

1 - Nombre total d'appartements vendus au 1^{er} semestre 2020 :

Requête 1* x Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6 Requête 7 Requête 8 Requête 9

Limit to 1000 rows

```

1 • SELECT COUNT(*) FROM mutation
2   JOIN bien ON bien.id_bien = mutation.id_bien
3   WHERE type_local = 'appartement' AND `date` BETWEEN '2020-01-01' and '2020-06-30';

```

Result Grid | Filter Rows: | Export: | Wrap Cell Content: [↗](#)

	COUNT(*)
▶	31357

2 - Proportion des ventes d'appartements par nombre de pièces :

Requête 1 Requête 2* x Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6 Requête 7 Requête 8 Requête 9

Limit to 1000 rows

```

1 • SELECT nb_piece, ROUND(COUNT(*) *100 / (SELECT COUNT(*) FROM mutation WHERE type_local = 'appartement'), 2) as pourcentage
2   FROM mutation
3   JOIN bien USING(id_bien)
4   JOIN adresse USING(id_adresse)
5   JOIN commune USING(code_commune)
6   WHERE type_local = 'appartement'
7   GROUP BY nb_piece
8   ORDER BY nb_piece;

```

Result Grid | Filter Rows: | Export: | Wrap Cell Content: [↗](#)

	nb_piece	pourcentage
▶	0	0.09
	1	19.72
	2	28.62
	3	26.26
	4	13.05
	5	3.26
	6	0.59
	7	0.16
	8	0.05
	9	0.02
	10	0.01
	11	0.00

Result Grid
Form Editor
Field Types
Query Stats

3 - Liste de 10 départements où le prix du m² est le plus élevé :

Requête 1* Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6 Requête 7 Requête 8 Requête 9

Limit to 1000 rows

```

1 • SELECT code_dept as departement,
2     ROUND(SUM(valeur_fonciere)/SUM(surface_carrez), 2) as prix_metre_carre
3 FROM mutation
4 JOIN bien USING(id_bien)
5 JOIN adresse USING(id_adresse)
6 JOIN commune USING(code_commune)
7 WHERE type_local = 'appartement'
8 GROUP BY code_dept
9 ORDER BY prix_metre_carre DESC
10 LIMIT 10;



```

Result Grid | Filter Rows: | Exports: | Wrap Cell Content: | Fetch rows:


	departement	prix_metre_carre
▶	75	11908.34
	92	7219.51
	94	4934.19
	6	4611.93
	74	4117.92
	93	4082.67
	78	4019.8
	69	3916.17
	33	3576.41
	73	3569.34





4 - Prix moyen du mètre carré d'une maison en Île-de-France :

Requête 1* Requête 2 Requête 3 Requête 4 x Requête 5 Requête 6 Requête 7 Requête 8 Requête 9

 Limit to 1000 rows 

```
1 • SELECT type_local,
2     ROUND(SUM(valeur_fonciere)/SUM(surface_carrez), 2) as prix_moy_metre_carre
3 FROM mutation
4 JOIN bien USING(id_bien)
5 JOIN adresse USING(id_adresse)
6 JOIN commune USING(code_commune)
7 WHERE type_local = 'maison' AND code_dept IN ('75','77','78','91','92','93','94','95')
8 GROUP BY type_local;
```

< 

Result Grid   Filter Rows: Export:  Wrap Cell Content: 

	type_local	prix_moy_metre_carre
▶	Maison	3675.71

5 - Liste de 10 appartements les plus chers avec le département et le nombre de m² :

Requête 1* Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 x Requête 6 Requête 7 Requête 8 Requête 9

Limit to 1000 rows

```

1 • SELECT code_dept, surface_carrez, surface_reelle, valeur_fonciere
2 FROM mutation
3 JOIN bien USING(id_bien)
4 JOIN adresse USING(id_adresse)
5 JOIN commune USING(code_commune)
6 WHERE type_local = 'appartement'
7 ORDER BY valeur_fonciere DESC
8 LIMIT 10;

```

Result Grid | Filter Rows: | Export: | Wrap Cell Content: | Fetch rows:

	code_dept	surface_carrez	surface_reelle	valeur_fonciere
▶	75	9.1	10	9000000
	91	64	62	8600000
	75	20.55	289	8577710
	75	42.77	42	7620000
	75	253.3	200	7600000
	75	139.9	143	7535000
	75	360.95	357	7420000
	75	595	241	7200000
	75	122.56	310	7050000
	75	79.38	76	6600000

