



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0060/0225  
CPA/RE**

**RESUMO**

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 20 de outubro de 2025, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 27 de outubro de 2025, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site [www.machadoleiloes.com.br](http://www.machadoleiloes.com.br)

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** NORMA MARIA MACHADO      **CPF:** 465.131.757-04

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** RJ      **Nº da Inscrição:** 036

**Telefone:** (21) 2533-7978/ 9991-7334/ 99985-0926

**E-mail:** [contato@machadoleiloes.com.br](mailto:contato@machadoleiloes.com.br)

**Endereço:** Avenida ERASMO BRAGA, nº 227 - Grupo 704, Centro - CENTRO - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 20020-000

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), na seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante.

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

**TERMO DE ARREMATAÇÃO:** deve ser assinado pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.



**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Rio de Janeiro, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 20/10/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 27/10/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: NORMA MARIA MACHADO
- 1.5 – Site do Leiloeiro: [www.machadoleiloes.com.br](http://www.machadoleiloes.com.br)
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 30/10/2025.

### 2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

### 3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):
  - Pessoas físicas maiores de 18 anos;
  - Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
  - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;

- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

#### **4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO**

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## **5 – DOS LANCES**

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na até a data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços



de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## **6 – DA ARREMATACÃO**

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#), [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1 deste edital. Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente, na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital. A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote. Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote.

6.1.1 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item [6.1](#), não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item.

6.2 -A apuração do lance vencedor será efetivada após o atendimento ao disposto no item [16.3.1](#)

6.3 – Não haverá arrematação em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## **7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO**

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item [6.1](#) e [6.1.1](#).

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

## **8 – DA ATA DO LEILÃO**

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão de 2º leilão.



8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

## **9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL**

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

### **9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

### **9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

## **10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA**

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e [ceven03@caixa.gov.br](mailto:ceven03@caixa.gov.br).

## **11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA**

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/) para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item [1.6](#) deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br). O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários, além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item [19](#) e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## **12 – DA CONTRATAÇÃO**

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

### **12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

#### **12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o Termo de arrematação fornecido pelo leiloeiro, devidamente assinado.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

#### **12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

### **13 – DA DESISTÊNCIA**

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [7.3](#).
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

### **14 – DA MULTA**

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [7.3](#), ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

### **15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO**

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.



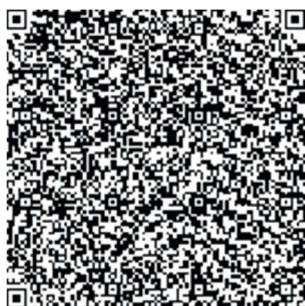
15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

## 16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá:

- cadastrar-se no portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/);
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br) informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/), acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

## **17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS**

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;

- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## **18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO**

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do

adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

## **19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).



19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, quando o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial NORMA MARIA MACHADO, horário de atendimento das 09:00 às 18:00 horas, SEGUNDA A SEXTA através dos seguintes canais:

- Telefone (21) 2533-7978/ 9991-7334/ 99985-0926
- E-mail: [contato@machadoleiloes.com.br](mailto:contato@machadoleiloes.com.br)
- Site: [www.machadoleiloes.com.br](http://www.machadoleiloes.com.br)
- Endereço: Avenida ERASMO BRAGA, nº 227 - Grupo 704, Centro - CENTRO - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 20020-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal [cemab@caixa.gov.br](mailto:cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

## **20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:**

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE \_\_\_\_\_, 11 \_\_\_\_\_ de setembro \_\_\_\_\_ de 2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

## **ANEXO I – AVISO DE VENDA**

### **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0060/0225 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 11/09/2025 até 26/10/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site [www.machadoleiloes.com.br](http://www.machadoleiloes.com.br) e no escritório do(a) leiloeiro(a) NORMA MARIA MACHADO, no endereço Avenida ERASMO BRAGA, nº 227 - Grupo 704, Centro - CENTRO - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 20020-000, Telefone (21) 2533-7978/ 9991-7334/ 99985-0926, no horário de atendimento das 09:00 às 18:00 horas, SEGUNDA A SEXTA, contato@machadoleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 20/10/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 27/10/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.machadoleiloes.com.br](http://www.machadoleiloes.com.br).

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS****NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0060 / 0225-CPA/RE**

ESTADO: AC								
CIDADE: RIO BRANCO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	VILA ACRE	RUA ANTONIO RIBEIRO N. 171, QD. 29 LOTE 01	AMAPA	CASA, 108,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.1.165.12.1 MATRÍCULA: 64025 OFÍCIO: 1.	1444403673405	151.000,00	90.600,00	151.000,00
2		RUA DA PITANGA N. 317	MOCINHA MAGALHAES	CASA, 143,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 143,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 283,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 4192 OFÍCIO: 2.	8444410362442	259.000,00	231.234,93	259.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3		RODOVIA AL 110/ ESQUINA RUA ADJALMA SILVA N. S/N	BOA VISTA	TERRENO, 492,9M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 79322 MATRÍCULA: 81316 OFÍCIO: 01.	10137929	340.000,00	1.177.185,75	340.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
4	EDIFICIO ESTRELA DO MAR	RUA PROFESSOR DILERMANO REIS N. 157 APT. 501, VG 13	JATIUCA	APARTAMENTO, 158,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000029147786 MATRÍCULA: 123125 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444411200740	482.329,64	400.692,73	453.282,61

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

5		RUA DOS CRISANTEMOS N. 198, TIPO B	ALEIXO	CASA, 213,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 213,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 14600021017800010 MATRÍCULA: 59583 OFÍCIO: 4.	1444412403091	570.527,51	564.638,86	543.000,00
6	COND CONQUISTA RUBI	RUA TUDE MOUTINHO N. 634 APTO. 202, BLOCO 02	COLONIA TERRA NOVA	APARTAMENTO, 103,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 777904165 MATRÍCULA: 98471 OFÍCIO: 1.	8787711183442	168.098,46	158.691,58	155.000,00
7	CONQUISTA MANAUS TORQUATO TAPAJOS	AVENIDA TORQUATO TAPAJOS N. 7080 APTO. 402, TORRE 19, 4º PAVIMENTO	COLONIA TERRA NOVA	APARTAMENTO, 83,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 15300331056708540 MATRÍCULA: 90.905 OFÍCIO: 1.	8787704486192	202.000,00	218.830,59	202.000,00
8	VIVA VIDA FLORES	AVENIDA DAS TORRES N. 8120 APTO. 307, BLOCO 01	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 81,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16206883177200310 MATRÍCULA: 97416 OFÍCIO: 1.	8787710626987	154.000,00	134.043,70	154.000,00
9	CONQUISTA FLORES	AVENIDA JOSE NAPOLES HITOTUZI N. 131 APTO. 403, 08	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 83,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 777796067 MATRÍCULA: 96254 OFÍCIO: 1.	8787708897731	161.000,00	157.778,98	161.000,00
10	RESIDENCIAL VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 APTO. 504, BL 20	TARUMA	APARTAMENTO, 76,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 777800339 MATRÍCULA: 19741 OFÍCIO: 5.	8787715268272	170.442,40	172.403,94	149.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11	RES. VIVENDA DO CAMPO	AVENIDA TRANSNORDESTINA N. 109 APTO. 103, BLOCO 15	CAMPO LIMPO	APARTAMENTO, 60,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2212064 MATRÍCULA: 45625 OFÍCIO: 1.	1444400426954	245.000,00	147.000,00	245.000,00
12		RUA CRISTAIS N. 21	CONCEICAO	CASA, 62,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,68 M2 DE ÁREA	8444408790416	145.895,45	183.040,32	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01090510110001 MATRÍCULA: 73100 OFÍCIO: 1.				
13	CONDOMINIO BOSQUE IMPERIAL	CASEMIRO DE ABREU N. 636, LOTE 55, QUADRA C	MANGABEIRA	TERRENO, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01072412184001 MATRÍCULA: 38134 OFÍCIO: 1.	1444408033889	326.000,00	195.600,00	326.000,00
14	COND RES VIVA 10	RUA ARGENTINA N. S/N APTO. 003, BLOCO 21, TERREO	MUCHILA	APARTAMENTO, 43,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2534088 MATRÍCULA: 50179 OFÍCIO: 2.	8555533193411	156.000,00	132.350,14	156.000,00
15	COND RES VILLAGGIO PAPAGAIO	AVENIDA DE ACESSO N. S/N°, CASA 70,BLOCO 18	PAPAGAIO	CASA, 55,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01086120040070 MATRÍCULA: 88107 OFÍCIO: 1.	8555536117619	173.571,84	162.449,30	173.571,84

ESTADO: BA								
CIDADE: IBOTIRAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
16		RUA DOS UMBUZEIROS N. 151	CHICHA	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01070060130001 MATRÍCULA: 3709 OFÍCIO: 1.	1555530004547	300.709,24	900.167,16	60.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: JUAZEIRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17	RES NOVO HORIZONTE	RUA A N. 102 APTO. 102, LT 01 QD B, BLOCO 3, UHB	PIRANGA II	APARTAMENTO, 43,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 664440 MATRÍCULA: 26280 OFÍCIO: 2.	8787712855193	107.974,29	99.871,10	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	COND RES VILA RICA LIFE	AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 729 APT. 303, BLOCO 02	CAJI	APARTAMENTO, 95,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4026500729B303 MATRÍCULA: 31040 OFÍCIO: 1.	8444400819113	156.000,00	252.551,97	156.000,00
19	RES SOLAR DOS MARES	RUA WALDIR PIRES N. 328 APT. 701, BLC 2	CENTRO	APARTAMENTO, 72,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4008200328B701 MATRÍCULA: 53019 OFÍCIO: 1.	1787700559391	293.000,00	243.561,97	293.000,00
20	LOTEAMENTO RECREIO DE IPITANGA	AVENIDA BAIXA GRANDE N. 869 APT. 205, BLOCO 01 VGV 29	RECREIO IPITANGA	APARTAMENTO, 68,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4021700869A205 MATRÍCULA: 31785 OFÍCIO: 1.	1555522263946	200.000,00	267.650,33	200.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
21	JARDIM DE ALAH	RUA VIVER SALVADOR N. 602 APT. 102, BLOCO 7	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 69,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 953421-0 MATRÍCULA: 186489 OFÍCIO: 2.	8787711765808	134.481,93	78.000,00	130.000,00
22	RESIDENCIAL COSTA BELLA	RUA DAS PATATIVAS N. 672 APT. 1501, EDIFÍCIO RESIDENCIAL COSTA BELLA	IMBUI	APARTAMENTO, 89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9078428 MATRÍCULA: 54707 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444416979125	536.000,00	384.256,70	536.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SAO GONCALO DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

23	CONG HABITACIONAL PARQUE VIVER	RUA C N. SN, LOTE 14 QD. C	FAZENDA BOA HORA	CASA, 36,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03010270052001 MATRÍCULA: 3312 OFÍCIO: 1.	8555522610539	74.000,00	45.000,61	74.000,00
----	--------------------------------	----------------------------	------------------	--	---------------	-----------	-----------	-----------

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
24	LOT JARDIM COPACABANA	RUA F N. 285, CS 1, LT 13, QD 21	JATOBA	CASA, 81,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01206790355001 MATRÍCULA: 99620 OFÍCIO: 1.	8444414901640	185.000,00	128.049,57	185.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CAMOCIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
25		RUA MANOEL PINHEIRO DA ROCHA N. 1956	SÃO FRANCISCO	CASA, 160 M2 DE ÁREA TOTAL, 160 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000007592 MATRÍCULA: 5062 OFÍCIO: 2.	8444418827525	180.000,00	123.155,64	180.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: EUSEBIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26	COND VILA VERDE	AVENIDA BLUMENAU N. 710 APT. 24, BL 2, TIPO A	LAGOINHA	APARTAMENTO, 66,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 43513 MATRÍCULA: 11556 OFÍCIO: 2.	1444415550567	210.000,00	189.963,23	210.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
27	COND JD DOS PASSAROS	RUA AMBROSIO DE CARVALHO N. 280 APT. 401, BLOCO 09 JARDIM DOS PÁSSAROS	CURIO	APARTAMENTO, 89,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9661182 MATRÍCULA: 110981 OFÍCIO: 1.	8787715196344	206.270,00	101.613,11	135.000,00
28	COND. RES. MILENIUM	RUA 101 N. 420 APT. 406, 5	NOVO MONDUBIM	APARTAMENTO, 74,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9843663 MATRÍCULA: 97539 OFÍCIO: 6.	8787718871620	185.000,00	130.078,60	185.000,00
29	LOTEAMENTO PARQUE AGUA FRIA	RUA GUIOMAR NOVAES (ANTIGA RUA EDUARDO NOVAES) N. 1379, LT 17A2 QD 167	SAPIRANGA-COITE	CASA, 90,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 6828248 MATRÍCULA: 71447 OFÍCIO: 1.	1444407685190	284.763,22	278.049,68	222.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: QUIXADA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	RESIDENCIAL NOVA QUIXADÁ	RUA JOSE ALVES PEREIRA N. 198, QUADRA 17 LOTE 09	CURICACA	CASA, 84,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 221,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000023120 MATRÍCULA: 4668 OFÍCIO: 2.	8444412297435	195.000,00	142.460,39	195.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31		RUA LUIZ SACRAMENTO N. 55 APT. 301, 301	RECANTO	APARTAMENTO, 117,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 117,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 26061 MATRÍCULA: 41826 OFÍCIO: 1.	1444414842920	223.635,63	204.594,75	190.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
32	COND RES PARQUE VIVA MARE	RUA DOMINEU	OURIMAR	APARTAMENTO, 61,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE	8787711432175	192.800,00	132.458,13	192.800,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		RODY SANTANA N. 406 APTO. 301, BLOCO 17		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00410971229269 MATRÍCULA: 94155 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: ES								
CIDADE: VIANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
33	RESIDENCIAL ILHAS DE NORONHA	AVENIDA BELO HORIZONTE N. SN APTO. 307, BL A	MARCILIO DE NORONHA	APARTAMENTO, 91,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01023571200021 MATRÍCULA: 7250 OFÍCIO: 1.	8555528097728	202.598,22	111.600,00	186.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
34	COND RES FLAMBOYANT V	LOTE 10 QUADRA 36 N. SN APTO. 202	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM II	APARTAMENTO, 57,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010430003600010005 MATRÍCULA: 83216 OFÍCIO: 1.	8444422482260	135.000,00	107.804,56	135.000,00
35	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALVORADA XXX	RUA 27-A N. SN APTO. 401, QUADRA 62 LOTE 15 BL.D CONJ. B	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	APARTAMENTO, 67,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.57.0062B.00015.37 MATRÍCULA: 104143 OFÍCIO: 1.	8444434667405	178.222,27	158.245,53	178.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ANAPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
36	COND RES PREMEIRE PARK	AVENIDA MIRAGE N. 20 APTO. 401, BLOCO 08 GLEBA 01	CALIXTOLANDIA 2A ETAPA	APARTAMENTO, 65,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3026090001249 MATRÍCULA: 93232 OFÍCIO: 2.	8787701888079	200.000,00	209.846,70	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
37	RES. ANANIAS V	AVENIDA BRASIL N. S/N, LOTE 08, QUADRA 26, CASA 02	JARDIM BELO HORIZONTE	CASA, 91,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 262,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 470875 MATRÍCULA: 212475 OFÍCIO: 01.	8555506465635	317.000,00	190.200,00	317.000,00
38		RUA SABIAS N. SN, LOTE 33, QUADRA 05	JARDIM DAS ACACIAS	CASA, 112,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 380,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 224318 MATRÍCULA: 162146 OFÍCIO: 1.	8444405388897	305.000,00	183.000,00	305.000,00
39	PORTAL DAS AMÉRICAS	RUA JURUA N. 0 APT. 101, BLOCO C LOTE 01-03/11-16 QD. 132	SETOR DOS AFONSOS	APARTAMENTO, 60,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 256655 MATRÍCULA: 186733 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444405392860	152.271,72	218.890,70	145.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
40	JD PRIVE DAS CALDAS	RUA JPC 2 N. 528, LOTE 03 QUADRA 17	JARDIM PRIVE DAS CALDAS	CASA, 73,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 420M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0100890001700003001 MATRÍCULA: 91295 OFÍCIO: 1.	8444419650203	204.000,00	123.941,66	204.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CATALAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
41		RUA F N. 22, QD.O	RESIDENCIAL COPACABANA II	CASA, 145,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 145,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 59296 MATRÍCULA: 50958 OFÍCIO: 1.	1444416353285	452.644,46	391.290,93	328.087,01

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
42	RES J. C. HORIZONTE	RUA JC321 N. S/N APTO. 101, BLOCO G LOTE 01 QD. 38 VG. 54	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 7	APARTAMENTO, 42,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 258696 OFÍCIO: 1.	8555529273104	114.848,39	101.118,17	97.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: IPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
43		RUA 3 N. 584, QUADRA 14, LOTE 24	LOTEAMENTO CALIFORNIA	CASA, 48,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001036002602340000 MATRÍCULA: 27643 OFÍCIO: 1.	8787704990729	111.000,00	73.251,80	111.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44	COND RES METRUS VI	RUA UBERABA N. S/N, CASA 06, QD.15 CHACARA 04	CHACARAS MARAJOARA	CASA, 55,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 387512 MATRÍCULA: 3241 OFÍCIO: 2.	8444435328795	137.886,77	126.172,12	130.000,00
45	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS II	RUA ARAGUAIA N. S/N APTO. 203, BL. 18 GLEBA GA5	FAZENDA SAIA VELHA	APARTAMENTO, 80,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 408197 MATRÍCULA: 220132 OFÍCIO: 1.	8787712690143	157.000,00	118.048,56	157.000,00
46	LOTEAMENTO JARDIM DO INGÁ	RUA BRASIL N. S/N, QD 70, LT 45	JARDIM DO INGA	CASA, 70,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 138454 MATRÍCULA: 35430 OFÍCIO: 1.	10214785	200.000,00	287.265,96	148.000,00
47	LOT JARDIM DO INGA	AV. DR JORGE LAGE MOURA N. S/N, CASA	JARDIM DO INGA GLEBA B	CASA, 65,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 391687 MATRÍCULA: 214255 OFÍCIO: 1.	8444413689949	174.000,00	230.765,66	174.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		B, LOTE 18, QD 29						
48	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS I	RUA ARAGUAIA N. S/N APTO. 201, BL. 42 GLEBA GA2	JARDIM FLAMBOYANT	APARTAMENTO, 75,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396332 MATRÍCULA: 217814 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787710977453	130.000,00	112.813,49	130.000,00
49	COND LAM PLAZA II	RUA BOM PASTOR N. S/N, CASA 01, LOTE 11 QUADRA 26	JARDIM ZULEIKA	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 241467 MATRÍCULA: 15598 OFÍCIO: 2.	8787701773662	143.008,62	134.069,75	124.000,00
50	COND JMJ VILLE II	RUA CACONDE N. SN, CS 01 GLEBA A	JARDIM ZULEIKA	CASA, 69,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 235945 MATRÍCULA: 21551 OFÍCIO: 2.	8444418417009	129.956,45	144.590,69	92.500,00
51	COND. LOS ANGE 2017 I	RUA SOROCABA N. S/N, CASA 02 LOTE 02 QD. 32 VG. 02	JARDIM ZULEIKA	CASA, 95,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 394759 MATRÍCULA: 23863 OFÍCIO: 2.	8444419787896	140.648,22	126.710,62	137.000,00
52	CONQUISTA RES VILLE	RUA 09 N. SN APTO. 402, BL.01 QD. 13 LOTE 01	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 88,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 393160 MATRÍCULA: 214550 OFÍCIO: 1.	8787705991486	119.681,87	114.237,58	110.000,00
53	CONQUISTA RESIDENCIAL VILLE	RUA RP3 N. S/N APTO. 201, BLOCO D QD. 12 LOTE 01	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 91,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 211672 OFÍCIO: 1.	8787703272857	125.859,81	114.734,03	100.000,00
54	LOT MANSÕES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV	RUA 42 N. SN, LOTE 01-E QD. 140	MANSOES DE RECREIO ESTRELA DALVA V	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 374961 MATRÍCULA: 28236 OFÍCIO: 2.	8555519272547	98.466,97	215.025,42	70.000,00
55	RESIDENCIAL ORIENTAL	QUADRA QUADRA 151 N. SN, CASA 02, LOTE J QD. 151 VG. 02	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	CASA, 75,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 377177 MATRÍCULA: 187943 OFÍCIO: 1.	8444427844089	143.000,00	102.410,94	143.000,00
56	COND. LIBERDADE XV	RUA 36 N. APTO. 102, LOTE 06 QD. 189 VAG. 102	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	APARTAMENTO, 70,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 410743 MATRÍCULA: 223987 OFÍCIO: 1.	8444427129479	157.185,62	124.651,68	104.000,00
57	COND. RES. CAROLINA II	RUA 12 N. S/N, CASA 02, QUADRA 11 LOTE 07	VILA GUARA	CASA, 79,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 407111 MATRÍCULA: 222342 OFÍCIO: 1.	8444426438338	185.000,00	136.209,15	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: MINEIROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
58		RUA 6 N. 7, LOTE 14, DESM. CHC. 07, 08, 10 E 11	POPULAR	CASA, 189,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 10089 MATRÍCULA: 2213 OFÍCIO: 1.	8444403035369	385.000,00	231.000,00	385.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
59	COND RES VIVA VIDA ACONCHEGO	RUA 02 N. SN APTO. 403, BL.15 CONJ. 06-HC LOTE SQM 400-A2	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 42,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00100906HC00A2224 MATRÍCULA: 22579 OFÍCIO: 1.	8787710777969	133.000,00	103.648,08	133.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
60	BRASILINHA SUL	RUA 46 N. SN, LOTE. 13 QD. 123	BRASILINHA SUL	CASA, 74,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10320QD12300000000013001 MATRÍCULA: 79836 OFÍCIO: 1.	8444422394824	157.600,00	156.886,61	157.600,00
61	COND. AG V	RUA 2 N. SN, CS 23A QD 06	SETOR LESTE	CASA, 62,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 74777 OFÍCIO: 1.	8444429662905	138.807,69	130.427,10	137.000,00
62	RES NOVO LAR	LOTEAMENTO CHARARÁ SANTA MARIA N. S/N, CASA 14,	SETOR NORTE	CASA, 61,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10370000CH0000000982001 MATRÍCULA: 54229 OFÍCIO: 1.	8555514281289	108.000,00	64.800,00	108.000,00
63	EDIFICIO OESTE I	RUA E N. SN APTO. 302,	SETOR OESTE	APARTAMENTO, 97,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8444419989901	132.000,00	106.789,78	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



