

농지법 일부개정법률안 (윤재갑의원 대표발의)

의안 번호	8878
----------	------

발의연월일 : 2021. 3. 18.

발 의 자 : 윤재갑 · 문진석 · 신정훈
양정숙 · 용혜인 · 위성곤
윤준병 · 이개호 · 전용기
강선우 의원(10인)

제안이유 및 주요내용

헌법은 경자유전의 원칙을 규정하면서 농업생산성의 제고와 농지의 합리적인 이용이나 불가피한 사정으로 발생하는 농지의 임대차와 위탁경영을 인정하고 있음.

이에 따라 현행법은 상속으로 농지를 취득한 사람 및 일정 기간 농업경영을 한 후 이농한 사람도 1만제곱미터까지만 농지를 소유할 수 있도록 허용하면서 한국농어촌공사 등에 농지를 위탁하여 임대하거나 무상사용하게 하는 경우에는 그 기간 동안 소유 상한을 초과하는 농지를 계속 소유할 수 있도록 규정하고 있음.

그러나 이러한 예외 규정으로 인하여 현재 비농업인의 농지소유가 전체 농지의 50퍼센트를 상회하고 있을 뿐 아니라 농업에 종사하지 않는 상속자가 늘어남에 따라 비농업인의 농지 소유가 지속적으로 확대되어 헌법이 보장하는 경자유전의 의미를 퇴색시킬 우려가 있음.

한편, 농지 정책을 수립·시행하는 농림축산식품부 및 농촌진흥청 소속 공무원에 대하여는 「공직자윤리법」에 따른 재산공개 대상자 뿐만 아니라 재산등록 대상자도 농지 소유 현황을 공개하도록 할 필요가 있음.

이에 비농업인이 소유할 수 있는 농지를 1만제곱미터로 제한하되, 이를 모두 한국농어촌공사등에 위탁하여 임대하거나 무상사용하도록 하여 해당 농지를 청년농, 귀농인 등에게 제공되도록 함으로써 농지의 공공재적 기능을 강화하고, 아울러 농림축산식품부 및 농촌진흥청 소속 공무원 중 「공직자윤리법」에 따른 재산등록 대상자등의 농지 소유 현황을 공개하도록 하려는 것임(안 제7조 및 제23조, 제54조의3 신설).

농지법 일부개정법률안

농지법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제4항을 삭제한다.

제23조제1항제1호 중 “제4호부터”를 “제6호부터”로 하고, 같은 항 제7호가목 중 “제7조제1항에서 규정한 소유 상한을 초과하여 소유하고”를 “소유하고”로 하며, 같은 호 나목 중 “제7조제2항에서 규정한 소유 상한을 초과하여 소유하고”를 “소유하고”로 한다.

제54조의3을 다음과 같이 신설한다.

제54조의3(소속 공무원 등의 농지 소유 현황 공개) 농림축산식품부장관은 농림축산식품부 및 농촌진흥청 소속 공무원 중 「공직자윤리법」 제3조에 따른 재산등록의무자 본인과 배우자 및 본인의 직계존속·직계비속의 농지 소유 현황을 농림축산식품부령으로 정하는 바에 따라 매년 관보에 게재하여 공개하여야 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 법은 공포 후 6개월이 경과한 날부터 시행한다.

제2조(농지 소유 상한에 관한 적용례) 제7조제4항의 개정규정은 이 법

시행 당시 종전의 규정에 따라 농업경영을 하지 아니하는 자가 상한을 초과하는 농지를 소유한 경우에도 적용한다.

제3조(농지의 임대차 등에 관한 경과조치) 이 법 시행 당시 종전의 규정에 따라 체결한 임대차계약 및 사용대차계약에 대하여는 제23조의 개정규정에도 불구하고 종전의 규정에 따른다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제7조(농지 소유 상한) ① ~ ③ (생 락) ④ <u>제23조제1항제7호에 따라</u> <u>농지를 임대하거나 무상사용하</u> <u>게 하는 경우에는 제1항 또는</u> <u>제2항에도 불구하고 임대하거</u> <u>나 무상사용하게 하는 기간 동</u> <u>안 소유 상한을 초과하는 농지</u> <u>를 계속 소유할 수 있다.</u>	제7조(농지 소유 상한) ① ~ ③ (현행과 같음) <u><삭 제></u>
제23조(농지의 임대차 또는 사용 대차) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 외에는 농지를 임대하거나 무상사용하 게 할 수 없다. 1. 제6조제2항제1호 · <u>제4호부터</u> 제9호까지 · 제9호의2 및 제1 0호의 규정에 해당하는 농지 를 임대하거나 무상사용하게 하는 경우 2. ~ 6. (생 락) 7. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 농지를 한국농어촌 공사나 그 밖에 대통령령으	제23조(농지의 임대차 또는 사용 대차) ① ----- ----- ----- -----. 1. ----- <u>제6호부터</u> ----- ----- ----- ----- 2. ~ 6. (현행과 같음) 7. ----- ----- -----

로 정하는 자에게 위탁하여
임대하거나 무상사용하게 하
는 경우

가. 상속으로 농지를 취득한
사람으로서 농업경영을 하
지 아니하는 사람이 제7조
제1항에서 규정한 소유 상
한을 초과하여 소유하고
있는 농지

나. 대통령령으로 정하는 기
간 이상 농업경영을 한 후
이농한 사람이 제7조제2항
에서 규정한 소유 상한을
초과하여 소유하고 있는
농지

8.·9. (생 략)

② (생 략)

<신 설>

가. -----

-----소유
하고-----

나. -----

-----소유하고--

8.·9. (현행과 같음)

② (현행과 같음)

제54조의3(소속 공무원 등의 농
지 소유 현황 공개) 농림축산
식품부장관은 농림축산식품부
및 농촌진흥청 소속 공무원 중
「공직자윤리법」 제3조에 따
른 재산등록의무자 본인과 배
우자 및 본인의 직계존속·직
계비속의 농지 소유 현황을 농
림축산식품부령으로 정하는 바

	<u>에 따라 매년 관보에 게재하여 공개하여야 한다.</u>
--	---------------------------------------