

도시 및 주거환경정비법 일부개정법률안

(유경준의원 대표발의)

의안 번호	8627
----------	------

발의연월일 : 2021. 3. 8.

발 의 자 : 유경준·김태호·권명호
김용판·조수진·송석준
이 용·박성중·강민국
백종헌·황보승희 의원
(11인)

제안이유 및 주요내용

현행법 제98조제3항에서는 정비구역의 국유·공유재산은 정비사업 외의 목적으로 매각되거나 양도될 수 없다고 규정하고 있고, 제101조제2항에서도 주거환경개선구역, 재개발구역 등에서 국가 또는 지방자치단체가 소유하는 토지는 정비구역지정 고시가 있는 날부터 정비사업 외의 목적으로 양도되거나 매각될 수 없다고 규정하고 있음.

이와 관련하여 주거환경개선구역, 재개발구역 모두 정비구역에 해당하고 정비구역은 정비구역지정의 고시일부터 법적 효력을 갖는 것이므로 현행 제98조제3항과 제101조제2항은 동일한 내용을 중복해서 입법한 것이며, 제101조는 무상양여에 관한 내용을 규정하고 있는데 제2항의 내용은 법적 성질이 다른 내용으로 조문의 위치도 적절하지 않다는 의견이 있음.

이에 제101조제2항을 삭제하여 조문의 체계를 정비하고자 함(안 제1

01조 제2항 삭제).

법률 제 호

도시 및 주거환경정비법 일부개정법률안

도시 및 주거환경정비법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제101조제2항을 삭제한다.

부 칙

이 법은 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제101조(국·공유지의 무상양여 등) ① (생 략)</p> <p>② 제1항 각 호에 해당하는 구역에서 국가 또는 지방자치단체가 소유하는 토지는 제16조 제2항 전단에 따른 정비구역지정의 고시가 있는 날부터 정비사업 외의 목적으로 양도되거나 매각될 수 없다.</p> <p>③ ~ ⑤ (생 략)</p>	<p>제101조(국·공유지의 무상양여 등) ① (현행과 같음)</p> <p><u><삭 제></u></p> <p>③ ~ ⑤ (현행과 같음)</p>