		LOTE 23 QD. 01 MR 4		COZINHA. IPTU: 100400QD01MR040000023012 MATRÍCULA: 75156 OFÍCIO: 1.				
64	CONDOMINIO SUPER QUADRA OESTE - SQO	SETOR DE MANOES OESTE N. SN APTO. 403, BL L QD M	SETOR OESTE	APARTAMENTO, 81,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 936423 MATRÍCULA: 51502 OFÍCIO: 1.	8444426129840	115.352,06	109.723,44	103.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65		RUA DO MOGNO N. 00, QD 35, LT 734, CASAS 1 E 2	RESIDENCIAL ARCO IRIS	CASA, 201,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 324,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO LOCAL EXISTEM 2 CASAS, COM A MESMA MATRÍCULA, COM ENTRADAS, DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA E ÁGUA INDEPENDENTES, CARACTERIZANDO IMÓVEL MULTIFAMILIAR. FOI CONSTATADA DIVERGÊNCIA NA ÁREA DA CASA 2. IPTU: 1161810026100122 MATRÍCULA: 75981 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10219363	650.000,00	751.362,28	650.000,00
66		ALAMEDA DOS IPES N. SN, QUADRA10, LOTE 14	RESIDENCIAL PIZOLATO	CASA, 49,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.30.461.0392.1.001.17 MATRÍCULA: 96241 OFÍCIO: 1.	8787713827711	274.000,00	164.400,00	274.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
67	FAZENDA CAPOEIRINHA	AV. OLIMPICA N. SN, LT18	FAZENDA CAPOEIRINHA	CASA, 61,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01038.0AR6B.00018.000000 MATRÍCULA: 23029 OFÍCIO: 1.	8444429619368	160.000,00	156.988,86	160.000,00
68	LOTEAMENTO JARDIM ANA BEATRIZ I	QUADRA QUADRA 21 N. S/N, LOTE 05-B, QUADRA 21, RUA 05	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 61,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 269,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001.01013.00021.0005B.000000 MATRÍCULA: 28192 OFÍCIO: 1.	8444411593065	145.000,00	143.423,64	145.000,00
69	JD ANA BEATRIZ I	RUA 03-A N. 0, LOTE 14-C QUASRA 3-A	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 188,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000110014C000000 MATRÍCULA: 30359 OFÍCIO: 1.	8444415722439	135.491,44	158.853,48	106.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

70	LOT JD ANA BEATRIZ I	RUA 05 N. S/N, QUADRA 22 LOTE 6-A	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 59,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 303,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000220006A000000 MATRÍCULA: 19238 OFÍCIO: 1.	8444422238342	136.926,03	120.608,00	122.500,00
71	LOT JD ANA BEATRIZ I	RUA 10 N. S/N, LOTE 14A QD. 32	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 69,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01013.00032.0014A.000000 MATRÍCULA: 25642 OFÍCIO: 1.	8444406394211	142.919,22	137.326,19	106.000,00
72	LOT JD ANA BEATRIZ I	RUA 20 N. SN, LOTE 05A QD. 29	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 67,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 571,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000290005A000000 MATRÍCULA: 28603 OFÍCIO: 1.	8444428861424	171.000,00	160.730,17	171.000,00
73	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	RUA MARIA VASCO N. SN, QUADRA 29 LOTE 14-A	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101003000290014A000000 MATRÍCULA: 34098 OFÍCIO: 1.	8444434386430	173.765,79	152.768,76	168.000,00
74		RUA PROFESSOR ARMANDO LEÇA N. SN, LOTE 05-B, QUADRA 13	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 62,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001.01003.00013.0005B.000000 MATRÍCULA: 24656 OFÍCIO: 1.	8444403215138	126.000,00	110.573,93	126.000,00
75		RUA 87 N. SN, LOTE 32-A, QUADRA 240	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 80,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001.01007.00240.0032A.000000 MATRÍCULA: 21537 OFÍCIO: 1.	8444428189939	191.251,49	171.124,60	170.000,00
76	LOT PARQUE SANTO ANTONIO	RUA 16 N. SN, LOTE 05-A QD. 19	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 68,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101012000190005A000000 MATRÍCULA: 28707 OFÍCIO: 1.	8444416580220	160.000,00	181.343,53	160.000,00
77	LOT PQ SANTO ANTONIO	RUA 19 N. SN, LOTE 56-A QUADRA 24	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 69,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0010101200024056A000000 MATRÍCULA: 24431 OFÍCIO: 1.	8444433178885	130.000,00	113.661,82	130.000,00
78	VILA MONTES CLAROS II	RUA 02 N. S/N, L. 04 QD. 06	VILA MONTES CLAROS II	CASA, 66,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001010210000600004000000 MATRÍCULA: 21236 OFÍCIO: 1.	8555532082543	162.000,00	126.964,60	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: SAO JOAO D'ALIANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
79		AVENIDA TEOTONIO FERNANDES GRAÇAS N. SN, LT 03-B, QD O	SAO JOAO D ALIANCA	CASA, 217,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 560M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001004000000380001 MATRÍCULA: 4004 OFÍCIO: 1.	1444407563396	366.000,00	739.428,60	366.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
80	COND RES COSME	RUA A-17 N. SN, CS01, QUADRA 14 LOTE 20	RESIDENCIAL ECOLOGICO ARAGUAIA	CASA, 126,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 126,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 46366 OFÍCIO: 1.	8444423703480	270.000,00	162.000,00	270.000,00
81		RUA SV-3 N. SN, CASA 02	RESIDENCIAL SONHO VERDE	CASA, 64,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.886.00002.00008.2 MATRÍCULA: 48207 OFÍCIO: 1.	8444424999685	157.500,00	128.036,18	157.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
82	COD RES IMPERIAL	RUA 05 N. SN, CS03 QD04	FAZENDA ARROZAL	CASA, 104,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 010710000400003001 MATRÍCULA: 49928 OFÍCIO: 1.	1444415237672	326.000,00	199.329,12	326.000,00
83		RUA CAIAPONIA N. ., QUADRA 141, LOTE 43	SETOR MAYSA	CASA, 188,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 188,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01.027.00141.00043.001 MATRÍCULA: 26169 OFÍCIO: 1.	1444421573565	483.000,00	420.127,65	483.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84	RESIDENCIAL MAR DEL PLATA	RUA 8 N. ., CASA 25, QUADRA 8, CHÁCARA 06	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	CASA, 106,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 124023 MATRÍCULA: 79370 OFÍCIO: 1.	8444432149156	142.251,47	129.923,93	122.000,00
85		RUA 8 N. . APTO. 209, BLOCO B, CHÁCARA 01, QUADRA 8	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 110,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121802 MATRÍCULA: 78922 OFÍCIO: 1.	8787703358719	115.999,31	92.455,23	110.000,00
86	RES ROYAL VALPARAISO	RUA CHACARA N. 41 APTO. 303, BL D	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 258147 MATRÍCULA: 94390 OFÍCIO: 1.	8787708037570	124.343,20	105.696,24	122.000,00
87	COND PQ BELLO VALE	QUADRA 32 N. SN APTO. 306, LT01 QD02 BL. G VG. 238	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60936 MATRÍCULA: 31877 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444413661440	136.300,00	126.459,90	136.300,00
88		RUA 8 N. SN APTO. 409, QUADRA 34 LOTE 01 BLOCO H	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 60,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63165 MATRÍCULA: 44914 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555533654630	145.321,36	127.253,83	115.000,00
89	COND RES D VILLE CAMPESTRE I	QUADRA QUADRA 26 N. SN, CASA20, QUADRA 26, CHÁCARA 08,	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	CASA, 64,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 49410 MATRÍCULA: 38476 OFÍCIO: 1.	8555506941852	123.000,00	75.726,90	123.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
90	CONDOMÍNIO VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 101, BLOCO 5	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 84,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU:	8787713016667	154.561,92	87.242,80	133.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				34140234000901370 MATRÍCULA: 88768 OFÍCIO: 2.				
91	CONDOMÍNIO VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 103, BLOCO 3, TIPOLOGIA A	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000900750 MATRÍCULA: 88681 OFÍCIO: 2.	8787712516747	160.900,00	113.984,43	160.900,00
92	COND GRAN VILLAGE BRASIL III	RUA AVENDIDA GENERAL ARTUR CARVALHO N. 01 APTO. 208, BLOCO 03	TURU	APARTAMENTO, 70,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 29070651003200880 MATRÍCULA: 611 OFÍCIO: 4.	8787711267271	187.500,00	169.351,61	187.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ALFENAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	SÃO LUCAS	RUA DONA GUIOMAR ESTEVES N. 120	RESIDENCIAL SAO LUCAS	CASA, 182 M2 DE ÁREA TOTAL, 182 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 050512500401 MATRÍCULA: 36297 OFÍCIO: 1.	1444415285618	597.626,90	612.610,21	550.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94	RESIDENCIAL PARNAIBA	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 701 APTO. 203, BLOCO 02	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 751043003028 MATRÍCULA: 124730 OFÍCIO: 5.	8787714196820	198.520,00	120.202,66	172.000,00
95	COND VISTA AZUL	RUA COMENDADOR TEIXEIRA DA COSTA N. 342 APTO. 403, BLOCO 03	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 52,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3050010020561 MATRÍCULA: 18607 OFÍCIO: 9.	8787702805320	203.300,00	226.056,88	203.300,00
96		RUA OLAVO BILAC N. 300, LT 18 QRT 08	SANTA MONICA	CASA, 180 M2 DE ÁREA TOTAL, 180 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8630080180034	1444401140442	427.850,94	792.695,84	425.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 12767 OFÍCIO: 9.				
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
97	RES. VILA GREEN	RUA DE SOFIA N. 28 APT. 404, BLOCO 05 VG. 126	DUQUE DE CAXIAS	APARTAMENTO, 76,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1180500001086 MATRÍCULA: 156013 OFÍCIO: 1.	8555528010851	143.500,00	110.925,76	143.500,00
98	CONQUISTA BEM VIVER -BETIM	RUA CLAUDIO CLOVER N. 481 APT. 104, BLOCO 04 VG. 62	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 181,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 002070010071060 MATRÍCULA: 175609 OFÍCIO: 1.	8787712655739	184.576,28	168.936,25	184.576,28
99	CONQUISTA BEM VIVER-BETIM	RUA CLAUDIO CLOVER N. 481 APT. 103, BLOCO 05 VG. 85	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 168,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 002070010071075 MATRÍCULA: 175624 OFÍCIO: 1.	8787713397229	167.939,93	153.427,05	157.000,00
100	CONDOMINIO BEM VIVER-BETIM	RUA CLAUDIO CLOVER N. 481 APT. 102, BLOCO 09 VG. 197	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 41,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 002070010071165 MATRÍCULA: 175715 OFÍCIO: 1.	8787714772309	172.194,66	156.429,91	171.000,00
101	CONQUISTA BEM VIVER-BETIM	RUA CLAUDIO CLOVER N. 481 APT. 203, BLOCO 04 VG. 127	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 180,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 002070010071063 MATRÍCULA: 175612 OFÍCIO: 1.	8787717117794	217.432,43	203.748,19	185.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: GOVERNADOR VALADARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
102	COND RES JD CANAA	RUA SOLDADO EDSON VELOSO N. 1725, CASA Nº 3 LOTE 01 QD. 01 VG. 03	PORTO DAS CANOAS	CASA, 101,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787709839980	176.000,00	105.600,00	176.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				023760947003 MATRÍCULA: 50149 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: ITURAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
103	RES DHAMA I	RUA CURITIBA N. 244, QUADRA08 LOTE 01	CENTRO	CASA, 50,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000000000 MATRÍCULA: 46453 OFÍCIO: 1.	8444432025570	172.410,83	134.764,12	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
104	COND RES VALENCE	RUA PROFESSOR GERALDO ALVES DE OLIVEIRA N. 2455 APT. 10, BL.05 LOTE 01-A QD. 17 VG. 82	GRANJAS ALVORADA	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01570017001A082 MATRÍCULA: 3851 OFÍCIO: 1.	8555526629285	145.000,00	161.741,21	145.000,00
105		RUA PARACAJU N. SN, QD 12 LT 12	DIAMANTINA	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONJUNTO DE LOTES INSERIDOS EM UMA ÁREA OCUPADA POR UM SÍTIO HABITADO NÃO É POSSÍVEL AVERIGUAR SE HÁ CONSTRUÇÃO NO LOTE. IPTU: 02 37 0012 0012 001 MATRÍCULA: 45719 OFÍCIO: 01.	1555528412021	47.469,82	39.355,61	35.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
106	COND RES PQ JARDIM TIRADENTES	RUA JOSE VICTORIO CASTEGLIANI N. 720 APT. 304, BL 5 VG. 125	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 76,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990543400920000 MATRÍCULA: 87114 OFÍCIO: 1.	8787711724052	176.498,10	122.001,73	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MATEUS LEME								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107		AVENIDA UMBELINO CARVALHO N. 464, CASA 02 LOTE 03 QD. 05 VG. 02	JARDIM DAS MANGABEIR	CASA, 44,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14351 MATRÍCULA: 45301 OFÍCIO: 1.	8444430215674	150.000,00	119.927,17	150.000,00
108		RUA RIBEIRÃO PIRES N. 109, CASA 03, QD. 28 LOTE 08	IMPERATRIZ	CASA, 119,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51034 MATRÍCULA: 56784 OFÍCIO: 1.	8444418210544	184.242,67	149.607,88	184.242,67

ESTADO: MG								
CIDADE: NOVA LIMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109		RUA ALFREDO TITO PIRES DE SOUZA N. 84 APT. 502, BLOCO 01	OSWALDO BARBOSA PENA II	APARTAMENTO, 82,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 01011180080018 MATRÍCULA: 65589 OFÍCIO: 1.	8787706937850	242.000,00	158.039,03	242.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PARA DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
110	RES SANTOS DUMONT	RUA MARIA MACIEL RAMOS N. 285 APT. 19, BL.10 VG. 172	SAO PAULO	APARTAMENTO, 47,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41839019 MATRÍCULA: 59606 OFÍCIO: 1.	8555530416290	150.000,00	108.255,86	150.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POMPEU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
111		AVENIDA DAS OLIVEIRAS N. 571, QD 18 LT 363	PQ CIDADE JARDIM	CASA, 64,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01 18	8444406612049	151.000,00	90.600,00	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0353 001 MATRÍCULA: 16275 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: PRUDENTE DE MORAIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
112		RUA EMILIO AFONSO FRANCA N. 337 APTO. 10, BL. 07	JARDIM DAS ALAMEDAS	APARTAMENTO, 107,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 013640050007010 MATRÍCULA: 20427 OFÍCIO: 1.	8555533565009	192.911,44	141.859,53	118.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIO CASCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
113		JUQUITA FIRMINO N. 124	RIO CASCA	CASA, 49,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 226,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101053023000 MATRÍCULA: 6361 OFÍCIO: 1.	8444415955557	120.000,00	74.225,61	120.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114	VILLE SOFIA	RUA SANTA RITA DO SAPUCAI N. 70 APTO. 804, BL.C	CATARINA	APARTAMENTO, 57,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0315010442667084 MATRÍCULA: 31803 OFÍCIO: 1.	1555526851931	170.640,00	278.740,07	170.640,00

ESTADO: MG								
CIDADE: TEOFILO OTONI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115		RUA EPAMINONDAS OTONI N. 702, SALAS 504 E 505	CENTRO	SALA, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL. IPTU: 01001000230042400024 MATRÍCULA: 21066 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE	1555530353274	160.000,00	43.712,62	70.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: TOMBOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	LOTEAMENTO POR DO SOL	RUA SEBASTIÃO TEIXEIRA DE MORAES N. SN, LOTE 03	TOMBOS	TERRENO, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0101030103201 MATRÍCULA: 4776 OFÍCIO: 1.	8444426076541	145.241,33	85.052,15	73.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
117	COND RES PARK PRIMAVERA	AVENIDA LEOPOLDINO DE OLIVEIRA N. 780 APT. 901, TORRE II VG. 258 QD. 57	CONJUNTO MANOEL MENDES	APARTAMENTO, 73,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51305110003213 MATRÍCULA: 93092 OFÍCIO: 2.	8787710487324	195.000,00	123.153,28	195.000,00
118	LOT. JD. MARACANA GLEBA C	RUA JOAQUIM CURADO N. S/Nº, LOTE 11 QD. AT	JARDIM MARACANA	TERRENO, 305M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 53102020011001 MATRÍCULA: 98977 OFÍCIO: 1.	8444425575188	188.533,31	134.763,86	128.100,00
119	ILHA BELA	RUA OSVALDO JOSE DA COSTA N. S/N, LT32, QUADRA D1	LOTEAMENTO ILHA BELA	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 21408020009001 MATRÍCULA: 88210 OFÍCIO: 1.	8444428152067	185.271,48	92.940,63	80.000,00
120	LOT ONEIDA MENDES II	RUA ANTENOR FUZARO N. S/N, LOTE 01 QD. 07	ONEIDA MENDES II	TERRENO, 198,44M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 51302070002001 MATRÍCULA: 81885 OFÍCIO: 2.	8444423371640	150.391,20	99.247,72	130.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	PARQUE TRILHAS DAS PEDRAS	RUA HARPIA N. 40 APT. 101, BL.10 VG. 170 LOTE 2B QD.05	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 65,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700080149 MATRÍCULA: 221061 OFÍCIO: 1.	8787706660980	175.000,00	124.090,42	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

122	RESIDENCIAL MORADA DO BOSQUE	AVENIDA DO OLEO N. 361 APTO. 302, BLOCO 18	JARDIM PATRICIA	APARTAMENTO, 70,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 79905 OFÍCIO: 2.	8444412380715	208.000,00	124.800,00	208.000,00
123		RUA HERCIO MARTINS GOMIDE N. 55, LT 20 QD 68	JARDIM PATRICIA	CASA, 128,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 128,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00010301160600200000 MATRÍCULA: 46510 OFÍCIO: 2.	1555513000415	342.057,63	238.428,98	342.057,63
124	COND STUDIO HOME	RUA DA CARIOCA N. 1326 APTO. 307, STUDIO FLAT VG. 06 QD. 08	MORADA DA COLINA	APARTAMENTO, 38,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 40102030900200000 MATRÍCULA: 216350 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1155553300040	268.000,00	170.636,79	237.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125	COND SOLAR DA PRIMAVERA	AVENIDA DIVINO MARQUES GUIMARAES N. 2201 APTO. 302, BLOCO 08	NOVA PAMPULHA 3A E 4A SECAO	APARTAMENTO, 103,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010504640010122 MATRÍCULA: 29279 OFÍCIO: 1.	8787705825535	138.000,00	147.489,20	138.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126		AVENIDA URACA N. 540, CASA 01, QD. 88 LOTE 02	JARDIM COLUMBIA	CASA, 46,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21680090022 MATRÍCULA: 93072 OFÍCIO: 3.	8444434861376	202.000,00	160.808,34	160.000,00
127	COND. RES. ABUNÃ	RUA ABUNA N. 10, CASA 02, QD. 65 LOTE 07	JARDIM ITAMARACA	CASA, 44,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000000000 MATRÍCULA: 257891 OFÍCIO: 1.	8444418312304	147.000,00	147.976,51	147.000,00
128	COND. RES. MARGARIDAS	RUA DA CONQUISTA N. 2173, CASA 06	JARDIM NOROESTE	CASA, 41,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 24250180264 MATRÍCULA: 231782 OFÍCIO: 1.	8555516044993	120.000,00	72.000,00	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

129	COND. NETTO	RUA PARATUDO N. 277, CASA 01 VG. 33 QD. 08	LOTEAMENTO RANCHO ALEGRE II	CASA, 127,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7602130368 MATRÍCULA: 107765 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444404526056	210.000,00	126.000,00	210.000,00
130	CONDOMÍNIO PARQUE CANTO DAS GAIVOTAS	RUA SUNKO YONAMINE N. 400 APTO. 401, BLOCO 09 VG. 102 LOTE 5R1F	MORADA DO SOSSEGO	APARTAMENTO, 45,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3320863707 MATRÍCULA: 82335 OFÍCIO: 3.	8787714121570	178.000,00	151.643,09	178.000,00
131	PANORAMA I	RUA GUARAPUAVA N. 475, CASA 04, LOTE 05 QD. 16	PANORAMA	CASA, 61,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000000 MATRÍCULA: 262697 OFÍCIO: 1.	8444421284650	220.000,00	197.595,78	220.000,00
132	PARQUE CIUDAD DE VIGO	AVENIDA MARQUES DE POMBAL N. 1888 APTO. 211, BLOCO 04 TIPO B	TIRADENTES	APARTAMENTO, 69,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000000 MATRÍCULA: 245309 OFÍCIO: 1.	8555520634635	197.000,00	245.470,37	197.000,00
133	CONDOMINIO RESIDENCIAL CASTELLO DI PALMA	RUA BRASILANDIA N. 975 APTO. 302, BLOCO 10 VG. 106 LOTE 12 AX	TIRADENTES	APARTAMENTO, 47,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6630021659 MATRÍCULA: 258755 OFÍCIO: 1.	8787700361492	217.000,00	174.223,24	217.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: DOURADOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134	PARQUE ALVORADA	RUA REINALDO BIANCHI N. 941, LOTE 21 QD. 37	PARQUE ALVORADA	CASA, 218,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000126520300001 MATRÍCULA: 8261 OFÍCIO: 2.	1444408033102	733.000,00	439.800,00	733.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135	COND ESPAZIO CRISTALLI	R ANTONIO GRATIDIANO DORIL N. 255 APTO. 112, TORRE A VG. 73	COXIPO DA PONTE	APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 013320470559012 MATRÍCULA: 82511 OFÍCIO: 5.	8555512928242	200.000,00	120.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

136	COND PARQUE CHAPADA DOS MONTES	RUA DOS BEM-TE-VIS N. SN APTO. 301, TORRE F	PARQUE OHARA	APARTAMENTO, 60,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 013330411074241 MATRÍCULA: 91111 OFÍCIO: 5.	8555534899423	163.000,00	198.395,14	163.000,00
-----	--------------------------------	---	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MT								
CIDADE: POCONÉ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
137	LOT ECOLÓGICO PORTAL DO PANTANAL	ROD TRANPANTANEIRA KM 01 N. SN, QD 05, LT 29,	SÃO BENEDITO	CASA, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, RETORNADO A CESAV CONFORME ORIENTAÇÃO GESEC. SEM AVERBAÇÃO DA ADJUDICAÇÃO. AGUARDANDO SOLUÇÃO POR PARTE DO RESPONSÁVEL (CESAV) CONFORME, CONFORME RELATÓRIO DE AUDITORIA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 17686 OFÍCIO: 1.	8555532757702	140.000,00	158.507,60	140.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: PONTES E LACERDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
138	LOTEAMENTO FLORAIS	RUA 07 N. S/N, LOTE 24 QD. 06	LOTEAMENTO FLORAIS	CASA, 40,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15381 MATRÍCULA: 30078 OFÍCIO: 1.	8787700193794	175.000,00	105.000,00	175.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: RONDONÓPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
139	LOT PARQUE RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO	RUA DOS POMBOS N. 3646, QD. 98 LOTE 14	PARQUE RESIDENCIAL UNIVERSITÁRIO	CASA, 70,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8555513232268	280.000,00	168.000,00	280.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



