Boston Housing Price Prediction

1. nhập thêm các thư viện cần thiết

```
import numpy as np
import pandas as pd
import matplotlib.pyplot as plt
from sklearn.model_selection import train_test_split
from sklearn.preprocessing import StandardScaler
from sklearn.metrics import mean_squared_error, r2_score
from sklearn.linear_model import LinearRegression
from sklearn.tree import DecisionTreeRegressor
from sklearn.ensemble import RandomForestRegressor
import tensorflow as tf
from tensorflow.keras.models import Sequential
from tensorflow.keras.layers import Dense
```

- pandas: Để thao tác và phân tích dữ liệu.
- numpy: Đối với các phép toán số.
- matplotlib: Để trực quan hóa dữ liệu.
- scikit-learn:
 - train_test_split: Để chia dữ liệu thành các tập huấn luyện và kiểm tra.
 - StandardScaler: Để chuẩn hóa các tính năng.
 - Regression models: (Tuyến tính, Cây quyết định và Rừng ngẫu nhiên) và các chỉ số hiệu suất.
- tensorflow: Để tạo và huấn luyện mô hình Perceptron đa lớp (MLP).

2. Tải cơ sở dữ liệu nhà ở Bostont

hiển thi thông tin và môt số mẫu dữ liêu

```
data = pd.read_csv("BostonHousing.csv")
print(data.head())
print(data.info())
             zn indus chas
                                                    dis
                                                          rad
                                                              tax
      crim
                                nox
                                        rm
                                             age
ptratio \
0 0.00632 18.0
                  2.31
                              0.538 6.575
                                            65.2
                                                  4.0900
                                                              296
                                                           1
15.3
1 0.02731
            0.0
                  7.07
                              0.469 6.421 78.9
                                                 4.9671
                                                           2
                                                              242
17.8
2 0.02729
            0.0
                  7.07
                              0.469 7.185
                                            61.1 4.9671
                                                              242
17.8
                              0.458 6.998
3 0.03237
            0.0
                  2.18
                                            45.8 6.0622
                                                           3
                                                              222
18.7
```

```
4 0.06905
             0.0
                   2.18
                            0 0.458 7.147 54.2 6.0622
                                                             3 222
18.7
           lstat
        b
                  medv
   396.90
            4.98 24.0
  396.90
            9.14
                  21.6
1
2
  392.83
            4.03
                 34.7
3
  394.63
            2.94 33.4
  396.90
            5.33 36.2
<class 'pandas.core.frame.DataFrame'>
RangeIndex: 506 entries, 0 to 505
Data columns (total 14 columns):
              Non-Null Count
#
     Column
                              Dtype
 0
     crim
              506 non-null
                              float64
 1
              506 non-null
                              float64
     zn
 2
              506 non-null
                              float64
     indus
 3
     chas
              506 non-null
                              int64
 4
              506 non-null
                              float64
     nox
 5
              506 non-null
                              float64
     rm
 6
              506 non-null
                              float64
     age
                              float64
 7
     dis
              506 non-null
 8
     rad
              506 non-null
                              int64
 9
                              int64
              506 non-null
     tax
 10
    ptratio
              506 non-null
                              float64
              506 non-null
                              float64
 11
     b
12
              506 non-null
                              float64
    lstat
 13
     medv
              506 non-null
                              float64
dtypes: float64(11), int64(3)
memory usage: 55.5 KB
None
#chia dữ liêu thành các tính năng và muc tiêu
X = data.drop(columns=["medv"])
v = data["medv"]
print("dataset chay thanh công")
print(data)
dataset chay thành công
        crim
                zn indus chas
                                                age
                                                        dis
                                                              rad
                                                                  tax
                                   nox
                                           rm
0
     0.00632 18.0
                     2.31
                              0
                                0.538 6.575
                                              65.2
                                                     4.0900
                                                                   296
1
     0.02731
               0.0
                     7.07
                              0
                                 0.469 6.421
                                               78.9
                                                     4.9671
                                                                2
                                                                   242
2
     0.02729
               0.0
                     7.07
                              0
                                 0.469 7.185
                                               61.1
                                                     4.9671
                                                                2
                                                                   242
     0.03237
              0.0
                     2.18
                              0 0.458 6.998 45.8
                                                     6.0622
                                                                3
                                                                  222
```

```
4
     0.06905
                0.0
                      2.18
                                0 0.458 7.147 54.2
                                                         6.0622
                                                                    3
                                                                       222
501
     0.06263
                0.0
                     11.93
                                0
                                   0.573
                                           6.593
                                                  69.1
                                                         2.4786
                                                                       273
                                                                    1
     0.04527
                0.0
                     11.93
                                   0.573
502
                                0
                                           6.120
                                                  76.7
                                                         2.2875
                                                                    1
                                                                       273
     0.06076
                    11.93
                                   0.573
                                          6.976
503
                0.0
                                                 91.0
                                                         2.1675
                                                                    1
                                                                       273
                                           6.794
504
     0.10959
                0.0
                     11.93
                                   0.573
                                                  89.3
                                                         2.3889
                                                                    1
                                                                       273
505
     0.04741
                0.0
                     11.93
                                   0.573
                                           6.030
                                                  80.8
                                                         2.5050
                                                                    1
                                                                       273
     ptratio
                       lstat
                               medv
                    b
0
        15.3
               396.90
                         4.98
                               24.0
1
        17.8
               396.90
                         9.14
                               21.6
2
               392.83
                               34.7
        17.8
                        4.03
3
        18.7
               394.63
                        2.94
                               33.4
4
        18.7
               396.90
                        5.33
                               36.2
. .
501
        21.0
               391.99
                        9.67
                               22.4
        21.0
                               20.6
502
               396.90
                         9.08
503
        21.0
               396.90
                               23.9
                        5.64
               393.45
504
        21.0
                         6.48
                               22.0
505
        21.0
               396.90
                        7.88
                               11.9
[506 rows x 14 columns]
```

