

1



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bôi sưng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0014814091757

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Bà: Nguyễn Thu Hằng

Năm sinh: 1975 Số CMND: 012382581

Địa chỉ thường trú: Số 27 Hẻm 266/36/6 Nguyễn Văn Cừ - Phường Bồ Đề - Quận Long Biên - TP Hà Nội

BT 967671

II. Thủa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

1. Thủa đất

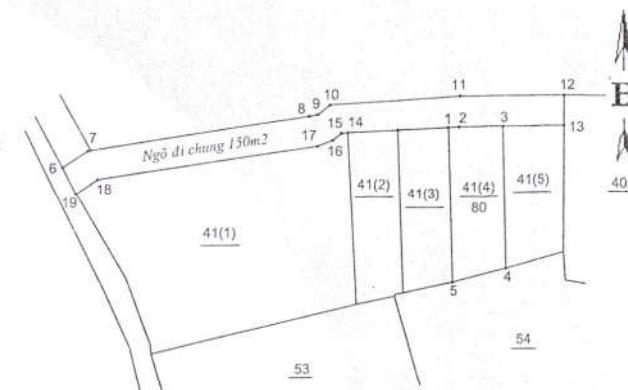
- a) Thủa đất số: 41(4), tờ bản đồ số: 01
- b) Địa chỉ: Tổ 16, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, TP Hà Nội
- c) Diện tích: 230.00 m², (bảng chữ: Hai trăm ba mươi mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 80.00 m², chung: 150.00 m²
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
- 2. Nhà ở Chưa chứng nhận quyền sở hữu
- 3. Công trình xây dựng khác Chưa chứng nhận quyền sở hữu
- 4. Rừng sắn xuất lá rừng trồng Chưa chứng nhận quyền sở hữu
- 5. Cây lâu năm Chưa chứng nhận quyền sở hữu
- 6. Ghi chú

III. Sơ đồ thủa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Kích thước:

1 - 2 = 1.08 m
2 - 3 = 4.39 m
3 - 4 = 14.03 m
4 - 5 = 5.51 m
5 - 1 = 15.26 m
Kích thước ngõ đi chung:

6 - 7 = 3.00 m
7 - 8 = 22.20 m
8 - 9 = 0.93 m
9 - 10 = 1.50 m
10 - 11 = 13.08 m
11 - 12 = 10.47 m
12 - 13 = 3.00 m
13 - 3 = 6.16 m
1 - 14 = 10.14 m
14 - 15 = 0.66 m
15 - 16 = 1.10 m
16 - 17 = 1.56 m
17 - 18 = 22.05 m
18 - 19 = 2.20 m
19 - 1 = 3.00 m



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan thẩm quyền

Long Biên, Ngày 29 tháng 5 năm 2014

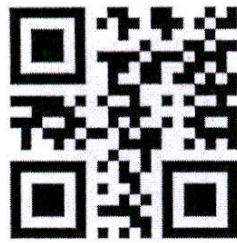
TM. UBND QUẬN LONG BIÊN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Huy Chiến

Số vào sổ cấp GCN 2245

4





Häng

Dr: 0932 319619.



1

359

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0014814091758

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Bà: Nguyễn Thị Thu Hiên

Năm sinh: 1977 Số CMND: 011850733

Địa chỉ thường trú: Tổ 14, phường Sài Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội

BT 967672

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

I. Thửa đất

- a) Thửa đất số: 41(5), tờ bản đồ số: 01
- b) Địa chỉ: Tô 16, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, TP Hà Nội
- c) Diện tích: 230.00 m², (bằng chữ: Hai trăm ba mươi mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 80.00 m², chung: 150.00 m²
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng:

2. Nhà ở Chưa chứng nhận quyền sở hữu

3. Công trình xây dựng khác Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng Chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Cây lâu năm Chưa chứng nhận quyền sở hữu

6. Ghi chú

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Kích thước:

