



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

27725



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 27725:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 3 de julio de 2025*

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote Municipal ubicado en las calles Ignacio Palacios entre calle Juan Percida villarreal y la calle MC771, calle A y calle B entre la calle Marina Madero y Av. Remigio Madero.

NORTE.- Con la calle Ignacio Palacios en 14,02 metros.

SUR.- Con la calle MC651 en 14,00 metros.

ESTE.- Con Leonardo Raul Arevalo Campos en 38,79 metros.

OESTE.- Con Leonardo Raul Arevalo Campos en 39,11 metros.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXP	1.064 12/09/2023	1.093

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE PROPIEDADES

##### 1 / 1 TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXPROPIACION

Inscrito el : **martes, 12 de septiembre de 2023**

Tomo: **3** Folio Inicial: **1.093** - Folio Final: **1.093**

Número de Inscripción: **1.064** Número de Repertorio: **2.469**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 18 de julio de 2023**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

Transferencia de dominio de bien inmueble por expropiación a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona con fines de apertura de las calles: Ignacio Palacios entre calle Juan Pércida Villarreal y la calle MC771, calle "A" y calle "B" ente la calle Marina Madero y Av. Remigio Madero, predio expropiado circunscrito dentro de los siguientes linderos: AFECCION 1.- NORTE.- con la calle Ignacio Palacios en 14,02 metros. SUR.- con la calle MC651 en 14,00 metros. ESTE.- con Leonardo Raúl Arévalo Campos en 38,79 metros. OESTE.- con Leonardo Raúl Arévalo Campos en 39,11 metros. AFECCION 2.- NORTE.- con la calle MC651 en 14,01 metros. SUR.- con la calle Ignacio Palacios en 14,01 metros. ESTE.- con Leonardo Raúl Arévalo Campos en 42,17 metros. OESTE.- con Leonardo Raúl Arévalo Campos en 42,22 metros. Dando un área total de 1136,45 metros cuadrados.

Se desmembra del lote de 28.661,18 metros FICHA REGISTRAL 3045

FOLIO 1093

##### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Afectado	01-01081867	Arevalo Campos Leonardo Raul	Casado	Morona
Afectado	01-01213742	Salinas Salinas Elsa Guadalupe	Casado	Morona
Comprador	14-60000290001	Gobierno Municipal Del Canton Morona	(Ninguno)	Morona

##### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	681	20-oct-2006	396	396
Gravámenes	93	27-abr-2023	93	93

**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Propiedades	1		

*Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 10:40:44 del jueves, 3 de julio de 2025

Qdiana  
2025-1



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO:\$ 7,00

**Dr. Luis Petter Jaramillo Gutierrez**  
**Registrador de la Propiedad del cantón Morona.**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.