- tập dữ liệu được tải xuống từ tệp file .CSV,chia dữ liệu thành các tính năng (X) và biến mục tiêu (y).
- note: BostonHousing.csv lưu ý nhớ coi file path trước khi chạy
- X: Independent variables (features).
- y: Dependent variable (target house price).

3. Chia dữ liệu thành các tập huấn luyện và kiểm tra

• Chúng tôi chia tập dữ liệu thành tập con huấn luyện (80%) và tập con kiểm tra (20%).

```
X_train, X_test, y_train, y_test = train_test_split(X, y,
test_size=0.2, random_state=42)

X_train.shape,y_train.shape
((404, 13), (404,))

X_test.shape,y_test.shape
```

```
((102, 13), (102,))
```

4. Chia tỷ lệ các tính năng

```
scaler = StandardScaler()
X_train_scaled = scaler.fit_transform(X_train)
X_test_scaled = scaler.transform(X_test)
```

• StandardScaler: các tính năng của thang đo có giá trị trung bình là 0 và độ lệch chuẩn là 1, cải thiện hiệu suất của mô hình.

5. Xây dựng và huấn luyện mô hình Perceptron đa lớp (MLP)

```
mlp_model = Sequential([
    Dense(32, activation='relu', input_dim=X_train.shape[1]),
    Dense(16, activation='relu'),
    Dense(1)
])

c:\Users\nguye\OneDrive\Desktop\bai 4\myvenv\lib\site-packages\keras\src\layers\core\dense.py:87: UserWarning: Do not pass an
`input_shape`/`input_dim` argument to a layer. When using Sequential
models, prefer using an `Input(shape)` object as the first layer in
the model instead.
    super().__init__(activity_regularizer=activity_regularizer,
**kwargs)
```

- Lớp đầu vào: Khớp với số lương đối tương trong tập dữ liệu.
- · Lớp ẩn:

```
Lớp 1: 32 nơ-ron, kích hoạt ReLU.Lớp 2: 16 nơ-ron, kích hoạt ReLU.
```

• **Lớp đầu ra**: 1 nơ-ron, kích hoạt tuyến tính (đối với các tác vụ hồi quy).

```
mlp_model.compile(optimizer='adam', loss='mean_squared_error',
metrics=['mae'])
```

