



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

4120



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 4120:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 11 de agosto de 2008*

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la avenida occidental.

NORTE: Terrenos de Adolfo Erazo en cuarenta y dos metros.

SUR: Terrenos de Benjamín Delgado en ciento veinte y seis metros con cincuenta centímetros.

ESTE: Con Avenida Occidental en ciento setenta y ocho metros con sesenta centímetros.

OESTE: Con barranco en doscientos treinta y un metros con cincuenta centímetros.

Área total: 12.026,80 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa de Derechos y Acciones	19 18/03/1966	555
Propiedades	Compraventa	106 20/07/1987	57

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : **viernes, 18 de marzo de 1966**

Tomo: **1** Folio Inicial: **555** - Folio Final: **555**

Número de Inscripción: **19** Número de Repertorio: **43**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 24 de agosto de 1960**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la ciudad de Macas.

SE ENCUENTRAN MARGINADAS LAS SIGUIENTES DESMEMBRACIONES:

1).- 12.026,80 metros cuadrados a favor del I. Municipio del cantón Morona.

2).- 36.438,10 metros cuadrados a favor del I. Municipio del cantón Morona.

SOLICITUDES DE CERTIFICADOS:

Orden No 4724

SOLICITUDES DE CERTIFICADOS:

Ordenes año 2011. 901, 3621

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000006007	Flor Francisco J	(Ninguno)	Morona
Vendedor	80-000000004034	Mancheno Luis Flavio	(Ninguno)	Morona

Inscrito el : **lunes, 20 de julio de 1987**

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 57 **- Folio Final:** 57

Número de Inscripción: 106 **Número de Repertorio:** 583

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Morona

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de junio de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la avenida occidental.
Área total: 12.026,80 metros cuadrados.

SE ENCUENTRAN MARGINADAS LAS SIGUIENTES DESMEMBRACIONES:

1).- 3.000 metros cuadrados a favor de la Misión Salesiana de Oriente y Vicariato Apostólico de Méndez.
2).- 994 metros cuadrados a favor de la Asociación de Jubilados de Morona Santiago.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	14-60000290001	Ilustre Municipalidad Del Canton Morona		Morona
Vendedor	14-00000103	Flor Santillan Francisco Javier	Casado	Morona
Vendedor	80-0000000002603	Mancheno Enriqueta	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	19	18-mar-1966	555	555

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 13:46:35 del martes, 1 de julio de 2025

J.AYUY
2008-2104



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00

Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez
Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.