

# 지방세특례제한법 일부개정법률안

## (이채익의원 대표발의)

의안 번호	17982
----------	-------

발의연월일 : 2022. 10. 28.

발 의 자 : 이채익 · 박성민 · 김미애  
강기윤 · 이현승 · 김용판  
권명호 · 엄태영 · 정동만  
이 용 의 원(10인)

### 제안이유 및 주요내용

현행 「지방세특례제한법」 제40조의3은 대한적십자사의 혈액사업 등 의료사업을 위하여 취득하는 부동산에 대하여 재산세 및 취득세의 100분의 50(감염병전문병원의 경우에는 100분의 60)을 각각 2024년 12월 31일까지 경감하도록 하고 있으나, 대한적십자사의 구호·복지사업인 의료외사업을 위하여 취득하는 부동산에 대하여 재산세와 취득세의 100분의 25를 각각 2022년 12월 31일까지 경감하는 규정은 2022년 12월 31일을 기한으로 종료될 예정임.

대한적십자사는 최근 발생한 수원 세모녀 사망사건과 같은 위기 가정 등을 포함한 복지사각지대 발굴사업을 통해 구호사업을 추진하고 있는데, 타 사회복지법인은 구호·복지사업을 위하여 취득하는 부동산에 대하여 취득세와 재산세 등을 전액 면제받음에도 불구하고 동일한 구호·복지사업을 추진하는 대한적십자사에 대해서는 취득세와

재산세의 100분의 25를 각각 감면하는 것은 과세형평성에 위배되고 있는 점을 고려할 때, 대한적십자사의 구호·복지사업 시행에 대한 보다 적극적인 지원이 필요함

이에 「지방세특례제한법」 제40조의3제3호에 대한적십자사가 구호·복지사업에 직접 사용하기 위해 취득하는 부동산에 대해 취득세 및 재산세 등을 전액 면제하도록 함으로써 다른 사회복지법인과 동일하게 지원하고, 그 감면규정 일몰기한을 2025년 12월 31일까지 연장하여 대한적십자사의 구호·복지사업의 활성화를 지원하려고 하는 것임 (안 제40조의3제3호).

## 지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제40조의3제3호를 다음과 같이 한다.

3. 제1호의 의료사업 외의 사업(이하 이 조에서 “구호·복지사업”이라 한다)에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 구호·복지사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한 다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세를 각각 2025년 12월 31일까지 면제한다. 다만, 수익사업에 사용하는 경우와 해당 재산이 유료로 사용되는 경우의 그 재산 및 해당 재산의 일부가 그 목적에 직접 사용되지 아니하는 경우의 그 일부 재산에 대해서는 면제하지 아니한다.

## 부 칙

이 법은 2023년 1월 1일부터 시행한다.

## 신·구조문대비표

현행	개정안
제40조3(대한적십자사에 대한 감면) 「대한적십자사 조직법」에 따른 대한적십자사가 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(임대용 부동산은 제외한다)에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세를 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 각각 경감한다.	제40조3(대한적십자사에 대한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1.·2. (생략)	1.·2. (현행과 같음)
3. 제1호의 의료사업 외의 사업 (이하 이 조에서 “의료외사업”이라 한다)에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 25를, 과세기준일 현재 의료외사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 100분의 25를 각각 2022년 12월 31일까지 경감한다.	3. 제1호의 의료사업 외의 사업 (이하 이 조에서 “구호·복지사업”이라 한다)에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 구호·복지사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설

	<p><u>세를 각각 2025년 12월 31일</u> <u>까지 면제한다. 다만, 수익사</u> <u>업에 사용하는 경우와 해당</u> <u>재산이 유료로 사용되는 경우</u> <u>의 그 재산 및 해당 재산의</u> <u>일부가 그 목적에 직접 사용</u> <u>되지 아니하는 경우의 그 일</u> <u>부 재산에 대해서는 면제하지</u> <u>아니한다.</u></p>
--	---