# TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO - SITIO WEB ACADÉMICO

# 1. INTRODUCCIÓN

Este documento establece los Términos y Condiciones de uso del presente sitio web académico, desarrollado como parte de un proyecto educativo. Al utilizar este sitio, el usuario acepta cumplir con los presentes términos.

#### 2. DEFINICIONES

- Usuario: Persona que accede al sitio web para consultar o publicar información.
- Publicación: Información ingresada por el usuario para compartir datos de alquiler.
- Alquiler: Apartado del sitio donde se listan las publicaciones de departamentos.

#### 3. CONDICIONES DE USO

El uso del sitio web es gratuito y está orientado exclusivamente a fines educativos. El usuario se compromete a ingresar datos verídicos y completos.

# 4. PUBLICACIÓN DE CONTENIDOS

El usuario que publica información en el apartado 'Publicar' garantiza que los datos ingresados son reales y no vulneran derechos de terceros.

### 5. USO DE FILTROS Y RESULTADOS

El apartado de 'Filtros' permite al usuario buscar publicaciones por ubicación, precio y puntaje. Si no se encuentran coincidencias, se mostrará un mensaje informativo.

#### 6. PROPIEDAD INTELECTUAL

El diseño, imágenes y textos del sitio web son de uso académico y no tienen fines comerciales.

# 7. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

Los datos de contacto ingresados por los usuarios se gestionan únicamente para fines de demostración académica.

# 8. LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los administradores del sitio no se responsabilizan por el mal uso de la información ingresada por los usuarios.

# 9. MODIFICACIONES

El equipo desarrollador se reserva el derecho de modificar estos Términos y Condiciones para adaptarlos a nuevos requerimientos académicos.

# 10. CONTACTO

Para dudas o consultas académicas, contactar al responsable del proyecto a través del apartado de 'Contacto' del sitio.