



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

27737



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 27737:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 4 de julio de 2025

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote municipal ubicado en la calle General Rumiñahui, parroquia macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.

NORTE.- Con la calle General Rumiñahui en diez metros con diez y seis centímetros.

SUR.- Con la calle Juan Leon Mera en cero metros con cuarenta y un centímetros.

ESTE.- Carvajal Chalco Norma Leandra en treinta metros con cuarenta centímetros.

OESTE.- Con la calle General Rumiñahui en treinta y un metros.

AREA TOTAL.- 172.68 metros cuadrados.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXP	455 21/03/2019	459

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE PROPIEDADES

#### 1 / 1 TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXPROPIACION

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 2019

Tomo: 1 Folio Inicial: 459 - Folio Final: 459

Número de Inscripción: 455 Número de Repertorio: 695

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Morona

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de marzo de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#### a.- Observaciones:

La señora Norma Leandra Carvajal Chalco, libre y voluntaria, transfiere a título de venta y de enajenación perpetua a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona, 172.68 metros cuadrados, específicamente para el trazado vial de la calle General Rumiñahui, linderada de la siguiente manera: NORTE.- Con la calle General Rumiñahui en diez metros con dieciséis centímetros; SUR.- con calle Juan León Mera en cero metros con cuarenta y un centímetros; ESTE.- con Carvajal Chalco Norma Leandra en treinta metros con cuarenta centímetros; OESTE.- con calle General Rumiñahui en treinta y un metros.

El Gobierno Municipal del cantón Morona, por intermedio de su representante legal, acepta la transferencia del inmueble, que será destinado con fines específicos para la APERTURA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE GENERAL RUMIÑAHUI Y LA CONSTRUCCIÓN DEL INTERCEPTOR 1A, de la misma forma la señora Norma Leandra Carvajal Chalco, en calidad de propietaria acepta el total contenido de éste instrumento, renunciando a efectuar reclamo alguno en el futuro, por el precio que reciben por el contenido de éste contrato.

folio.459

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000008961	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona
Vendedor	14-00404750	Carvajal Chalco Norma Leandra	Divorciado	Morona

#### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	755	17-ago-2010	786	786

**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Propiedades	1		

*Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 8:52:56 del viernes, 4 de julio de 2025

Qdiana  
2025-1



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO:\$ 7,00

**Dr. Luis Petter Jaramillo Gutierrez**  
**Registrador de la Propiedad del cantón Morona.**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.