

pms_bill (应收账单)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
room_id	bigint(20)	None	房间id
customer_name	varchar(100)	None	客户名称
room_name	varchar(50)	None	房间号
charge_type_id	int(11)	None	费用类型
begin_date	date	None	开始日期
end_date	date	None	结束日期
charge_month	date	None	费用月份
bill_month	date	None	出账月份
amount_with_tax	decimal(8,2)	0.00	价税总额
amount	decimal(8,2)	0.00	金额
tax	decimal(8,2)	0.00	税金
status	tinyint(4)	1	单据状态:2 未缴;1 以缴
payment_date	date	None	付款日期
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_block (地块)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
name	varchar(200)	None	地块名称
volume_ratio	decimal(6,2)	None	容积率
capacity_area	decimal(6,2)	None	计容面积

字段名	字段类型	默认值	注解
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_building (楼栋信息表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	所属产品id
code	varchar(50)	None	楼栋编号
name	varchar(50)	None	楼栋名称
alias	varchar(50)	None	楼栋别名
type	int(11)	1	类别: 1 洋房;2高层;3别墅;4地下室;5地上车位;6地下车位;7底商;8其他
begin_date	date	None	开工日期
complete_date	date	None	竣工日期
house_num	int(11)	None	户数
floor_num	int(11)	None	楼层数
built_area	decimal(8,2)	None	建筑面积
usable_area	decimal(8,2)	None	使用面积
struct	varchar(100)	None	结构
sort	int(11)	0	排序
rental_type	int(11)	1	使用类别:1 出租; 2 出售;3 其他
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	None	更新时间

pms_charge_detail (客户费用明细)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
type	int(11)	None	费用类型
room_id	bigint(20)	None	房间id
start_date	date	None	开始时间
end_date	date	None	介绍时间
bill_month	date	None	费用月份
price	decimal(6,2)	0.00	单价
amount	decimal(8,2)	0.00	金额
is_pause	tinyint(4)	0	暂停标记
payment_date	date	None	实际付款日期
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_charge_item (收费项目)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
parent_id	bigint(20)	0	上级
code	varchar(20)	None	收费代码
name	varchar(50)	None	收费项名称
is_statistics	tinyint(4)	0	是否统计收缴率
remark	varchar(500)	None	备注
is_add_children	tinyint(4)	0	是否允许新增
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_charge_rule (收费标准)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
charge_type_id	bigint(20)	None	收费类型id
form_content	text	None	描述表单结构的json
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_charge_sets (收费账套)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
bank_name	varchar(100)	None	开户银行
account_name	varchar(100)	None	开户名
card_number	varchar(30)	None	银行账号
cycle_close	tinyint(4)	0	每月关账日:0 无;1 当月最后一个工作日;2 当月最后两个工作日;3 指定日期
cycly_date	date	None	关账日期: cycle_close=3有效
is_crossmonth	tinyint(4)	0	是否允许跨月销账
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_charge_settings (收费设置)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
type	int(4)	None	收费类型
room_id	bigint(20)	None	房间id

字段名	字段类型	默认值	注解
cycle	int(11)	None	收费周期
start_date	date	None	计费开始日期
end_date	date	None	计费介绍日期
charge_area	decimal(6,2)	None	计费面积
price	decimal(6,2)	0.00	单价
formula	varchar(200)	None	公式:json格式保存
amount	decimal(6,2)	None	金额
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_charge_type (收费类型)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
parent_id	bigint(20)	0	上级id
name	varchar(50)	None	收费名称
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_customer (客户表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
name	varchar(100)	None	客户名称
type	tinyint(4)	None	客户类别:1 业主;2租户;3其他
project_id	bigint(20)	None	所属项目id
room_id	bigint(20)	None	入住房间id
last_room_id	bigint(20)	0	曾入住房间id

字段名	字段类型	默认值	注解
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_customer_attachment (客户附件信息)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
customer_id	bigint(20)	None	客户id
type	tinyint(4)	None	类型:1 历史诉求;2 回访单;3 放行条;4 满意度调查;5 二次装修;6 其他
thumbnail	varchar(200)	None	缩略图
img	varchar(200)	None	图片
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	

pms_customer_ext (用户扩展信息)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
customer_id	bigint(20)	None	客户id
capital_type	int(11)	None	资金类别
corporation	varchar(50)	None	法人
business_license	varchar(50)	None	工商执照号码
business_license_img	varchar(100)	None	工商执照电子版路径
vip_level	tinyint(4)	None	vip级别

