



# KEMITRAAN OKAA-SAN LAUNDRY



DEAVRATA.CO.ID



OKAASANLAUNDRY\_OFFICIAL



081212565602



# TENTANG

OKAA-SAN  
LAUNDRY

1 Berkomitmen memberikan pelayanan Laundry dengan kualitas layaknya Hotel Bintang Lima

2 Menerapkan prinsip 5S:

- **Seiri (Sort)** – Menyortir pakaian dengan cermat.
- **Seiton (Set in Order)** – Menata barang secara rapi dan mudah dijangkau.
- **Seisou (Shine)** – Menjaga kebersihan di setiap sudut area kerja.
- **Seiketsu (Standardize)** – Menerapkan standar kerja yang konsisten.
- **Shitsuke (Sustain)** – Memastikan keteraturan dan disiplin terus terjaga.



DEAVARATA.CO.ID



OKAASANLAUNDRY\_OFFICIAL



081212565602



**We ensure it's done right while offering solutions  
for your laundry business.**

## VISI

Menjadi perusahaan sistem laundry terkemuka yang dikenal luas, dengan memberikan layanan berkualitas tinggi.

## MISI

Menyediakan layanan laundry di seluruh Pulau Jawa dengan selalu memberikan edukasi akan pengetahuan Laundry yang tepat.

## WHAT WE DO?



MANAGEMENT  
& TRAINING



AFTER SALES  
SERVICE



B2B & RETAIL  
SALES



MARKETING  
AGENCY

1

**Menggunakan mesin yang  
mengutamakan kualitas pencucian**



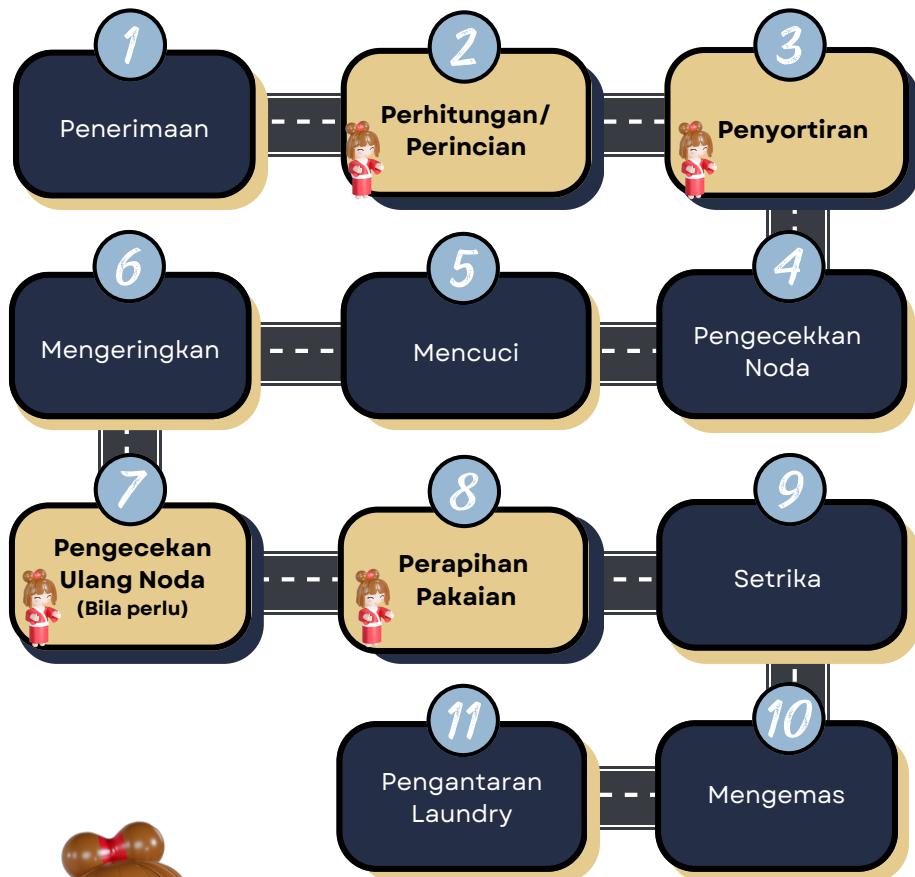
2

**Tim marketing yang profesional dan  
berpengalaman.**



3

## Standard Operating Procedure Okaa-san Professional Laundry





# LAYANAN OKAA-SAN LAUNDRY

## 1. FULL SERVICE

Layanan lengkap dimana pakaian dicuci, dikeringkan, disetrika, dilipat, dan dikemas oleh tenaga profesional.