				COZINHA. IPTU: 542385 MATRÍCULA: 86163 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MT								
CIDADE: SINOP								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140	LOT. CIDADE SINOP	RUA DAS MARGARIDAS N. S/N, CASA 02 QUADRA 20	JARDIM IMPERIAL	CASA, 160,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 160,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 752M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01013020002000 MATRÍCULA: 24307 OFÍCIO: 1.	1444419148011	1.248.350,00	1.060.582,91	1.248.350,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
141	LOTEAMENTO JARDIM PAULA II	RUA MARECHAL MENA BARRETO N. S/Nº, AREA 09C QD. 75	CANELAS	CASA, 59,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 720M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 177731 MATRÍCULA: 111597 OFÍCIO: 1.	8444421740389	165.000,00	152.603,46	165.000,00
142	COND CHAPADA DOS IPES	AVENIDA CASTELO BRANCO N. 0 APT. 301, 3º PAVIMENTO, BLOCO 07	CENTRO-SUL	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000000180074 MATRÍCULA: 115012 OFÍCIO: 1.	1787700785995	224.000,00	215.721,43	224.000,00
143		RUA BENEDITO PAULO DE CAMPOS N. SNº, CASA 2	CRISTO REI	CASA, 138 M2 DE ÁREA TOTAL, 138 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 322,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL. IPTU: 31072 MATRÍCULA: 36241 OFÍCIO: 1.	1444412384798	400.000,00	240.000,00	400.000,00
144	LOT PARQUE PAIAGUAS	RUA JAVE (ANTIGA 35) N. S/N, AREA 15-B QD. 108	PAIAGUAS	CASA, 50,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 190302 MATRÍCULA: 117260 OFÍCIO: 1.	8787715088916	177.000,00	133.397,20	175.000,00
145	LOT PARQUE PAIAGUAS	RUA MOISES (ANTIGA 24) N. S/Nº, AREA 02A QD. 77	PAIAGUAS	CASA, 54,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA.	8787701928097	180.000,00	108.000,00	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 63821 MATRÍCULA: 105220 OFÍCIO: 1.				
146	LOTEAMENTO PARQUE PAIAGUAS	RUA TOME DE SOUZA N. SN, AREA 20-A QUDRA 85 ANTIGA RUA 33	PAIAGUAS	CASA, 56,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 303040300200000 MATRÍCULA: 108893 OFÍCIO: 1.	8787703968835	165.000,00	109.868,75	165.000,00
147	LOT COLINAS VERDEJANTES	RUA SAO PAULO N. S/N, ÁREA A02, QUADRA 170	PRIMAVERA	CASA, 59,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 183506 MATRÍCULA: 115374 OFÍCIO: 1.	8444425918379	222.000,00	158.529,48	195.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANAJAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
148		FAZENDA SÃO JOSÉ MARGEM DIREITA RIO ANAJÁS N. S/N, IGARAPÉ SAPARARÁ	FAZENDA SÃO JOSÉ	IMÓVEL RURAL, 333000M2 DE ÁREA DO TERRENO, ÁREA 3.339HA06A38 CCIR 950203228001-1. IPTU: 9502032280011 MATRÍCULA: 194 OFÍCIO: 01.	10007630	35.342.371,40	24.216.141,68	4.440.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149	RESIDENCIAL FLOR DO ANANI	A ZACARIAS DE ASSUNÇÃO N. S/N APTO. 304, BL. 13	DISTRITO INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 88,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 901389379 MATRÍCULA: 34742 OFÍCIO: 1.	8555530931420	164.000,00	126.036,70	164.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BREVES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
150		R ANGELO FERNANDES BREVES N. 3321	AEROPORTO	CASA, 92,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 304,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000000000 MATRÍCULA: 5306 OFÍCIO: 1.	1444407922248	160.000,00	268.655,27	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PA								
CIDADE: ORIXIMINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
151		RUA 31 DE MARÇO N. 1759	BAIRRO N S DAS GRAÇA	CASA, 266 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 750M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 2392 OFÍCIO: 01.	10005082	355.000,00	1.232.722,35	355.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: PARAUAPEBAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
152	BAIRRO PARQUE DOS CARAJÁS II	RUA MATIS N. S/N, QUADRA 63 LOTE 08-A	PARQUE CARAJAS II	CASA, 69,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 29751 MATRÍCULA: 36297 OFÍCIO: 1.	1444405251753	186.000,00	293.235,09	186.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153	COND RES MALDIVAS	RUA JOAQUIM ALVES BEZERRA N. 235 APT. 308, BLOCO A	GRAMAME	APARTAMENTO, 64,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56.220.0178.0000.0026 MATRÍCULA: 307668 OFÍCIO: 1.	8444432983709	160.000,00	105.791,06	160.000,00
154	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BIFAMILIAR	RUA JOSE MARIA DE FREITAS N. 242, CASA 240	GRAMAME	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4342011 MATRÍCULA: 191422 OFÍCIO: 1.	8444420788132	161.000,00	158.916,78	161.000,00
155	PREDIO RES OASIS	RUA DOMIRA BARBOSA REIS DA SILVA N. 96 APT. 202	MANGABEIRA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5331904190000004 MATRÍCULA: 127315 OFÍCIO: 1.	8444403658862	139.000,00	83.400,00	139.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

156	COND PARK COWBOY	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 APT. 302, BL. 06	VALENTINA DE FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 81,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 454270-3 MATRÍCULA: 206068 OFÍCIO: 1.	8787710585938	158.000,00	130.082,99	158.000,00
-----	------------------	--	-------------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PB								
CIDADE: PATOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VÁRZEA DA JUREMA	FAIXA DE DOMÍNIO DA RODOVIA BR-361 N. 00, QD 04, LT 50, RUA PROJETADA 4	BIVAR OLINTO	TERRENO, 324,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEM ABASTECIMENTO DE ÁGUA COM OUTORGA. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 33660976. IPTU: 4101933600500000 MATRÍCULA: 58211 OFÍCIO: 1.	10219362	108.000,00	140.254,08	108.000,00
158	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VÁRZEA DA JUREMA	FAIXA DE DOMÍNIO DA RODOVIA BR-361 N. 00, QD 04, LT 49, RUA PROJETADA 4	BIVAR OLINTO	TERRENO, 324,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEM ABASTECIMENTO DE ÁGUA COM OUTORGA. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 33660975. IPTU: 4101933600490000 MATRÍCULA: 58210 OFÍCIO: 1.	10219364	108.000,00	140.212,53	108.000,00
159	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VÁRZEA DA JUREMA	FAIXA DE DOMÍNIO DA RODOVIA BR-361 N. 00, QD 13, LT 08, RUA PROJETADA 2	BIVAR OLINTO	TERRENO, 317,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEM ABASTECIMENTO DE ÁGUA COM OUTORGA. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 33660780. IPTU: 4101933700080000 MATRÍCULA: 58438 OFÍCIO: 1.	10219366	106.000,00	138.802,96	106.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160	LOT PLANO DE VIDA	AVENIDA JOÃO FIRMINO DE LIMA N. 35, QUADRA 12 LOTE 310 CASA B	LOT PLANO DE VIDA	CASA, 52,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0816301680000002 MATRÍCULA: 50205 OFÍCIO: 1.	8444417153440	120.258,18	111.781,35	112.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

161	LOT VIANA & MOURA INHUMAS	RUA WILES SOARES TEIXEIRAS N. 04, LOTE 05 QD. 13	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0103357041790000 MATRÍCULA: 21002 OFÍCIO: 1.	8787702565826	92.448,78	93.750,97	46.731,85
-----	---------------------------	--	-----------------------	---	---------------	-----------	-----------	-----------

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162	SOL DE CAMARAS	RUA MARIA AMALIA NOGUEIRA N. 121 APT. 02, BL.6 COND. 01	CELEIRO DAS ALEGRIAS FUTURAS	APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2228527504058001022 MATRÍCULA: 14522 OFÍCIO: 1.	8787711854703	180.000,00	92.700,00	154.500,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARPINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	LOT JARDIM NEÓPOLIS	RUA JAIME VICENTE PEREIRA FILHO N. 16	BAIRRO NOVO	CASA, 85,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 010600450020176 MATRÍCULA: 23697 OFÍCIO: 1.	8444419515845	138.000,00	131.327,04	138.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
164	LOT JOÃO DE DEUS	RUA PROJETADA 08 N. S/N, LOTE 04 QD. E9	JOAO DE DEUS	TERRENO, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 27009803046900000000 MATRÍCULA: 15160 OFÍCIO: 1.	1444420717326	259.943,44	213.645,73	114.800,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GARANHUNS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
165	LOT VIANA MOURA SAO VICENTE	RUA JOSE ANTONIO DA SILVA GOMES N. S/N, CASA 132 LOTE 06 QD. 31	DOM IRINEU ROQUE SCHERER	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU:	8555537121628	120.376,00	96.233,69	86.400,92

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				1011503101005900000 MATRÍCULA: 24978 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
166	CJ. RES. MARIA BEATRIZ	RUA PLATINA N. 17 APTO. 102, LOTE 17 QD. B	AGAMENON MAGALHAES	APARTAMENTO, 59,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1505533203023900048 MATRÍCULA: 21408 OFÍCIO: 1.	8444424029899	157.000,00	150.546,63	157.000,00
167	CONJUNTO RESIDENCIAL CIDADE FARO	AVENIDA NOÊMIA VAZ CAMINHA N. SN APTO. 102, PAVIMENTO SUPERIOR	CENTRO	APARTAMENTO, 54,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.4075.211.02.0054.0004.4 MATRÍCULA: 22849 OFÍCIO: 1.	8444427241120	160.294,57	155.528,20	151.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAPISSUMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168	RES CEU AZUL	RUA BARREIRAS N. SN, CS 02 LOTE 04 CID INDUSTRIAL DE ITAPISSUMA	ZONA URBANA	CASA, 54,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01500100258002 MATRÍCULA: 2277 OFÍCIO: 1.	8444417961023	128.863,03	156.088,60	82.024,79
169	COND RES MARIA DO CARMO	RUA CANAPOLIS N. S/N, CASA 03 LOTE 05 QD. C PLANO A	CID IND ITAPISSUMA	CASA, 52,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01500670090003 MATRÍCULA: 2194 OFÍCIO: 1.	8444417919205	181.000,00	108.600,00	181.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

170	MAURICIO DE NASSAU	RODOVIA PE-07 N. A102 APTO. 304, BLOCO 15, 2º PAVIMENTO	BULHOES	APARTAMENTO, 87,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.2430.049.01.2082.0236.0 MATRÍCULA: 3200 OFÍCIO: 2.	8787707234470	150.500,00	145.820,66	120.000,00
-----	--------------------	---	---------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PE								
CIDADE: PAUDALHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
171	CONDOMÍNIO AÇUDE DA PEDRA	RODOVIA PE-27 N. 0, PROJEÇÃO MODULAR 43, KM 24	CENTRO	CASA, 2532,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 750 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 750M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 22487 MATRÍCULA: 26904 OFÍCIO: 1.	1444418053351	230.000,00	203.226,91	130.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
172	LOT VILA AURORA	VIA LOCAL D N. S/N APTO. 06, BLOCO C LOTE D4	CENTRO	APARTAMENTO, 79,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18569927 MATRÍCULA: 4473 OFÍCIO: 2.	8787708385781	180.000,00	125.784,00	159.000,00
173	PORTO ANTILHAS COND CLUBE	AVENIDA DOUTOR CLAUDIO JOSE GUEIROS LEIT N. 7935 APTO. 404, BL. 06	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	APARTAMENTO, 95,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4416003504141901765 MATRÍCULA: 52522 OFÍCIO: 1.	1444409378901	290.000,00	393.344,43	275.000,00
174	RES LUAR DO SERTAO	RUA TIMBAUBA N. 173 APTO. 101, XVI18 QD. XVI LOTE 18	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 52,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 851895 MATRÍCULA: 68072 OFÍCIO: 1.	8444420819658	164.354,66	160.470,73	164.354,66

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175	CONDOMINIO MONTE VILLE	AVENIDA PADRE	TEJIPIO	APARTAMENTO, 65,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 37 M2 DE ÁREA	8787704036812	200.000,00	138.996,19	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



		IBIAPINA N. 420 APTO. 06, BL. 03		PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5210506514103301361 MATRÍCULA: 901 OFÍCIO: 7.				
--	--	----------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176	LOTEAMENTO DONA ARLINDA II	RUA DEOLINDA CLARA DA CONCEIÇÃO N. 122, LOTE 04-C QD. 20	DONA ARLINDA II	CASA, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1002402003012000011 MATRÍCULA: 30777 OFÍCIO: 1.	8444424832926	152.000,00	127.621,01	152.000,00
177	LOTEAMENTO DONA ARLINDA II	RUA JOSÉ FLORÊNCIO DA SILVA N. 109, QUADRA 58 LOTE 04	DONA ARLINDA II	CASA, 67,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 669289 MATRÍCULA: 30612 OFÍCIO: 1.	8444422969843	155.000,00	104.638,40	155.000,00
178	LOT DONA ARLINDA II	RUA PROJETADA 18 N. 152, LOTE 10 QD. 20	DONA ARLINDA II	CASA, 65,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1002402003014400017 MATRÍCULA: 26626 OFÍCIO: 1.	8444418627216	130.601,42	139.061,62	116.477,40

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO BENTO DO UNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
179	LOTEAMENTO JOAQUIM DA SILVA COSTA	RUA PROJETADA 05 N. 29, LOTE 29, QUADRA 06	CENTRO	CASA, 69,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.01.193.0029.001 MATRÍCULA: 9160 OFÍCIO: 1º.	8444417472200	163.000,00	145.138,97	163.000,00
180	LOTEAMENTO JOAQUIM DA SILVA COSTA	RUA PROJETADA 05 N. 11, LOTE 29 QD. 09	JOAQUIM DA SILVA COSTA	CASA, 67,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13187 MATRÍCULA: 9635 OFÍCIO: 1.	8444418994669	122.800,00	138.183,56	122.800,00
181	LOT. JOSE ADAILTON VALENÇA DOS SANTOS II	RUA PROJETADA 03 N. 81, LOTE 01 QD. 10	JOSE ADAILTON VALENÇA DOS SANTOS	CASA, 69,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU:	8444415574170	161.500,00	118.509,55	161.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				01011650006001 MATRÍCULA: 8589 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO JOAQUIM DO MONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
182	GOLDEN PARQUE SANTO ANTONIO	JOÃO SEVERINO DA SILVA N. 06, QUADRA E ANTIGA AV. PROJETADA 02	CENTRO	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 010030060006001 MATRÍCULA: 3753 OFÍCIO: 1.	8444419765442	129.000,00	85.448,83	129.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
183	EDIFICIO VILA VERDE	RODOVIA BR-408 N. 0 APTO. 204, BLOCO 13, TIPO 2	MURIBARA	APARTAMENTO, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12265065020592380 MATRÍCULA: 22789 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701563161	120.999,81	115.664,53	120.000,00
184	COND JATOBA RESERVA SAO LOURENÇO	RUA CASA CAIADA N. 245 APTO. 103, BL. 02 TIPO B	MURIBARA	APARTAMENTO, 67,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0053188 MATRÍCULA: 19939 OFÍCIO: 1.	1555530594069	144.179,48	355.055,29	140.000,00
185	COND PAU BRASIL	RUA DAS AGUAS VERDES N. 80 APTO. 04, BLOCO 05 TIPO A	MURIBARA	APARTAMENTO, 67,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 122653510103601004 MATRÍCULA: 20666 OFÍCIO: 1.	1555534533110	157.944,83	198.947,02	145.000,00
186	COND ED VILA NOVA	RUA SEVERINO ANTONIO DA SILVA N. 168 APTO. 103, BLOCO A TIPO C	MURIBARA	APARTAMENTO, 65,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12265063020325009 MATRÍCULA: 21488 OFÍCIO: 1.	8555537101740	124.599,99	188.667,22	119.800,00

ESTADO: PE								
CIDADE: VITORIA DE SANTO ANTAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

187	LOT JOSÉ DE LEMOS	RUA DA CONCENTRACAO N. 204, LOTE 23 QD. 05	JARDIM SAO PEDRO	CASA, 62,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 10328750 MATRÍCULA: 17517 OFÍCIO: 1.	1444418491189	149.417,02	87.000,00	145.000,00
-----	-------------------	--	------------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
188	RES TROPICAL	RUA PETROLINA N. 275, CASA	BAIXAO DOS PAIVA	CASA, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0102242015501 MATRÍCULA: 19704 OFÍCIO: 1.	8444425749372	130.000,00	108.863,93	130.000,00
189		RUA PROJETADA II N. 397	BURITIZINHO	CASA, 54,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101345018601 MATRÍCULA: 22840 OFÍCIO: 1.	8444433655632	135.000,00	96.708,17	135.000,00
190	COND. RES. PRIMAVERA	RUA XIII N. 34, LOTE 03	S SEBASTIAO	CASA, 52,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0105136003001 MATRÍCULA: 13637 OFÍCIO: 1.	8444422279987	110.173,53	76.301,42	94.000,00
191	LOT JARDIM CIDADE RESIDENCE III	R I, N. 505, QD K,LT 27,	SANTA LUZ	CASA, 64,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102155011201 MATRÍCULA: 12794 OFÍCIO: 1.	8444424941164	108.560,62	102.538,41	83.811,77
192		TRAVESSA 11 N. 96	CENTRO	CASA, 42,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101058068901 MATRÍCULA: 12129 OFÍCIO: 1.	8555535747139	71.256,09	100.470,34	68.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193		RUA TRAVESSA VISTA ALEGRE N. S/N, LOTE 18 QD. 01	SAO PEDRO	CASA, 64,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4904 MATRÍCULA: 6486 OFÍCIO: 1.	8444413025986	95.243,12	111.736,14	95.243,12

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
194	COND ED JACARANDA RESIDENCE	AVENIDA BARAO DE CASTELO BRANCO N. 1380 APT. 704, TORRE A	CRISTO REI	APARTAMENTO, 64 M2 DE ÁREA TOTAL, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3537501 MATRÍCULA: 23887 OFÍCIO: 1.	1555530391761	420.000,00	253.038,32	392.175,20
195	LOT CLAUDIO PACHECO II	RUA 08 N. 6907, LOTE 05 QD. D	VALE DO GAVIAO	CASA, 85,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3604616 MATRÍCULA: 134010 OFÍCIO: 2.	8444420457799	209.635,16	199.557,86	209.635,16

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	CONDOMINIO RESIDENCIAL LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 405, BLOCO 24	BONFIM	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126502429 MATRÍCULA: 21941 OFÍCIO: 1.	8787708459920	187.000,00	141.234,20	187.000,00
197	CONDOMINIO RESIDENCIAL LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 207, BL. 08 VG 362	BONFIM	APARTAMENTO, 45,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060852539008015 MATRÍCULA: 22415 OFÍCIO: 1.	8787709148546	203.172,80	141.845,33	203.172,80
198	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 204, BLOCO 25	BONFIM	APARTAMENTO, 45,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787709375755	165.000,00	120.900,89	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				01060852539025018 MATRÍCULA: 22686 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAPONGAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
199	BEM VIVER ARAPONGAS	RUA TAPICURU PRETO N. 417	AREA RURAL DE ARAPONGAS	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0102075202000001 MATRÍCULA: 48575 OFÍCIO: 2.	8787713456292	144.818,18	98.771,29	141.000,00
200		RUA DAS AGUIAS N. 1131, LOTE 157- A/1-B	CONJUNTO PADRE CHICO	CASA, 108,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375,92M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 88047121 MATRÍCULA: 35240 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444405598214	385.000,00	231.000,00	385.000,00
201		RUA BATUIRA DE BICO TORTO N. 225, LOTE 31 QD. 16	LOTEAMENTO BEM VIVER ARAPONGAS	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 88016250 MATRÍCULA: 49078 OFÍCIO: 2.	8787718228387	175.496,00	145.892,89	158.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
202	CONDOMINIO PARQUE CHIARI	RUA JOSE TULIO N. 194 APTO. 301, BLOCO 04	CACHOEIRA	APARTAMENTO, 46,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103003950117057 MATRÍCULA: 54171 OFÍCIO: 1.	8787703723778	213.000,00	135.302,69	213.000,00
203	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORENCE	RUA DAS CAMELIAS N. 951 APTO. 02, BL.1 TIPO 09 VG. 10	CAMPINA DA BARRA	APARTAMENTO, 44,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0104003880307002 MATRÍCULA: 55564 OFÍCIO: 1.	8787711669299	200.000,00	148.239,44	200.000,00
204	COND. RES. LEANDRO COSTA	RUA DOS NARCISOS N. 708, CASA 04 LOTE 10 QD. G	CAMPINA DA BARRA	CASA, 54,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0104002000192001 MATRÍCULA: 39429 OFÍCIO: 1.	8555509405390	215.000,00	129.000,00	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMBE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205	COND RES LANÍN	AVENIDA PEDRO VIRIATO PARIGOT DE SOUZA N. 243 APTO. 201, BL 17 GARAGEM 80	CHACARA MANELLA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 030354901059261 MATRÍCULA: 47280 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706739624	145.000,00	160.274,81	140.000,00
206	RES LA PLATA	AVENIDA PEDRO VIRIATO PARIGOT DE SOUZA N. 1295 APTO. 401, BL. 07 VG. Nº67	CHACARA MANELLA	APARTAMENTO, 67,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 030354930100133 MATRÍCULA: 52706 OFÍCIO: 1.	8787714855514	169.768,42	151.552,88	165.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 106, BLOCO 21 TIPO 36	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 46,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001294 MATRÍCULA: 53714 OFÍCIO: 1.	8787703772531	167.037,75	162.088,09	163.000,00
208	CJ. RES. VITTI MACHADO III	TRAVESSA MIGUEL CZELUSNIAK N. 131, 10,	VILA SANTA TEREZINHA	CASA, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01014570035010 MATRÍCULA: 47162 OFÍCIO: 1.	8444416476539	224.000,00	159.462,27	224.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO MOURAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209		RUA ANTONIO MANFRINI N. 906, CASA A LOTE 15 QD. 02	JARDIM IPANEMA II	CASA, 39,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU:	8444418635235	190.000,00	163.187,25	189.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				837482 MATRÍCULA: 48995 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CIANORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
210		RUA CAROLINA MARIA DE JESUS N. S/N, QD.17 LOTE 08	BEM VIVER CIANORTE	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 140043900 MATRÍCULA: 35075 OFÍCIO: 1.	8787715836750	166.441,47	136.289,85	124.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
211	COND RES PALMA DE OURO II	RUA DAVID BODZIAK N. 1080 APT. 24, BL. 16 TIPO B VG. 266	CACHOEIRA	APARTAMENTO, 50,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 87367 OFÍCIO: 9.	8555510969880	180.000,00	108.000,00	180.000,00
212		RUA HAROLD DRUMMOND DE CARVALHO N. 369, KITINETE 404 LOTE 19 QD. 09	CAJURU	CASA, 37,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 24,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, COZINHA. IPTU: 682180420118 MATRÍCULA: 89151 OFÍCIO: 4.	8444411150988	178.000,00	188.925,60	178.000,00
213	CONDOMINIO RESIDENCIAL CONVICTA IXX	RUA ARTUR ELIZIER FAINTYCH N. 66, CASA 01 QD 147, LT 10	CAMPO DE SANTANA	CASA, 48,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 71600910096003 MATRÍCULA: 204091 OFÍCIO: 8.	8444419250825	239.000,00	218.678,16	239.000,00
214	CONJ RESIDENCIAL FARIA	RUA OSWALDO FARIA AFFONSO DA COSTA N. 448, CS 01, QD 154, LT 32	CAMPO DE SANTANA	CASA, 50,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 71601050284007 MATRÍCULA: 203141 OFÍCIO: 08.	8444420085808	217.000,00	148.587,91	217.000,00
215	CONDOMINIO RESIDENCIAL SOLAR DO PINHEIRINHO	RUA FRANCISCO RAITANI N. 7081 APT. 202, TIPO III VG. 68	CAPAO RASO	APARTAMENTO, 67,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, BOX DE GARAGEM Nº 08.CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE	1555502156621	282.000,00	249.670,86	282.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



