



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

27712



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 27712:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 2 de julio de 2025*

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote ubicado en el sector del nuevo terminal terrestre.

Norte.- Con la calle Marina Palacios en cuatro metros con cuarenta y nueve centímetros.

Sur.- Con acequia en tres metros con setenta y cinco centímetros.

Este.- Con Genaro Palacios en veinte y nueve metros con treinta y cinco centímetros.

Oeste.- Con la Avenida Luis Felipe Jaramillo en treinta metros con sesenta y un centímetros.

Area total.- 149.32 metros cuadrados.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXP	1.197 21/12/2016	1.228

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE PROPIEDADES

#### 1 / 1 TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXPROPIACION

Inscrito el : **miércoles, 21 de diciembre de 2016**

Tomo: **3** Folio Inicial: **1.228** - Folio Final: **1.228**

Número de Inscripción: **1.197** Número de Repertorio: **2.308**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 6 de diciembre de 2016**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

El señor Genaro Palacios, en forma libre y voluntaria, transfiere a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona, un predio de menor cabida con fines específicos para la "reforma del trazado vial de la Avenida Luis Felipe Jaramillo" en el sector del nuevo terminal terrestre, linderado de la siguiente forma: AFECCIÓN VIAL.- NORTE: Con la calle Marina Palacios en cuatro metros con cuarenta y nueve centímetros; SUR: Con acequia en tres metros con setenta y cinco centímetros; ESTE: Con Genaro Palacios en veinte y nueve metros con treinta y cinco centímetros; OESTE: Con la Avenida Luis Felipe Jaramillo en treinta metros con sesenta y un centímetros, dando una superficie total de afección de 149,32 metros cuadrados.

El afectado es de estado civil casado, pero tiene disuelta la sociedad conyugal.

FOLIO 1228

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Afectado	01-00102516	Palacios Genaro	Casado	Morona
Comprador	80-0000000012587	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona

#### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	544	06-jul-2011	560	560
Gravámenes	95	06-jul-2016	98	98

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Propiedades	1		

*Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 12:08:48 del miércoles, 2 de julio de 2025

Qdiana  
2025-1



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO:\$ 7,00

**Dr. Luis Petter Jaramillo Gutierrez**  
**Registrador de la Propiedad del cantón Morona.**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.