenu ja kapitalirendi (liisingu) intressid.

(4) Last üksi kasvatav, maksustamisperioodil lapsehoolduspuhkust kasutanud vanem võib samal maksustamisperioodil tasutud käesoleva paragrahv iõikes 1 nimetatud intressid täies ulatuses või osaliselt maha arvata järgnevate maksustamisperioodide tulust, arvestamata käesoleva seaduse §-s 28² sätestatud piirangut.

[RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2004, osaliselt 01.05.2004 ja 01.01.2005]

§ 26. Koolituskulud

(1) Residendist füüsilisel isikul on õigus maksustamisperioodi tulust maha arvata tema poolt maksustamisperioodil tasutud enda ja oma alla 26 aasta vanuse alaneja sugulase, õe või venna koolituskulud või eelnimetatud koolituskulude puudumisel ühe alla 26 aasta vanuse Eesti alalise elaniku koolituskulud.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.07.2010]

(2) Koolituskuludeks on riigi või kohaliku omavalitsuse üksuse haridasutuses, avalik-õiguslikus ülikoolis, sellises erakoolis, millel on asjaomase õppekava kohta tegevusluba, registreering Eesti Hariduse Infosüsteemis või õigus kõrgharidustaseme õpet läbi viia, ning eelloetletutega samaväärses välismaa õppeasutuses õppimise või nende õppeasutuste korraldatavatel tasulistel kursustel õppimise eest tasutud dokumentaalselt töendatud kulud. Tulust ei arvata maha koolituskulu, mille isik on teinud § 19 iõike 5 või 6 alusel tulumaksuga mittemaksustatava sihotstarbelise stipendiumi arvel või mille eest ta on saanud hüvitist § 13 iõike 3 punkti 17 või § 19 iõike 3 punkti 16 kohaselt.

[RT I, 17.12.2015, 2 - jõust. 01.01.2016]

(2¹) Õppija täienduskoolituses osalemise kulu käsitatakse koolituskuluna juhul, kui koolituse läbivijal on täienduskoolituse läbiviimiseks olemas tegevusluba või ta on selleks esitanud majandustegevustate ning kui õppija osales eelhinetatud koolituse läbiviija täienduskoolituses, mille õppekava eesmärk on tasemeõppे õppekavas sisalduva või kutsestandardis kirjeldatud kutse-, ameti- või erialase kompetentsi saavutamine või keeleõpe. Koolituskuluna ei käsitata AM-kategooria, A-kategooria, A1-alamkategooria, A2-alamkategooria, B-kategooria ega B1-alamkategooria mootorsöiduki juhi koolitusel osalemise eest tasutud kulusid. Huvikoolis õppimise eest tasutud kulu käsitatakse koolituskuluna juhul, kui huvikoolis õppija on koolituskulu tasumise kalendriaasta 1. jaanuaril alla 18 aasta vanune.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(3) [Kehtetu - RT I 2009, 54, 362 - jõust. 01.01.2010]

(4) [Kehtetu - RT I 2009, 54, 362 - jõust. 01.01.2010]

§ 27. Kingitused ja annetused

[RT I 2009, 54, 362 - jõust. 01.01.2010]

(1) Residendist füüsilisel isikul on õigus maksustamisperioodi tulust maha arvata § 11 iõikes 1 nimetatud nimkirja kantud või § 11 iõikes 10 nimetatud ühingule maksustamisperioodil tehtud dokumentaalselt töendatud kingitused ja annetused.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) [Kehtetu - RT I 2009, 54, 362 - jõust. 01.01.2010]

(3) [Kehtetu - RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(4) Lõikes 1 nimetatud kingitused ja annetused võivad olla tehtud rahalises või mitterahalises vormis. Mitterahalise kingituse või annetuse maksumuseks on vara turuhind, kusjuures vara soodushinnaga müügi korral on kingituse või annetuse maksumuseks vara turuhinna ja müügihinna vahe. Tasuta või turuhinnast madalama hinnaga osutatud teenust ei käsitata kingituse ega annetusena ning selle maksumust tulust maha ei arvata.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

§ 28. Kindlustusmaksed ning pensionifondi osakute soetamine

[RT I 2004, 37, 252 - jõust. 01.05.2004]

(1) Residendist füüsilisel isikul on õigus oma maksustamisperioodi tulust maha arvata:

1) kogumispensionide seaduse § 63 tingimustele vastava ja sellega samaväärse täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel kindlustusandjale, kellel on lepinguriigis väljastatud tegevusluba, maksustamisperioodi jooksul tasutud kindlustusmaksete osa, mille eesmärk on tagada kindlustussumma maksmine kindlustuspensionina, välja arvatud sama seaduse § 63 iõikes 5² ja §-s 64 sätestatud juhtudel;

2) kogumispensionide seaduses sätestatud korras Eestis loodud vabatahtliku pensionifondi ja samaväärsetel alustel lepinguriigis tegutseva vabatahtliku pensionifondi osakute soetamiseks makstud summad, välja arvatud sama seaduse §-s 55 ja § 63 iõikes 5² sätestatud juhtudel.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(1¹) Lõike 1 punktis 1 nimetatud kindlustusmaksete osa arvutamise põhimõtted kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega. Kindlustuslepingu alusel täiendava kogumispensioni tagamise eesmärgil moodustatud tehnilise eraldise negatiivne muutus, mis tuleneb kogumispensionide seaduse § 63 alla mittekuuluvate kindlustuskaitsete eest arvestatud tasude mahaarvamisest,

lisatakse füüsilise isiku maksustatavale tulule.

[RT I, 07.07.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(1²) Lõikes 1 nimetamata riigis tegutseva kindlustusandja või vabatahtliku pensionifondi puhul võib lõikes 1 nimetatud summad maksustamisperioodi tulust maha arvata, kui on täidetud mölemad alljärgnevad tingimused:

1) kindlustusandjal on õigus sõlmida Eestis täiendava kogumispensioni kindlustuslepinguid kas piiriüleselt või filiaali kaudu või pensionifondi osakuid on Eestis õigus piiriüleselt pakkuda;

2) Eesti ja kindlustusandjale tegevusloa väljastanud riigi või pensionifondi tegevuskoha riigi vahel kehtib välisleping, mis võimaldab Maksu- ja Tolliametil saada selle riigi maksuhaldurilt § 57¹ lõigetes 4 ja 5 nimetatud teavet.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(2) Lõikes 1 nimetatud summasid võib maha arvata kuni 15% ulatuses maksumaksja sama maksustamisperioodi Eestis maksustatavast tulust, milles on tehtud 6. peatükis lubatud mahaarvamised, kuid mitte rohkem kui 6000 eurot. Kui nimetatud summasid on maksumaksja eest tasunud ka tööandja § 13 lõike 3 punkti 15 kohaselt, vähendatakse eelmises lauses nimetatud piirmäärasid tööandja tasutud tulumaksuga maksustamata summade vörra.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(3) [Kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

§ 28¹. Kohustuslikud sotsiaalkindlustusmaksed

(1) Residendid füüsilise isiku maksustamisperioodi tulust arvatakse maha kogumispensionide seaduse § 11 lõike 1 punktide 1 ja 2 kohaselt kinnipeetud ning § 11 lõike 2 kohaselt arvutatud ja tasutud kohustusliku kogumispensioni maksed.

(2) Residendid füüsilise isiku maksustamisperioodi tulust arvatakse maha töötuskindlustuse seaduse alusel kinnipeetud töötuskindlustusmaksed.

(3) Residendid füüsile isikul on õigus maksustamisperioodi tulust maha arvata maksustamisperioodil välisriigis tasutud sotsiaalkindlustuse maksud ja maksed, mille tasumine oli kohustuslik tulenevalt välisriigi õigusaktist või välislepingust. Maksu või makse võib tulust maha arvata, kui selle tasumise eesmärk oli isikule pensioni-, ravi-, emadus-, töötus-, tööönnetus- või kutsehaiguskindlustuse tagamine.

(4) Tulust ei arvata maha maksu ega makset, mis on tasutud Eestis tulumaksuga mittemaksustatava tulu arvel.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

§ 28². Tulust tehtavate mahaarvamiste piirang

(1) Paragrahvides 25–27 sätestatud mahaarvamisi võib maksustamisperioodil teha kokku kuni 1200 eurot maksumaksja kohta, kuid mitte rohkem kui 50% ulatuses maksumaksja sama maksustamiperioodi Eestis maksustatavast tulust, milles on tehtud ettevõtlusega seotud mahaarvamised, arvestades lõikeid 2 ja 3.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(2) Kui residendid füüsiline isik sai maksustamisperioodil vähemalt 75% oma maksustatavast tulust välisriigis ning osa välismaal saadud tulust on Eestis topeltmaksustamise vältimise eesmärgil tulumaksust vabastatud, võib ta teha käesolevas peatükis sätestatud mahaarvamisi oma Eestis maksustatavast tulust proportsionaalselt selle osakaaluga tema maksustamiperioodi maksustatavas tulus.

Eelmises lauses nimetatud piirangut ei kohalda §-s 28¹ sätestatud mahaarvamistele. Maksustatava tuluna käsitatakse isiku sellist tulu enne mahaarvamiste tegemist, mis on maksustatav Eestis või riigis, kus tulu saadi.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(3) Lõikes 2 nimetatud isik võib valida oma maksustamiperioodi kogutulu suhtes § 45 rakendamise. Sel juhul lõikes 2 sätestatud piirangut ei kohalda.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 28³. [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

5. peatükk MITTERESIDENDI TULU MAKUSTAMINE

§ 29. Maksustamisele kuuluv mitteresidendi tulu

(1) Tulumaksuga maksustatakse tulu, mida mitteresidendift füüsiline isik sai Eestis töötamisest (§ 13 lõiked 1 ja 1¹), kui väljamakse tegija on Eesti riigi- või kohaliku omavalitsuse üksuse asutus, resident, Eestis tööandjana tegutsev mitteresident või mitteresident Eestis asuva püsiva tegevuskoha (§ 7) kaudu või arvel või kui isik on viibinud töötamise eesmärgil Eestis vähemalt 183 päeval 12 järjestikuse kalendrikuu jooksul. Kui nimetatud võlaõigusliku lepingu alusel tasu saav mitteresident on kantud Eestis äriregistrisse füüsilisest isikust ettevõtlajana ja tasu on tema ettevõtlustulu, maksustatakse see lõike 3 alusel.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) Tulumaksuga maksustatakse tulu, mida mitteresident sai residendift juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikme (§ 9) või mitteresidendi Eestis asuva püsiva tegevuskoha juhtorgani liikme ametiülesannete täitmise eest.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(3) Tulumaksuga maksustatakse tulu, mida mitteresident sai Eestis toimunud ettevõtlusest (§ 14). Kui mitteresidendift on madala maksumääraga territooriumil asuv juriidiline isik (§ 10), siis maksustatakse tulumaksuga kõik tema poolt Eesti residendift teenuse osutamisest saadud tulud, sõltumata sellest, kus toimus teenuse osutamine või kasutamine.

(4) Tulumaksuga maksustatakse kasu, mida mitteresident sai vara võõrandamisest (§ 15 lõige 1), kui

1) müüdud või vahetatud kinnisasi asub Eestis või

2) registrisse kantav vallasasi oli kuni vooõrandamiseni regstreeritud Eesti registris või

2¹) vooõrandati Eestis asuvalt kinnisasi jalg raiutud metsamaterjali või

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

- 3) [kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]
4) võõrandatud asja- või nõudeõigus oli seotud Eestis asuva kinnisasja või ehitise kui vallasasjaga või
5) võõrandati või tagastati osalus äriühingus, lepingulises investeeringufondis või muus varakogumis, mille varast võõrandamise või tagastamise ajal või mõnel perioodil sellele eelnened kahe aasta jooksul moodustasid otse või kaudselt üle 50% Eestis asuvad kinnisasjad või ehitised kui vallasasjad ja milles mitteresidendil oli nimetatud tehingu tegemise ajal vähemalt 10-protsendine osalus; [RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]
6) kasu saadi käesoleva lõike punktis 5 nimetatud tingimustel lepingulise investeeringufondi või muu varakogumi likvideerimisel. [RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(4¹) Tulumaksuga ei maksustata lõike 4 punktis 5 nimetatud osaluse tagastamisel või sama lõike punktis 6 nimetatud investeeringufondi likvideerimisel saadud kasu osa, mille aluseks olev investeeringufondi tulu on 5¹. peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud. [RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(4²) Mitteresidendist füüsiline isikul on õigus lõike 4 punktis 5 nimetatud juhul väärtpaberite võõrandamisel või tagastamisel või sama lõike punktis 6 nimetatud juhul lepingulise investeeringufondi likvideerimisel saadud kasust maha arvata ja järgnevatele maksustamisperioodidele edasi kanda selliste väärtpaberite võõrandamisel või tagastamisel või lepingulise investeeringufondi likvideerimisel saadud kahju §-s 39 sätestatud tingimustel.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.01.2017]

(5) Tulumaksuga maksustatakse § 15 lõigetes 2 ja 3 nimetatud väljamaksed, mida mitteresident sai residendist juriidiliselt isikult.

(5¹) [Kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(6) Tulumaksuga maksustatakse mitteresidendi poolt saadud renditulu ja litsentsitasud (§ 16), kui

1) [kehtetu - RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

2) renditulu saadakse esemelt, mis on kantud või tuleb kanda Eesti registrisse, või

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

3) [kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

4) paragrahvi 16 lõikes 2 või 3 nimetatud tasu maksja on Eesti riik, kohaliku omavalitsuse üksus, resident või mitteresident oma Eestis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

5) [kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(7) Tulumaksuga maksustatakse intress, mida mitteresident sai seoses osalusega lepingulises investeeringufondis või muus varakogumis, mille varast intressi maksmise ajal või mõnel perioodil sellele eelnened kahe aasta jooksul moodustasid otse või kaudselt üle 50% Eestis asuvad kinnisasjad või ehitised kui vallasasjad ja milles mitteresidendil oli intressi saamise ajal vähemalt 10-protsendine osalus. Tulumaksuga ei maksustata intressi, mille aluseks olev investeeringufondi tulu on 5¹. peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(8) [Kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(9) Tulumaksuga maksustatakse §-s 19 sätestatud tingimustel Eesti riigi, kohaliku omavalitsuse üksuse, residendi või mitteresidendi poolt Eestis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel mitteresidendile makstud pensionid ja stipendiumid, kultuuri-, spordi- ja teaduspreemiad, toetused, abirahad, hasartmänguvõidud ning perehüvitiste seaduse alusel makstud hüvitised. Tulumaksuga maksustatakse §-des 20–21 sätestatud tingimustel mitteresidendile Eesti Haigekassa, Eesti Töötukassa või residendist kindlustusseltsi poolt või mitteresidendist kindlustusseltsi Eestis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel makstud kindlustushüvitised ning Eestis registreeritud pensionifondist tehtud väljamaksed.

[RT I, 08.07.2016, 1 - jõust. 01.01.2017]

(10) Tulumaksuga maksustatakse mitteresidendist kunstnikule või sportlasele seoses tema esinemisega Eestis või seoses tema teoste esitamisega Eestis makstud tasu. Tulumaksuga maksustatakse ka mitteresidendi kolmandale isikule makstud tasu residendist või mitteresidendi kunstniku või sportlase Eestis toimunud tegevuse eest.

(11) Juriidilise isiku staatuseta välismaise isikuteühenduse või varakogumi (välda arvatud lepingulise investeeringufondi), mida selle asutamise või moodustamise riigi õiguse kohaselt ei käsitata tulumaksuga maksustamisel juriidilise isikuna, käesolevas paragrahvis sätestatud tulu maksustatakse sellise ühenduse osanike või liikmete või varakogumi kaasomanike tuluna proporsionaalselt nende osalusega. Kui ühenduse osanikud või liikmed või varakogumi kaasomanikud ei ole teada või kui ei ole töendatud nende residentsus, siis omistatakse tulu ühendusele või varakogumile ning sellele tehtavatelt väljamaksetelt tulumaksu kinnipidamisel ja tasumisel ning tulu deklareerimisel kohaldatakse mitteresidendi kohta käivaid sätteid. Kui juriidilise isiku staatuseta ühendus või varakogum asub madala maksumääraga territooriumil, kohaldatakse tulumaksu kinnipidamisel madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku kohta käivaid sätteid.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 30. Mitteresidendid, kelle tulu ei maksustata tulumaksuga

(1) Tulumaksuga ei maksustata tulu, mida saab Eestis oma ametikohustuste täitmise eest välisriigi diplomaatiline või konsulaarsindaja, erimissiooni esindaja või diplomaatilise delegatsiooni liige, rahvusvahelise või valitsustevahelise organisatsiooni esinduse liige või nimetatud esinduse juures töötav isik, kes ei ole Eesti kodanik ega alaline elanik.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2) Lõikes 1 nimetatud isikud registreeritakse Välisministeeriumis. Registreerimise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 31. Mitteresidendi tulu, mida ei maksustata tulumaksuga

(1) Tulumaksuga ei maksustata alljärgnevat mitteresidendi tulu:

- 1) vastuvõetud pärandvara;
- 2) omandireformi käigus tagastatud vara;
- 3) sundvõõranditus ja hüvitisi sundvõõrandamisel, samuti riigile või kohaliku omavalitsuse üksusele kinnisaja sundvõõrandamise seaduse § 3 lõikes 1 sätestatud eesmärgil kinnisaja sundvõõrandamismenetlusesta võõrandamisel saadud kasu juhul, kui võõrandamistehingule eelnevalt olid täidetud kinnisaja sundvõõrandamise seaduse § 3 lõikes 4 sätestatud nõuded;

[RT I 2009, 18, 109 - jõust. 28.03.2009]

- 4) tulu isiklikus tarbimises oleva vallasasja müüst;

4¹) kasu kinnisaja võõrandamisest § 15 lõigetes 5 ja 6 sätestatud tingimustel;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

5) [kehtetu - RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

6) [kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

7) paragrahvi 13 lõike 3 punktides 1–1⁴ nimetatud kulude hüvitisi ja välislähetuse päevaraha samades punktides nimetatud tingimustel ja piirmäärades;

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

8) paragrahvi 13 lõike 3 punktides 2 ja 2¹ nimetatud hüvitisi samades punktides nimetatud tingimustel ja piirmäärades;

9) paragrahvi 15 lõike 4 punktides 9–11 nimetatud tulu.

