

## Introducción a las Finanzas Ayudantía 9

Profesora: Amparo Núñez

Ayudantes: M. Francisca Ibarra, Gabriel Haensgen, Franco Sances

### Pregunta

La empresa "Cavo Paradiso S.A." presenta los balances y estado de resultados para el año 2013

	2012	2013
Efectivo	20.000	14.000
Existencias	89.000	117.000
Deudores Comerciales	76.000	70.000
Provisión por Deudores Comerciales Incobrables	-5.000	-7.000
Planta y Equipo	120.000	100.000
Dep.Acum.Planta y Equipo	-20.000	-24.000
Propiedades	260.000	360.000
Dep.Acum.Propiedades	-60.000	-40.000
Costo de Investigación	40.000	56.000
<b>Total Activos</b>	<b>520.000</b>	<b>646.000</b>
Cuentas por Pagar Comerciales C.P.	4.000	10.000
Deuda Bancaria (C.P.)	40.000	50.000
Deuda Bancaria (L.P.)	100.000	150.000
Capital Emitido	300.000	360.000
Ganancias Acumuladas	40.000	30.000
Ganancia del Ejercicio	36.000	46.000
<b>Total Pasivos</b>	<b>520.000</b>	<b>646.000</b>
<b><u>Estado de Resultados a Diciembre de 2013</u></b>		
Ventas (Ingresos de Explotación)		1.900.000
Costo de Ventas		<u>-1.460.000</u>
<b>Margen Bruto</b>		<b>440.000</b>
Gastos Adm. y Ventas		-370.000
Depreciación Ejercicio Planta y Equipo		-16.000
Depreciación Ejercicio Propiedades		-10.000
Amortización Costos de Investigación		-6.000
<b>Resultado Operacional</b>		<b>38.000</b>
Utilidad por Venta Propiedades		12.000
Pérdida por Venta Planta y Equipo		<u>-4.000</u>
<b>Resultado no Operacional</b>		<b>8.000</b>
<b>Ganancia del Ejercicio</b>		<b>46.000</b>

### Información adicional

- 1- Se compró una propiedad por \$200.000
- 2- Se pagó un préstamo a largo plazo por \$16.000 y se traspasó \$10.000 a corto plazo
- 3- Se capitalizaron ganancias acumuladas por \$20.000
- 4- Se pagaron dividendos por \$26.000
- 5- El gasto por deudores comerciales incobrables correspondiente a la provisión del periodo ascendió a \$4.000 y está contenido en el gasto de administración y ventas.

### Se pide:

Prepare un Estado de Flujo de Efectivo (método indirecto), analice los resultados, señalando eventuales debilidades y fortalezas de la evolución de la caja