### Centro Universitário UNISATC

Engenharia de Software 3a fase – Banco de Dados II – Prof. Jorge Luiz da Silva

#### TRABALHO FINAL COM BASE EM METODOLOGIAS ATIVAS DE APRENDIZAGEM

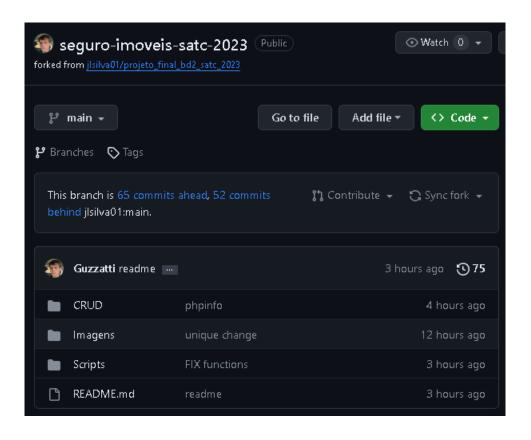
Projeto de banco de dados para um sistema de gerenciamento de seguros de imóvel.

Gabriel Rona Guzzatti - https://github.com/Guzzatti
João Vitor Rodrigues Rocha - https://github.com/JoaoVitorRodriguesRocha
João Pedro Darabas - https://github.com/jpdarabas
Lucas Fortunato Martins - https://github.com/lucasfm20

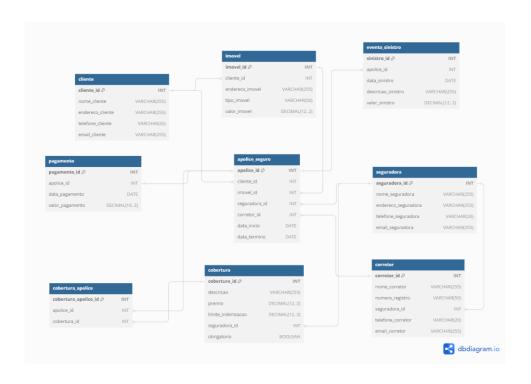
Criciúma, 08/12/2023

# **URL** do projeto no GitHub

https://github.com/Guzzatti/seguro-imoveis-satc-2023



#### **Modelo ER Físico**



# Dicionário de Dados

Tabela	cliente							
Descrição	Tabela responsáve	el por armazenar o	s dados dos clientes	das seguradoras.				
			Atribu	tos				
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição	
cliente_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	x		Código de identificador do cliente	
nome_cliente		varchar(255)	1 – 255	NULL			Nome da avaliação	
endereco_cliente		varchar(255)	1 – 255	NULL			Endereço do cliente	
telefone_cliente		varchar(20)	8 – 20	NULL			Telefone do cliente	
email_cliente		varchar(255)	1 – 255	NULL			E-mail do cliente	
Índice								
Nome do índice		Clustered	NonClustered	Unique	Colu	nas		
PRIMARY		X		X	clien	cliente_id		

Tabela	imovel	movel								
Descrição	Tabela responsável por armazenar os dados dos imóveis dos clientes.									
	Atributos									
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição			
imovel_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	Х		Código de identificador do imóvel			
cliente_id		int	1 – 2147483647	NULL		Х	Código de identificador do cliente			
endereco_imovel		varchar(255)	1 – 255	NULL			Endereço do cliente			
tipo_imovel		varchar(50)	1 – 50	NULL			Tipo do imóvel			

valor_imovel	decimal(12,2)	1 – 9999999999,99	NULL		Valor do imóvel
Índice				,	
Nome do índice	Clustered	NonClustered	Unique	Colunas	
PRIMARY	Х		X	imovel	_id
cliente_id		X		cliente	_id