(2) [Kehtetu - RT I 2004, 45, 319 - jõust. 27.05.2004]

(3) [Kehtetu - RT I 2004, 45, 319 - jõust. 27.05.2004]

(4) Tulumaksuga ei maksustata residendid äriühingu või Euroopa Liidu liikmesriigi või Šveitsi Konföderatsiooni residendift äriühingu Eestis registreeritud püsiva tegeuskoha kaudu või arvel makstud litsentsitasu (§ 16), kui on täidetud punktis 1 nimetatud tingimus ning vähemalt üks punktides 2–4 nimetatud tingimustest:

1) litsentsitasu saaja on Euroopa Liidu teise liikmesriigi või Šveitsi Konföderatsiooni residendift äriühing vahetult või oma Euroopa Liidu teises liikmesriigis või Šveitsi Konföderatsioonis registreeritud püsiva tegeuskoha kaudu;

2) litsentsitasu saavale äriühingule kuulub litsentsitasu maksmise ajal ning on sellele vahetult eelnened kaheaastase või pikema perioodi jooksul kuulunud vähemalt 25% litsentsitasu maksva äriühingu osa- või aktsiakapitalist;

3) litsentsitasu maksvale äriühingule kuulub litsentsitasu maksmise ajal ning on sellele vahetult eelnened kaheaastase või pikema perioodi jooksul kuulunud vähemalt 25% litsentsitasu saava äriühingu osa- või aktsiakapitalist;

4) litsentsitasu maksva äriühingu ja litsentsitasu saava äriühingu aktsia- või osakapitalist kuulub litsentsitasu maksmise ajal ning on sellele vahetult eelnened kaheaastase või pikema perioodi jooksul kuulunud vähemalt 25% ühele ja samale Euroopa Liidu või Šveitsi Konföderatsiooni residendift äriühingule.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006, lõiget 4 kohaldatakse tagasiuluvalt alates 2006. a. jaanuarist.]

(5) Lõikes 4 nimetatud maksuvabastust ei kohaldata litsentsitasu osale, mis ületab omavahel mitteeseotud isikute vahel tehtavate sarnaste tehingute väärustum.

§ 31¹. Mahaarvamised mitteresidendift füüsiline isiku tulust

(1) Mitteresidendift füüsiline isiku maksustamisperioodi tulust arvatakse maha töötuskindlustuse seaduse alusel kinnipeetud töötuskindlustusmaksed.

(2) Lepingu riigi residendift füüsiline isik, kes sai maksustamisperioodil vähemalt 75% oma maksustatavast tulust Eestis, võib teha 4. peatükis sätestatud mahaarvamisi oma Eestis maksustatavast tulust proportsionaalselt selle osakaaluga tema maksustamisperioodi maksustatavas tulus.

(3) Lepingu riigi residendift füüsiline isik, kes sai maksustamisperioodil vähemalt 75% oma maksustatavast tulust Eestis, võib teha § des 23 ja 23² sätestatud mahaarvamisi oma Eestis maksustatavast tulust proportsionaalselt selle osakaaluga tema maksustamisperioodi maksustatavas tulus.

[RT I, 22.12.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

(4) Maksustatava tuluna käsitatakse isiku sellist tulu enne mahaarvamiste tegemist, mis on maksustatav riigis, kus tulu saadi, või isiku residendiftis. Tuluosa arrestuse töendamiseks esitab maksumaksja Maksu- ja Tolliametile oma residendiftis maksuhalduri töendi. Kui nimetatud töendil ei ole näidatud isiku kogu maksustatav tulu, tuleb esitada ka tulu saamise riigi maksuhalduri töend.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

5¹. peatükk

LEPINGULISE INVESTEERIMISFONDI TULU MAKSTAMINE

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 31². Kasu vara võõrandamisest

(1) Tulumaksuga maksustatakse lepingulise investeeringimisfondi saadud kasu vara võõrandamisest, kui:

1) võõrandatud kinnisasi asub Eestis või

2) võõrandatud asja- või nõudeõigus oli seotud Eestis asuva kinnisajaga või ehitise kui vallasasjaga või

3) võõrandati või tagastati osalus äriühingus, lepingulises investeeringimisfondis või muus varakogumis, mille varast võõrandamise või tagastamise ajal või mõnel perioodil sellele eelnened kahe aasta jooksul moodustasid otse või kaudselt üle 50% Eestis asuvad kinnisasjad või ehitised kui vallasasjad ja milles võõrandajal oli nimetatud tehingu tegemise ajal vähemalt 10-protsendine osalus, või

4) kasu saadi punktis 3 nimetatud tingimustel samas punktis nimetatud äriühingu, lepingulise investeeringimisfondi või muu varakogumi likvideerimisel.

(2) Tulumaksuga ei maksustata lõike 1 punktis 3 nimetatud osaluse tagastamisel või sama lõike punktis 4 nimetatud likvideerimise korral saadud kasu osa, mille aluseks olev tulu on tulumaksuga maksustatud käesoleva peatüki sätete kohaselt või osaluse tagasi ostnud või likvideerimisjäotist maksnud äriühingu tasemel § 50 lõike 2 kohaselt.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 31³. Renditulu

Tulumaksuga maksustatakse lepingulise investeeringimisfondi renditulu Eestis asutatud hooneühistu liikmesusest, Eestis asuvast korteriomandist, Eestis asuvast kinnisajast või sellega seotud piiratud asjaõigusest.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

§ 31⁴. Intress

(1) Tulumaksuga maksustatakse intress, mida lepinguline investeeringimisfond sai seoses osalusega teises lepingulises investeeringimisfondis või muus varakogumis, mille varast intressi maksmise ajal või mõnel perioodil sellele eelnenud kahe aasta jooksul moodustasid otse või kaudselt üle 50% Eestis asuvad kinnisajad või ehitised kui vallasajad ja milles intressi saajal oli intressi maksmise ajal vähemalt 10-protsendine osalus.

(2) Lõikes 1 nimetatud intressi ei maksustata tulumaksuga, kui selle aluseks olev investeeringimisfondi tulu on käesoleva peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 31⁵. Investeeringimisfond, mille tulu ei maksustata tulumaksuga

Paragrahve 31²-31⁴ ei kohaldata:

- 1) Eestis moodustatud pensionifondile;
- 2) muus lepinguriigis moodustatud pensionifondile, mille suhtes teostatakse finantsjärelevalvet ja mille kohta või mille fondivalitseja kohta kehtivad usaldatavusnõuded on vähemalt niisama ranged, kui on sätestatud pensionifondi fondivalitsejale investeeringimisfondide seaduses.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

§ 31⁶. Osakuomaniku maksuvabastuse töendamine

Eestis moodustatud lepingulise investeeringimisfondi fondivalitseja on osakuomaniku nõudmisel kohustatud andma töendi talle osaku tagasivõtmisel, investeeringimisfondi likvideerimisel või intressina tehtud väljamakse aluseks olnud tulu kohta, mis on käesoleva peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud, nimetatud väljamakse tegemisele järgneva kalendrikuu 5. kuupäevaks.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

6. peatükk ETTEVÖTLUSTULUST TEHTAVAD MAHAARVAMISED

§ 32. Ettevõtluse kulud

(1) Maksumaksja ettevõtlustulust võib maha arvata kõik maksustamisperioodi jooksul maksumaksja poolt tehtud dokumentaalselt töendatud ettevõtlusega seotud kulud.

(2) Kulu on ettevõtlusega seotud, kui see on tehtud maksustamisele kuuluva ettevõtlustulu saamise eesmärgil või on vajalik või kohane sellise ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks ning kulu seos ettevõtlusega on selgelt põhjendatud, samuti kui see tuleneb töötervishoiu ja tööohutuse seaduse § 13 lõikest 1.

(3) Kui maksumaksja poolt tehtud kulu on ettevõtlusega seotud vaid osaliselt, võib kulu ettevõtlustulust maha arvata vaid ettevõtlusega seotud ulatuses.

(4) Füüsilisest isikust ettevõtja võib omatoodetud töötlemata pöllumajandussaaduste, samuti talle kuuluvalt kinnisajalt saadud metsamaterjalil võõrandamisest saadud tulust, millest on tehtud lõikes 1 nimetatud mahaarvamised, maksustamisperioodil täiendavalт maha arvata kuni 2877 eurot.

[RT I 2010, 22, 108 - jõust. 01.01.2011]

(5) Tööllemiseks lõike 4 tähinduses ei loeta pöllumajandussaaduste puastamist, sorteerimist, tükeldamist, kuivatamist, jahutamist ja pakendamist.

§ 33. Piirangud kulude mahaarvamisel

(1) Külaste või koostööpartnerite vastuvõtmisel tehtud toitlustamise, majutamise, transpordi või meeletahutusega seotud dokumentaalselt töendatud kulusid võib maksustamisperioodi ettevõtlustulust maha arvata mitte rohkem kui 2% ettevõtlustulust, millest on tehtud § 32 lõigetes 1 ja 4 lubatud mahaarvamised.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2) Erisoodustute andmisele tehtud kulusid võib ettevõtlustulust maha arvata alles pärast seda, kui on tasutud §-s 48 ettenähtud tulumaks.

§ 34. Kulud, mida ei ole lubatud ettevõtlustulust maha arvata

Ettevõtlustulust ei ole lubatud maha arvata:

- 1) käesoleva seadusega kehtestatud tulumaksu, välja arvatud § 48 alusel tasutud tulumaks;
- 2) [kehtetu - RT I 2000, 58, 377 - jõust. 01.01.2000]
- 3) seaduse alusel määratud trahve ja sunniraha ning maksukorralduse seaduse alusel tasutud intresse;
- 4) maksumaksjalt erikonfiskeeritud vara maksumust;
- 5) [kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006]
- 6) kõrgendatud määra järgi tasutud keskkonnatasu vastavalt keskkonnatasude seadusele ning seadusega sätestatud nõuetega rikkumise või saastamisega looduskeskkonnale ning kolmandale isikule tekitatud kahju hüvitamise tasu;
- 7) kulusid, mis on tehtud käesoleva seaduse kohaselt tulumaksuga mittemaksustatavate toetuste arvel;
- 8) kingituste või annetuste maksumust;
- 9) kahju (§ 37), mis tekkis vara turuhinnast madalama hinnaga võõrandamisest maksumaksjaga seotud isikule (§ 8), välja arvatud

juhul, kui selliselt kahjult on makstud tulumaks vastavalt §-le 48;

10) kahju (§ 37), mis tekkis maksumaksjaga seotud isikult (§ 8) turuhinnast kõrgema hinnaga ostetud vara võõrandamisest;

11) pistist ja altkäemaksu;

12) Eestis või välisriigis tasutud sotsiaalkindlustuse maksusid ega makseid, mille tasumise eesmärk oli isikule pensioni-, ravi-, emadus-, töötus-, tööõnnetus- või kutsehaiguskindlustuse tagamine, kui ettevõtlustulu maksustamisel kohaldatakse sotsiaalmaksuseadust.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2017]

§ 35. Ettevõtluse tulust suuremate kulude edasikandmine

(1) Kui § 32 lõigetes 1–3 lubatud mahaarvamiste summa ületab maksumaksja maksustamisperioodi ettevõtlustulu, võib ettevõtlustulu ületava kulude summa (edaspidi *edasikantud kulud*) maha arvata kuni seitsme järgneva maksustamisperioodi ettevõtlustulust.

(2) Kui edasikantud kulude summa on suurem kui maksustamisperioodi ettevõtlustulu, arvatakse edasikantud kulud ettevõtlustulust maha osaliselt ning edasikantud kulude mahaarvamata osa kantakse edasi järgmistele maksustamisperioodidele.

(3) Kui maksumaksjal tekib edasikantud kulusid mitmel maksustamisperioodil, võetakse need kulud arvele aastate kaupa vastavalt tekkimise järjekorrale. Üle seitsme aasta vanuseid edasikantud kulusid või nende mahaarvamata osa ei tohi järgmistele maksustamisperioodidele edasi kanda.

[RT I 2000, 102, 667 - jõust. 01.01.2001]

7. peatükk MAKSUSTATAVA TULU ARVESTAMISE EESKIRJAD

§ 36. Maksustatava tulu arvestamine

(1) Füüsилise isiku poolt saadud tulu (sealhulgas ettevõtlustulu) võetakse tulumaksuga maksustamisel arvesse sellel maksustamisperioodil, millal tulu laekus. Maksustatavast tulust tehtavad mahaarvamised (sealhulgas ettevõtluse kulud) võetakse arvesse sellel maksustamisperioodil, millal need tasuti. Tasutud või kinnipeetud tulumaks võetakse arvesse sellel maksustamisperioodil, millal maks tasuti või kinni peeti.

(2) Maksumaksja on kohustatud pidama tulude ja kulude arvestust sellisel viisil, et oleksid selgelt fikseeritud maksustatava tulu kindlaksääramiseks vajalikud andmed. Maksumaksja on kohustatud samuti säilitama tulude ja kuludega seotud dokumente.

(3) Ettevõtlustulu ning sellest tehtavate mahaarvamiste arvestamine toimub vastavalt raamatupidamist reguleerivates õigusaktides sätestatud eeskirjadele niivõrd, kuivõrd käesolevas seaduses ei ole sätestatud teisiti. Lõikes 1 sätestatud arvestusmeetod kehtib ka tekkepõhist raamatupidamist kasutavate füüsilest isikust ettevõtjate suhtes.

(4) Kui maksustamisele kuuluv tulu on saadud mitterahalisest vormis, siis on maksumaksja tulu suuruseks tuluna saadud asja või varalise õiguse turuhind.

(5) Välisvaluutas saadud tulu, tulust lubatud mahaarvamised ning makstud või kinnipeetud tulumaks arvestatakse ümber eurodeks tulu saamise, väljamakse tegemise ja tulumaku tasumise või kinnipidamise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga päevakursi alusel.

[RT I 2010, 22, 108 - jõust. 01.01.2011]

(6) Füüsилise isiku pankroti väljakuulutamisel peetakse tulumaksuga maksustatavate tulude ja kulude ning tasutud ja kinnipeetud tulumaku arvestust eraldi maksustamisperioodi pankroti väljakuulutamisele eelneva ja sellele järgneva osa kohta.

(7) Paragrahvi 14 lõikes 5 nimetatud füüsilest isikust ettevõtja võib lepinguriigi residendid krediidiasutuses või mitteresidendift krediidiasutuse lepinguriigis registreeritud filiaalis avada ühe erikonto, millel oleva summa kasv maksustamisperioodil arvatakse maha sama perioodi ettevõtlustulust ja kahanemine liidetakse sama perioodi ettevõtlustulule. Erikontol oleva summa kasv maksustamisperioodil arvatakse maha sama maksustamisperioodi ettevõtlustulust, kui erikontole kantakse kümne tööpäeva jooksul laekumisest arvates ettevõtlustuluna arvestatud summad ning seoses ettevõtlusega saadud toetused ja hüvitised. Kui erikontol oleva summa kasv maksustamisperioodil ületab maksumaksja sama maksustamisperioodi ettevõtlustulu ja seoses ettevõtlusega saadud toetuste ja hüvitiste summat, milles on tehtud §-s 32 sätestatud mahaarvamised, siis nimetatud tulemit ületavat osa maksustamisperioodi ettevõtlustulust maha ei arvata ning selles osas erikonto kahanemist ettevõtlustulule ei liideta.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(7¹) Erikontol oleva summa kahanemist ei lisata maksustamisperioodi ettevõtlustulule erikonto üleandmisel § 37 lõikes 7 nimetatud juhul.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(8) Krediidiasutuse poolt makstud intressid raha hoiustamise eest lõikes 7 nimetatud erikontol loetakse kontoomaniku ettevõtlustulukse. Ettevõtluse lõpetamisel lisatakse erikontol olev summa ettevõtlustulule.

