



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

23677



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 23677:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 26 de octubre de 2020*

Parroquia: Sevilla Don Bosco

Tipo de Predio: Rústico

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

#Eliminado

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	27 27/01/1997	19
Propiedades	Acta de Amojonamiento y Deslinde	839 14/06/2019	851
Actos Administrativos	Protocolización de Afección Municipal	51 28/10/2020	74
Propiedades	Transferencia de Dominio	696 28/10/2020	795

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE PROPIEDADES

##### 1 / 3 Compraventa

Inscrito el : *lunes, 27 de enero de 1997*

Tomo: **1** Folio Inicial: **19** - Folio Final: **20**

Número de Inscripción: **27** Número de Repertorio: **63**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 23 de enero de 1997**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

#Eliminado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	01-01324861	Alvarez Paredes Mario Humberto	Casado	Morona
Vendedor	80-0000000000785	Perez Rocano Maria Clotilde	Casado	Morona
Vendedor	80-0000000000784	Yanza Guachun Luis Alejandro	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	4	17-ene-1986	2	2

##### 2 / 3 Acta de Amojonamiento y Deslinde

Inscrito el : *viernes, 14 de junio de 2019*

Tomo: **2** Folio Inicial: **851** - Folio Final: **851**

Número de Inscripción: **839** Número de Repertorio: **1.399**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 12 de junio de 2019**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

#Eliminado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000001145	Notaría Segunda Del Canton Morona		Morona
Colindante	14-00730568	Lojano Duchitanga Norma Tatiana	Soltero	Morona
Colindante	01-01758787	Perez Rocano Maria Clotilde	Casado	Morona
Colindante	11-00053642	Vivar Vire Carmen Maria	Viudo	Morona
Propietario	01-01324861	Alvarez Paredes Mario Humberto	Casado	Morona

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	4	17-ene-1986	2	2

3 / 1 **Protocolización de Afección Municipal**Inscrito el : **miércoles, 28 de octubre de 2020**Tomo: **1** Folio Inicial: **74** - Folio Final: **76**Número de Inscripción: **51** Número de Repertorio: **1.794**Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**Nombre del Cantón: **Morona**Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 11 de septiembre de 2020**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

#Eliminado

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
<b>Organismo Competente</b>	80-0000000008961	<b>Gobierno Municipal Del Canton Morona</b>		Morona
<b>Propietario</b>	01-01324861	<b>Alvarez Paredes Mario Humberto</b>	Casado	Morona
<b>Propietario</b>	14-00225221	<b>Revelo Carvajal Nancy Marlene</b>	Casado	Morona

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	27	27-ene-1997	19	20
Propiedades	839	14-jun-2019	851	851

4 / 3 **Transferencia de Dominio**Inscrito el : **miércoles, 28 de octubre de 2020**Tomo: **2** Folio Inicial: **795** - Folio Final: **796**Número de Inscripción: **696** Número de Repertorio: **1.795**Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**Nombre del Cantón: **Morona**Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 11 de septiembre de 2020**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

#Eliminado

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
<b>Adquirente</b>	80-0000000008961	<b>Gobierno Municipal Del Canton Morona</b>		Morona
<b>Ex-Propietario</b>	01-01324861	<b>Alvarez Paredes Mario Humberto</b>	Casado	Morona
<b>Ex-Propietario</b>	14-00225221	<b>Revelo Carvajal Nancy Marlene</b>	Casado	Morona

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	27	27-ene-1997	19	20
Actos Administrativos	51	28-oct-2020	74	76

**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Actos Administrativos	1		
Propiedades	3		

*Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 14:15:50 del lunes, 30 de junio de 2025

#Eliminado



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO:\$ 7,00

**Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez**  
**Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.