Tabela	evento_sinistro						
Descrição	Tabela responsáv	el por armazenar o	os dados dos sinistros				
			Atribut	tos			
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição
sinistro_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	х		Código de identificação do sinistro
apolice_id		int	1 – 2147483647	NULL		Х	Código de identificação da apólice
data_sinistro		varchar(255)	1 – 255	NULL			Data do sinistro
descricao_sinistro	0	varchar(255)	1 – 255	NULL			Descrição do sinistro
valor_sinistro		decimal(12,2)	1 – 999999999,99	NULL			Valor do sinistro
Índice					, ,		
Nome do índice		Clustered	NonClustered	Unique	Col	unas	3
PRIMARY		Х		Х	sin	sinistro_id	
apolice_id			Х		аро	olice_	_id
dx_evento_sinis	tro		Х		dat	data_sinistro, descricao_sinistro, valor_sinisti	

Tabela	pagamento							
Descrição	Tabela responsáv	el por armazenar	os dados dos pagame	ntos dos apóli	ces			
			Atribu	tos				
Nome da Colun	a	Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição	
pagamento_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	х		Código de identificação do pagamento	
apolice_id		int	1 – 2147483647	NULL		Х	Código de identificação da apólice	
data_pagament	o	date	01/01/1923 - (data atual)	NULL			Data do pagamento	
valor_pagamen	to	decimal(10,2)	1 – 99999999,99	NULL			Valor do pagamento	
Índice				•		•		
Nome do índice		Clustered	NonClustered	Unique	Col	unas		
PRIMARY		X		X	sini	sinistro_id		
apolice_id			X		аро	apolice_id		
idx_evento_sini	stro		Х		data	data_sinistro, descricao_sinistro, valor_sinistro		

Tabela	apolice_seguro	apolice_seguro								
Descrição	Tabela responsáve	Tabela responsável por armazenar os dados das apólices de seguro.								
Atributos										
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição			
apolice_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	Х		Código de identificação da apólice			
cliente_id		int	1 – 2147483647	NULL		Х	Código de identificação do cliente			
imovel_id		int	1 – 2147483647	NULL		Х	Código de identificação do imóvel			
seguradora_id		int	1 – 2147483647	NULL		Х	Código de identificação da seguradora			

corretor_id	int	1 – 2147483647	NULL		X	Código de identificação do corretor
data_inicio	DATE	01/01/1923 - (data atual)	NULL			Data de início do seguro
data_termino	IDAIF	01/01/1923 - 01/01/2123	NULL			Data do fim do seguro
Índice						
Nome do índice	Clustered	NonClustered	Unique	Colunas		
PRIMARY	X		X	apol	apolice_id	
cliente_id		X		clien	te_i	d
imovel_id		X		imov	imovel_id	
seguradora_id		X		seguradora_id		ora_id
corretor_id		Х		corretor_id		_id
idx_apolice_seguro		Х		data_termino		rmino

Tabela	seguradora										
Descrição	Tabela responsável por armazenar os dados das seguradoras.										
	Atributos										
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição				
seguradora_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	Х		Código de identificador da seguradora				
nome_seguradora		varchar(255)	1 – 255	NULL			Nome da seguradora				
endereco_segurac	dora	varchar(255)	1 – 255	NULL			Endereço da seguradora				
telefone_segurado	ora	varchar(20)	8 – 20	NULL			Telefone da seguradora				
email_seguradora		varchar(255)	1 – 255	NULL			E-mail da seguradora				

Índice								
Nome do índice	Clustered	NonClustered	Unique	Colunas				
PRIMARY	Х		X	seguradora_id				

Tabela	corretor									
Descrição	Tabela responsáve	el por armazenar o	s dados dos corret	ores de seguro.						
Atributos										
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição			
corretor_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	х		Código de identificador do corretor			
nome_corretor		varchar(255)	1 – 255	NULL			Nome do corretor			
numero_registro		varchar(50)	1 – 255	NULL		Х	Número de registro do corretor			
seguradora_id		INT	1 – 2147483647	NULL			Código de identificador da seguradora			
telefone_corretor		varchar(20)	8 – 20	NULL			Telefone do corretor			
email_corretor		varchar(255)	1 – 255	NULL			E-mail do corretor			
Índice										
Nome do índice		Clustered	NonClustered	Unique	Colu	ınas				
PRIMARY		Х		Х	corretor_id		_id			
seguradora_id			Х		seguradora_id		ora_id			