## 2. SELF SERVICE

Layanan dimana pelanggan mencuci dan mengeringkan pakaian sendiri tanpa bantuan tenaga profesional.



## 3. LAUNDRY KILOAN

Tarif dihitung berdasarkan berat pakaian yang dicuci (per kilogram).



## 4. LAUNDRY SATUAN

Tarif dihitung per potong atau per item, tergantung pada jenis dan ukuran pakaian.

# KEUNGGULAN BERMITRA DENGAN OKAA-SAN LAUNDRY



1

## Standard Operating Procedure Okaa-san Professional Laundry

Mempertahankan kualitas mutu  
di semua outlet Okaa-san.



2

## Proses Rekrutmen dan Pelatihan Pekerja

Kami merekrut dan melatih pekerja  
berkualitas agar memenuhi standar  
tinggi, sehingga operasional laundry  
berjalan efektif dan efisien.



3

## Survei Tempat dan Analisa Pasar

Kami menganalisa lokasi dan  
pasar untuk memastikan  
kesuksesan kemitraan Anda  
dengan Okaa-san Laundry.

4

## Sabun Organik

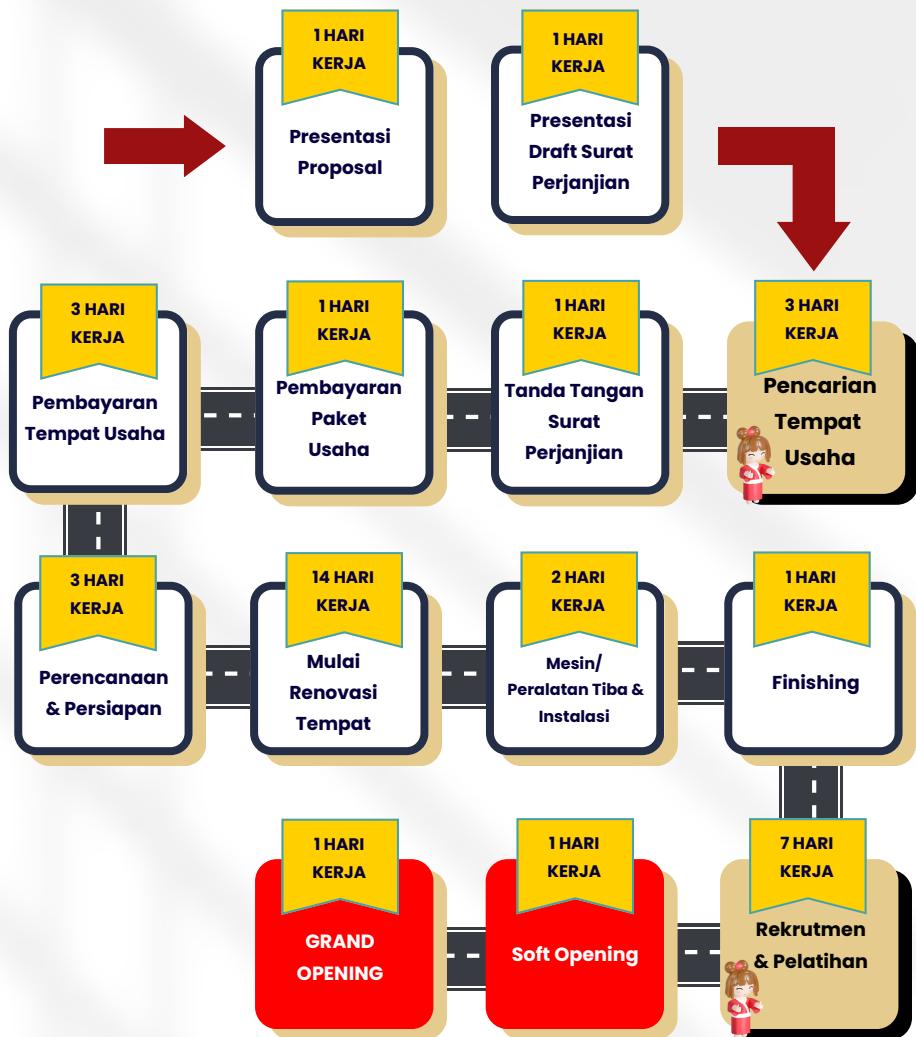
Wimala, terbuat dari bahan ramah  
lingkungan dan eco enzyme.