- **Optimizer**: Adam (adaptive learning rate optimization).
- Loss Function: Mean Squared Error (MSE) for regression.
- Metric: Mean Absolute Error (MAE) to monitor performance during training.

```
history = mlp_model.fit(X_train_scaled, y_train, epochs=100,
batch_size=32, validation_data=(X_test_scaled, y_test))
```

```
22.6219 - val loss: 518.0832 - val mae: 21.0749
- val_loss: 500.2781 - val_mae: 20.6557
Epoch 3/100
13/13 — Os 7ms/step - loss: 577.3720 - mae: 22.0793
- val loss: 479.2048 - val mae: 20.1422
Epoch 4/100
             Os 8ms/step - loss: 575.7136 - mae: 21.8891
13/13 —
- val_loss: 451.4072 - val_mae: 19.4446
Epoch 5/100
              ———— 0s 7ms/step - loss: 496.2930 - mae: 20.2373
13/13 —
- val_loss: 416.3414 - val_mae: 18.5309
Epoch 6/100
               ——— 0s 7ms/step - loss: 469.8231 - mae: 19.5559
13/13 ----
- val_loss: 373.8247 - val_mae: 17.3859
Epoch 7/100

0s 8ms/step - loss: 419.5841 - mae: 18.1760
- val loss: 323.0823 - val mae: 16.0044
- val loss: 263.3647 - val mae: 14.2482
Epoch 9/100
         Os 9ms/step - loss: 332.8604 - mae: 15.5809
13/13 ———
- val_loss: 198.8700 - val_mae: 12.2463
Epoch 10/100
             Os 8ms/step - loss: 226.3770 - mae: 12.6517
13/13 –
- val_loss: 141.5460 - val_mae: 10.1347
Epoch 11/100
               ——— 0s 9ms/step - loss: 179.0722 - mae: 10.7820
13/13 —
- val_loss: 98.8399 - val_mae: 8.2668
- val loss: 73.3067 - val mae: 6.7907
val loss: 58.7786 - val mae: 5.8193
Epoch 14/100
13/13 ————— 0s 7ms/step - loss: 81.9611 - mae: 7.0547 -
val loss: 50.4766 - val mae: 5.2246
Epoch 15/100
val loss: 44.8991 - val mae: 4.8272
Epoch 16/100
             Os 7ms/step - loss: 58.1182 - mae: 5.7958 -
val loss: 40.9281 - val mae: 4.4934
Epoch 17/100
13/13 — Os 7ms/step - loss: 46.9240 - mae: 4.9943 -
```

```
val loss: 37.9523 - val mae: 4.2524
Epoch 18/100
              ———— 0s 7ms/step - loss: 42.0775 - mae: 4.7262 -
13/13 ———
val loss: 35.6921 - val mae: 4.0729
Epoch 19/100
              ———— 0s 7ms/step - loss: 46.8618 - mae: 4.9007 -
val loss: 34.1415 - val mae: 3.9221
Epoch 20/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 33.1627 - mae: 4.1192 -
13/13 —
val_loss: 32.9539 - val_mae: 3.8070
val loss: 32.0150 - val mae: 3.7091
val loss: 31.1832 - val mae: 3.6380
val loss: 30.4498 - val_mae: 3.5897
Epoch 24/100
13/13 — Os 7ms/step - loss: 31.6277 - mae: 3.9647 -
val loss: 29.7636 - val mae: 3.5465
Epoch 25/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 23.4291 - mae: 3.6134 -
val loss: 29.1054 - val mae: 3.4924
Epoch 26/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 30.0326 - mae: 3.8675 -
13/13 —
val loss: 28.4315 - val mae: 3.4506
val loss: 28.0710 - val mae: 3.4209
val loss: 27.4058 - val mae: 3.3899
Epoch 29/100
13/13 ———— Os 7ms/step - loss: 24.9928 - mae: 3.6685 -
val loss: 26.9467 - val mae: 3.3555
Epoch 30/100
           ———— 0s 7ms/step - loss: 25.8094 - mae: 3.6720 -
val loss: 26.4410 - val mae: 3.3232
Epoch 31/100