Tabela	abela cobertura_apolice								
Descrição Tabela intermediária entre as tabelas apolice_seguro e cobertura									
	Atributos								
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição		
cobertura_apolice	e_jd	int	1 – 2147483647	NOT NULL	X		Código de identificação da cobertura_apolice		

cobertura_jd	int	1 – 2147483647	NULL		Χ	Código de identificação da cobertura_apolice
apolice_id	int	1 – 2147483647	NULL		X	Código de identificação do apólice
Índice						
Nome do índice	Clustered	NonClustered	Unique	Colu	Colunas	
PRIMARY	Х		X	cobe	ertur	a_apolice_id
apolice_id		Х		apoli	apolice_id	
cobertura_id		Х		cobertura_id		

Tabela	cobertura									
Descrição	Tabela responsável por armazenar os dados das coberturas de seguro das seguradoras.									
Atributos										
Nome da Coluna		Tipo do Dado	Valor min e max	Nulidade	PK	FK	Descrição			
cobertura_id		int	1 – 2147483647	NOT NULL	X		Código de identificação da cobertura			
descricao		varchar(255)	1 – 255	NULL			Descrição da cobertura			
premio		decimal(12,2)	1 – 9999999999,99	NULL			Prêmio da cobertura			
limite_indenizacao		decimal(12,2)	1 – 999999999,99	NULL			Limite de indenização da cobertura			
seguradora_id		varchar(255)	1 – 255	NULL		Х	Código de identificação da seguradora			
obrigatorio		boolean	0 – 1	NULL			Se a cobertura é obrigatória ou não			
Índice										
Nome do índice		Clustered	NonClustered	Unique	Colu	Colunas				
PRIMARY		X		Х	cob	cobertura_id				

seguradora_id	Х	seguradora_id
idx_cobertura	Х	obrigatorio, descricao, premio, limite_indenizacao

# Script dos comandos DDL para criação do Banco de dados

```
CREATE TABLE cliente (
    cliente_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
    nome_cliente VARCHAR(255),
   endereco_cliente VARCHAR(255),
   telefone_cliente VARCHAR(20),
    email_cliente VARCHAR(255)
);
CREATE TABLE imovel (
    imovel_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
    cliente_id INT,
   endereco_imovel VARCHAR(255),
   tipo_imovel VARCHAR(50),
   valor_imovel DECIMAL(12, 2),
   FOREIGN KEY (cliente_id) REFERENCES cliente(cliente_id)
);
```

```
CREATE TABLE cobertura (
    cobertura id INT AUTO INCREMENT PRIMARY KEY,
    descricao VARCHAR(255),
    premio DECIMAL(12, 2),
   limite_indenizacao DECIMAL(12, 2),
    seguradora id INT,
   obrigatorio BOOLEAN,
   FOREIGN KEY (seguradora_id) REFERENCES seguradora(seguradora_id)
);
CREATE TABLE apolice_seguro (
    apolice_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
    cliente id INT ,
    imovel id INT ,
    seguradora id INT,
    corretor_id INT,
   data_inicio DATE,
   data termino DATE,
   FOREIGN KEY (cliente id) REFERENCES cliente(cliente id),
    FOREIGN KEY (imovel_id) REFERENCES imovel(imovel_id),
   FOREIGN KEY (seguradora_id) REFERENCES seguradora(seguradora_id),
   FOREIGN KEY (corretor id) REFERENCES corretor(corretor id)
```

```
);
CREATE TABLE cobertura_apolice (
    cobertura_apolice_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
    apolice_id INT,
   cobertura_id INT,
   FOREIGN KEY (apolice_id) REFERENCES apolice_seguro(apolice_id),
   FOREIGN KEY (cobertura_id) REFERENCES cobertura(cobertura_id)
);
CREATE TABLE pagamento (
    pagamento_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
   apolice_id INT,
   data_pagamento DATE,
   valor_pagamento DECIMAL(10, 2),
   FOREIGN KEY (apolice_id) REFERENCES apolice_seguro(apolice_id)
);
CREATE TABLE corretor (
   corretor_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
    nome_corretor VARCHAR(255),
```

```
numero_registro VARCHAR(50),
   seguradora_id INT,
   telefone_corretor VARCHAR(20),
   email_corretor VARCHAR(255),
   FOREIGN KEY (seguradora_id) REFERENCES seguradora(seguradora_id)
);
CREATE TABLE seguradora (
    seguradora_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
   nome_seguradora VARCHAR(255) ,
   endereco_seguradora VARCHAR(255),
   telefone_seguradora VARCHAR(20),
   email_seguradora VARCHAR(255)
);
CREATE TABLE evento_sinistro (
   sinistro_id INT AUTO_INCREMENT PRIMARY KEY,
   apolice_id INT,
   data_sinistro DATE,
   descricao_sinistro VARCHAR(255),
   valor_sinistro DECIMAL(12, 2),
   FOREIGN KEY (apolice_id) REFERENCES apolice_seguro(apolice_id)
```

