

**해양산업클러스터의 지정 및 육성 등에 관한 특별법**  
**일부개정법률안**  
(박재호의원 대표발의)

의안 번호	3210
----------	------

발의연월일 : 2020. 8. 24.

발 의 자 : 박재호 · 전재수 · 최인호  
김정호 · 허 영 · 한병도  
정춘숙 · 김승남 · 이해식  
김윤덕 의원(10인)

**제안이유**

2016년 「해양산업클러스터의 지정 및 육성 등에 관한 특별법」이 제정되었으며, 동 법에 따라 정부는 ‘제1차 해양산업클러스터 기본계획 및 개발계획’을 수립하고, 부산항 우암부두 및 광양항 중마부두 등을 해양산업클러스터로 지정하는 등의 후속조치를 진행 중임.

해양산업클러스터는 유희 항만시설을 대상으로 해양산업 및 그 연관산업 분야 기업을 유치하여 해양산업 등을 육성해서 새로운 부가 가치를 창출하기 위한 제도임.

「해양산업클러스터의 지정 및 육성 등에 관한 특별법」 제31조는 해양산업클러스터 개발사업을 위해 사업시행자에 토지 등을 수용·사용할 수 있는 권한을 부여하고 있는데, 토지등 소유자의 재산권 보호를 위해 수용권 행사 요건을 구체화할 수 있도록 이를 보완하려는 것임.

## 주요내용

- 가. 공공성과 공용수용의 필요성이 확보된 사업으로 해양산업클러스터 개발사업의 범위를 구체화함(안 제2조제7호 신설).
- 나. 해양산업클러스터 개발계획 수립 전에 이해관계자 의견청취를 하도록 법적 절차를 강화함(안 제9조제1항).
- 다. 공공의 필요가 있는 사업에 한해 수용을 할 수 있도록 하고, 민간 사업시행자의 토지수용요건을 강화하여 민간사업시행자의 수용을 제한함(안 제31조).

## 참고사항

이 법률안은 박재호의원이 대표발의한 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(의안번호 제3229호)의 의결을 전제로 하는 것이므로 같은 법률안이 의결되지 아니하거나 수정의결되는 경우에는 이에 맞추어 조정되어야 할 것임.

## 해양산업클러스터의 지정 및 육성 등에 관한 특별법 일부개정법률안

해양산업클러스터의 지정 및 육성 등에 관한 특별법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조에 제7호를 다음과 같이 신설한다.

7. “해양산업클러스터 개발사업”이란 해양산업클러스터를 조성하기 위하여 시행하는 다음 각 목의 사업을 말한다.

가. 해양산업 및 해양연관산업 집적 및 융복합을 촉진하기 위한 시설의 용지조성사업 및 건축사업

나. 해양산업 및 해양연관산업 발전을 위한 교육·연구시설용지 조성사업 및 건축사업

다. 해양산업클러스터의 효율 증진을 위한 업무시설·정보처리시설·지원시설·전시시설·유통시설 등의 용지조성사업 및 건축사업

라. 해양산업클러스터의 기능 향상을 위한 주거시설·문화시설·의료복지시설·체육시설·교육시설·관광휴양시설 등의 용지조성사업 및 건축사업과 공원조성사업

마. 공업용수와 생활용수의 공급시설사업

바. 도로·철도·항만·케도·운하·유수지(溜水池) 및 저수지 건

## 설사업

사. 전기·통신·가스·유류·증기 및 원료 등의 공급시설사업

아. 하수도·폐기물처리시설, 그 밖의 환경오염방지시설 사업

자. 그 밖에 가목부터 아목까지의 사업에 부대되는 사업

제9조제1항에 후단을 다음과 같이 신설한다.

이 경우 해양수산부장관은 대통령령으로 정하는 바에 따라 공청회 등을 통하여 주민 및 관계 전문가 등의 의견을 들어야 한다.

제25조제1항 각 호 외의 부분 전단 중 “대한 개발사업”을 “대한 해양산업클러스터 개발사업”으로 한다.

제31조제1항 중 “개발사업시행자”를 “개발사업시행자는 공공의 필요가 있”으로 하고, 같은 조 제3항 및 제4항을 각각 제4항 및 제5항으로 하며, 같은 조에 제3항을 다음과 같이 신설한다.