               ——— 0s 7ms/step - loss: 22.0818 - mae: 3.4619 -
val_loss: 26.0338 - val_mae: 3.2945
Epoch 32/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 28.2701 - mae: 3.6957 -
val_loss: 25.5140 - val_mae: 3.2549
val loss: 25.1701 - val mae: 3.2170
Epoch 34/100
```

```
Os 7ms/step - loss: 23.0256 - mae: 3.4693 -
val loss: 24.6666 - val mae: 3.1768
Epoch 35/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 21.5214 - mae: 3.4895 -
13/13 —
val loss: 24.3322 - val mae: 3.1509
val loss: 23.9990 - val mae: 3.1224
val loss: 23.6151 - val mae: 3.1007
val loss: 23.2533 - val mae: 3.0657
Epoch 39/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 20.2142 - mae: 3.2412 -
13/13 ———
val loss: 22.9570 - val_mae: 3.0317
Epoch 40/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 20.5816 - mae: 3.3227 -
val_loss: 22.5832 - val_mae: 3.0092
Epoch 41/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 17.9459 - mae: 3.1357 -
13/13 —
val_loss: 22.4039 - val mae: 2.9918
val_loss: 21.9680 - val mae: 2.9560
Epoch 43/100
13/13 ————— Os 7ms/step - loss: 17.5555 - mae: 3.1315 -
val loss: 21.6357 - val mae: 2.9341
val loss: 21.4176 - val mae: 2.9031
Epoch 45/100
           Os 7ms/step - loss: 16.5153 - mae: 3.0046 -
13/13 —
val loss: 21.2085 - val mae: 2.8803
Epoch 46/100
             _____ 0s 7ms/step - loss: 15.0295 - mae: 2.8985 -
13/13 —
val loss: 20.8324 - val mae: 2.8604
val_loss: 20.5204 - val_mae: 2.8455
Epoch 48/100

13/13 — 0s 7ms/step - loss: 17.2245 - mae: 3.0895 -
val loss: 20.3418 - val mae: 2.8251
Epoch 49/100
13/13 ————— 0s 7ms/step - loss: 20.6628 - mae: 3.2036 -
val loss: 20.0703 - val mae: 2.7983
val loss: 19.9336 - val mae: 2.7697
```

```
val_loss: 19.5999 - val mae: 2.7557
val loss: 19.5453 - val mae: 2.7303
Epoch 53/100
            _____ 0s 7ms/step - loss: 15.0030 - mae: 2.8959 -
13/13 ————
val loss: 19.2646 - val_mae: 2.7117
Epoch 54/100
            Os 7ms/step - loss: 15.7112 - mae: 2.9823 -
13/13 ———
val loss: 19.1171 - val_mae: 2.6992
Epoch 55/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 14.2441 - mae: 2.7621 -
13/13 —
val_loss: 18.8794 - val_mae: 2.6873
Epoch 56/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 16.6327 - mae: 2.9377 -
13/13 —
val_loss: 18.6485 - val_mae: 2.6723
val loss: 18.4831 - val mae: 2.6505
val loss: 18.3364 - val mae: 2.6226
Epoch 59/100
13/13 ————— Os 7ms/step - loss: 12.9358 - mae: 2.6397 -
val loss: 18.1347 - val_mae: 2.6076
Epoch 60/100
             _____ 0s 7ms/step - loss: 12.6109 - mae: 2.6640 -
val loss: 17.9849 - val mae: 2.6070
Epoch 61/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 13.8071 - mae: 2.5958 -
val_loss: 17.8783 - val_mae: 2.5918
val_loss: 17.7531 - val_mae: 2.5812
val loss: 17.5439 - val mae: 2.5663
Epoch 64/100

13/13 ————— 0s 7ms/step - loss: 12.3890 - mae: 2.5555 -
val loss: 17.3698 - val mae: 2.5554
Epoch 65/100
val loss: 17.2599 - val mae: 2.5601