				FESTAS. IPTU: 66000021554006 MATRÍCULA: 95543 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
216		AV. MANUEL RIBAS N. 43	CASCATINHA	TERRENO, 765M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 35051002 MATRÍCULA: 59932 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555530269370	1.398.294,49	1.245.791,33	1.350.000,00
217	RESIDENCIAL CITY PALLADIUM	AVENIDA PRESIDENTE WENCESLAU BRAZ N. 3330 APTO. 608	LINDOIA	APARTAMENTO, 19,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 27000280240000 MATRÍCULA: 75381 OFÍCIO: 5.	8555536335063	142.000,00	111.216,82	142.000,00
218	RES ARAÇA	RUA EDUARDO PINTO DA ROCHA N. 2553 APTO. 302, BL. 04 TIPO B	SITIO CERCADO	APARTAMENTO, 52,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 153160 OFÍCIO: 8.	8555511554276	200.000,00	120.000,00	200.000,00
219	RES PALMAS	AVENIDA PERO VAZ DE CAMINHA N. 820 APTO. 2, BL E	TATUQUARA	APARTAMENTO, 46,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 74600580206004 MATRÍCULA: 116975 OFÍCIO: 8.	8444425077161	180.000,00	145.311,17	180.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
220	CONDOMINIO JARDIM PARAISO	AVENIDA PARANA N. 5370, CASA 422	ESTADOS	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PORTARIA E/OU GUARITA.. IPTU: 0320101438422 MATRÍCULA: 50626 OFÍCIO: 01.	8787702329553	184.950,36	122.246,35	184.950,36
221	COND RES BAHREIN	TRAVESSA PIEN N. S/N, CASA 73	ESTADOS	CASA, 40,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0350071076073 MATRÍCULA: 67201 OFÍCIO: 1.	8787708747993	210.000,00	126.000,00	210.000,00
222	COND RES WOZNIACK	RUA EUGENIO BERNARDO WOZNIACK N. 54, LT 08, QD 08, CASA 02	GRALHA AZUL	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0250420210002 MATRÍCULA: 67669 OFÍCIO: 1.	1444416737849	219.373,29	242.489,85	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: FOZ DO IGUAÇU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	COND RES ENTRE RIOS	RUA ENTRE RIOS N. 120, LT 131 QD 15 - UN 01	CARIMA	CASA, 49,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PROCESSO JUDICIAL Nº 50154210420214047002. IPTU: 10442150131001 MATRÍCULA: 49370 OFÍCIO: 02.	8444423063325	160.000,00	140.922,04	160.000,00
224	LOT JARDIM NITEROI	RUA CABO EFIGENIO APARECIDO VIANA N. 2009, LT 463 QUADRA 03	SAO ROQUE	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 355,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 01 GARAGEM DESCOBERTA. IPTU: 10402030463001 MATRÍCULA: 47411 OFÍCIO: 2.	8444424238617	262.000,00	164.272,02	262.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: JAGUAPITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225	JD RES BELLA	RUA ERMELINDO AUGUSTO N. 414, LOTE 18 QD. 11	JAGUAPITA	CASA, 60,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01014430330001 MATRÍCULA: 12688 OFÍCIO: 1.	8444419571044	141.532,61	144.163,19	136.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226	SPAZIO LILLE	AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 APT. 602, TORRE 05	CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID	APARTAMENTO, 77,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07020890508610298 MATRÍCULA: 105979 OFÍCIO: 2.	8787708830165	189.000,00	156.653,71	189.000,00
227	RESIDENCIAL EVORA	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1650 APT. 302, BLOCO 01	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 55,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030737500100010 MATRÍCULA: 115773 OFÍCIO: 2.	8787714152513	174.257,51	150.021,47	164.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

228	JARDIM NOVO SABARA	RUA JOAQUIM TAVORA N. 572, LOTE 07- QUADRA 08	JARDIM NOVO SABARA	CASA, 209,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 148,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 420M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 05010120101180001 MATRÍCULA: 34193 OFÍCIO: 1.	1444423718285	1.008.909,30	915.738,44	800.000,00
-----	--------------------	---	--------------------	---	---------------	--------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: MANDAGUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	JARDIM MARAVILHA	RUA ALZIRA SILVERIO DA SILVA N. 763, QD. 26 LOTE 1 A 21 - REMANESCENTE	ZONA NOROESTE	CASA, 81,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 40596014 MATRÍCULA: 27849 OFÍCIO: 1.	8444423378237	165.000,00	114.648,11	165.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230	MARIA RODRIGUES	RUA PIONEIRA LUIZA DAVOGLIO BORTOLATTO N. S/N, CASA A	JARDIM MONTE REI	CASA, 99,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32121800 MATRÍCULA: 36379 OFÍCIO: 3.	1444401340786	350.000,00	210.000,00	350.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAVAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	COND RES ATIBAIA	RUA SINESIO TORRES N. 484, LT 06, QD 13	MONTE CRISTO	CASA, 65,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01023360080001 MATRÍCULA: 43605 OFÍCIO: 1.	8444408729563	175.000,00	118.887,08	175.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PINHAIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232	COND RESIDENCIAL MOSCOU	RUA HENRIQUE COELHO NETO	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 51,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787703455994	208.000,00	204.904,20	208.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 325 APTO. 38, LOTE 222-A		QTS, WC. IPTU: 250710051035 MATRÍCULA: 28289 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: PIRAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	COND RES SANTA CLARA	RUA CARLOS BELAO N. 528 APTO. 21, BLOCO 04	VILA JULIANA	APARTAMENTO, 46,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 39140 OFÍCIO: 1.	1444419408587	185.000,00	154.845,01	185.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234	COND RES CAMPOBELLO GREEN 4	RUA ANGELO MOSS SOBRINHO N. 148, CASA 5 LOTE 250 QD. 21	CARA-CARA	CASA, 44,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 102,83M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 15109903324005 MATRÍCULA: 78024 OFÍCIO: 2.	8787708346620	157.000,00	119.809,29	157.000,00
235	COND RES CSM	RUA PINTASSILGO N. 85, UND 2	PIRIQUITOS	CASA, 47,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08335510084002 MATRÍCULA: 37920 OFÍCIO: 3.	8444435591690	195.000,00	159.872,77	195.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTAL DO PARANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	RES MORADA DO SOL III	RUA SANTA TEREZINHA DO MENINO JESUS N. 738, CASA 04 LOTE 843 QD. 46	CENTRO	CASA, 48,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02030460284004 MATRÍCULA: 19442 OFÍCIO: 1.	8444402076070	186.000,00	111.600,00	186.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SANTO INACIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

237	LOT JARDIM GUTIERRIZ	RUA PROJETADA C N. SN, QD 04, LT 14	JARDIM GUTIERRIZ	CASA, 69,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01010110226001 MATRÍCULA: 23649 OFÍCIO: 01.	1444406690106	120.000,00	90.343,19	120.000,00
-----	----------------------	-------------------------------------	------------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
238	COND RESERVA DOS PINHAIS	RUA HUGO ZEN N. 78 APT. 102, BL 24	COLONIA RIO GRANDE	APARTAMENTO, 43,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0807200900001 MATRÍCULA: 76729 OFÍCIO: 02.	8787703457644	183.990,00	112.847,27	183.990,00
239	MORADIAS DO ARVOREDO III	RUA ADIR PEDROSO N. 591 APT. 17, BL. 07 VG. 51	INA	APARTAMENTO, 57,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0118500070199 MATRÍCULA: 68568 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555520375818	245.000,00	147.000,00	245.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SIQUEIRA CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240		RUA DOMINGOS BASSINI N. 36, LT 07 QD 08 RES ARLINDO BASSANI	BOM JESUS	CASA, 205,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010310076001 MATRÍCULA: 12210 OFÍCIO: 1.	1444409653333	774.000,00	464.400,00	774.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TOLEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241	LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA I	RUA CAPITÃO INDIO BANDEIRA N. 00, QD 002, LT 231	VILA PIONEIRO	COMERCIAL, 390,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 410,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, ÁREA CONSTRUÍDA CADASTRADA COM BASE NO IPTU, POIS, NÃO CONSTA AVERBADA NA MATRÍCULA. NO CADASTRO MUNICIPAL, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 36. IPTU: 000171500020231000 MATRÍCULA: 22600 OFÍCIO: 1.	10219107	646.985,20	422.790,88	410.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARRAIAL DO CABO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	COND. RES. RAIO DO SOL	RUA MANOEL DE ALMEIDA LOUREIRO N. 1 APT. 201, BLOCO C	CANAA	APARTAMENTO, 81,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 1387286 MATRÍCULA: 6013 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444410904522	355.000,00	369.371,33	355.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243	RESIDENCIAL DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS S N. 900 APT. 1504, BLOCO 1	CENTRO	APARTAMENTO, 45,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 997522 MATRÍCULA: 18507 OFÍCIO: 3.	1787700544718	221.000,00	300.091,36	221.000,00
244	DOCE LAR CONQUISTA	RUA CAROLINA FERREIRA N. 192 APT. 1101, BLOCO 02 LOTE C	CENTRO	APARTAMENTO, 53,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 938961 MATRÍCULA: 10048 OFÍCIO: 3.	8555532709937	152.000,00	135.156,99	152.000,00
245	VIVA VIDA ALEGRIA	RUA BELO HORIZONTE N. 855 APT. 203, 203, BLOCO 18	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 78,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 998492 MATRÍCULA: 18014 OFÍCIO: 3.	8787707590276	151.000,00	122.147,33	151.000,00
246		RUA SUBOFICIAL OSWALDO ROMAO N. 20, CASA 24 LOTE 01 QD. 110	SAO VICENTE	CASA, 45,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 939447 MATRÍCULA: 9311 OFÍCIO: 3.	8444407430173	164.784,84	141.018,54	155.000,00
247		RUA TENENTE ZILTON NASCIMENTO DE OLIVEIR N. 610, LOTE 16 QD. 140	SAO VICENTE	CASA, 65,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 19020 OFÍCIO: 3.	1444414456141	221.611,75	217.618,98	207.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	ED. CHATEAU BAUNEÁRIO DAS DUNAS	RUA NATHANAEL RIBEIRO DE ALMEIDA N. 36 APTO. 403, VG. Nº 11 E 11A	ALGODOAL	APARTAMENTO, 192,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 192,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 47920 OFÍCIO: 2.	1444407544731	774.158,11	804.707,95	760.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
249	BEM VIVER CAMPOS	RUA FRANCISCO PEREIRA N. 23, LOTE 11 QD. 11	DONANA	CASA, 42,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 203902 MATRÍCULA: 14671 OFÍCIO: 4.	8787712584866	175.000,00	110.857,56	148.500,00
250	LOT RES JARDIM PRIMAVERA	R ESCRIVA MARIA JOSE NEVES DE CARVALHO ANTIGA R 2 N. 161, LOTE 04 QUADRA 17	GOITACAZES	PRÉDIO, 51,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 212503 MATRÍCULA: 14119 OFÍCIO: 4.	8787708340591	170.000,00	92.098,95	150.000,00
251	CONDOMINIO RESERVA CURUMIM	RUA OSCAR NIEMEYER N. 64 APTO. 704, BLOCO 3	HORTO	APARTAMENTO, 61,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 230291 MATRÍCULA: 00044749 OFÍCIO: 2.	8787715032384	222.837,61	182.891,95	215.500,00
252	RESIDENCIAL PARQUE GUARANI	AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N. 476 APTO. 305, BLOCO 02	PARQUE JOQUEI CLUB	APARTAMENTO, 53,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 30393 OFÍCIO: 2.	8555523566606	175.000,00	78.000,00	130.000,00
253	RES VIVA VIDA COND CLUBE CAMPOS	RUA ALEXANDRE HERCULANO N. 88, CASA 12, BLOCO 12	PARQUE TURF CLUB	CASA, 49,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 40M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000194095 MATRÍCULA: 33587 OFÍCIO: 2.	8555531407473	160.000,00	117.904,05	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN APTO. 102, QD 08 BL 16 LT 01 1 PAV	ESPERANCA	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 195238001 MATRÍCULA: 48784 OFÍCIO: 2.	8555536400388	134.632,54	156.620,32	126.000,00
255	CONDOMINIO PORTAL JARDIM DAS BROMELIAS	ESTRADA DA BOA VISTA N. SN APTO. 202, TORRE 24 TIPO 01	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	APARTAMENTO, 144,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200047001 MATRÍCULA: 52062 OFÍCIO: 1.	8787707215300	150.700,00	115.474,97	150.700,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256		RUA IGUACU N. 45, LOTES 28 E 29 QD. 14	VILA GENY	CASA, 238 M2 DE ÁREA TOTAL, 238 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 6 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 64211 MATRÍCULA: 14945 OFÍCIO: 3.	1555531754701	550.231,32	322.262,64	535.400,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	LOTEAMENTO JARDIM GUANABARA	AVENIDA NILO TAVARES FREIRE (ANTIGA AVENIDA B) N. 00, QD 22, LT 520	LAGOA	TERRENO, 469M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01619103920001 MATRÍCULA: 40136 OFÍCIO: 2.	10219106	370.000,00	461.192,61	370.000,00
258	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE MAR DEL PLATA	RUA MARIA LUCIA PIERSANTE N. 265 APTO. 210, BLOCO 6 LOTE 09 VG 62	PARQUE AEROPORTO	APARTAMENTO, 54,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1555533549617	167.400,00	294.434,95	167.400,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				0000000 MATRÍCULA: 19770 OFÍCIO: 3.				
259	COND MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1301 APTO. 204, BL.23	PARQUE ATLANTICO	APARTAMENTO, 47,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02221310070328 MATRÍCULA: 24722 OFÍCIO: 3.	8787715020785	168.108,25	116.979,81	135.000,00
260	CONDOMINIO TOTAL VILLE III	ESTRADA VIRGEM SANTA N. 801 APTO. 104, LOTE 52A TORRE 2A	VIRGEM SANTA	APARTAMENTO, 46,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01701203730782 MATRÍCULA: 35376 OFÍCIO: 2.	8555528521945	118.500,00	173.535,29	118.500,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261	JARDIM BALNEÁRIO MARICA	RUA GENERAL ALZIR BENJAMIN CHALOUB N. 190, CASA 02, QD.145 LOTE 11	ARACATIBA	CASA, 75,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 475M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 116522 MATRÍCULA: 74876 OFÍCIO: 2.	1444416277767	445.207,88	330.666,30	353.168,70
262	CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN PARK II	RUA DAS MARGARIDAS N. S/N, CASA 10	CAXITO	CASA, 63,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3571 MATRÍCULA: 88291 OFÍCIO: 2.	8444400348986	286.000,00	171.600,00	286.000,00
263	LOT PRAIA DAS LAGOAS	RUA FELIPE VALVERDE DA ROCHA SILVA N. 318, LOTE 42 CS 2 Q139	CORDEIRINHO (PONTA NEGRA)	CASA, 88,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 123485 MATRÍCULA: 86617 OFÍCIO: 2.	1054270005212	210.000,00	126.000,00	210.000,00
264	ITAOCAIA VALLEY	RUA ARARIBOIA N. S/N, LOTE 22 QD. 89	ITAOCAIA VALLEY (ITAIPUACU)	CASA, 195,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 195,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 812,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 COZINHAS. IPTU: 60816 MATRÍCULA: 35473 OFÍCIO: 2.	1444408434026	563.589,96	376.170,95	520.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

265	CONDOMINIO RESIDENCIAL RECANTO I	RUA CAPITAO MELLO N. 787, CASA 05	MORADA DAS AGUIAS (ITAIPUACU)	CASA, 69,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 114631 MATRÍCULA: 72456 OFÍCIO: 2.	1444417770378	293.162,23	229.194,13	268.748,39
-----	----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: NILOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266		TRAVESSA SAO JOSE N. 25, LOTE 136 ANTIGA RUA DE VILA 1412	CABRAL	CASA, 110,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 110,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00140624 MATRÍCULA: 18790 OFÍCIO: 1.	1444420124511	443.364,56	401.902,65	343.500,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
267	LOTEAMENTO MARAVISTA	RUA PROFESSORA ANGEOLINA PETROPOLIS N. 55, QUADRA10 LOTE 26	ITAIPU	CASA, 211 M2 DE ÁREA TOTAL, 211 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 769232 MATRÍCULA: 7570A OFÍCIO: 16.	1444419445911	751.004,94	715.008,49	751.004,94
268	FAZENDA MOFREITA	ESTR VELHA DE MARICA N. 9780 APTO. 201, LOTE 10B, BLOCO 01	VARZEA DAS MOCAS	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 216.535-5 MATRÍCULA: 34013 OFÍCIO: 16.	8444433091801	303.405,59	274.428,00	126.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUAÇU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269	COND MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. 141 APTO. 410, BLOCO 03	ADRIANOPOLIS	APARTAMENTO, 65,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 942037 MATRÍCULA: 31070 OFÍCIO: 4.	8787710174830	167.500,00	119.486,94	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

270	RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU	ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 APTO. 1503, BLOCO 01	PARQUE ROSARIO	APARTAMENTO, 60,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 948502 MATRÍCULA: 57411 OFÍCIO: 2.	8787710069700	220.000,00	171.489,48	220.000,00
271		ESTRADA DEPUTADO DARCÍLIO AYRES RAUNHETTI N. 175 APTO. 203, BLOCO 01	RANCHO NOVO	APARTAMENTO, 53,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 919252 MATRÍCULA: 52932 OFÍCIO: 2.	1555536849999	315.000,00	530.236,34	315.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO BONITO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
272	LOT CH BARRA DA BOA ESPERANCA	RUA B N. 26, CASA12, ÁREA A	DUAS BARRAS	CASA, 85,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 396,95M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0211120513012 MATRÍCULA: 8055 OFÍCIO: 2.	1444420079532	421.421,96	446.066,58	246.000,00
273	CIDADE NOVA	R FRANCISCO ALVES DE MENDO N. 185	CIDADE NOVA	CASA, 3690 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 369M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0150670019001 MATRÍCULA: 2682 OFÍCIO: 2.	1444403958108	860.000,00	516.000,00	860.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274		RUA JOSEMAR NOBRE MAGALHAES N. 141, QUADRA 42 LOTE 15	BANGU	CASA, 81 M2 DE ÁREA TOTAL, 81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 273M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15040413 MATRÍCULA: 260955 OFÍCIO: 8.	1444420633947	285.000,00	252.068,72	285.000,00
275		RUA ENGENHEIRO ARTUR MOURA N. 456 APTO. 504, BLOCO 10	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34547208 MATRÍCULA: 128914 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787709330409	202.325,59	185.637,53	195.000,00
276	RIVIERA PREMIUM RESIDENCE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 4077	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 56,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	1555538048004	291.025,39	320.505,96	273.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 206, BLOCO 03 VG 25		GARAGEM. IPTU: 33169491 MATRÍCULA: 13819 OFÍCIO: 12.				
277	RES RECANTO DO TINGUI	ESTRADA DO TINGUI N. 2466 APTO. 407, BLOCO 06 LOTE 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 206830 OFÍCIO: 4.	8555525799799	129.888,00	148.848,13	117.000,00
278		ESTRADA RIO-SAO PAULO N. 4355 APTO. 101, BLOCO 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33083429 MATRÍCULA: 62920 OFÍCIO: 12.	8555523011965	137.000,00	82.200,00	137.000,00
279		RUA ANTONIO DAMASIO N. 89, QUADRA A, LOTE 15	CAMPO GRANDE	CASA, 112 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 00512038 MATRÍCULA: 76237 OFÍCIO: 12.	1444405046360	376.004,75	440.955,06	309.000,00
280		RUA MAGDA MODESTO N. 95, CASA 01	CAMPO GRANDE	CASA, 62,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34358135 MATRÍCULA: 49779 OFÍCIO: 12.	1444415948455	266.342,90	229.091,97	266.342,90
281	COND RES QUINTA DO IPE	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 320 APTO. 312, BLOCO, 5	COSMOS	APARTAMENTO, 47,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34201475 MATRÍCULA: 24652 OFÍCIO: 12.	8787704752119	151.070,06	107.101,20	147.000,00
282		RUA POMPILO DE ALBUQUERQUE N. 51 APTO. 802, BLOCO 04	ENCANTADO	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34691881 MATRÍCULA: 125871 OFÍCIO: 6.	1787700984920	256.989,69	313.750,35	207.700,00
283		RUA ARAUJO LEITAO N. 607 APTO. 301, BLOCO 04	ENGENHO NOVO	APARTAMENTO, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13406103 MATRÍCULA: 12986 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555521371613	249.396,04	223.175,23	249.396,04
284		AVENIDA CANAL DO ANIL N. 1057 APTO. 204, BLOCO 01 LOTE 22 QUADRA 02	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03874906 MATRÍCULA: 446807 OFÍCIO: 9.	8787703403048	198.522,41	181.458,78	170.000,00
285		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 506, BLOCO - 7 FRAÇÃO IDEAL TERRENO 0,002721	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34820266 MATRÍCULA: 472730 OFÍCIO: 9.	8787715256088	251.843,53	175.042,18	170.000,00
286	COND RESERVA DO PARQUE 2	ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 490 APTO. 406, BL.1 FRAÇÃO ID 0,003846 LOTE 2 PAL 49315	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000000000000 MATRÍCULA: 457258 OFÍCIO: 9.	8787709604509	160.000,00	96.000,00	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