字段名	字段类型	默认值	注解
family_type	tinyint(4)	None	家庭类别:1 单身贵族;2 二人世界;3 二代之家;4 三代之家;5 其他
security_door	tinyint(4)	None	防盗门: 1 是;0 否
balcony	tinyint(4)	None	封阳台: 1 是;0 否
dog	tinyint(4)	None	养狗: 1是; 0 否
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_customer_multi (多用户表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
customer_id	bigint(20)	None	客户ID
mobile	varchar(30)	None	移动电话
phone	varchar(30)	None	固定电话
name	varchar(50)	None	姓名
nationality	varchar(100)	None	国籍
ethnic	varchar(50)	None	民族
birthplace	varchar(100)	None	籍贯
birthday	date	None	出生日期
certificate_type	tinyint(4)	None	证件类型
id_number	varchar(20)	None	证件号码
industry_id	int(11)	None	行业
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	

字段名	字段类型	默认值	注解
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	

pms_data_dict (数据字典)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
parent_id	bigint(20)	0	上级id
name	varchar(50)	None	名称
is_children	tinyint(4)	1	是否允许子类:0 不允许;1 允许
sort	bigint(20)	0	排序
is_valid	tinyint(4)	1	是否有效: 0无效,1 有效
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_deduction (抵扣明细)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
payment_detail_id	bigint(20)	None	收款明细
project_id	bigint(20)	None	项目id
room_id	bigint(20)	None	房间id
room_name	varchar(50)	None	房间名称
deposit_received_name	varchar(50)	None	暂存款名称
deduction_time	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	抵扣时间
deduction_amount	decimal(8,2)	0.00	抵扣金额

字段名	字段类型	默认值	注解
deduction_payment_name	varchar(50)	None	抵扣费用名称
deduction_month	date	None	抵扣月份
bank_sn	varchar(50)	None	银行凭证号
ticket_sn	varchar(50)	None	收据发票号
created_user_name	varchar(50)	None	操作员
created_user_id	bigint(20)	None	操作员id
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_department (部门表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
parent_id	bigint(20)	0	所属上级部门id, 一级部门默认为0
name	varchar(100)	None	部门的名字
is_valid	tinyint(4)	1	是否有效
is_service_center	tinyint(4)	0	是否服务处:1 服务处;0 普通部门
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_department_ext (部门信息扩展表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	

字段名	字段类型	默认值	注解
department_id	bigint(20)	None	部门id
address	varchar(100)	None	部门地址
zipcode	varchar(20)	None	邮编
phone	varchar(100)	None	固定电话，多部电话用
mobile	varchar(100)	None	移动电话，多部电话用
is_default	tinyint(4)	0	是否默认地址
is_valid	tinyint(4)	1	是否有效
contact	varchar(100)	None	联系人，多个联系人用
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_deposit_received (预收(暂存))

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
building_id	bigint(20)	None	楼栋id
customer_name	varchar(50)	None	客户名称
customer_id	bigint(20)	None	客户id
room_name	varchar(50)	None	房间号
room_id	bigint(20)	None	房间id
charge_type_id	int(11)	None	费用名称
current_amount	decimal(8,2)	0.00	当期预收金额
last_amount	decimal(8,2)	0.00	当期结余金额
amount	decimal(8,2)	0.00	预收余额
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间

字段名	字段类型	默认值	注解
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_employee (雇员表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
department_id	bigint(20)	None	所属部门id
job_id	bigint(20)	None	职务id
name	varchar(20)	None	姓名
gender	tinyint(4)	1	1 男;0 女
birthday	date	None	生日
phone	varchar(100)	None	固定电话, 多部用
mobile	varchar(100)	None	移动电话, 多部用
address	varchar(100)	None	住址
zipcode	varchar(20)	None	邮编
entry_date	date	None	入职日期
leave_date	date	None	离职日期
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_family_member (家庭成员)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
customer_id	bigint(20)	None	客户id
name	varchar(20)	None	姓名
gender	tinyint(4)	None	性别:1 男,0女
birthday	date	None	生日
jobs_id	tinyint(4)	None	职业