6 - Taux d'évolution du nombre de ventes entre le premier et le second trimestre de 2020 :

Requête 1 Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6* x Requête 7 Requête 8 Requête 9

Limit to 1000 rows

```

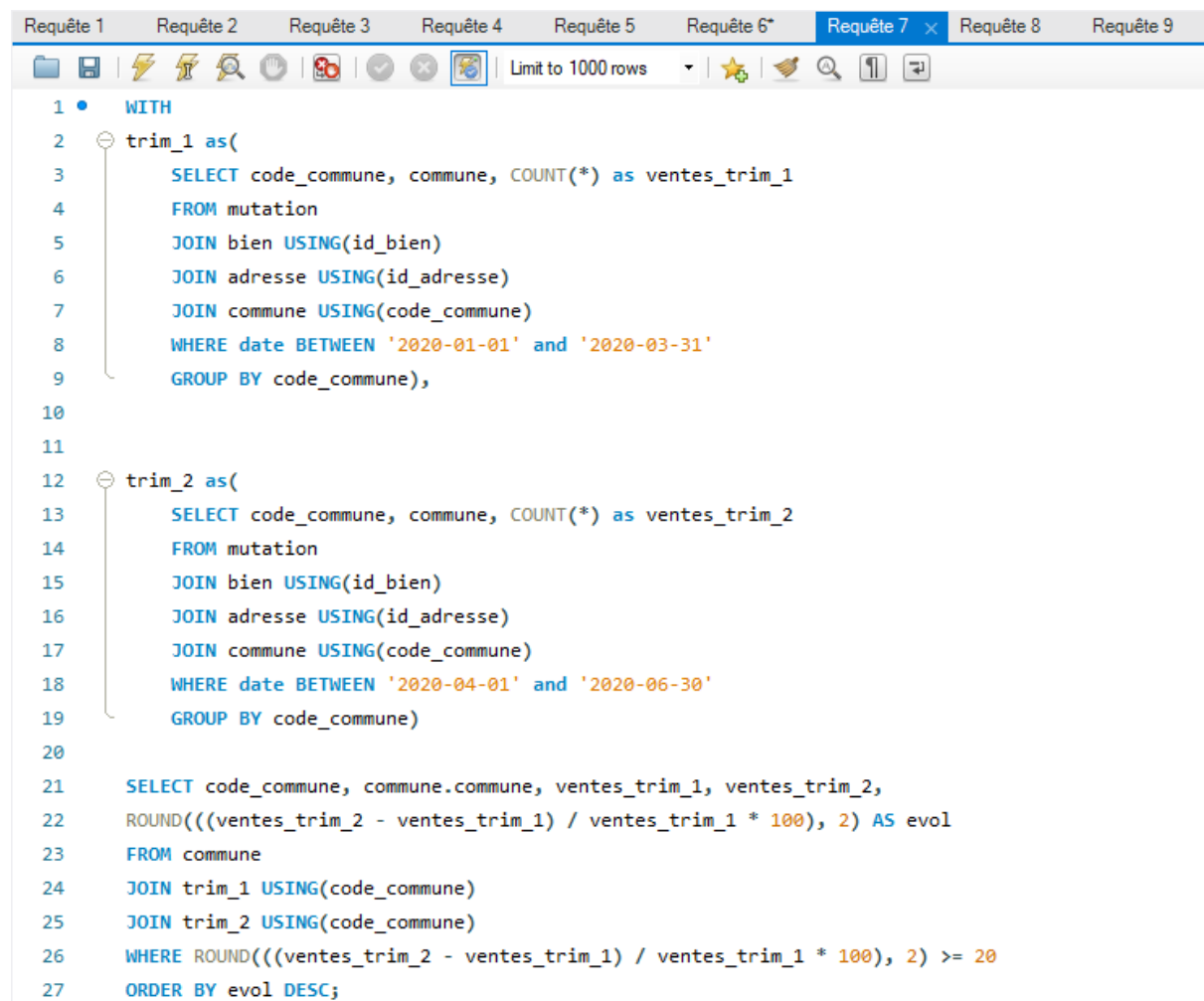
1 • WITH
2   trim_1 as(
3     SELECT COUNT(*) as ventes_trim_1
4     FROM mutation
5     WHERE `date` BETWEEN '2020-01-01' and '2020-03-31'),
6   trim_2 as(
7     SELECT COUNT(*) as ventes_trim_2
8     FROM mutation
9     WHERE `date` BETWEEN '2020-04-01' and '2020-06-30')
10
11   SELECT ROUND(((ventes_trim_2 - ventes_trim_1) / ventes_trim_1 * 100), 2) as taux_evolution
12   FROM trim_1, trim_2;