5

## Real Time

Seluruh transaksi akan terdata  
secara real time dan Mitra bisa akses  
melalui smartphone, termasuk CCTV outlet.

# TAHAPAN KERJA SAMA



NB:

- Pembayaran dilakukan 1 kali termin untuk semua paket usaha.
- Luar Jabodetabek membutuhkan waktu sedikit lebih lama.



SPECIAL  
PROMO

# PAKET BISNIS



## Paket Drop Off

Rp 75.000.000

- APLIKASI POS KASIR
- SIGNBOARD
- PROMOTION ( STICKER, BANNER, INSTAGRAM )



## Paket 5 Starter-Complete

Rp 222.000.000

- 5 WASHER
- 7 DRYER
- 5 INSTALASI MESIN
- APLIKASI POS KASIR
- SIGNBOARD
- PROMOTION ( STICKER, BANNER, INSTAGRAM )

### Ketentuan Drop Off :

1. Harga diatas sudah termasuk PPN 11%
2. Free Training Karyawan & Pendampingan di outlet selama 1 bulan

### Ketentuan 5 Starter-Complete :

1. Harga diatas sudah termasuk PPN 11%
2. Free Training jika outlet menggunakan brand Okaa-san Laundry

SPECIAL  
PROMO

# PAKET BISNIS



## Paket Easy Starter

Rp 85.000.000

- 2 WASHER
- 2 DRYER
- 2 INSTALASI MESIN
- APLIKASI POS KASIR
- SIGNBOARD



## Paket Easy Starter-Complete

Rp 160.000.000

- 3 WASHER
- 4 DRYER
- 3 INSTALASI MESIN
- APLIKASI POS KASIR
- SIGNBOARD
- PROMOTION ( STICKER, BANNER, INSTAGRAM )

### Ketentuan 5 Starter-Complete :

1. Harga diatas sudah termasuk PPN 11%
2. Free Training jika outlet menggunakan brand Okaa-san Laundry

# BENEFIT PAKET



## Detail Benefit

<b>Renovasi Outlet</b>	1	-	1	1
<b>Toren Air</b>	-	1	1	1
<b>Instalasi Mesin</b>	-	2	3	6
<b>Mesin Washer Electrolux (EWF9024D3WB)</b>	-	2	3	5
<b>Mesin Dryer Electrolux</b>	-	1	3	5
<b>Mesin Dryer SQ/IPSO</b>	-	1	1	2
<b>Signboard</b>	1	1	1	1
<b>Promotion (Stiker, Banner, Instagram)</b>	1	-	1	1
<b>Meja Packging/Lipat</b>	-	1	1	1
<b>Aplikasi POS Kasir</b>	1	1	1	1
<b>Printer + Thermal 10pcs</b>	1	1	1	1
<b>Timbangan Digital</b>	1	1	1	1
<b>Keranjang/Laundry Bag</b>	20	10	10	20
<b>Gas Tabung</b>	-	2	5	8
<b>Kipas</b>	-	1	1	2
<b>Boiler + Setrika</b>	-	1	1	1
<b>Meja Setrika (Standart + Busa)</b>	-	1	1	1

# BENEFIT PAKET



## Detail Benefit

	-	-	1	1
Exhaust Blower	-	-	1	1
Internet	1	1	1	1
Bronjong / Tas Trolley	1	1	1	1
Meja Kasir	1	1	1	1
Rak Baju	1	1	1	1
CCTV	1	-	1	1
Bangku	1	-	1	1
TV 32 Inch & Bracket	1	-	-	-
AC 1/2 PK	1	-	-	-
Plastik 40/45/50	-	5	5	10
Deterjen	-	5	5	10
Parfum	-	5	5	10
Isolasi + Tape	-	1	1	2
Botol Parfum	-	1	1	2
Alat Kebersihan	1	1	1	1
ATK	1	1	1	1
Apar	-	1	1	1

