**Reservas**

Reserva de Salão de FestasTodas as áreas comuns utilizadas com reservas podem ser incluídas no site do condomínio online e customizadas de forma a atenderem as normas e políticas de cada condomínio. Ao efetuar uma reserva, o morador pode gerar uma lista de convidados limitada pela capacidade de cada espaço e listar os prestadores de serviço que atenderão o evento, a serem conferidos pela segurança na data de sua realização. O módulo também dispara emails automáticos para o dono da reserva e o responsável do condomínio, de modo a facilitar o conhecimento sobre a reserva e evitar falhas humanas.

Alguns exemplos de áreas onde são possíveis efetuar reservas através do site são:

* Salões de Festas
* Churrasqueiras
* Quadras de Esportiva
* Material Esportivo

**Votações On-line e Enquetes**

Enquetes e Votações on-lineAumente o quórum das votações realizadas no seu condomínio. Desde que aprovada em assembléia, o módulo de votações online e enquetes podem servir como ferramentas oficiais para que moradores decidam sobre questões do condomínio sem a necessidade de estarem fisicamente presentes em assembléias.

Algumas particularidades dsa votações online e enquetes:

* Permissões de voto: cada unidade tem permissão para apenas um voto, de acordo com a lista de permissões para votação.
* Possibilidade de escolher as unidades participantes de cada votação de acordo com a adimplência e procurações de inquilinos
* Disparo de emails automáticos: para o votante e para o responsável pelo condomínio com informações do voto, data e opção escolhida.
* Relatórios: detalhes sobre o andamento da votação. Com resultados, quem votou e no que votou.
* Período de votação: escolha o período em que a votação ficará ativa no site.
* Múltiplas votações: permite publicação de várias votações simultâneas.

**Documentos**

Atas, convenção e regulamento internoDisponibilize documentos do condomínio, como atas, normas, convenção e comunicados no site para economia de impressão de papel e agilidade no acesso às informações por parte dos condôminios.

**Quadro de Avisos**

Quadro de avisos on-linePublique informações no quadro de avisos e mantenha os condôminos informados sem a necessidade de impressão de papel. Um email é disparado automaticamente para todos os moradores cadastrados no site sobre o novo aviso.

**Eventos**

EventosPublique onde, quando e qual evento será realizado em seu condomínio. Um email é disparado automaticamente para os moradores cadastrados no site contendo as informações do evento. RSVP - Moradores podem confirmar a presença no evento através da ferramenta.(sms)

**Livro de Ocorrências**

Livro de ocorrências on-lineCondôminos registram ocorrências ocorridas no condomínio, que são direcionadas por email aos responsáveis e respondidas. As ocorrências são vistas apenas pela gerência e pelo criador da mesma, o que incentiva o uso da ferramenta por parte dos moradores.

**Classificados**

Classificados internos do condomínioPermite que os moradores anunciem e procurem produtos e serviços de forma rápida e ecologicamente correta. Vagas de garagem, diaristas, aluguel de unidades e muito mais...

**Cadastro de Funcionários**

Cadastro de funcionários do condomínioCadastro dos funcionários do condomínio com foto, jornada de trabalho e função, de modo a divulgar aos condôminios quem trabalha no condomínio.

**Mensagens**

MensagensPermite o envio de mensagens dos moradores para o síndico, conselheiros, administradora e gestor predial.

**Guia de Comércio**

ComércioPizzarias, lavanderias, farmácias, prestadores de serviços em geral que atendem a região do condomínio com descontos exclusivos para moradores.

**Obras & Providências**

ObrasDivulgue obras e providências da gestão condominial, bem como seus respectivos andamentos. Inclua previsão de gastos e insira fotos. Mostre aos condôminos o trabalho realizado pela sua gestão.

**2ª Via de Boleto**

BoletoPermite aos moradores, através de um formulário, a solicitação da segunda via de boleto aos responsáveis.

**Lista de Ramais**

RamaisDivulgue os ramais das áreas comuns do condomínio.

**Controle de Contratos**

ContratosControle os prazos dos contratos em vigência entre seu condomínio e empresas prestadoras de serviços.

**Cadastro de Fornecedores**

FornecedoresCadastre e consulte facilmente informações sobre as empresas fornecedoras de seu condomínio, sem depender de sua administradora.

**Calendário de Manutenções Periódicas**

ManutençãoEvite imprevistos, controle as manutenções periódicas de seu condomínio.

**Galeria de Fotos**

Galeria de Fotos do CondomínioÁlbum onde podem ser publicadas fotos de eventos e realizações do condomínio.

**Carona Solidária**

Carona SolidáriaEncontre moradores com os mesmos itinerários e ajude a melhorar o trânsito e a qualidade do ar em sua cidade.