

Trabalho 1

Problema:

Todos os anos Florianópolis recebe uma grande quantidade de turistas no verão, o que faz com que a procura por aluguéis temporários dispare. Porém hoje essa oferta e demanda ocorre de maneira desorganizada, onde muitas vezes o turista deve se hospedar primeiramente em hotel antes de encontrar a casa ou apartamento onde ficará no verão, e o proprietário de um imóvel deve contratar uma imobiliária ou ficar anunciando por conta própria seu imóvel.

Solução proposta:

Um aplicativo onde o proprietário pode cadastrar seus imóveis para alugar e o turista pode escolher o imóvel ideal para passar suas férias, fazendo assim o match de oferta e demanda entre as partes. Neste app as imobiliárias também podem cadastrar suas carteiras de imóveis.

Pré-requisitos:

- Cadastros:
 - Usuários (Administrador, Proprietário, Inquilino, Imobiliária)
 - Imóveis (Casa, Apartamento)
- Registros:
 - Aluguel
- Relatórios:
 - Número de aluguéis por imóvel e por proprietário no ano.
 - Valor recebido de aluguel no ano.

Critérios de avaliação:

- Cadastros (2,0 pontos).
- Registros (1,5 pontos).
- Relatórios (1,5 pontos).
- Documentação das telas (menus) do sistema e como serão utilizadas e a divisão das atividades (0,5 ponto)
- Qualidade, uso da notação e consistência do diagrama de classes (0,5 ponto)
- Utilização correta de: associação, agregação e composição (1,0 ponto)
- Utilização correta do MVC (1,0 ponto)
- Utilização correta de: herança e classes abstratas (1,0 ponto)
- Tratamento de todas as exceções (1,0 ponto)