```

Result Grid | Filter Rows: | Export: | Wrap Cell Content: | Fetch rows:

	taux_evolution
▶	3.66

7- Liste des communes où le nombre de ventes a augmenté d'au moins 20% entre le premier et le second trimestre de 2020 :



```
Requête 1 Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6* Requête 7 x Requête 8 Requête 9
Limit to 1000 rows

1 • WITH
2   trim_1 as(
3     SELECT code_commune, commune, COUNT(*) as ventes_trim_1
4     FROM mutation
5     JOIN bien USING(id_bien)
6     JOIN adresse USING(id_adresse)
7     JOIN commune USING(code_commune)
8     WHERE date BETWEEN '2020-01-01' and '2020-03-31'
9     GROUP BY code_commune),
10
11
12   trim_2 as(
13     SELECT code_commune, commune, COUNT(*) as ventes_trim_2
14     FROM mutation
15     JOIN bien USING(id_bien)
16     JOIN adresse USING(id_adresse)
17     JOIN commune USING(code_commune)
18     WHERE date BETWEEN '2020-04-01' and '2020-06-30'
19     GROUP BY code_commune)
20
21   SELECT code_commune, commune.commune, ventes_trim_1, ventes_trim_2,
22   ROUND(((ventes_trim_2 - ventes_trim_1) / ventes_trim_1 * 100), 2) AS evol
23   FROM commune
24   JOIN trim_1 USING(code_commune)
25   JOIN trim_2 USING(code_commune)
26   WHERE ROUND(((ventes_trim_2 - ventes_trim_1) / ventes_trim_1 * 100), 2) >= 20
27   ORDER BY evol DESC;
```

	code_commune	commune	ventes_trim_1	ventes_trim_2	evol
▶	1825	PAU	3	78	2500.00
	2679	CAVAILLON	1	17	1600.00
	2676	L ISLE SUR LA SORGUE	1	12	1100.00
	121	LE DEVOLUY	1	11	1000.00
	609	MORLAIX	1	11	1000.00
	1930	LYON 8EME	5	53	960.00
	2199	ROUEN	8	79	887.50
	1635	RONCHIN	1	9	800.00
	1928	LYON 7EME	7	63	800.00
	2050	CHALON-SUR-SAONE	3	26	766.67
	574	LUCE	1	8	700.00
	1927	LYON 3EME	11	78	609.09
	261	RETHEL	1	7	600.00
	433	LAMBALLE-ARMOR	1	7	600.00
	1752	LAMORLAYE	1	7	600.00
	1827	LONS	1	7	600.00
	2045	MACON	1	7	600.00
	2521	PERRAY-EN-YVELINES...	1	7	600.00
	2688	ORANGE	2	14	600.00
	2750	LIMOGES	1	7	600.00
	2020	BELLEVILLE-EN-BEAUJ...	1	6	500.00
	2136	VETRAZ-MONTHOUX	1	6	500.00
	117	ORCIERES	1	5	400.00
	554	VERNON	2	10	400.00
	587	NOGENT-LE-ROI	1	5	400.00
	711	PONT ST ESPRIT	1	5	400.00
	1043	SAINT CYR SUR LOIRE	1	5	400.00
	1083	VOREPPE	2	10	400.00
	1179	AIRE-SUR-L'ADOUR	1	5	400.00
	1285	CHAPELLE-SUR-ERDR...	1	5	400.00
	1406	VILLENEUVE SUR LOT	3	15	400.00
	1503	CHAUMONT	1	5	400.00

[...]

