

1. De los Estados Financieros de la Cía. Tuesday para el año 2020, se han obtenido los siguientes datos: Ingresos Explotación = MM\$ 1.300; Recursos Propios = MM\$ 250; Margen Bruto = 45%; Tasa de Interés = 20%; Margen Operacional = 15%; tasa de impuesto = 30% y ratio endeudamiento (D/P) = 2,2 veces:

a) Calcule la Rentabilidad del Patrimonio, explicitando los cálculos utilizados

b) Un asesor sostiene: "El resultado obtenido en el punto anterior se explica en gran medida por la buena gestión de la Cía en materia de costos realizadas. ¿Esta de acuerdo con esta aseveración? Fundamente su respuesta, respaldando su justificación con los valores que corresponda

$$a) \text{mg. operacional} : 15\% \cdot 1300 = 195$$

$$\frac{d}{p} = 2,2 \rightarrow \frac{d}{250} = 2,2 \rightarrow \boxed{d = 550}$$

$$\text{interés} = 550 \cdot 20\% = 110$$

$$r^o \text{ejercicio} = (195 - 110) \cdot (1 - 0,3) = 59,5$$

$$ROE = \frac{59,5}{250} = 23,8\%$$

$$\begin{array}{l} \text{VTW} \quad 1300 \\ \text{EBIT} \quad 195 \\ \text{vt. neto} \quad 59,5 \end{array}$$

my. neto

$$\frac{59,5}{1300} = 4,6\%$$

rat. activos

$$\frac{1300}{800} = 1,625$$

Apalancamiento

$$\frac{800}{250} = 3,2$$

2. Para el año 2020, la Cía. Saturno presenta los siguientes datos:
 → tasa costo de capital = 25,5%; Margen Explotación = 45%; Ingresos Explotación=M\$ 90.000 Margén Operacional = 10%; Tasa Impuesto a la Renta = 20%; Margen Neto = 12%; Rentabilidad esperada por los accionistas = 25,5% e Inversiones=M\$ 40.000.

De acuerdo con los datos proporcionados:

- a) CALCULE el Valor Creado para la empresa para el año 2020, explicitando los cálculos realizados.

$$EVA_{empresa} = (ROA * (1 - t) - WACC) * Activos$$

- b) INTERPRETE el resultado obtenido en el punto anterior.

$$WACC = 25,5\%$$

$$ROA = \frac{r^o_{operacional}}{activos}$$

$$r^o_{operacional} = 10\% \cdot 90.000 = M\$9.000$$

$$ROA = \frac{9.000}{40.000} = 22,5\%$$

$$EVA_{empresa} = \left(22,5\% \cdot (1 - 0,2) - 25,5\% \right) \cdot 40.000$$

$$= -3.000$$

3.

De los EE FF de la Cía. Doggy, se han extraído los datos que a continuación se presentan. Al respecto se solicita:

- a) Calcular el total de FONDOS PROVENIENTES DE INVERSIÓN, detallando la forma de cálculo de cada una de las partidas incluidas en esta parte del Estado de Flujo de Efectivo.
b) Interpretar el resultado obtenido.

Estado de Resultados del año 2020 (En M\$US)		BALANCE (en MUS\$)	
		2019	2020
Ventas	19.000		
Costo de Ventas	- 9.500	Equipos	9.000 9.380
Margen Bruto	9.500	Dep.Acum.Equipos	1.200 1.470
Gastos Adm. y Ventas	- 2.300	Marca Registrada	990 1.250
Depreciación Equipos	- 720	Activos No Corrientes	8.790 9.160
Amortización	- 320		
BAT	6.160	Adicionalmente, en el año 2020 se adquirieron equipos por MUS\$ 1.400	
Gastos Financieros	- 500		
Pérdida Venta equipos	- 200		
BAT	5.460		
Impto.	- 1.092		
Utilidad del ejercicio	4.368		

a) F. P. Inversión

Ingreso venta eq. 370
Compra eq. -1400
Egreso marca -580
Total -1610

$$\text{Equipos} \rightarrow 9000 + 1400 + X = 9380$$

$$X = -1020 \rightarrow \text{venta}$$

$$\text{dep. acum. equipos} = -1200 - 720 - X = -1470$$

$$X = -450 \rightarrow \text{venta}$$

$$\text{valor m}^o = \text{Valor libro} - \text{dep.} + \frac{\text{utilidad}}{\text{perdida}} \text{ equipo}$$

$$\text{valor m}^o = 1020 - 450 - 200 = 370 \leftarrow \text{EFE}$$

$$\text{Marca registrada} \rightarrow 990 - 320 + X = 1250$$

$$X = 580 \leftarrow \text{EFE}$$

4. Acorde con lo indicado en el Cap. 6 del texto Oriol Amat, un alumno entiende que: "siempre que aumente la rotación de activos, aumentará el Rendimiento".

1. Comparte la aseveración planteada? Justifique su respuesta utilizando valores hipotéticos
2. Interprete el valor de RENDIMIENTO, utilizado en el punto anterior.

5. Acorde con lo indicado en el Cap. 6 del texto Oriol Amat, un alumno entiende que: "siempre que aumente la rotación de activos, aumentará la Rentabilidad".

1. Comparte la aseveración planteada? Justifique su respuesta utilizando valores hipotéticos.
2. Interprete el valor de RENTABILIDAD, utilizado en el punto anterior.

6. Acorde con lo indicado en el Cap. 6 del texto Oriol Amat, un alumno entiende que: "siempre que disminuya el Margen Neto, disminuirá la Rentabilidad".

1. Comparte la aseveración planteada? Justifique su respuesta utilizando valores hipotéticos.
2. Interprete el valor de RENTABILIDAD, utilizado en el punto anterior.

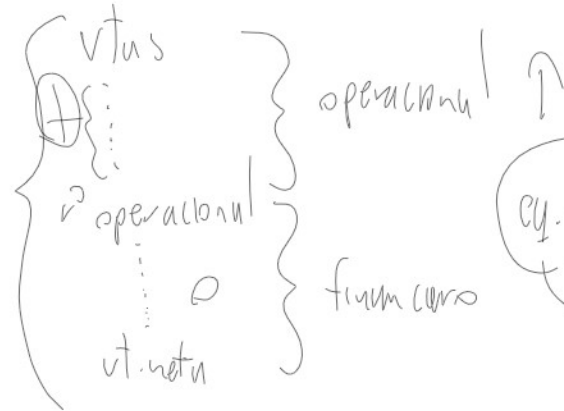
7. "Mientras más alto sean los costos fijos operativos de una compañía, mayor será su punto de equilibrio financiero"

→ ¿Comparte la aseveración planteada? Justifique su respuesta.

Explique el concepto de punto de equilibrio financiero, utilizando valores hipotéticos.

$$\downarrow \text{ROA} \quad \downarrow \text{ROE} \rightarrow \text{marg. neto} \downarrow, \text{rot. activos} \uparrow, \text{apalancamiento} \uparrow$$

$$\downarrow \text{marg. operacional} \downarrow, \text{rot. activos} \uparrow$$



$$\text{cy. fin.} = \text{intereses} + \frac{\text{div. pref}}{(1-t)}$$

vtus 100

operacional 100

costos fijos 100

vt. neto 100

operacional 90

costos 100

vt. neto 0