§ 37. Vara võõrandamisest saadud kasu või kahju arvestamine

(1) Kasu või kahju vara (§ 15 lõige 1) müüst on müüdud vara soetamismaksumuse ja müüginina vahe. Kasu või kahju vara vahetamisest on vahetatava vara soetamismaksumuse ning vahetuse teel vastu saadud vara turuhinna vahe. Maksumaksjal on õigus kasust maha arvata või kahjule juurde liita vara müügi või vahetamisega otseselt seotud dokumentaalselt töendatud kulud.

(2) Sellise vara võõrandamise korral, mille soetamismaksumuse on maksumaksja oma ettevõtlustulust maha arvanud või mis on omendatud lõikes 7 sätestatud korras, loetakse vara müüghind või vahetuse teel saadud vara turuhind maksumaksja ettevõtlustuluki.

(3) Kui maksumaksja on arvanud ettevõtlustulust maha varem kehtinud tulumaksuseaduse alusel arvestatud põhivara amortisatsiooni, vähendatakse sellise põhivara võõrandamise korral kasu arvestamisel vara soetamismaksumust selle vara amortisatsiooni võrra.

(4) Lõikes 2 nimetatud vara isiklikku tarbimisse võtmisel (nii ettevõtlusega tegelemise ajal kui ka ettevõtluse lõpetamisel) lisatakse selle vara turuhind maksumaksja ettevõtlustulule. Sellise vara hilisema võõrandamise korral loetakse vara soetamismaksumuseks käesoleva lõike kohaselt ettevõtlustulule lisatud summa.

(5) Lõikes 3 nimetatud vara isiklikku tarbimisse võtmisel (nii ettevõtlusega tegelemise ajal kui ka ettevõtluse lõpetamisel) lisatakse maksumaksja ettevõtlustulule selle vara turuhind, milles on maha arvatud soetamismaksumuse ja arvestatud põhivara amortisatsiooni

vahe. Sellise vara hilisema võõrandamise korral loetakse vara soetamismaksumuseks käesoleva lõike kohaselt ettevõtlustulule lisatud summa.

(6) Kui füüsilest isikust ettevõtja tegevus on vastavalt äriseadustikus ning notari ja kohtutäituri tegevus vastavalt maksukorralduse seaduses sätestatule peatatud rohkem kui 12 kuud, loetakse, et käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 3 nimetatud vara on võetud isiklikku tarbimisse.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(7) Isiklikku tarbimisse võtmiseks ei loeta füüsilest isikust ettevõtja ettevõtte hulka kuulunud vara üleandmist või pärandamist isikule, kes jätkab ettevõtte tegevust. Vara üleandmisel maksuvabastuse rakendamise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(8) Kasvava metsa raieõiguse ja raiutud metsamaterjali võõrandamisel loetakse võõrandamisega seotud kuludeks ka metsa majandamisega seotud dokumentaalselt töendatud kulud ning maksumaksjal on õigus samal või kolmel järgneval maksustamisperioodil arvata need maha kasvava metsa raieõiguse ja raiutud metsamaterjali võõrandamisest saadud tulust, kui on täidetud järgmised tingimused:

1) tegemist on metsa majandamisega metsaseaduse tähenduses;

2) metsaseaduses sätestatud juhul on metsaomanik esitanud metsa majandamise tegevuse kohta Keskkonnaametile metsateatise ja Keskkonnaamet on lubanud metsateatises kavandatud tegevuse.

[RT I, 08.07.2011, 5 - jõust. 01.01.2012]

(9) Metsa majandamisega seotud kuludeks lõike 8 tähenduses ei loeta tulumaksuga mittemaksustatava toetuse arvel tehtud kulusid.

[RT I, 08.07.2011, 5 - jõust. 01.01.2012]

(10) Kasvava metsa raieõiguse ja raiutud metsamaterjali võõrandamisest saadud kasu võib edasi kanda kuni kolmele järgnevale maksustamisperioodile. Maksumaksjal on õigus vähendada edasikantud kasu sellel maksustamisperioodil tehtud lõikes 8 nimetatud kulu võrra.

[RT I, 08.07.2011, 5 - jõust. 01.01.2012]

§ 38. Soetamismaksumus

(1) Soetamismaksumus on kõik maksumaksja poolt vara omandamiseks ning selle parendamiseks ja täiendamiseks tehtud dokumentaalselt töendatud kulud, sealhulgas makstud vahendustasud ja lõivud.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(1¹) Pärandina saadud vara soetamismaksumuseks loetakse üksnes pärija tehtud kulud.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2) Kapitalirendi (liisingu) korras soetatud vara soetamismaksumuseks on lepingujärgsete rendi- või väljaostumaksete kogusumma ilma intressideta.

(3) Omavalmistatud asja soetamismaksumus on selle asja valmistamiseks tehtud dokumentaalselt töendatud kulude summa.

(4) Füüsilele isikule riigi poolt välja antud, pärandina või abikaasalt, vanemalt või lapselt saadud erastamisväärtpaberite eest soetatud vara soetamismaksumuseks loetakse erastamisväärtpaberite väärtpaberibörsil noteeritud keskmine müügihind vara soetamise päeval. Enne erastamisväärtpaberite väärtpaberibörsil noteerimise alustamist soetatud vara soetamismaksumuseks loetakse erastamisväärtpaberite keskmine kohalik müügihind vara soetamise päeval.

(5) Äriühingute või mittetulundusühistute ühinemise, jagunemise või ümberkujundamise tulemusena omandatud osaluse (aktsiad, osad, osamaks, sissemakse) soetamismaksumuseks loetakse ühineva, ühendatava, jaguneva või ümberkujundatava äriühingu või mittetulundusühistu osaluse soetamismaksumus või nimetatud osaluse soetamiseks tehtud sissemaksed, millele on juurde arvatud ühinemise, jagunemise või ümberkujundamise käigus tehtud täiendavad sissemaksed ja maha arvatud saadud väljamaksed.

(5¹) Mitterahalise sissemaksega omandatud osaluse (aktsiad, osad, osamaks, sissemakse) soetamismaksumus on võrdne mitterahaliseks sissemakseks olnud vara soetamismaksumusega. Kui mitterahaliseks sissemakseks olnud asja või varalise õiguse soetamismaksumus on eelnevalt maha arvatud füüsile isiku ettevõtlustulust ja seda ei ole tulumaksuga maksustatud isiklikku tarbimisse võetud varana, loetakse osaluse soetamismaksumuseks null. Eelmises lauses sätestatud kohaldatakse ka mittetulundusühingu liikmelisuse suhtes, kui ühingule makstud siskestamis- ja liikmemaks on ettevõtlustulust maha arvatud.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5²) Lõike 5¹ kohaselt määratud soetamismaksumusele arvatakse juurde tehtud täiendavad sissemaksed ja sellest arvatakse maha saadud väljamaksed. Soetamismaksumuse arvutamisel ei arvestata töö tegemist või teenuse osutamist mitterahalise sissemaksena.

(6) Erineva hinnaga ja erineval ajal soetatud samanimeliste väärtpaberite soetamismaksumuse arvestamisel tuleb järepidevalt lähtuda ühest alljärgnevatest meetoditest:

1) FIFO – võõrandamine toimub sisseostu järjekorras või

2) kaalutud keskmise meetod – ühe võõrandatud väärtpaberi soetamismaksumus leitakse võõrandamise hetkeks olemasolevate samanimeliste väärtpaberite soetamismaksumuse summa jagamisel nende arvuga.

(7) Kui vara müügitehingul kohustusega või õigusega osta see vara tagasi kindlaksmääratud tähtajal ja kindlaksmääratud hinnaga (repotehing) on vara tagasiostuhind kõrgem selle müügihinnast, loetakse tagasiostetud vara soetamismaksumuseks repotehingu käigus müüdud vara müügihind.

(8) Paragrahvide 48–50 alusel või välisiigis maksustatud vara soetamismaksumust suurendatakse tulumaksuga maksustatud summa võrra.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(9) Käesoleva seaduse § 15 lõike 4 punktis 11 nimetatud investeeringufondi osakute vahetamisel omandatavate osakute soetamismaksumuseks loetakse vahetuse käigus võõrandatud investeeringufondi osakute soetamismaksumus.

[RT I 2004, 36, 251 - jõust. 01.05.2004]

§ 39. Väärtpaberite võõrandamisest saadud kahju arvestamine

(1) Residendist füüsilisel isikul on õigus maksustamisperioodil väärtpaberite võõrandamisest saadud kasust maha arvata samal perioodil väärtpaberite võõrandamisest saadud kahju. Väärtpaperi võõrandamisest saadud kasu ja kahjuna käsitatakse § 15 lõigetes 1–3¹ sätestatud juhtudel saadud väärtpaberiga seotud kasu ja kahju. Maha ei arvata kahju, mis on tekkinud väärtpaberite turuhinnast madalamana hinnaga võõrandamisest maksumaksjaga seotud isikule (§ 8) või temalt turuhinnast kõrgema hinnaga omandatud väärtpaberite võõrandamisest või väärtpaberite kehtivuse kaotamisest maksumaksjaga seotud isiku kasuks turutingimustest erinevatel tingimustel või §-s 17² nimetatud investeeringukontol olnud raha eest soetatud väärtpaberite võõrandamisest.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(1¹) Kui dividendi saamise õiguse andev väärtpaber omandati 30 päeva jooksul enne dividendiõiguslike isikute määramise päeva ja võõrandati dividendiõiguslike isikute määramise päeval või 30 päeva jooksul pärast nimetatud päeva, ei arvata selle väärtpaberit võõrandamisest saadud kahju maha muude väärtpaberite võõrandamisest saadud kasust.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006]

(2) Summat, mille võrra maksustamisperioodil väärtpaberite võõrandamisest saadud kahju ületab samal perioodil väärtpaberite võõrandamisest saadud kasu, maksustatavast tulust maha ei arvata.

(3) Kui väärtpaberite võõrandamisest maksustamisperioodil saadud kahju on suurem kui maksumaksja poolt samal maksustamisperioodil väärtpaberite võõrandamisest saadud kasu, võib kasu ületava kahju summa maha arvata järgnevatel maksustamisperioodidel väärtpaberite võõrandamisest saadud kasust.

(4) Kui maksustamisperioodil tekinud ja eelhevatest maksustamisperioodidest edasikantud kahju summa on suurem kui maksustamisperioodil väärtpaberite võõrandamisest saadud kasu, kaetakse selline kahju ainult maksustamisperioodi kasu ulatuses ning kahju katmata jätkatakse edasi järgnevatele maksustamisperioodidele.

§ 39¹. Üüri arvestamine

Võlaõigusseaduse tähenduses eluruumi üürilepingu alusel saadud üürist (§ 16 lõige 1) arvatakse tuludeklaratsioonis üürimisega seotud kulude katteks maha 20%.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

8. peatükk TULUMAKSU KINNIPIDAMINE

§ 40. Tulumaksu kinnipidaja

(1) Tulumaksu kinnipidaja on residendid juriidiline isik, riigi- või kohaliku omavalitsuse üksuse asutus, füüsilisest isikust ettevõtja või tööandja, samuti Eestis püsivat tegevuskohta omav või tööandjana tegutsev mitteresident, kes teeb füüsile isikule, mitteresidentile või lepingulisele investeeringufondile käesoleva seaduse 3., 5. ja 5¹. peatüki kohaselt tulumaksuga maksustatavaid väljamakseid.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2) Tulumaksu kinnipidaja on kohustatud pidama §-s 41 loetletud väljamaksetelt kinni tulumaksu vastavalt § 43 lõikes 1 sätestatud määradele. Tulumaks peetakse kinni väljamakse tegemisel. Tulumaksu ei peeta kinni järgmistelt väljamaksetelt:

- 1) residendid juriidiliselt isikule tehtavatelt väljamaksetelt;
- 2) mitteresidenti Eestis registreeritud püsivale tegevuskohale tehtavatelt väljamaksetelt;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

3) äriregistrisse või lepinguriigi registrisse kantud füüsilisest isikust ettevõtjale tehtud väljamaksetelt, kui väljamakse on saaja ettevõtlustulu;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

4) residendid füüsile isikule makstavalt tulumaksuga maksustataval intressilt (§ 17 lõiked 1 ja 3) ning kindlustushüvitisele (§ 20 lõige 3), kui maksumaksja on tulumaksu kinnipidajat teavitanud, et intress või kindlustushüvitise on saadud §-s 17² nimetatud investeeringukontol olnud raha eest soetatud finantsvaralt.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(2¹) [Kehtetu - RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2004]

(3) Füüsilisest isikust tööandja (välja arvatud füüsile isikust ettevõtja) ning Eestis tööandjana tegutsev mitteresident, kellega ei ole Eestis püsivat tegevuskohta (§ 7), on kohustatud pidama tulumaksu kinni ainult § 41 punktides 1 ja 2 nimetatud väljamaksetelt.

(3¹) Paragrahvi 41 punktis 1 nimetatud väljamaksetelt ei peeta kinni tulumaksu, kui väljamakse saaja täidab oma tööülesannet välisiigis ning:

- 1) väljamakse tehakse residendid juriidilise isiku välisiigis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel või

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

- 2) maksu kinnipidajal on välisiigis maksuhalduri töend, et väljamakse saaja on selle tulu osas välisiigis maksukohustuslane.

(4) Tulumaksu kinnipidaja on kohustatud kandma kinnipeetud tulumaksu üle Maksu- ja Tolliameti pangakontole hiljemalt väljamakse tegemise kuule järgneva kuu 10. kuupäevaks.

(5) Tulumaksu kinnipidaja on kohustatud esitama lõikes 4 nimetatud tähtpäevaks Maksu- ja Tolliametile maksudeklaratsiooni. Eesti resident ja riigi- või kohaliku omavalitsuse üksuse asutus esitab deklaratsiooni elektrooniliselt, kui sellel näidatakse rohkem kui viis väljamakse saajat. Deklaratsiooni vormi ja täitmise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega. Deklaratsioonis näidatud residendid füüsile isikule tehtud väljamakselt kalendriaasta jooksul kinni peetud tulumaksu summat ei vähendata pärast kalendriaastale järgneva aasta 15. veebruari. Tulumaksu kinnipidaja esitab käesoleva lõike esimeses lauses nimetatud maksudeklaratsiooni töölepingu alusel töötavate töötajate või teenistussuhtes olevate ametnike kohta, kelle töötamine ei ole töötamise registri andmetel peatud, sõltumata väljamaksete tegemisest. Väljamaksete puudumisel näidatakse maksudeklaratsioonis töötaja või ametniku kohta tööaja määra.

[RT I, 30.06.2015, 2 - jõust. 01.01.2016]

(5¹) Maksukohustuslase pankroti väljakuulutamise korral esitatakse lõikes 5 nimetatud deklaratsioon eraldi pankroti väljakuulutamisele eelneva ja sellele järgneva maksustamisperioodi osa kohta.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) Tulumaksu kinnipidaja on maksumaksja nõudmisel kohustatud andma töendi maksumaksjale kalendriaasta jooksul tehtud väljamaksete ning nendelt kinnipeetud tulumaksu kohta tululiikide ja maksumäärade lõikes järgneva aasta 1. veebruariks või maksumaksja töölt lahkumise korral koos lõpparvega. Töendi vorm ja täitmise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega.

(6¹) Tulumaksu kinnipidaja, kes on kalendriaasta jooksul tasunud maksumaksja eest täiendava kogumispensioni kindlustusmakseid või summasid vabatahtliku pensionifondi osakute soetamiseks, on kohustatud andma maksumaksja nõudmisel talle nende kohta töendi kalendriaasta 1. detsembriks.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(7) Asutuse töötajate, kelle koosseis, koondandmed või konkreetsed tööülesanded on riigisaladus, tulumaksu arvestust peetakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud korras.