### Script que popula as tabelas do Banco de dados

```
INSERT INTO cliente (nome_cliente, endereco_cliente, telefone_cliente, email_cliente)
VALUES

('João Vitor', 'Rua A, 123', '+55 11 98765-4321', 'joao.vitor@gmail.com'),
    ('Maria Oliveira', 'Av. B, 456', '+55 21 99876-5432', 'maria.oliveira@gmail.com'),
    ('Carlos Santos', 'Rua C, 789', '+55 31 98765-8765', 'carlos.santos@gmail.com'),
    ('Fernanda de Souza', 'Rua D, 321', '+55 11 12345-6789', 'fernanda@gmail.com'),
    ('Ricardo Silva', 'Av. E, 654', '+55 21 98765-4321', 'ricardo@gmail.com'),
    ('Patricia Duarte', 'Rua F, 987', '+55 31 87654-3210', 'patricia@gmail.com'),
    ('Pedro Pinto', 'Av. G, 789', '+55 11 5555-1111', 'pedro@gmail.com'),
    ('Isabela Rodrigues', 'Rua H, 987', '+55 21 6666-2222', 'isabela@gmail.com'),
    ('Felipe Rocha', 'Av. I, 654', '+55 31 7777-3333', 'felipe@gmail.com'),
    ('Amanda Lima', 'Rua J, 321', '+55 41 8888-4444', 'amanda@gmail.com')
```

```
INSERT INTO imovel (cliente_id, endereco_imovel, tipo_imovel, valor_imovel)
VALUES
(1, 'Rua A, 123', 'Casa', 300000.00),
(2, 'Av. B, 456', 'Apartamento', 200000.00),
(3, 'Rua C, 789', 'Casa', 250000.00),
(4, 'Rua D, 321', 'Apartamento', 180000.00),
(5, 'Av. E, 654', 'Casa', 280000.00),
(6, 'Rua F, 987', 'Apartamento', 220000.00),
(7, 'Av. G, 789', 'Casa', 350000.00),
(8, 'Rua H, 987', 'Apartamento', 180000.00),
(9, 'Av. I, 654', 'Casa', 270000.00),
(10, 'Rua J, 321', 'Apartamento', 200000.00)
INSERT INTO seguradora (nome_seguradora, endereco_seguradora, telefone_seguradora, email_seguradora)
VALUES
('Seguradora A', 'Av. X, 789', '+55 11 1111-2222', 'contato@seguradoraA.com'),
('Seguradora B', 'Rua Y, 456', '+55 21 2222-3333', 'contato@seguradoraB.com'),
('Seguradora C', 'Av. Z, 123', '+55 31 3333-4444', 'contato@seguradoraC.com'),
('Seguradora D', 'Av. W, 987', '+55 11 5555-7777', 'contato@seguradoraD.com'),
('Seguradora E', 'Rua X, 654', '+55 21 6666-8888', 'contato@seguradoraE.com'),
('Seguradora F', 'Av. Y, 321', '+55 31 7777-9999', 'contato@seguradoraF.com'),
```

```
('Seguradora G', 'Rua K, 123', '+55 11 1111-5555', 'contato@seguradoraG.com'),
('Seguradora H', 'Av. L, 456', '+55 21 2222-6666', 'contato@seguradoraH.com'),
('Seguradora I', 'Rua M, 789', '+55 31 3333-7777', 'contato@seguradoraI.com'),
('Seguradora J', 'Av. N, 987', '+55 41 4444-8888', 'contato@seguradoraJ.com')
INSERT INTO corretor (nome corretor, numero registro, seguradora id, telefone corretor, email corretor)
VALUES
('Ana 1', 'CR123', 1, '+55 11 5555-6666', 'ana.1@corretora.com'),
('José 2', 'CR456', 2, '+55 21 6666-7777', 'jose.2@corretora.com'),
('Mariana 3', 'CR789', 3, '+55 31 7777-8888', 'mariana.3@corretora.com'),
('Roberto 4', 'CR234', 1, '+55 11 2222-3333', 'roberto.4@corretora.com'),