字段名	字段类型	默认值	注解
company	varchar(200)	None	工作单位
job_title	varchar(100)	None	职务
phone	varchar(60)	None	固定电话,多个用
mobile	varchar(60)	None	移动电话,多个用
nationality	varchar(100)	None	国籍
certificate_type_id	int(11)	None	证件类型
card_number	varchar(20)	None	证件号码
pass_number	varchar(20)	None	出入证号码
relation	tinyint(4)	None	与业主关系
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_floor (楼层信息表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20) unsigned	None	项目id
building_id	bigint(20) unsigned	None	楼栋id
unit_id	bigint(20)	None	单元id
num	int(11)	None	楼层: -1地下一层;1地上一层
name	varchar(50)	None	楼层名称
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_industry (行业)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	

字段名	字段类型	默认值	注解
parent_id	bigint(20)	0	上级id
name	varchar(100)	None	行业名称
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_job (职务)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
parent_id	bigint(20)	0	上级id
name	varchar(50)	None	职务名
remark	varchar(200)	None	备注
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_menu (菜单管理)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	主键
parent_id	bigint(20)	0	父菜单ID，一级菜单为0
name	varchar(50)	None	菜单名称
url	varchar(200)	None	菜单URL
perms	varchar(1000)	None	授权(多个用逗号分隔，如：user:list,user:create)
type	int(11)	None	类型 0：目录 1：菜单 2：按钮
icon	varchar(50)	None	菜单图标
order_num	int(11)	None	排序
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间

字段名	字段类型	默认值	注解
updated_at	timestamp	None	更新时间

pms_meter (表具)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
code	varchar(20)	None	表具编号:表具类型+楼栋+房间号+流水号(例如1-1-1001-40001)
type	tinyint(4)	None	类型:1 水表;2 电表;3 气表;4 其他
building_id	bigint(20)	None	楼栋id
room_id	bigint(20)	None	房间id
rate	decimal(5,2)	1.00	倍率
shared	decimal(6,2) unsigned zerofill	None	公摊
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_meter_statement (表具抄录)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
year	int(4) unsigned zerofill	None	年
month	int(2) unsigned zerofill	None	月
usage_amount	decimal(8,2)	None	用量
amount	decimal(8,2)	None	金额

字段名	字段类型	默认值	注解
meter_type	tinyint(4)	None	抄表范围:1 收费范围勾选的表具;2 所有表具
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_meter_statement_detail (表具抄录明细)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
meter_statement_id	bigint(20)	None	表具抄录id
room_id	bigint(20)	None	房间id
meter_id	bigint(20)	None	表具id
begin_value	decimal(8,2)	0.00	期初值
end_value	decimal(8,2)	0.00	期末值
use_amount	decimal(8,2)	0.00	用量
set_amount	decimal(8,2)	0.00	调整用量
actual_amount	decimal(8,2)	0.00	实际用量
price	decimal(8,2)	0.00	单价
amount	decimal(8,2)	0.00	金额
last_amount	decimal(8,2)	0.00	上期用量
remark	decimal(8,2)	0.00	备注
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_notice_letter (通知单)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id

字段名	字段类型	默认值	注解
type	tinyint(4)	None	类型:1付款单;2催款单
name	varchar(100)	None	名称
title	varchar(100)	None	标题
sub_title	varchar(500)	None	副标题
address	varchar(200)	None	物业地址
phone	varchar(50)	None	电话
fax	varchar(50)	None	传真
bank	varchar(100)	None	开户行
bank_user_name	varchar(100)	None	银行户名
bank_account	varchar(50)	None	银行账号
bank_address	varchar(200)	None	银行地址
print_template	tinyint(4)	None	打印模板:1 综合;2 不含水电费;3 含水电费
remark	varchar(500)	None	备注
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_pass_entry (交账)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
sn	varchar(20)	None	明细单号
project_id	bigint(20)	None	项目id
amount	decimal(8,2)	0.00	付款金额
entry_month	date	None	入账月份
begin_date	date	None	开始日期
end_date	date	None	结束日期

字段名	字段类型	默认值	注解
created_user_name	varchar(50)	None	制表人
created_user_id	bigint(20)	None	制表人id
check_date	date	None	核销日期
status	tinyint(4)	None	核销状态:0 未核销;1 已核销
check_user_name	varchar(50)	None	核销人
check_user_id	bigint(20)	None	核销人id
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_payment (收款单)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
type	tinyint(4)	0	收款类型: 0 现金;1 支票;2 汇款;3 POS;4 赠送;5 减免;6 支付宝;7 微信
bank_sn	varchar(50)	None	银行单号
payable	decimal(8,2)	0.00	本次应付
receipt	decimal(8,2)	0.00	客户来交
deposit_received_ype	tinyint(4)	0	暂存款: 0 找零;1 水电暂存款
last_balance	decimal(8,2)	0.00	上期余额
current_balance	decimal(8,2)	0.00	当前余额
payment_time	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	收款时间
ticket_type	tinyint(4)	0	开票方式:0 收据;1 发票

