

지방세특례제한법 일부개정법률안
(오영훈의원 대표발의)

의안 번호	7952
----------	------

발의연월일 : 2021. 2. 5.

발 의 자 : 오영훈 · 남인순 · 서영교
양정숙 · 우원식 · 위성곤
이개호 · 이성만 · 이탄희
이해식 · 전해숙 의원
(11인)

제안이유 및 주요내용

현행법은 마을회 등 주민공동체(이하 “마을회등”이라 한다)의 주민 공동소유를 위한 부동산에 대한 취득세 및 재산세를 2022년 12월 31일까지 면제하고 있으나, 지방세 감면 특례 제한 규정에 따라 100분의 85에 해당하는 감면율을 적용받고 있음.

마을회등의 주민 공동소유를 위한 부동산은 주민의 복리 증진 및 자연환경과 인문환경적 자원을 보전·관리하는 기능을 수행하는 공공의 목적과 성질을 가지고 있으므로, 마을회등의 주민 공동소유를 위한 부동산에 대한 감면 특례 제한의 적용은 그 공공성에 비추어볼 때 불합리하다는 의견이 제기됨.

이에 마을회등의 주민 공동소유를 위한 부동산에 대한 취득세 및 재산세를 전부 면제받도록 하기 위하여 현행 지방세 감면 특례의 제한 규정에서 마을회등의 주민 공동소유를 위한 부동산을 제외함으로써

주민의 복리 증진을 도모하려 것임(안 제177조의2제1항제2호).

법률 제 호

지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제177조의2제1항제2호 중 “제85조의2제1항제4호”를 “제85조의2제1항제4호, 제90조”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 법은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 적용례) 제177조의2의 개정규정은 이 법 시행 후 납세의
무가 성립하는 분부터 적용한다.

신·구조문대비표

[illegible]

