



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

4163



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 4163:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de agosto de 2008*

Parroquia: General Proaño

Tipo de Predio: Rústico

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sector Domono de la parroquia General Proaño, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.

NORTE: Con terrenos de los vendedores en 103.69 metros.

SUR: Con camino peatonal en 13.09 metros, 29.88 metros, 24.97 metros, 32.08 metros y 39.14 metros.

ESTE: Con terrenos de los vendedores en 72.85 metros.

OESTE: Con vía principal en 11.86 metros, 56.58 metros y 29.22 metros.

Área total: 10.000 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	21	15/01/1992	10
Propiedades	Compraventa	570	30/12/2004	443

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **miércoles, 15 de enero de 1992**

Tomo: **1** Folio Inicial: **10** - Folio Final: **10**

Número de Inscripción: **21** Número de Repertorio: **40**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Quinta**

Nombre del Cantón: **Cuenca**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 13 de enero de 1992**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la parroquia General Proaño, cantón Morona.

Área total: 23 hectáreas

DESMEMBRACIONES:

1).- 10.000 metros cuadrados a favor del I. Municipio de Morona.

2).- 14.863,86 metros cuadrados a favor de Napoleón Coronel Plaza.

3).- 15.497,28 metros cuadrados a favor de María Antonieta Jara Samaniego.

4).- 28.934,38 metros cuadrados a favor de Carlos Oswaldo Duchimaza Encalada.

En el lote de terreno consta una casa de habitación, construcción de madera de una sola planta y techo de zinc de 4x6 metros

REVISADO 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000002590	Palacios Rodríguez Clara Beatriz	Casado	Morona
Comprador	18-00933242	Sarabia Herrera Luis Antonio	Casado	Morona
Vendedor	80-000000002588	Pacheco Farfan Angel Salustino	Casado	Morona
Vendedor	80-000000002589	Pacheco Pesantez Judith Licrecia	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	90	10-may-1988	48	48

Inscrito el : jueves, 30 de diciembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 443 - Folio Final: 443

Número de Inscripción: 570 Número de Repertorio: 1.486

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Morona

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el sector Domono de la parroquia General Proaño, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.
Área total: 10.000 metros cuadrados

La Ilustre Municipalidad deja constancia expresa que el terreno que compra lo hace para la comunidad de Domono, como ejecución del presupuesto participativo, el mismo que será administrado sin limitación alguna por la junta promejuoras de dicha comunidad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	14-60000290001	Ilustre Municipalidad Del Canton Morona		Morona
Vendedor	80-0000000002590	Palacios Rodriguez Clara Beatriz	Casado	Morona
Vendedor	18-00933242	Sarabia Herrera Luis Antonio	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	21	15-ene-1992	10	10

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 10:41:52 del jueves, 26 de junio de 2025



J.AYUY
2008-2104



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00

Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez
Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)

El interesado debe comunicar cualquier falla
o error en este Documento al Registrador
de la Propiedad.