字段名	字段类型	默认值	注解
ticket_sn	varchar(30)	None	票据号
new_ticket_sn	varchar(30)	None	红冲操作后的票据号
ticket_title	varchar(100)	None	票据抬头
remark	varchar(500)	None	备注
check_status	tinyint(4)	0	复核:0 未复核;1 已复核;2 待核消;3 已核消
status	tinyint(4)	1	状态:0 无效;1 有效
pass_entry_id	bigint(20)	0	交账id
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_payment_detail (收款明细)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
payment_id	bigint(20)	None	收款单id
charge_type_id	int(11)	None	费用名称id
charge_type	varchar(50)	None	费用名称
bill_date	date	None	账单日期
amount	decimal(8,2)	0.00	账单金额
room_id	bigint(20)	None	房间id
room_name	varchar(50)	None	房间号
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_payment_notice_letter (付款通知单)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
type	bigint(20)	None	账单类型
room_id	bigint(20)	None	房间id
customer_id	bigint(20)	None	客户id
room_name	varchar(50)	None	房间名称
customer_name	varchar(50)	None	客户名称
unit_id	bigint(20)	None	单元id
unit_name	varchar(50)	None	单元名称
title	varchar(100)	None	标题
sub_title	varchar(100)	None	副标题
amount	decimal(8,2)	0.00	总金额
begin_date	date	None	账单开始日期
end_date	date	None	账单结束日期
late_fees_date	date	None	滞纳金起算日期
payment_date_due	date	None	最后缴款日期
address	varchar(200)	None	物业地址
phone	varchar(50)	None	电话:多部用
fax	varchar(50)	None	传真:多部用
post_date	date	None	发出日期
created_user	varchar(50)	None	创建人
created_id	bigint(20)	None	创建人id
remark	varchar(200)	None	备注
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_payment_notice_letter_detail (付款通知单明细表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
payment_notice_letter_id	bigint(20)	None	付款通知单id
charge_type_id	int(11)	None	收费类型id
begin_date	date	None	开始时间
end_date	date	None	结束时间
meter_id	bigint(20)	None	表具id
meter_sn	varchar(20)	None	表具编号
begin_value	decimal(8,2)	0.00	期初值
end_value	decimal(8,2)	0.00	期末值
use_amount	decimal(8,2)	0.00	用量
price	decimal(8,2)	0.00	单价
amount	decimal(8,2)	0.00	金额
status	tinyint(4)	0	状态:0 未缴;1 已缴
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_permission (权限表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	权限ID
name	varchar(100)	None	权限名称
url	varchar(255)	None	功能url
remark	varchar(100)	None	备注

pms_project (项目表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
department_id	bigint(20)	None	所属部门
code	varchar(20)	None	项目编号
abbreviation	varchar(50)	None	项目简称
name	varchar(100)	None	项目名称
alias	varchar(100)	None	项目别名
address	varchar(200)	None	项目地址
block_id	bigint(20)	None	所属地块id
parent_id	bigint(20)	None	所属上级项目
sell_name	varchar(200)	None	项目推广名
used_name	varchar(200)	None	项目曾用名
start_date	date	None	开始日期
end_date	date	None	结束日期
begin_date	date	None	施工日期
complete_date	date	None	竣工日期
open_date	date	None	开盘时间
closed_date	date	None	封盘时间
region_id	bigint(20)	None	所属区域
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	修改时间

pms_project_ext (项目扩展信息)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
service_phone	varchar(100)	None	客服坐席电话
longitude	decimal(8,6)	None	经度

字段名	字段类型	默认值	注解
latitude	decimal(8,6)	None	纬度
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_region (省市区关系表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20) unsigned	None	
area	varchar(30)	None	大区
province	varchar(30)	None	省
city	varchar(30)	None	市
town	varchar(30)	None	区
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	
updated_at	timestamp	None	

pms_role (角色)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
name	varchar(100)	None	角色名称
remark	varchar(100)	None	备注
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	None	更新时间

pms_role_permission (角色权限关系表)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
role_id	bigint(20)	None	角色ID
permission_id	bigint(20)	None	权限ID

