



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

22240



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 22240:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 29 de enero de 2019

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Área de participación Municipal, ubicado en la ciudad de Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.

NORTE: Con calle peatonal en veinte y dos metros.

SUR: Con Noriega Pastoriza en veinte y dos metros.

ESTE: Con Noriega Pastoriza en treinta y seis metros.

OESTE: Con Noriega Pastoriza en treinta y seis metros.

Área total: 792 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	310 23/10/1997	184
Propiedades	PROTOCOLIZACION DE RESOLUCION M	290 18/02/2019	292

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 [Compraventa](#)

Inscrito el : jueves, 23 de octubre de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 184 - Folio Final: 184

Número de Inscripción: 310 Número de Repertorio: 1.151

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Morona

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de octubre de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno urbano ubicado en la ciudad de Macas, entre las calles Seis de Marzo e Inca Atahualpa, cantón Morona.
Área total: 11.550 metros cuadrados.

SE ENCUENTRAN MARGINADAS EN EL ACTA CORRESPONDIENTE LAS SIGUIENTES DESMEMBRACIONES:

- 1).- 450 metros cuadrados a favor de Marianita de Lourdes Paredes Sanmartín.
- 2).- 450 metros cuadrados a favor de Marianita de Lourdes Paredes Sanmartín.
- 3).- 450 metros cuadrados a favor de Susana Cárdenas Crespo.
- 4).- 593 metros cuadrados a favor de Digna Bonete Chiqui.
- 5).- 600 metros cuadrados a favor de Jorge Cárdenas Crespo.
- 6).- los lotes 4 y 5 de 450 metros cuadrados y 450 metros cuadrados a favor de Esthela Brito Jara.
- 7).- 1000,45 metros cuadrados a favor de Ligia Jiménez Illescas.
- 8).- el lote 3 de 599,83 metros cuadrados a favor de Luis Vera Torres.
- 9).- el lote No 1 de 600 metros cuadrados a favor de Doriza Concepción Rivadeneira Noriega.
- 10).- Área de participación Municipal de 792 metros cuadrados a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona.

SOLICITUDES DE CERTIFICADOS:

Orden No. 3525

SOLICITUDES DE CERTIFICADOS:

Ordenes año 2011. 1604

REVISADO 2015

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	14-00005623	Noriega Villarreal Baltazara Pastoriza	Viudo	Morona
Vendedor	14-60000290001	Ilustre Municipalidad Del Canton Morona		Morona

Inscrito el : **lunes, 18 de febrero de 2019****Tomo: 1 Folio Inicial: 292 - Folio Final: 292****Número de Inscripción: 290 Número de Repertorio: 424****Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera****Nombre del Cantón: Morona****Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de enero de 2019****Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Resolución:****a.- Observaciones:**

El Concejo Municipal del cantón Morona, mediante resolución Municipal Nro. 710-2018, de fecha 03 de diciembre de 2018, resolvió: Autorizar los trámites de protocolización e inscripción del área de participación municipal de la subdivisión de la señora Baltazara Pastoriz Noriega Villarreal, ubicada en la calle 6 de marzo entre Inca Atahualpa y General Rumiñahui.

Área de participación Municipal, ubicado en la ciudad de Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago.
Área total: 792 metros cuadrados.

FOLIO 292

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adquirente	80-0000000012587	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona
Ex-Propietario	14-00005623	Noriega Villarreal Baltazara Pastoriza	(Ninguno)	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	310	23-oct-1997	184	184

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Propiedades	2		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido en Macas a la 8:28:15 del viernes, 27 de junio de 2025



jayuy
2019-1



**VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00**

Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez
Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)

El interesado debe comunicar cualquier falla
o error en este Documento al Registrador
de la Propiedad.