('Camila 5', 'CR567', 2, '+55 21 3333-4444', 'camila.5@corretora.com'),
('Lucas Fortunato Martins', 'CR890', 3, '+55 31 4444-5555', 'lucasfm20@corretora.com'),
('Rafaela 6', 'CR567', 1, '+55 11 5555-9999', 'rafaela.6@corretora.com'),
('Luciano 7', 'CR890', 2, '+55 21 6666-0000', 'luciano.7@corretora.com'),
('Gabriel Guzzati', 'CR123', 3, '+55 31 7777-1111', 'guzzateradasnovinha+18@corretora.com'),
('João Pedro Darabas', 'CR456', 4, '+55 41 8888-2222', 'jpdarabas@corretora.com')
INSERT INTO cobertura (descricao, premio, limite indenizacao, seguradora id, obrigatorio)
VALUES
('Roubo', 500.00, 10000.00, 1, true),
('Incêndio', 400.00, 8000.00, 2, true),
```

```
('Danos Elétricos', 300.00, 6000.00, 3, false),
('Vidros Quebrados', 150.00, 3000.00, 1, false),
('Responsabilidade Civil', 200.00, 5000.00, 2, true),
('Furto Qualificado', 120.00, 2000.00, 3, false),
('Assistência 24 horas', 100.00, 2000.00, 1, false),
('Danos Morais', 250.00, 5000.00, 2, true),
('Furto Simples', 80.00, 1000.00, 3, false),
('Riscos Atmosféricos', 180.00, 3000.00, 4, true)
INSERT INTO apolice seguro (cliente id, imovel id, seguradora id, corretor id, data inicio, data termino)
VALUES
(1, 1, 1, 1, '2023-01-01', '2024-01-01'),
(2, 2, 2, 2, '2023-02-01', '2024-02-01'),
(3, 3, 3, 3, '2023-03-01', '2024-03-01'),
(4, 4, 1, 1, '2023-04-01', '2024-04-01'),
(5, 5, 2, 2, '2023-05-01', '2024-05-01'),
(6, 6, 3, 3, '2023-06-01', '2024-06-01'),
(7, 7, 1, 1, '2023-07-01', '2024-07-01'),
(8, 8, 2, 2, '2023-08-01', '2024-08-01'),
(9, 9, 3, 3, '2023-09-01', '2024-09-01'),
(10, 10, 4, 4, '2023-10-01', '2024-10-01')
```

```
INSERT INTO cobertura_apolice (apolice_id, cobertura_id)
VALUES
(1, 1),
(2, 2),
(3, 3),
(4, 4),
(5, 5),
(6, 6),
(7, 7),
(8, 8),
(9, 9),
(10, 10)
INSERT INTO pagamento (apolice_id, data_pagamento, valor_pagamento)
VALUES
(1, '2023-01-15', 1500.00),
(2, '2023-02-15', 1200.00),
(3, '2023-03-15', 1300.00),
(4, '2023-04-15', 1400.00),
(5, '2023-05-15', 1100.00),
(6, '2023-06-15', 1200.00),
(7, '2023-07-15', 1600.00),
```

```
(8, '2023-08-15', 1300.00),
(9, '2023-09-15', 1400.00),
(10, '2023-10-15', 1500.00)
INSERT INTO evento_sinistro (apolice_id, data_sinistro, descricao_sinistro, valor_sinistro)
VALUES
(1, '2023-02-01', 'Roubo na residência', 10000.00),
(2, '2023-03-10', 'Incêndio no apartamento', 20000.00),
(3, '2023-04-05', 'Danos elétricos na casa', 15000.00),
(4, '2023-05-01', 'Vandalismo no apartamento', 8000.00),
(5, '2023-06-10', 'Roubo na residência', 15000.00),
(6, '2023-07-05', 'Danos causados por tempestade', 10000.00),
(7, '2023-08-01', 'Roubo na residência', 12000.00),
(8, '2023-09-10', 'Incêndio no apartamento', 25000.00),
(9, '2023-10-05', 'Vandalismo na casa', 18000.00),
(10, '2023-11-20', 'Inundação no apartamento', 20000.00)
```