Epoch 66/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 12.0088 - mae: 2.5881 -
val loss: 17.1295 - val mae: 2.5415
Epoch 67/100
          ______ 0s 7ms/step - loss: 11.3489 - mae: 2.4578 -
13/13 ———
```

```
val loss: 17.0413 - val mae: 2.5630
Epoch 68/100
              ------ 0s 7ms/step - loss: 14.2187 - mae: 2.7849 -
13/13 ———
val loss: 16.9405 - val mae: 2.5409
Epoch 69/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 13.9942 - mae: 2.7468 -
val loss: 16.7998 - val mae: 2.5315
Epoch 70/100
              ———— Os 7ms/step - loss: 13.9783 - mae: 2.7040 -
13/13 —
val loss: 16.6794 - val mae: 2.5235
val loss: 16.6119 - val mae: 2.5271
val loss: 16.5347 - val mae: 2.5383
val loss: 16.4065 - val mae: 2.5278
Epoch 74/100
13/13 — Os 7ms/step - loss: 14.4344 - mae: 2.7134 -
val loss: 16.2947 - val mae: 2.5065
Epoch 75/100
              ———— 0s 7ms/step - loss: 14.9125 - mae: 2.7022 -
val loss: 16.2274 - val mae: 2.5236
Epoch 76/100
              ———— 0s 7ms/step - loss: 10.8824 - mae: 2.4583 -
13/13 —
val loss: 16.1280 - val mae: 2.5161
val loss: 16.0839 - val mae: 2.5191
val loss: 16.0321 - val mae: 2.5193
Epoch 79/100
13/13 ————— Os 8ms/step - loss: 11.3173 - mae: 2.4924 -
val loss: 15.9496 - val mae: 2.5367
Epoch 80/100
           ———— 0s 7ms/step - loss: 12.3892 - mae: 2.4529 -
val loss: 15.9253 - val mae: 2.5446
Epoch 81/100
               ——— 0s 7ms/step - loss: 11.3074 - mae: 2.5418 -
val_loss: 15.8180 - val_mae: 2.5147
Epoch 82/100
               ——— 0s 7ms/step - loss: 10.0308 - mae: 2.3458 -
val_loss: 15.7340 - val_mae: 2.5293
val loss: 15.6386 - val mae: 2.5299
Epoch 84/100
```

```
Os 7ms/step - loss: 12.1222 - mae: 2.5567 -
val loss: 15.5581 - val mae: 2.5347
Epoch 85/100
              ———— 0s 7ms/step - loss: 12.4539 - mae: 2.4802 -
13/13 —
val loss: 15.5756 - val mae: 2.5406
val loss: 15.4744 - val mae: 2.5307
val loss: 15.3954 - val mae: 2.5204
Epoch 88/100
13/13 ————— Os 7ms/step - loss: 11.3266 - mae: 2.3585 -
val loss: 15.3554 - val_mae: 2.5312
Epoch 89/100
             ------ 0s 7ms/step - loss: 13.7288 - mae: 2.5227 -
13/13 ———
val loss: 15.2479 - val_mae: 2.5206
Epoch 90/100
               ——— 0s 8ms/step - loss: 11.9349 - mae: 2.4813 -
val_loss: 15.1939 - val_mae: 2.5331
Epoch 91/100
              ——— 0s 7ms/step - loss: 9.7924 - mae: 2.3456 -
13/13 —
val_loss: 15.0640 - val mae: 2.5114
val loss: 14.9861 - val mae: 2.4936
val loss: 14.9226 - val mae: 2.5101
val loss: 14.8522 - val mae: 2.5046
Epoch 95/100
            ———— 0s 7ms/step - loss: 10.4659 - mae: 2.3524 -
13/13 —
val loss: 14.7514 - val mae: 2.5118
Epoch 96/100
              ———— Os 7ms/step - loss: 8.7496 - mae: 2.2132 -
13/13 —
val loss: 14.6933 - val mae: 2.5065
Epoch 97/100
             ———— 0s 7ms/step - loss: 10.4339 - mae: 2.2594 -
13/13 —
val_loss: 14.6371 - val_mae: 2.5074
val loss: 14.5216 - val mae: 2.4861
Epoch 99/100
13/13 ————— 0s 7ms/step - loss: 10.0249 - mae: 2.3572 -
val loss: 14.4547 - val mae: 2.4961
Epoch 100/100
```

