

Додаток №1
Затверджено рішенням загальних зборів ОСББ "Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків "Левинське" — від Протокол №

Кошторис надходжень та витрат
2017р.
2018рр.

Загальна площа квартири та нежитлових приміщень — (2625,6 + 438,9+763,7)=3828,2

№	Статті надходжень і витрат	На місяць, грн.	Структура на 1 кв. м.
---	----------------------------	-----------------	-----------------------

Надходження			
1	Внески власників житл. приміщень — 3,00	7 877,00 грн.	
3	Надходження від власників приміщень, що використовуються з метою отримання прибутку(6,00грн/кв.м)	7 217,00 грн.	
Загалом надходжень:		15 094,00 грн.	
Витрати			

1	Фонд оплати праці(прибирання+бухгалт)	2 000,00 грн.	0,40 грн.
2	Адміністративні витрати(управитель+паспортист)	1 800,00 грн.	0,36 грн.
3	Нарахування на фонд оплати праці та адміністративні витрати	300,00 грн.	0,06 грн.
4	Офісні витрати	100,00 грн.	0,02 грн.
5	Банківське обслуговування	200,00 грн.	0,04 грн.
6	Вивезення ТТБ	1 000,00 грн.	0,20 грн.
7	Аварійне обслуговування мереж водопостачання та водовідведення		0,00 грн.
8	Освітлення місць загального користування	300,00 грн.	0,06 грн.
9	Витрати води на полив та прибирання		0,00 грн.
10	Обслуговування систем електропостачання, поточний ремонт	200,00 грн.	0,04 грн.
11	Дерезинсекція	50,00 грн.	0,01 грн.
11	Обслуговування димовентильційних каналів	250,00 грн.	0,05 грн.
12	Юридичне обслуговування		0,00 грн.
13	Резервний фонд	8 894,00 грн.	1,77 грн.
14	Обслуговування 1 кв м		3,00 грн.

Базовий тариф -2,69 грн/кв м

Змінні тарифи :

вивіз сміття -0,20 грн/кв.м

освітлення місць загального користування 0,06 грн/кв.м

освітлення місць загального користування 0,05грн/кв.м

Загальний тариф -3,00 грн/кв.м

Примітка: додатковими статтями

Отримані від власників паркомісць,

(на підставі рішення загальних зборів)