

지방세특례제한법 일부개정법률안
(김철민의원 대표발의)

의안 번호	15398
----------	-------

발의연월일 : 2022. 4. 26.

발 의 자 : 김철민 · 고영인 · 김민철
도종환 · 박성준 · 서삼석
오영환 · 유동수 · 윤준병
윤후덕 · 이병훈 · 이정문
최기상 · 한준호 의원
(14인)

제안이유

현행법은 연구개발 지원 및 산업집적 활성화를 위하여 지방세를 감면하여주는 다양한 특례를 두고 있는데, 이 중 다수가 2022년 12월 31일자로 일몰이 예정되어 있음.

그런데 코로나바이러스감염증-19(COVID-19)의 장기화 및 러시아-우크라이나 간 관계 악화로 인한 국제 정세 불안정 등 기업들의 경영상 어려움이 지속되고 있어 연구개발 투자와 기업 간 상호연계를 통한 부가가치 창출에 대한 정책적 지원이 필요한 상황임.

이에 2022년 12월 31일 종료 예정인 지방세 특례의 일몰 기한을 2025년 12월 31일까지 3년간 연장하려는 것임.

주요내용

- 가. 기업부설연구소를 운영하기 위하여 취득하는 부동산에 대한 취득세 및 재산세의 감면 적용기한을 2025년 12월 31일까지로 연장함(안 제46조).
- 나. 벤처기업이 벤처기업육성촉진지구에 입주하여 사용하는 부동산에 대한 취득세 및 재산세의 감면 적용기한을 2025년 12월 31일까지로 연장함(안 제58조제4항).
- 다. 지식산업센터를 설립하거나 분양받음으로써 취득하는 부동산에 대한 취득세 및 재산세의 감면 적용기한을 2025년 12월 31일까지로 연장함(안 제58조의2).

법률 제 호

지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제46조제1항·제2항·제3항·제4항 중 “2022년 12월 31일”을 각각 “2025년 12월 31일”로 한다.

제58조제4항제1호 및 제2호 중 “2022년 12월 31일”을 각각 “2025년 12월 31일”로 한다.

제58조의2제1항 각 호 외의 부분, 같은 조 제2항제1호 각 목 외의 부분 본문 및 제2호 중 “2022년 12월 31일”을 각각 “2025년 12월 31일”로 한다.

부 칙

이 법은 2023년 1월 1일부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제46조(연구개발 지원을 위한 감면) ① 기업이 대통령령으로 정하는 기업부설연구소(이하 이 조에서 “기업부설연구소”라 한다)에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(부속토지는 건축물 바닥면적의 7배 이내인 것으로 한정한다. 이하 이 조에서 같다)에 대해서는 취득세의 100분의 35[대통령령으로 정하는 신성장동력 또는 원천기술 분야를 연구하기 위한 기업부설연구소(이하 이 조에서 “신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소”라 한다)의 경우에는 100분의 45]를, 과세기준일 현재 기업부설연구소에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 100분의 35(신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소의 경우에는 100분의 45)를 각각 <u>2022년 12월 31일까지</u> 경감한다.	제46조(연구개발 지원을 위한 감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>2025년 12월 31일</u> ----- -----.

[illegible][illegible]

업부설연구소의 경우에는 100분의 60)을, 과세기준일 현재 기업부설연구소에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 100분의 50(신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소의 경우에는 100분의 60)을 각각 2022년 12월 31일까지 경감한다.

④ 제1항에도 불구하고 「중소기업기본법」 제2조제1항에 따른 중소기업(이하 이 장에서 “중소기업”이라 한다)이 기업부설연구소에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 60(신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소의 경우에는 100분의 70)을, 과세기준일 현재 기업부설연구소에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 100분의 50(신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소의 경우에는 100분의 60)을 각각 2022년 12월 31일까지 경감한다.

⑤ (생략)

2025년 12월 31일

④

2025년

12월 31일

⑤ (현행과 같음)

제58조(벤처기업 등에 대한 과세 특례) ① ~ ③ (생략)

④ 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」에 따른 벤처기업에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 경감한다.

1. 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제18조의4에 따른 벤처기업육성촉진지구에서 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 1,000분의 375를 2022년 12월 31일까지 경감한다.

2. 과세기준일 현재 제1호에 따른 벤처기업육성촉진지구에서 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세의 1,000분의 375를 2022년 12월 31일까지 경감한다.

제58조의2(지식산업센터 등에 대한 감면) ① 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제28조의2에 따라 지식산업센터를 설립하는 자에 대해서는 다

제58조(벤처기업 등에 대한 과세 특례) ① ~ ③ (현행과 같음)

④ -----

--.

1. -----

-----2025년 12월 31일-----
-----.

2. -----

-----2025년 12월 31일-----.

제58조의2(지식산업센터 등에 대한 감면) ① -----

음 각 호에서 정하는 바에 따라 2022년 12월 31일까지 지방세를 경감한다.

1. 2. (생략)

② 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제28조의4에 따라 지식산업센터를 신축하거나 증축하여 설립한 자로부터 최초로 해당 지식산업센터를 분양받은 입주자(「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업을 영위하는 자로 한정한다)에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 경감한다.

1. 2022년 12월 31일까지 사업시설용으로 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당 부분에 대해서는 경감된 취득세를 추징한다.

가. 나. (생략)

2. 과세기준일 현재 사업시설용으로 직접 사용하는 부동산에

--2025년 12월 31일-----
-----.

1. 2. (현행과 같음)

② -----

-----.

1. 2025년 12월 31일-----

-----.

가. 나. (현행과 같음)

2. -----

대해서는 재산세의 1,000분의 375를 <u>2022년 12월 31일</u> 까지 경감한다.	----- ----- <u>2025년 12월 31일</u> ----- -----.
--	---