	code_commune	commune	ventes_trim_1	ventes_trim_2	evol
	1535	VAL DE BRIEY	4	5	25.00
	1733	NOGENT SUR OISE	8	10	25.00
	1787	BETHUNE	4	5	25.00
	1952	SAINT-GENIS-LAVAL	8	10	25.00
	2122	ANNECY	4	5	25.00
	2156	CHAMONIX MONT BLA...	12	15	25.00
	2173	BONNEVILLE	4	5	25.00
	2876	LONGPONT-SUR-ORGE	4	5	25.00
	2998	L'ILE-SAINT-DENIS	4	5	25.00
	3081	MERY-SUR-OISE	4	5	25.00
	3197	PARIS 08	62	77	24.19
	3037	ORLY	9	11	22.22
	3044	BOISSY-SAINT-LEGER	9	11	22.22
	3164	FORT DE FRANCE	9	11	22.22
	729	TOULOUSE	14	17	21.43
	2416	LE CHESNAY-ROCQUE...	14	17	21.43
	205	ANTIBES	24	29	20.83
	2885	ETAMPES	24	29	20.83
	301	LEUCATE	29	35	20.69
	2	DIVONNE-LES-BAINS	5	6	20.00
	116	BRIANCON	5	6	20.00
	809	ARCACHON	25	30	20.00
	1955	SAINTE FOY LES LYON	5	6	20.00
	1961	GIVORS	5	6	20.00
	2447	SAINT-GERMAIN-EN-L...	35	42	20.00
	2459	VERNOUILLET	5	6	20.00
	2638	LE BEAUSSET	10	12	20.00
	2717	SAINT-HILAIRE-DE-RIEZ	15	18	20.00
	2752	GOLBEY	5	6	20.00
	3047	LA QUEUE-EN-BRIE	10	12	20.00
	3146	BESSANCOURT	5	6	20.00
	3162	SCHOELCHER	5	6	20.00

8 - Différence en pourcentage du prix au mètre carré entre un appartement de 2 pièces et un appartement de 3 pièces :

Requête 1 Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6 Requête 7 Requête 8* x Requête 9

Limit to 1000 rows

```

1 • WITH
2   trois_pieces AS (
3     SELECT ROUND((SUM(valeur_fonciere) / SUM(surface_carrez)), 2) AS prix_moy_M2_trois_pcs
4     FROM mutation
5     JOIN bien USING(id_bien)
6     WHERE nb_piece = '3' AND type_local = 'appartement'),
7
8   deux_pieces AS (
9     SELECT ROUND((SUM(valeur_fonciere) / SUM(surface_carrez)), 2) AS prix_moy_M2_deux_pcs
10    FROM mutation
11    JOIN bien USING(id_bien)
12    WHERE nb_piece = '2' AND type_local = 'appartement')
13
14    SELECT prix_moy_M2_deux_pcs, prix_moy_M2_trois_pcs,
15           ROUND((((prix_moy_M2_trois_pcs - prix_moy_M2_deux_pcs) / prix_moy_M2_deux_pcs) * 100), 2) AS difference_prix_pourcent
16    FROM trois_pieces, deux_pieces;
17

```

Result Grid | Filter Rows: | Export: | Wrap Cell Content: |

	prix_moy_M2_deux_pcs	prix_moy_M2_trois_pcs	difference_prix_pourcent
▶	4733.34	4135.76	-12.62

9. Les moyennes de valeurs foncières pour le top 3 des communes des départements 6, 13, 33, 59 et 69 :

Requête 1 Requête 2 Requête 3 Requête 4 Requête 5 Requête 6 Requête 7 Requête 8* Requête 9* x

Limit to 1000 rows

```

1 • SELECT code_dept, commune, ROUND(AVG(valeur_fonciere)) AS valeur_fonciere_moyenne,
2       RANK() OVER(PARTITION BY code_dept ORDER BY AVG(valeur_fonciere) DESC) AS rang
3   FROM mutation
4   JOIN bien USING(id_bien)
5   JOIN adresse USING(id_adresse)
6   JOIN commune USING(code_commune)
7   WHERE code_dept IN ('6', '13', '33', '59', '69')
8   GROUP BY code_dept, commune
9   ORDER BY rang ASC
10  LIMIT 15

```

Result Grid | Filter Rows: | Export: | Wrap Cell Content: |

	code_dept	commune	valeur_fonciere_moyenne	rang
▶	13	MARSEILLE 12EME	399500	1
	33	LA TESTE-DE-BUCH	705000	1
	59	BERSEE	433202	1
	6	SAINT-JEAN-CAP-FERRAT	968750	1
	69	VILLE SUR JARNIOUX	485300	1
	13	GIGNAC-LA-NERTHE	330000	2
	33	LEGE-CAP-FERRET	695051	2
	59	CYSOING	408550	2
	6	EZE	655000	2
	69	LYON 2EME	455217	2
	13	SAINT SAVOURNIN	314425	3
	33	VAYRES	335000	3
	59	HALLUIN	322250	3
	6	MOUANS-SARTOUX	476898	3
	69	LYON 6EME	426968	3