# Índices

CREATE INDEX idx\_cobertura ON cobertura (obrigatorio, descricao, premio, limite\_indenizacao);

```
CREATE INDEX idx_pagamento ON pagamento (data_pagamento, valor_pagamento);
CREATE INDEX idx_apolice_seguro ON apolice_seguro (data_termino);
CREATE INDEX idx_evento_sinistro ON evento_sinistro (data_sinistro, descricao_sinistro, valor_sinistro);
```

## Funções, Procedures e Triggers

```
DELIMITER $$
CREATE FUNCTION premio apolice(id apolice INT)
RETURNS DECIMAL(12, 2)
DETERMINISTIC
BEGIN
   DECLARE resultado DECIMAL(12, 2);
   SELECT SUM(c.premio) INTO resultado
   FROM cobertura_apolice ca
   INNER JOIN cobertura c
   ON ca.cobertura_id = c.cobertura_id
   WHERE ca.apolice_id = id_apolice;
```

RETURN resultado;

DELIMITER;

```
DELIMITER;
-- Listar clientes que ainda não quitaram a dívida do apólice em determinada seguradora
DELIMITER $$
CREATE PROCEDURE clientes_com_divida(IN id_seguradora INT)
BEGIN
   SELECT nome_cliente, telefone_cliente, email_cliente, premio_apolice(a.apolice_id) - sum(valor_pagamento) as
'valor a quitar', data_termino
   from cliente c
   INNER JOIN apolice_seguro a
   ON c.cliente_id = a.cliente_id
   INNER JOIN pagamento p
   ON a.apolice_id = p.apolice_id
   WHERE a.seguradora_id = id_seguradora
   GROUP BY a.apolice_id;
END $$
```

```
DELIMITER $$
DELIMITER $$
CREATE TRIGGER insert_sinistro_futuro
BEFORE INSERT ON evento_sinistro
FOR EACH ROW
BEGIN
   IF NEW.data_sinistro > CURDATE() THEN
       SIGNAL SQLSTATE '45000'
       SET MESSAGE_TEXT = 'Infelizmente a máquina do tempo ainda não foi inventada, logo não é permitido inserir
eventos que ainda não aconteceram.';
   END IF;
END $$
```

DELIMITER \$\$

DELIMITER;

```
CREATE TRIGGER insert_apolice_datas_invertidas

BEFORE INSERT ON apolice_seguro

FOR EACH ROW

BEGIN

IF NEW.data_inicio > NEW.data_termino THEN

SIGNAL SQLSTATE '45000'

SET MESSAGE_TEXT = 'Não é permitido inserir apólice de seguros que terminam antes de começar.';

END IF;

END $$

DELIMITER;
```

# Principais consultas mapeadas baseadas em regras de negócio