

# 한국토지주택공사법 일부개정법률안

## (조웅천의원 대표발의)

의안 번호	12724
----------	-------

발의연월일 : 2021. 9. 29.

발 의 자 : 조웅천 · 강준현 · 김교홍  
김철민 · 문정복 · 박상혁  
소병훈 · 오영환 · 조오섭  
천준호 · 한준호 의원  
(11인)

### 제안이유 및 주요내용

한국토지주택공사는 서민 주거안정의 지원을 위해 건설임대(국민, 영구, 행복주택)와 매입임대 등 공공임대주택을 공급하고 있고, 건설·매입 비용의 일부를 법정자본금을 한도로 정부로부터 출자받고 있습니다.

한편 공공임대주택 공급 확대에 의해 향후 5년간 예상되는 자본금 납입액은 연평균 4.4조원으로 추정되고 있습니다. 2020년 말 기준 36.3조원 수준인 납입자본금은 2021년 하반기에는 현행법상 규정된 법정자본금 40조원을 초과하고 2023년에는 50조원을 넘어설 것으로 전망됩니다.

이에 한국토지주택공사의 법정자본금을 50조원으로 상향 조정함으로써 공사가 안정적인 공공임대주택 공급을 할 수 있도록 법률적 근거를 보장하고 서민 주거복지 기반을 지속 확대해 나가려는 것입니다

(안 제4조).

법률 제 호

## 한국토지주택공사법 일부개정법률안

한국토지주택공사법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조 중 “40조원”을 “50조원”으로 한다.

## 부 칙

이 법은 공포한 날부터 시행한다.

## 신·구조문대비표

현           행	개           정           안
제4조(자본금) 공사의 자본금은 <u>4</u> <u>0조원</u> 으로 하고, 그 전액을 정 부가 출자한다.	제4조(자본금) ----- <u>5</u> <u>0조원</u> ----- -----.