287		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 490 APTO. 108, BL.2, L- 2 PA 49315 FRAÇÃO ID 0,003848	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34352401 MATRÍCULA: 457276 OFÍCIO: 9.	8787709830592	153.103,64	124.662,24	123.415,36
288	CONDOMÍNIO PARQUE TULIPA	ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APTO. 107, BLOCO 06	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.462.046-8 MATRÍCULA: 463122 OFÍCIO: 9.	8787712472774	154.638,74	127.268,15	100.000,00
289		RUA LUIZ EMYGDIO DE MELLO FILHO N. 20 APTO. 102, BLOCOS 01 LOTE 03 QD. B	GUARATIBA	APARTAMENTO, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 32664625 MATRÍCULA: 415368 OFÍCIO: 9.	1555532681570	226.700,94	226.898,69	188.000,00
290		ESTRADA JOAO PAULO N. 260 APTO. 505, BLOCO - 01	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 42,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0156862-5 MATRÍCULA: 222720 OFÍCIO: 8.	8555521120511	136.919,66	75.078,60	117.000,00
291	JARDINS CAMPO GRANDE	RUA GENTIL DE OURO N. 615 APTO. 311, BLOCO 09	INHOAIBA	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33080979 MATRÍCULA: 221349 OFÍCIO: 12.	8555509497910	125.000,00	75.000,00	125.000,00
292		RUA CORDOVID N. 1142 APTO. 402, BLOCO 06	PARADA DE LUCAS	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.115.270-9 MATRÍCULA: 205468 OFÍCIO: 8.	8444433144662	222.362,87	203.966,83	161.000,00
293		RUA MIRATAIA N. 245 APTO. 601, BLOCO 04	PECHINCHA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3484135 MATRÍCULA: 462994 OFÍCIO: 9.	1787702256531	320.000,00	330.879,42	320.000,00
294		AVENIDA BRAZ DE PINA N. 5, LOJA 101 FRAÇÃO 30,2.800 TERRENO L-1 PA	PENHA CIRCULAR	LOJA, 32,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 18601344 MATRÍCULA: 268465 OFÍCIO: 8.	1444421726698	230.000,00	207.173,37	230.000,00
295		RUA BARAO N. 23 APTO. 304, TIPO C BLOCO 39	PRACA SECA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12702437 MATRÍCULA: 5411 OFÍCIO: 9.	8444402371780	155.233,82	114.283,63	140.000,00
296		RUA MARANGA N. 123 APTO. 303, BL, 01	PRACA SECA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1265025-5 MATRÍCULA: 22121 OFÍCIO: 9.	8444403543321	194.367,83	114.774,58	130.528,11
297	CONDOMINIO VIVAZ RAMOS	RUA JOAO ROMARIZ N. 122 APTO. 701, BL-1	RAMOS	APARTAMENTO, 45,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34710962 MATRÍCULA: 129829 OFÍCIO: 6.	8787710581088	276.147,80	222.176,98	276.147,80
298	JARDIM DOS LIRIOS I	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 APTO. 104, BL.11	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 64,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34083378 MATRÍCULA: 259525 OFÍCIO: 4.	8787709108382	161.958,26	87.130,29	124.000,00
299	JARDIM DOS LIRIOS II	ESTRADA DE SANTA	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 62,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787711550151	153.943,79	107.182,87	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		EUGENIA N. 2400 APTO. 307, BLOCO 04		WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34399766 MATRÍCULA: 261366 OFÍCIO: 4.				
300	RES JARDINS JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 306, BL. 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3481404-6 MATRÍCULA: 265263 OFÍCIO: 4.	8787716639010	177.931,62	113.465,54	130.000,00
301	COND VIVA VIDA FELICIDADE	RUA APORUNA N. 55 APTO. 503, BL.5	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32349599 MATRÍCULA: 26002 OFÍCIO: 4.	8787708398328	146.687,87	92.405,35	122.000,00
302		RUA APORUNA N. 111 APTO. 408, BL. 03	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 79,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36653154 MATRÍCULA: 263687 OFÍCIO: 4.	8787712898445	150.185,77	122.671,59	145.000,00
303	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 206, BL. 07 LOTE 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 83,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05011515 MATRÍCULA: 265910 OFÍCIO: 4.	8787720214118	196.777,45	147.205,38	146.534,20
304	COND JARDIM DOS IPES III	RUA PROJETADA 01 N. 115 APTO. 102, BL. 10	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 260652 OFÍCIO: 4.	8787711069925	151.939,53	91.251,76	117.000,00
305		RUA GUANDU MIRIM N. 1129 APTO. 107, BL. 01	SANTISSIMO	APARTAMENTO, 68,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34613364 MATRÍCULA: 46623 OFÍCIO: 12.	8787711241035	150.853,51	85.497,03	140.000,00
306		ESTRADA DO RIO GRANDE N. 4804 APTO. 204, BLOCO 2	TAQUARA	APARTAMENTO, 0,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0.841.256-1 MATRÍCULA: 444800 OFÍCIO: 9.	1787700232287	204.613,37	240.763,58	195.000,00
307		ESTRADA DOS TEIXEIRAS N. 80 APTO. 310, BLOCO, 3	TAQUARA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.421.467-6 MATRÍCULA: 442657 OFÍCIO: 9.	8787701866946	229.000,00	180.571,58	229.000,00
308	VC EMP IMOBILIARIO LTDA	ESTRADA DO SACARRAO N. 862 APTO. 210, BL. 4	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1670235-03 MATRÍCULA: 460885 OFÍCIO: 9.	8787711015302	225.352,19	174.256,88	170.000,00
309		ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 27508 APTO. 105, BLOCO - 5	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34866095 MATRÍCULA: 464649 OFÍCIO: 9.	8787714485075	230.328,73	213.599,39	214.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
310		ESTRADA DO BARRACAO N. 245, CS08	LOT FAZ RESTAURADA	CASA, 41,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 55,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 372171009	8444435129830	182.083,12	137.119,58	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



				MATRÍCULA: 81245 OFÍCIO: 3.				
311	LOTEAMENTO JARDIM NOVA ESPERANÇA	RUA MARCO ANTONIO LIMA CHAGAS N. 245, LT 03 QD 05	ARSENAL	CASA, 108 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 165198000 MATRÍCULA: 51169 OFÍCIO: 3.	8444433034131	119.734,14	104.272,61	118.000,00
312	LOT JARDIM INDEPENDÊNCIA	RUA CASTRO BARBOSA N. 15, BASE, 2221	COELHO	CASA, 69,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 839266000 MATRÍCULA: 66990 OFÍCIO: 3.	8444429943947	143.000,00	108.693,44	143.000,00
313	GRANJA SAO JOSE	RUA FRANCISCO NASCIMENTO N. 126, CASA 12	COELHO	CASA, 48,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 428,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 534216 MATRÍCULA: 72432 OFÍCIO: 3.	8444433126494	355.109,31	319.080,62	154.000,00
314		RUA FRANCISCO FLORES N. 618, CS04	JARDIM CATARINA	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 554649000 MATRÍCULA: 67774 OFÍCIO: 3.	8444435088743	166.000,00	105.983,00	166.000,00
315	JARDIM CATARINA	RUA OURO FINO QUADRA N. 712, CASA 5	JARDIM CATARINA	CASA, 26,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 832502005 MATRÍCULA: 59581 OFÍCIO: 3.	8444408803119	95.000,00	60.136,20	95.000,00
316	LOT APOLO III	RUA WITAMAR RANGEL BARCELOS N. 269, CASA 06	MARAMBAIA	CASA, 33,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 200455007 MATRÍCULA: 79073 OFÍCIO: 3.	8444428935045	152.835,42	153.459,44	135.000,00
317	CONDOMINIO BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APT. 402, BL.20	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854245174 MATRÍCULA: 78845 OFÍCIO: 3.	8787715045168	140.326,45	97.824,08	140.000,00
318		AVENIDA JOSE MENDONCA DE CAMPOS N. 344 APT. 305,	MUTONDO	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL,	8444415515522	188.000,00	143.781,78	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		BLOCO 3 LOTE A-2		COZINHA. IPTU: 154305000 MATRÍCULA: 59925 OFÍCIO: 4.				
319	RESIDENCIAL BEM VIVER I	ESTRADA COVANCA DA CONCEICAO N. 796, CASA04,BLOCO B	MUTUA	CASA, 57,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 163269000 MATRÍCULA: 48522 OFÍCIO: 4.	8444433128012	292.696,69	267.971,53	187.000,00
320	COND RES PARQUE DOS SONHOS SÃO GONÇALO	RUA DOUTOR ALBERTO TORRES N. 655 APT. 103, BLOCO 3-A	NEVES (NEVES)	APARTAMENTO, 50,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 852002083 MATRÍCULA: 41903 OFÍCIO: 2.	8787701930008	186.816,67	131.088,99	140.000,00
321		TRAVESSA OSCAR MALDONADO N. 326, CASA01,	PARAISO	CASA, 145 M2 DE ÁREA TOTAL, 145 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 505421000 MATRÍCULA: 48277 OFÍCIO: 2.	1444415637131	273.045,18	206.920,12	271.000,00
322		RUA MARQUES DE VALENCA N. 50, GLAPÃO	TRINDADE	CASA, 300 M2 DE ÁREA TOTAL, 300 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 WCS, 3 SLS. IPTU: 820635 MATRÍCULA: 63137 OFÍCIO: 4.	1444419863438	710.574,50	570.218,34	590.000,00
323	COND. JARDIM BOUGAINVILLE	AVENIDA PRESIDENTE TRUMAN N. 151 APT. 704, BLOCO 01	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 77,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854490076 MATRÍCULA: 75579 OFÍCIO: 3.	8787708815948	176.000,00	115.753,61	176.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
324	SOL POENTE	ESTRADA DIOGENES PEDRO DA COSTA N. 333, CASA 41,	VARGEM GRANDE	CASA, 154,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 154,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU:	1444408789304	498.406,23	392.319,39	446.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1602490 MATRÍCULA: 22377 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: VOLTA REDONDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
325	RESIDENCIAL BELA ROMA	ESTRADA DA COMPANHIA N. 850 APTO. 303, BLOCO 06	ROMA	APARTAMENTO, 121,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 334100100957 MATRÍCULA: 38133 OFÍCIO: 1.	8555533074803	172.113,63	153.812,75	172.113,63

ESTADO: RN								
CIDADE: CARNAUBAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
326		RUA TERCILIA BARRETO RAMOS N. 302	CENTRO	CASA, 66 M2 DE ÁREA TOTAL, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01011270127000 MATRÍCULA: 1763 OFÍCIO: 1.	8444404099123	85.000,00	95.743,63	85.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
327	LOT MANGABEIRA	R PERA N. 81, LT 02	MANGABEIRA	CASA, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,63M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00000000 MATRÍCULA: 17890 OFÍCIO: 1.	8444405884037	85.000,00	51.000,00	85.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CÚRRAIS NOVOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
328	LOT JOSÉ JOSEANE DE ARAÚJO	R HERMES ALBINO DE FREITAS N. 45, SETOR 08 QD. 951 LOTE 40	RADIR PEREIRA	CASA, 68,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000895101004000012 MATRÍCULA: 9030 OFÍCIO: 1.	8444403123977	98.000,00	72.864,01	98.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RN								
CIDADE: GOIANINHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
329	LOT JD BOTANICO GOIANINHA	RUA DOS GIRASSOIS N. 40, LOTE 2748 QD. 27	UNA	CASA, 65,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 10073655 MATRÍCULA: 4208 OFÍCIO: 1.	8444428782460	150.000,00	121.944,08	150.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MARTINS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330		RN 117 N. 2880 APTO. 202	PLANALTO MARTINENSE	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 2260 OFÍCIO: 1.	8555507137054	116.000,00	69.600,00	116.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
331	ED. SIMONE	RUA RAIMUNDO JUVINO DE OLIVEIRA N. 2397 APTO. 101	LAGOA NOVA	APARTAMENTO, 56,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 37717 OFÍCIO: 6.	1444402258021	176.500,00	414.351,47	176.500,00
332	NORTE BOULEVARD RESIDENCIAL	AVENIDA MOEMA TINOCO DA CUNHA LIMA N. 805 APTO. 304, BL. 05	PAJUCARA	APARTAMENTO, 50,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9.241389-1 MATRÍCULA: 52935 OFÍCIO: 1.	8787716973760	185.000,00	129.781,70	185.000,00
333	VILA VERDE I (CJ)	RUA SAO MARCELO N. 87, LOTE 19 QD.G	PAJUCARA	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 90764560 MATRÍCULA: 22566 OFÍCIO: 3.	1444415816699	152.625,51	163.768,58	144.000,00
334	RESIDENCIAL JARDIM LAGUNA	RUA MIRA MANGUE N. 1041 APTO. 107, BL. B	PLANALTO	APARTAMENTO, 100,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4003204503057400000 MATRÍCULA: 34246 OFÍCIO: 7.	8555501343183	128.000,00	76.800,00	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

335	RESIDENCIAL VILA DO MAR - PRAIA DO FORTE	AVENIDA POCOS DE CALDAS N. 1875 APTO. 302, BL. 01 VG. 269	PONTA NEGRA	APARTAMENTO, 52,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2036000804130000108 MATRÍCULA: 60865 OFÍCIO: 7.	8787705632290	163.925,18	205.911,45	160.000,00
-----	--	---	-------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RN								
CIDADE: PARELHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
336		RUA AGEU DE CASTRO N. 60	CENTRO	CASA, 92,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1010100703059200008 MATRÍCULA: 3430 OFÍCIO: 1.	8444403663556	169.000,00	101.400,00	169.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
337	LOT. CAMINHO DO SOL	RUA NORMA N. 184, QUADRA J LOTE 315	PARQUE DAS NACOES	CASA, 114,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 114,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 3 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1200111101022900006 MATRÍCULA: 75608 OFÍCIO: 1.	1444423255609	404.136,78	335.947,72	296.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
338	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA BELA VISTA N. SN, CS 01 LT 40 QD 04	JARDINS	CASA, 49,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 197,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 27853 OFÍCIO: 1.	8555517057010	90.000,00	57.227,63	72.500,00
339	LOT. SAO FRANCISCO	RUA MARIA LUISA DIAS N. 433, CASA 20, LOTE 217-B QD.19	PARQUE DOS IPES	CASA, 67,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10715177 MATRÍCULA: 38666 OFÍCIO: 1.	8555533165302	122.000,00	144.652,49	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RS								
CIDADE: BENTO GONCALVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
340	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIVERE	RUA JUSTINO CABRAL N. 114 APT. 201	OURO VERDE	APARTAMENTO, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 210625. IPTU: 014310009B003 MATRÍCULA: 90491 OFÍCIO: 1.	10218935	231.000,00	138.600,00	231.000,00
341	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIVERE	RUA JUSTINO CABRAL N. 114 APT. 102	OURO VERDE	APARTAMENTO, 61,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 210617. IPTU: 014310009B002 MATRÍCULA: 90490 OFÍCIO: 1.	10219105	255.000,00	157.667,98	255.000,00
342	RES ABRAMO DALLA COSTA	RUA JOSE LUNELLI N. 300 APT. 1001, BL.03 BOX 26	SAO ROQUE	APARTAMENTO, 74,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 173436 MATRÍCULA: 79637 OFÍCIO: 1.	8444426312172	224.000,00	181.154,96	224.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
343		RUA ARAUJO PORTO ALEGRE N. 1444, AV -10 PREDIO MISTO	SANTA HELENA	PRÉDIO, 80,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 387,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11709000000 MATRÍCULA: 4505 OFÍCIO: 1.	8444408313650	166.000,00	99.600,00	166.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRINHA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
344	COND VILLAS DI VICENZA	AVENIDA FREDERICO A RITTER N. 3601, CS 124	CENTRAL PARK	CASA, 68,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 41341 OFÍCIO: 1.	8555500459870	412.000,00	247.200,00	412.000,00
345	COND. OLIVOS II	RUA FREDERICO AUGUSTO HANEMANN N. 171, CASA 04 QD. A05 LOTE A2	CENTRAL PARK	CASA, 47,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 65644 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444421657880	210.000,00	208.122,05	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

346	CONJUNTO RESIDENCIAL ILHAS DO CARIBE	RUA PAPA JOAO XXIII N. 603 APTO. 205, BL C	VILA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 38,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 24106 OFÍCIO: 1.	8444401706860	123.000,00	105.766,42	123.000,00
347	CENTRO RES DOMINTON PARK	RUA SANTA CLARA N. 197 APTO. 205, BLOCO 2	VILA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 79,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 110248 MATRÍCULA: 28379 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8044900443630	191.000,00	114.600,00	191.000,00
348	CONJUNTO RESIDENCIAL ATLANTA	RUA TAPAJOS N. 249 APTO. 909, BL. A	VILA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 54,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 45432 MATRÍCULA: 34365 OFÍCIO: 1.	8555509177525	177.500,00	106.500,00	177.500,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
349	COND RES IGARA LIFE	AVENIDA ACUCENA N. 2999 APTO. 201, BL 12, LTS 03 E 04, QD 04	ESTANCIA VELHA	APARTAMENTO, 50,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 106509 OFÍCIO: 1.	8555525408293	180.000,00	108.000,00	180.000,00
350	CONJUNTO HABITACIONAL GUAJUVIRAS	AVENIDA 1 N. 527 APTO. 404, H104ATUAL AV DEZESETE DE ABRIL, 52	GUAJUVIRAS	APARTAMENTO, 42,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 89616 MATRÍCULA: 63354 OFÍCIO: 1.	8444407111230	107.868,54	83.037,12	100.000,00
351	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SEVILHA	R CAMBOATAS N. 505 APTO. 512, BL. C LOTE 12 QD. 03	IGARA	APARTAMENTO, 66,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000123278 MATRÍCULA: 98175 OFÍCIO: 1.	1444413512064	240.000,00	168.363,42	240.000,00
352	COND RES ALAMEDA DAS TULIPAS	RUA ALAMEDA DOS JARDINS N. 50 APTO. 604, TORRE 3 TIPO A BOX 73	IGARA	APARTAMENTO, 85,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 139593 MATRÍCULA: 116316 OFÍCIO: 1.	8555507789868	220.000,00	132.000,00	220.000,00
353	CENTRO EMPRESARIAL JARDIM DO LAGO	RUA LIBERDADE N. 33, BOX 217 - MAT 157.028, SL 1008, BOX 217	MARECHAL RONDON	SALA, 54,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, A SALA 1.008 TEM DIREITO AO USO DO BOX 217, DESCRITO NA MATRÍCULA 157.028, CUJA INSCRIÇÃO MUNICIPAL É 165159. IPTU: 165342 MATRÍCULA: 157205, 157028 OFÍCIO: 1.	10218933	550.000,00	330.000,00	550.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

354	CENTRO EMPRESARIAL JARDIM DO LAGO	RUA LIBERDADE N. 33, BOX 216 - MAT 157.027, SL 1003, BOX 216	MARECHAL RONDON	SALA, 65,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, A SALA 1.003 TEM DIREITO AO USO DO BOX 216, DESCRITO NA MATRÍCULA 157.027, CUJA INSCRIÇÃO MUNICIPAL É 165158. IPTU: 165337 MATRÍCULA: 157200, 157027 OFÍCIO: 1.	10218934	572.000,00	343.200,00	572.000,00
355	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOS ALAMOS	RUA ALAMEDA DAS CORTICEIRAS N. 115 APT. 526, BLOCO G	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 42,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000000128267 MATRÍCULA: 100746 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444408267217	150.850,72	122.363,06	150.000,00
356	COM RES VIDA ALEGRE CANOAS	RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS N. 303 APT. 303, BLOCO 10	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 77,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 143806 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703488205	150.000,00	147.837,62	140.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPAO DA CANOA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
357	ED RES GABI	RUA MARABÁ N. 2060 APT. 303, BOX 07, LT 10, QD 14, SETOR 365	ED RES GABI	APARTAMENTO, 238,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 153,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 DCES, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150780993 MATRÍCULA: 85870 OFÍCIO: 1.	1444419374429	602.000,00	468.420,11	602.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	VILLA TOSCANA	RUA RUA JOAO ANDRIOLLO N. 4670 APT. 212, VAGA 35, BL C	ANA RECH	APARTAMENTO, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 118982 OFÍCIO: 2.	8787710757984	165.000,00	121.056,95	165.000,00
359		TRAVESSÃO RONDELLI N. 3585, QD 2206 LT42	DESVIO RIZZO	CASA, 166,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, SACADA, COZINHA, PROC. JUD. Nº: 50234272020224040000, 50058808320224047107. UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 43242206042000 MATRÍCULA: 14691 OFÍCIO: 1.	1444413554166	697.000,00	418.200,00	697.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



