

Согласовано:
Генеральный директор ООО «ТД БАРС»
_____/Лемдянов А.И./____

Утверждаю:
Генеральный директор ООО «Комплекс
на Павлова»
_____/Томилов С.Н./____

г. Рязань

«___» октябрь 2015 г.

Техническое задание.

1. **Наименование работ:** Демонтажные работы ООО «Комплекс на Павлова»
2. **Заказчик:** ООО «Комплекс на Павлова»
3. **Цель и назначение работ** Очистка помещений от строительного мусора для дальнейшей реставрации объекта
4. **Место проведения работ:** г.Рязань, ул. Павлова, д.5
5. **Техническое задание:**

№ п/п	Наименование работ	Ед.	Количество
1	Очистка помещений (подвал, 1 этаж, 2 этаж, лестничная клетка) от строительного мусора	М3	По фактически выполненным объемам
2	Вывоз строительного мусора на площадку перед зданием	М3	По фактически выполненным объемам
3	Вырубка деревьев, кустарника с кровли и по периметру всего здания.	шт.	По фактически выполненным объемам
4	Очистка чугунных колонн от краски	М2	По фактически выполненным объемам
5	Демонтаж штукатурки со стен	М2	По фактически выполненным объемам
6	Демонтаж м/конструкций (отливы, балки и т.д.) по согласованию с заказчиком.	тн.	По фактически выполненным объемам
7	Демонтаж оконных рам, дверей	шт.	По фактически выполненным объемам
8	Уборка строительного мусора (территория от здания до асфальтированной площадки)	М3	По фактически выполненным объемам
9	Погрузка и вывоз мусора	тн.	По фактически выполненным объемам

Указать стоимость демонтажных работ за 1 м3, 1 тн, 1 шт, 1м2

6. Требования к качеству работ:

- 1) Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для

сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Подрядчик обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения демонтажных работ, регламентируемую главами СНиП 23-02-2003, ГОСТ 30971-2002, ГОСТ 23166-99.

2) До начала производства работ должен быть назначен ответственный за организацию производства демонтажных работ на объекте и соблюдение правил и требований СНиП и технических регламентов, а также ответственные по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности. До начала производства работ должны быть представлены Заказчику копии приказов о назначении ответственных лиц по объекту и списки работников, имеющих регистрацию РФ. Весь инженерно-технический состав и работников проинструктировать по соблюдению техники безопасности, охране окружающей среды, по пожарной безопасности с записью в специальном журнале.

3) Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данные виды работ. Строительный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом Подрядчика.

Технологическое выполнение работ должно соответствовать ГОСТам, СНиПам, техническим условиям и иным требованиям законодательства РФ.

7. Требования к безопасности: при проведении работ, должно быть обеспечено выполнение мероприятий по обеспечению противопожарных мероприятий в соответствии с действующим законодательством и нормами РФ. При проведении работ должны соблюдаться правила по охране труда и технике безопасности, безопасности работ, экологической безопасности.

8. Условия выполнения работ: технологическое выполнение работ и качество должно соответствовать требованиям действующих строительных норм, правил и другим нормативным документам, действующим на территории Российской Федерации. Работы выполняются в соответствии с действующими ГОСТами, СНиПами, своими силами и средствами.

9. Гарантийный срок: 5 лет с момента подписания акта выполненных работ по форме КС-2. В течение гарантийного срока подрядчик обеспечивает за свой счет исправление недостатков, в том числе разрушений и дефектов. Гарантия качества работ распространяется на весь объем выполняемых работ.

10. Срок выполнения работ: определяется Заказчиком, на основании сметы Подрядчика.

11. Порядок сдачи и приемки работ: Приемка работ осуществляется на основании предоставленных актов выполненных работ по форме КС-2, КС-3 при непосредственном участии доверенного представителя подрядной организации, представителя Заказчика и представителя технического надзора строительного отдела ООО ФПК «Инвест» и ООО «ТД Барс»

Строительный мусор, вывезенный из помещений складировается в конус на площадку перед зданием, по окончании демонтажных работ подрядчик грузит погрузчиком в а/машины и вывозит с территории объекта, при непосредственном контроле представителя технического надзора строительного отдела ООО ФПК «Инвест» и ООО «ТД Барс»

Примечание: Перед подачей КП необходимо ознакомиться с объектом, проверить объемы работ и составить смету.

Приложение: Планы этажей, фото объекта.

Руководитель Предприятия-Заказчика

Представитель строительного отдела




Воронцов А.Н.

Козубец Е.В.