

**지방세특례제한법 일부개정법률안**  
(윤재옥의원 대표발의)

의안 번호	8614
----------	------

발의연월일 : 2021. 3. 8.

발 의 자 : 윤재옥 · 태영호 · 김희곤  
최춘식 · 김승수 · 양금희  
홍문표 · 정희용 · 정진석  
김상훈 의원(10인)

**제안이유 및 주요내용**

현행법은 어린이집 및 유치원을 설치·운영하기 위하여 취득·소유하는 부동산에 대하여 취득세와 재산세를 면제하고 있는데, 이 특례는 2021년 12월 31일에 종료될 예정임.

그러나 이 특례가 종료될 경우 어린이집 및 유치원의 운영비용이 증가하여 보육과 교육의 질이 저하되고 영유아 및 유치원생을 둔 가정의 보육비 상승을 초래할 수 있으므로 현행 특례를 일정기간 유지할 필요성이 있음.

이에 어린이집 및 유치원 부동산에 대한 취득세와 재산세 면제 특례를 2024년 12월 31일까지 연장하고, 아울러 제177조의2에 따른 지방세 감면 특례의 제한 규정을 적용받지 않도록 하여 취득세 및 재산세를 전액 면제받을 수 있도록 함으로써 어린이집 및 유치원의 원활한 운영을 지원하려는 것임(안 제19조 및 제177조의2제1항제2호).

## 지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제19조제1항 중 “2021년 12월 31일”을 “2024년 12월 31일”로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “2021년 12월 31일”을 “2024년 12월 31일”로 한다.

제177조의2제1항제2호 중 “제20조제1호”를 “제19조, 제20조제1호”로 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 법은 2022년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(지방세 감면 특례의 제한에 관한 적용례) 제177조의2제1항제2호의 개정규정은 이 법 시행 후 납세의무가 성립하는 경우부터 적용한다.

## 신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제19조(어린이집 및 유치원에 대한 감면) ① 「영유아보육법」에 따른 어린이집 및 「유아교육법」에 따른 유치원(이하 이 조에서 “유치원등”이라 한다)을 설치·운영하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를 <u>2021년 12월 31일까지</u> 면제한다.	제19조(어린이집 및 유치원에 대한 감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- --- <u>2024년 12월 31일</u> ----- -----.
② 다음 각 호의 부동산에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 <u>2021년 12월 31일까지</u> 면제한다.	② ----- ----- ----- ----- ----- <u>2024년 12월 31일</u> ----- -----.
1.·2. (생략)	1.·2. (현행과 같음)
제177조의2(지방세 감면 특례의 제한) ① 이 법에 따라 취득세 또는 재산세가 면제(지방세 특례 중에서 세액감면율이 100분의 100인 경우와 세율경감률이 「지방세법」에 따른 해당 과세대상에 대한 세율 전부를 감면하는 것을 말한다. 이하 이	제177조의2(지방세 감면 특례의 제한) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----

조에서 같다)되는 경우에는 이 법에 따른 취득세 또는 재산세의 면제규정에도 불구하고 100분의 85에 해당하는 감면율(「지방세법」 제13조제1항부터 제4항까지의 세율은 적용하지 아니한 감면율을 말한다)을 적용한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

1. (생략)
2. 제7조부터 제9조까지, 제11조제1항, 제13조제3항, 제16조, 제17조, 제17조의2, 제20조제1호, 제29조, 제30조제3항, 제33조제2항, 제35조의2, 제36조, 제41조제1항부터 제6항까지, 제50조, 제55조, 제57조의2제2항(2020년 12월 31일까지로 한정한다), 제57조의3제1항, 제62조, 제63조제2항·제4항, 제66조, 제73조, 제76조제2항, 제77조제2항, 제82조, 제84조제1항, 제85조의2제1항제4호 및 제92조에 따른

[illegible]

- [illegible]

② · ③ (생략)	② · ③ (현행과 같음)
------------	----------------