



DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS

CONTACTO

11 4085.5775 | 11 6014.7743 | 11 6861.4164

construccionesgfv@gmail.com

PRESUPUESTO

Dirección: Julián Lagos 1268, Lantús

03.05.2024

HORMIGÓN



DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS

CONTACTO

11 4085.5775 | 11 6014.7743 | 11 6861.4164

construccionesgfv@gmail.com

PRESUPUESTO

Dirección: Julián Lagos 1268, Lanús

03.05.2024

DETALLE DE PRESUPUESTO

Hormigón.

Se realizará el armado y la construcción de una losa de hormigón armado de 200m², respetando los planos vistos con anterioridad y las visitas a obra. La estructura de hormigón también contará con dos (2) escaleras desde planta baja a planta alta. Armado y desarme de encofrado de madera. Se trabajará con bases tipo zapata corrida calculadas y basadas en los planos presentados al inicio del proyecto.
Planta alta, columnas y vigas de 30cm aproximadamente.

Preparación.

Se acondicionará el piso existente para el inicio de los trabajos estructurales en la zona planteada. Se realizará la rotura y levantamiento del piso de hormigón, excavación y el sanjeo para las bases del proyecto. Se llevará adelante una compactación del terreno sanjeado para la construcción y el alisado del piso.

Pisos y mamposterías.

Para la construcción de los pisos se realizarán contrapisos y hormigón alisado o carpetas, sujeto a decisión final. Realización de un cordón perimetral en material ladrillo común o material de hormigón. La mampostería se finalizará con revoque grueso y fino.
Acondicionamiento final de vigas y columnas, emprolijado.

Otros.

Se demolerá la estructura existente de ambiente cocina. Posteriormente se acondicionarán y repararán tanto pisos y paredes en la zona demolida.
Limpieza y mantenimiento de obra periódicamente y limpieza final de obra para la entrega terminada.



DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS

CONTACTO

11 4085.5775 | 11 6014.7743 | 11 6861.4164

construccionesgfv@gmail.com

PRESUPUESTO

Dirección: Julián Lagos 1268, Lanús

03.05.2024

TOTAL DE PRESUPUESTO

EL PRESENTE PRESUPUESTO NO INCLUYE MATERIALES A UTILIZAR.

TOTAL MANO DE OBRA EN PESOS

\$33.450.000.-

FORMA DE PAGO

Al inicio de la obra y en manera de adelanto, se realizará el pago del **20%** del total presupuestado. El resto del porcentaje presupuestado se abonará seis (6) pagos que se realizarán cada quince (15) días. La obra tienen un plazo de trabajo de doce (12) semanas aproximadamente.

En cada una de las cuotas quincenales se tendrá en cuenta el ajuste del presupuesto restante realizado por Cámara Argentina de la Construcción (CAC).

EL PRESENTE PRESUPUESTO TIENE UNA VALIDEZ DE TREINTA (DÍAS) A PARTIR DE LA FECHA