§ 41. Väljamaksed, millelt peetakse kinni tulumaks

Tulumaks peetakse kinni:

1) residendid füüsilele isikule makstaval tulumaksuga maksustamisele kuuluvalt palgalt ja muudelt tasudelt (§ 13 lõige 1), juriidilise isiku juhtimis- ja kontrollorgani liikme tasudelt (§ 13 lõige 2), arvestades §-s 42 lubatud mahaarvamisi;

2) mitteresidendile makstaval palgalt ja muudelt tasudelt (§ 29 lõige 1) ning juriidilise isiku juhtimis- ja kontrollorgani liikme tasudelt (§ 29 lõige 2), arvestades § 42 lõikes 5 nimetatud mahaarvamist;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

3) füüsilele isikule töövõtu-, käsundus- või muu võlaõigusliku lepingu alusel makstud töö- või teenustasult (§ 13 lõige 1¹, § 29 lõige 1);

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

4) residendid füüsilele isikule, lepingulisele investeerimisfondile või mitteresidendile makstava tulumaksuga maksustatava intressi väljamakselt (§ 17 lõige 1, § 31⁴ ja § 29 lõige 7);

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

5) [kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

6) mitteresidendile või residendid füüsilele isikule makstaval tulumaksuga maksustataval kindlustushüvitisele, pensionilt, pensionifondi väljamakselt, stipendumilt, hasartmänguvöödult ja perehüvitiste seaduse alusel makstaval hüvitisele (§ 19 lõige 2, § 20 lõiked 1–3, § 20¹, § 21 lõige 1, § 29 lõige 9), välja arvatud punktis 12 nimetatud väljamaksetelt;

[RT I, 08.07.2016, 1 - jõust. 01.01.2017]

7) mitteresidendile või residendid füüsilele isikule makstaval renditulult (§ 16 lõige 1, § 29 lõike 6 punkt 2) ning residendid füüsilele isikule makstaval litsentsitasult (§ 16 lõiked 2 ja 3);

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

7¹) lepingulisele investeerimisfondile makstaval renditulult (§ 31³);

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

8) mitteresidendile makstaval litsentsitasult (§ 29 lõike 6 punkt 4);

9) mitteresidendist kunstnikule või sportlasele Eestis toimunud tegevuse eest makstaval tasult, samuti kunstniku või sportlase Eestis toimunud tegevuse eest mitteresidendist või füüsilest isikust kolmandale isikule makstaval tasult (§ 29 lõige 10);

10) mitteresidendile Eestis osutatud teenuste eest makstaval tasult (§ 29 lõige 3);

11) madala maksumääraga territooriumil asuvale juriidilisele isikule (§ 10) Eesti residendile osutatud teenuste eest makstaval tasult (§ 29 lõige 3);

12) füüsilele isikule tehtavatelt § 21 lõigetes 2 ja 3 loetletud väljamaksetelt;

13) residendift füüsilele isikule tehtaval eelmistes punktides nimetamata maksustatava tulu, välja arvatud §-s 15 nimetatud tulu, väljamakselt.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 42. Tulumaksu kinnipidamisel tehtavad mahaarvamised

(1) Residendift füüsilele isikule tehtud §-s 41 nimetatud väljamaksetest arvatakse maksumaksja ühekordse kirjaliku avalduse alusel enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha igas kalendrikuus 1/12 §-s 23 sätestatud maksuvabast tulust.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(1¹) Residendift füüsilele isikule Eesti riigi poolt seaduse alusel makstavast pensionist ja kogumispensionide seaduses sätestatud kohustuslikust kogumispensionist arvatakse enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha täiendav maksuvaba tulu pensionile

(§ 23²) nimetatud pensioni ulatuses, kuid igas kalendrikuus kokku mitte rohkem kui 1/12 §-s 23² sätestatud summast.

(1²) Residendift füüsilele isikule tehtud tööõnnetus- või kutsehaigushüvitise väljamaksest arvatakse maksumaksja ühekordse kirjaliku avalduse alusel enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha täiendav maksuvaba tulu tööõnnetus- või kutsehaigushüvitisele (§ 23³) nimetatud hüvitise ulatuses, kuid igas kalendrikuus mitte rohkem kui 1/12 §-s 23³ sätestatud summast.

(2) Kui väljamakse saaja saab maksustatavat tulu mitmelt tulumaksu kinnipidajalt, võib lõikes 1 lubatud mahaarvamise teha ainult üks, maksumaksja poolt valitud tulumaksu kinnipidaja.

(2¹) Kohustuslikust kogumispensionist võib enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist arvata maha käesoleva paragrahvi lõigetes 1 ja 1¹ nimetatud maksuvaba tulu osa, mida ei kasutatud seaduse alusel makstavast pensionist tulumaksu kinnipidamisel.

Kohustuslikust pensionifondist tehtud väljamaksest võib enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha arvata maksuvaba tulu osa, mida ei kasutatud kogumispensionide seaduses sätestatud pensionilepingu alusel tehtud väljamakselt tulumaksu kinnipidamisel.

[RT I 2008, 48, 269 - jõust. 14.11.2008]

(2²) Käesoleva paragrahvi lõikes 2¹ sätestatud maksuvaba tulu arvestamiseks vahetavad andmeid valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud korras Eesti väärtpaberite keskregistri pidaja, Sotsiaalkindlustusamet ja pensionilepinguid sõlmivad kindlustusandjad.

[RT I 2008, 48, 269 - jõust. 14.11.2008]

(3) Kui maksumaksjale ei tehtud tulumaksuga maksustatavaid väljamakseid igal kuul või kui väljamakse oli mõnel kuul väiksem 1/12-st §-s 23, 23² või 23³ sätestatud maksuvabast tulust, on samal tulumaksu kinnipidajal õigus kanda lõikes 1, 1¹ või 1² lubatud maksuvaba tulu mahaarvamise kasutamata osa nende kuude eest edasi sama kalendriaasta järgmistele kuudele. Residendist füüsilinele isikule Eesti riigi poolt seaduse alusel makstava pensioni ja kogumispensionide seaduses sätestatud kohustusliku kogumispensioni väljamaksmisel võib käesoleva paragrahvi lõikes 1 ja 1¹ sätestatud maksuvaba tulu arvestada summeeritult kalendriaasta algusest.

[RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, lõike 3 teist lauset kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(4) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5) Füüsilinele isikule tehtud §-s 41 nimetatud väljamaksetest arvatakse enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha väljamakselt töötuskindlustuse seaduse § 42 lõike 1 punkti 1 kohaselt kinni peetud töötuskindlustusmakse.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) Residendist füüsilinele isikule tehtud §-s 41 nimetatud väljamaksetest arvatakse enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha väljamakselt kogumispensionide seaduse § 11 lõike 1 punktide 1 ja 2 kohaselt kinnipeetud kohustusliku kogumispensioni makse.

(7) Residendist füüsilinele isikule makstud § 41 punktis 1 nimetatud summadest arvatakse enne kinnipeetava tulumaksu arvutamist maha tema eest tasutud täiendava kogumispensioni kindlustusmaksed ja vabatahtliku pensionifondi osakute soetamiseks makstud summad § 13 lõike 3 punktis 15 sätestatud ulatuses. Arvestust peetakse summeeritult kalendriaasta algusest.

[RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 30.03.2012]

§ 43. Kinnipeetava tulumaksu määrad

(1) Paragrahvis 41 nimetatud väljamaksetelt peetakse tulumaksu kinni järgmiste määrade järgi:

1) punktides 1–7¹, 11 ja 13 nimetatud väljamaksetelt § 4 lõike 1 kohaselt;

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

2) punktides 8–10 ja punktis 12 nimetatud väljamaksetelt – 10%.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

3) [kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(2) Kui välislepingus on mitteresidendile tehtaval väljamakselt tulumaksu kinnipidamisel ette nähtud lõikes 1 toodud määradest väiksemad määrad, kohaldatakse neid juhul, kui tulumaksu kinnipidaja esitab Maksu- ja Tolliametile koos § 40 lõikes 5 nimetatud maksudeklaratsiooniga tulu saajat ja tema residentsust töendava dokumendi. Nimetatud dokumenti ei pea esitama, kui andmed tulu saaja ja tema residentsuse kohta on kantud maksukorralduse seaduses sätestatud maksukohustuslaste registrisse.

[RT I, 25.10.2012, 1 - jõust. 01.12.2012]

(3) Nõuded lõikes 2 nimetatud dokumentidele kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega.

(4) Lõikes 1 toodud või lõikes 2 nimetatud välislepingutes sätestatud määrade järgi kinnipeetud tulumaks on mitteresidendist väljamakse saajale Eesti tuluallikast saadud tulu maksutamisel lõplikuks tulumaksuks §-s 41 loetletud väljamaksetena saadud tulude osas. See sõte ei kehti mitteresidendi suhtes, kes sai tulu läbi Eestis asuva püsiva tegevuskoha (§ 7).

9. peatükk TULUDE DEKLAREERIMINE JA TULUMAKSU TASUMINE

§ 44. Tuludeeklaratsioonid

(1) Residendist füüsiline isik on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile tuludeeklaratsiooni maksutamisperioodi tulude kohta hiljemalt maksutamisperioodile järgneva aasta 31. märtsiks. Maksu- ja Tolliameti e-teenuse vahendusel on tuludeeklaratsiooni võimalik esitada alates maksutamisperioodile järgneva aasta 15. veebruarist.

[RT I, 25.10.2012, 1 - jõust. 01.12.2012]

(1¹) Maksu- ja Tolliamet täidab tema käsutuses olevate andmete alusel tuludeeklaratsiooni residendid füüsiline isiku maksutamisperioodi tulu ja sellest §-de 23, 23² ja 23³, § 28 ning § 28¹ lõigete 1 ja 2 alusel tehtavate mahaarvamiste, samuti § 57¹ lõikes 5² nimetatud andmetega väärtpaberite võõrandamise kohta ja teeb eeltäidetud tuludeeklaratsiooni maksumaksjale kättesaadavaks Maksu- ja Tolliameti e-teenuse vahendusel ning Maksu- ja Tolliameti teeninduskohas, alates maksutamisperioodile järgneva aasta 15. veebruarist. Maksumaksja on eeltäidetud tuludeeklaratsiooni kasutamisel kohustatud kontrollima selles toodud andmete õigsust ning nende ebaõigsuse või puudulikkuse korral esitama parandatud ja täiendatud tuludeeklaratsiooni.

[RT I, 25.10.2012, 1 - jõust. 01.12.2012]

(1²) Füüsiline isik, kes ei olnud resident kogu maksutamisperioodi kestel, esitab tuludeeklaratsiooni ainult residendifiks oleku ajal saadud tulude kohta ja võib teha 4. peatükis lubatud mahaarvamisi sama ajavahemiku kohta. Paragrahvides 23, 23¹, 23² ja 23³ sätestatud mahaarvamisi võib teha ning §-s 28² sätestatud summalist mahaarvamiste piirangut võetakse arvesse proportsionaalselt kuude arvuga, mille joooksul isik oli resident.

(1³) Residendist füüsiline isik, kes on saanud tulu, mida § 13 lõike 4, § 18 lõike 1¹ või välislepingu alusel Eestis ei maksustata, on kohustatud selle deklareerima.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(1⁴) Residendist füüsiline isik, kes on Eestis asutatud hooneühistu liige või kellele kuulub Eestis asuv korteriomand, kinnisasi või Eestis asuva kinnisasjaga seotud hoonestusõigus või korterihoonestusõigus, kinnitab tuludeeklaratsioonis maksutamisperioodil

renditulu (§ 16 lõige 1) saamist või mittesaamist.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(2) Residentidest maksumaksjad, kes olid maksustamisperioodi viimase päeva seisuga abielus, võivad esitada ühise tuludeklaratsiooni, arvestades § 28² lõikeid 2 ja 3. Paragrahvi 23¹ lõikes 1 nimetatud maksuvaba tulu jagatakse enne § 28² lõikes 2 nimetatud proportsiooni arvutamist abikaasade vahel võrdselt. Abikaasade ühise tuludeklaratsiooni võib esitada üleelanud abikaasa, kui üks abikaasadest on surnud maksustamisperioodil või pärast maksustamisperioodi, kuid enne tuludeklaratsiooni esitamist. Ühise tuludeklaratsiooni võib esitada ka juhul, kui üks abikaasa on resident ja teine abikaasa on § 31¹ lõikes 2 või 3 nimetatud mitteresident või kui mõlemad abikaasad on lepinguriigi residendid, kelle kogutulu vastab § 31¹ lõikes 2 või 3 sätestatud tingimustele.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(3) Paragrahvi 36 lõikes 6 sätestatud juhul on füüsiline isik kohustatud esitama tuludeklaratsiooni ühe kuu jooksul, alates pankroti väljakuulutamisest.

(3¹) Lepingulise investeerimisfondi fondivalitseja on kohustatud esitama § 31² kohaselt maksustatava kasu kohta Maksu- ja Tolliametile tuludeklaratsiooni kuu aja jooksul pärast kasu saamist. Kui lepinguline investeerimisfond on saanud § 31³ või 31⁴ kohaselt maksustatavat tulu, millelt ei ole tulumaksu kinni peetud, on fondivalitseja kohustatud esitama sellise tulu kohta Maksu- ja Tolliametile tuludeklaratsiooni tulu saamise kalendriaastale järgneva aasta 31. märtsiks.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(4) Mitteresident on kohustatud esitama kalendriaasta jooksul saadud § 29 lõigete 4 ja 5 kohaselt maksustatava kasu kohta Maksu- ja Tolliametile tuludeklaratsiooni hiljemalt järgmise aasta 31. märtsiks. Samaks kuupäevaks esitab tuludeklaratsiooni maksustamisperioodil väärtpabereid võõrandanud mitteresidendist füüsiline isik, kes soovib kasutada § 29 lõikes 4² sätestatud õigust. Kui võõrandati kinnisasi, esitatakse tuludeklaratsioon kuu aja jooksul pärast kasu saamist. Kui võõrandatud kinnisaja eest tasutakse ositi, esitatakse kuu aja jooksul pärast esimese osamakse saamist ka deklaratsioon kokkulepidut tehinguhinna kohta.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.01.2017]

(5) Mitteresident, kes sai Eestis maksustamisele kuuluvat ettevõtlustulu (§ 29 lõige 3), on kohustatud esitama tuludeklaratsiooni maksustamisperioodi ettevõtlustulude kohta. Tuludeklaratsioon esitatakse Maksu- ja Tolliametile maksustamisperioodile järgneva kuue kuu jooksul. Ettevõtluse lõpetamise korral enne maksustamisperioodi lõppu tuleb tuludeklaratsioon esitada kahe kuu jooksul, arvates tegevuse lõpetamisest.

[RT I, 25.10.2012, 1 - jõust. 01.12.2012]

(5¹) Mitteresident, kes sai § 29 lõike 1, 2, 6, 7, 9 või 10 alusel maksustatavat tulu, millelt ei ole § 41 alusel tulumaks kinni peetud, on kohustatud Maksu- ja Tolliametile esitama tuludeklaratsiooni maksustamisperioodi nimetatud tulude kohta hiljemalt maksustamisperioodile järgneva aasta 31. märtsiks.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(5²) Paragrahvi 31¹ lõikes 2 või 3 nimetatud mitteresident esitab nimetatud lõigetes lubatud mahaarvamiste kasutamiseks residendift füüsiline isiku tuludeklaratsiooni.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) Tuludeklaratsiooni ei pea esitama:

1) residendift füüsiline isik, kelle tulu ei ületanud §-des 23, 23² ja 23³ sätestatud maksuvaba tulu määra või kelle maksustamisperioodi tulult ei ole vaja täiendavalt tulumaksu tasuda, välja arvatud lõikes 6¹ nimetatud juhul;

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

2) paragrahvi 43 lõikes 4 nimetatud isik.

3) [kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(6¹) Füüsilest isikust ettevõtja, § 22 lõikes 6 ja käesoleva paragrahvi lõikes 1³ nimetatud maksumaksja ning maksustamiperioodil väärtpabereid võõrandanud isik, kes soovivad kasutada § 39 lõikes 3 sätestatud õigust, ning füüsiline isik, kes tegi maksustamisperioodi jooksul §-s 17² nimetatud investeerimiskontole sissemakseid või sellelt väljamakseid, esitavad tuludeklaratsiooni, olenemata lõike 6 punktis 1 sätestatust.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

(7) Tuludeklaratsioonide ning nende lisade vormid ja täitmise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega.

§ 45. Välismaal tasutud tulumaksu arvestamine

(1) Kui residendift maksumaksja on saanud maksustamiperioodil tulu välismaalt, liidetakse kõik välisriikides saadud tulud isiku maksustatavale tulule ning tasumisele kuuluvast tulumaksust arvatakse maha nimetatud tuludelt välismaal tasutud või kinnipeetud tulumaks vastavalt lõigetes 2–6 toodud tingimustele. Eestis ning igas välisriigis saadud tulu kohta arvatakse tulumaks eraldi. Eestis mittemaksustataval tulult välisriigis tasutud tulumaksu Eestis arvesse ei võeta.

(2) Kui välisriigis saadud tulult käesoleva seaduse järgi arvutatud tulumaks on suurem välisriigis tasutud tulumaksust, on maksumaksja kohustatud Eestis tulumaksuna tasuma välisriigi tulumaksu ja Eesti tulumaksu vahe.

(3) Kui välisriigis saadud tulult arvutatud tulumaks on väiksem välisriigis tasutud tulumaksust, samuti juhul, kui maksumaksja tuludeklaratsiooni järgi kõikidest allikatest saadud tulult arvutatud tulumaks on väiksem välisriigis tasutud tulumaksust, siis välisriigis enammakstud tulumaksu Eestis ei hüvitata.

(4) Kui residendift füüsiline isik on saanud § 18 lõike 4 või § 22 järgi maksumaksja kohustamisele kuuluvat tulu, on tal õigus arvata oma tasumisele kuuluvast tulumaksust maha proportsionaalne osa välisriigi juriidilise isiku, isikute ühenduse või varakogumi poolt välismaal tasutud või kinnipeetud tulumaksust, mis vastab residendi tuluna maksumaksale kasumiosale.

(5) Välisriigis tasutud või kinnipeetud tulumaksu on lubatud Eestis tasumisele kuuluvast tulumaksust maha arvata ainult juhul, kui maksumaksja esitab välisriigi maksuhalduri või maksu kinnipidaja õendi tulumaksu või muu tulumaksuga samaväärse maksu tasumise kohta.