字段名	字段类型	默认值	注解
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	None	更新时间

pms_room (房间信息)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
building_id	bigint(20)	None	楼栋id
unit_id	bigint(20)	None	单元id
floor_id	bigint(20)	None	楼层id
decorate_standard	int(11)	None	装修标准
code	varchar(20)	None	房间编号
orientation	tinyint(4)	None	房间朝向
house_type	tinyint(4)	None	户型
pre_sale_built_area	decimal(6,2)	None	预售建筑面积
pre_sale_set_in_area	decimal(6,2)	None	预售套内面积
actual_built_area	decimal(6,2)	None	实测建筑面积
actual_set_in_area	decimal(10,0)	None	实测套内面积
check_in_status	tinyint(4)	None	入住状态: 1 自住;2 出租
decoration_status	tinyint(4)	None	装修状态: 1 以装修; 0 未装修
property_status	tinyint(4)	None	收房状态: 0 空房;1已售;2已租

字段名	字段类型	默认值	注解
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_room_ext (房间扩展信息)

字段名	字段类型	默认值	注解
int	bigint(20)	None	
room_id	bigint(20)	None	房间id
floor_sn	int(11)	1	楼层序号
span	int(11)	None	房间跨度
remark	varchar(500)	None	备注
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_room_inspection (验房记录)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
room_id	bigint(20)	None	房间id
category	varchar(50)	None	验房项目
content	varchar(500)	None	验房内容
name	varchar(20)	None	验房人
inspection_date	date	None	验房日期
result	varchar(200)	None	结果
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_ticket (票据)

字段名	字段类型	默认值	注解
-----	------	-----	----

id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
type	tinyint(4)	1	类型:1 收据;2 发票
prefix	varchar(6)	None	前缀
start_sn	int(10) unsigned zerofill	None	票据开始号
end_sn	int(10) unsigned zerofill	None	票据结束号
effective_date	date	None	生效日期
copies	int(11)	0	份数
used_copies	int(11)	0	使用份数
status	tinyint(4)	0	是否启用:0 未启用;1 启用
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_ticket_detail (票据明细)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
project_id	bigint(20)	None	项目id
ticket_id	bigint(20)	None	票据批次id
sn	int(10) unsigned zerofill	None	票号
title	varchar(100)	None	抬头
amount	decimal(8,2)	0.00	金额
used_time	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	使用时间
cancellation_time	timestamp	0000-00-00 00:00:00	退废票时间
status	tinyint(4)	0	状态:0 未使用;1 已使用;3 退票;4 作废

字段名	字段类型	默认值	注解
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_ticket_user (票据与用户)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
ticket_id	bigint(20)	None	票据id
user_id	bigint(20)	None	用户id
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_token (用户Token)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
user_id	bigint(20)	None	用户ID
token	varchar(100)	None	token
expire_time	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	过期时间
update_time	timestamp	None	更新时间

pms_unit (楼栋单元)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
building_id	bigint(20)	None	所属楼栋
code	varchar(20)	None	单元编号
name	varchar(50)	None	单元名称
house_count	int(11)	None	房间套数
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间

字段名	字段类型	默认值	注解
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_user (系统用户)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(10)	None	
username	varchar(20)	None	用户名
password	varchar(100)	None	密码
email	varchar(100)	None	邮箱
mobile	varchar(100)	None	手机号
status	tinyint(4)	None	状态 0：禁用 1：正常
create_user_id	bigint(20)	None	创建者ID
created_user_name	varchar(50)	None	创建者名字
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	None	更新时间

pms_user_employee (管理员与员工关系)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
user_id	bigint(20)	None	用户id
employee_id	bigint(20)	None	员工id
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_user_project (用户与项目)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
user_id	bigint(20)	None	用户id

字段名	字段类型	默认值	注解
project_id	bigint(20)	None	项目id
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	0000-00-00 00:00:00	更新时间

pms_user_role (用户与角色对应关系)

字段名	字段类型	默认值	注解
id	bigint(20)	None	
user_id	bigint(20)	None	用户ID
role_id	bigint(20)	None	角色ID
created_at	timestamp	CURRENT_TIMESTAMP	创建时间
updated_at	timestamp	None	更新时间