					Main Metrics					
Month	New Renters	Returning Renters	Renters Last Month	Churn	Number of Rentals	Average Rent Price (RUB)	Commission	Revenue from Renters	Revenue from Owners (promotion)	Revenue (RUB)
January 2025	80	20	700	110	690	35000	0,1	2415000	500000	2915000
February 2025	90	22	690	113	689	36000	0,1	2480400	525000	3005400
March 2025	100	25	689	113	701	37000	0,1	2593700	550000	3143700
		Cohort A	Analysis							
Cohort	Month	Активные арендаторы	Average Rent Price (RUB)	Commission	Revenue from Cohort (RUB)					
January	January 2025	80	35000	0,1	280000					
January	February 2025	69	36000	0,1	248400					
January	March 2025	66	37000	0,1	244200					
February	February 2025	90	36000	0,1	324000					
February	March 2025	76	37000	0,1	281200					
March	March 2025	100	37000	0,1	370000					
Cohort	Summary									
Cohort	Total Revenue									
January	772600									
February	605200									
March	370000									

					Основные метри	ки				
Месяц	Новые арендаторы	Вернувшиеся арендаторы	Арендаторы в прошлый месяц	Churn	Количество аренд	Средняя стоимость аренды	Комиссия	Доход от арендаторов	Доход от собственников (продвижение)	Revenue
январь 2025	80	20	700	110	690	35000	0,1	2415000	500000	2915000
февраль 2025	90	22	690	113	689	36000	0,1	2480400	525000	3005400
март 2025	100	25	689	113	701	37000	0,1	2593700	550000	3143700
		Когортны	й анализ							
Когорта	Месяц	Активные арендаторы	Средняя стоимость аренды	Комиссия	Доход от когорты					
Январь	январь 2025	80	35000	0,1	280000					
Январь	февраль 2025	69	36000	0,1	248400					
Январь	март 2025	66	37000	0,1	244200					
Февраль	февраль 2025	90	36000	0,1	324000					
Февраль	март 2025	76	37000	0,1	281200					
Март	март 2025	100	37000	0,1	370000					
Выручка п	о когортам									
Когорта	Итог									
Январь	772600									
Февраль	605200									
Март	370000									