1 - 2 = 6.16 m

2 - 3 = 12.45 m

3 - 4 = 6.05 m

4 - 1 = 14.03 m

Kích thước ngõ đi chung:

5 - 6 = 3.00 m

6 - 7 = 22.20 m

7 - 8 = 0.93 m

8 - 9 = 1.50 m

9 - 10 = 13.08 m

10 - 11 = 10.47 m

11 - 2 = 3.00 m

1 - 12 = 4.39 m

12 - 13 = 6.22 m

13 - 14 = 5.00 m

14 - 15 = 0.66 m

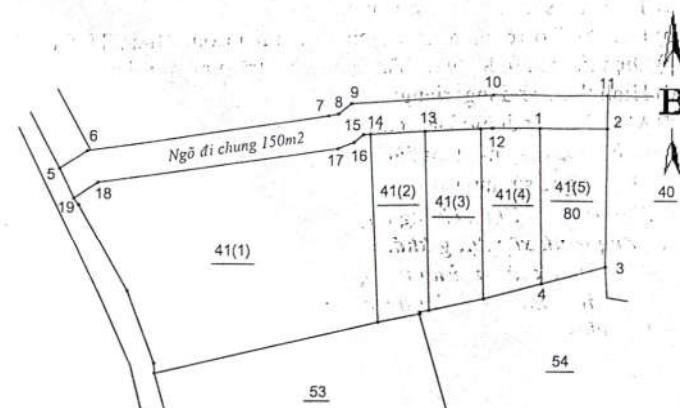
15 - 16 = 1.10 m

16 - 17 = 1.56 m

17 - 18 = 22.05 m

18 - 19 = 2.20 m

19 - 5 = 3.00 m



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

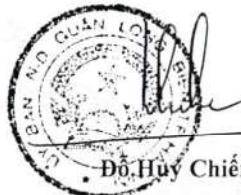
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan thẩm quyền

Long Biên, Ngày 29 tháng 5 năm 2014

TM. UBND QUẬN LONG BIÊN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

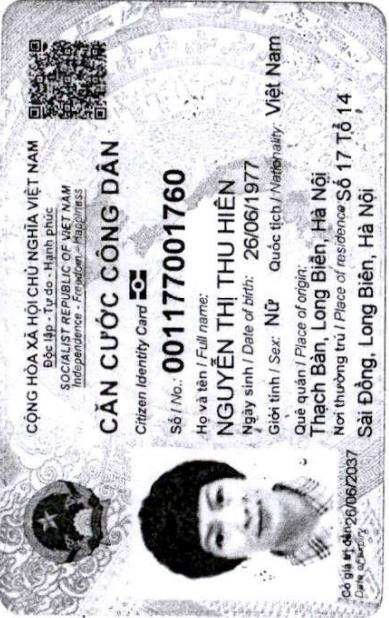


Đỗ Huy Chiến

Số vào sổ cấp GCN 224

4





Hà Nội : Ngày : 09/12/2018

AT: 09124908.

✓Lizn

1



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan thẩm quyền
<p>Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.</p> <p>BT 967670</p>	
<p>Barcode:</p>  <p>0014814031756</p>	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Bà: Nguyễn Thị Hường

Năm sinh: 1972 Số CMND: 012025481

Địa chỉ thường trú: Số 2/66/20 Ngọc Lâm - Phường Ngọc Lâm - Quận Long Biên - TP Hà Nội

BT 967670

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

1. Thửa đất

- a) Thửa đất số: 41(3), tờ bản đồ số: 01
- b) Địa chỉ: Tô 16, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, TP Hà Nội
- c) Diện tích: 230.00 m², (bằng chữ: Hai trăm ba mươi mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 80.00 m², chung: 150.00 m²
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở Chưa chứng nhận quyền sở hữu

3. Công trình xây dựng khác Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sắn xuất lá rừng trồng Chưa chứng nhận quyền sở hữu