- Epochs: Số lần đi qua dữ liệu huấn luyện.
- Batch Size: Số lượng mẫu được xử lý trước khi cập nhật mô hình.
- Validation Data: Theo dõi hiệu suất trên tập kiểm tra trong quá trình đào tao.

6. Đánh giá mô hình MLP

• Chúng tôi đánh giá MLP đã được đào tạo trên tập kiểm tra và trực quan hóa các dự đoán.

• Đánh giá mô hình MLP bằng MSE và MAE trên dữ liệu thử nghiệm

```
y_pred_mlp = mlp_model.predict(X_test_scaled) #prediction
4/4 ______ 0s 13ms/step
```

- · in kết quả
- In ra MSE và R2 thể hiện mức độ tốt của mô hình MLP

```
y_pred_mlp = y_pred_mlp.flatten()#ma'ng 1D

#tinh toán các chi' sô'
mse_mlp = mean_squared_error(y_test, y_pred_mlp)
r2_mlp = r2_score(y_test, y_pred_mlp)

#in ra kê't qua'
print("-MLP Model Evaluation:")
print(f"-Mean Squared Error (MSE): {mse_mlp:.2f}")
print(f"-R2 Score: {r2_mlp:.2f}")

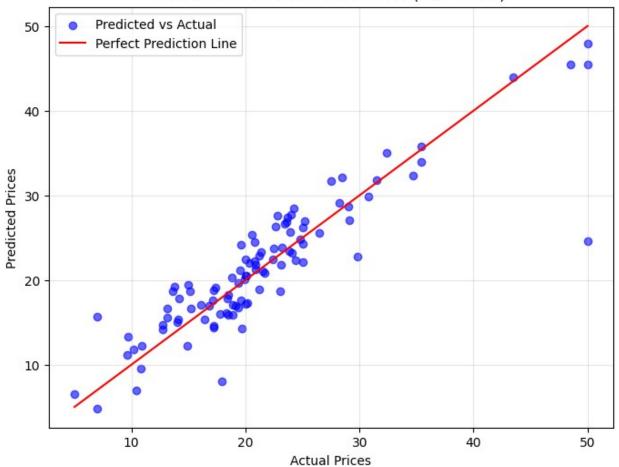
-MLP Model Evaluation:
-Mean Squared Error (MSE): 14.47
-R2 Score: 0.80
```

y pred mlp: Dự đoán của mô hình MLP

```
plt.figure(figsize=(8, 6))
plt.scatter(y_test, y_pred_mlp, color='blue', alpha=0.6,
label='Predicted vs Actual')
plt.plot([min(y_test), max(y_test)], [min(y_test), max(y_test)],
```

```
color='red', label='Perfect Prediction Line')
plt.xlabel('Actual Prices')
plt.ylabel('Predicted Prices')
plt.title('Actual vs. Predicted House Prices (MLP Model)')
plt.legend()
plt.grid(True, alpha=0.3)
plt.show()
```

Actual vs. Predicted House Prices (MLP Model)



• Vẽ biểu đồ phân tán để so sánh giá nhà thực tế (Actual Prices) và dự đoán (Predicted Prices).

7. So sánh với các mô hình hồi quy khác

• Chúng tôi so sánh mô hình MLP với hồi quy tuyến tính(Linear Regression), hồi quy cây quyết định(Decision Tree) và hồi quy rừng ngẫu nhiên(Random Forest).

7.1 Linear Regression

```
#Linear Regression
lr = LinearRegression()
lr.fit(X_train_scaled, y_train)
y pred lr = lr.predict(X test scaled)
print("predicted value:")
print(y_pred_lr)
mse lr =mean squared error(y test,y pred lr)
r2_lr = r2_score(y_test,y_pred_lr)
print(f"Linear Regression")
print(f"- MSE: {mse lr:.4f}")
print(f"-R2: {r2 lr:.4f}")
predicted value:
[28.99672362 36.02556534 14.81694405 25.03197915 18.76987992
23.25442929
                         23.01320703 20.63245597 24.90850512
17.66253818 14.34119
18.63883645
 -6.08842184 21.75834668 19.23922576 26.19319733 20.64773313
5.79472718
40.50033966 17.61289074 27.24909479 30.06625441 11.34179277
24.16077616
17.86058499 15.83609765 22.78148106 14.57704449 22.43626052
19.19631835
 22.43383455 25.21979081 25.93909562 17.70162434 16.76911711
16.95125411
31.23340153 20.13246729 23.76579011 24.6322925 13.94204955
32.25576301
42.67251161 17.32745046 27.27618614 16.99310991 14.07009109
25.90341861
20.29485982 29.95339638 21.28860173 34.34451856 16.04739105
26.22562412
 39.53939798 22.57950697 18.84531367 32.72531661 25.0673037
12.88628956
22.68221908 30.48287757 31.52626806 15.90148607 20.22094826
16.71089812
20.52384893 25.96356264 30.61607978 11.59783023 20.51232627
27.48111878
 11.01962332 15.68096344 23.79316251 6.19929359 21.6039073
41.41377225
18.76548695 8.87931901 20.83076916 13.25620627 20.73963699
9.36482222
 23.22444271 31.9155003 19.10228271 25.51579303 29.04256769
20.14358566
 25.5859787
              5.70159447 20.09474756 14.95069156 12.50395648
20.72635294
 24.73957161 -0.164237 13.68486682 16.18359697 22.27621999
24.479023641
Linear Regression
```

```
- MSE: 24.2911
-R<sup>2</sup>: 0.6688
```