# SIMULASI LABA RUGI



Keterangan	Rendah	Sedang	Tinggi
Pemasukan	10.000.000	25.000.000	40.000.000
<b>Pengeluaran</b> <b>Harga Pokok Penjualan : 30%</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Air</li> <li>• Chemical</li> <li>• Detergent</li> <li>• Gantungan Baju</li> <li>• Gas</li> <li>• Kertas Thermal</li> <li>• Listrik</li> <li>• Plastik</li> <li>• POS</li> <li>• Selotip</li> <li>• Softener</li> </ul>	3.000.000	7.500.000	12.000.000
Laba Kotor	7.000.000	17.500.000	28.000.000
<b>Pengeluaran Operasional :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gaji @Rp 1.500.000</li> </ul>	3.000.000 <small>2 orang</small>	4.500.000 <small>3 orang</small>	6.000.000 <small>4 orang</small>
<b>Selain Gaji</b> <span style="color: blue;">15%</span> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Komunikasi</li> <li>• Lingkungan/IPL</li> <li>• Marketing</li> <li>• Peralatan Laundry</li> <li>• Perawatan/Perbaikan Mesin</li> <li>• Perawatan/Perbaikan Toko</li> <li>• Transportasi</li> <li>• ATK</li> </ul>	1.500.000	3.570.000	6.000.000
Laba Bersih	2.500.000 <span style="color: cyan;">25%</span>	9.250.000 <span style="color: cyan;">37%</span>	16.000.000 <span style="color: cyan;">40%</span>





# PAKET COMMERCIAL



## PAKET FULL SERVICE Rp. 355 juta

- 3 STACKED WASHER DRYER
- 3 Instalasi mesin
- Filter air
- Outlet branding & decoration



## PAKET SELF SERVICE Rp. 585 juta

- 6 STACKED WASHER DRYER
- 6 Instalasi mesin
- Filter air
- Outlet branding & decoration



DEAVARATA.CO.ID



OKAASANLAUNDRY\_OFFICIAL



081212565602

# BENEFIT PAKET



## Detail Benefit

<b>STACKED WASHER DRYER ( Primus / Speed Queen / IPSO 10,5 kg)</b>	<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Gas</b>	<b>4</b>	<b>6</b>
<b>Instalasi Mesin</b>	<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Filter Air</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Outlet branding &amp; decoration</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Aplikasi POS Kasir</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Boiler dan Setrika</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>Keranjang</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
<b>Meja Setrika</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>Timbangan Digital</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
<b>Printer Kasir Bluetooth</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Toren Air</b>	<b>1</b>	<b>1</b>





Sabun Wimala



Scan kode QR atau kunjungi link  
untuk membeli sabun kami:

[https://www.tokopedia.com/  
okaasanhouse](https://www.tokopedia.com/okaasanhouse)



# SABUN ORGANIK WIMALA

Terbuat dari bahan-bahan yang ramah lingkungan dan eco-enzyme, Sabun Wimala terinspirasi atas kesadaran akan lingkungan hidup selagi mempertahankan kualitas kehidupan sehari-hari. Okaasan Laundry telah menggunakan Sabun Wimala dalam proses pencucian dan hasilnya sangat memuaskan.

WIMALA	0,15 L	0,25 L	0,5 L	0,6 L	1 L	5 L	20 L
S. Cuci Pakaian				✓	✓	✓	✓
S. Cuci Piring				✓	✓	✓	✓
S. Cuci Serbaguna				✓	✓	✓	✓
S. Cuci Tangan	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
S. Mandi	✓	✓	✓	✓	✓		



# NOTES



お母さん

OKAA-SAN  
LAUNDRY

# NOTES



お母さん

OKAA-SAN  
LAUNDRY

# NOTES



お母さん

OKAA-SAN  
LAUNDRY



Let's discuss  
**CONTACT  
OKAA-SAN LAUNDRY**



Sabun Wimala



Speed Queen



Electrolux



DEVARVATA.CO.ID



OKAASANLAUNDRY\_OFFICIAL



081212565602