



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MORONA

Macas, calle 24 de Mayo y Domingo Comín

Ficha Registral

11483



Certificado de Gravámenes Nro: 1, Folio Real - Ficha Registral Número 11483:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 5 de octubre de 2011*

Parroquia: Macas

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno, ubicado en el Cantón Morona, provincia de Morona Santiago
NORTE.- con terrenos de Miguel Rivadeneira Zabala en veinte y seis metros con veinte y cuatro centímetros;
SUR.- con arroyo en siete metros con noventa centímetros;
ESTE.- con arroyo en diez metros con ochenta y un centímetros, once metros con cuarenta y un centímetros, cinco metros con noventa centímetros, cinco metros con cuarenta y ocho centímetros, seis metros con cincuenta centímetros y cinco metros con noventa y cuatro; y,
OESTE.- con el lote número tres en treinta y un metros con treinta centímetros y con entrada vecinal en diez metros con treinta y seis centímetros
Área total: 736,15 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	111 04/03/2004	76
Propiedades	Compraventa	473 21/05/2007	276
Propiedades	Permuta	1.130 15/12/2011	1.151

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 3 Compraventa

Inscrito el : **jueves, 4 de marzo de 2004**

Tomo: **1** Folio Inicial: **76** - Folio Final: **76**

Número de Inscripción: **111** Número de Repertorio: **277**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 3 de marzo de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote ubicado en la ciudad de Macas, calle Don Bosco.
Area total: 3.296 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	01-01186310	Idrovo Morocho Sergio Egberto	Casado(*)	Morona
Vendedor	80-0000000000904	Ballesteros Lara Flavio Wilmer	Casado	Morona
Vendedor	80-0000000000903	Navas Castro Sandra Rosita	Casado	Morona

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : **lunes, 21 de mayo de 2007**

Tomo: **2** Folio Inicial: **276** - Folio Final: **276**

Número de Inscripción: **473** Número de Repertorio: **869**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Segunda**

Nombre del Cantón: **Morona**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 11 de mayo de 2007**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno, ubicado en el Cantón Morona, provincia de Morona Santiago
Área total: 736,15 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000011165	Vinza Telcan Angel Eladio	Casado(*)	Morona
Vendedor	80-0000000008715	Arias Gonzalez Teresa Beatriz	Casado	Morona
Vendedor	80-0000000004214	Idrovo Morocho Sergio Egberto	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	111	04-mar-2004	76	76

3 / 3 **Permuta****Inscrito el :** jueves, 15 de diciembre de 2011

Tomo: 3 **Folio Inicial:** 1.151 **- Folio Final:** 1.151
Número de Inscripción: 1.130 **Número de Repertorio:** 2.550
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Morona
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 9 de diciembre de 2011
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Gobierno Municipal del cantón Morona, permuta a favor del señor Angel Eladio Vinza Telcán y la señora María Angélica Artaga Chimbolema, legalmente representada por su curadora interina, la señorita Myriam Patricia Vinza Artiaga el lote de terreno ubicado en el barrio Sangay, parroquia Macas, cantón Morona, provincia de Morona Santiago, de una superficie de 453,77 metros cuadrados.

El señor Angel Eladio Vinza Telcan, permuta a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona, el lote de terreno, ubicado en el cantón Morona, provincia de Morona Santiago, de una superficie de 736,15 metros cuadrados.

El señor Angel Eladio Vinza Telcán y la señora María Angélica Artiaga Chimbolema, legalmente representada por su curadora interina, la señorita Myriam Patricia Vinza Artiaga, mediante la presente permuta transfiere el dominio del lote a favor del Gobierno Municipal del cantón Morona y autorizan para que en el terreno que dan en permuta el Gobierno Municipal del cantón Morona, realice la construcción de la planta de tratamiento en el barrio Norte de la ciudad de Macas.

REVISADO 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Permutantes	14-00111124	Artiaga Chimbolema Maria Angelica	Casado	Morona
Permutantes	80-0000000008961	Gobierno Municipal Del Canton Morona		Morona
Permutantes	14-00034557	Vinza Telcan Angel Eladio	Casado	Morona

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	473	21-may-2007	276	276

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	3		

Certificado válido por 30 días desde la fecha de su emisión**Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.****Emitido en Macas a la 11:24:41 del jueves, 26 de junio de 2025**CRISTINA C
2011-4276**VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO:\$ 7,00****Ab. Angel Rafael Alarcon Martinez**
Registrador de la Propiedad del cantón Morona(S)**El interesado debe comunicar cualquier falla
o error en este Documento al Registrador
de la Propiedad.**