



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

23368



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 23368:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de febrero de 2020*

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la ciudad de Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.

NORTE: Con Mercedes Mancheno en siete metros con cuarenta y nueve centímetros y veinte y ocho metros con veinte y cuatro centímetros.

SUR: Con Adrila Rodríguez en treinta y cuatro metros con setenta y un centímetros.

ESTE: Con Galarza Guzmán Carlos Wilmer en veinte y dos metros con cuarenta y dos centímetros.

OESTE: Con la Randimpa en diecisiete metros con sesenta y dos centímetros.

Área total: 691,98 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Adjudicación	1.235	08/10/2019	1.259
Propiedades	TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXP	210	20/02/2020	214

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 [Adjudicación](#)

Inscrito el : **martes, 8 de octubre de 2019**

Tomo: **3** Folio Inicial: **1.259** - Folio Final: **1.259**

Número de Inscripción: **1.235** Número de Repertorio: **2.207**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 7 de octubre de 2019**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote ubicado en la ciudad de Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.
Area total: 1419,75 metros cuadrados

DESMEMBRACIONES:

1).- 691,98 metros cuadrados mediante transferencia de dominio por expropiación a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona.

FOLIO.1259

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000008961	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona
Adjudicatario	14-00425128	Galarza Guzman Carlos Wilmer	Casado(*)	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	44	05-nov-1965	533	535
Propiedades	36	21-feb-1969	20	21

Inscrito el : jueves, 20 de febrero de 2020**Tomo:** 1 **Folio Inicial:** 214 **- Folio Final:** 214**Número de Inscripción:** 210 **Número de Repertorio:** 550**Oficina donde se guarda el original:** Notaría Primera**Nombre del Cantón:** Morona**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 4 de febrero de 2020**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Resolución:****a.- Observaciones:**

Lote de terreno ubicado en la ciudad de Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.
 Área total: 691,98 metros cuadrados.

Los cónyuges CARlos Wilmer Galarza Guzmán y Andrea del Rocío Ordóñez Peñaranda, tienen a bien dar en venta y enajenación perpetua por expropiación a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona, desmembrando del cuerpo de terreno de un área de mayor cabida ubicado en la calle La Randimpa dela ciudad de Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago, de una superficie de 691,98 metros cuadrados.

FOLIO 214

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Afectado	14-00425128	Galarza Guzman Carlos Wilmer	Casado	Morona
Afectado	14-00482806	Ordóñez Peñaranda Andrea Del Rocío	Casado	Morona
Comprador	80-0000000012587	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	1235	08-oct-2019	1259	1259

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión**Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.****Emitido en Macas a la 15:04:09 del jueves, 26 de junio de 2025**jayuy
2020-1**VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00**

Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez
Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.