



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

23031



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 23031:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 20 de septiembre de 2019

Parroquia: 9 de Octubre

Tipo de Predio: Rústico

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 1401515101051058

LINDEROS REGISTRALES:

Areas desmembradas especialmente para la construcción del Sistema de Agua Potable, ubicado en la parroquia Alshi- 9 de Octubre, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.

1).- Para la Planta de Tratamiento

Norte.- con vía de acceso en 31.86 metros;

Sur.- con Diego Coronel en 31.86 metros;

Este.- con Diego Coronel en 33.11 metros;

Oeste.- con Diego Coronel en 33.11 metros,

identificado con las siguientes abscisas y puntos de referencia: P1: X 806.335.248 y 9.753.635.905; P2 X 806.366.774 y 9.753.640.543; P3: X 806.340.068 y 9.753.603.145; P4: X 806.371.593 y 9.753.607.783

Area Total: 1.054,88 metros cuadrados

2).- Para Filtro Grueso

Norte.- con Diego Coronel en 20.81 metros;

Sur.- con Diego Coronel en 20.81 metros;

Este.- con Diego Coronel en 23.32 metros;

Oeste.- con Diego Coronel en 23.32 metros; identificado con las siguientes abscisa y puntos de referencia: P1: X 806.330.914 y 9.753.369; P2: X 806.351.721 y 9.753.531.369; P3: X 806.330.914 y 9.753.508.054; P4: X 806.351.721 y 9.753.508.054

Area Total: 485.12 metros cuadrados

Area Total: 485.12 metros cuadrados

3).- Para el Tanque Desarenador

Norte.- con Diego Coronel en 9.83 metros;

Sur.- con Diego Coronel en 9.83 metros;

Este.- con Diego Coronel en 15.59 metros;

Oeste.- con Diego Coronel en 15.59 metros,

identificado con las siguientes abscisas y puntos de referencia: P1: X 806.337.523 y 9.753.490.737; P2: X 806.347.358 y 9.753

490.737; P3: 806.337.523 y 9.753.475.150; P4: X 806.347.358 y 9.753.475.150

Area Total: 153.29 metros cuadrados

4).-correspondiente a la vía de ingreso, C5: X 806215.89.9753992.01 y 806235.63.9753943.74; C6 X 806275.39.9753898.45 y 806290.57.9753872.66; C7: X 806314.73.9753805.22 y 806318.19.9753764.31; C8: X 806309.66.9753716.09 y 806324.50.9753654.07, conforme planos que se adjuntan.

Area Total: 5.278,05 metros cuadrados

AREA TOTAL DE EXPROPIACIÓN: 6971.34 METROS CUADRADOS

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	146	06/02/2012	146
Propiedades	Permuta	1.168	20/09/2019	1.190

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Inscrito el : lunes, 6 de febrero de 2012**Tomo:** 1 **Folio Inicial:** 146 **- Folio Final:** 146**Número de Inscripción:** 146 **Número de Repertorio:** 241**Oficina donde se guarda el original:** Notaría Primera**Nombre del Cantón:** Morona**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 20 de enero de 2012**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Resolución:****a.- Observaciones:**

Lote ubicado en el sector Alshi, en la parroquia 9 de Octubre, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.

Área total: 6.2380 hectáreas.

DESMEMBRACIONES:

1).- Para la Planta de Tratamiento de un Area Total: 1.054,88 metros cuadrados a favor del Gobierno Municipal del Cantón Morona.

2).- Para Filtro Grueso de un Area Total:485.12 metros cuadrados a favor del Gobierno Municipal del Cantón Morona.

3).- Para el Tanque Desarenador de un Area Total: 153.29 metros cuadrados a favor del Gobierno Municipal del Cantón Morona.

4).-correspondiente a la vía de ingreso de un Area Total: 5.278,05 metros cuadrados a favor del Gobierno Municipal del Cantón Morona.

AREA TOTAL: 6971.34 METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	14-00347264	Coronel Coronel Diego Fernando	Casado(*)	Morona
Vendedor	14-00309926	Chacha Chacha Nancy Gimena	Viudo	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	1143	19-dic-2011	1164	1164

Inscrito el : viernes, 20 de septiembre de 2019**Tomo:** 3 **Folio Inicial:** 1.190 **- Folio Final:** 1.191**Número de Inscripción:** 1.168 **Número de Repertorio:** 2.072**Oficina donde se guarda el original:** Notaría Tercera**Nombre del Cantón:** Morona**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 8 de agosto de 2019**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Resolución:****a.- Observaciones:**

El Gobierno Municipal del Cantón Morona da en permuta, de manera real y a perpetuidad, a faor de los cónyuges Diego Fernando Coronel Coronel y Gloria Esperanza Sarmiento Quinchí para para el área verde y Comunal de un lote Nro.2-B ubicado en el la parroquia Río Blanco, cantón Morona, provincia de Morona Santiago de un Area Total:1882.25 metros cuadrados.

Los Cónyuges Diego Fernando Coronel Coronel y Gloria Esperanza Sarmiento Quinchí del mismo modo dan en permuta, de manera real y a perpetuidad a favor del Gobierno Municipal del Cánton Morona CUATRO Areas desmembradas especialmente para la construcción del Sistema de Agua Potable, ubicado en la parroquia Alshi- 9 de Octubre, cantón Morona, provincia de Morona Santiago según el siguiente detalle:

1).- Para la Planta de Tratamiento de un Area Total: 1.054,88 metros cuadrados

2).- Para Filtro Grueso de un Area Total:485.12 metros cuadrados

3).- Para el Tanque Desarenador de un Area Total: 153.29 metros cuadrados

4).-correspondiente a la vía de ingreso de un Area Total: 5.278,05 metros cuadrados

AREA TOTAL DE EXPROPIACIÓN: 6971.34 METROS CUADRADOS

Folio: 1190-1191

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Permutantes	14-00347264	Coronel Coronel Diego Fernando	Casado	Morona
Permutantes	80-0000000008961	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona
Permutantes	14-00445670	Sarmiento Quinchí Gloria Esperanza	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	146	06-feb-2012	146	146
Propiedades	410	22-abr-2015	418	418

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Propiedades	2		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 14:32:01 del lunes, 30 de junio de 2025

mmero
2019-1



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00

Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez
Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.