

지방세특례제한법 일부개정법률안 (서영교의원 대표발의)

의안 번호	16682
----------	-------

발의연월일 : 2022. 7. 27.

발 의 자 : 서영교 · 신정훈 · 양기대
유정주 · 윤준병 · 이개호
이용빈 · 임오경 · 임호선
전혜숙 · 최인호 의원
(11인)

제안이유 및 주요내용

현행법은 사회복지법인 등이 복지사업 등에 사용하기 위하여 취득하는 부동산의 경우 취득세, 재산세 및 지역자원시설세를 면제하고, 등록면허세와 주민세 사업소분을 면제토록 하는 지방세특례를 두고 있는데 이에 대한 일몰기한이 2022년 12월 31일로 종료될 예정임.

이러한 취득세 및 재산세의 면제규정과 함께 현행법에서는 85%의 감면율인 최소납부세제를 적용한 지방세 감면 특례의 제한 규정을 두고 있음. 이에 따라 사회복지법인 등은 면제된 취득세나 재산세의 15%를 납부하고 있는 실정임.

하지만 최소납부세제 적용으로 코로나19 장기화 등으로 이중고를 겪은 사회복지법인 등의 재정이 더욱 열악해지고, 이로 인해 사회복지시설과 이용자에 대한 서비스의 질이 낮아지는 악순환으로 연결될 우려가 있는 상황임.

이에 사회복지법인등에 대한 감면 특례기한을 2027년 12월 31일까지로 5년 연장하고, 이를 최소납부세제 적용대상에서 제외토록 하려는 것임(안 제22조 및 제177조의2제1항제2호).

지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제22조제1항 각 호 외의 부분 본문, 같은 조 제2항 본문, 같은 조 제3항 본문 및 같은 조 제5항 중 “2022년 12월 31일”을 각각 “2027년 12월 31일”로 한다.

제177조의2제1항제2호 중 “제20조제1호”를 “제20조제1호, 제22조제1항 및 제2항”으로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 법은 2023년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(지방세 감면 특례의 제한에 관한 적용례) 제177조의2제1항제2호의 개정규정은 이 법 시행 이후 납세의무가 성립하는 분부터 적용한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제22조(사회복지법인등에 대한 감면) ① 「사회복지사업법」 제2조제1호에 따른 사회복지사업(이하 이 조에서 “사회복지사업”이라 한다)을 목적으로 하는 법인 또는 단체로서 지원 대상 및 공익성 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 법인 또는 단체(이하 이 조에서 “사회복지법인등”이라 한다)가 해당 사회복지사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를 <u>2022년 12월 31일까지</u> 면제한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당 부분에 대해서는 면제된 취득세를 추징한다.	제22조(사회복지법인등에 대한 감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>2027년 12월 31일</u> -----. ----- ----- ----- ----- -----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)
② 사회복지법인등이 과세기준일 현재 해당 사회복지사업에 직접 사용(종교단체의 경우 해당부동산의 소유자가 아닌 그 대표자 또는 종교법인이 해당	② ----- ----- ----- ----- -----

부동산을 사회복지사업의 용도로 사용하는 경우를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)하는 부동산(대통령령으로 정하는 건축물의 부속토지를 포함한다)에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세를 각각 2022년 12월 31일까지 면제한다. 다만, 수익사업에 사용하는 경우와 해당 재산이 유료로 사용되는 경우의 그 재산 및 해당 재산의 일부가 그 목적에 직접 사용되지 아니하는 경우의 그 일부 재산에 대해서는 면제하지 아니한다.

③ 사회복지법인등이 그 사회복지사업에 직접 사용하기 위한 면허에 대해서는 등록면허세를, 사회복지법인등에 대해서는 주민세 사업소분(「지방세법」 제81조제1항제2호에 따라 부과되는 세액으로 한정한다. 이하 이 항에서 같다) 및 종업

-----2027년 12월 31일-----

③

-----2027년 12월 31일-----

-----.

-----.

④ (현행과 같음)

[illegible]

⑥ (현행과 같음)

제177조의2(지방세 감면 특례의 제한) ① -----

면하는 것을 말한다. 이하 이
조에서 같다)되는 경우에는 이
법에 따른 취득세 또는 재산세
의 면제규정에도 불구하고 100
분의 85에 해당하는 감면율
(「지방세법」 제13조제1항부
터 제4항까지의 세율은 적용하
지 아니한 감면율을 말한다)을
적용한다. 다만, 다음 각 호의
어느 하나에 해당하는 경우에
는 그러하지 아니하다.

1. (생략)

2. 제7조부터 제9조까지, 제11
조제1항, 제13조제3항, 제16
조, 제17조, 제17조의2, 제20
조제1호, 제29조, 제30조제3
항, 제33조제2항, 제35조의2,
제36조, 제41조제1항부터 제6
항까지, 제50조, 제55조, 제57
조의2제2항(2020년 12월 31
일까지로 한정한다), 제57조
의3제1항, 제62조, 제63조제2
항·제4항, 제66조, 제73조, 제
76조제2항, 제77조제2항, 제8
2조, 제84조제1항, 제85조의2
제1항제4호 및 제92조에 따

-----.

1. (현행과 같음)

2. -----

----- 제20
조제1호, 제22조제1항 및 제2
항-----

<p>른 감면</p>	<p>-----</p> <p>-----</p>
<p>② · ③ (생 략)</p>	<p>② · ③ (현행과 같음)</p>