



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

27714



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 27714:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 2 de julio de 2025*

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado entre las calles Marino Madero, Avenida Luis Felipe Jaramillo y calle Dolores Noguera, barrio Universitario.

Norte .- Con Cabrera Cabrera Julia Hermelinda en longitud de arco en veinte y un metros con noventa y nueve centímetros.

Sur .- Con la calle Marina Madero en longitud de arco en tres metros con ochenta y cuatro centímetros y en diez y nueve metros con cuarenta y tres centímetros.

Este.- En vertice.

Oeste .- Con Merino Cozar Marco Hugo en nueve metros con veinte y seis centímetros.

Area total .- 96,79 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXP	253 15/03/2021	255

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 1 TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EXPROPIACION

Inscrito el : **lunes, 15 de marzo de 2021**

Tomo: **1** Folio Inicial: **255** - Folio Final: **255**

Número de Inscripción: **253** Número de Repertorio: **716**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 4 de marzo de 2021**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El señor Raúl Hernán Carchipulla Morales, mandatario de la señora Julia Ermelinda Cabrera Cabrera, en forma libre y voluntaria, por los derechos de su mandante, transfiere a título de venta y de enajenación perpetua a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona, un área de 96,79 metros cuadrados, desmembrada específicamente para la Construcción del distribuidor de tráfico en la intersección comprendida entre las calles Marina Madero, Avenida Luis Felipe Jaramillo y calle Dolores Noguera, barrio Universitario, linderada en la siguiente forma: NORTE.- Con Cabrera Cabrera Julia Hermelinda en longitud de arco en veinte y un metros con noventa y nueve centímetros; SUR.- Con la calle Marina Madero en longitud de arco en tres metros con ochenta y cuatro centímetros y en diecinueve metros con cuarenta y tres centímetros; ESTE.- En vértice; OESTE.- Con Merino Cózar Marco Hugo en nueve metros con veinte y seis centímetros.

FOLIO 255

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012587	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona
Vendedor	14-00284194	Cabrera Cabrera Julia Ermelinda	Soltero	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	987	27-oct-2011	1007	1007

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Propiedades	1		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 14:42:58 del miércoles, 2 de julio de 2025

Qdiana
2025-1



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00

Dr. Luis Petter Jaramillo Gutierrez
Registrador de la Propiedad del cantón Morona.

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.