(6) Kui välisriigis on tulumaksu tasutud või kinni peetud rohkem, kui vastava riigi seadus või välisleping ette näeb, võib Eestis tasumisele kuuluvast tulumaksust maha arvata ainult selle osa välisriigi tulumaksust, mille tasumine oli kohustuslik.

(7) Kui välisriigis saadud tulult tasutakse välisriigis tulumaks tulu saamisest erineval maksustamisperiodil, võetakse see Eestis arvesse maksustamisperiodil, millal välisriigis maksustatud tulu laekus.

(8) Kui residendid füüsiline isik on saanud intressi, milletõt tulenevalt nõukogu direktiivist 2003/48/EÜ hoiuste intresside maksustamise kohta (ELT L 157, 26.06.2003, lk 38–48) või selle direktiivi alusel Eesti või Euroopa Ühenduse sõlmitud lepingust on tulumaks kinni peetud, võib kinnipeetud tulumaksu maha arvata Eestis sama maksustamisperioodi tulult tasutavast tulumaksust. Mahaarvamata tulumaksu osa tagastatakse § 46 lõikes 6 sätestatud tähtpäevaks.

[RT I 2006, 28, 208 –jõust. 01.07.2006, lõiget 8 kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2006. a 1. jaanuarist.]

§ 46. Tulumaksu tasumine ja tagastamine

(1) Maksu- ja Tolliamet arvutab juurdemaksmisele kuuluva maksusumma (juurdemakse) ning saadab maksumaksjale sellekohase kirjaliku maksuteate. Abikaasad, kes esitasid ühise tuludeklaratsiooni, vastutavad juurdemaksmisele kuuluva tulumaksu tasumise eest solidaarselt ning nendele väljastatakse ühine maksuteade. Mitteresidendile maksuteadet ei väljastata, välja arvatud § 44 lõikes 5² nimetatud juhul.

[RT I, 11.07.2014, 5 –jõust. 01.01.2015]

(1¹) Kui maksumaksja kasutab § 37 lõikes 10 sätestatud õigust, arvutatakse juurdemakse kasvava metsa raieõiguse ja raiutud metsamaterjali võõrandamisest saadud kasult hiljemalt kasu saamise kalendriaastale järgneva kolmada kalendriaasta eest esitatud tuludeklaratsiooni alusel.

[RT I, 08.07.2011, 5 –jõust. 01.01.2012]

(2) Maksustamisperioodi tulumaksu kogusummast arvatakse maha tulumaks, mis on maksustamisperioodi jooksul kas kinni peetud või makstud §-de 41 ja 47 alusel. Samuti arvatakse maha välisriigis kinni peetud või makstud tulumaks §-s 45 lubatud ulatuses.

[RT I 2010, 22, 108 –jõust. 01.01.2011]

(3) Maksumaksja on kohustatud tasuma maksuteates näidatud juurdemakse Maksu- ja Tolliameti pangakontole hiljemalt maksustamisperioodile järgneva kalendriaasta 1. juuliks, välja arvatud lõigetes 4–5 nimetatud juhtidel.

[RT I, 14.02.2013, 1 –jõust. 01.01.2014]

(4) Residendid füüsiline isik, kes deklareeris ettevõtlustulu, kasu vara võõrandamisest või välisriigis saadud tulu, ning mitteresident, kes deklareeris § 31¹ lõikes 2 või 3 sätestatud mahaarvamisi, on kohustatud tasuma maksuteates näidatud juurdemakse Maksu- ja Tolliameti pangakontole maksustamisperioodile järgneva kalendriaasta 1. oktoobriks.

[RT I, 11.07.2014, 5 –jõust. 01.01.2015]

(4¹) Lepinguline investeerimisfond, mis sai § 44 lõikes 3¹ nimetatud kasu või tulu, tasub juurdemaksmisele kuuluva maksusumma kolme kuu jooksul pärast § 44 lõikes 3¹ sätestatud tuludeklaratsiooni esitamise tähtpäeva Maksu- ja Tolliameti pangakontole.

[RT I, 14.02.2013, 1 –jõust. 01.01.2014]

(5) Mitteresident, kes sai maksustatavat ettevõtlustulu, § 44 lõikes 4 nimetatud kasu või § 44 lõikes 5¹ nimetatud tulu, tasub juurdemaksmisele kuuluva maksusumma kolme kuu jooksul pärast § 44 lõikes 4, 5 või 5¹ sätestatud tuludeklaratsiooni esitamise tähtpäeva Maksu- ja Tolliameti pangakontole. Mitteresident, kes kasutab § 37 lõikes 10 sätestatud õigust, tasub juurdemakse Maksu- ja Tolliameti pangakontole kolme kuu jooksul pärast selle tuludeklaratsiooni esitamise tähtpäeva, mille alusel juurdemakse arvutatakse.

[RT I, 08.07.2011, 5 –jõust. 01.01.2012]

(6) Füüsilise isiku poolt enammakstud maksusumma tagastab Maksu- ja Tolliamet maksudeklaratsioonil näidatud maksumaksja või tema abikaasa pangakontole või maksumaksja kirjaliku avalduse alusel kolmada isiku pangakontole, välja arvatud maksukorralduse seaduses ettenähtud juhtidel. Enammakstud maksusumma tuleb tagastada hiljemalt lõikes 3 sätestatud tähtpäevaks, lõikes 4 nimetatud maksumaksja puhul aga lõikes 4 nimetatud tähtpäevaks.

§ 47. Avansilised maksed

(1) Füüsilisest isikust ettevõtja, kes sai eelmisel maksustamisperioodil ettevõtlustulu, on kohustatud tasuma maksustamisperioodi kestel tulumaksu avansilisi makseid. Avansilise makse suuruseks on 1/4 isiku poolt eelmisel maksustamisperioodil ettevõtlustulult arvestatud tulumaksu summast.

[RT I 2006, 28, 208 –jõust. 01.07.2006]

(2) Avansilised maksed tuleb tasuda võrdsete summadena, alates tuludeklaratsiooni esitamise tähtpäevale järgnevast kvartalist iga kvartali kolmada kuu 15. kuupäevaks Maksu- ja Tolliameti pangakontole. Avansilisi makseid ei pea maksma, kui ühe kvartali makse suurus ei ületa 64 eurot.

[RT I 2010, 22, 108 –jõust. 01.01.2011]

(3) Esimese maksustamisperioodi kestel ei ole ettevõtlusest tulu saav maksumaksja kohustatud tulumaksu avansilisi makseid maksma.

(4) Füüsilisest isikust ettevõtja ei ole kohustatud maksma tulumaksu avansilisi makseid, kui tema ettevõtlus on ärireigistris registreeritud ajutise või hooajalisena või peatatud.

[RT I 2008, 60, 331 –jõust. 01.01.2009]

(5) Maksu- ja Tolliametil on õigus vähendada avansilisi makseid või vabastada maksumaksja avansiliste maksete tasumisest, kui maksumaksja prognoositav ettevõtlustulu on maksustamisperioodil oluliselt väiksem eelmise maksustamisperioodi tulust ning kui maksumaksja esitab selle kohta põhjendatud taotluse.

10. peatükk TULUMAKSU MAKSMISE ERIJUHUD

§ 48. Tulumaks erisoodustustelt

(1) Tööandja maksab tulumaksu töötajale tehtud erisoodustuselt.

(2) Tööandjaks lõike 1 tähenduses on residendid juriidiline või füüsiline isik, samuti riigi- või kohaliku omavalitsusüksuse asutus ning mitteresident, kellel on Eestis püsiv tegevuskoh (§ 7) või kellel on Eestis töötajad.

(3) Töötajaks lõike 1 tähenduses on töölepingu alusel töötav isik, ametnik (§ 13 lõige 1), juhtimis- või kontrollorgani liige (§ 9), samuti füüsiline isik, kes müüb tööandjale kaupu pikema aja jooksul kui kuus kuud. Töötajaks lõike 1 tähenduses loetakse ka töövõtu-, käsurus- või muu võlaõigusliku lepingu alusel töötavat või teenust osutavat füüslist isikut.

[RT I, 06.07.2012, 1 - jõust. 01.04.2013]

(4) Erisoodustus on igasugune kaup, teenus, loonustasu või rahaliselt hinnatav soodustus, mida antakse lõikes 3 nimetatud isikule seoses töö- või teenistussuhtega, juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmeks olekuga või pikaajalise lepingulise suhtega, olenemata erisoodustuse andmisse ajast. Erisoodustus on muu hulgas:

1) eluasemekulude täielik või osaline katmine;

2) sõiduki või muu tööandja vara tasuta või soodushinnaga kasutada andmine töö-, ameti- või teenistusülesannete või tööandja ettevõtlusega mittesseotud tegevuseks;

3) kindlustusmaksete tasumine, kui selline kohustus ei ole ette nähtud seadusega;

4) [kehtetu - RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

5) isikliku sõiduauto kasutamise eest hüvitise maksmine § 13 lõike 3 punktis 2 sätestatud piirmäärasid ületavas osas (§ 13 lõike 3 punktid 2 ja 2¹, § 31 lõike 1 punkt 8);

[RT I 2009, 18, 109 - jõust. 01.07.2009]

6) laenu andmine turutingimustest madalama intressimääraga, välja arvatud, kui intress selle maksmise hetkel on vähemalt kahekordne võlaõigusseaduse § 94 lõike 2 kohaselt viimati avaldatud intressimääär;

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

7) asja, väärtpaber, varalise õiguse või teenuse tasuta üleandmine, müük või vahetus turuhinnast madalama hinnaga;

8) asja, väärtpaber, varalise õiguse või teenuse ostmine turuhinnast kõrgema hinnaga;

9) loobumine rahalise nõude sissenõudmisest, välja arvatud, kui prognoositavad mõistlikud kulud seoses rahalise nõude sissenõudmissega ületavad nõude suurust;

10) täiskasvanute koolituse seaduse § 1 tähenduses tasemeõpp ja täienduskoolituse kulude katmine, välja arvatud töö- ja teenistussuhtega ning juriidilise isiku juhatuse liikme, välismaa äriühingu filiaali juhataja ja mitteresidendi muu püsiva tegevuskoha tegevjuhi ülesannetega otsestelt seotud tasemeõpp või täienduskoolituse kulude katmine;

[RT I, 23.03.2015, 5 - jõust. 01.07.2015]

11) tööandja antud osalusoptsiooni võõrandamisel või optsiooni alusvaraks oleva osaluse omandamisel saadud tulu, arvestades lõikes 5³ sätestatut.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5) Erisoodustuste hulka ei kuulu rahalised väljamaksed, mida tavaliselt loetakse palgaks, lisatasuks, juurdemakseks, juhtimis- või kontrollorgani liikme tasuks või tasuks müüdud kauba või osutatud teenuse eest. Samuti ei kuulu erisoodustuste hulka sellised füüsile isikutele tehtud väljamaksed, millega on kinni peetud tulumaks § 41 alusel või mis ei kuulu tulumaksuga maksustamisele § de 13–21 või 30–31 kohaselt.

(5¹) Erisoodustuseks ei loeta kulutusi töötajate transpordiks elukoha ja töökoha vahel, kui ühistransporti kasutades ei ole võimalik seda teekonda läbida mõistliku aja- või rahakuluga või kui puudega töötajal ei ole võimalik kasutada ühistransporti või ühistranspordi kasutamine põhjustab liikumis- ja töövõime olulist langust.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006]

(5²) Erisoodustuseks ei loeta kulutusi, mida Eesti Vabariigi välisesindus teeb seoses diplomaadi osalemisega välissuhitsemise eesmärgil korraldatud diplomaatiilisel vastuvõtul, kohtumisel või muul üritusel.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5³) Erisoodustuseks ei loeta osalusoptsiooni andmist. Kui osalusoptsiooni alusvara on osalus tööandjas või tööandjaga samasse kontserni kuuluvas äriühingus, ei loeta erisoodustuseks osalusoptsiooni alusvaraks oleva osaluse omandamist, kui osalus omandatakse mitte varem kui kolme aasta möödumisel osalusoptsiooni andmisest arvates. Töötajal on kohustus teatada tööandjale osalusoptsiooni võõrandamisest.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5⁴) Erisoodustuseks ei loeta kulutusi, mida tehakse töötajale, kellel on tuvastatud töövõime kaotus alates 40%-st (kuulmispuude puhul kuulmislangusega alates 30 detsibellist) või kellele on määratud puude raskusaste, abivahendite andmisseks väärtes, mis kalendriaastas ei ületa 50% töötajale selle aasta jooksul makstud ja sotsiaalmaksuga maksustatud väljamaksete summast. Erisoodustuse tekkimine määratatakse kindlaks abivahendite andmise kalendriaasta viimase kuu eest esitatavas § 54 lõikes 1 nimetatud deklaratsioonis.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(6) Tööandja tehtud erisoodustuseks loetakse ka need lõikes 4 nimetatud soodustused, mida tööandja annab lõikes 3 nimetatud isiku abiakaasale, elukaaslasel või otse- või küljgoones sugulasel või mida annab tööandjaga samasse kontserni kuuluv isik. Töötajal on kohustus teatada tööandjale erisoodustuse saamisest eelmisses lauses nimetatud isikult.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(7) Erisoodustuse hinna määramisel lähtutakse üldjuhul erisoodustusena antud kauba või teenuse turuhinnast. Erisoodustuse hinna määramise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(8) Tööandja sõiduauto töö-, ameti- või teenistusülesannete või tööandja ettevõtlusega mittesseotud tegevuseks tasuta või soodushinnaga kasutada andmisse erisoodustuse hinna ülempiir on 256 eurot kuus iga nimetatud tegevuseks kasutatud sõiduauto kohta. Selle erisoodustuse hind määratatakse vastavalt sõiduauto erisoodustusena kasutamisele valdkonna eest vastutava ministri kehtestatud korras peetava arvestuse alusel. Arvestuse puudumise korral võetakse maksustamisel aluseks hinna ülempiir.

[RT I 2010, 22, 108 - jõust. 01.01.2011]

(9) Tulumaksuga ei maksustata erisoodustust, mis antakse töötajale seoses välisriigis töötamisega, kui on täidetud § 13 lõikes 4 sätestatud tingimused.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 49. Tulumaks kingitustelt, annetustelt ja vastuvõtukuludelt

(1) Residendid juriidiline isik, välja arvatud § 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud isik, maksab tulumaksu tehtud kingitustelt ja annetustelt, millelt tulumaks ei ole § 41 alusel kinni peetud või § 48 alusel makstud, arrestades lõigetes 2 ja 4 nimetatud erisusi. Tulumaksuga ei maksustata reklami eesmärgil üle antud kaupa ega osutatud teenust, mille väärus ilma käibemaksuta on kuni 10 eurot. Kingitusena käsitatakse ka kuni 10 000 euro suuruse vöidufondiga kaubandusliku loterii võitu, arrestamata eelmises lauses sätestatud piirmäära.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) Tulumaksuga ei maksustata § 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud või § 11 lõikes 10 nimetatud isikule kalendriaasta jooksul tehtud kingitusi ja annetusi, mille summa ei ületa üht alljärgnevatest piirmääradest:

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

1) 3% maksumaksja poolt samal kalendriaastal vastavalt sotsiaalmaksuseaduse § 2 lõike 1 punktidele 1–4 ja 6 tehtud sotsiaalmaksuga (edaspidi *isikustatud sotsiaalmaks*) maksustatud väljamaksete summast;

2) 10% kalendriaasta 1. jaanuariks lõppenud maksumaksja viimase majandusaasta kasumist, mis on arvestatud vastavalt raamatupidamist reguleerivatele õigusaktidele.

(3) Kalendriaastal tehtud lõikes 2 nimetatud kingitusi ja annetusi arvestab maksumaksja summeeritult. Nende kingituste ja annetuste maksuvaba aastasumma määramisel lähtub maksumaksja oma valikul vaid ühest samas lõikes nimetatud piirmäärist.

(4) Tulumaksuga ei maksustata § 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud isiku väljamakseid seoses külaliste või koostööpartnerite toitlustamise, majutamise, transpordi või meeleshutusega. Muu residendif juriidilise isiku puhul ei maksustata neid väljamakseid kuni 32 euro ulatuses kalendrikuus. Lisaks sellele võib viimati nimetatud juriidiline isik, kes teeb isikustatud sotsiaalmaksuga maksustatud väljamakseid, teha kalendrikuus tulumaksuvabalt seoses külaliste või koostööpartnerite toitlustamise, majutamise, transpordi või meeleshutusega väljamakseid üldsummas kuni 2% ulatuses tema poolt samal kalendrikuul tehtud isikustatud sotsiaalmaksuga maksustatud väljamaksete summast.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(4¹) Mittetulundusühingu ja sihtasutuse koostööpartnerina käsitatakse ka füüsiliist isikut, kes oma vabast ajast ja tasu saamata osaleb mittetulundusühingu või sihtasutuse tegevuses.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(5) Kui residendif juriidiline isik kalendriaasta mõnel kuul ei tee lõikes 4 loetletud väljamakseid, või teeb neid samas lõikes sätestatud maksuvabast piirmäärist vähem, on tal sellel ja järgmistel kuudel kuni kalendriaasta lõpuni õigus teha nende väljamaksete summeeritud ümberarvestus.