360	RESIDENCIAL BONALUME	RUA SEPE TIARAJU N. 161 APTO. 518, BLOCO A- 5	ESPLANADA	APARTAMENTO, 43,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000023120 MATRÍCULA: 112188 OFÍCIO: 1.	8444425160514	200.000,00	86.334,70	112.500,00
361	RESIDENCIAL VISIONAIRE	RUA CARLOS ROBERTO FERRASSO N. 1049 APTO. 302, MAT. 176,162, AP 302 CONJ BOX 08 - 5723007	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	APARTAMENTO, 74,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 176176, 176.162 OFÍCIO: 1.	8444415987505	174.646,00	143.853,27	174.646,00
362	RES SAO PEDRO	RUA VINICIUS CESAR DE CASTILHOS N. 38 APTO. 23, PAV 03 VG 05 LT 09 QD 5681 BOX 05	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	APARTAMENTO, 50,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36145681009007 MATRÍCULA: 163112, 163098 OFÍCIO: 1.	8444407979914	185.000,00	183.192,66	185.000,00
363	RESIDENCIAL COSTA BELLA	RUA MARIO VERONA N. 224 APTO. 32 A, BOX 05, 32, 539323 BOX DE ESTACIONAMENTO Nº 05	REOLON	APARTAMENTO, 73,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 147364, 147335 OFÍCIO: 1.	8555534308662	155.000,00	110.128,27	155.000,00
364	RESIDENCIAL FRANCESCHET	RUA PADRE AQUILINO FRANCESCHET N. 1933 APTO. 201, BOX 16 MAT. 168351, CONJ - BOX 16 -504817	SANTA CATARINA	APARTAMENTO, 75,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 168362, 168351 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536510760	201.000,00	194.771,15	179.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ENCRUZILHADA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
365		RUA MENINO JESUS DE PRAGA N. S/N, QUADRA 340 LOTE 30TERRENO 02	ASSIS BRASIL	CASA, 48,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2018340100 MATRÍCULA: 17173 OFÍCIO: 1.	8444426680767	141.000,00	115.137,01	141.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ESTEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
366	LOT RES PARQUE DO SABIÁ	RUA BE- TE- VI N. S/N, LOTE 34 QD. 21	TRES MARIAS	CASA, 40,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 33942 OFÍCIO: 1.	8787708304862	150.000,00	157.599,73	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RS								
CIDADE: FARROUPILHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
367	RES MONTE PASQUAL	RUA MANOEL PASQUAL N. 906 APTO. 101, BLOCO F	MONTE PASQUAL	APARTAMENTO, 68,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 38505 OFÍCIO: 1.	8787700403330	172.000,00	111.105,41	172.000,00
368	RESIDENCIAL E COMERCIAL MONTE PASQUAL II	RUA VACARIA N. 101 APTO. 103, BL, K	MONTE PASQUAL	APARTAMENTO, 70,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 40586 OFÍCIO: 1.	8787701893285	189.000,00	113.400,00	189.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
369	COND RES PORTO AMALFI	RUA TANCREDO NEVES N. 600 APTO. 302, B L.14 VG. 168	JANSEN	APARTAMENTO, 73,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101052042001401019959591 MATRÍCULA: 120848 OFÍCIO: 1.	8787711922903	155.611,45	148.406,63	155.000,00
370	LOTEAMENTO JARDIM DO CEDRO	RUA GUIA LOPES N. 235, SOBRADO 03 LOTE 01 QD. F	JARDIM DO CEDRO	CASA, 71,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01120100283001003 MATRÍCULA: 97543 OFÍCIO: 1.	8444405969644	266.000,00	159.600,00	266.000,00
371		RUA JOAO MARIA DA FONSECA N. 185 APTO. 104, BLOCO VG 212	PASSO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 82,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010690990001144 MATRÍCULA: 110657 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787700797304	236.000,00	148.817,97	236.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GUAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
372	COND RESIDENCIAL TOPÁZIO III	RUA JOAO SEBASTIAO	FLORIDA	CASA, 98,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA	8787715258889	176.706,95	120.961,98	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		GOMES N. 1043, CASA 06 UNID 06		PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000090076000900601 MATRÍCULA: 67933 OFÍCIO: 1.				
373	LOTEAMENTO RESIDENCIAL ARAUCARIA	RUA SULI SOARES N. 2711, LT 22, QD 07	JARDIM IOLANDA	CASA, 40,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000100047002200101 MATRÍCULA: 64751 OFÍCIO: 1.	8787710498350	160.000,00	115.946,51	160.000,00
374	LOTEAMENTO VILA PEDRAS BRANCAS	RUA TAURINO PIZZIO SANGUINE N. 861, CASA 07	PEDRAS BRANCAS	CASA, 99,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 50,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0001050045001500401 MATRÍCULA: 60201 OFÍCIO: 1.	8444414880839	155.000,00	94.751,38	155.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: IMBE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
375	BALNEARIO PRESIDENTE	R EPIACIO PESSOA N. 436	PRESIDENTE	CASA, 176,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 356,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 707155 MATRÍCULA: 38243 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1052220944928	350.000,00	171.600,00	286.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: LAJEADO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
376	RESIDENCIAL TERRACOTA	RUA PAULO EMILIO THIESEN N. 1198 APT. 801B, BL B	OLARIAS	APARTAMENTO, 73,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 150015033812799 MATRÍCULA: 81125 OFÍCIO: 1.	8787702496891	176.000,00	128.249,33	176.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
377	RES SIMON BOLÍVAR II	AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE N.	AREAL	APARTAMENTO, 43,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC. IPTU: 1069993 MATRÍCULA: 73497 OFÍCIO: 1.	8444407344250	133.000,00	130.222,18	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		626 APTO. 102, ACESSO 1						
378	CJ RESIDENCIAL MILANO	AVENIDA IMPERADOR DOM PEDRO I N. 3070 APTO. 405, 405,BL. 02	FRAGATA	APARTAMENTO, 66,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 812994 MATRÍCULA: 71615 OFÍCIO: 1.	8787715436442	157.000,00	147.001,35	157.000,00
379	CONJ HAB LIFE PARK SIMOES LOPES	RUA UM N. 450 APTO. 501, BL. O VG. 263	FRAGATA	APARTAMENTO, 63,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1330234 MATRÍCULA: 68456 OFÍCIO: 2.	8787709884587	134.054,01	112.576,78	129.000,00
380		RUA CIDADE DE SANTAREM N. 1785	LARANJAL	CASA, 69,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 457167 MATRÍCULA: 50364 OFÍCIO: 2.	1555515328795	680.000,00	408.000,00	680.000,00
381	RES HOME CLUB ZONA NORTE 2	AVENIDA CRISTOVAO JOSE DOS SANTOS N. 639 APTO. 204, BLOCO G VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 189	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 66,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1292846 MATRÍCULA: 111519 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706089123	155.000,00	138.421,72	155.000,00
382	COND RES PELOTAS	RUA ABRILINO FERREIRA CARDOSO N. 2815 APTO. 502, BOX DESCOBERTO 17	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 91,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1193830 MATRÍCULA: 104306 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701874841	125.754,34	112.501,03	115.000,00
383	COND RES PARANÁ	RUA DOIS N. 670 APTO. 202, BL. B VG. 45	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 97,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1322878 MATRÍCULA: 118576 OFÍCIO: 1.	8787712811471	165.000,00	117.675,92	165.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PIRATINI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
384		RUA JOSE DOS SANTOS FUNARI N. 57, CASA	PIRATINI	CASA, 64,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 157230 MATRÍCULA: 14493 OFÍCIO: 1.	8444421753901	170.000,00	102.000,00	170.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

385	ED RES PORTO AURORA	AVENIDA FAMILIA GONCALVES CARNEIRO N. 201 APTO. 104, BL. 06 VG. 71	CAVALHADA	APARTAMENTO, 73,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000000 MATRÍCULA: 209720 OFÍCIO: 3.	8787711470905	225.000,00	140.296,48	225.000,00
386		RUA FRANCISCO SOLANO BORGES N. 200, CASA 84, UNIDADE DE ESQUINA NO ACESSO 01	HIPICA	CASA, 413,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 413,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 439,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 3126818 MATRÍCULA: 126818 OFÍCIO: 3.	1555519123012	1.370.000,00	822.000,00	1.370.000,00
387	COND RES PORTO BAHAMAS	RUA IRMAO NORBERTO FRANCISCO RAUCH N. 575 APTO. 905, TORRE 01 VG. Nº 36 E 37	JARDIM CARVALHO	APARTAMENTO, 125,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 00000000000 MATRÍCULA: 207043 OFÍCIO: 3.	1787701010709	345.000,00	295.816,47	321.851,55
388	COND RES PORTO VALENCIA	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 9277 APTO. 207, BL. 01 VG. 164	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 79,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000000 MATRÍCULA: 186213 OFÍCIO: 1.	8555536976867	215.000,00	201.638,67	215.000,00
389	COND RES PORTO RIO GRANDE	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10535 APTO. 202, BL. 30 VG. 577	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 98,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 201855 OFÍCIO: 3.	8787705141466	157.243,59	147.432,53	147.000,00
390	ED RES E COM TERRA NOVA NATURE	AVENIDA BENTO GONCALVES N. 1403, BOX 76, SALA 1206 BOX 76	PARTENON	SALA, 31,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 127575, 127721 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555527631293	230.000,00	750.266,42	35.000,00
391	COND RES RESERVA DO SUL I	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 104, BL. 05	RESTINGA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 206499 OFÍCIO: 3.	8787709723842	136.559,89	97.677,42	122.000,00
392	JARDIM BOULEVARD	RUA ENGENHEIRO SADI CASTRO N. 1040 APT. 101, BLOCO 06	SARANDI	APARTAMENTO, 67,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA. IPTU: 100205610 MATRÍCULA: 69169 OFÍCIO: 6.	8787714161105	177.981,43	164.179,09	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ROLANTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

393		R. DELMAR PUIA ALTNTER N. 253	RIO BRANCO	CASA, 71,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 320M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000000000 MATRÍCULA: 15370 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444407821164	210.000,00	126.000,00	210.000,00
-----	--	--	---------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA CRUZ DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394	MORADAS SANTA CRUZ DO SUL	RUA DA PEDREIRA N. 1505, CASA 228 MODELO B	PEDREIRA	CASA, 56,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL. IPTU: 105279 MATRÍCULA: 80029 OFÍCIO: 1.	8555522296907	205.000,00	123.000,00	205.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA ROSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
395	RES, AQUA	RUA PROFESSOR LUIZ KLESTA N. 90, LOTE 05 QD. 1492	CRUZEIRO	TERRENO, 51,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 313,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01240990108 MATRÍCULA: 37765 OFÍCIO: 1.	8444418056553	207.700,00	124.620,00	207.700,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
396		RUA MARCELO DA ROCHA STRASBURG N. 27 APT. 102, BLOCO E BOX 27	ARROIO DA MANTEIGA	APARTAMENTO, 69,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 107352 MATRÍCULA: 109035 OFÍCIO: 1.	8787713162191	181.400,00	142.475,31	180.000,00
397	CJ HAB COHAB FEITORIA	AVENIDA FEITORIA N. 0 APT. 102, BL. 03-A	FEITORIA	APARTAMENTO, 38,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 50423 MATRÍCULA: 67283 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444401647901	161.000,00	96.600,00	161.000,00
398	RES PORTO GARIBALDI	RUA ODILO ALOYSIO	FEITORIA	APARTAMENTO, 88,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787709739277	155.000,00	138.963,08	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		DAUDT N. 305 APTO. 302, BLOCO 05, VG 158		QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 107078 OFÍCIO: 1.				
399	RESIDENCIAL PARQUE PORTO BERLIM	RUA CORONEL BORDINI N. 1151 APTO. 201, BL. 17 VG Nº 325	SANTO ANDRE	APARTAMENTO, 89,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 104599 OFÍCIO: 1.	8787706788056	165.700,00	144.115,68	165.700,00
400	LOT PAIM II	RUA MARCELO ANHAIA N. 66, QD. M LOTE 09	SAO MIGUEL	CASA, 44,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 75979 MATRÍCULA: 81132 OFÍCIO: 1.	8444421776200	175.000,00	136.856,47	175.000,00
401	COND RES BELVEDERE I	RUA EUGENIO BERNER N. 122 APTO. 68, BL. B VG. Nº 43	SCHARLAU	APARTAMENTO, 77,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000 MATRÍCULA: 105343 OFÍCIO: 1.	8787703044315	280.000,00	200.930,66	280.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: TRAMANDAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
402	LOTE P/ 24	RUA CLAYTON HOFFMEISTER (RUA B) N. 1355, QD 39, ST 58, LOTE 24	INDIANOPOLIS	CASA, 69,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 192930 MATRÍCULA: 151065 OFÍCIO: 2.	8444417028297	152.000,00	124.784,67	152.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VIAMAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
403	RESIDENCIAL PORTO ITAPUA	RODOVIA TAPIR ROCHA N. 1820 APTO. 302, BL. 21 BOX 665	KRAHE	APARTAMENTO, 74,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 639280 MATRÍCULA: 75239 OFÍCIO: 1.	8787711086498	200.000,00	130.007,19	200.000,00
404	LOTEAMENTO JARDIM KRAHE	RUA INACIO ANGULO N. 169, LOTE 02, QD. 04	KRAHE	CASA, 105 M2 DE ÁREA TOTAL, 105 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 464710 MATRÍCULA: 26904 OFÍCIO: 1.	1444418800920	245.950,00	211.645,84	245.950,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CACADOR								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
405	LOTEAMENTO LUCIANO REICHMANN	RUA BOLIVIA N. 258	REUNIDAS	CASA, 132,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 132,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 301,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001020560226001 MATRÍCULA: 15141 OFÍCIO: 1.	1444416945310	550.000,00	330.000,00	550.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CAMBORIU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
406	COD. RES. GUILHERME	RUA LUXEMBURGO N. 241, UN 01 RES GUILHERME	SANTA REGINA	CASA, 59,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, COZINHA, PROC. JUD. Nº 50108978820224047208. IPTU: 01081820054001 MATRÍCULA: 14356 OFÍCIO: 01.	8444405407360	415.000,00	249.000,00	415.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
407	SANTA FELICIDADE	RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA N. 730D APTO. 1004, BOX 03 MAT. 113483, BOX 03	MARIA GORETTI	APARTAMENTO, 113,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123851 MATRÍCULA: 113471, 113483 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444413248634	715.000,00	549.486,76	715.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ITAJAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408	PORTO CEREJEIRAS	RUA DAS CEREJEIRAS N. 137 APTO. 205	RESSACADA	APARTAMENTO, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 2041370300600011000 MATRÍCULA: 31285 OFÍCIO: 1.	1444407992807	580.550,00	724.278,03	580.550,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



ESTADO: SC								
CIDADE: JARAGUA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409	RES RIO DANUBIO	RUA 676-ERNESTO BRUNS N. 121 APTO. 43, BL. 2B VG. 45	ILHA DA FIGUEIRA	APARTAMENTO, 44,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 020650015000781 MATRÍCULA: 82667 OFÍCIO: 1.	8787712079967	280.000,00	163.932,00	273.220,00
410	MIGUEL VILAMOSKI	RUA 1392-VICENTE JOSE KLINKOSKI N. 32, CASA 1 VG. Nº 01	SAO LUIS	CASA, 73,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 354,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67420 MATRÍCULA: 81571 OFÍCIO: 1.	8444411650387	233.000,00	139.800,00	233.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	PQ JD JARDIM DE NAPOLES	RUA JARIVATUBA N. 2120 APTO. 301, BLOCO 04 VAGA 37	ADHEMAR GARCIA	APARTAMENTO, 62,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311419706400069 MATRÍCULA: 54310 OFÍCIO: 3.	8787711107827	205.900,00	139.717,66	190.000,00
412		RUA CORONEL SANTIAGO N. 532 APTO. 1105, TIPO 01 VG. 121	ANITA GARIBALDI	APARTAMENTO, 99,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1320139306090077 MATRÍCULA: 43559, 43560 OFÍCIO: 2.	1444415057569	328.500,00	296.565,87	328.500,00
413		RUA PARA N. S/N APTO. 106, BL. C-1	COSTA E SILVA	APARTAMENTO, 50,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1320428001590006 MATRÍCULA: 88836 OFÍCIO: 1.	8444406000728	202.550,00	131.951,78	190.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PORTO BELO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414	RES ÁGUAS DE PORTO BELO	RUA JOSE NEOLI CRUZ	PEREQUE	APARTAMENTO, 51,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC,	8555528401222	418.000,00	219.000,00	365.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 448 APTO. 206, BLOCO D		CHURRASQUEIRA, SL, COZINHA. IPTU: 16189 MATRÍCULA: 21261 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: RIO DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415	RES SOLAR DO VALE	RUA VITORIO ROPELATO N. S/N APTO. 18, BLOCO B	TABOAO	APARTAMENTO, 58,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 712973 MATRÍCULA: 48633 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555526993874	245.000,00	147.000,00	245.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO BENTO DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
416	PQ. RES, GRECIA	RUA JOAO MUNTOWSKI N. 201, LOTE 14 QD 02	RIO NEGRO	CASA, 89,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 406,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 010200280062001 MATRÍCULA: 29854 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8062800016142	400.000,00	240.000,00	400.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
417	RESIDENCIAL FLORES DO MEDITERRANEO	RODOVIA BR- 101, KM 200, 280M N. 4261 APTO. 301, BLOCO 23 VAGA 481	SERRARIA	APARTAMENTO, 58,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0204047055801361 MATRÍCULA: 3573 OFÍCIO: 2.	8787708369859	254.056,33	152.433,79	254.056,33

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
418	LOTEAMENTO JARDIM ATLÂNTICO	RUA JOSE STEREMBERG N. 91, LT 2	ATALAIA	CASA, 302,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 293M2 DE ÁREA DO TERRENO, 6 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE	1444419451458	820.000,00	816.324,18	820.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 34.01.033.0330.00.001 MATRÍCULA: 35447 OFÍCIO: 5.				
419	RESIDENCIAL PEROLAS DO ATLANTICO	RUA GERVASIO DE ARAUJO SOUZA N. 1476 APTO. 701	COROA DO MEIO	APARTAMENTO, 111,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3302064018601019 MATRÍCULA: 75957 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555529725759	385.000,00	493.644,10	385.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
420	PQ. ALAMENDA DA COSTA	RODOVIA SE-100 N. S/N APTO. 401, BL. 22 VG. 397	BARRA DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 51,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0401145129222401 MATRÍCULA: 20447 OFÍCIO: 2.	8787706439248	140.000,00	115.736,42	140.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: CARMOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
421		AVENIDA OTAVIO ACIOLI SOBRAL N. 97	CENTRO	PRÉDIO, 403,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, POSSUI 330,58 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA(AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR). POUSADA COM 3 PAVIMENTOS, RECEPÇÃO E APROXIMADAMENTE 15 SUÍTES (INFORMAÇÃO DA ENGENHARIA). MATRÍCULA: 1217 OFÍCIO: 02.	1173330001792	471.000,00	282.600,00	471.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: JAPARATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
422		ESTRADA MUNICIPAL N. 00	FAZENDA BOA VISTA	GLEBA, 9885M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: NÃO LOCALIZADA MATRÍCULA: 3071 OFÍCIO: 1.	10219345	550.000,00	520.110,84	550.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
423	LOT JARDIM SANTA INES	R C N. 0, QD22, LT 42-A,	COMPLEXO JARDIM	TERRENO, 133,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03.02.0001.004.000 MATRÍCULA: 28471 OFÍCIO: 1º.	8444425691820	145.125,69	48.551,99	22.000,00
424	LOTEAMENTO JARDIM SANTA INÊS	RUA A N. 0, QD 17, LT 25/27-A	COMPEXO JARDIM	TERRENO, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03020017025271 MATRÍCULA: 40378 OFÍCIO: 1º.	8444429289813	148.302,12	113.623,15	30.000,00
425	LOTEAMENTO GUAJARA CITY PARQUE	RUA 8 N. 148, LOTE 93-C QD. M COMPLEXO JARDIM	PARQUE DOS FAROIS	CASA, 64,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 03020013093003 MATRÍCULA: 25222 OFÍCIO: 1.	8444414198841	115.651,10	103.196,81	111.832,63
426	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 5 DE ABRIL N. 100, QD. 79 LOTE CD-3	SANTA INES	CASA, 68,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03020079034001 MATRÍCULA: 25480 OFÍCIO: 1.	8444417714662	105.000,00	121.972,74	105.000,00
427	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 7 DE FEVEREIRO N. SN, LOTE 24 QD. 38	SANTA INES	TERRENO, 72M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03020035019009 MATRÍCULA: 41518 OFÍCIO: 1.	8444429626917	142.380,37	102.581,68	12.000,00
428	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 9 DE JANEIRO N. 237, QD. 07 LOTE 18-B1	SANTA INES	CASA, 60,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03020007018021 MATRÍCULA: 32898 OFÍCIO: 1.	8444424949823	120.218,16	111.031,88	115.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ALVARES MACHADO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429	LOT PQ RES UNIAO	RUA JOAO DA SILVA N. 329, 329, LOTE E1-B	PARQUE RESIDENCIAL UNIAO	TERRENO, 126,21M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 833633715-0 MATRÍCULA: 88444 OFÍCIO: 1.	8444427293465	166.183,75	109.965,13	56.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	MORADA DOS NOBRES	RUA ERNESTO NAZARET N. 140 APT. 103, BL. 09	CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3120013000102000903 MATRÍCULA: 139213 OFÍCIO: 1.	8787717704789	202.737,00	133.566,04	188.000,00
431	BRN RES SILVIO JOSE VENTUROLI E I. SPE LTDA	R PASTOR JOSE FERREIRA DE FREITAS N. 903, 903, 3213	RESIDENCIAL SYLVIO JOSE VENTUROLI	CASA, 44,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4320002.0083.01070000 MATRÍCULA: 127216 OFÍCIO: 1. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. IMÓVEL COM TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787713135780	130.000,00	89.403,56	130.000,00
432	RESIDENCIAL ACORDES	AVENIDA UMUARAMA N. 1400 APT. 404, BL.03	UMUARAMA	APARTAMENTO, 89,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120659 MATRÍCULA: 137807 OFÍCIO: 1.	8787712688963	160.577,82	102.617,88	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
433	COND VISTAS DO BOTANICO - CEDROS	RUA ANTONIO FERNANDES N. 251 APT. 402, TORRE 1	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 92,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24.254.033 MATRÍCULA: 159273 OFÍCIO: 1.	8787711663452	260.000,00	166.166,89	260.000,00
434	JARDIM RESIDENCIAL MAGGIORE	RUA WALDEMAR PINTO DE SOUZA N. 88, LOTE 11 QD. J	JARDIM RESIDENCIAL MAGGIORE	CASA, 191,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 LAVABOS, COZINHA, AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE EM AV-6 E AV-7 DA CERTIDÃO DE MATRÍCULA DO IMÓVEL- REGULARIZAÇÃO DO REFERIDO GRAVAME POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 19230011 MATRÍCULA: 103061 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555533050930	734.000,00	440.400,00	734.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