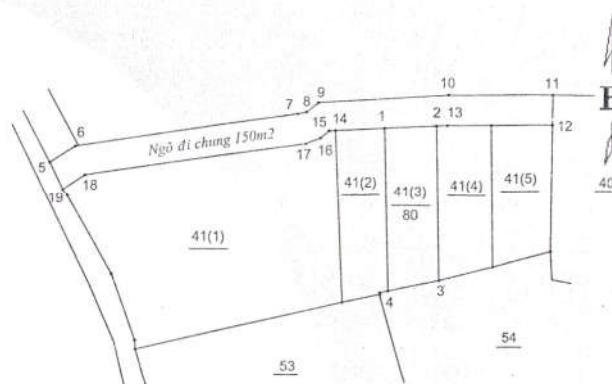
5. Cây lâu năm Chưa chứng nhận quyền sở hữu

6. Ghi chú

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Kích thước:

1 - 2 = 5.14 m
2 - 3 = 15.26 m
3 - 4 = 5.17 m
4 - 1 = 16.00 m
Kích thước ngõ đi chung:
5 - 6 = 3.00 m
6 - 7 = 22.20 m
7 - 8 = 0.93 m
8 - 9 = 1.50 m
9 - 10 = 13.08 m
10 - 11 = 10.47 m
11 - 12 = 3.00 m
12 - 13 = 10.55 m
13 - 2 = 1.08 m
1 - 14 = 5.00 m
14 - 15 = 0.66 m
15 - 16 = 1.10 m
16 - 17 = 1.56 m
17 - 18 = 22.05 m
18 - 19 = 2.20 m
19 - 5 = 3.00 m



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
thẩm quyền

Chuyển nhượng cho ông Bùi Quang Tuyền sinh năm 1960 CMND
số 010394380; HKTT: 25 Đèn Tương Thuận, phường KIẾM NHÀNH
Thiên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội và bà Nguyễn Thị Hằng QUÂN
sinh năm 1975 CMND số 012382581; HKTT: Số 27/10
266/36/6 Nguyễn Văn Cừ, phường Bồ Đề, thành phố Hà Nội theo
hợp đồng số 001512 ngày 12/7/2017. Hồ sơ số 1704003389BD

NGHỊ ĐỘC
Ngày 26/7/2017

Đ/NGUYỄN VĂN TUẤN

Long Biên, Ngày 29 tháng 5 năm 2014

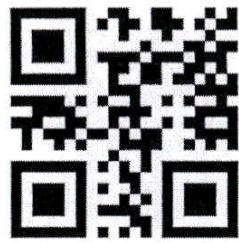
TM. UBND QUẬN LONG BIÊN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đô Huy Chiến

Số và số cấp GCN 2252

4





IDVN0600577489001060057748<<0
6009267M9912315VN<<<<<<<<<
BUI <<QUANG< TUYEN <<<<<<

Tô Văn Huệ



Hàng

ĐT: 0932319619

1



361

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Bà: Nguyễn Hải Anh

Năm sinh: 1968 Số CMND: 011364893

Địa chỉ thường trú: Số 356 Đường Ngọc Lâm - Phường Ngọc Lâm - Quận Long Biên - TP Hà Nội

BT 967669

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0 0 1 4 8 1 4 0 9 1 7 5 4

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

1. Thửa đất

- a) Thửa đất số: 41(2), tờ bản đồ số: 01
- b) Địa chỉ: Số 16, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, TP Hà Nội
- c) Diện tích: 230.00 m², (bằng chữ: Hai trăm ba mươi mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 80.00 m², chung: 150.00 m²
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở Chưa chứng nhận quyền sở hữu

3. Công trình xây dựng khác Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng Chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Cây lâu năm Chưa chứng nhận quyền sở hữu