(6) Paragrahvi 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud isik maksab tulumaksu kõikidel tehtud kingitustelt ja annetustelt, millelt ei ole tulumaks § 41 alusel kinni peetud või § 48 alusel makstud, välja arvatud järgmised põhikirjalitel eesmärkidel tehtud kingitused ja annetused:

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

1) paragrahvi 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud või § 11 lõikes 10 nimetatud isikule tehtud kingitused ja annetused;

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

2) [kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

3) füüsiliisele isikule toimetulekuks osutatud materiaalne abi, sealhulgas rahaline abi Statistikaameti viimaste andmete kohase leibonnaliikme kuukeskmise väljamineku ulatuses kalendrikuu kohta;

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.07.2006]

4) noorte püsilaaigris või noorte projektlaaigris osalejale kingitud meened kuni 32 euro ulatuses laagris osaleja kohta;

[RT I 2010, 44, 262 - jõust. 01.09.2010]

5) spordivõistlusel osalejale võistlusel kingitud meened kuni 32 euro ulatuses võistlusel osaleja kohta;

[RT I 2010, 22, 108 - jõust. 01.01.2011]

6) reklami eesmärgil üle antud kaup või osutatud teenus, mille väärus ilma käibemaksuta on kuni 10 eurot.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6¹) Kingitusena või annetusena ei käsitata § 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud isiku vara üleandmist tema heategevusliku avalikes huvides toimuva tegevuse eesmärkide saavutamiseks.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(7) [Kehtetu - RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2004]

§ 50. Tulumaks dividendidelt ning muudelt kasumieraldistelt

(1) Residendif äriühing (sealhulgas täis- ja usaldusühing) maksab tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel rahalisest vormis. Tulumaksuga ei maksustata fondiemiissiooni korras jaotatud kasumi.

[RT I 2009, 54, 362 - jõust. 01.01.2010]

(1¹) Dividendi ei maksustata lõikes 1 sätestatud tulumaksuga, kui:

1) dividendi makse residendif äriühing on saanud väljamakse aluseks oleva dividendi lepinguriigi või Šveitsi Konföderatsiooni residendif ja tulumaksukohustuslasest äriühingult (välja arvatud madala maksumääraga territooriumil asuv äriühing) ja talle kuulus dividendi saamise ajal vähemalt 10% nimetatud äriühingu aktsiatest, osadest või häälest;

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

2) dividendi makstakse residendif äriühingu lepinguriigis või Šveitsi Konföderatsioonis asuvale püsivale tegevuskohale omistatud kasumi arvel;

3) dividendi makse äriühing on saanud väljamakse aluseks oleva dividendi punktis 1 nimetamata välisriigi äriühingult (välja arvatud madala maksumääraga territooriumil asuv äriühing) ja talle kuulus dividendi saamise ajal vähemalt 10% nimetatud äriühingu aktsiatest, osadest või häälest ning dividendilt on tulumaks kinni peetud või selle aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud;

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

4) dividendi makstakse residendidist äriühingu välisriigis asuvale püsivale tegevuskohale omistatud kasumi arvel ja see kasum on tulumaksuga maksustatud;

5) dividendi makstakse lõikes 2¹ nimetatud väljamakse osa arvel.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(1²) Lõike 1¹ punktides 3 ja 4 nimetatud juhul võetakse arvesse ainult tulumaks, mille tasumine oli seaduse või välislepingu alusel kohustuslik.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(1³) Lõike 1¹ punkte 1 ja 3 ning lõiget 2¹ kohaldatakse, kui äriühingul, kellet dividend on saadud, ei ole õigust seda maksustatavast kasumist maha arvata.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

(1⁴) Lõikeid 1¹ ja 2¹ ei kohaldata tehingu või tebingute ahela korral, mis ei ole tegelik, kuna selle peamine eesmärk või üks peamisi eesmärke on maksueelise saamine. Nimetatud lõikeid kohaldatakse niivõrd, kuivõrd tehing või tebingute ahel on tehtud ärilistel põhjustel, mis kajastavad sellise äritegevuse jaoks vajalikku ja kohast majanduslikku sisu.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

(2) Residendift äriühing maksab tulumaksu aktsia- või osakapitali või sissemaksete vähendamisel, aktsiate, osade, osamaksete või sissemaksete (edaspidi osalus) tagasiostmisel või tagastamisel või muul juhul omakapitalist tehtud väljamaksete ning makstud likvideerimisjaotiste summa osalt, mis ületab äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Ühendanud või ühinemisel asutatud äriühingu omakapitali tehtud sissemaksena ei võeta arvesse ühe ühinenud äriühingu poolt teise ühinenud äriühingu omakapitali või ühinenud äriühingu poolt ühinemisel asutatud äriühingu omakapitali tehtud sissemakseid. Jagunemisel käsitatakse omandava äriühingu omakapitali sissemaksena enne jagunemist tema omakapitali tehtud sissemakseid, mille arvel ei ole tehtud omakapitalist väljamakseid või mida ei ole üle antud teisele äriühingule, ning jaguneva äriühingu poolt talle üle antud samasuguste sissemaksete osa.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2¹) Arvestades lõikes 1¹ sätestatud osaluse määra ning lõigetes 1² ja 1⁴ sätestatut, ei maksustata tulumaksuga lõikes 2 nimetatud väljamakset, mille aluseks on äriühingu saadud lõikes 1¹ nimetatud dividend või lõikes 2 nimetatud väljamakse osa, mis on või mille aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud. Kui lõikes 2 nimetatud väljamakse saajaid oli mitu, rakendatakse selle edasimaksmisel maksuvabastust saadud väljamakse osa suhtes, mis on võrdeline väljamakse maksustatud osaga.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

(2²) Residendift äriühing, kes kustutatakse registrist ilma likvideerimiseta, maksab tulumaksu omakapitali osalt, mis ületab omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Käesolevat lõiget ei kohaldata, kui registrist kustutatud äriühingu vara kasutatakse jätkuvalt Eestis majandustegevuses teises äriühingus või mitteresidendift äriühingu püsivas tegevuskohas. Kui majandustegevust jätkatakse teise residendift äriühingu kaudu, maksustatakse nimetatud omakapitali osa §-de 48–52 alusel. Kui äriühingul säilib Eestis püsiv tegevuskoh, maksustatakse nimetatud omakapitali osa § 53 alusel.

[RT I, 21.03.2014, 3 - jõust. 01.01.2015]

(2³) Kui mitteresidendi püsiva tegevuskoha koosseisu kuuluv ettevõte antakse üle residendift äriühingule, käsitatakse äriühingu omakapitali tehtud rahaliste ja mitterahaliste sissemaksetena ka enne ettevõtte üleandmist püsiva tegevuskoha jaoks Eestisse toodud vara.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2⁴) Tulumaksuga ei maksustata lõigetes 1 ja 2 nimetatud väljamakset, mille aluseks olev tulu on saadud lepingulise investeeringufondi osaku tagastamisel või lepingulise investeeringufondi likvideerimisel või intressina fondist ning on 5¹. peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(3) [Kehtetu - RT I 2000, 102, 667 - jõust. 01.01.2001]

(4) Kui residendift juriidilise isiku ja temaga seotud isiku vahel tehtud tehingu hind on erinev nimetatud tehingu turuväärtusest, maksustatakse tulumaksuga summa, mille maksumaksja oleks tuluna saanud, või summa, mille maksumaksja oleks kuluna kandmata jätnud, kui siirdehind oleks vastanud tehingu turuväärtusele.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5) Lõiget 4 ei kohaldata siirdehinna ja tehingu turuväärtuse vahel, kui juriidiline isik on sellelt tulumaksu tasunud või sellelt on § 41 kohaselt tulumaks kinni peetud.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) Lõikes 4 nimetatud tehingute turuväärtuse määramise meetodid kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(7) Lõike 4 kohaldamiseks on residendift äriühing kohustatud maksuhalduri nõudmisel esitama täiendavaid andmeid seotud isikutega tehtud tehingute, samasse kontserni kuuluvate äriühingute tegevuse ning kontserni struktuuri kohta. Maksuhaldur annab äriühingule andmete esitamiseks vähemalt 60-päevase tähtaja.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(8) Lõikes 7 nimetatud andmetele esitatavad nõuded kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(9) Paragrahvi 50 lõikes 2 nimetatud väljamakse tegija on maksumaksja nõudmisel kohustatud andma töendi kalendrikuu jooksul tehtud § 50 lõikes 2 nimetatud väljamaksete kohta järgmise kalendrikuu 5. kuupäevaks. Töendil näidatakse väljamakse kogusumma ning selle osa, mis on või mille aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud. Töendi vormi ja täitmise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

§ 51. Tulumaks ettevõtlusega ja põhikirjalise tegevusega mitteseotud kuludelt

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(1) Residendist äriühing maksab tulumaksu ettevõtlusega mitteseotud kuludelt, välja arvatud, kui nendelt kuludelt on tasutud tulumaks vastavalt käesoleva seaduse §-dele 48–50.

(2) Ettevõtlusega mitteseotud kulu lõike 1 tähinduses on:

1) paragrahvi 34 punktides 3–6 ja 11 nimetatud kulud või väljamaksed;

[RT I 2003, 88, 587 - jõust. 01.01.2004]

2) mittetulundusühingute tasutud sisestumis- ja liikmehamaksud, kui nendes ühingutes osalemise ei ole otseselt seotud maksumaksja ettevõtlusega;

3) väljamaksed, mille kohta maksumaksjal puudub raamatupidamist reguleerivates õigusaktides ettenähtud nõuetele vastav algdokument;

4) kulud või väljamaksed maksumaksja ettevõtlusega mitteseotud teenuste ostmiseks;

5) kulud või väljamaksed ettevõtlusega mitteseotud kohustuste täitmiseks.

(3) Residendist mittetulundusühing, sihtasutus ja juriidilisest isikust usuline ühendus maksab tulumaksu lõike 2 punktides 1 ja 3 ning §-s 52 nimetatud kuludelt ja väljamaksetelt, samuti isiku põhikirjalise tegevusega (sealhulgas põhikirjas lubatud ettevõtlusega) mitteseotud teenuste ja vara ostmiseks tehtud kuludelt.

(4) [Kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(5) Ettevõtlusega mitteseotud kuludena ei käsitata § 13 lõikes 3 nimetatud kulusid.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 52. Tulumaks muudelt ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt

(1) Residendist äriühing, välja arvatud krediidasutus, maksab tulumaksu ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt, välja arvatud juhul, kui nendelt väljamaksetelt on kinni peetud tulumaks § 41 alusel või tasutud tulumaks vastavalt §-dele 48–51.

(2) Ettevõtlusega mitteseotud väljamakse lõike 1 tähinduses on:

1) ettevõtlusega mitteseotud vara soetamine;

2) madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku (§ 10) poolt emiteeritud väärtpaberite soetamine, välja arvatud juhul, kui nimetatud väärtpaberid vastavad investeerimisfondide seaduse § 257 lõike 1 tingimustele;

3) osaluse omandamine madala maksumääraga territooriumil asuvast juriidilises isikust;

4) viivise või leppetrahvi tasumine, kohtu- või vahekohtuväliselt kahju hüvitamine madala maksumääraga territooriumil asuvale juriidilisele isikule;

5) laenu andmine või ettemakse sooritamine madala maksumääraga territooriumil asuvale juriidilisele isikule või muul viisil nõudeõiguse omandamine madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku vastu.

(3) Residendist krediidasutus maksab tulumaksu järgmistelt väljamaksetelt ja kahjudelt, välja arvatud juhul, kui nendelt väljamaksetelt on kinni peetud tulumaks § 41 alusel või tasutud tulumaks vastavalt §-dele 48–51:

1) lõike 2 punktides 1 ja 2 nimetatud väljamaksetelt;

2) lõike 2 punktis 4 nimetatud väljamaksetelt, välja arvatud juhul, kui väljamakse on tehtud krediidi- või finantseerimisasutusele, mis vastab oma asukohariigi seadustes Eesti krediidi- või finantseerimisasutusele samaväärse asutuse kohta esitatud nõuetele;

3) kahjult, mida krediidasutus saab madala maksumääraga territooriumil asuva juriidilise isiku vastu omandatud nõudeõiguse (sealhulgas antud laenu ja tehtud ettemakse) võõrandamisest või sissenõudmisest loobumisest.

[RT I 2004, 45, 319 - jõust. 27.05.2004]

§ 53. Mitteresidendist juriidilise isiku Eestis asuva püsiva tegevuskoha maksustamine

(1) Mitteresidendist juriidiline isik, kellel on Eestis püsiv tegevuskoh (§ 7), maksab tulumaksu §-de 48–52 kohaselt, arvestades käesolevas paragrahvvis nimetatud erisusi.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) Paragrahvi 48 alusel maksustatakse tulumaksuga kõik erisoodustused, mida mitteresident teeb püsiva tegevuskoha kaudu või püsiva tegevuskoha arvel oma töötajale või juhtimis- või kontrollorgani liikmele, sõltumata sellest, kas erisoodustuse saaja on resident või mitteresident.

(3) Paragrahvi 49 alusel maksustatakse tulumaksuga kingitused ja annetused ning vastuvõtukulud, mida mitteresident teeb püsiva tegevuskoha kaudu või püsiva tegevuskoha arvel, sõltumata sellest, kas kingituse või annetuse saajaks, külaliseks või koostööpartneriks on resident või mitteresident. Külaliseks ja koostööpartneriks loetakse ka mitteresidendi peakontori või muu väljaspool Eestit asuva struktuuriüksuse esindajaid.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(4) Paragrahvi 50 alusel maksustatakse tulumaksuga püsivale tegevuskohale omistatud kasum, mis on maksustamisperioodil püsivast tegevuskohast rahalisest vormis välja viidud.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4¹) Püsivast tegevuskohast väljaviidud kasumit, mille aluseks on püsiva tegevuskoha kaudu või püsiva tegevuskoha arvel saadud dividend, ei maksustata lõikes 4 sätestatud tulumaksuga, kui dividendi saajale kuulus dividendi saamise ajal vähemalt 10% dividendi maksnud äriühingu aktsiatest, osadest või häälestest ja kui:

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

1) dividend saadi lepinguriigi või Šveitsi Konföderatsiooni residendift ja tulumaksukohustuslasest äriühingult (välja arvatud madala maksumääraga territooriumil asuv äriühing);

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

2) dividend saadi punktis 1 nimetamata välisriigi äriühingult (välja arvatud madala maksumääraga territooriumil asuv äriühing) ja dividendilt on tulumaks kinni peetud või selle aluseks olev kasumiosa on tulumaksuga maksustatud.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(4²) Lõike 4¹ punktis 2 nimetatud juhul võetakse arvesse ainult tulumaks, mille tasumine oli seaduse või välislepingu alusel kohustuslik. Lõike 4¹ kohaldamisel lähtutakse § 50 lõigetest 1³ ja 1⁴.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

(4³) Kui residendist äriühing kustutatakse ärirejestrist ilma likvideerimiseta ning äriühingu majandustegevust jätkatakse Eestis püsiva tegevuskoha kaudu, käsitatakse püsivale tegevuskohale omistatud kasumina lõike 4 tähinduses ka ärirejestrist kustutatud äriühingu omakapitali osa, mis ületab omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4⁴) Lõiget 4 ei kohaldata püsiva tegevuskoha koosseisu kuuluva ettevõtte üleandmisel teisele äriühingule mitterahalise sissemaksena või ühinemise, jagunemise või ümberkujundamise käigus, kui selle ettevõtte kaudu jätkatakse Eestis majandustegevust. Kui ettevõtte omandas mitteresident äriühing, käsitatakse tema püsiva tegevuskoha kasumina ka ettevõtte üleandnud mitteresidenti püsivale tegevuskohale omistatud maksustamata kasumit.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4⁵) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4⁶) Paragrahvi 50 lõikeid 4–8 kohaldatakse ka mitteresidenti püsiva tegevuskoha kaudu või püsiva tegevuskoha arvel tehtud tehingutele.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4⁷) Arvestades lõikes 4¹ sätestatud osaluse määra ja lõiget 4², ei maksustata lõikes 4 sätestatud tulumaksuga püsivast tegevuskohast väljaviidud kasumit, mille aluseks on mitteresidenti püsiva tegevuskoha kaudu või püsiva tegevuskoha arvel saadud § 50 lõikes 2¹ nimetatud väljamakse osa.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4⁸) Püsivast tegevuskohast väljaviidud kasumit ei maksustata lõikes 4 sätestatud tulumaksuga, kui kasumi aluseks on püsiva tegevuskoha kaudu või arvel saadud tulu lepingulise investeerimisfondi osaku tagastamisel või lepingulise investeerimisfondi likvideerimisel või intressina fondist, mis on 5¹. peatüki sätete kohaselt tulumaksuga maksustatud või § 31² lõike 2 kohaselt tulumaksust vabastatud.

[RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(5) Paragrahvide 51 ja 52 alusel maksustatakse tulumaksuga kõik püsiva tegevuskoha kaudu või püsiva tegevuskoha tulu arvel tehtud ettevõtlusega mitteleotud kulud või muud väljamaksed. Mitteresidentist krediidiasutuse Eesti ärirejistrisse kantud filiaali kaudu tehtud ettevõtlusega mitteleotud väljamaksed maksustatakse § 51 ja § 52 lõike 3 alusel.

§ 54. Tulumaksu deklareerimine ja tasumine

(1) Paragrahvi 48 alusel maksustamisele kuuluvaid erisoodustusi tegev isik või asutus on kohustatud esitama maksustamisperioodile järgneva kalendrikuu 10. kuupäevaks Maksu- ja Tolliametile maksudekläratsiooni kalendrikuu jooksul tehtud erisoodustuste kohta.

[RT I, 25.10.2012, 1 - jõust. 01.12.2012]

(2) Residendist juriidiline isik ning §-s 53 nimetatud mitteresident on kohustatud esitama maksustamisperioodile järgneva kalendrikuu 10. kuupäevaks Maksu- ja Tolliametile maksudekläratsiooni §-des 49–53 nimetatud kulude ja väljamaksete ning §-des 50 ja 53 sätestatud maksukohustust mõjutavate asjaolude kohta eelmisel kalendrikuul. Eelmises lauses nimetatud isik, kes on registreeritud käibemaksukohustuslane käibemaksuseaduse tähinduses, välja arvaturt käibemaksuseaduse §-s 21 nimetatud piiratud käibemaksukohustuslane, on kohustatud esitama dekläratsiooni, sõltumata eelmises lauses nimetatud kulude, väljamaksete või maksukohustust mõjutavate asjaolude esinemisest nimetatud maksustamisperioodil.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(3) Lõigetes 1 ja 2 nimetatud maksudekläratsiooni ja selle lisade vorm ning täitmise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrasega.

(4) Maksumaksja on kohustatud kandma §-de 48–53 alusel maksmisele kuuluvat tulumaksu Maksu- ja Tolliameti pangakontole hiljemalt maksustamisperioodile järgneva kalendrikuu 10. kuupäevaks.

(5) Kui residendist äriühing või mitteresident Eestis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel on saanud mitteresidentist äriühingult § 50 lõikes 1 või 2 nimetatud tulu, millele ei kohaldata § 50 lõiget 1¹ või 2¹, või on saanud välismaal § 50 lõikes 1 või 2 nimetamata tulu, võib ta § 50 lõike 1 või 2 või § 53 lõike 4 alusel tasumisele kuuluvast tulumaksust maha arvata välismaal sellelt tulult tasutud või kinnipeetud tulumaksu. Maha võib arvata ainult selle osa välisriigi tulumaksust, mille tasumine oli seaduse või välislepingu alusel kohustuslik. Igas riigis tasutud tulumaksu kohta peetakse eraldi arrestust. Paragrahvi 50 lõike 1¹ või 1² või § 53 lõike 4¹ või 4⁷ kohaselt mittemaksustatava väljamakse aluseks olevalt tulult välisriigis tasutud tulumaksu arvesse ei võeta.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

(5¹) [Kehtetu - RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(5²) [Kehtetu - RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(5³) [Kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(5⁴) [Kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(6) Kui maksumaksja kasutab § 49 lõigetes 3 ja 5 nimetatud summeeritud arrestust või kui langevad ära § 51 lõike 2 punktides 3–5, § 51 lõikes 3 ning § 52 lõigetes 2 ja 3 maksustamise aluseks olevad asjaolud, on maksumaksjal õigus teha tulumaksu ümberarvutus ning nõuda enammakstud tulumaksu tagastamist. Vastavad ümberarvutused tehakse lõikes 2 nimetatud dekläratsioonis.

Enammakstud tulumaksu tagastamine toimub maksukorralduse seaduses sätestatud korras.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

11. peatükk INFORMATSIOONIKOHUSTUS

§ 55. Majandusaasta aruande esitamine

(1) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) Mitteresidendist juriidiline isik, kellel on Eestis püsiv tegevuskoht (§ 7), on kohustatud kuue kuu jooksul, arvates majandusaasta lõpust, esitama Maksu- ja Tolliametile püsiva tegevuskoha majandusaasta aruande allkirjastatud eksemplari.
[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 56. Aktsionäridele ja osanikele tehtud väljamaksetest teatamine

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(1) Residendid äriühing on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni maksustamisperioodil makstud dividendide ja muude kasumieraldiste, likvideerimisjaotiste, aktsia- või osakapitali või sissemaksete vähendamisel ning aktsiate, osade, osamaksete või sissemaksete tagasiostmisel või tagastamisel või muul juhul äriühingu omakapitalist tehtud väljamaksete suuruse ning saajate kohta.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(2) [Kehtetu - RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(2¹) [Kehtetu - RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(3) Lõikes 1 nimetatud deklaratsioon esitatakse väljamakse tegemise kuule järgneva kalendrikuu 10. kuupäevaks. Deklaratsiooni vormi ja täitmise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

§ 56¹. Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitisest teatamine

Residendid juriidiline isik, riigiasutus või kohaliku omavalitsuse üksuse asutus, füüsilisest isikust tööandja ning Eestis püsivat tegevuskohta omav või tööandjana tegutsev mitteresident, kes on kalendriaasta jooksul teinud füüsilisele isikule § 13 lõike 3 punktis 2 või 2¹ nimetatud väljamakseid, on kohustatud esitama nende kohta Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni kalendriaastale järgneva aasta 1. veebruariks. Deklaratsiooni vormi ja täitmise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 56². Koolituskuludest teatamine

(1) Residendid juriidiline isik, riigiasutus, kohaliku omavalitsuse üksuse asutus, füüsilisest isikust tööandja, Eestis püsivat tegevuskohta omav mitteresident ja tööandjana tegutsev mitteresident, kes on kalendriaasta jooksul katnud § 48 lõike 4 punktis 10 nimetatud taseme koolituse kulused, mida ei käsitata erisoodustusena, on kohustatud esitama selliste kulude kohta Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni järgmise aasta 1. veebruariks.

(2) Deklaratsiooni vormi ja täitmise korra kehtestab valdkonna eest vastutav minister määrusega.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 57. Registrikannetest teatamine

[Kehtetu - RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

§ 57¹. Maksusoodustustega seonduv informatsioonikohustus

(1) Residendid krediidi- või finantseerimisasutus ja mitteresidendid krediidiasutuse Eesti ärirejistrisse kantud filial vőib Maksu- ja Tolliametile esitada deklaratsiooni kalendriaastal füüsiliste isikute poolt tasutud selliste laenude intresside kohta, mille üheks eesmärgiks on eluaseme soetamine (sealhulgas ehitamine).

[RT I, 25.10.2012, 1 - jõust. 01.12.2012]

(2) Riigi või kohaliku omavalitsuse üksuse haridusasutus, avalik-õiguslik üllikool ja erakool, kellel on tegevusluba, registreering Eesti Hariduse Infosüsteemis, kutseõpppe läbiviimise õigus või õigus kõrgharidustaseme õpet läbi viia, on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni kalendriaastal füüsiliste isikute tasutud §-s 26 nimetatud koolituskulude kohta.

[RT I, 02.07.2013, 1 - jõust. 01.07.2014 (jõustumine muudetud - RT I, 22.12.2013, 1])

(3) Paragrahvi 11 lõikes 1 nimetatud nimekirja kantud isik on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni kalendriaastal saadud kingituste ja annetuste kohta, samuti nende kingituste ja annetuste ning muude tulude kasutamise, sealhulgas § 19 lõike 6 kohaselt tulumaksuga mittemaksustatavate stipendiumide saajate ja igale isikule makstud stipendiumi suuruse kohta. Usuline ühendus ei pea esitama eelmises lauses nimetatud deklaratsiooni kingituste ja annetuste saamise kohta.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(4) Kindlustusandja on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni kogumispensionide seaduse § 63 tingimustele vastava täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel kalendriaastal saadud kindlustusmaksete osa kohta, mille tasumise eesmärk oli kindlustussumma maksmine kindlustuspensionina. Deklaratsioonis ei näidata kogumispensionide seaduse § 63 lõikes 5² ja § 65 lõikes 3 nimetatud kindlustusmakseid.

[RT I, 18.02.2011, 1 - jõust. 01.01.2012]

(5) Vabatahtliku pensionifondi valitseja on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni tema valitsetava vabatahtliku pensionifondi osakute soetamiseks kalendriaastal makstud summade kohta. Deklaratsioonis ei näidata summasid, mille eest pensionifondi osakud soetati osakute vahetamise käigus, ega kogumispensionide seaduse § 63 lõikes 5² nimetatud sissemakset.

[RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 30.03.2012]

(5¹) Sotsiaalkindlustusamet esitab Maksu- ja Tolliametile 31. detsembri seisuga § 23¹ lõikes 3 nimetatud lapsetoetust saavate isikute nimed ja isikukoodid ning laste nimed ja isikukoodid.

[RT I 2008, 51, 283 - jõust. 01.01.2009]

(5²) Eesti väärtpaberite keskregistri pidaja esitab Maksu- ja Tolliametile maksustamisperioodil väärtpabereid võõrandanud residendist füüsiline isiku kohta järgmised andmed:

- 1) ees- ja perekonnanimi ning isukood;
- 2) väärtpaberi emitendi nimetus;
- 3) väärtpaberi liik ja ISIN-kood;
- 4) väärtpaberite kogus;
- 5) müügihind;
- 6) võõrandamise kuupäev.

(5³) Residendift krediidi- või finantseerimisasutus, mitteresidendift krediidisutuse Eesti ärireigistrisse kantud filial ja kindlustusandja on kohustatud esitama Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni füüsilinele isikutele makstud § 40 lõike 2 punktis 4 nimetatud intressi ja kindlustushüvitise kohta, millelt ei ole tulumaksu kinni peetud.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) Lõigetes 1–5³ nimetatud deklaratsioonid ja andmed esitatakse kalendriaastale järgneva aasta 1. veebruariks. Lõikes 3 nimetatud deklaratsioon kingituse, annetuste ja muude tulude kasutamise kohta esitatakse kalendriaastale järgneva aasta 1. juuliks.

Deklaratsioonide vormid ja esitamise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrule.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

[Paragrahvi 57² sätteid kohaldatakse alates samast kuupäevast makstud intressidele - RT I 2005, 36, 277]

§ 57². Intressist teatamise kohustus

(1) Euroopa Liidu teises liikmesriigis elavale füüsilele isikule kalendriaastal § 17 lõikes 1 või käesoleva paragrahvi lõikes 3² nimetatud intressi maksnud residendift juriidiline isik, Eestis asutatud juriidilise isiku staatuseta isikuteühendus või varakogum (edaspidi *ühendus*), Eestis püsivat tegevuskohta omav mitteresident, Eesti riigiasutus või kohaliku omavalitsuse üksuse asutus ning füüsilest isikust ettevõtja (edaspidi *intressi maksja*) on kohustatud esitama intressi maksimise kohta Maksu- ja Tolliametile deklaratsiooni (edaspidi *intressideklaratsioon*). Intressideklaratsioonis peavad olema järgmised andmed:

- 1) intressi saaja nimi, elukohariik ja aadress elukohariigis;
- 2) number või kood, mida kasutatakse intressi saaja identifitseerimiseks tema elukohariigi maksukohustuslaste registris, või kui see number või kood ei ole isikut või residentsust töendavale dokumendile märgitud, siis intressi saaja sünniaeg ja -koht;
- 3) andmed intressi saaja residentsuse kohta, kui intressi saaja on intressi maksjale esitanud residentsust töendava dokumendi;
- 4) intressi maksja nimi või nimetus, aadress ning isiku- või registrikood;
- 5) Eesti krediidisutuses avatud konto number, millel oleva raha, või muu võlakohustuse korral võlakohustuse nimetus, mille eest intressi makstakse;
- 6) makstud intressi summa.

(2) Intressi maksja esitab intressideklaratsiooni ka juhul, kui ta on Euroopa Liidu teises liikmesriigis elava füüsile isiku kasuks maksnud intressi teises liikmesriigis asutatud ühendusele. Sellisel juhul esitatakse intressideklaratsioonis väljamakse saaja nimi või nimetus, asukohariik, aadress ja väljamakstud intressi kogusumma. Intressideklaratsiooni ei esitata, kui väljamakse saaja töendab, et:

- 1) ta on juriidiline isik, välja arvatud Soomes asutatud *avoonyhtiö* või *kommandiittiyyhtiö* ja Rootsis asutatud *handelsbolag* või *kommanditbolag*;
- 2) tema kasumi maksustamine toimub äriühingute kasumi maksustamise sätete alusel;
- 3) ta on eurofond investeerimisfondide seaduse § 4 mõistes;
- 4) teda käsitatakse intressimakse saamisel eurofondina ja vastava töendi on väljastanud tema asukoha liikmesriigi pädev asutus.

(3) Intressi maksjana käsitatakse lõike 1 tähenduses isikut, asutust või ühendust, kes maksis intressi vahetult tegelikule tulusaajale (edaspidi *tulusaaja*). Kui väljamakse tegijal on põhjendatud kahtlus, et füüsiline isik, kellele väljamakse tehakse, ei ole tulusaaja, rakendab väljamakse tegija abinöüsud tulusaaja kindlakstegemiseks. Kui tulusaaja kindlakstegemine ei ole mõistliku aja- ja rahakuluga võimalik, käsitatakse tulusaajana väljamakse saajat. Tulusaajana ei käsitata väljamakse saajat, kes töendab, et tema puhul on täidetud üks järgmistes tingimustest:

- 1) ta tegutseb ise intressi maksjana;
- 2) ta tegutseb lõike 2 esimeses lauses või lõike 2 punktides 1–3 nimetatud ühenduse või juriidilise isiku nimel;
- 3) ta on tulusaaja esindaja ja teatab intressi maksjale tulusaaja kohta lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud andmed.

(3¹) Kui väljamakse saaja tegutseb lõike 2 esimeses lauses nimetatud ühenduse nimel, teatab ta intressi maksjale ühenduse nime või nimetuse, asukohariigi, aadressi ja makstud intressi summa ning intressi maksja näitab nimetatud andmed intressideklaratsioonis.

(3²) Intressina käesoleva paragrahvi tähenduses käsitatakse lisaks § 17 lõikes 1 nimetatud summadele ka:

- 1) summasid, mis on kogunenud võlakohustuse tagasiomise, tagasivõtmise või lunastamise hetkeks;
- 2) lõike 2 punktis 3 või 4 nimetatud ühenduselt või kolmandas riigis asutatud investeerimisfondilt vahetult või lõike 2 esimeses lauses nimetatud ühenduse kaudu saadud intressimaksetest tehtavat väljamakset;
- 3) väljamakset, mis on saadud lõike 2 punktis 3 või 4 nimetatud ühenduse või kolmandas riigis asutatud investeerimisfondi aktsiate või osakute tagasiomisel, tagasivõtmisel või lunastamisel, kui selle ühenduse või investeerimisfondi varast osaluse võõrandamise ajal üle 40% on otse või lõike 2 punktis 3 või 4 nimetatud ühenduse või kolmandas riigis asutatud investeerimisfondi kaudu investeeritud võlakohustustesse.

(3³) Lõike 3² punktis 3 nimetatud määrt tehakse kindlaks fondi tingimuste või põhikirja alusel või, kui see ei ole võimalik, siis varade tegeliku koosseisu alusel. Kui intressi maksjal sellist teavet ei ole, eeldatakse, et nimetatud määrt on üle 40%.

(4) Lõikes 1 nimetatud andmete kindlakstegemisel lähtub intressi maksja välisriigis väljaantud kehtivast isikut töendavast dokumendist ning vajaduse korral ka residentsust töendavast dokumendist. Kui dokumendil ei ole märgitud intressi saaja aadressi elukohariigis, tehakse see kindlaks muude intressi maksjale kättesaadavate andmete põhjal. Intressi saaja elukohariigiks loetakse isikut töendava dokumendi väljastanud riik või välisriigis asuva iseseisiva maksjurisdiktsioniga territoorium, välja arvatud juhul, kui isik esitab mõne muu riigi või territooriumi residentsust töendava dokumendi.

(5) Intressideklaratsioon esitatakse intressi maksimise aastale järgneva aasta 10. aprilliks. Deklaratsiooni vorm ja täitmise kord kehtestatakse valdkonna eest vastutava ministri määrusega.

(6) Maksu- ja Tolliamet saadab intressideklaratsioonides esitatud informatsiooni intressi maksimise aastale järgneva aasta 30. juuniks intressi saaja residendi riigi või, kui see ei ole teada, siis tema elukohariigi või lõikes 2 nimetatud ühenduse asukohariigi maksuhaldurile.

(7) Lõikeid 1–6 kohaldatakse ka intressile, mis on makstud füüsilisele isikule, kes elab liikmesriigi iseseisva maksujurisdiktsiooniga territooriumil, või lõikes 2 nimetatud ühendusele, kes on sellisel territooriumil asutatud, kui seda näeb ette Eesti ja nimetatud territooriumi vahel sõlmitud intressiinfo vahetamise leping. Intressiinfo vahetamise lepingud avaldatakse Rahandusministeeriumi ning Maksu- ja Tolliameti veebilehel.