③ 제2항에 따른 재결의 신청은 개발구역 토지 면적의 3분의 2 이상에 해당하는 토지를 매입하고 토지소유자 총수의 2분의 1 이상에 해당하는 자의 동의를 받은 후에 할 수 있다. 다만, 제25조제1항제1호부터 제3호까지에 해당하는 사업시행자 및 이와 공동으로 개발사업을 시행하는 자의 경우에는 그러하지 아니하다.

## 부 칙

이 법은 공포 후 6개월이 경과한 날부터 시행한다.

## 신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. 1. ~ 6. (생략) <u>&lt;신설&gt;</u>	제2조(정의) ----- -----. 1. ~ 6. (현행과 같음) 7. <u>“해양산업클러스터 개발사업”이란 해양산업클러스터를 조성하기 위하여 시행하는 다음 각 목의 사업을 말한다.</u> <u>가. 해양산업 및 해양연관산업 집적 및 융복합을 촉진하기 위한 시설의 용지조성사업 및 건축사업</u> <u>나. 해양산업 및 해양연관산업 발전을 위한 교육·연구시설용지 조성사업 및 건축사업</u> <u>다. 해양산업클러스터의 효율증진을 위한 업무시설·정보처리시설·지원시설·전시시설·유통시설 등의 용지조성사업 및 건축사업</u> <u>라. 해양산업클러스터의 기능향상을 위한 주거시설·문화시설·의료복지시설·체육시설·교육시설·관</u>

	<p><u>광휴양시설 등의 용지조성 사업 및 건축사업과 공원 조성사업</u></p> <p><u>마. 공업용수와 생활용수의 공급시설사업</u></p> <p><u>바. 도로·철도·항만·궤도 · 운하·유수지(溜水池) 및 저수지 건설사업</u></p> <p><u>사. 전기·통신·가스·유류 · 증기 및 원료 등의 수급 시설사업</u></p> <p><u>아. 하수도·폐기물처리시설, 그 밖의 환경오염방지시설 사업</u></p> <p><u>자. 그 밖에 가목부터 아목까 지의 사업에 부대되는 사 업</u></p>
제9조(해양산업클러스터의 개발 계획 수립과 지정 등) ① 해양 수산부장관은 해양산업클러스 터의 개발이 필요하다고 인정하 면 관할 시·도지사의 의견을 듣고 관계 중앙행정기관의 장과 협의한 후 해양수산발전위원회 의 심의를 거쳐 해양산업클러스 터개발계획(이하 “개발계획”이	제9조(해양산업클러스터의 개발 계획 수립과 지정 등) ① ---- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----

라 한다)을 수립하고 해양산업 클러스터를 지정할 수 있다.

<후단 신설>

② ~ ⑨ (생략)

제25조(개발사업시행자의 지정)

① 해양산업클러스터 내 항만시설을 제외한 지역에 대한 개발사업(이하 “개발사업”이라 한다)은 시·도지사가 직접 시행하거나 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자 중에서 개발사업시행자를 지정하여 시행할 수 있다. 이 경우 시·도지사는 미리 해양수산부장관과 협의를 거쳐야 한다.

1. ~ 5. (생략)

②·③ (생략)

제31조(토지수용) ① 개발사업시행자는 개발사업을 시행하기 위하여 필요한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서

-----  
-----.

이 경우 해양수산부장관은 대통령령으로 정하는 바에 따라 공청회 등을 통하여 주민 및 관계전문가 등의 의견을 들어야 한다.

② ~ ⑨ (현행과 같음)

제25조(개발사업시행자의 지정)

① -----  
-----대한 해양산업클러스터 개발사업-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----.

1. ~ 5. (현행과 같음)

②·③ (현행과 같음)

제31조(토지수용) ① 개발사업시행자는 공공의 필요가 있-----  
-----  
-----  
-----

정하는 토지·물건 또는 권리  
(이하 “토지등”이라 한다)를 수  
용(사용을 포함한다. 이하 같다)  
할 수 있다.

② (생략)

<신설>

③ · ④ (생략)

-----  
-----  
-----  
-----.

② (현행과 같음)

③ 제2항에 따른 재결의 신청은  
개발구역 토지 면적의 3분의 2  
이상에 해당하는 토지를 매입하  
고 토지소유자 총수의 2분의 1  
이상에 해당하는 자의 동의를  
받은 후에 할 수 있다. 다만, 제  
25조제1항제1호부터 제3호까지  
에 해당하는 사업시행자 및 이  
와 공동으로 개발사업을 시행하  
는 자의 경우에는 그러하지 아  
니하다.

④ · ⑤ (현행 제3항 및 제4항과  
같음)