6. Ghi chú

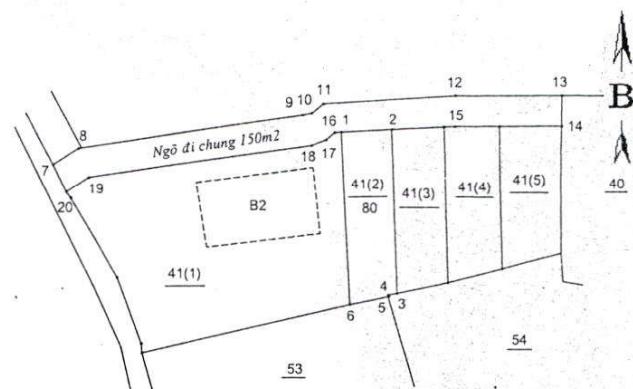
III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Kích thước:

1 - 2 = 5.00 m
2 - 3 = 16.00 m
3 - 4 = 0.86 m
4 - 5 = 0.15 m
5 - 6 = 3.94 m
6 - 1 = 17.03 m

Kích thước ngõ đi chung:

7 - 8 = 3.00 m
8 - 9 = 22.20 m
9 - 10 = 0.93 m
10 - 11 = 1.50 m
11 - 12 = 13.08 m
12 - 13 = 10.47 m
13 - 14 = 3.00 m
14 - 15 = 10.55 m
15 - 2 = 6.22 m
1 - 16 = 0.66 m
16 - 17 = 1.10 m
17 - 18 = 1.56 m
18 - 19 = 22.05 m
19 - 20 = 2.20 m
20 - 7 = 3.00 m



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

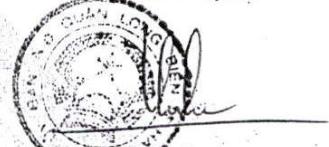
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan thẩm quyền

Long Biên, Ngày 29 tháng 5 năm 2014

TM. UBND QUẬN LONG BIÊN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Huy Chiến

Số vào sổ cấp GCN 2246

4





Đặc điểm nhận dạng / Personal identification:
Nhà nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 10/07/2021
Địa chỉ / Address: CỤC CẢM NHẬN
QUỐC HỘ KHẨU TRẠM TỈNH HÀ NỘI
TỔ CHỨC QUẢN LÝ THỦ TƯỚNG VÀ MỘT số
TỔ CHỨC QUẢN LÝ THỦ TƯỚNG VÀ MỘT số
TỔ CHỨC QUẢN LÝ THỦ TƯỚNG VÀ MỘT số

IDVNM1680289778001168028977<<9
6810096F2810098VN<<<<<<<<<
NGUYEN<<HAI<ANH<<<<

Hai Anh.

ĐT: 09123352028

1



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0014814091753

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Chí Hùng

Năm sinh: 1941 Số CMND: 010541164

Địa chỉ thường trú: Số 16 - Phường Thạch Bàn - Quận Long Biên - TP Hà Nội

Bà: Nguyễn Thị Xuân

Năm sinh: 1943 Số CMND: 010543454

Địa chỉ thường trú: Số 2/66/20 Đường Ngọc Lâm - Phường Ngọc Lâm - Quận Long Biên - TP Hà Nội

BT 967668

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

1. Thửa đất

- a) Thửa đất số: 41(1), tờ bản đồ số: 01
- b) Địa chỉ: Tổ 16, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, TP Hà Nội
- c) Diện tích: 555.00 m², (bảng chữ: Năm trăm năm mươi lăm mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 405.00 m², chung: 150.00 m²
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị: 345m²; Đất trồng cây lâu năm khác: 60m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm khác: 50 năm kể từ ngày 15/10/1993.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở

- a) Địa chỉ: Như địa chỉ thửa đất
- b) Diện tích xây dựng: 80.00 m² c) Diện tích sân: 160.00 m²
- d) Kết cấu nhà: Bê tông
- d) Cấp(Hạng): IV e) Số tầng: 02
- g) Năm hoàn thành xây dựng: /-/ h) Thời hạn sở hữu: /-/