7.2 Decision Tree

```
#Decision Tree Regression
dt = DecisionTreeRegressor(random state=42)
dt.fit(X train scaled, y train)
y_pred_dt = dt.predict(X_test_scaled)
print("predicted value:")
print(y pred dt)
mse_dt =mean_squared_error(y_test,y_pred_dt)
r2 dt = r2 score(y test,y pred dt)
print(f"Decision Tree Regression")
print(f"- MSE: {mse dt:.4f}")
print(f"-R2: {r2 dt:.4f}")
predicted value:
[28.1 33.1 17.3 22. 23.2 18.5 16.6 16.6 22.7 22. 20.5 27.1 8.4 21.4
18.5 23.9 18.8 10.5 46. 13. 23.1 24.4 13.6 22. 14.5 11.7 21.
 19.4 20.7 18.8 23.1 10.4 16.2 13.3 13.1 33.4 18.5 20.4 24.8 19.8 28.4
46. 19.3 22. 13. 14.9 24.1 17.7 32. 21.7 36.1 16.7 28.4 43.1 18.5
15.2 22.8 22.
               22.5 24.5 33. 29.4 19.3 26.6 14.4 13. 22.9 22.8 14.1
21.8 28.7 8.3 18.6 21.5 10.5 19.8 50. 13.3 8.1 21.2 16.3 19.4 10.5
14.5 29.9 14.8 23.1 22.9 18. 23.3 8.8 19.2 17.6 16.2 19.3 50. 16.3
11.7 16.3 19. 26.4]
Decision Tree Regression
- MSE: 10.4161
-R^2: 0.8580
```

7.3 Random Forest Regression

```
#Random Forest Regression
rf = RandomForestRegressor(random_state=42, n_estimators=100)
rf.fit(X_train_scaled, y_train)
y_pred_rf = rf.predict(X_test_scaled)
print("predicted value:")
print(y_pred_rf)

mse_rf = mean_squared_error(y_test,y_pred_rf)
r2_rf = r2_score(y_test,y_pred_rf)

print(f"Random Forest Regression")
print(f"-MSE: {mse_rf:.4f}")
print(f"-R<sup>2</sup>: {r2_rf:.4f}")
```

```
predicted value:
[22.839 30.689 16.317 23.51 16.819 21.425 19.358 15.62 21.091 21.073
20.028 19.298 8.611 21.456 19.378 25.453 19.187 8.538 46.132 14.536
24.728 23.996 14.509 23.847 14.363 14.796 21.121 13.663 19.535 21.29
19.45 23.392 29.3
                      20.338 14.596 15.594 33.835 19.129 20.915 24.376
19.286 29.61 46.108 19.428 22.653 13.676 15.037 24.321 18.689 28.821
21.107 33.823 16.502 25.763 44.922 21.994 15.416 32.032 22.596 20.296
25.597 33.928 28.134 18.551 26.745 17.568 13.992 23.195 29.022 15.663
21.064 27.426 10.06 21.569 21.956 7.084 19.905 46.154 11.274 12.981
21.288 12.501 19.579 9.392 20.76 27.283 15.383 23.398 23.628 17.617
21.681 8.019 19.616 18.714 22.592 19.786 41.733 12.726 12.632 13.066
20.603 23.9021
Random Forest Regression
-MSE: 7.9127
-R<sup>2</sup>: 0.8921
```

- Mean Squared Error(MSE): Do chênh lệch bình phương trung bình giữa giá trị thực tế và giá trị dự đoán.
- R-squared: Cho biết mô hình giải thích phương sai của biến mục tiêu tốt như thế nào.
- So sánh MLP với các mô hình truyền thống (Hồi quy tuyến tính (Linear Regression), Cây quyết định (Decision Tree), Rừng ngẫu nhiên (Random Forest))

```
models = {
    "MLP": y_pred_mlp.flatten(),
    "Linear Regression": y_pred_lr,
    "Decision Tree": y_pred_dt,
    "Random Forest": y_pred_rf
}

for model_name, y_pred in models.items():
    mse = mean_squared_error(y_test, y_pred)
    r2 = r2_score(y_test, y_pred)
    print(f"{model_name} -> MSE: {mse:.2f}, r2-squared: {r2:.2f}")

MLP -> MSE: 14.47, r2-squared: 0.80
Linear Regression -> MSE: 24.29, r2-squared: 0.67
Decision Tree -> MSE: 10.42, r2-squared: 0.86
Random Forest -> MSE: 7.91, r2-squared: 0.89
```

source code github: https://github.com/HUyEsona/Practice-exercise-4-Multilayer-Perceptron-Regression-Exercise-Predicting-House-Prices.git