(8) [Kehtetu - RT I, 14.02.2013, 1 - jõust. 01.01.2014]

(9) Käesolevas parahavis sätestatud kohustuste täitmisele kohaldatakse maksualase teabevahetuse seaduses sätestatut.
[RT I, 23.12.2014, 15 - jõust. 01.01.2015]

12. peatükk RAKENDUSSÄTTED

§ 58. [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 59. Tulumaksu arvestamine põhivara võõrandamisel

(1) Füüsilisest isikust maksumaksja, kellel on põhivara, millelt on enne käesoleva seaduse jõustumist kehitinud tulumaksuseaduse § 17 alusel arvutatud amortisatsiooni, arvestab põhivara objekti võõrandamise korral kasu või kahju (§ 37) lähtuvalt vara korrigeeritud maksumusest. Korrigeeritud maksumuseks loetakse käesoleva seaduse jõustumise päevaks lõppenud viimase maksustamisperioodi kohta koostatud maksuamortisatsiooni tabelis toodud järgmissele maksustamisperioodile ülekantav põhivara väärust.

II amortisatsionigruppi kuuluva põhivara puhul arvutatakse iga üksiku põhivara objekti korrigeeritud maksumus proporsionaalselt vastavalt iga objekti soetamismaksumuse ja köikide II amortisatsionigruppi põhivara objektide soetamismaksumuste kogusumma suhtele.

(2) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(3) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(4) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

§ 60. Erisused dividendide maksustamisel

[Kehtetu - RT I, 23.12.2013, 3 - jõust. 01.01.2015]

§ 61. Muud rakendussätted

(1) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(2) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(3) Enne käesoleva seaduse jõustumist kehitinud tulumaksuseaduse § 22 alusel edasikantud kahju võib maha arvata maksumaksja vara müügist saadud kasust vastavalt §-le 39.

(4) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(5) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(6) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(7) Enne 2001. aasta 1. jaanuari sõlmitud investeeringriskiga elukindlustuslepingu alusel väljamakstud summat tulumaksuga ei maksustata.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

(8) [Kehtetu - RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(9) Enne 2002. aasta 1. maid sõlmitud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel kindlustusandja poolt tehtud väljamaksed maksustatakse käesoleva seaduse § 4 lõikes 1 sätestatud tulumaksu määraga, arvestades lõigetes 10–12 sätestatud erisusi.
[RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, lõikes 9 sätestatud viidet käesoleva seaduse § 4 lõikele 1 kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(10) Enne 2002. aasta 1. maid sõlmitud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel kindlustusandja poolt kindlustusvõtjale pärast kindlustusvõtja 55-aastaseks saamist või kindlustusvõtja puuduva töövõime korral või kindlustusandja likvideerimisel tehtavad väljamaksed maksustatakse tulumaksu määraga 10%.

[RT I, 13.12.2014, 1 - jõust. 01.07.2016 (jõustumine muudetud - RT I, 17.12.2015, 1)]

(11) Enne 2002. aasta 1. maid sõlmitud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel kindlustusvõtjale perioodiliselt pärast tema 55-aastaseks saamist või puuduva töövõime tuvastamist makstavat kindlustuspensioni ei maksustata tulumaksuga tingimusel, et kindlustuslepingu kohaselt tehakse vastavaid väljamakseid võrdsete või suurenevate summadena vähemalt üks kord kolme kuu jooksul kuni kindlustusvõtja surmani.

[RT I, 13.12.2014, 1 - jõust. 01.07.2016 (jõustumine muudetud - RT I, 17.12.2015, 1)]

(12) Enne 2002. aasta 1. maid sõlmitud täiendava kogumispensioni kindlustuslepingu alusel väljamakstud surmajuhumi kindlustuse hüvitised maksustatakse käesoleva seaduse § 4 lõikes 1 sätestatud tulumaksu määraga sõltumata § 20 lõikes 5 ja § 21 lõikes 5 sätestatust.

[RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, lõikes 12 sätestatud viidet käesoleva seaduse § 4 lõikele 1 kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(13) [Kehtetu - RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

(13¹) [Kehtetu - RT I, 29.03.2012, 1 - jõust. 01.01.2013]

(14) Kui täiendava kogumispensioni kindlustusleping on sõlmitud enne 2002. aasta 1. maid, võib residendid füüsiline isik lisaks § 28 lõike 1 punktis 1 sätestatule oma maksustamisperioodi tulust maha arvata nimetatud lepingu alusel maksustamisperioodi jooksul tasutud kindlustusmaksete osa, mille eesmärgiks on tagada kindlustussumma maksmine surmajuhumi hüvitisena.

(15) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(16) Paragrahvi 28 lõiget 1¹ ei kohaldata enne 2002. aasta 1. maid sõlmitud täiendava kogumispensioni lepingutele.

(17) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(18) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(19) Paragrahvi 4 lõikes 1 sätestatud maksumäära kohaldatakse vastava maksustamisperioodi eest tasumisele kuuluvale tulumaksule.

(20) Paragrahvis 25 sätestatud korras on residendid füüsile isikul õigus tulust maha arvata ka krediidiasutusega samasse kontserni mittekuuluvalle Eesti residendid finantseerimisasutusele tasutud eluasemelaenu või liisingu intressid, kui leping on sõlmitud enne Eesti Euroopa Liiduga liitumise päeva. Samuti võib residendid füüsiline isik tulust maha arvata oma abikaasale, vanematele või lastele eluaseme soetamiseks võetud laenu või liisingu intressid, kui leping on sõlmitud enne 2005. aasta 1. jaanuari.

(21) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(22) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(23) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(24) Enne 2004. aasta 1. jaanuari alanud lepingulise suhte korral võib § 57² lõikes 1 nimetatud intressi saajat puudutav infomatsioon piirduda intressi saaja nime, elukohariigi ja aadressiga elukohariigis. Info tehakse kindlaks intressi maksjale kätesaadavate andmete põhjal.

[RT I 2005, 36, 277 - jõust. 01.01.2006, lõike 24 sätteid kohaldatakse alates samast kuupäevast makstud intressidele.]

(25) Paragrahvi 54 lõike 5 alusel maha arvatava tulumaksu summa ei tohi § 50 lõike 1 või 2 või § 53 lõike 4 alusel maksukohustuse tekkimise ajale vastavalt olla suurem summast, mis moodustab 20/80 mitteresidendi tehtud väljamakse summast.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(26) Paragrahvi 50 lõiget 1¹, § 53 lõiget 4¹ ja § 54 lõiget 5 rakendatakse alates 2005. aasta 1. jaanuarist saadud dividendi arvel tehtud väljamaksetele.

[RT I 2005, 25, 193 - jõust. 01.07.2005, lõiget 26 kohaldatakse tagasiulatuvalt alates 2005. a 1. jaanuarist.]

(27) [Kehtetu - RT I, 23.12.2013, 3 - jõust. 01.01.2015]

(28) [Kehtetu - RT I, 23.12.2013, 3 - jõust. 01.01.2015]

(29) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(30) 2007. aasta maksustamisperioodile eelnenud maksustamisperioodi eest tasutud sotsiaalkindlustuse maksusid ja makseid võib füüsile isikust ettevõtja ettevõtlustulust maha arvata sõltumata § 34 punktis 12 sätestatust. Füüsile isikust ettevõtja ettevõtlustulult kogumispensionide seaduse § 11 lõike 2 alusel tasutud kohustusliku kogumispensioni makset ettevõtlustulust maha ei arvata.

[RT I 2006, 28, 208 - jõust. 01.01.2007]

(31) [Kehtetu - RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(32) Paragrahvi 50 lõiget 2¹ ja § 53 lõiget 4⁷ rakendatakse nendes lõigetes nimetatud väljamaksete suhtes, mis on saadud alates 2009. aasta 1. jaanuarist.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(33) Residendid äriühingu või mitteresidendi Eestis registreeritud püsiva tegevuskoha kaudu enne 2009. aasta 1. jaanuari saadud tulu suhtes rakendatakse kuni nimetatud kuupäevani kehtinud tulumaksuseaduse § 50 lõiget 1¹ või § 53 lõiget 4¹ ning § 54 lõiget 5.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(34) Kui residendid äriühing on teinud fondiemiissiooni enne 2000. aastat:

1) maksustatakse § 50 lõikes 2 nimetatud väljamaksete summa osa, mis ületab äriühingu omakapitali tehtud rahaliste ja mitterahaliste sissemaksete ning enne 2000. aastat fondiemiissiooniks kasutatud kasumi summat;

2) maksustatakse § 50 lõikes 2² sätestatud juhul äriühingu omakapitali osa, mis ületab omakapitali tehtud rahaliste ja mitterahaliste sissemaksete ning enne 2000. aastat fondiemiissiooniks kasutatud kasumi summat.

[RT I 2008, 51, 286 - jõust. 01.01.2009]

(35) Äriregistrisse kantud füüsile isikust ettevõtja kohta käesolevas seaduses sätestatut kohaldatakse ka Maksu- ja Tolliameti piirkondlikus struktuuriüksuses registreeritud füüsile isikust ettevõtja suhtes ümberregistreerimise perioodil 2009. aasta 1. jaanuarist kuni tema kustutamiseni maksukohustuslaste registrist.

[RT I 2008, 60, 331 - jõust. 01.01.2009]

(36) Deklaratsiooni esitamisel 2009. aastal tasutud õppelaenu intresside ning ametiühingu sisestamis- ja liikmemaksude kohta kohaldatakse 2009. aasta 31. detsembrini kehtinud § 57¹ lõikeid 2 ja 3.

[RT I 2009, 54, 362 - jõust. 01.01.2010]

(37) Tulumaksuga ei maksustata lepinguriigi residendid krediidiasutuse või krediidiasutuse lepinguriigis asuva püsiva tegevuskoha kaudu või arvel hoiuselt kuni 2013. aasta 31. detsembrini makstud § 17 lõike 3 punktis 1 nimetatud intressi, kui see on saadud enne 2011. aasta 1. jaanuari hoiustatud summalt, mida ei ole deklareeritud investeerimiskonto sissemaksena.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

(38) Paragrahvi 17¹ lõike 2 punktis 5 nimetatud investeeringimiskonto elukindlustuslepingu alusel tehtud sisse- ja väljamaksete vahel 2010. aasta 31. detsembri seisuga või selleks kuupäevaks kogunenud kogumisreservi väärtsuse võib deklareerida investeeringimiskonto 2011. aasta sissemaksena. Sellist finantsvara käsitatakse investeeringimiskontol olnud raha eest soetatud finantsvarana.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

(39) Enne 2011. aasta 1. jaanuari soetatud finantsvaralt saadava kasu või tulu korral tekkiva tulumaksukohustuse edasilükkamiseks deklareeritakse väärtpaberite soetamismaksumus või hoiustatud summa investeeringimiskonto 2011. aasta sissemaksena. Sellist finantsvara käsitatakse investeeringimiskontol olnud raha eest soetatud finantsvarana.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

(40) Eelnevatest maksustamisperioodidest edasi kantud väärtpaberite võõrandamisest saadud kahju võib deklareerida investeeringimiskonto 2011. aasta sissemaksena. Sissemaksena deklareeritud summat väärtpaberite võõrandamisest saadud kasust maha ei arvata.

[RT I 2010, 34, 181 - jõust. 01.01.2011]

(41) 2010. aasta 31. detsembri seisuga usuliste ühenduste registris olev juriidiline isik kantakse tulumaksusoodustusega mitteturulundusühingute, sihtasutuste ja usuliste ühenduste nimekirja alates 2011. aasta 1. jaanuarist ilma taotlust esitamata. Nimetatud isik esitab § 57¹ lõikes 3 sätestatud deklaratsiooni esmakordelt 2012. aasta 1. juuliks.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(42) Tulumaksuga maksustatakse püsivast tegevuskohast väljaviidava vara maksumus osas, mis võrdub püsiva tegevuskoha jaoks sissetoodud vara arvel enne 2011. aasta 1. jaanuari väljaviidud püsivale tegevuskohale omistatud maksustamata kasumiga.

[RT I, 18.11.2010, 1 - jõust. 01.01.2011]

(43) [Kehtetu - RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(44) Residendid juriidiline isik ning §-s 53 nimetatud mitteresident on kohustatud deklareerima 2015. aasta 10. veebruariks esitatavas § 54 lõikes 2 nimetatud maksudeklaratsioonis kõik §-des 50 ja 53 sätestatud maksukohustuse suurust mõjutavad asjaolud 2014. aasta 31. detsembri seisuga. Ühendanud või ühinemisel asutatud äriühing ei või deklareerida tema omakapitali tehtud sissemaksena ühinemises osalenud äriühingu poolt tema omakapitali tehtud sissemakseid. Jagunemisel osalenud omandav äriühing võib deklareerida jagunemisel saadud omakapitali sissemaksena ainult jaguneva äriühingu poolt talle üle antud omakapitali sissemaksete osa.

[RT I, 11.07.2014, 5 - jõust. 01.01.2015]

(44¹) Kuni 2016. aasta 30. juunini loetakse käesoleva seaduse § 26 lõikes 2 nimetatud koolituskulude hulka ka riigi või kohaliku omavalitsuse üksuse haridasutuses, avalik-õiguslikus ülikoolis või asjaomase õppekava alusel õppe läbiviimiseks tegevusluba omavas erakoolis täienduskoolitus osalemise eest tasutud dokumentaalset tööndatud kulud, kui õppija osales eelnimetatud täienduskoolituse läbiviija täienduskoolitus, mille õppekava eesmärk on tasemeõppे õppekavas sisalduva või kutsestandardis kirjeldatud kutse-, ameti- või erialase kompetentsi saavutamine või keeleõpe.

[RT I, 30.06.2015, 1 - jõust. 01.01.2016]

(45) Isikul, kellel on riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel tuvastatud töövõime kaotus alates 40%-st, loetakse käesoleva seaduse § 13 lõike 3 punktis 8 sätestatud osalise või puuduva töövõime tingimus täideteks. Isikul, kellel on tuvastatud täielik töövõimetus riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel, loetakse käesoleva seaduse § 21 lõike 2 punktis 2 ja lõike 3 punktis 2, § 21 lõikes 4 ning § 61 lõigetes 10 ja 11 sätestatud puuduva töövõime tingimus täideteks.

[RT I, 13.12.2014, 1 - jõust. 01.07.2016 (jõustumine muudetud - RT I, 17.12.2015, 1)]

(46) Paragrahvi 40 lõikes 5 nimetatud tööaja määr näidatakse esimest korda 2015. aasta detsembrikuu eest esitatavas deklaratsioonis.

[RT I, 30.06.2015, 2 - jõust. 01.01.2016]

(47) Paragrahvi 13 lõike 3 punkti 1⁵ kohaldatakse tagasiulatuvalt 2015. aasta 1. jaanuarist.

[RT I, 17.12.2015, 2 - jõust. 01.01.2016]

(48) Paragrahvi 50 lõikeid 1³ ja 1⁴ kohaldatakse väljamaksetele, mille aluseks olev dividend või omakapitali väljamakse on saadud alates 2016. aasta 1. novembrist.

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

§ 62. Seaduse jõustumine

Käesolev seadus jõustub 2000. aasta 1. jaanuaril.

13. peatükk MUUDATUSED KEHTIVATES ŒIGUSAKTIIDES

§ 63. – § 67. [Käesolevast tekstist välja jäetud.]

¹ Nõukogu direktiiv 2003/48/EÜ hoiuseintresside maksustamise kohta (ELT L 157, 26.06.2003, lk 38–48), muudetud nõukogu direktiiviga 2006/98/EÜ (ELT L 363, 20.12.2006, lk 129–136); nõukogu direktiiv 2003/49/EÜ eri liikmesriikide sidusühingute vaheliste intressimaksete ja litsentsitasude suhtes kohaldataava ühise maksustamissüsteemi kohta (ELT L 157, 26.06.2003, lk 49–54), muudetud nõukogu direktiiviga 2006/98/EÜ (ELT L 363, 20.12.2006, lk 129–136); nõukogu direktiiv 2009/133/EÜ eri liikmesriikide äriühingute ühinemise, jaotumise, eraldumise, varade üleandmise ja osade või aktsiate vahetamise ning Euroopa äriühingute (SE) või Euroopa ühistette (SCE) registrijärgse asukoha teise liikmesriiki üleviimise puhul rakendatava ühise maksustamissüsteemi kohta (ELT L 310, 25.11.2009, lk 34–46); nõukogu direktiiv 2011/96/EL eri liikmesriikide ema- ja tütarettevõtjate suhtes kohaldataava ühise maksustamissüsteemi kohta (ELT L 345, 29.12.2011, lk 8–16), muudetud direktiiviga 2014/86/EL (ELT L 219, 25.07.2014, lk 40–41) ja direktiiviga 2015/121/EL (ELT L 21, 28.01.2015, lk 1–3).

[RT I, 04.05.2016, 2 - jõust. 01.11.2016]