435	PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA	ESTRADA MUNICIPAL ARA 347 N. 145 APTO. 601, TIPO I, 6º PAVIMENTO, - TORRE 2	JARDIM SAO RAFAEL I	APARTAMENTO, 105,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2212513100 MATRÍCULA: 156710 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787712219815	197.439,93	153.432,85	174.000,00
436	COND VALE SUPREMO	AVENIDA CAPITAO NORAY DE PAULA E SILVA N. 41 APTO. 302, 3º PAVIMENTO, BLOCO 08	VILA MELHADO	APARTAMENTO, 89,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1026416300 MATRÍCULA: 157409 OFÍCIO: 1.	8787713607550	183.693,03	168.612,98	175.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437		RUA NATALIA ULSON CANONICO N. 50 APTO. 201, BLOCO 09	DESMEMBRAMENTO CAMPINHO B	APARTAMENTO, 110,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1252057027133 MATRÍCULA: 54988 OFÍCIO: 1.	8555537403704	165.098,42	172.095,36	161.000,00
438	JARDIM VIDA NOVA ARARAS	RUA FAUSTINO BONFANTE N. 336, LOTE 15 QD. P	JARDIM VIDA NOVA ARARAS	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1232218015 MATRÍCULA: 60283 OFÍCIO: 1.	8787707208568	165.000,00	107.109,64	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BADO BASSITT								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439	AURORA I	RUA PROJETADA 22 N. 3660, LOTE 09 QD. S	SAO JOSE DO RIO PRET	CASA, 42,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 06149900 MATRÍCULA: 187686 OFÍCIO: 1.	8787706333407	177.000,00	143.267,68	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: BARRETOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
440	COND PORTAL QUINTA DAS PITANGUEIRAS	AVENIDA C-12 N. 1355 APT. 101, TIPO 1 - TORRE 3	CRISTIANO DE CARVALHO	APARTAMENTO, 117,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 214025010103 MATRÍCULA: 89557 OFÍCIO: 1.	8787713475289	250.000,00	150.000,00	250.000,00
441	COND RESIDENCIAL SANTA RITA	AVENIDA DR. ROBERTO RIOS N. SN, LOTE 04 - QUADRA D	RESIDENCIAL SANTA RITA	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 112040007001 MATRÍCULA: 63322 OFÍCIO: 1.	1444416925831	242.075,82	100.237,96	76.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
442	VITTA JARDIM FERRAZ	RUA CYRO WENCESLAU QUADRA N. 7-25 APT. 02, TÉRREO BL. 3	JARDIM OURO VERDE	APARTAMENTO, 82,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5/1002/1 MATRÍCULA: 130700 OFÍCIO: 1.	8787703066165	186.015,02	111.395,68	180.000,00
443	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APT. 501, 5º PAVIMENTO, BLOCO 06, GARAGEM 141	JARDIM VITORIA	APARTAMENTO, 86,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51249878 MATRÍCULA: 143489 OFÍCIO: 1.	8787716147690	171.124,99	121.288,19	155.000,00
444	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APT. 203, BL. 07 VAGA NO.111	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51249878 MATRÍCULA: 143499 OFÍCIO: 1.	8787718078997	197.783,75	125.099,65	192.000,00
445	CONJ HAB PRES EURICO GASPAR DUTRA	ALAMEDA GENERAL CANDIDO MARIANO RONDON I N. 1-05, CASA 1-05	VILA DUTRA	CASA, 160,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 5-1304-001 MATRÍCULA: 93251 OFÍCIO: 1.	8029060578566	288.000,00	395.045,95	288.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: BIRIGUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446	RES ATENAS	RUA JULIETA BATISTA MOIMAS N. 364, LOTE 06, QUADRA D-02	JARDIM EUROPA	CASA, 53,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 011008700312 MATRÍCULA: 86436 OFÍCIO: 1.	8444421274680	118.000,00	95.112,46	118.000,00
447		RUA ANTONIO REAL DIAS N. 259	RESIDENCIAL PORTAL DA PEROLA	CASA, 57,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01100180024 MATRÍCULA: 89173 OFÍCIO: 1.	8444425576893	165.000,00	140.328,55	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BOTUCATU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
448	BELIZE RESIDENCIAL	RUA JOAO COELHO DA SILVA N. 425 APT. 304, BL 3 - VAGA NO. 49	VILA PAULISTA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000130245.0078 MATRÍCULA: 57671 OFÍCIO: 2.	8787705496159	153.609,90	136.530,83	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CACAPAVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
449	COND RES ROYAL FOREST I	RUA TADASHI OTSUKI N. SN, UNIDADE 116, QD 08, LT 23	PARQUE RESIDENCIAL SANTO ANDRE	CASA, 55,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07.236.023.000 MATRÍCULA: 42416 OFÍCIO: 1.	8444418511315	216.000,00	160.508,15	216.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



450	CONDOMINIO SANTA FELICIDADE	RUA ONZE N. 170 APT. 58, BL B, ATUAL RUA SARA CANDIDO RODRIGUES	JARDIM CRISTINA	APARTAMENTO, 64,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33623364036801059 MATRÍCULA: 161379 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444405218991	293.457,77	168.147,15	210.000,00
451	JARDIM NOVA EUROPA	AVENIDA ESTADOS UNIDOS N. 801 APT. 31, VG. 03	JARDIM NOVA EUROPA	APARTAMENTO, 83,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 042080973 MATRÍCULA: 73860 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1171950221555	418.000,00	250.800,00	418.000,00
452	RESIDENCIAL ÁGUAS FORMOSAS	RUA VISCONDE DE CONGONHAS DO CAMPO N. 1161 APT. 208, 1º PAVIMENTO, BLOCO B	LOTEAMENTO PARQUE SAO MARTINHO	APARTAMENTO, 72,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000000000000000 MATRÍCULA: 210982 OFÍCIO: 3.	8555529642940	230.000,00	168.915,45	230.000,00
453	COND RES HM27-5	RUA JOSEFINA UMBELINA SANTOS ( ANTIGA RUA SETE) N. 56 APT. 23, BL. B	RESIDENCIAL FAZENDA LAGOA	APARTAMENTO, 47,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33621360068002011 MATRÍCULA: 254634 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711551590	211.960,77	176.909,06	168.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CARAGUATATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	COND HORIZONTE RES DOS BOSQUES	ALAMEDA DOS SALGUEIROS N. 365, UNID 08, CASA TÉRREA - A - 08	CIDADE JARDIM	CASA, 137,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04204071 MATRÍCULA: 47925 OFÍCIO: 1.	1444416722329	310.000,00	272.728,16	310.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

455	NOVA ZELANDIA COND 2	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS N. 391 APT. 31, BLOCO 16	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 80,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231634258069900000 MATRÍCULA: 13340 OFÍCIO: 1.	8555539181822	176.320,74	147.545,62	165.000,00
456	CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS PAINEIRAS	RUA GLORIA MARIA LEONI LUNARDI N. 275 APT. 24, 2º PAVIMENTO, BLOCO 3	LAGEADO	APARTAMENTO, 52,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23161.23.09.0001.00.000 MATRÍCULA: 148858 OFÍCIO: 1.	8787714466437	202.772,22	214.541,18	195.000,00
457	RESIDENCIAL VISTA VERDE	AVENIDA DAS CRUZADAS N. 238, CASA 10,	PAISAGEM CASA GRANDE	CASA, 189,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23312.52.66.024200000 MATRÍCULA: 109557 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444407322860	220.000,00	386.449,65	220.000,00
458		RUA SEGOVIA N. 170	PARQUE MIGUEL MIRIZOLA	CASA, 177,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 177,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23143549404360 MATRÍCULA: 117035 OFÍCIO: 1.	1444420927398	616.104,04	641.657,33	553.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CRAVINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
459	LOTEAMENTO JARDIM ALIANCA	RUA ANGELO CAPECCI N. 350, LOTE 18, QUADRA 31	CENTRO	CASA, 62,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04-01-08-1-0000-018 MATRÍCULA: 15656 OFÍCIO: 1.	1444417961939	375.301,18	262.643,98	225.000,00
460	VITTA LAGOS DO SUL	AVENIDA FRANCISCA ALMADA N. 391 APT. 34, BLOCO A, TORRE 2	CENTRO	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.00.59.1.0000.119 MATRÍCULA: 25522 OFÍCIO: 1º.	8787715382539	180.000,00	136.071,54	180.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

461	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PAINEIRAS	RUA VICENTE RUSSO N. 46 APT. 31, TIPO 1 BL.02	JARDIM SAO MIGUEL	APARTAMENTO, 103,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1500150001033 MATRÍCULA: 81938 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555525533667	208.000,00	148.323,44	208.000,00
-----	----------------------------------	---	-------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
462	VITTA PARQUE DAS ARVORES	RUA ELPIDIO BENEDITO PINTO N. 560 APT. 23, BLOCO A, TORRE 01	CHACARA SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 71,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4.21.14.001.02.11 MATRÍCULA: 121028 OFÍCIO: 1.	8787709268800	159.000,00	105.322,23	159.000,00
463	COND RES SÃO PAULO I	AVENIDA ALAIDE DE PAULA VIEIRA DE ANDRAD N. 1200 APT. 01, BLOCO 02	CHACARAS SAO PAULO	APARTAMENTO, 44,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.13.08.004.21.17 MATRÍCULA: 75497 OFÍCIO: 2.	8555531467034	130.000,00	95.790,61	130.000,00
464	COND RES VIDA NOVA FRANCA VI	RUA GABRIELA GARCIA CORTEZ N. 100, CS 13C QD C LT 01 QD 22	JARDIM NOSSA SENHORA DAS GRACAS	CASA, 47,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.43.15.022.02.13 MATRÍCULA: 94793 OFÍCIO: 2.	8787709166340	170.000,00	102.000,00	170.000,00
465	JARDIM SIMÕES	RUA FELICIO GUILHERME N. 253, LOTE 07, QUADRA 04,ÁREA B	JARDIM SIMOES	CASA, 42,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.14.02.004.07.00 MATRÍCULA: 81577 OFÍCIO: 2.	8444417254068	149.000,00	121.344,03	149.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GARÇA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466	RESIDENCIAL MONTE VERDE	AVENIDA VEREADOR OLIVIO TURATO	GARÇA	CASA, 45,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA	8555527437649	125.750,00	79.301,84	125.750,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 665, LT 18 QD M		DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0063040900 MATRÍCULA: 22521 OFÍCIO: 1.				
--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
467	EP JARDINS DE GUARULHOS	AVENIDA JOSE BRUMATTI N. 2856 APTO. 01, BLOCO 4	JARDIM IV CENTENARIO	APARTAMENTO, 49,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0642231004600000 MATRÍCULA: 167570 OFÍCIO: 2.	8787706194890	225.000,00	144.269,89	225.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: INDAIATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468	RES MILANO	RUA SENHORA OLGA RODRIGUES DE TOLEDO N. S/N, QD J LT 19 UN 01	RESIDENCIAL MILANO	TERRENO, 327,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, ESTACIONAMENTO PARA VISITANTES, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA DE TÊNIS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 5249161000 MATRÍCULA: 126697 OFÍCIO: 1.	1444413801139	780.047,69	250.800,00	418.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITANHAEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
469	CONJUNTO RESIDENCIA CORES DO MAR TURQUESA	RUA SINEVAL CAVIQUIOLI N. 72 APTO. 13, BL 2	GUAPURA	APARTAMENTO, 48,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0970100010033139746 MATRÍCULA: 241366 OFÍCIO: 1.	8787716519368	148.819,75	121.991,25	118.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAQUAQUECETUBA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
470	CONVITA RESIDENCIAL ITAGUA	RUA OSWALDO CRUZ N. 811 APTO. 35, TORRE 03	JARDIM CRISTIANO	APARTAMENTO, 57,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 444334310082303028 MATRÍCULA: 36082 OFÍCIO: 1.	1787701155502	236.000,00	173.077,86	236.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JARINU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
471	RESIDENCIAL VALE DO SOL	RUA SCIPIAO N. 480, RESIDENCIA 01	VILA NOVA TRIESTE	CASA, 113,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0590.100.1611.01-0 MATRÍCULA: 135491 OFÍCIO: 1.	1444416187636	367.000,00	241.746,49	367.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JUNDIAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
472	CONJ RES MORADA DOS IMIGRANTES	RUA ATIBAIA N. 500 APTO. A203, APTO A2-03 BL A	JARDIM COLONIA	APARTAMENTO, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 180350066 MATRÍCULA: 48929 OFÍCIO: 02.	8444414890206	245.702,73	196.167,55	218.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
473	LOT RES ALTOS DO PALMITAL	RUA MARIA DO CARMO DE CASTRO CECILIO N. 40, QD G, LT 09 - ANTIGA RUA 2	JARDIM NAZARETH	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32179200 MATRÍCULA: 69157 OFÍCIO: 2.	8787718661820	227.641,36	192.375,11	201.000,00
474	COND PRAÇA DAS SAPUCAIAS	RUA ODON MARTINS N. 65 APTO. 01, BL. 09	VEREADOR EDUARDO ANDRADE REIS	APARTAMENTO, 48,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9552034	8555512617409	158.776,00	64.200,00	107.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 56069 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: MOCOCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475	LOTEAMENTO RES CARLITO QUILICI	RUA MANOEL JOSE PEREIRA N. 72, 1513	RESIDENCIAL CARLITO QUILICI	CASA, 81,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 01022590221001 MATRÍCULA: 24329 OFÍCIO: 1.	8444410238075	167.736,21	139.020,35	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
476	JARDIM DOS AMARAIS	AVENIDA PRINCIPAL, N. 140 APT. 11, ED. 08	JARDIM ESPERANCA	APARTAMENTO, 45,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 251930011455 MATRÍCULA: 52778 OFÍCIO: 2.	8444433876884	161.292,47	135.728,82	155.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OLIMPIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
477	RESIDENCIAL VIDA NOVA OLIMPIA IV	RUA ANTONIO ITTAVO N. 144, LT 08 QD 08	RESIDENCIAL VIDA NOVA OLIMPIA IV	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 999213921 MATRÍCULA: 52469 OFÍCIO: 1.	8787704316726	124.901,33	123.636,32	115.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
478	VILLAGIO ECOVIDA	ESTRADA DA BELA VISTA N. 03 APT. 86, TORRE 01	FAZENDINHA	APARTAMENTO, 91,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23234644001400105202 MATRÍCULA: 128019 OFÍCIO: 1.	8444435216822	286.963,67	237.480,10	286.963,67

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

479	RESIDECIAL AMOZONIA	AVENIDA FLORA N. 1170 APTO. 161, BLOCO 5 16º ANDAR EDIFÍCIO COLÔNIA	BUSSOCABA	APARTAMENTO, 109,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 23241631100010506101 MATRÍCULA: 80389 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444403776697	300.000,00	620.448,72	300.000,00
480	RESERVA VENEZA	RUA PERNAMBUCANA N. 350 APTO. 144, TORRE 02	CONCEICAO	APARTAMENTO, 59,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2324314420100021081 MATRÍCULA: 136341 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536399436	180.000,00	201.053,49	180.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481	CONDOMINIO RESIDENCIAL PRINCESA DIANA	RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 129 APTO. 202, BL. 08 VAGA NO. 123	LOTEAMENTO JARDIM ANA MARIA	APARTAMENTO, 85,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE110303050122 MATRÍCULA: 79753 OFÍCIO: 1.	8787715408490	171.138,92	131.529,21	170.000,00
482	CON PRINCESA CECILIA	RUA CONEGO JOAO ANTONIO DA COSTA BUENO N. 390 APTO. 203, BL. 23	SANTANA	APARTAMENTO, 84,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 78760 MATRÍCULA: 78760 OFÍCIO: 1.	8787711208330	166.000,00	129.646,53	166.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483	NUCLEO HABITACIONAL COMENDADOR MARIO DEDINI	RUA LUIZ TOZZI N. 459, QD U, LT 34	GUAMIUM	CASA, 32,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1408259 MATRÍCULA: 57833 OFÍCIO: 1.	8444421791722	177.701,68	132.298,88	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

484	RESIDENCIAL PIAZZA PLATINA	RUA DOS MANDIS N. 1081 APTO. 104, BL. 07 - TÉRREO	JARDIM PARQUE JUPIA	APARTAMENTO, 106,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1629634 MATRÍCULA: 128297 OFÍCIO: 1.	8787713511056	150.000,00	143.416,87	150.000,00
485	COND PIAZZA PLATINA	RUA DOS MANDIS N. 1081 APTO. 301, BLOCO 14, VAGA 169	JARDIM PARQUE JUPIA	APARTAMENTO, 106,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0129021813730221 MATRÍCULA: 128414 OFÍCIO: 1.	8787714581163	169.000,00	136.687,96	169.000,00
486	COND PIAZZA PLATINA	RUA DOS MANDIS N. 1081 APTO. 104, BLOCO 7, VAGA DE GARAGEM 110	JARDIM PARQUE JUPIA	APARTAMENTO, 106,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0129021813730104 MATRÍCULA: 128297 OFÍCIO: 1.	8787715504863	201.733,51	133.555,51	165.000,00
487	COND RES PARQUE DAS FLORES	RUA IDVALDO LUIZ GALANI N. 140, Nº 134, QUADRA F	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	CASA, 181,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16282390 MATRÍCULA: 132786 OFÍCIO: 1.	8787712309776	228.477,01	170.742,82	197.255,43
488	JARDINS DO SOL	RUA ETORE GALESINI N. 220 APTO. 14, TIPO 1, BLOCO 4	PAULICEIA	APARTAMENTO, 206,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.25.0204.0010.0056 MATRÍCULA: 121585 OFÍCIO: 2.	8555537438044	165.967,44	128.487,70	155.000,00
489	PARQUE PARADISO	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO N. 505 APTO. 403, 37	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 111,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1595552 MATRÍCULA: 109969 OFÍCIO: 1.	8444424769582	193.980,51	106.132,15	162.000,00
490	PARQUE PARADISO	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO N. 505 APTO. 204, BLOCO 02	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 109,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1594967 MATRÍCULA: 109402 OFÍCIO: 1.	8555533392058	241.088,16	123.014,40	144.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: POA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	RESSERVA DA PRAÇA	RUA MARABA N.	VILA MONTEIRO	APARTAMENTO, 90,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,44 M2 DE ÁREA	1787701648541	273.074,21	243.658,92	226.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



		179 APTO. 106, TORRE B		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43212.13.10.0640.00.000 MATRÍCULA: 97686 OFÍCIO: 1º.				
--	--	------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
492	RESIDENCIAL TALISMA	RUA BRIGADEIRO FARIA LIMA N. 100 APTO. 111	CANTO DO FORTE	APARTAMENTO, 187,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 129,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1188817 MATRÍCULA: 141482 OFÍCIO: 1.	1444416599209	700.000,00	570.218,19	700.000,00
493	BALNEARIO MELVI	AVENIDA WILSON DE OLIVEIRA N. 1.472 APTO. 06, 06, PAVIMENTO TÉRREO E SUPERIOR	MELVI	APARTAMENTO, 82,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 224441 OFÍCIO: 1.	8444431780448	298.768,36	274.755,91	247.792,35
494	LOTEAMENTO JARDIM ALOHA	RUA ROSA MARLI DE SOUZA N. 752, CASA 01, QD. K3 LOTE 33	MIRIM	CASA, 66,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2062601103300013 MATRÍCULA: 127556 OFÍCIO: 1.	1444418787681	281.000,00	291.542,25	281.000,00
495	TERRENOS DO CAMPO III GLEBA	RUA JOAO MENDES JUNIOR N. 827, LOTE 11, QUADRA 54,04, P	SITIO DO CAMPO	CASA, 61,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 46,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.02.04.054.011.0004 MATRÍCULA: 156650 OFÍCIO: 1.	8555513075820	300.000,00	180.000,00	300.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE EPITACIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496		RUA ANTONIO VENANCIO LOPES N. 10-62, (VILA CRUZEIRO DO SUL)	PRESIDENTE EPITACIO	TERRENO, 363M2 DE ÁREA DO TERRENO, MATRÍCULA Nº 3.499 - 1º CRI DE PRESIDENTE EPITÁCIO/SP. SOMENTE À VISTA. IPTU: 2676000 MATRÍCULA: 3499 OFÍCIO: 01.	10006369	170.000,00	971.861,69	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
497	VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II	RUA NAIR MORAES DE MELO N. 68, QD 26 LT 20	VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 31.2.4.0211.00226.001 MATRÍCULA: 81074 OFÍCIO: 2.	8787706927935	170.000,00	121.678,50	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498	CONDOMINIO RESIDENCIAL JAVARI	RUA JAVARI N. 3600 APT. 13, BL 11	IPIRANGA	APARTAMENTO, 52,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 247884 MATRÍCULA: 151179 OFÍCIO: 1.	8444435060997	171.913,90	127.777,39	140.000,00
499	VITTA RECANTO DA MATA	VIA JERONIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 APT. 3, BLOCO D, TORRE 3	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 108,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 383467 MATRÍCULA: 205149 OFÍCIO: 2.	8787713157112	175.000,00	105.000,00	175.000,00
500	VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS	AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 APT. 24, BLOCO C TORRE 01	JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 101,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 361787 MATRÍCULA: 186397 OFÍCIO: 2.	8555539364013	170.500,00	153.597,90	170.500,00
501	RES CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APT. 201, BL 31 VG 149	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 79,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398783 MATRÍCULA: 214083 OFÍCIO: 2.	8787716800792	204.621,72	168.886,74	155.448,68
502	PARQUE ROYAL PALACE	AVENIDA DOUTOR WALTER BELIAN N. 1265 APT. 306, BLOCO 6 2 ANDAR VG. 130	PARQUE SAO SEBASTIAO	APARTAMENTO, 113,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302086 MATRÍCULA: 164277 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555527216545	125.526,48	107.264,86	122.720,22
503	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APT. 31, TORRE 1, BLOCO C	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392619 MATRÍCULA: 209712 OFÍCIO: 1º.	8787712958995	157.583,14	114.168,65	145.789,96
504	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APT.	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392704 MATRÍCULA: 209797 OFÍCIO: 1º.	8787715789744	184.292,78	134.010,07	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		02, TORRE 02, BLOCO C						
--	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO DE PIRAPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505	LOTEAMENTO SALTO DE PIRAPORA PACAEMBU BANDEIRAS	RUA ANEMIAS MANOEL PINTO N. 8, QUADRA I, LOTE 12	PACAEMBU BANDEIRAS	CASA, 45,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 255,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41347135497 MATRÍCULA: 135497 OFÍCIO: 2.	1787702085761	205.249,59	188.815,02	193.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA RITA DO PASSA QUATRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
506		RUA 6 N. 54, LOTE 16, QUADRA E	RESIDENCIAL JARDIM NOVA PRIMAVERA	CASA, 43,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 02.1058.0145.000 MATRÍCULA: 18575 OFÍCIO: 1.	8787708963432	170.000,00	108.122,00	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507	RESIDENCIAL PARIS	RUA SIQUEIRA CAMPOS N. 107 APTO. 102, 10º PAVIMENTO, BL 3, VAGAS 109 E 110	CENTRO	APARTAMENTO, 128,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0512124 MATRÍCULA: 120403 OFÍCIO: 1º.	1444405863406	1.350.471,53	1.545.396,05	1.125.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

