

지방세특례제한법 일부개정법률안
(조명희의원 대표발의)

의안 번호	13666
----------	-------

발의연월일 : 2021. 12. 2.

발 의 자 : 조명희 · 김석기 · 김성원
박대수 · 성일종 · 조경태
추경호 · 하영제 · 허은아
홍문표 의원(10인)

제안이유 및 주요내용

현행법에서는 공공지원민간임대주택 및 장기일반민간임대주택을 임대하려는 자가 공동주택 2세대 이상이나 다가구주택 또는 오피스텔 2세대 이상을 임대 목적에 직접 사용하는 경우 일정 기준에 따라 지방세를 감면하고 있음.

그런데 해당 규정은 2021년 12월 31일까지만 적용되는 일몰 규정으로 임대주택의 원활한 공급을 통한 국민의 주거 안정 지원을 위하여 그 적용기간을 연장할 필요가 있음.

이에 장기일반민간임대주택 등에 대한 감면 적용 기간을 현행 2021년 12월 31일까지에서 2025년 12월 31일까지로 4년 연장하려는 것임(안 제31조의3제1항).

법률 제 호

지방세특례제한법 일부개정법률안

지방세특례제한법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제31조의3제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “2021년 12월 31일”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

부 칙

이 법은 2022년 1월 1일부터 시행한다.

신·구조문대비표

[illegible]