3. Công trình xây dựng khác Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng Chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Cây lâu năm Chưa chứng nhận quyền sở hữu

6. Ghi chú

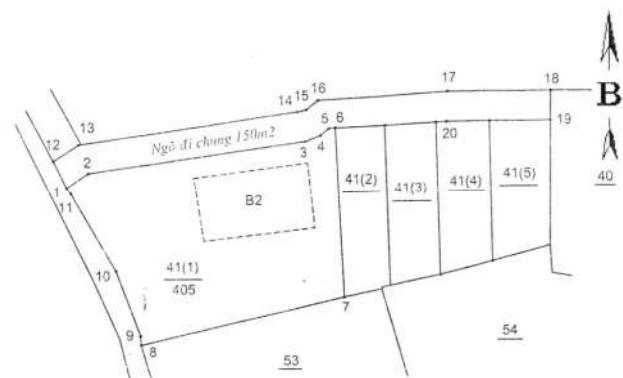
III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Kích thước:

1 - 2 = 2.20 m
2 - 3 = 22.05 m
3 - 4 = 1.56 m
4 - 5 = 1.10 m
5 - 6 = 0.66 m
6 - 7 = 17.03 m
7 - 8 = 20.96 m
8 - 9 = 0.90 m
9 - 10 = 6.97 m
10 - 11 = 9.00 m
11 - 1 = 0.76 m

Kích thước ngõ đi chung:

12 - 13 = 3.00 m
13 - 14 = 22.20 m
14 - 15 = 0.93 m
15 - 16 = 1.50 m
16 - 17 = 13.08 m
17 - 18 = 10.47 m
18 - 19 = 3.00 m
19 - 20 = 10.55 m
20 - 6 = 11.22 m
1 - 12 = 3.00 m



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

13/6/2014 Nợ 50% tiền sử dụng đất với diện tích 215m² ngoài hạn mức./.

Xác nhận của cơ quan
thẩm quyền
Ký/...
PHÓ GIÁM ĐỐC



Long Biên, Ngày 20 tháng 6 năm 2014

TM. UBND QUẬN LONG BIÊN
KT. CHỦ TỊCH/
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Huy Chiến

Số vào sổ cấp GCN: 347

4





Đại diện nhận dạng / Personal identification:
nữ, ruồi, c.2cm sau cánh mũi phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 22/11/2021

Nơi cấp / Issuing authority: CỤC CẢM ĐỘNG TÙ VÀ HỘI
QUẬN AN TPHCM - PHÒNG CẢM ĐỘNG TÙ VÀ HỘI
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

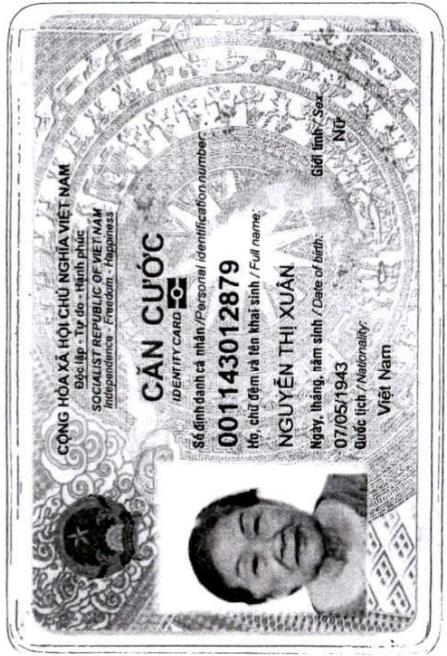


Tô Văn Huệ

Nguyễn Chí Höe

Hộ chiếu số 1

IDVN#0410075382001041007538<<3
4101019M9912315VN#<<<<<<<<<
NGUYEN<<CHI<HOE<<<<<<<<



Bà Xuân - Hồ

ĐT: 0912740708