508	CONDOMÍNIO BOSQUE DOS PÁSSAROS	AVENIDA DOM JAIME DE BARROS CAMARA N. 945 APT. 143, TORRE 3 VAGA NO.153	PLANALTO	APARTAMENTO, 104,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 016015138273 MATRÍCULA: 59831 OFÍCIO: 2.	1444415562590	453.000,00	389.596,15	453.000,00
509	COND RES DAS ILHAS	PRACA ANTONIO PINHEIRO DA COSTA N. 55 APT. 122, EDIFÍCIO ILHA DO MEL	VILA GONCALVES	APARTAMENTO, 60,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 002073013050 MATRÍCULA: 107965 OFÍCIO: 1.	8311800001867	255.000,00	153.000,00	255.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
510	RES MONTE ANDES	AVENIDA JOAO STELLA N. 480 APT. 201, BL 08 VAGA DE GARAGEM 34	RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TORTORE	APARTAMENTO, 104,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10589013001 MATRÍCULA: 177988 OFÍCIO: 1.	8787711633847	164.100,00	123.502,31	164.100,00
511	PQ MONTE BLANC	RUA CORONEL DOMINGOS MARINHO DE AZEVEDO N. 50 APT. 102, BL.12 VAGA NO.254	VILA BOA VISTA 1	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08.180.013.183 MATRÍCULA: 185112 OFÍCIO: 1.	8787714470361	187.987,76	140.806,08	176.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
512	PARQUE RIO GANGES	RUA MARIA DE ALMEIDA CAPUTO N. 2501 APT. 302, 2º PAVIMENTO, BLOCO 1	ELDORADO	APARTAMENTO, 88,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 261665014 MATRÍCULA: 138376 OFÍCIO: 1.	8555529140244	160.000,00	109.662,04	160.000,00
513	VITTA VILLA DO CAMPO	RUA SANTINA FERREIRA CRUZ, N. 302 APT.	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA ADELIA	APARTAMENTO, 91,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA	8787711608249	225.000,00	135.000,00	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		32, 32, TORRE 01 BL.B		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0904233000 MATRÍCULA: 122348 OFÍCIO: 2.				
514		RUA WELLINGTON MELLO DE JESUS N. 162	RESIDENCIAL MORADA DO SOL	CASA, 87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 259625000 MATRÍCULA: 127486 OFÍCIO: 01.	8444435487389	313.031,53	255.861,62	309.000,00
515	RESIDENCIAL STELLA	RUA GENERAL OSORIO N. 1487 APTO. 33	VILA BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 38,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0205053011 MATRÍCULA: 156883 OFÍCIO: 1.	10218932	188.000,00	295.600,76	186.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
516	CONJ. RES. JD GIRASSOL	RUA ANNA ORTEGA TRABALLI N. 430 APTO. 104, BL H 1 PAVIMENTO VG N 36	VILA SAO GERALDO	APARTAMENTO, 117,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27001000100000 MATRÍCULA: 44510 OFÍCIO: 2.	8787703525518	246.202,65	111.108,30	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
517	VIVAZ ESTAÇÃO BELÉM	RUA SIQUEIRA BUENO N. 668 APTO. 1102, TORRE 2	BELENZINHO	APARTAMENTO, 47,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 02707911356 MATRÍCULA: 238464 OFÍCIO: 7.	1787701969925	296.232,45	259.252,59	275.000,00
518	COND VIVAZ	RUA SIQUEIRA BUENO N. 668 APTO. 506, TORRE 2	BELENZINHO	APARTAMENTO, 33,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-1, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DO ARTIGO 46, DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014, CONFORME AV-03 DA MATRÍCULA. IPTU: 02707910678 MATRÍCULA: 238396 OFÍCIO: 7.	8787713194395	200.109,37	129.478,35	200.109,37
519	VIVAZ ESTAÇÃO BELÉM 20.	RUA SIQUEIRA BUENO N. 668 APTO. 1204, TORRE 1	BELENZINHO	APARTAMENTO, 33,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-1, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DO ARTIGO 46, DA LEI MUNICIPAL	8787714034316	205.000,00	168.633,12	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				16.050/2014, CONFORME AV-03 DA MATRÍCULA. IPTU: 02707909009 MATRÍCULA: 238229 OFÍCIO: 7.				
520	COND RESIDENCIAL PLANO DA VISTA DO CARMO II	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 191 APT. 209, HIS-2 TORRE- B	COLONIA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 55,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 23903006988196000 MATRÍCULA: 224366 OFÍCIO: 7.	8787713425206	196.194,89	174.689,45	178.500,00
521	GREEN PARK	RODOVIA RAPOSO TAVARES N. 8760 APT. 32, EDIFÍCIO EMBAÚBA	CONJUNTO RESIDENCIAL BUTANTA	APARTAMENTO, 83,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 186.002.0648-1 MATRÍCULA: 154716 OFÍCIO: 18.	1444405114616	230.000,00	239.092,38	230.000,00
522	FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO	AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APT. 206, TORRE 01	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 50,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13834900302 MATRÍCULA: 235832 OFÍCIO: 7.	8787715801191	255.000,00	191.403,20	255.000,00
523	CONDOMINIO RESIDENCIAL MOB	RUA ANTONIO JULIO DOS SANTOS N. 580 APT. 214	FAZENDA MORUMBI	APARTAMENTO, 82,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 171.021.0388-2 MATRÍCULA: 235205 OFÍCIO: 18.	8555539183019	313.000,00	302.701,23	313.000,00
524	VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES	RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 APT. 704, TORRE 04	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 63,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11508008921 MATRÍCULA: 228594 OFÍCIO: 7.	8787714108980	212.093,68	167.755,25	203.040,00
525	INFLUENCE IPIRANGA COND PATRIOTA IPIRANGA	RUA BARAO DE RESENDE N. 51 APT. 611, TORRE 1	IPIRANGA	APARTAMENTO, 51,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04400301257 MATRÍCULA: 257894 OFÍCIO: 6.	8787713627372	257.386,86	237.892,15	240.000,00
526	COND RESIDENCIAL CIDADE JAGUARÉ	AVENIDA ALEXANDRE MACKENZIE N. 357 APT. 612, TORRE 4, BLOCO B, SUBCONDOMÍNIO 4	JAGUARE	APARTAMENTO, 55,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07939606700 MATRÍCULA: 295373 OFÍCIO: 18.	8787713705071	260.000,00	207.919,61	260.000,00
527	JADE	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1600 APT. 37, BLOCO 03	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 72,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600613417 MATRÍCULA: 253409 OFÍCIO: 18.	8787704265129	235.000,00	180.374,18	235.000,00
528	PATIO LIMA	RUA CORONEL EUCLIDES MACHADO N. 235 APT. 73, BL 03	JARDIM DAS GRACAS	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07437804964 MATRÍCULA: 196439 OFÍCIO: 8.	8787702614193	249.000,00	181.033,59	249.000,00
529	SPAZIO PRAIA DA ENSEADA	AVENIDA APARECIDA DO RIO NEGRO N. 264 APT. 103, VAGA NO.3, TIPO P DESC. 30.SUB, TORRE 1 APT. 103	JARDIM IRIS	APARTAMENTO, 91,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07853117401 MATRÍCULA: 181934, 169185 OFÍCIO: 16.	8787703581477	323.494,75	303.296,34	323.494,75
530	RESIDENCIAL BERNARDO	RUA ERNESTO FELIX DA SILVA N. S/N, CASA 01	JARDIM MATARAZZO	CASA, 59,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 64,89M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 11153000457 MATRÍCULA: 180732 OFÍCIO: 12º.	1444403993183	270.456,47	189.733,37	270.456,47
531	COND RES DEZ ARICANDUVA	RUA PACHECO GATO N. 182	JARDIM NOVE DE JULHO	APARTAMENTO, 76,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8555523091527	188.000,00	112.800,00	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 81, TIPO A 8º ANDAR TORRE 1		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15002903427 MATRÍCULA: 237103 OFÍCIO: 9.				
532	MEU MUNDO ESTACAO MOOCA	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 620 APTO. 11, PAV TÉRREO, TOR 3, SETOR 1 SUBS 02	MOOCA	APARTAMENTO, 49,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA. IPTU: 02806912741 MATRÍCULA: 226081 OFÍCIO: 7. IMÓVEL SUJEITO À REGIME DE OCUPAÇÃO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787710960887	290.000,00	178.532,59	290.000,00
533	CONDOMINIO RESIDENCIAL CLICK	RUA RICARDO AVENÂRUS N. SN APTO. 64, TORRE A	PARAISO DO MORUMBI	APARTAMENTO, 77,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1701300041-7 MATRÍCULA: 275559 OFÍCIO: 20.	8787704968758	280.000,00	220.595,18	280.000,00
534	CASA VIVA MORUMBI	RUA CLEMENTINE BRENNE N. 377 APTO. 54, TORRE 2	PARAISOPOLIS	APARTAMENTO, 55,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17017608215 MATRÍCULA: 279477 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787716508269	275.437,32	270.659,02	247.000,00
535	SAN DONATO	RUA DOMINGOS ATAIDE N. 60 APTO. 1704, TORRE. 2	PARQUE REBOUCAS	APARTAMENTO, 69,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16902108527 MATRÍCULA: 477920 OFÍCIO: 11.	8787706276780	228.000,00	206.027,53	228.000,00
536	FORTE SAO MATEUS	RUA FORTE DA RIBEIRA N. 250 APTO. 16, BLOCO 04 1º PAVIMENTO - SUB CONDOMINIO 2	PARQUE SAO LOURENCO	APARTAMENTO, 59,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 151.189.0875-1 MATRÍCULA: 359757 OFÍCIO: 9.	8787714602241	215.229,75	162.396,84	215.229,75
537	EMP DENOMINADO BLUELYNE PIRITUBA	AVENIDA PAULA FERREIRA N. 3800 APTO. 108, TORRE A	PIRITUBA	APARTAMENTO, 47,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 07700107181 MATRÍCULA: 203303 OFÍCIO: 16.	8787711719300	243.282,24	160.774,72	200.000,00
538	EDIFICIO HORMINDA	AVENIDA BRAZ LEME N. 2322 APTO. 32, BLOCO B	SANTANA	APARTAMENTO, 86,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 07326700710 MATRÍCULA: 58910 OFÍCIO: 03.	1444408184828	610.000,00	366.000,00	610.000,00
539	EDIFICIO STATUS I E II	RUA FREI VICENTE DO SALVADOR N. 367 APTO. 114, BL 2	SANTANA	APARTAMENTO, 153,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0721040291 MATRÍCULA: 47753 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444419162006	1.009.081,64	909.930,22	950.000,00
540	COND RES. PORTAL VISTA DA REPRESA V ATHANTICA	RUA NORA NEY N. 80 APTO. 1403, TORRE A SUBCONDOMÍNIO 1	SOCORRO	APARTAMENTO, 35,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 28,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 09308902686 MATRÍCULA: 509964 OFÍCIO: 11.	8787720270689	263.648,63	233.896,84	217.000,00
541	CONDOMINIO PRAIAS	RUA ICARAI N. 222 APTO. 82	TATUAPE	APARTAMENTO, 94,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06215901261 MATRÍCULA: 81367 OFÍCIO: 09.	1444410871608	555.000,00	333.000,00	555.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

542	VIVA MARAJOARA	AVENIDA MIGUEL YUNES N. 717 APTO. 11, BLOCO 3	USINA PIRATININGA	APARTAMENTO, 75,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16200145457 MATRÍCULA: 479468 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787710155402	279.518,69	192.345,65	279.518,69
543	COND RES URBAN BARRA FUNDA 2	RUA FEDERACAO PAULISTA DE FUTEBOL N. 61 APTO. 502, TORRE 1	VARZEA DA BARRA FUNDA	APARTAMENTO, 45,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 197.044.0533-1 MATRÍCULA: 295289 OFÍCIO: 15.	8787711259449	283.000,00	169.800,00	283.000,00
544	LOT VILA CURUÇA	AVENIDA GUABA N. 321, 815D	VILA CURUCA	CASA, 73,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 11264300378 MATRÍCULA: 198015 OFÍCIO: 12.	1444410024069	514.000,00	506.325,99	514.000,00
545		RUA CORVETA CAMACUA N. 999, LT 13 QD 20	VILA INAH	TERRENO, 446M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10136200132 MATRÍCULA: 107805 OFÍCIO: 1.	1444401809032	2.240.000,00	1.344.000,00	2.240.000,00
546		RUA MAURICIO SEMER N. 25	VILA NIVI	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 06718201820 MATRÍCULA: 92055 OFÍCIO: 15.	1444403002357	437.000,00	350.804,36	437.000,00
547	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLANO BAIRRO DO LIMAO	RUA BARTHOLOMEU DO CANTO N. 94 APTO. 306, TORRE A	VILA PALMEIRAS	APARTAMENTO, 28,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 07617803214 MATRÍCULA: 203704 OFÍCIO: 8.	8787706946085	198.686,89	156.344,68	170.000,00
548	NEW CITY/THREE	RUA LARANJAL DO JARI N. 130 APTO. 154, TORRE A	VILA PIRITUBA	APARTAMENTO, 77,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12417404264 MATRÍCULA: 182840 OFÍCIO: 16.	8787703076578	280.000,00	232.388,76	280.000,00
549	EMP IN NEW CITY THREE	RUA LARANJAL DO JARI N. 130 APTO. 74, TORRE A	VILA PIRITUBA	APARTAMENTO, 77,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12417403624 MATRÍCULA: 182776 OFÍCIO: 16. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703112280	345.000,00	325.085,68	345.000,00
550		RUA DIAULAS PARREIRA N. 276, LOTE 34-C	VILA SANTA CRUZ (ZONA LESTE)	CASA, 74,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1151850042-1 MATRÍCULA: 181508 OFÍCIO: 7.	1444409272062	295.000,00	376.876,21	295.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PEDRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
551	JARDIM EUROPA	RUA JOSE ESTANISLAU DE OLIVEIRA N. S/Nº,	CENTRO	TERRENO, 557,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1975Q MATRÍCULA: 23372 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE	1444407889844	280.000,00	313.262,34	280.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



		LOTE 15 QD. E		AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	---------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO VICENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
552	EDIFICIO DEZZMAI II	RUA CORONEL SILVA TELES N. 254 APT. 15	PARQUE SAO VICENTE	APARTAMENTO, 52,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 00325009200254015 MATRÍCULA: 153032 OFÍCIO: 1.	8444414637144	205.954,35	214.991,06	184.000,00
553	CONJUNTO RESIDENCIAL 189	RUA MORVAN DIAS DE FIGUEIREDO N. 189, SOBRADO 06	VILA VOTURUA	SOBRADO, 80,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 66,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33.00155.0399.00189.006 MATRÍCULA: 141168 OFÍCIO: 1.	1444423230690	594.787,00	438.663,66	425.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
554	RESIDENCIAL SANTA MARTA	RUA ERNESTO MELONI N. 420 APT. 24, TORRE 12L	JARDIM SANTA MARTA	APARTAMENTO, 86,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02214821224420 MATRÍCULA: 75867 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555533931293	125.000,00	108.617,00	125.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
555	COND RESIDENCIAL LAGO DE TUNE	RUA COMENDADOR VICENTE AMARAL N. 4201 APT. 402, BL 22 VAGA 363	IPATINGA	APARTAMENTO, 50,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24642503130000 MATRÍCULA: 149118 OFÍCIO: 2.	8787715957094	196.111,07	144.223,86	190.000,00
556	CONDOMINIO RESIDENCIAL JJA VIII	RUA PEDRO GENIRO DEZEN N. 149, CASA 02	PARQUE SAO BENTO	CASA, 30,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 28,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 40,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, COZINHA,	8444431536288	140.449,57	110.683,62	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36.34.89.0202.01.002 MATRÍCULA: 239457 OFÍCIO: 1.				
557	CONDOMINIO RESIDENCIAL PLATINUM	RUA MINISTRO SALGADO FILHO N. 808 APTO. 63, 6º PAV BL F	VILA FIORI	APARTAMENTO, 57,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 456121084506039 MATRÍCULA: 189512 OFÍCIO: 1.	8555531236997	249.000,00	149.400,00	249.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
558	COND RES BOSQUE DOS IPES	AVENIDA ANGELO CAMPO DALLORTO N. 21 APTO. 24, BL.5	JARDIM DOS IPES	APARTAMENTO, 39,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 205596 OFÍCIO: 1.	8787710583978	207.000,00	145.268,81	207.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
559	VILA RAVENA	RUA MITSU HARU MATSUSHITA N. 140 APTO. 04, BL. 24	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	APARTAMENTO, 48,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 28017018 MATRÍCULA: 100247 OFÍCIO: 1.	8787713436011	221.500,00	132.900,00	221.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TABOAO DA SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
560		RUA BEATRIZ EUGENIA N. 89	JARDIM BEATRIZ	CASA, 64,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 64,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 36.23264.51.100217000004 MATRÍCULA: 9133 OFÍCIO: 1.	8444409744876	347.116,05	368.643,55	320.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAGUAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

561	RESIDENCIAL JARDIM PRIMAVERA	RUA DAS CAMÉLIAS N. 288, QD H, LT 31	JARDIM PRIMAVERA I	CASA, 101,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, SAUNA, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, PISCINA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2764 MATRÍCULA: 9815 OFÍCIO: 1.	10170792	290.000,00	361.014,79	290.000,00
-----	------------------------------	--------------------------------------	--------------------	---	----------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: TAMBÁU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
562		AV FRANCISCO VENÂNCIO VILLAS BOAS N. 00, QD C, LT 14	PQ IND. SPIGA REAL	TERRENO, 10318M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 96090100006001 MATRÍCULA: 340 OFÍCIO: 1.	10208968	448.000,00	1.297.903,03	448.000,00
563		AV. FRANCISCO VENÂNCIO VILLAS BOAS (ANT. AV. 08) N. 00, QD C, LT 18	JARDIM ELITE	TERRENO, 10301M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 8841. IPTU: 96090100002001 MATRÍCULA: 344 OFÍCIO: 1.	10208974	448.000,00	1.295.765,19	448.000,00
564		AV. FRANCISCO VENÂNCIO VILLAS BOAS (ANT. AV. 08) N. 00, QD C, LT 17	PQ IND. SPIGA REAL	TERRENO, 10318M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 8842. IPTU: 96090100003001 MATRÍCULA: 343 OFÍCIO: 1.	10208976	424.000,00	1.297.903,04	424.000,00
565		AV. OTHELO DEL FAVERO (ANT. AV. 01) N. 00, QD C, LT 16	PQ IND. SPIGA REAL	GALPÃO, 2627,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10971M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 8843. A FRENTE DO IMÓVEL FICA NA AVENIDA FRANCISCO VENÂNCIO VILLAS BOAS, 35, ESQUINA COM A AVENIDA OTHELO DEL FAVERO. IPTU: 96090100004001 MATRÍCULA: 342 OFÍCIO: 1.	10208969	2.220.000,00	5.518.247,03	2.220.000,00
566		AVENIDA JOSÉ ALVES DA SILVA (ANT. AV. 07) N. 00, QD C, LT 15	PQ IND. SPIGA REAL	TERRENO, 10301M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 8840. IPTU: 96090100001 MATRÍCULA: 341 OFÍCIO: 1.	10208973	455.000,00	1.295.765,19	455.000,00
567		AVENIDA JOSÉ GATTO N. 1274, GLEBA 05	JARDIM ELITE	GALPÃO, 2525,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2613,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 7726. IMÓVEL GRAVADO COM UMA SERVIDÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS, COLETORA DE ESGOTO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA, CONFORME R.1 DA MATRÍCULA. EXISTEM DUAS SERVIDÕES DE PASSAGEM, GRAVADAS NO R.3 E R.4 DA MATRÍCULA. IPTU:	10208970	3.900.000,00	10.461.870,54	3.900.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

				96040450007001 MATRÍCULA: 5981 OFÍCIO: 1.				
568		AVENIDA OTHELO DEL FAVERO (ANT. AV. 01) N. 400, QD C, LT 13	PQ IND. SPIGA REAL	GALPÃO, 198,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10971M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DE IMÓVEL Nº 8845. IPTU: 96090100005001 MATRÍCULA: 339 OFÍCIO: 1.	10208971	2.171.773,92	5.512.832,37	1.391.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
569	PORTAL VILA DOS FLAMINGOS	RUA BENEDITO FAUSTINO DA ROSA N. 1871 APTO. 104, TORRE 01	MORRO GRANDE	APARTAMENTO, 125,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05950169 MATRÍCULA: 113413 OFÍCIO: 1.	1787702292848	258.902,31	233.137,55	228.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
570	RES PORTO FINO	AVENIDA AMADOR BUENO DA VEIGA N. 2020 APTO. 104, BL. 05 VAGA Nº 73	AGUA QUENTE	APARTAMENTO, 87,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6.3.046.004.133 MATRÍCULA: 157600 OFÍCIO: 1.	8787710891613	220.435,13	164.555,21	190.000,00
571	CONDOMINIO RESIDENCIAL OURO PRETO	AVENIDA JOSE OLEGARIO DE BARROS N. 1330 APTO. 61, BL 04 PV 06 VG 47	AREAO	APARTAMENTO, 136,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53043091161 MATRÍCULA: 87616 OFÍCIO: 01.	8444410129047	304.240,20	178.200,00	297.000,00
572	PARQUE TENORIO	RUA PADRE JOSE RUBENS BONAFE N. 333 APTO. 403, BLOCO 02	BARRANCO	APARTAMENTO, 98,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4.3.056602032 MATRÍCULA: 158116 OFÍCIO: 1.	8787708579780	216.248,65	138.334,15	168.000,00
573	COND RESIDENCIAL TRIVIALLI	AVENIDA GASPAS VAZ DA CUNHA N. 1141 APTO. 401,	CAIXA D'AGUA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.1.097.013.414 MATRÍCULA: 168829 OFÍCIO: 1.	8787711433465	169.451,02	128.331,65	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

		BL_26 VAGA 412						
574	FAZENDA CASA GRANDE	RUA JORGE AMADO N. S/N, LOTE 24 QD.18	ITAPECIRICA	TERRENO, 274,19M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 29071024001 MATRÍCULA: 133583 OFÍCIO: 1.	1444421521000	254.750,00	337.706,48	252.000,00
575	RESIDENCIAL VILLA VENEZA	AVENIDA MANOEL ANTONIO DE CARVALHO N. 590 APTO. 32, TORRE E, VAGA Nº 53	JARDIM JARAGUA	APARTAMENTO, 96,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 154611 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703055953	250.532,32	146.130,40	207.000,00
576	COND RESIDENCIAL ISTHAR	RUA WALTON ALMEIDA BOECHAT N. 57 APTO. 31, VAGA 31	MONCAO	APARTAMENTO, 86,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51100016007 MATRÍCULA: 101721 OFÍCIO: 1.	1327200002437	255.000,00	138.000,00	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TREMEMBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
577	LOT RES VALE DAS FLORES	RUA DAS DRACENAS N. 131, LOTE 14 QD. M	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VALE DAS FLO	CASA, 52,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 11627 OFÍCIO: 1.	1444415549194	237.598,12	218.345,22	217.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	LAR LONDRES CONDOMINIO	AVENIDA 31 DE MARCO N. 10 APTO. 41, BL C - TORRE3	CENTRO	APARTAMENTO, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, HIPOTECA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 114245200780334120 MATRÍCULA: 33189 OFÍCIO: 1.	8787708505418	174.000,00	129.297,74	174.000,00
579	VILLA VIC VOTORANTIM COND VERONA	RUA WALDOMIRO WALTER N. 206, UNIDADE -203 - BL. 11 VAGA 140	JARDIM SAO LUCAS	CASA, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134433800011120350 MATRÍCULA: 36322 OFÍCIO: 1.	8787710804834	180.000,00	128.285,34	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA  
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou(aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

**1 – IMÓVEL ARREMATADO**

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	



## 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

### ARREMATANTE 1

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento		
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial (    )	Telefone comercial (    )	Celular (    )	e-mail	
Nome do cônjuge		CPF	RG	

### ARREMATANTE 2

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço		Complemento		
Telefone residencial (    )	Telefone comercial (    )	Celular (    )	e-mail	
Nome do cônjuge		CPF	RG	

### ARREMATANTE 3

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro		
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA  
– Lei 9.514/97**

Eu, \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato \_\_\_\_\_ referente ao imóvel situado na \_\_\_\_\_ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

**1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)**

Nome do Adquirente			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
Endereço			Complemento
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Nome do cônjuge	CPF	RG	

### 3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

### 4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

---

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101